

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cía. Ltda.)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Con el Informe de los Auditores Independientes

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cía. Ltda.)

Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estado de Situación Financiera

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Estado de Cambios del Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



KPMG del Ecuador Cía. Ltda.

Av. Miguel H. Alcívar
Mz. 302, solares 7 y 8
Guayaquil – Ecuador

Teléfonos: (593-4) 229 0697
(593-4) 229 0698
(593-4) 229 0699

Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas
Molinos Champion S. A. Mochasa:

Informe sobre la Auditoría de los Estados Financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Molinos Champion S. A. Mochasa (“la Compañía”), que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Molinos Champion S. A. Mochasa al 31 de diciembre de 2019, y su desempeño financiero, y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables para nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión.

Asuntos Claves de la Auditoría

Los asuntos claves de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del ejercicio actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión, y no expresamos una opinión por separado sobre estos asuntos.

(Continúa)

Valor Razonable de Activos Biológicos	
Véase nota 10 de los estados financieros	
<i>Asunto Clave de Auditoría</i>	Como el Asunto Clave fue Atendido en la Auditoría
<p>Al 31 de diciembre de 2019, el valor registrado de activos biológicos (cerdos) es de US\$2,887,298 (que representa el 6% del total de activos).</p> <p>La estimación del valor razonable es un proceso complejo que involucra una serie de juicios y estimaciones con respecto a información relacionada principalmente con el precio estimado de venta por kilogramo de carne porcina, cantidad de libras de peso esperadas al momento de su venta y los costos estimados necesarios para su venta; los cuales son determinados en conjunto con un experto interno de la Compañía.</p> <p>Debido a la naturaleza de estos activos, la técnica de valuación incluye la utilización de una serie de variables de fuentes internas y externas, entre ellas datos de mercado observable siempre que sea posible. El efecto del ajuste por valor razonable en el año 2019, resultó en el reconocimiento de un ingreso por la suma de US\$488,244.</p>	<p>En esta área, nuestros principales procedimientos consistieron en:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Conciliamos el reporte de valuación de activos biológicos con los saldos en libros a la fecha de cierre. • Evaluamos la razonabilidad de la metodología aplicada en los cálculos de valor razonable y su uniformidad respecto a años anteriores, así como la razonabilidad de la información (precio de venta, número de animales, pesos, edad, mortalidad, costo unitario) utilizada en el modelo de estimación del valor razonable. • Confirmamos que las revelaciones y presentación en los estados financieros este de acuerdo con lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Otra Información

La Administración es responsable por la Otra Información la cual comprende el informe del Gerente General para la presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros; pero no se incluye como parte de los estados financieros y de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la Otra Información y no expresamos ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la Otra Información y, al hacerlo, considerar si hay una inconsistencia material entre esa información y los estados financieros o con nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener un error material. Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe un error material en esa Otra Información, estamos obligados a informar ese hecho. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

(Continúa)

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo en Relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por el control interno que determina es necesario para permitir la preparación de los estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sean debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que, la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los Encargados del Gobierno Corporativo de la entidad son los responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestro objetivo es obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte un error material cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en agregado, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en estos estados financieros.

Como parte de nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y desarrollamos procedimientos de auditoría en respuesta a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para proveer una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores significativos debido a fraude es mayor que en el caso de errores, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones erróneas, o la evasión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría en orden a diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones; así como la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado de utilizar, por parte de la Administración, la base contable de negocio en marcha, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, o si existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan causar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos requeridos a llamar la atención en nuestro informe de auditoría sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden causar que la Compañía no continúe como un negocio en marcha.

(Continúa)

- Evaluamos la presentación en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una manera tal que logran una presentación razonable.

Nos comunicamos con los Encargados del Gobierno Corporativo en relación con, entre otros temas, el alcance y la oportunidad de la realización de la auditoría y los hallazgos significativos de auditoría, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identifiquemos durante nuestra auditoría.

También proporcionamos a los Encargados del Gobierno Corporativo una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos éticos pertinentes con respecto a independencia, y hemos comunicado acerca de todas las relaciones y otros asuntos que pudieran afectar nuestra independencia y, cuando sea aplicable, las salvaguardas correspondientes.

Entre los temas que han sido comunicados a los Encargados del Gobierno Corporativo, determinamos aquellos asuntos que han sido de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual y, por lo tanto, son los asuntos claves de auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría, salvo que, las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente los asuntos o cuando, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que estos asuntos no deberían comunicarse en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían a los beneficios de interés público del mismo.

KPMG del Ecuador

SC – RNAE 069

Mayo 20 de 2020

María del Pilar Mendoza
Socia

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cía. Ltda.)
(Guayaquil - Ecuador)

Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

<u>Activos</u>	<u>Notas</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Activos corrientes:				
Efectivo y equivalentes a efectivo	7	US\$	889,491	1,168,451
Cuentas por cobrar comerciales, neto	8		10,836,061	10,148,317
Otras cuentas por cobrar	8		1,954,122	1,529,420
Inventarios	9		12,322,134	12,535,153
Activos biológicos	10		2,077,162	2,063,811
Gastos pagos por anticipados			173,466	161,435
Total activos corrientes			28,252,436	27,606,587
Activos no corrientes:				
Propiedad, planta y equipo, neto	11		21,046,500	21,698,351
Activos biológicos	10		810,136	938,999
Propiedades de inversión			203,003	203,003
Activos intangibles, neto			18,370	40,352
Derecho de uso	12		139,347	-
Otros activos			83,077	81,636
Total activos no corrientes			22,300,433	22,962,341
Total activos		US\$	50,552,869	50,568,928
<u>Pasivos y Patrimonio</u>				
Pasivos corrientes:				
Préstamos y obligaciones financieras	13	US\$	1,416,230	2,676,002
Cuentas por pagar comerciales	15		3,468,410	2,711,912
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	21		3,370,039	3,679,112
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	15		1,727,046	1,350,154
Pasivo por arrendamiento	16		139,347	-
Total pasivos corrientes			10,121,072	10,417,180
Pasivos no corrientes:				
Préstamos y obligaciones financieras	13		231,905	1,339,248
Beneficios a empleados	17		4,460,520	4,069,628
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar	15		321,910	-
Impuesto diferido pasivo	14		203,904	570,884
Total pasivos no corrientes			5,218,239	5,979,760
Total pasivos			15,339,311	16,396,940
Patrimonio:				
Capital acciones	18		19,991,381	19,715,919
Reserva legal	18		2,553,393	2,449,111
Resultados acumulados	18		12,668,784	12,006,958
Total patrimonio			35,213,558	34,171,988
Total pasivos y patrimonio		US\$	50,552,869	50,568,928


Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal


Ing. Angel Martinez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Resultados y Otros Resultados Integrales

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Notas	2019	2018
Ventas netas	21	US\$ 78,880,700	79,864,435
Cambio en el valor razonable de activos biológicos	10	488,244	804,538
Costo de las ventas	22 y 23	(67,396,338)	(69,066,339)
Utilidad bruta		11,972,606	11,602,634
Otros ingresos		241,937	97,792
Gastos de administración	22	(3,925,726)	(4,047,938)
Gastos de distribución y ventas	22	(6,324,982)	(5,400,110)
Estimación de pérdidas crediticias esperadas de cuentas por cobrar comerciales	8 y 22	(95,000)	(94,435)
Otros gastos		(187,599)	(75,204)
Utilidad en operación		(10,291,370)	(9,519,895)
		1,681,236	2,082,739
Costos financieros:			
Costos financieros		(263,175)	(475,992)
Intereses ganados		3,220	93,399
Costos financieros, neto		(259,955)	(382,593)
Utilidad antes de impuesto a la renta		1,421,281	1,700,146
Impuesto a la renta	14	(428,889)	(657,326)
Utilidad neta		992,392	1,042,820
Otros resultados integrales:			
Partida que no se reclasificará posteriormente al resultado del año ganancia (pérdida) actuariales por planes de beneficios definidos	17	49,178	132,546
Utilidad neta y otros resultados integrales		US\$ 1,041,570	1,175,366
Utilidad neta por acción ordinaria		US\$ 0.05	0.05


Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal


Ing. Angel Martínez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Cambio en el Patrimonio

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Notas		Resultados acumulados						Total patrimonio
		Capital acciones	Reserva legal	Reserva de capital	por adopción inicial a las NIIF	Utilidades acumuladas	Total	
	Saldos al 31 de diciembre de 2017	US\$ 18,215,919	2,119,525	1,902,192	4,051,022	6,907,964	12,861,178	33,196,622
16	Apropiación de reserva legal	-	329,586	-	-	(329,586)	(329,586)	-
	Total resultados integrales							
	Utilidad neta	-	-	-	-	1,042,820	1,042,820	1,042,820
15	Otros resultados integrales - Beneficios definidos	-	-	-	-	132,546	132,546	132,546
	Transacciones con accionistas:							
16	Capitalización	1,500,000	-	-	-	(1,500,000)	(1,500,000)	-
16	Distribución de dividendos	-	-	-	-	(200,000)	(200,000)	(200,000)
	Saldos al 31 de diciembre de 2018	19,715,919	2,449,111	1,902,192	4,051,022	6,053,744	12,006,958	34,171,988
18	Apropiación de reserva legal	-	104,282	-	-	(104,282)	(104,282)	-
	Total resultados integrales							
	Utilidad neta	-	-	-	-	992,392	992,392	992,392
17	Otros resultados integrales - Beneficios definidos	-	-	-	-	49,178	49,178	49,178
	Transacciones con accionistas:							
18	Capitalización	275,462	-	-	-	(275,462)	(275,462)	-
	Saldos al 31 de diciembre de 2019	US\$ 19,991,381	2,553,393	1,902,192	4,051,022	6,715,570	12,668,784	35,213,558

Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal

José Ángel Martínez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Estado de Flujos de Efectivo

Año que terminó el 31 de diciembre de 2019, con cifras comparativas de 2018

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Utilidad neta	US\$	992,392	1,042,820
Ajustes para conciliar la utilidad neta al efectivo neto provisto por actividades de operación:			
Depreciación de propiedad, planta y equipo	11	1,501,647	1,452,600
Amortización de activos intangibles		21,982	21,979
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	8	95,000	94,435
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	10	(488,244)	(804,538)
Bajas de activos biológicos	10	449,498	341,317
Bajas de inventarios		41,923	22,332
Utilidad por disposición de propiedad, planta y equipo		-	14,439
Beneficios a empleados	17	553,599	528,722
Costo financiero		88,168	475,992
Impuesto a la renta	14	428,889	657,326
Flujos de efectivo de las actividades de operación:			
Cuentas por cobrar comerciales		(782,744)	(866,017)
Otras cuentas por cobrar		(421,952)	332,480
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(2,750)	-
Inventarios		171,096	261,111
Activos biológicos corriente y no corriente		866,502	914,020
Gastos pagados por anticipados		(12,031)	(3,946)
Otros activos		(1,442)	(1,823)
Cuentas por pagar comerciales		756,498	558,469
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		698,801	(647,361)
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		(309,073)	2,729,972
Beneficios a empleados		(113,529)	(40,207)
Intereses pagados		(116,240)	(516,633)
Impuestos a la renta pagado	14	(795,869)	(696,520)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		<u>3,622,121</u>	<u>5,870,969</u>
Flujos de efectivo de las actividades de inversión:			
Adquisición de propiedad, planta y equipo	11	(1,205,918)	(1,701,985)
Adquisición de activos biológicos	10	(356,122)	(120,000)
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión		<u>(1,562,040)</u>	<u>(1,821,985)</u>
Flujos de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Aumento en préstamos bancarios		-	500,000
Pagos de la deuda a largo plazo		(797,374)	(1,480,962)
Pagos de la emisión de obligaciones		(1,541,667)	(2,166,667)
Pagos de dividendos	18	-	(200,000)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		<u>(2,339,041)</u>	<u>(3,347,629)</u>
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalente a efectivo		(278,960)	701,355
Efectivo y equivalente a efectivo al inicio del año	7	<u>1,168,451</u>	<u>467,096</u>
Efectivo y equivalente a efectivo al final del año	7	<u>US\$ 889,491</u>	<u>1,168,451</u>


Ing. Mario Vernaza Amador
Representante Legal


Ing. Ángel Martínez
Contador

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2019

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(1) Entidad que Reporta

Molinos Champion S. A. Mochasa, (la Compañía), fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador en febrero de 1961, su objeto principal es dedicarse a nivel nacional a: i) elaboración de toda clase de alimentos balanceados para animales y ii) la cría, engorde y comercialización de ganado porcino.

Su accionista mayoritario es Contisea Holding Cía. Ltda. (99.99%), de nacionalidad ecuatoriana que a su vez forma parte del Grupo Seaboard & Continental Grain Co. domiciliado en Estados Unidos de América y que a nivel mundial se dedica principalmente a la elaboración de alimentos balanceados para animales.

La Compañía posee una planta industrial y bodega de almacenamiento y distribución de pienso, ubicadas en la vía a Daule Km. 7.7 ciudadela Florida; y 3 granjas de cerdos, ubicadas en las localidades de Lomas de Sargentillo (cría de cerdos de engorde), Bucay (maternidad y gestación de cerdos) y San Carlos (maternidad, gestación y cría de cerdos de engorde).

La Compañía está inscrita en el Registro de Mercado de Valores como emisor privado del sector no financiero bajo el No. 2014.2.01.00709 y sus operaciones están sometidas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

(2) Bases de Preparación de los Estados Financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador.

Estos estados financieros fueron autorizados para su emisión por la Administración de la Compañía el 28 de abril de 2020 y según las exigencias estatutarias serán sometidos a la aprobación de la Junta de Accionistas de la misma.

Estos son los primeros estados financieros de la Compañía en los que se ha aplicado la NIIF 16 Arrendamientos. Los cambios relacionados a políticas contables significativas se describen en la nota 4.

(b) Bases de Medición

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto: por los activos biológicos que se registran a valor razonable.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros adjuntos están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras financieras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(d) Uso de Estimaciones y Juicios

La preparación de estados financieros de acuerdo con las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que las estimaciones son revisadas y en cualquier período futuro afectado.

i. Juicios

En relación a juicios realizados en la aplicación de políticas de contabilidad, la Administración informa que ninguno de ellos tiene un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

ii. Supuestos e Incertidumbres en la Estimación

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año subsiguiente se describe en las siguientes notas:

- Nota 8 - Medición del deterioro de cuentas por cobrar comerciales
- Nota 10 - Medición de los activos biológicos
- Nota 12 - Términos de arrendamientos, si la Compañía está evaluando razonablemente las opciones de extensión
- Nota 16 - Medición de las obligaciones por beneficios definidos – supuestos actuariales claves.

iii. Medición de Valor Razonable

Algunas de las políticas y revelaciones contables de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros. La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros, y (iv) para la medición de los activos biológicos

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo a las NIIFs los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

En las notas 6 se incluyen información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables.

(e) Información financiera por segmentos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar decisiones operativas relevantes. Dichos ejecutivos son responsables de asignar los recursos y evaluar el rendimiento de los segmentos operativos, los cuales se han definido como: alimentos balanceados, ganado porcino y otros. Esta información se detalla en la nota 23.

(3) Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Transacciones en Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional de la Compañía a las tasas de cambio a las fechas de las transacciones los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera la fecha del estado de situación financiera es reconocidas a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha. Las diferencias en cambio en moneda extranjera son generalmente reconocidas en resultados.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(c) Instrumentos Financieros

La Compañía clasifica los activos financieros no derivados en la categoría de préstamos y partidas por cobrar; y clasifica los pasivos financieros no derivados en la categoría de otros pasivos financieros.

i. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Reconocimiento y Medición Inicial

La Compañía reconoce inicialmente los préstamos y partidas por cobrar y los instrumentos de deuda en la fecha en que se originan. Los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las provisiones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (diferente a una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial, sin un componente de financiamiento significativo, es inicialmente medida al precio de la transacción.

ii. Activos Financieros no Derivados – Clasificación y Posterior Medición

Activos Financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de deuda; iii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de patrimonio; o, iv) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, a menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Un activo financiero correspondiente a un instrumento de deuda se mide al valor razonable con cambios en otros resultados integrales (siempre que no esté clasificado al valor razonable con cambios en resultados) si tales activos financieros se mantienen ya sea bajo el modelo de negocio de recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales y/o por la venta del referido activo financiero; y, si los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

En el reconocimiento inicial de un instrumento de patrimonio que no se mantiene para negociar, la Compañía puede elegir de manera irrevocable presentar, los cambios posteriores en el valor razonable de la inversión, en otros resultados integrales. Esta elección debe ser realizada sobre una base individual de inversión por inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o valor razonable con cambios en otros resultados integrales se miden al valor razonable con cambios en resultados. En el reconocimiento inicial la Compañía puede designar irrevocablemente un activo financiero (que de otra manera cumple con los requisitos para ser medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otros resultados integrales) bajo la medición a valor razonable con cambios en resultados; si al hacerlo elimina o reduce significativamente desajustes contables que pudieren surgir.

Con base al modelo de negocios, los activos financieros de la Compañía se clasifican bajo la medición de costo amortizado.

Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio

La Compañía realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Administración. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos; y,
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Compañía; y los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos financieros que se mantienen para negociar o se administran y cuyo desempeño se evalúa sobre una base de valor razonable se miden al valor razonable con cambios en resultados. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Compañía mantiene únicamente activos financieros para ser cobrados a su vencimiento, los que están representados principalmente por las cuentas por cobrar comerciales, las que presenta un período promedio de recuperación de 90 días.

Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Únicamente Pagos de Principal e Intereses

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo y el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular y para otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo, riesgo de liquidez y costos administrativos), así como un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar el tiempo o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- eventos contingentes que cambiarían el monto o el calendario de los flujos de efectivo;
- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,
- términos que limitan la reclamación de la Compañía de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente si el monto del pago anticipado representa sustancialmente los montos impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos financieros están representados principalmente por: i) efectivo y equivalentes a efectivo (activos de libre disposición) conformados por efectivo en caja y depósitos en cuentas corrientes y cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, cuya exposición a cambios de sus términos contractuales de pago es remota, por lo que su recuperación estará dada principalmente por condiciones contractuales.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: Estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

Instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los ingresos por intereses calculados utilizando el método del interés efectivo, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales. En la baja en cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otros resultados integrales se reclasifican a resultados.

Instrumentos de patrimonio al valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo represente claramente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otros resultados integrales y nunca se reclasifican a resultados.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la Compañía mantiene principalmente activos financieros registrados a costo amortizado.

Activos Financieros – Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: “activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas”, “préstamos y cuentas por cobrar”. Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: “pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas” y “otros pasivos financieros”. La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos o contrataron los pasivos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la Compañía mantuvo activos financieros en la categoría de “préstamos y cuentas por cobrar” y “activos financieros mantenidos hasta su vencimiento”. De igual forma, la Compañía solo mantuvo pasivos financieros en la categoría de “otros pasivos financieros”.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Pasivos Financieros: Clasificación, Medición Posterior y Pérdidas y Ganancias

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica como al valor razonable con cambios en resultados si se clasifica como mantenido para negociar, es un derivado o se designa como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas en divisas se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en resultados.

Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Baja

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren substancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto neto presentado en el estado de situación financiera cuando, y sólo cuando, la Compañía cuenta con un derecho legal para compensar los montos y tiene el propósito de liquidarlos sobre una base neta o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

Clasificación de Activos Financieros y Pasivos Financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los activos y pasivos financieros están conformados principalmente por:

- a) Efectivo en caja y bancos: Se compone de los saldos del efectivo disponible en caja y bancos, se presentan en el estado de situación financiera a su valor nominal y no están sujetos a un riesgo significativo de cambios en su valor, que son utilizados por la Compañía en la gestión de sus compromisos a corto plazo.
- b) Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar: Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía incluye las cuentas por cobrar - clientes en esta categoría y corresponden a los montos adeudados por la venta de productos (alimentos balanceados y ganado porcino). Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no generan intereses y se recuperan hasta en 90 días. En caso de deterioro se estima una provisión para cubrir la cartera afectada; y el importe en libros del activo se reduce y el importe de la pérdida se reconoce en la cuenta de resultados.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- c) Otras cuentas por cobrar: Corresponden a valores por cobrar cuya exposición a cambios de sus términos contractuales de pago es remota, por lo que su recuperación estará dada principalmente por condiciones contractuales.
- d) Pasivos financieros: Posterior a su reconocimiento inicial se miden el costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 en específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas de esta categoría:

i. Préstamos y obligaciones financieras:

Préstamos bancarios: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, pues están contratados a la tasa vigente en el mercado. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando las tasas de interés pactadas. Los intereses devengados que corresponden a préstamos utilizados en el financiamiento de sus operaciones se presentan en el estado de resultados y otros resultados integrales en el rubro costos financieros.

Emisión de obligaciones: Se registran inicialmente a su valor nominal que no difieren de su valor razonable, pues están contratados a la tasa vigente en el mercado al momento de la transacción. No existen costos de transacciones significativos incurridos al momento de su contratación. Posteriormente se miden al costo amortizado utilizando la tasa de interés pactadas y los intereses devengados se registran en el estado de resultados y otros resultados integrales en el rubro costos financieros.

- ii. Cuentas por pagar comerciales: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado pues no generan intereses y son pagaderas hasta 30 días.

- iii. Cuentas por pagar a compañías relacionadas: Corresponde principalmente a obligaciones de pago por compra de materia prima, materiales y servicios. Se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devenga intereses y son pagaderas hasta 180 días.

iv. Préstamos y pasivo por arrendamiento:

Pasivo de arrendamientos: se mide inicialmente al valor presente de los pagos que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no puede determinarse fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía. En general, la Compañía usa su tasa de interés incremental de endeudamiento del 8.90% como tasa de descuento.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

v. Capital Acciones

Las acciones ordinarias (única clase de acciones emitidas por la Compañía) son clasificadas como patrimonio. Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, netos de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método del costo promedio e incluye todos los costos incurridos para adquirir los inventarios, los costos de producción o conversión y otros incurridos para llevar al inventario a su localización y condición actual, excepto por las importaciones en tránsito que se llevan al costo específico.

En el caso de los inventarios producidos, los costos incluyen una parte de los costos generales de producción en base a la capacidad operativa normal.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos de terminación y los gastos estimados para completar la venta.

(e) Activos Biológicos

Los activos biológicos comprenden el ganado porcino para engorde, primerizas y reproductores, localizados en las granjas de la Compañía. Se reconocen inicialmente todos los costos y gastos incurridos en el proceso de gestación, cría, alimentación y desarrollo del ganado porcino para engorde, hasta que alcance el peso requerido para su venta. Posteriormente al reconocimiento inicial, los activos biológicos (clasificados como activos corrientes) se valorizan al valor razonable menos los costos estimados necesarios para su venta, los cuales comprenden costos por transporte y comisiones por ventas. Cualquier cambio en el valor razonable es reconocido en el resultado del período (véase nota 10).

Esta categoría de activos biológicos tiene 2 procesos productivos:

- Cerdos reproductores (hembras) que tienen una vida útil de 1,276 días o 8.5 partos, con 2.5 partos por año, tiempo en el que destetan un promedio de 12.5 cerdos por cada parto; estos activos son clasificados como no corrientes; y
- Cerdos de engorde que se crían en un periodo promedio de 168 días (24 semanas) para posteriormente ser faenados o comercializados hasta alcanzar un peso promedio de 111 kg; estos activos son clasificados como corrientes. En ciertos casos los cerdos de engorde que cumplen características físicas son transferidos a reproductores (hembras primerizas).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos biológicos están registrados con base a los costos y gastos incurridos en el proceso de gestación, cría, alimentación y desarrollo de los cerdos hasta que alcancen el peso requerido para su producción y comercialización; pérdidas por muerte; y, el ajuste por el valor razonable determinado al cierre de año. Los costos y gastos corresponden principalmente al balanceado, depreciación de las instalaciones utilizadas en la crianza, mano de obra directa, y otros insumos (vacunas, aretes, etc.).

El factor utilizado para determinar la clasificación de un activo biológico entre corriente y no corriente es el tiempo esperado de vida y de utilización del mismo. Si el período de vida y de utilización del activo biológico supera los 360 días el mismo es considerado como de largo plazo.

(f) Propiedad, Planta y Equipo

i. Reconocimiento y Medición

Modelo de Costo

Las partidas de propiedad, planta y equipo son valorizadas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro y se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable. El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de activos construidos por la propia entidad incluye:

- El costo de los materiales y la mano de obra directa;
- Cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto;
- Cuando la Compañía tiene una obligación de retirar el activo o rehabilitar el lugar, una estimación de los costos de desmantelar y remover las partidas y de restaurar el lugar donde estén ubicados; y
- Los costos por préstamos capitalizados, si hubieren.

Cuando partes de una partida de propiedad, planta y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas como partidas separadas (componentes principales) del activo.

Las ganancias o pérdidas de la venta de un elemento de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando los precios de venta con sus valores en libros, y son reconocidas en resultados cuando se realizan o conocen.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores, que incrementan la vida útil del activo o su capacidad productiva, son capitalizados sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable. Los costos por reparaciones y mantenimientos de rutina de la propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedad, planta y equipo se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo del activo, u otro monto que se sustituye por el costo. La Administración de la Compañía estima que no se espera recuperar valor alguno al final de la vida útil estimada de los bienes de propiedad, planta y equipo, y, en concordancia con esto, no se definen valores residuales.

La depreciación de los elementos de propiedad, planta y equipo se reconoce en resultados y se calcula por el método de línea recta con base a las vidas útiles estimadas para cada componente de las propiedades, planta y equipos.

Las mejoras e instalaciones en los activos arrendados son depreciados en el período más corto entre el arrendamiento y sus vidas útiles, a menos que sea razonablemente seguro que la Compañía obtenga la propiedad al final del período de arrendamiento. Los terrenos no se deprecian.

Los elementos de propiedades, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la cual están instalados y listos para su uso o en el caso de los activos construidos internamente, desde la fecha en la cual el activo está completado y en condiciones de ser usado.

Las vidas útiles estimadas para el período actual y comparativo son las siguientes:

Edificios e Instalaciones	De 30 a 40 años
Maquinarias y equipos	De 5 a 15 años
Muebles y enseres	10 años
Equipos de cómputo	3 años
Vehículos	<u>5 años</u>

Los métodos de depreciación y vidas útiles son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para su uso. La Administración de la Compañía ha definido como activo calificable a los proyectos cuyo tiempo es mayor a dos años. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los proyectos de la Compañía se han liquidado a plazos inferiores a dos años, por lo que no se han activado costos de endeudamiento.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(g) Propiedades de Inversión

Las propiedades de inversión son inmuebles mantenidos para producir rentas, o para conseguir apreciación de capital en la inversión o ambas, pero no para la venta en el curso normal del negocio, uso en la prestación del servicio o abastecimiento de bienes o servicios, o para otros propósitos administrativos.

Las propiedades de la Compañía corresponden a un terreno ubicado en Km. 19 vía Guayaquil - Salinas, mantenidos con la finalidad de conseguir rentas, plusvalía o ambas. Se registran inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Los desembolsos posteriores a la adquisición o construcción sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos menores y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Posterior a su reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una propiedad de inversión son determinadas comparando los precios de venta con su valor en libros, y son reconocidas en resultados cuando se realizan o conocen.

(h) Activos Intangibles

Se reconoce una partida como activo intangible cuando es probable que los beneficios económicos futuros que se han atribuido al mismo, fluyan a la Compañía y el costo del activo pueda ser medido de manera fiable. La Compañía reconoce como activo intangible las licencias de los programas de computación. El desembolso capitalizado incluye todos los gastos directamente atribuibles a estos activos y se presenta neto de la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

Reconocimiento y Medición

La Compañía registra los activos intangibles a su costo de adquisición menos la amortización acumulada, tales activos tienen vida finita.

La vida útil estimada para los períodos actuales y comparativos es:

Programa de computación 3 años

Amortización

La amortización de los intangibles se basa en el costo del activo incluido las mejoras, y se reconoce en resultados con base al método de línea recta durante la vida útil estimada de los mismos, desde la fecha en la que se encuentren disponibles para su uso. En el año que terminó al 31 de diciembre de 2019 el gasto de amortización cargado a resultados fue de US\$21,981 (US\$21,979, en el año 2018).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los desembolsos posteriores son capitalizados solamente si aumentan los beneficios económicos futuros incorporados en el activo relacionado a dichos desembolsos. Todos los otros desembolsos son reconocidos en resultados cuando se incurren.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

(i) Deterioro

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado; y,
- los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

La Compañía mide las estimaciones de deterioro de valor sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por los siguientes activos, en los que las pérdidas crediticias esperadas se miden en un periodo de doce meses, debido a las siguientes consideraciones:

- instrumentos de deuda que se determina tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de reporte de los estados financieros; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los cuales el riesgo crediticio (v.g. el riesgo de que ocurra un incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y activos de contratos son medidas por la Compañía sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del instrumento. Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente desde su reconocimiento inicial, y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible, la que incluye análisis cuantitativos y cualitativos, con base en la experiencia histórica de la Compañía, una evaluación crediticia actual y prospectiva. La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero se ha incrementado significativamente si tiene una mora de más de 90 días.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero. Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un periodo de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las probabilidades de las pérdidas crediticias, las cuales representan el valor presente de los flujos de caja negativos esto es, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir. Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos;
- la reestructuración de un crédito por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias.
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera;

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

Las estimaciones de deterioro de valor para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del valor registrado de los activos financieros correspondientes. En el caso de los instrumentos de deuda medidos al valor razonable con cambios en otros resultados integrales, la estimación de deterioro de valor se carga a resultados y se reconoce en otros resultados integrales.

El valor registrado de un activo financiero se castiga cuando la Compañía no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales (personas naturales y distribuidores), la política actual de la Compañía es castigar el valor registrado del activo financiero cuando éste se vuelve irrecuperable luego de un análisis y alternativas tomadas y después de haber agotado las gestiones de cobranzas extrajudiciales y judiciales.

ii. Deterioro de Activos no Financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferentes a inventarios y activo por impuesto diferido, son revisados en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los gastos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo o la unidad generadora de efectivo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente son agrupados juntos en el grupo más pequeño de activos que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en los estimados utilizados para determinar el importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor en libros del activo no puede exceder el valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se ha identificado la necesidad de calcular o reconocer pérdidas por deterioro de activos no financieros (propiedad, planta y equipos; propiedades de inversión y activos intangibles), debido a que, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

(j) Beneficios a los Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de servicio de 25 años en una misma compañía; lo que califica como un plan de beneficios definidos sin asignación de fondos separados. Además, dicho Código establece que al término de la relación laboral el empleador deberá pagar una indemnización equivalente al 25% de la última remuneración mensual multiplicada por el número de años de servicio.

La obligación neta de la Compañía relacionada con el plan de jubilación patronal y con las indemnizaciones por desahucio se determinan calculando el monto de los beneficios futuros que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en los anteriores; esos beneficios se descuentan para determinar su valor presente. El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado usando el método de costo de crédito unitario proyectado.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Compañía reconoce todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen del plan de beneficios definidos de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio en otros resultados integrales; y, todos los gastos relacionados con estos beneficios, incluyendo la variación del descuento, en los gastos por beneficios a empleados en resultados.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en los beneficios que se relacionan con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos a medida que los empleados proveen sus servicios o el beneficio es devengado por ellos.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a aquellas establecidas en el Código del Trabajo.

iii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación intempestiva o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

(k) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para cancelar la obligación y el monto puede ser estimado de manera fiable.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera desembolsar a una tasa antes de impuesto que refleja la valoración actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento de descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota. No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(l) Reconocimiento de Ingresos Ordinarios y Gastos

i. Productos Vendidos

Los ingresos provenientes de la venta de productos corresponden a la venta de bienes (alimentos balanceado y ganado porcino), neto de impuesto a las ventas, rebajas y descuentos, se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Estas ventas se reconocen cuando se cumple la obligación de desempeño en el momento de la transferencia de control de los bienes es decir en el momento de la entrega al cliente; y no se han identificado obligaciones de desempeño exigibles posteriores a la entrega de los bienes; el precio de la transacción es previamente pactados con los clientes y no existen costos significativos asociados a la obtención de estos ingresos.

ii. Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(m) Costos Financieros e Ingresos Financieros

El ingreso o gasto por interés es reconocido usando el método de interés efectivo. Los ingresos financieros y costos financieros incluyen:

- ingreso por intereses;
- gasto de intereses;

El gasto o ingreso por interés es reconocido usando el método de interés efectivo.

Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición, la construcción o la producción de un activo que califica se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(n) Activos Arrendados

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 utilizando el enfoque retrospectivo modificado y, por lo tanto, la información comparativa no ha sido re-expresada y se sigue informando según la NIC 17 y CINIIF 4. Los detalles de las políticas contables según la NIC 17 y la CINIIF 4 se revelan por separado.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Política aplicable a partir del 1 de enero de 2019

Al inicio de un contrato, la Compañía evalúa si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si el contrato transfiere el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una consideración. Para evaluar si un contrato transfiere el derecho de controlar el uso de un activo identificado, la Compañía utiliza la definición de arrendamiento de la NIIF 16.

Esta política ha sido aplicada a contratos celebrados en, o después del 1 de enero de 2019.

Como arrendatario

La Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento en la fecha de inicio del arrendamiento.

El activo por derecho de uso medido inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar o para restaurar el activo o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El derecho de uso se deprecia subsecuentemente utilizando el método de línea recta desde la fecha de inicio hasta la fecha de fin de los términos del contrato, a menos que el contrato del arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Compañía al final del plazo del arrendamiento o los costos por el derecho de -uso activo refleja que la Compañía ejercerá una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que los de propiedades, muebles y equipo.

Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por pérdidas por deterioro, en caso de existir, y ajustado por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

Los activos por derechos de uso se amortizan de acuerdo a los tiempos de los contratos.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos que no se pagan en la fecha de inicio, descontados utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no puede determinarse fácilmente, la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía. En general, la Compañía usa su tasa de interés incremental de endeudamiento del 8.90% como tasa de descuento.

La Compañía determina su tasa de endeudamiento incremental de acuerdo al promedio de la tasa de interés activa referencial publicada por el Banco Central del Ecuador del segmento Comercial Prioritario Corporativo y realiza ciertos ajustes para reflejar los términos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos de arrendamiento incluidos en la medición del pasivo de arrendamiento comprenden lo siguiente:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- pagos fijos, incluidos los pagos fijos en sustancia;
- pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos utilizando el índice o la tasa en la fecha de inicio;

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Se vuelve a medir cuando hay un cambio en los pagos de arrendamiento futuros que surgen de un cambio en un índice o tasa, si hay un cambio en la estimación de la Compañía el monto que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Compañía cambia su evaluación de si ejercerá una opción de compra, extensión o terminación o si hay un pago de arrendamiento fijo revisado en sustancia.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor.

La Compañía ha decidido no reconocer los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos para arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos a corto plazo. La Compañía reconoce los pagos de arrendamiento asociados con estos como un gasto en línea recta durante el plazo del arrendamiento.

Política aplicable antes del 1 de enero de 2019

Para los contratos celebrados antes del 1 de enero de 2019, la Compañía determina si el acuerdo fue o contuvo un arrendamiento basado en la evaluación de si:

- el cumplimiento del acuerdo dependía del uso de un activo o activos específicos; y
- el acuerdo había transmitido el derecho a utilizar el activo. Un acuerdo transmitía el derecho a usar el activo si se cumplía uno de los siguientes requisitos:
 - el comprador tiene la capacidad o el derecho de operar el activo mientras obtenga o controle más de una cantidad insignificante de la producción;
 - el comprador tiene la capacidad o el derecho de controlar el acceso físico al activo mientras obtenga o controle más de una cantidad insignificante de la producción; o
 - los hechos y circunstancias indicaron que era remoto que otras partes tomaran más de una cantidad insignificante de la producción, y el precio por unidad no era fijo por unidad de producción ni igual al precio de mercado actual por unidad de producción.

Como arrendatario

En el período comparativo, como arrendatario, la Compañía clasificó los arrendamientos que transfirió sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad como arrendamientos financieros. Cuando este fue el caso, los activos arrendados se midieron inicialmente en una cantidad igual al menor de su valor razonable y el valor presente de los pagos mínimos. Los pagos mínimos de arrendamiento fueron los pagos durante el plazo de arrendamiento que el arrendatario estuvo requerido a hacer, excluyendo cualquier contingente. Posterior del reconocimiento inicial, los activos se contabilizaron de acuerdo con la política contable aplicable a ese activo.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los activos mantenidos en otros arrendamientos se clasificaron como arrendamientos operativos y no se reconocieron en el estado de situación financiera de la Compañía. Los pagos realizados bajo arrendamientos operativos se reconocieron en resultados en forma lineal durante el plazo del arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos fueron reconocidos como parte integral del gasto total de arrendamiento, durante el plazo del arrendamiento.

(o) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta corriente y diferido es reconocido en resultados excepto que se relacione a partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto Corriente

El impuesto corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año utilizando la tasa impositiva aplicable y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

ii. Impuesto Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporales existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos reportados para propósitos financieros y sus correspondientes bases tributarias. La medición de los impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se derivan de la forma en que la Compañía espera, a la fecha del estado de situación financiera, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplique al momento de la reversión de las diferencias temporales de acuerdo a la ley de impuesto a la renta promulgada o sustancialmente promulgada a la fecha del estado de situación financiera.

Los activos y pasivos por impuesto diferido son compensados y consecuentemente se presentan en el estado de situación financiera por su importe neto si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos y activos por impuestos diferidos, y están relacionados con el impuesto a la renta aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad sujeta a impuestos; o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos diferidos en forma neta, o sus activos y pasivos por impuesto a la renta serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias trasladables a ejercicios futuros y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que estén disponibles ganancias gravables futuras contra las que pueden ser utilizados. Los activos por impuesto diferido son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

iii. Exposición Tributaria

Al determinar los montos de los impuestos corrientes e impuestos diferidos la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. La Compañía cree que la acumulación de sus pasivos tributarios es adecuada para todos los años fiscales abiertos sobre la base de su evaluación de muchos factores, incluyendo las interpretaciones de la ley tributaria y la experiencia anterior. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en que se determinen.

(p) Utilidad por Acción

La Compañía presenta datos de la utilidad por acción básica de sus acciones ordinarias. La utilidad por acción básica se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas ordinarios de la Compañía por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio.

(4) Cambios en las Políticas Contables

Con excepción de los cambios que se explican a continuación, la Compañía ha aplicado consistentemente las políticas de contabilidad que se describen en la nota 3 a todos los períodos presentados en los estados financieros adjuntos.

La Compañía ha aplicado inicialmente la NIIF 16 a partir del 1 de enero de 2019. Algunas otras nuevas normas también entran en vigor a partir del 1 de enero de 2019, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros de la Compañía.

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 utilizando el enfoque modificado retrospectivo, bajo el cual el efecto acumulado ha sido reconocido en los resultados acumulados al 1 de enero de 2019 y, en consecuencia, la información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido re-expresada para reflejar los requerimientos de la nueva norma antes mencionada; adicionalmente las revelaciones requeridas bajo la NIIF 16 no han sido aplicadas a las cifras correspondientes o información comparativa.

Definición de un Arrendamiento

Antes del 1 de enero de 2019, la Compañía determinaba al inicio del contrato si un acuerdo era o contenía un arrendamiento bajo la CINIIF 4 "Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento". Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento basado en la definición de un arrendamiento como se explica en la nota 3(n).

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

En la transición a la NIIF 16, la Compañía eligió aplicar el recurso práctico para eximir la evaluación de qué transacciones son arrendamientos. La Compañía aplicó la NIIF 16 solo a los contratos que previamente se identificaron como arrendamientos. Los contratos que no fueron identificados como arrendamientos bajo la NIC 17 y la CINIIF 4 no fueron reevaluados para determinar si existe un arrendamiento bajo la NIIF 16. Por lo tanto, la definición de un arrendamiento bajo la NIIF 16 se aplicó solo a los contratos celebrados o cambiados a partir del 1 de enero de 2019.

Como Arrendatario

Como arrendatario la Compañía mantiene contratos de alquiler de: bodegas externas para el almacenamiento de producto terminado y alquiler de inmuebles para destinarlo al parqueo de camiones y camioneta con condiciones de arrendamiento. La Compañía anteriormente clasificaba los arrendamientos como operativos o financieros, basados en la evaluación de si el alquiler transfería significativamente todos los riesgos y gratificaciones referentes a la propiedad del activo subyacente a la Compañía. Bajo NIIF 16, la Compañía deberá reconocer un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento para los arrendamientos que cumplan la definición de la Norma.

Al comienzo o en la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Compañía asigna la consideración en el contrato a cada componente de arrendamiento o la base de su precio independiente relativo.

i. Arrendamientos clasificados como operativos bajo NIC 17

Anteriormente, la Compañía clasificaba propiedades arrendadas como arrendamientos operativos según la NIC 17. En la transición, para estos arrendamientos, los pasivos por arrendamiento fueron medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados a la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía al 1 de enero de 2019. Los activos por derecho de uso se miden a:

- el valor en libros como si la NIIF 16 haya sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado utilizando la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio de aplicación; la Compañía ha aplicado este enfoque a sus arrendamientos significativos, o
- un monto igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el monto de cualquier monto prepago o acumulado de arrendamientos: la Compañía ha aplicado este enfoque a todos los otros arrendamientos.

La Compañía ha evaluado el deterioro del activo por derecho de uso a la fecha de la transición y ha concluido que no existen indicios de que el activo por derecho de uso se encuentre deteriorado.

La Compañía utilizó varios recursos prácticos al aplicar la NIIF 16 a arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos según la NIC 17. En particular, la Compañía:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- no reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos para los cuales el plazo del arrendamiento finaliza dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de aplicación inicial;
- no reconoció activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos para activos de bajo valor;
- excluyó los costos directos iniciales de la medición del activo por derecho de uso en la fecha de la aplicación inicial; y
- utilizó evaluación retrospectiva para determinar los términos de arrendamiento.

Transición

La Compañía arrienda las bodegas en donde realizan las operaciones. Los términos de arrendamientos y los términos de arrendamientos remanentes desde la fecha inicial de aplicación varían. En algunos casos, los términos remanentes de arrendamiento desde la fecha inicial de aplicación son menores de 12 meses. Estos contratos no incluyen ninguna opción de renovación. Los arrendamientos de estos locales incluyen pagos fijos (pago único, pagos mensuales y pago inicial y mensual).

En la transición a la NIIF 16, la Compañía reconoció un activo por derecho de uso y pasivo por arrendamiento. El impacto de transición se resume a continuación:

		<u>1 de enero de 2019</u>
Activo por derecho de uso	US\$	<u>267,303</u>
Pasivo por arrendamiento	US\$	<u>267,303</u>

La compañía descuenta el pasivo por arrendamiento usando la tasa de endeudamiento al 1 de enero del 2019. La tasa aplicada es del 8.90%.

		<u>1 de enero de 2019</u>
Arrendamiento operativo comprometido al 31 de diciembre de 2018 revelado bajo las NIC en los estados financieros	US\$	299,324
Descuento usando la tasa incremental de los préstamos al 1 de enero de 2019		(14,278)
Pasivo financiero reconocido al 31 de diciembre de 2018		285,047
Reconocimiento de excepción para arrendamiento de activos de bajo valor		<u>(17,744)</u>
Pasivos de arrendamiento reconocido al 1 de enero de 2019	US\$	<u>267,303</u>

La Compañía ha evaluado el deterioro del activo por derecho de uso a la fecha de la transición y ha concluido que no existen indicios de que el activo por derecho de uso se encuentre deteriorado.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

CINIIF 23 Incertidumbre sobre el Tratamiento de Impuesto a las Ganancias

La Compañía contabiliza las incertidumbres de los tratamientos por impuesto a la renta de acuerdo a lo requerido por la CINIIF 23, norma que entró en vigencia el 1 de enero de 2019. Esta interpretación clarifica como aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existen incertidumbres a los tratamientos del Impuesto a las Ganancias. Adicionalmente, establece que la entidad debe de considerar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto y reflejar el resultado de dicha evaluación en la determinación de la ganancia fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

La Administración de la Compañía en su evaluación determinó que esta interpretación no tiene un impacto material en los estados financieros de la Compañía.

(5) Normas Nuevas y Revisadas e Interpretaciones Emitidas pero Aún no Efectivas

Otras Nuevas Normas o Modificaciones a Normas e Interpretaciones

La Compañía no espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto material sobre los estados financieros:

- Modificación a Referencias al Marco Conceptual en las Normas NIIF.
- Definición de un Negocio (Mejoras a las NIIF 3).
- Definición de Material (Mejoras a la NIC 1 y NIC 8).
- NIIF 17 Contratos de Seguros.
- Ventas o Contribuciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocios Conjuntos (Mejoras a la NIIF 10 y NIC 28).

(6) Determinación de Valores Razonables

Las políticas contables de la Compañía requieren que se determinen los valores razonables de los activos y pasivos financieros y no financieros para propósitos de valoración y revelación, conforme los criterios que se detallan a continuación. Cuando corresponda, se revela mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

(a) Préstamos y Partidas por Cobrar

El valor razonable de los préstamos y partidas por cobrar, se estiman al valor presente de los flujos de efectivo futuros, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de medición. Las cuentas por cobrar comerciales son medidas al monto de la factura si el efecto del descuento es inmaterial. Este valor se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales.

Los montos en libros de las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se aproximan a su valor razonable, dado su vencimiento de corto plazo.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(b) Activos Biológicos

El valor razonable de los activos biológicos de ciclo corto corresponde a los costos y gastos acumulados durante el periodo de crianza e incluye el ajuste para llevar estos activos biológicos a su valor razonable al cierre de año. Los activos biológicos con un proceso de crianza mayor a un año corresponden a los costos y gastos de crianza del activo biológico, menos las bajas e incluye el ajuste para llevar estos activos biológicos a su valor razonable al cierre de año.

La medición de sus activos biológicos (cerdos) a valor razonable se realiza al cierre de cada año, compara el valor en libras de su activo biológico con su valor de mercado (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii), con el propósito de determinar si existen variaciones significativas. Para la determinación del valor razonable, se aplica la metodología de activo similar y las variables consideradas están relacionadas principalmente con los precios estimados de venta por kilogramo de carne porcina; cantidad de libras esperadas y los costos estimados necesarios para su venta.

(c) Otros Pasivos Financieros

El valor razonable, que se determina al momento del reconocimiento inicial y para propósitos de revelación en cada fecha de los estados financieros anuales, se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha del estado de situación financiera.

El valor razonable de los préstamos y obligaciones (medición categorizada en el nivel 2 de valor razonable – véase nota 2.d.iii) se aproximan a su monto en libras puesto que las tasas de interés de los mismos son similares a las tasas de mercado para instrumentos financieros de similares características.

Los montos registrados de préstamos y obligaciones financieras, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas se aproximan a su valor razonable debido a que tales instrumentos tienen vencimiento en el corto plazo.

(7) Efectivo y Equivalentes a Efectivo

El detalle de efectivo y equivalentes a efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		2019	2018
Efectivo en caja	US\$	11,273	76,447
Depósitos en bancos locales		878,218	1,092,004
	US\$	<u>889,491</u>	<u>1,168,451</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 los saldos en bancos locales no generan intereses.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(8) Cuentas por Cobrar Comerciales Neto y Otras Cuentas por Cobrar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 las cuentas por cobrar comerciales netos y otras cuentas por cobrar se detallan como sigue:

	Notas	2019	2018
Cuentas por cobrar comerciales:			
Balanceados	US\$	10,995,754	10,505,686
Cerdos		<u>620,307</u>	<u>327,631</u>
	18	11,616,061	10,833,317
Estimación de pérdidas crediticias esperadas	18	<u>(780,000)</u>	<u>(685,000)</u>
		<u>10,836,061</u>	<u>10,148,317</u>
Otras cuentas por cobrar:			
Retenciones de impuesto a la renta	14	432,008	707,173
Impuesto a la salidas de divisas	14	440,395	275,580
Retenciones de impuesto al valor agregado (IVA)		39	112,704
Reclamo		982,754	294,497
Anticipo a proveedores		81,807	128,401
Empleados		7,244	6,588
Otros		<u>9,875</u>	<u>4,477</u>
	18	<u>1,954,122</u>	<u>1,529,420</u>
	US\$	<u>12,790,183</u>	<u>11,677,737</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el saldo de cuentas por cobrar comerciales corresponde a ventas locales de productos balanceados efectuadas a clientes y distribuidores con plazos promedios de cobros entre 30 y 90 días; y, ventas locales de cerdos en pie realizadas a cliente finales con plazos de cobros promedios entre 15 y 30 días; estos saldos no generan intereses.

Al 31 de diciembre de 2019 el saldo de otras cuentas por cobrar – reclamos por un total de US\$982,754 corresponde a reclamos presentados por la Compañía por concepto de retenciones en la fuente por valor de US\$ de US\$707,173 e impuesto a la salida de divisas por US\$275,581. En abril de 2019 la Compañía procedió a presentar el reclamo administrativo y el 15 de octubre de 2019 mediante resolución el Servicio de Rentas Internas (SRI) niega la solicitud de reclamo por no presentar los descargos en el plazo establecido. Con fecha 8 de noviembre de 2019, la Compañía procede a presentar las pruebas y el 16 de diciembre de 2019 el SRI solicita documentación sobre el reclamo. En enero 2020 la Compañía entrega los documentos solicitados por el SRI sobre el reclamo presentado. A la fecha de este informe la Compañía se encuentra a la espera del pronunciamiento del organismo regulador para la devolución de estos valores.

La variación en la estimación de pérdidas crediticias esperadas con respecto a las cuentas por cobrar comerciales fue la siguiente:

		2019	2018
Saldo al inicio de año	US\$	685,000	780,000
Estimación del año		95,000	94,435
Castigos		-	(189,435)
Saldo al final del año	US\$	<u>780,000</u>	<u>685,000</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito y las pérdidas crediticias esperadas relacionadas con cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se revela en la nota 20.

(9) Inventarios

El detalle de inventarios al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Materias primas	US\$	9,045,208	8,423,710
Productos terminados		1,314,100	929,701
Repuestos		820,729	849,738
En tránsito		858,711	2,034,039
Otros		<u>283,386</u>	<u>297,965</u>
	US\$	<u><u>12,322,134</u></u>	<u><u>12,535,153</u></u>

Durante el año 2019, las materias primas, materiales, suministros y los cambios en productos terminados y en proceso, reconocidos como costos de las ventas ascendieron a US\$48,451,621 (US\$50,449,462, en el año 2018).

(10) Activos Biológicos

La composición de activos biológicos al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	Unidades (cerdos)		Kilogramos		US\$	
	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Corriente</u>						
Engordes	19,346	19,426	881,787	825,242	1,992,838	2,005,339
Primerizas	<u>402</u>	<u>296</u>	<u>37,311</u>	<u>24,063</u>	<u>84,324</u>	<u>58,472</u>
	19,748	19,722	919,098	849,305	2,077,162	2,063,811
<u>No corriente</u>						
Reproductores	<u>2,004</u>	<u>1,993</u>	<u>441,966</u>	<u>439,113</u>	<u>810,136</u>	<u>938,999</u>
Total	<u><u>21,752</u></u>	<u><u>21,715</u></u>	<u><u>1,361,064</u></u>	<u><u>1,288,418</u></u>	<u><u>2,887,298</u></u>	<u><u>3,002,810</u></u>

El movimiento de activos biológicos es el siguiente:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Cerdos engorde	Cerdos Reproductores	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2018	US\$	2,063,811	938,999	3,002,810
Aumento por nacimientos		1,054,727	-	1,054,727
Adiciones por compra de reproductores, ver (nota 11)		-	356,122	356,122
Costos incurridos en las granjas de crianza		7,240,580	20,012	7,260,592
Transferencias		(130,987)	130,987	-
Disminución por consumo		(12,745)	(2,078)	(14,823)
Debido a transformación biológico, ver (nota 23)		673,325	(185,080)	488,245
Disminución por (nota 22):				
Ventas		(8,479,330)	(331,547)	(8,810,877)
Muertes		(332,219)	(117,279)	(449,498)
		<u>(8,811,549)</u>	<u>(448,826)</u>	<u>(9,260,375)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>2,077,162</u>	<u>810,136</u>	<u>2,887,298</u>
Corriente	US\$	2,077,162	-	2,077,162
No corriente		-	810,136	810,136
	US\$	<u>2,077,162</u>	<u>810,136</u>	<u>2,887,298</u>
		Cerdos engorde	Cerdos Reproductores	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017	US\$	2,181,740	1,031,869	3,213,609
Aumento por nacimientos		1,014,275	-	1,014,275
Adiciones por compra de reproductores, ver (nota 11)		-	120,000	120,000
Costos incurridos en las granjas de crianza		7,209,152	7,529	7,216,681
Transferencias		(200,961)	200,961	-
Disminución por consumo		(8,402)	(3,125)	(11,527)
Debido a transformación biológico, ver (nota 21)		677,195	127,343	804,538
Disminución por (nota 20):				
Ventas		(8,524,345)	(489,104)	(9,013,449)
Muertes		(284,843)	(56,474)	(341,317)
		<u>(8,809,188)</u>	<u>(545,578)</u>	<u>(9,354,766)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u>2,063,811</u>	<u>938,999</u>	<u>3,002,810</u>
Corriente	US\$	2,063,811	-	2,063,811
No corriente		-	938,999	938,999
	US\$	<u>2,063,811</u>	<u>938,999</u>	<u>3,002,810</u>

Valor razonable de activos biológicos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos biológicos se valoran a su valor razonable, el cual se define como el precio que será recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo a las NIIF, los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).

Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el valor razonable de los activos biológicos se ha determinado bajo los lineamientos del nivel 2.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Para la determinación del valor razonable se hicieron las siguientes consideraciones:

Cerdos de engorde: al ser una categoría de activo biológico que tiene un periodo de crianza de ciclo corto entre 161 a 168 días, la Compañía ha considerado que el valor razonable de estos activos equivale a los costos y gastos acumulados en la crianza de estos animales (alimentos, materiales, vacunas, gastos y costos indirectos de producción) y el ajuste de valor razonable registrado al cierre de cada año.

Cerdos reproductores: la Compañía registra estos activos biológicos al costo menos las bajas. Los costos incluyen los desembolsos para la adquisición del activo biológico más los costos de engorde hasta alcanzar su etapa de madurez para reproducción y su correspondiente ajuste de valor razonable registrado al cierre de cada año. El promedio de vida útil de un reproductor es de 8.5 partos o 1.276 días.

La técnica utilizada por la Compañía en la determinación del valor razonable, está relacionada principalmente con el precio estimado de venta por kilogramo de carne porcina, cantidad en libras esperadas y los costos estimados necesarios para su venta los mismos que se aproximan a los costos indicados en los párrafos anteriores.

Durante el 2019 la Compañía vendió aproximadamente 4,655,161 kilogramos de carne de cerdo (49,594 cerdos) (4.523.878 kilogramos (47,527 cerdos), en el año 2018).

Las edades y pesos estimados de los activos biológicos de los cerdos de engorde y primerizas son los siguientes:

Cerdos de engorde

Edad (rango de semanas)	2019			2018		
	Cantidad de cerdos	Peso estimado (Kg)	Valor razonable (US\$/Kg)	Cantidad de cerdos	Peso estimado (Kg)	Valor razonable (US\$/Kg)
20 a 25	1,842	192,029	433,985	2,821	253,578	616,196
14 a 19	6,001	432,149	976,657	5,502	350,778	852,392
8 a 13	6,203	207,851	469,743	5,763	170,184	413,548
3 a 7	5,300	49,758	112,453	5,340	50,701	123,203
	<u>19,346</u>	<u>881,787</u>	<u>1,992,838</u>	<u>19,426</u>	<u>825,241</u>	<u>2,005,339</u>

Cerdas primerizas

Edad (Rango de semana)	2019			2018		
	Cantidad de Cerdos	Peso estimado (kg)	Valor razonable (US\$/kg)	Cantidad de Cerdos	Peso estimado (kg)	Valor razonable (US\$/kg)
33 a 37	-	-	-	9	1,298	3,154
28 a 32	19	3,006	6,794	49	6,785	16,488
22 a 27	158	19,102	43,171	50	5,398	13,116
16 a 21	127	10,605	23,968	99	6,940	16,865
10 a 15	98	4,598	10,391	89	3,642	8,850
	<u>402</u>	<u>37,311</u>	<u>84,324</u>	<u>296</u>	<u>24,063</u>	<u>58,472</u>
	<u>19,748</u>	<u>919,098</u>	<u>2,077,162</u>	<u>19,722</u>	<u>849,304</u>	<u>2,063,811</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 la población del ganado porcino (engorde, primerizas y reproductoras) se encuentran ubicadas en las siguientes granjas:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Unidades (cerdos)		US\$	
	2019	2018	2019	2018
Bucay (maternidad)	1,586	1,430	557,261	608,197
San Carlos (maternidad y engorde)	8,045	8,692	1,026,967	1,217,683
Lomas de Sargentillo (engorde)	12,121	11,593	1,303,070	1,176,930
	<u>21,752</u>	<u>21,715</u>	<u>2,887,298</u>	<u>3,002,810</u>

Riesgos Regulatorios y Medioambientales

La Compañía se encuentra sujeta a leyes y regulaciones que debe observar en Ecuador y ha establecido políticas y procedimientos para su cumplimiento. La Administración considera que siendo una de sus actividades la crianza y comercialización de ganado porcino, los riesgos que podrían afectar al medio ambiente constituyen el tratamiento de las aguas servidas y residuos sólidos de las granjas, y para lo cual la Compañía ha establecido las siguientes medidas: obtención del permiso del ente de control, elaboración de estudios de impacto ambiental para cada granja, construcción de plantas de tratamiento de aguas residuales y tratamiento en seco de los residuos sólidos.

Riesgo de Oferta y Demanda

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en el precio de la carne de cerdo, que es fijada por el mercado. La Compañía administra este riesgo diversificando su cartera de clientes evitando centralizar el total del volumen de su producción en un solo cliente.

Riesgos Climáticos y Otros

Las granjas de ganado porcino están expuestas al riesgo de daños por cambios climáticos, enfermedades y otras fuerzas naturales. La Compañía cuenta con procesos que le permiten monitorear y mitigar aquellos riesgos, incluyendo las inspecciones de las condiciones de las granjas y los informes técnicos de la industria sobre plagas y enfermedades.

(11) Propiedad, Planta y Equipo Neto

El detalle y movimiento de la propiedad, planta y equipo neto al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		Terrenos	Edificios e instalaciones	Maquinarias y equipos	Vehículos	Equipos de computación	Muebles y enseres	Obras en curso	Total
Costo o costo atribuido:									
Saldo al 1 de enero de 2018	US\$	3,784,829	12,058,550	12,015,372	932,313	533,920	20,452	33,131	29,378,567
Adiciones		-	-	-	-	-	-	1,701,985	1,701,985
Transferencias		174,646	208,651	246,787	181,483	-	-	(811,567)	-
Transferencias a activos biológicos		-	-	-	-	-	-	(120,000)	(120,000)
Ventas y bajas		-	-	(26,246)	(97,600)	-	-	-	(123,846)
Saldo al 31 de diciembre de 2018		3,959,475	12,267,201	12,235,913	1,016,196	533,920	20,452	803,549	30,836,706
Adiciones		-	-	7,324	2,072	-	-	1,196,522	1,205,918
Transferencias		-	771,920	332,027	185,691	19,258	-	(1,308,896)	-
Transferencias a activos biológicos		-	-	-	-	-	-	(356,122)	(356,122)
Ventas y bajas		-	-	-	(209,900)	-	(17,027)	-	(226,927)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>3,959,475</u>	<u>13,039,121</u>	<u>12,575,264</u>	<u>994,059</u>	<u>553,178</u>	<u>3,425</u>	<u>335,053</u>	<u>31,459,575</u>
Depreciación acumulada:									
Saldo al 1 de enero de 2018	US\$	-	(3,116,225)	(3,613,633)	(587,972)	(456,880)	(20,452)	-	(7,795,162)
Gasto de depreciación del año		-	(427,532)	(833,188)	(143,351)	(48,529)	-	-	(1,452,600)
Ventas y bajas		-	-	11,807	97,600	-	-	-	109,407
Saldo al 31 de diciembre de 2018		-	(3,543,757)	(4,435,014)	(633,723)	(505,409)	(20,452)	-	(9,138,355)
Gasto de depreciación del año		-	(450,918)	(869,465)	(155,043)	(26,221)	-	-	(1,501,647)
Ventas y bajas		-	-	-	209,900	-	17,027	-	226,927
Saldo al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>-</u>	<u>(3,994,675)</u>	<u>(5,304,479)</u>	<u>(578,866)</u>	<u>(531,630)</u>	<u>(3,425)</u>	<u>-</u>	<u>(10,413,075)</u>
Valor en libros neto:									
Al 31 de diciembre de 2018	US\$	<u>3,959,475</u>	<u>8,723,444</u>	<u>7,800,899</u>	<u>382,473</u>	<u>28,511</u>	<u>-</u>	<u>803,549</u>	<u>21,698,351</u>
Al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>3,959,475</u>	<u>9,044,446</u>	<u>7,270,785</u>	<u>415,193</u>	<u>21,548</u>	<u>-</u>	<u>335,053</u>	<u>21,046,500</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Durante el año 2019, las principales adiciones corresponden a: mejoras en edificaciones de áreas de bodega, línea productiva de camarón y planta de tratamiento de agua por US\$491,523 y mejoras en instalaciones por US\$280,397, maquinarias y equipos los cuales corresponden a bombas sumergibles por US\$57,314, montacargas para uso del negocio por US\$70,560, silenciadores acuáticos por US\$44,464.

Durante el año 2018, las principales adiciones corresponden a: compra de terreno por US\$174,646, ubicado en el anexo Santa Cecilia a la altura del Km. 7.8 de la vía Guayaquil Daule, Parroquia Tarqui destinado al proyecto de soya expeller edificaciones del taller mecánico por US\$134,874 e instalaciones del sistema de detección de incendios Bosch por US\$73,777, maquinarias y equipos por US\$246,787 para optimizar la calidad de la materia prima y su transportación y vehículos para el área de ventas por US\$181,483 en reemplazo a los vendidos.

Propiedad, Planta y Equipo en Construcción

El detalle de las construcciones en proceso es el siguiente:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Mejoras a línea de producción de camarón L-3	US\$	-	482,239
Planta de tratamiento de aguas residuales		-	321,310
Ampliación & remodelación área de gestación (San Carlos)		179,553	-
Re-diseño de tratamiento de aguas residuales (San Carlos)		79,630	-
Fabricación de silos de almacenamiento para granos secos		49,028	-
Sistema de administración de energía		26,842	-
	US\$	<u>335,053</u>	<u>803,549</u>

Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía los principales proyectos son:

- Ampliación & remodelación área de gestación y maternidad en la granja San Carlos ubicada en el cantón de Marcelino Maridueña: al 31 de diciembre de 2019 los valores incurridos corresponden a: estudio, diseño, construcción para la ampliación del galpones para el área de maternidad US\$108,343, honorarios de fiscalización de obra US\$4,200, sala de partos para los cerdos US\$19,077 (jaulas y camas de maternidad, abrazaderas, etc) ,sistema de alimentación US\$17,786, otros US\$ 30,147, se espera a se concluya en agosto del 2020.
- Re-diseño de tratamiento de aguas residuales en la granja San Carlos ubicada en el cantón de Marcelino Maridueña: al 31 de diciembre de 2019 se detallan los valores incurridos corresponde al diseño, construcción, instalación de reservorios y repotenciación de la Planta de aguas residuales por US\$ 79,324, otros US\$307, se estima que concluya en agosto de 2020.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía los principales proyectos son:

- Mejoras a línea de producción de camarón L-3: este proyecto incluye mejoras a la línea de camarón por US\$271,729 (adquisición de equipos por US\$37,688, construcción e instalación de ascensores y transportadoras por US\$234,041) y mejoras a la bodega de almacenamiento construida en el año 2017 con una capacidad de almacenamiento de 158,666 m2 para producto terminado, ubicada frente a la fábrica de producción y que se comunica mediante bandas transportadoras, en la cual se transportará los piensos producidos. El costo de la mejora de la bodega corresponde a sistema de clasificación de sacos y ensacado por US\$53,675, sistema contra incendios por US\$34,027 y edificaciones y equipos por US\$122,808. La inversión total de proyecto es de US\$489,944, el mismo que concluyó en enero de 2019.
- Planta de tratamiento de aguas residuales: durante el año 2018 la Compañía construyó la planta de tratamiento de aguas residuales en la granja San Carlos, ubicada en el cantón Marcelino Maridueña. Al 31 de diciembre de 2018, los costos incurridos en este proyecto corresponde a: estudio de diseño, construcción, ingeniería y fiscalización por US\$226,116, bombas sumergibles por US\$76,608 y otros por US\$18,585. La inversión total del proyecto es de US\$329,821 y fue concluido en mayo de 2019.

Propiedad, Planta y Equipos en Garantía

Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía ha constituido hipoteca abierta de inmuebles con valor neto en libros sobre terrenos por US\$3,959,476 y edificios e instalaciones por US\$6,850,282 (US\$3,691,794 en terrenos y US\$5,312,014 edificios e instalaciones en el año 2018), para garantizar los préstamos bancarios y la deuda a largo plazo contraídos por la Compañía (véase nota 12).

(12) Activos de Derecho de Uso

Los activos por derecho de uso relacionados con propiedades arrendadas que no cumplen con la definición de propiedad de inversión se presentan como propiedades, planta y equipo (ver Nota 11).

		Bodegas	Parqueos camiones y funcionarios	Total
Saldo al 1 de enero de 2019	US\$	163,021	104,282	267,303
Cargo por depreciación para el año		(78,037)	(49,919)	(127,956)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	US\$	<u>84,984</u>	<u>54,363</u>	<u>139,347</u>

Activos por derecho de uso: Bodega ubicada en la ciudad de Quito, los cuales son utilizados por la compañía para el almacenamiento de inventarios correspondientes a la Compañía y para el parqueo de los camiones y funcionarios dentro de las instalaciones del arrendador.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

II Importes Reconocidos en el Estado de Resultados

	Nota		2019
2019 - Arrendamientos bajo NIIF 16:			
Interés de pasivos por arrendamientos		US\$	17,931
Gastos relacionados a arrendamiento a corto plazo	22		<u>127,956</u>
2018 b- Arrendamientos operativos bajo la NIC 17:			
Gastos de arrendamiento	22	US\$	<u>193,841</u>

III Montos Reconocidos en el Estado de Flujos de Efectivo

Opciones de extensión

Algunos arrendamientos de propiedades contienen opciones de extensión que la Compañía puede ejercer hasta un año antes del final del período de contrato no cancelable. Siempre que sea posible, la Compañía busca incluir opciones de extensión en nuevos arrendamientos para proporcionar flexibilidad operativa. Las opciones de extensión mantenidas son ejercitables solo por la Compañía y no por los arrendadores. La Compañía evalúa en la fecha de inicio del arrendamiento si es razonablemente seguro ejercer las opciones de extensión. La Compañía reevalúa si es razonablemente seguro ejercer las opciones si hay un evento significativo o cambios significativos en las circunstancias bajo su control.

(13) Préstamos y Obligaciones Financieras

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los préstamos y obligaciones financieras de la Compañía (único pasivo que devenga intereses), los que son valorizados al costo amortizado. Para mayor información acerca de la exposición de la Compañía al riesgo de tasa de interés y liquidez, véase la nota 20.

	2019		2018	
	Valor nominal e importe en libros	Tasa de interés	Valor nominal e importe en libros	Tasa de interés
Banco Internacional S.A.	US\$ 1,006,437	7.59% y 8.40% - variable	1,161,303	7.59% - variable
Banco Bolivariano C.A.	357,143	6.50% y 8.50% - variable	970,238	6.50% y 8.50% - variable
BanEcuador B.P.	88,240	9.13% - variable	117,653	9.13% - variable
Primera emisión de obligaciones	-		500,000	Serie B: 8.25% - fija Serie B: 8.40% y Serie C: 8.80% - fijas
Segunda emisión de obligaciones	187,500		1,229,167	
Interés por pagar préstamos bancarios	7,784		13,093	
Interés por pagar emisión de obligaciones	1,031		23,796	
	<u>US\$ 1,648,135</u>		<u>4,015,250</u>	
Pasivos corrientes	US\$ 1,416,230		2,676,002	
Pasivos no corrientes	231,905		1,339,248	
	<u>US\$ 1,648,135</u>		<u>4,015,250</u>	

Los vencimientos mensuales de las obligaciones a largo plazo:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

<u>vencimiento</u>		<u>2019</u>
2021	US\$	202,492
2022		29,413
	US\$	<u>231,905</u>

Los préstamos bancarios están garantizados con hipotecas abiertas sobre a valor neto en libros sobre terrenos por US\$3,959,476,794 y edificios e instalaciones por US\$6,850,282 al 31 de diciembre de 2019 (US\$3,691,794 en terrenos y US\$5,312,014 edificios e instalaciones en el año 2018). (véase nota 11).

Condiciones de Contratos de Préstamos - Obligaciones

En octubre de 2015, la Compañía realizó una emisión de obligaciones, con series A y B por US\$2,500,000 cada una, a una tasa anual fija de 8.00% y 8.25%, respectivamente. El plazo de vigencia es de 1.440 y 1.800 días, con una amortización de capital semestralmente, y pago de intereses trimestralmente. Los recursos obtenidos de estas emisiones fueron destinados a financiar: el 22% para adquisición de propiedad, planta y equipo, y el 78% restante, para capital de trabajo. A efectos de estas emisiones, la Compañía se sometió a una calificación por parte de una empresa calificadora de riesgos; manteniendo a julio 2019 y a noviembre de 2018 una calificación de "AA+" respectivamente.

En mayo de 2016, se realizó la segunda emisión de obligaciones, con series B y C por US\$2,000,000 y US\$1,500,000 a una tasa anual fija de 8.40% y 8.80%, respectivamente. El plazo de vigencia es de 1.080 y 1.440 días, con amortización de capital semestralmente, y pago de intereses trimestralmente. Los recursos obtenidos de estas emisiones fueron destinados a financiar: el 100% para adquisición propiedad, planta y equipo, y/o capital de trabajo opxaperativo. A efectos de estas emisiones, la Compañía se sometió a una calificación por parte de una empresa calificadora de riesgos; manteniendo a julio de 2019 una calificación de "AA+".

Estas emisiones de obligaciones se encuentran respaldadas con garantía general. Adicionalmente, la Compañía debe cumplir con lo siguiente: i) mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante mayor o igual a 1, ii) los activos reales sobre los pasivos reales exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a 1, entendiéndose como activos reales aquellos activos aquellos activos que puedan ser liquidados y convertidos en efectivos, iii) deuda financiera (préstamos bancarios y emisión de obligaciones) dividida para el total del patrimonio, será igual o menor a 1, iv) la relación total pasivos dividido para patrimonio, será igual o menor a 1.5, y v) reparto de dividendos hasta el 50% de la utilidad neta. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Compañía ha cumplido con estos requerimientos.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(14) Impuesto a la Renta

Gasto de Impuesto a la Renta

El gasto de impuesto a la renta fue cargado en su totalidad a resultados y consiste de:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto a la renta corriente del año	US\$	795,869	696,520
Impuesto a la renta diferido		<u>(366,980)</u>	<u>(39,194)</u>
	US\$	<u>428,889</u>	<u>657,326</u>

Conciliación del Gasto de Impuesto a la Renta

Mediante la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera se reformó la tarifa del impuesto a la renta para sociedades a partir del ejercicio fiscal 2018 estableciendo como tarifa general el 25% (previo a esta Ley la tarifa era el 22%). Así también, las disposiciones tributarias establecieron que dicha tarifa se incrementará hasta el 3%(25% en año 2019 y 28% en el año 2018) sobre la proporción de la base imponible que corresponda a la participación directa o indirecta de socios, accionistas, beneficiarios o similares, que sean residentes en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición. Si dicha participación accionaria excede del 50% la tarifa aplicable para la sociedad será del 25% en el año 2019 (28% en el año 2018).

La tasa corporativa de impuesto a la renta utilizada por la Compañía es del 25% en el año 2019 (28% en año 2018). El uso de la tasa corporativo del 25% en el 2019 es debido a lo dispuesto en la Resolución No. 536 emitida por el Servicio de Rentas Internas (SRI) que dispone que la información que se debe revelar es el primer nivel de composición accionaria, salvo que la Compañía tenga como beneficiarios de los derechos representativos a empresas no residentes en el Ecuador (no es el caso de la Compañía). Dicha tasa se reduce al 15% en el año 2019 (18% hasta el año 2018) si las utilidades se reinvierten en las compañías a través de aumentos en el capital acciones y se destinan a la adquisición de maquinarias o equipos nuevos o bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad.

La siguiente es la conciliación entre el gasto de impuesto a la renta y aquel que resultaría de aplicar la tasa corporativa de impuesto a la renta del 25% (28% en el año 2018) a la utilidad antes de impuesto a la renta:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		2019	2018
Utilidad neta	US\$	992,392	1,042,820
Impuesto a la renta		428,889	657,326
Utilidad antes de impuesto a la renta	US\$	<u>1,421,281</u>	<u>1,700,146</u>
Incremento (reducción) resultante de:			
Gastos no deducibles	US\$	1,525,900	768,447
Cambio en el valor razonable de activos biológicos		<u>316,294</u>	<u>117,357</u>
Base imponible antes de impuesto a la renta		3,263,475	2,585,950
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 15% (18% en el año 2018)		30,000	49,583
Impuesto a la renta calculado a la tasa del 25% (28% en el año 2018)		765,869	646,937
Impuesto a la renta diferido		<u>(366,980)</u>	<u>(39,194)</u>
	US\$	<u>428,889</u>	<u>657,326</u>
Tasa efectiva impositiva		<u>30.18%</u>	<u>38.66%</u>

Impuesto a la Renta por Pagar

Un resumen del movimiento de impuesto a la renta por pagar corriente y retenciones en la fuente del impuesto a la renta es el siguiente:

		Impuesto a la Renta			
		2019		2018	
		Retenciones	Por pagar	Retenciones	Por pagar
Saldos al inicio del año	US\$	982,753	-	-	-
Impuesto a la renta corriente del año		-	(795,869)	-	(696,520)
Retenciones de impuesto a la renta		707,588	-	707,173	-
Impuesto a la salida de divisas		960,685	-	972,100	-
Reclamo de impuestos (nota 8)		(982,754)	-	-	-
Compensación de retenciones e impuesto a la salida de divisas (ISD) contra el impuesto por pagar		<u>(795,869)</u>	<u>795,869</u>	<u>(696,520)</u>	<u>696,520</u>
Saldos al final del año	US\$	<u>872,403</u>	<u>-</u>	<u>982,753</u>	<u>-</u>

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, los pagos realizados por concepto de impuesto a la salida de divisas en la importación de materias primas, bienes de capital e insumos para la producción, siempre que, al momento de presentar la declaración aduanera de nacionalización, estos bienes registren tarifa cero por ciento de ad-valorem en el arancel nacional de importaciones vigentes, constituyen crédito tributario para el pago de impuesto a la renta del ejercicio corriente.

De acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes, el exceso de retenciones de impuesto a la renta en la fuente sobre el impuesto causado puede ser compensado directamente con el impuesto a la renta o sus anticipos de períodos futuros o puede ser recuperado previa presentación de la solicitud respectiva (véase nota 8).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Activos y Pasivos por Impuestos Diferidos

Los activos y pasivos por impuestos diferidos y el movimiento de las diferencias temporarias son:

		Saldos al 31 de diciembre de 2017	Reconocido en resultados	Saldos al 31 de diciembre de 2018	Reconocido en resultados	Saldos al 31 de diciembre de 2019
Impuesto diferido activo atribuible a:						
Beneficios definidos	US\$	-	146,835	146,835	(8,435)	138,400
Impuesto diferido activo		-	146,835	146,835	(8,435)	138,400
Impuesto diferido pasivo atribuible a:						
Propiedad, planta y equipo		(351,947)	(140,501)	(492,448)	272,205	(220,243)
Valor razonable activos biológicos		(258,131)	32,860	(225,271)	103,210	(122,061)
Impuesto diferido pasivo		(610,078)	(107,641)	(717,719)	375,415	(342,304)
Impuesto diferido activo (pasivo), neto	US\$	(610,078)	39,194	(570,884)	366,980	(203,904)

Precios de Transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir de 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables, originados en operaciones con partes relacionadas. A partir del año 2015, de acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas locales y/o domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3,000,000, deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y si el monto es superior a US\$15,000,000 deberán presentar los Anexos e Informe de Precios de Transferencia.

En el año 2018 la Compañía concluyó el estudio integral de precios de transferencia sobre las transacciones efectuadas durante el año 2017 con compañías relacionadas del exterior y no se identificaron ajustes al gasto y pasivo por impuesto a la renta como resultado de los términos y condiciones de tales transacciones. A la fecha de este informe, el estudio de precios de transferencia por el año 2019 se encuentra en proceso; sin embargo, la Administración de la Compañía, no anticipa ningún ajuste al gasto y al activo por impuesto a la renta pagado en exceso reflejado en los estados financieros de 2018 adjuntos.

Reformas Tributarias

Con fecha 31 de diciembre de 2019 mediante Suplemento del Registro Oficial No. 111 se publicó la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

- Se gravan con una tasa efectiva del 10% los dividendos y utilidades distribuidos a favor de todo tipo de contribuyente sin importar su residencia fiscal, exceptuando a las sociedades residentes en el Ecuador. Esta tasa se incrementaría hasta el 14%, sobre la proporción no informada, cuando la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sobre su composición accionaria.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- La capitalización de utilidades no será considerada como distribución de dividendos, inclusive la que se realice de años anteriores.
- El anticipo de impuesto a la renta será voluntario y equivalente al 50% del impuesto causado en el año previo menos las retenciones realizadas en ese ejercicio fiscal.
- A partir del ejercicio fiscal 2021, serán deducibles las provisiones realizadas para atender la jubilación patronal del personal que hayan cumplido al menos 10 años de trabajo en la misma empresa; siempre que tales valores sean administrados por empresas especializadas y autorizadas en la administración de fondos. También serán deducibles las provisiones para atender el pago de desahucio.
- Se establece una contribución única y temporal aplicable a las sociedades que realicen actividades económicas y que hayan generado en el ejercicio fiscal del 2018, ingresos gravados iguales o superiores a US\$1,000,000. Esta contribución será pagada en los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022 y no podrá exceder el 25% del impuesto a la renta causado en el año 2018; ni podrá ser utilizada como crédito tributario ni como gasto deducible.

Revisión Tributaria

Con fecha 24 de diciembre de 2019, la Compañía recibió el Acta de Determinación No. DZ8-ASODETC19-00000090 emitida por el Departamento de Auditoría Tributaria de la Dirección Zonal 9 del Servicio de Rentas Internas mediante la cual se dispone el inicio del proceso de determinación de las obligaciones tributarias correspondientes al ejercicio fiscal 2016. El 21 de enero 2020 se realiza la diligencia de inspección inicial y a la fecha de este informe se sigue solicitando información a la Compañía por parte del ente de control.

Situación Fiscal

La declaración de impuesto a la renta, las declaraciones de impuesto al valor agregado y retenciones en la fuente presentadas por los años 2016 al 2018 están abiertas a revisión de las autoridades tributarias.

(15) Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas y Gastos Acumulados por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas y gastos acumulados por pagar se detallan como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por pagar comerciales:			
Proveedores locales	US\$	2,628,319	2,037,271
Proveedores del exterior		<u>840,091</u>	<u>674,641</u>
	US\$	<u>3,468,410</u>	<u>2,711,912</u>
Otras cuentas y gastos por pagar:			
Impuesto al valor agregado por pagar	US\$	71,258	2,303
Retenciones de impuesto a la renta e impuesto al valor agregado		128,418	140,970
Impuesto a la salida de divisas		182,883	96,800
Anticipos de clientes		119,616	180,707
Beneficios a empleados	17	909,559	837,981
Contribución única temporal		482,863	-
Otras		<u>154,359</u>	<u>91,393</u>
	US\$	<u>2,048,956</u>	<u>1,350,154</u>
Pasivo corriente	US\$	1,727,046	1,350,154
Pasivo no corriente		<u>321,910</u>	<u>-</u>
	US\$	<u>2,048,956</u>	<u>1,350,154</u>

Las cuentas por pagar comerciales corresponden a pasivos por adquisición de bienes para ser utilizados en las operaciones de la Compañía. Los proveedores locales se liquidan entre 3 y 21 días, mientras que los del exterior se liquidan entre en 30 y 90 días.

Con fecha 31 de diciembre de 2019 mediante Suplemento del Registro Oficial No. 111 se publicó la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria y se establece una contribución única y temporal aplicable a las sociedades que realicen actividades económicas y que hayan generado en el ejercicio fiscal del 2018, ingresos gravados iguales o superiores a US\$1,000,000. Esta contribución será pagada en los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022 y no podrá exceder el 25% del impuesto a la renta causado en el año 2018; ni podrá ser utilizada como crédito tributario ni como gasto deducible. La Administración de la Compañía procedió a registrar el correspondiente pasivo por esta contribución por valor de US\$482,863.

La exposición de la Compañía al riesgo de liquidez relacionado con otras cuentas por pagar se revela en la nota 20.

(16) Pasivo por Arrendamiento

Esta nota provee información sobre los términos contractuales de los pasivos de arrendamientos de la Compañía (único pasivo que devenga intereses), los que son valorizados al costo amortizado.

Términos y plan de pagos

Los términos y condiciones de préstamos pendientes son los siguientes:

	Tasa de interés nominal	Año de vencimiento	31 de diciembre de 2019		31 de diciembre de 2018	
			Valor razonable	Importe en libros	Valor razonable	Importe en libros
Pasivos de arrendamiento	8.0 - 9.0%	2019 - 2020	US\$ 139,347	139,347	-	-

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Los pasivos de arrendamiento son pagaderos de la siguiente manera:

	Futuros pagos mínimos de arrendamiento	Intereses	Valor actual de los pagos mínimos
Menos de un año	US\$ <u>139,347</u>	<u>-</u>	<u>139,347</u>

A continuación, el movimiento de los pasivos con los flujos de caja derivados de las actividades de financiación:

	Pasivos por arrendamientos
Saldos al 1 de Enero de 2019	US\$ <u>267,303</u>
Pagos de pasivo por arrendamiento	<u>(110,025)</u>
Total de cambios en los flujos de financiación	157,278
Gasto de interés	<u>(17,931)</u>
Total Pasivos relacionados y otros cambios	<u>(17,931)</u>
Saldo al 31 de Diciembre de 2019	US\$ <u>139,347</u>

(17) Beneficios a Empleados

El detalle de beneficios a empleados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es como sigue:

	2019	2018
Sueldos por pagar	US\$ 484	-
Contribuciones de seguridad social	67,383	69,457
Beneficios sociales (principalmente legales)	461,462	465,196
Otros beneficios sociales	44,146	40,690
Participación de los trabajadores en las utilidades	336,084	262,638
Reserva para pensiones de jubilación patronal	3,521,013	3,184,816
Reserva para indemnizaciones por desahucio	939,507	884,812
	US\$ <u>5,370,079</u>	<u>4,907,609</u>
Pasivos corrientes	US\$ 909,559	837,981
Pasivos no corrientes	4,460,520	4,069,628
	US\$ <u>5,370,079</u>	<u>4,907,609</u>

Participación de los Trabajadores en las Utilidades

De acuerdo con las leyes laborales vigentes, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de la utilidad antes de impuesto a la renta. La Compañía ha estimado el gasto de participación de los trabajadores en las utilidades en US\$392,791 en el año 2019 (US\$320,736 en el año 2018).

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el pasivo por la participación de los trabajadores en las utilidades se presenta neto de anticipos entregados por US\$56,707 y US\$58,098 respectivamente.

Reserva para Pensiones de Jubilación Patronal e Indemnizaciones por Desahucio

El movimiento en el valor presente de las reservas para pensiones de jubilación patronal e indemnizaciones por desahucio es como sigue:

		Jubilación patronal	Indemnización por desahucio	Total
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2018	US\$	2,835,023	878,636	3,713,659
Incluido en el resultado del período:				
Costo por servicios actuales		286,678	92,279	378,957
Costo financiero		111,031	34,420	145,451
		<u>397,709</u>	<u>126,699</u>	<u>524,408</u>
Beneficios pagados		(20,322)	(15,571)	(35,893)
Incluido en otros resultados integrales:				
(Ganancia) pérdida actuarial por ajustes		<u>(27,594)</u>	<u>(104,952)</u>	<u>(132,546)</u>
		<u>(27,594)</u>	<u>(104,952)</u>	<u>(132,546)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2018		3,184,816	884,812	4,069,628
Incluido en el resultado del período:				
Costo por servicios actuales		303,907	74,685	378,592
Costo financiero		137,034	37,973	175,007
		<u>440,941</u>	<u>112,658</u>	<u>553,599</u>
Beneficios pagados		(31,885)	(81,644)	(113,529)
Incluido en otros resultados integrales:				
Pérdida (ganancia) actuarial por ajustes		<u>(72,859)</u>	<u>23,681</u>	<u>(49,178)</u>
		<u>(72,859)</u>	<u>23,681</u>	<u>(49,178)</u>
Obligaciones por beneficios definidos al 31 de diciembre del 2019	US\$	<u>3,521,013</u>	<u>939,507</u>	<u>4,460,520</u>

Según se indica en el Código del Trabajo del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieren 25 años de servicio para una misma compañía tienen derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos a la fecha de retiro. Además, dicho Código establece que, en los casos de terminación de la relación laboral, el empleador bonificará al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La Compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el "Método de Crédito Unitario Proyectado", con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente. Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existe la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para estos beneficios.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Las provisiones del plan de jubilación consideran la remuneración del empleado y demás parámetros establecidos en el Código del Trabajo, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal y 25 años mínimo de servicio sin edad mínima de retiro. De acuerdo a los estudios actuariales contratados, los que cubren a todos los empleados en relación de dependencia, el valor presente de la reserva matemática actuarial de jubilación patronal es como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Trabajadores jubilados	US\$	446,680	288,819
Trabajadores activos con más de 25 años de servicio		1,188,093	1,019,685
Trabajadores activos con tiempo de servicio entre 10 años y menos de 25 años de servicios		1,701,468	1,700,819
Trabajadores activos con menos de 10 años de servicio		<u>184,772</u>	<u>175,493</u>
	US\$	<u>3,521,013</u>	<u>3,184,816</u>

Los principales supuestos considerados en los estudios actuariales a la fecha del estado de situación financiera son los siguientes:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Tasa de descuento	3.64%	4.43%
Tasa de incremento salarial	3.00%	3.00%
Tasa de incremento de pensiones	1.50%	1.50%
Tabla de rotación (promedio)	8.81%	10.98%
Tabla de mortalidad e invalidez	<u>TM IESS 2002</u>	<u>TM IESS 2002</u>

Las suposiciones actuariales constituyen las mejores estimaciones que la Compañía posee sobre las variables que determinarán el pago futuro de esta obligación. Los cambios en las tasas o supuestos usados en los estudios actuariales pueden tener un efecto importante en los montos reportados.

Análisis de Sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos en los importes incluidos en la tabla a continuación:

		<u>31 de diciembre de 2019</u>	
		<u>Jubilación patronal</u>	<u>Indemnizaciones por desahucio</u>
Tasa de descuento - aumento de 0.5%	US\$	(65,327)	(14,158)
Tasa de descuento - disminución de 0.5%		69,513	15,041
Tasa de incremento salarial - aumento de 0.5%		70,667	15,657
Tasa de incremento salarial - disminución de 0.5%		(66,982)	(14,883)
Tasa de rotación - aumento de 0.5%		(51,121)	14,874
Tasa de rotación - disminución de 0.5%		<u>53,240</u>	<u>(14,147)</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Gastos del Personal

Los valores pagados por la Compañía en concepto de gastos del personal incluidos en el rubro de costo de ventas, gastos de administración y ventas en el estado de resultados y otros resultados integrales por los años terminados se resumen a continuación:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y salarios	US\$	3,425,929	3,396,326
Comisiones		379,900	399,558
Beneficios sociales y otros		1,797,730	1,595,155
Participación de los trabajadores en las utilidades		392,791	320,736
Jubilación patronal y desahucio		553,599	524,408
	US\$	<u>6,549,949</u>	<u>6,236,183</u>

(18) Patrimonio

Capital Acciones

La Compañía ha emitido únicamente acciones ordinarias y nominativas con valor nominal de US\$1 cada una. El detalle del número de acciones autorizadas, suscritas y pagadas es el siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Acciones autorizadas, suscritas y pagadas	<u>19,991,381</u>	<u>19,715,919</u>

Con fecha 1 de agosto de 2019 la Compañía registró el aumento de capital de US\$275,462 proveniente de la cuenta utilidades acumuladas del ejercicio 2018 autorizada por la Junta de Accionistas efectuada el 18 de abril de 2018, con lo cual el capital queda fijado en la suma de US\$19,991,381 e inscrito en el Registro Mercantil el 9 de julio de 2019.

Con fecha 5 de julio de 2018 la Compañía registró el aumento de capital de US\$1,500,000 proveniente de la cuenta utilidades acumuladas del ejercicio 2017 autorizada por la Junta de Accionistas efectuada el 18 de abril de 2018, con lo cual el capital queda fijado en la suma de US\$19,715,919 e inscrito en el Registro Mercantil el 31 de julio de 2018.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, requiere para las compañías anónimas, que salvo disposición estatutaria en contrario, de la utilidad neta anual se tome un porcentaje no menor a un 10%, destinado a formar un fondo de reserva legal, hasta que éste alcance por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas en las operaciones.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Junta General de Accionista el 18 de abril de 2019 aprobó la apropiación para la reserva legal por US\$104,282 de las utilidades del ejercicio 2018.

Con fecha 18 de abril de 2018 la Junta General de Accionistas aprobó la apropiación para reserva legal por US\$329,586 de las utilidades del ejercicio 2017.

Resultados Acumulados

Reserva de Capital

Este rubro incluye los saldos que la Compañía registró como resultado del proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses realizado por exigencia legal al 31 de marzo del 2000.

De acuerdo con disposiciones legales vigentes, el saldo acreedor de esta reserva podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido; si las hubieren, utilizado para absorber perdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía. Se clasifican en Resultados Acumulados de acuerdo a disposiciones legales vigentes al momento de adopción de las NIIF.

Resultados Acumulados por Aplicación de NIIF

La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, mediante Resolución No. SC.G.ICI. CPAIFRS.11.007, publicada en el Registro Oficial No. 566 del 28 de octubre de 2011, estableció que el saldo acreedor resultante de los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que se registraron en el patrimonio en una subcuenta denominada "Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, no está sujeto a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizado para aumentar el capital acciones en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren.

Otros Resultados Integrales

Remediación de Pérdidas y Ganancias Actuariales

Las pérdidas y ganancias actuariales son cambios en el valor presente de la obligación por beneficios diferidos procedentes de los ajustes por experiencia (los efectos de las diferencias entre las suposiciones actuariales previas y los sucesos efectivamente ocurridos en el plan) y los efectos de los cambios en las suposiciones actuariales (véase nota 3(j)).

Pago de Dividendos

Mediante Junta de Accionistas celebrada el 14 de mayo de 2018, se aprobó el pago de dividendos por US\$200,000, correspondiente a ejercicios anteriores.

(Continúa)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(19) Utilidad por Acción

El cálculo de la utilidad básica por acción al 31 de diciembre de 2019 se basó en la utilidad neta de US\$2,296,936 imputable a los accionistas comunes (US\$1,042,820, en el año 2018); y un número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación de 19,991,381, en el año 2019 y 19.715.919 en el año 2018.

(20) Administración de Riesgo Financiero

En el curso normal de sus operaciones la Compañía está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

Marco de Administración de Riesgos

La Administración de la Compañía es responsable por establecer y supervisar el marco de administración de riesgos, así como el desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la Compañía, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades. La Compañía, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Administración de la Compañía monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgos es apropiado respecto de los riesgos a los que se enfrenta la Compañía.

a. Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Compañía si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente del efectivo y equivalente a efectivo, cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar.

Exposición al Riesgo de Crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del estado de situación financiera es como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	Notas		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Efectivo y equivalentes a efectivo	7	US\$	889,491	1,168,451
Cuentas por cobrar comerciales, neto	8		10,836,061	10,148,317
Otras cuentas por cobrar	8		<u>1,954,122</u>	<u>1,529,420</u>
		US\$	<u>13,679,674</u>	<u>12,846,188</u>

Efectivo y equivalentes a efectivo

La Compañía mantiene efectivo y equivalentes a efectivo por US\$889,491 al 31 de diciembre de 2019 (US\$1,168,451 al 31 diciembre de 2018), que representan su máxima exposición al riesgo de crédito por estos activos.

La Compañía mantiene su efectivo y equivalente a efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

Entidad Financiera	Calificación	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Banco del Pacífico S.A.	AAA-	AAA-
Banco Pichincha S.A.	AAA-	AAA-
Banco Bolivariano C.A.	AAA-	AAA-
BanEcuador B.P.	BBB	BBB
Banco de la Producción S.A. Produbanco	AAA-	AAA-
Banco Internacional S.A.	<u>AAA / AAA-</u>	<u>AAA</u>

Cuentas por Cobrar Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente. Las cuentas por cobrar comerciales están compuestas por clientes finales y distribuidores. Al 31 de diciembre de 2019, para las cuentas por cobrar de la línea de balanceado existen 5 clientes que en agregado representan el 52% de las cuentas por cobrar (3 clientes que en agregado representan el 39%, en el año 2018). Para las cuentas por cobrar de la línea de ganado porcino, existen 3 clientes en agregado representan el 82% (4 clientes en agregado representan el 92% respectivamente, en el año 2018).

La Administración ha establecido una política para controlar el riesgo crediticio bajo la cual se analiza a cada cliente actual y potencial individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar las ventas a crédito. La revisión de la Compañía incluye calificaciones externas, cuando están disponibles, y en algunos casos referencias bancarias. Se establecen límites de venta para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere de aprobaciones adicionales; estos límites son revisados cada 3 meses.

Al monitorear el riesgo de crédito de los clientes, éstos se agrupan según sus características de crédito, incluyendo si corresponden a un individuo o a una entidad legal, si son distribuidores, mayoristas o usuarios finales, su ubicación geográfica, industria, perfil de antigüedad, vencimiento y existencia de dificultades financieras previas. Los clientes que se clasifican como "de alto riesgo" se incluyen en una lista de clientes restringidos y son monitoreados por la Administración, y las ventas futuras se realizan con pagos adecuadamente garantizados.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Compañía establece una estimación para pérdidas crediticias esperadas que representa su estimación de las pérdidas esperadas en relación con los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar. Esta estimación se determina en base a una evaluación específica que se relaciona con exposiciones individualmente significativas y con base a una evaluación colectiva para los saldos no significativos. Los clientes de la Compañía están localizados en el territorio ecuatoriano.

Evaluación de pérdida crediticia esperada para clientes individuales al 1 de enero y el 31 de diciembre de 2019

La Compañía realiza una revisión individual de los clientes con exposiciones de riesgo significativas y utiliza una matriz de estimación para medir las pérdidas crediticias esperadas de los deudores comerciales por clientes individuales. Con base a esta revisión la Compañía ha establecido porcentajes de pérdida asociados a tramos de mora con vencidos superiores a 90 días, en cuyas estimaciones se considera además el historial crediticio del cliente, la existencia de garantías reales y acuerdos de pagos, entre otros aspectos.

Pérdidas Crediticias Esperadas

La antigüedad de los saldos de las cuentas por cobrar comerciales a cada fecha del estado de situación financiera es la siguiente:

		2019		2018	
		Valor Bruto	Deterioro	Valor Bruto	Deterioro
Vigentes	US\$	9,160,493	-	8,516,013	-
Vencidas:					
Vencidas de 1 a 30 días		1,147,535	-	998,749	-
Vencidas de 31 a 60 días		246,973	-	260,440	-
Vencidas de 61 a 90 días		4,155	-	38	-
Vencidas de 91 a 360 días		1,056,905	(780,000)	1,058,077	(685,000)
	US\$	<u>11,616,061</u>	<u>(780,000)</u>	<u>10,833,317</u>	<u>(685,000)</u>

b. Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con sus pasivos financieros, que son liquidados mediante la entrega de efectivo u otros activos financieros. El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

La Administración de la Compañía dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujo de efectivo; por lo general tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando vencen; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

El siguiente cuadro detalla los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus pasivos financieros no derivados. Las tablas se han elaborado sobre la base de los flujos de efectivos no descontados de los pasivos financieros y sus vencimientos basados en la primera fecha en la que la Compañía puede ser obligada a pagar.

		31 de diciembre de 2019				
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	1,648,135	1,450,551	1,181,957	274,497	-
Cuentas por pagar comerciales		3,468,410	3,468,410	3,468,410	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		3,370,039	3,370,039	3,370,039	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		1,727,046	1,727,046	1,727,046	-	-
Pasivo or arrendamiento		139,347	139,347	-	139,347	-
	US\$	<u>10,352,977</u>	<u>10,155,393</u>	<u>9,747,452</u>	<u>413,844</u>	<u>-</u>

		31 de diciembre de 2018				
		Valor en libros	Vencimientos contractuales	Menos de 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 5 años
Préstamos y obligaciones financieras	US\$	4,015,250	4,293,086	2,879,579	1,382,046	31,461
Cuentas por pagar comerciales		2,711,912	2,711,912	2,711,912	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas		3,679,112	3,679,112	3,679,112	-	-
Otras cuentas y gastos acumulados por pagar		1,350,154	1,350,154	1,350,154	-	-
	US\$	<u>11,756,428</u>	<u>12,034,264</u>	<u>10,620,757</u>	<u>1,382,046</u>	<u>31,460.94</u>

b. Riesgo de Mercado

La exposición de la Compañía al riesgo de mercado se presenta por los cambios en las tasas de cambio y tasas de interés que pudieran afectar los ingresos de la Compañía o el valor de los activos financieros que mantiene. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

La Administración considera que las variaciones en las tasas de interés y tasas de cambios, en el futuro previsible, no tendrían un efecto importante en los flujos de caja y utilidades proyectadas por la Compañía.

Riesgo de Moneda

La Compañía en lo posible, no entra en transacciones denominadas en monedas diferentes al US dólar, moneda funcional, por lo que su exposición al riesgo de moneda es irrelevante.

Riesgo de precios

La Compañía se encuentra expuesta a riesgos comerciales provenientes de cambios en el precio de la carne de cerdo y alimentos balanceados, que es fijada por el mercado. La Compañía administra este riesgo diversificando su cartera de clientes, evitando centralizar el total del volumen de su producción en pocos clientes, realizando el abastecimiento de materias primas como el maíz al inicio de la cosecha, a fin de protegerse contra la especulación de precios. Esta estrategia de financiamiento ha sido posible debido al buen manejo de la liquidez, y al adecuado acceso a fuentes de financiamiento de corto y largo plazo.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Riesgo de Tasa de Interés

La Compañía administra el riesgo de tasa de interés contratando, en la medida de lo posible, financiamiento con tasa fija ó semivariable el que incluye un componente fijo importante.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 el perfil de tasa de interés de los pasivos financieros de la Compañía que devengan interés es como sigue:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pasivos financieros a:			
Tasa de interés variable	US\$	1,450,810	2,249,194
Tasa de interés fija		<u>187,500</u>	<u>1,729,167</u>

Análisis del Valor Razonable para Instrumentos Financieros a Tasa de Interés Fija

La Compañía no mide los activos y pasivos financieros al valor razonable a través de resultados y no entra en transacciones de derivados como instrumentos de cobertura. Por lo tanto, una variación en la tasa de interés no afectaría el valor registrado de los activos y pasivos financieros a tasa de interés fija o los resultados o el patrimonio de la Compañía.

Análisis de Sensibilidad para Pasivos Financieros a Tasa de Interés Variable

Una variación de menos/más 100 puntos básicos en las tasas de interés al final del período que se informa habría incrementado (disminuido) la utilidad neta y el patrimonio en aproximadamente US\$10,889 (US\$16,194 en el año 2018). Este análisis asume que todas las otras variables permanecen constantes.

c. Administración de Capital

La política de la Compañía es mantener un nivel de capital que le permita mantener la confianza de los inversionistas, los acreedores y sustentar el desarrollo futuro del negocio. La Compañía no está sujeta a requerimientos externos de incremento de capital.

La Junta de Accionistas establece las necesidades adicionales de inversiones de capital y en función de ello determina el nivel de utilidades que se reinvierte anualmente y el nivel de dividendos que se paga a los accionistas. La decisión de reinversión también se basa en los incentivos tributarios que recibe la Compañía. No hubo cambios en el enfoque de la Compañía para la administración de capital durante el año.

El índice de deuda – patrimonio ajustado de la Compañía al término del período del estado de situación financiera era el siguiente:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Total pasivos	US\$	15,339,311	16,396,940
Menos efectivo y equivalentes a efectivo		<u>(889,491)</u>	<u>(1,168,451)</u>
Deuda neta	US\$	<u>14,449,820</u>	<u>15,228,489</u>
Total patrimonio	US\$	<u>35,213,558</u>	<u>34,171,988</u>
Indice deuda neta ajustada a patrimonio ajustado		<u>0.41</u>	<u>0.45</u>

(21) Transacciones y Saldos con Compañías Relacionadas

Transacciones con Compañías Relacionadas

El resumen de las principales transacciones con compañías relacionadas a través de propiedad o administración es el siguiente:

<u>Sociedad</u>	<u>Relación</u>	<u>Tipo de transacción</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Compras de inventario</u>					
Seaboard Overseas Limited	Entidad del Grupo	Comercial	US\$	16,763,430	20,468,691
Moderna Alimentos S.A.	Entidad del Grupo	Comercial		2,699,303	1,719,764
Seaboard Overseas Group	Entidad del Grupo	Comercial		29,378	29,672
			US\$	<u>19,492,111</u>	<u>22,218,127</u>
<u>Regalías por uso de marca</u>					
Continental Grain Company	Entidad del Grupo	Comercial	US\$	789,305	621,887
			US\$	<u>789,305</u>	<u>621,887</u>
<u>Servicio de asistencia técnica y otros</u>					
Continental Grain Company	Entidad del Grupo	Comercial	US\$	-	975
			US\$	<u>-</u>	<u>975</u>
<u>Pago de dividendos</u>					
Contisea Holding Cia. Ltda.	Accionista	Dividendos	US\$	-	200,000
			US\$	<u>-</u>	<u>200,000</u>

Compras de inventarios:

La Compañía compra materia prima (maíz, trigo y soya) a compañías relacionadas del exterior bajo términos C&F lay - in y financiamiento sin interés hasta 180 días plazo. Además, la Compañía adquiere a una compañía relacionada local subproductos y trigo que utiliza en la fabricación de los alimentos balanceados para animales.

Un resumen de los saldos con compañías relacionadas y accionistas resultantes de las transacciones antes indicadas es como sigue:

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Cuentas por pagar:		
<u>Locales</u>		
Moderna Alimentos S.A.	178,915	307,211
<u>Del Exterior</u>		
Seaboard Overseas Limited	2,965,444	3,371,298
Continental Grain Company	208,570	-
Seaboard Overseas Group	17,110	603
	<u>3,191,124</u>	<u>3,371,901</u>
US\$	<u>3,370,039</u>	<u>3,679,112</u>

Transacciones con Personal Clave de Administración

Durante los años 2019 y 2018, las compensaciones recibidas por el personal ejecutivo y personal clave por sueldos y beneficios sociales a corto plazo y planes de beneficios definidos a largo plazo se resumen a continuación:

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y beneficios sociales a corto plazo	US\$	1,592,737	1,600,837
Beneficios a largo plazo		<u>1,920,532</u>	<u>1,934,533</u>
	US\$	<u>3,513,269</u>	<u>3,535,370</u>

(22) Gastos por su Naturaleza

A continuación, un detalle de los gastos de venta, generales y administrativos:

	<u>Notas</u>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Materias primas y cambios en productos terminados y productos en proceso	9	US\$	48,451,621	50,449,462
Gasto de personal	17		6,549,949	6,236,183
Ganado porcino	10		9,260,375	9,354,766
Gasto de reparaciones y mantenimiento			1,332,328	1,312,677
Gasto de publicidad			1,419,786	1,339,269
Gasto por depreciación	11		1,501,647	1,452,600
Gasto por honorarios profesionales			460,598	444,545
Gasto por impuestos y contribuciones			934,567	425,856
Uso de marca y asistencia técnica	21 y 24		884,021	621,887
Gasto de transporte			1,498,704	1,410,348
Servicios básicos			941,307	947,869
Gasto de guardiana			493,859	462,737
Gasto de arriendos	12		58,408	193,841
Derecho de uso (niif 16)	12		127,956	-
Pérdida por deterioro en cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar	8		95,000	94,435
Gastos de amortización			21,981	21,979
Otros gastos			<u>3,709,938</u>	<u>3,745,933</u>
		US\$	<u>77,742,045</u>	<u>78,514,387</u>

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(23) Información por Segmentos

La Compañía reporta información por segmentos de acuerdo a lo establecido en la NIIF 8 “Segmentos Operativos”. Un segmento operativo se define como un componente de una entidad sobre la cual se tiene información financiera separada que es evaluada regularmente.

Criterios de segmentación: para efectos de gestión, la Compañía está organizada en 3 divisiones estratégicas, que corresponden a sus segmentos sobre los que debe informarse siendo los principales: alimentos balanceados, ganado porcino y otros. Estos segmentos son la base sobre la cual la Compañía toma decisiones respecto a sus operaciones y asignaciones de recursos. Los segmentos operativos son informados de manera coherente con la presentación de informes internos que usa la Administración en el proceso de toma de decisiones y control de gestión considerandolos desde una perspectiva asociada al tipo de negocio.

A continuación se presenta únicamente la información por segmento que debe informarse de las cuentas de resultados, dado que los rubros del estado de situación financiera son administrados y controlados en forma centralizada:

		Ingreso de actividades ordinarias		Cambio en el valor razonable de activos biológicos		Costo de las ventas		Utilidad Bruta	
		2019	2018	2019	2018	2019	2018	2018	2018
Alimentos balanceados	US\$	64,890,620	63,576,898		-	(53,877,230)	(54,819,296)	11,013,390	8,757,602
Ganado porcino		12,846,877	14,297,007	(488,244)	804,538	(10,661,536)	(12,339,716)	1,697,097	2,761,829
Otros		1,143,203	1,990,530		-	(1,109,221)	(1,907,327)	33,982	83,203
	US\$	<u>78,880,700</u>	<u>79,864,435</u>	<u>(488,244)</u>	<u>804,538</u>	<u>(65,647,987)</u>	<u>(69,066,339)</u>	<u>12,744,469</u>	<u>11,602,634</u>

(24) Compromisos

Regalía por uso de marca:

Continental Grain Company (domiciliada en Estados Unidos de América) mediante contrato suscrito en enero de 2014, otorgó a Molinos Champion S.A. Mochasa el derecho y licencia para el uso directo de su marca de fábrica. La duración del convenio es de 5 años contados a partir de la fecha de suscripción. La Compañía cancelará por concepto de regalías hasta el 3% sobre las ventas netas de los productos que utilicen la marca “Wayne”.

En enero de 2019, se procedió a la renovación del contrato por un periodo de 2 años contados a partir de la fecha de suscripción. Durante el año 2019 se llevaron a resultados US\$884,021 (US\$621,887 en el año 2018) por este concepto.

(25) Hechos Posteriores

El 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró el brote de COVID-19 como pandemia. El 16 de marzo de 2020, el Gobierno de Ecuador mediante Decreto Oficial No. 1017, declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio nacional, a fin de controlar la situación de emergencia sanitaria para garantizar los derechos de las personas ante la presencia del virus COVID-19, generando un impacto significativo en la vida diaria y en las cadenas de producción y suministro de bienes en Ecuador.

(Continúa)

Molinos Champion S. A. Mochasa
(Una subsidiaria de Contisea Holding Cia. Ltda.)

Notas a los Estados Financieros

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

La Administración se encuentra evaluando constantemente los efectos del brote en las operaciones y la situación financiera de la Sucursal, con el objetivo de aplicar medidas apropiadas para mitigar los efectos de este en las operaciones y los estados financieros de la Compañía. Hasta la fecha de autorización de la emisión de estos estados financieros, la Compañía ha evaluado los siguientes efectos:

... Durante los meses de mayo y junio se espera una disminución en los niveles usuales de venta tanto de alimento balanceado como de cerdos vivos.

... En el caso de alimento para camarón se ha presentado una reducción en la demanda, provocada por la baja en las exportaciones de camarón a China debido a la emergencia sanitaria mundial. En el caso de los cerdos vivos, las ventas han disminuido debido a las medidas de restricción como cierre de restaurantes. La empresa considera que esta situación es temporal, y que una vez que se empiecen a levantar las restricciones, y se reinicien las exportaciones a China, las ventas empezarán a retornar a niveles anteriores a la emergencia.

En vista de la evolución diaria del COVID-19, así como a su impacto en la economía en Ecuador y global, no se puede hacer una estimación sobre los efectos en las operaciones de la Compañía a la fecha de emisión de los estados financieros.