

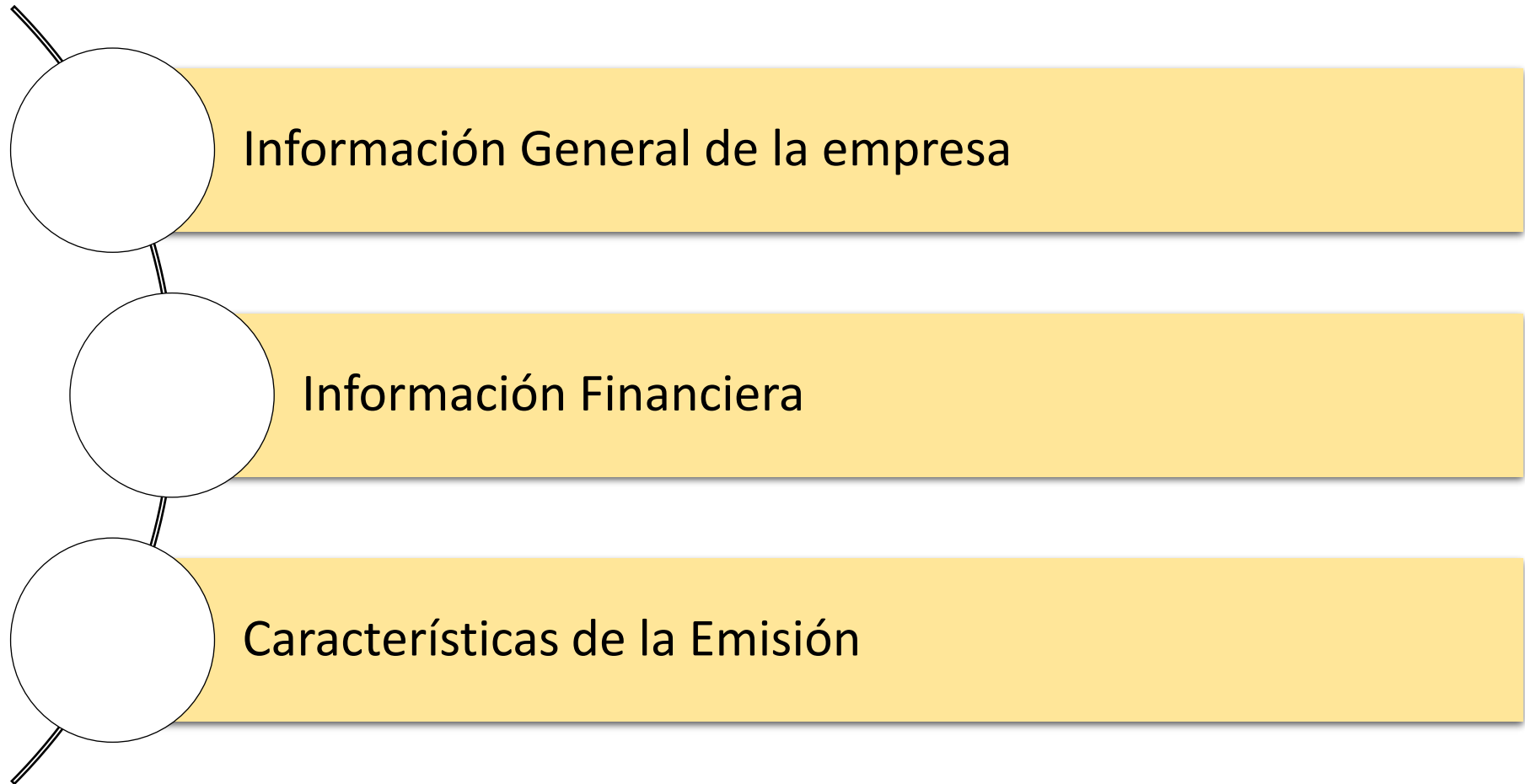


I Emisión de Obligaciones AUTOMEKANO

US\$ 9'000.000



Contenido



SOUEAST



DFSK



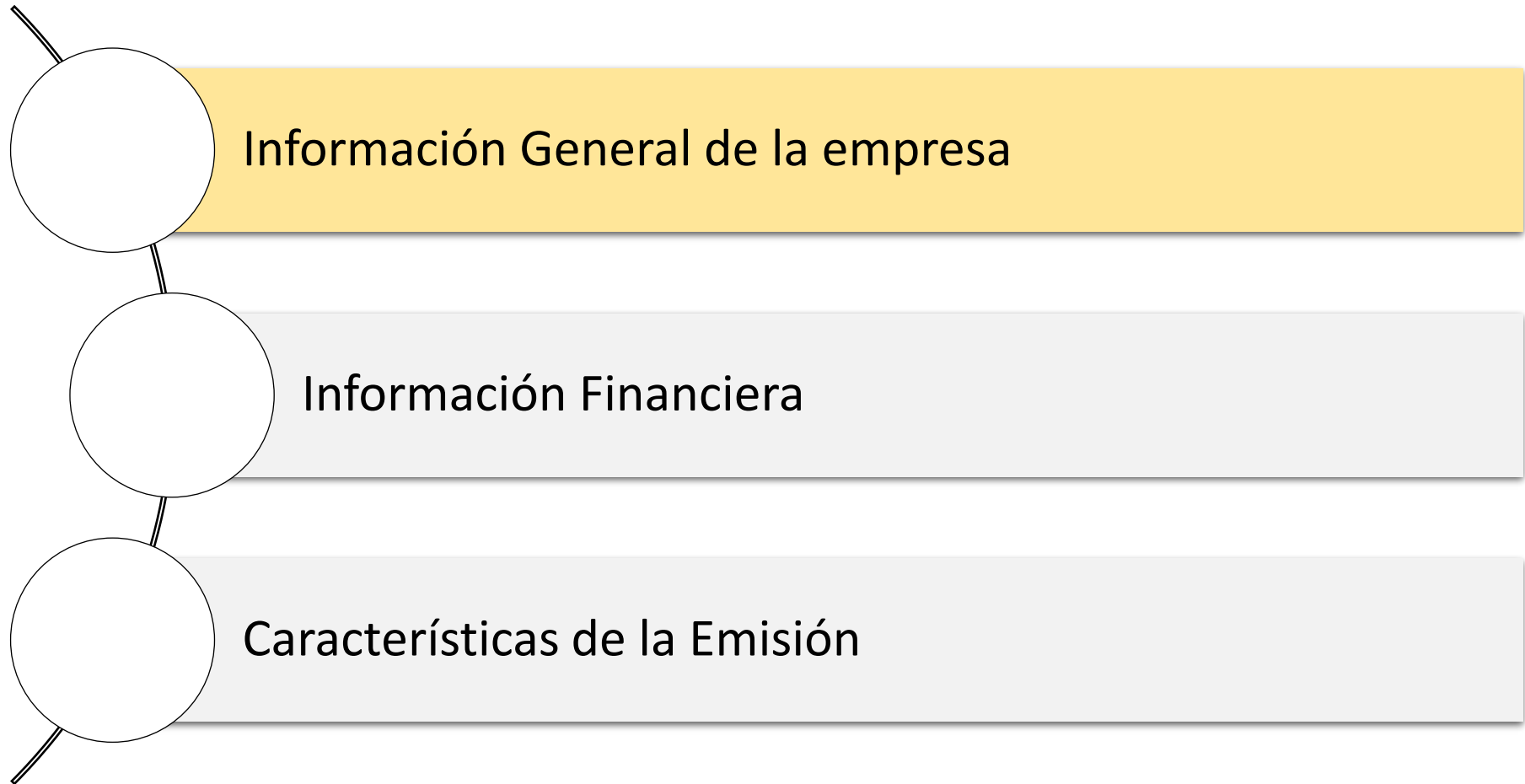
KING LONG



UD TRUCKS



Contenido



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS

JCB

Antecedentes

- AUTOMEKANO se constituyó en el 2005. Comercializa diferentes marcas como Soueast, DFSK, King Long, UD Trucks y JCB.
- Nació como un nuevo brazo comercial del GRUPO AMBACAR. En 2005 comenzó como distribuidor exclusivo de importantes marcas de vehículos pesados como JCB y UD Trucks. En 2017 Automekano asume la representación de Soueast y King Long, marcas destacadas por sus altos estándares de calidad y diseño.
- Actualmente, la compañía cuenta con 24 agencias distribuidas a nivel nacional. La matriz principal se encuentra en Ambato y sus principales accionistas forman parte de la familia Vásconez.



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS

JCB

Marcas



JCB 3CX



JCB 1CX



JCB JS205



JCB VM116



JCB JS220



JCB 270SF



DX7 Prime



DX3 Confort



DX3 SRG



A5



DX7



DFSK 560



DFSK 580 PRO



DFSK iX5



Cityvan C35



Cityvan C37



DFSK K01



DFSK K07



Cityvan C31



UD TRUCKS



QUESTER CGE440 SWB



CRONER MKE210



QUESTER CWE330



CRONER PKE250



CRONER PKE280 SWB



QUESTER CWE420



QUESTER CWE330 SWB



QUESTER GWE420



QUESTER CWE440



QUESTER GWE440



QUESTER CWE420 SWB



CRONER PKE280



Van Kingo



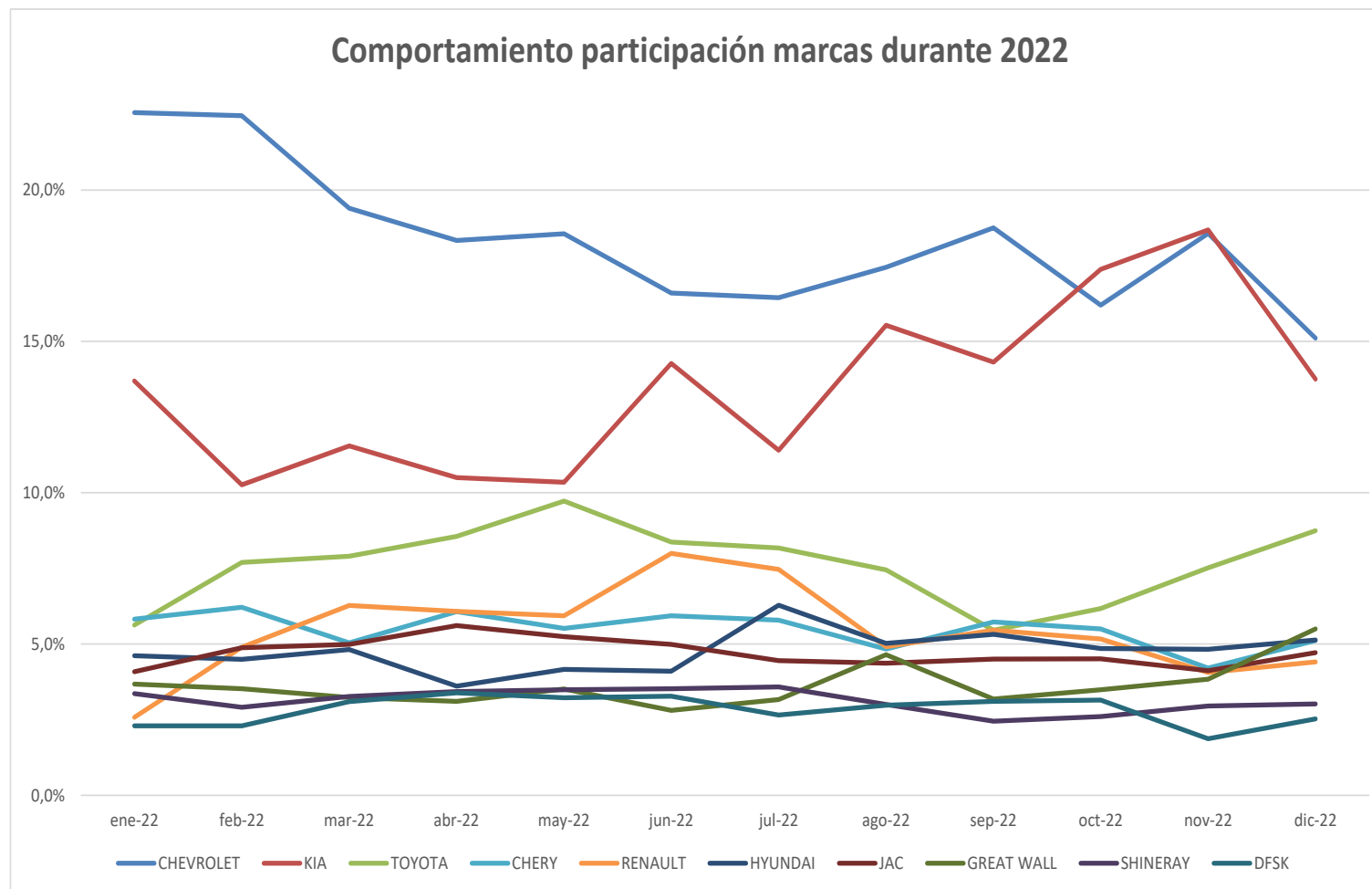
New KingWin



Kingwin

Mercado automotriz

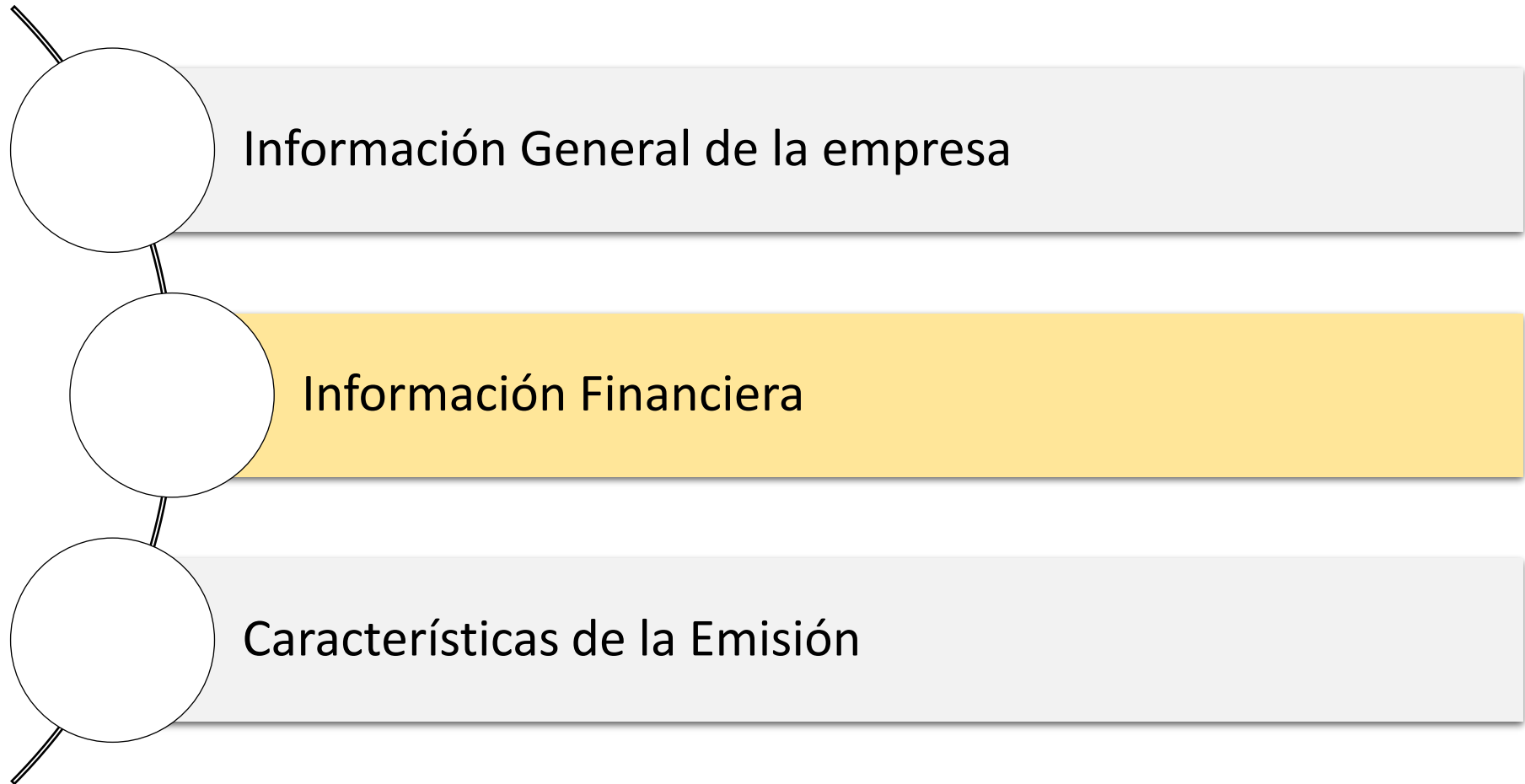
- El mercado automotriz en 2022 tuvo una mayor participación de Chevrolet y KIA. Después se ubicó Toyota.
- Las marcas de Automekano, en especial DFSK, han ido ganando participación en los últimos años.
- En el Ecuador existe mucha competencia en esta industria, Automekano ha logrado posicionarse con marcas que ofrecen calidad y confort.



Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.



Contenido



SOUEAST



DFSK



KING LONG

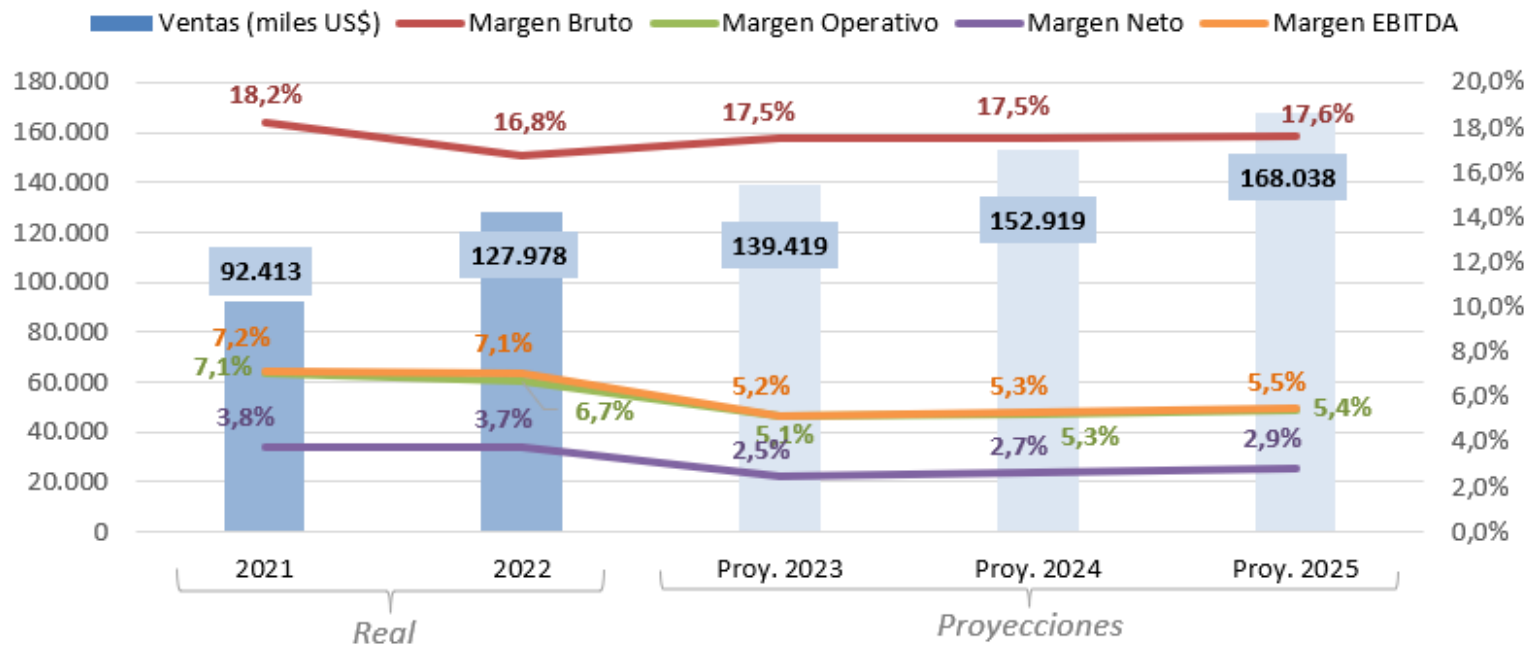


UD TRUCKS



Ventas y Resultados Proyectados

Resultados Proyectados



Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

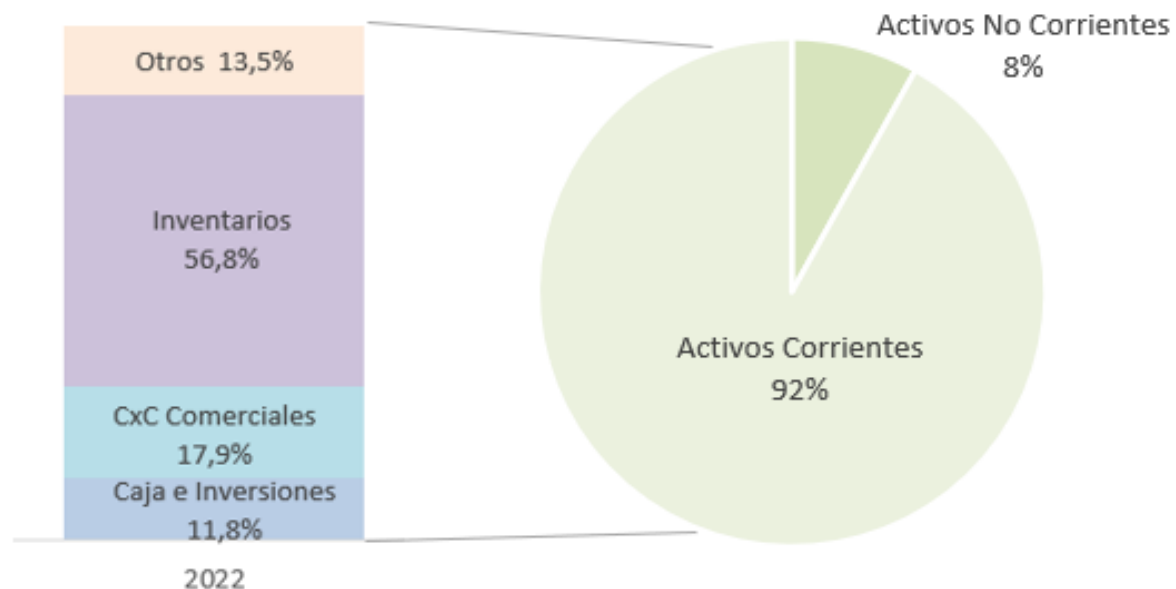
- Las proyecciones de AUTOMEKANO se realizaron bajo un escenario conservador, pues la empresa cuenta con un importante potencial de crecimiento.
- Se proyectó un crecimiento anual del 10% en ventas, a pesar de que en 2021 y 2022 las ventas crecieron al 63% y 38%, respectivamente.



Composición del activo

- Históricamente, los Activos Corrientes han tenido un mayor peso dentro del total de activos (92% en promedio). De ellos, las cuentas por cobrar comerciales y el inventario representan las cuentas de mayor importancia.

Composición del Activo - 2022

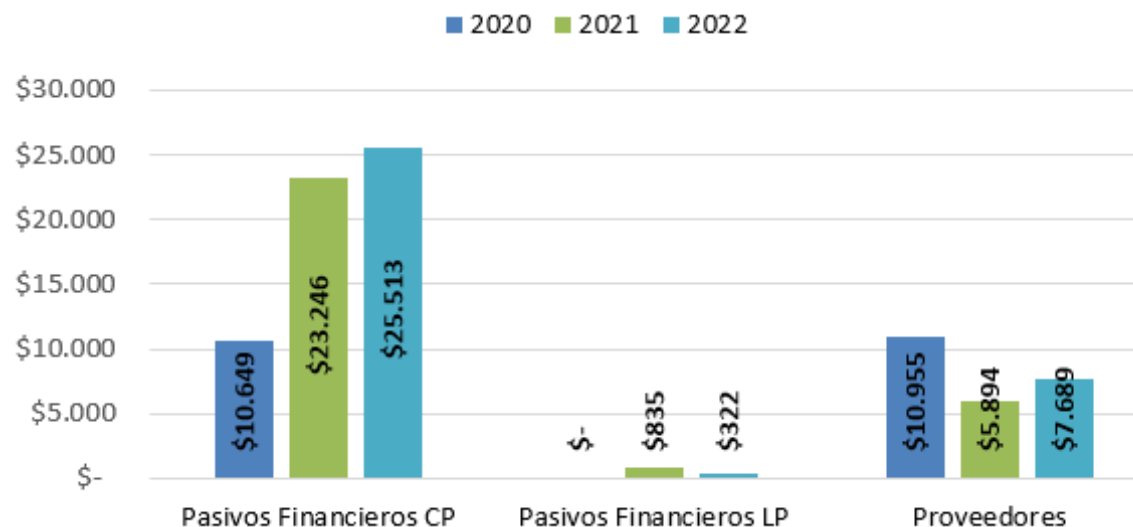


Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.



Estructura de Financiamiento

Evolución de las Fuentes de Financiamiento
(Miles de US\$)



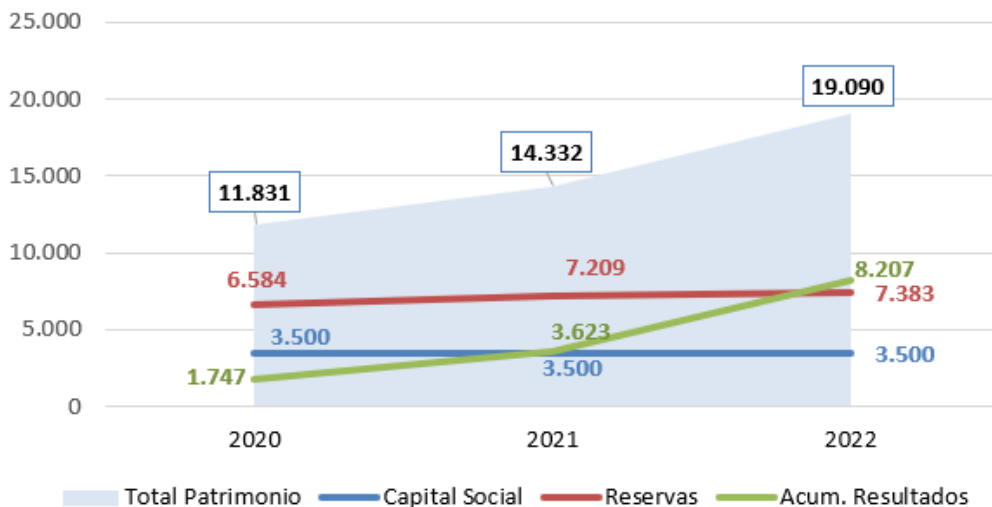
Fuente: AUTOEMEKANO / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

- Si bien se observa que existen obligaciones con bancos en el corto plazo, la gran proporción de esa deuda corresponde a cartas de crédito para la importación de los vehículos (actividad propia del giro del negocio de la compañía). Las cartas de crédito son un instrumento para realizar importaciones en el cual el banco se compromete a pagar, en nombre del emisor, cuando el inventario se entregue por lo que no necesariamente representa endeudamiento con costo para la compañía.



Solvencia Patrimonial

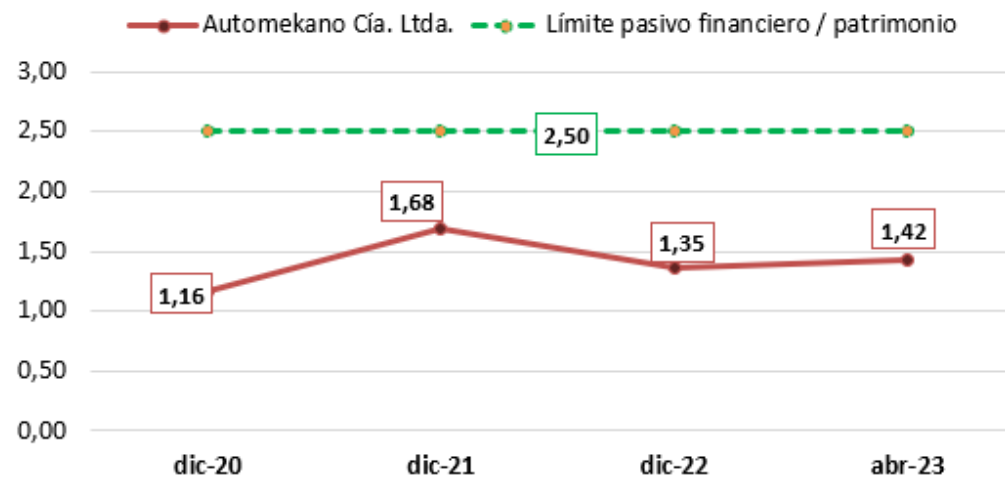
Evolución Patrimonial (Miles de US\$)



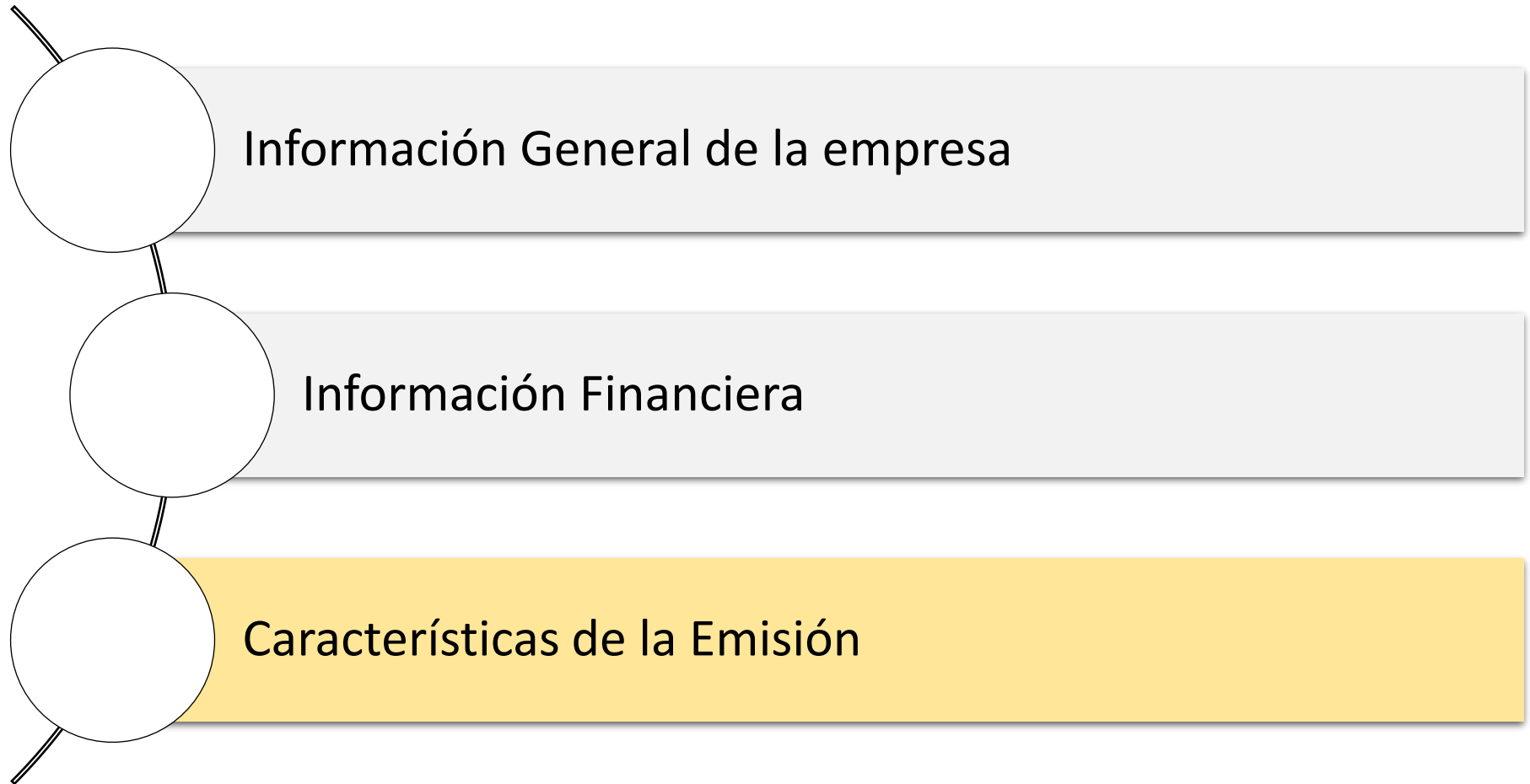
- La compañía mantiene indicadores de endeudamiento favorables, cumpliendo holgadamente con sus límites establecidos.

- En el periodo analizado se puede observar como el patrimonio de la compañía ha tenido un crecimiento sostenido, especialmente por la acumulación de resultados.

Endeudamiento (Pasivo Financiero/Patrimonio)
En veces



Contenido



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS

JCB

I Emisión de Obligaciones

Clases	A	B	C	D
Monto	USD 9'000.000			
Tasa	7,15%	7,30%	7,60%	7,80%
Plazo (días)	390	540	720	900
Pago de Capital	Vencimiento	Vencimiento	Trimestral	Trimestral
Pago de Interés	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Destino de los recursos	100% Capital de Trabajo			
Calificación de riesgo	AAA-			

Participantes

Estructurador	Mercapital Casa de Valores S.A.
Agente colocador	Mercapital Casa de Valores S.A.
Rep. Obligacionistas	Avalconsulting Cía. Ltda.
Calificadora de Riesgos	Global Ratings Calificadora de Riesgos S.A.
Agente Pagador	DECEVALE



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS

JCB



MERCAPITAL
casa de valores s.a

Resguardos Financieros

- **NORMATIVOS:**

1. Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
3. Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a uno punto veinte y cinco (1,25).

- **VOLUNTARIOS:**

Indicador	Medición	Tipo
Pasivo Financiero / Patrimonio	Menor o igual a 2,5 veces	Limite de endeudamiento



¿Por qué invertir en Automekano?



Marcas que brindan calidad y confort a precios competitivos lo que les permite ganar mercado año tras año.



Crecimiento en ventas a doble dígito durante los últimos 2 años.



Excelente solidez financiera respaldada con una calificación de riesgo de AAA- en épocas de estrés. Adicionalmente, los resultados de la empresa superan, en términos porcentuales, el promedio de la industria.



Interesante rentabilidad para sus inversionistas, a plazos atractivos en épocas de incertidumbre.



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS



¡Mercapital, conectándole a las oportunidades!



MERCAPITAL

casa de valores s.a

Síguenos:



www.mercapital.ec

Whymper N27-70 y Orellana – Edificio Sassari – Piso 2 – Oficina 2A – Quito, Ecuador

Teléfonos: (593) 3 932 510



SOUEAST



DFSK



KING LONG



UD TRUCKS



MERCAPITAL
casa de valores s.a



AUTOMEKANO ha logrado posicionarse en el mercado a través de:

- 1 Mayores puntos de venta a nivel nacional.
- 2 Productos de calidad a un precio competitivo.
- 3 Inventario disponible para atender la demanda del mercado.



Información Legal y Administrativa

Fecha de constitución:	20 de enero de 2005
RUC:	1891715664001
CIU Oper. principal:	G4510.01 VENTA DE VEHÍCULOS NUEVOS Y USADOS: VEHÍCULOS DE PASAJEROS, INCLUIDOS VEHÍCULOS ESPECIALIZADOS...
Objeto Social:	Su actividad predominante es: la Compra venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos, camiones, maquinaria y equipos de construcción vial, así como de acoplados, tractores, motores nuevos o usados.
Presidente Ejecutivo	VCH-SERVICES S.A.S.
Representante Legal	SVC-SERVICES S.A.S.

Accionista	Capital	% Participación	Nacionalidad	Tipo de Inversión
NARANJO VÁSQUEZ ANDREA ISABEL	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
NARANJO VÁSQUEZ JOSÉ MARTÍN	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
NARANJO VÁSQUEZ JUAN PABLO	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS CARMEN	\$282.000	8,06%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS CECILIA	\$275.000	7,86%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS DOLORES	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS HERNÁN FRANCISCO	\$1.143.000	32,66%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS ISABEL	\$275.000	7,86%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSQUEZ CALLEJAS SANTIAGO	\$1.243.000	35,51%	ECUADOR	NACIONAL
Total	\$3.500.000	100,00%		

Estatus de la Compañía (jun-23)			
Activa	Cumplimiento IESS	Cump. SRI	CCO
SI	SI	SI	SI



¿Por qué Invertir en Automekano Cía. Ltda.?

- Marcas que brindan calidad y confort a precios competitivos lo que permite ganar mercado cada año.
- Desenvolvimiento en el sector estratégico automotriz con continuo crecimiento.
- Excelente solidez financiera respaldada con una calificación de riesgo de AAA-.
- Interesante rentabilidad para sus inversionistas.

Información General del Emisor:

Fecha de constitución:	20 de enero de 2005	(18 años de existencia)	
RUC:	1891715664001	N° Empl.	192
CIU Oper. principal:	G4510	VENTA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.	
Objeto Social:	Su actividad predominante es: la Compra venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos, camiones, maquinaria y equipos de construcción vial, así como de acoplados, tractores, motores nuevos o usados.		

Principales Productos:	SUV, camionetas, furgonetas, camiones, volquetas, vehículos de maquinaria pesada.
Principales Marcas:	JCB, Soueast, DSFK, Great Wall, King Long, UD Trucks
Competencia principal:	Mavesa, General Motors, Aekia
Principales Canales:	N/A
Capacidad de producción:	N/A
Market Share:	N/A

Características de la Emisión:

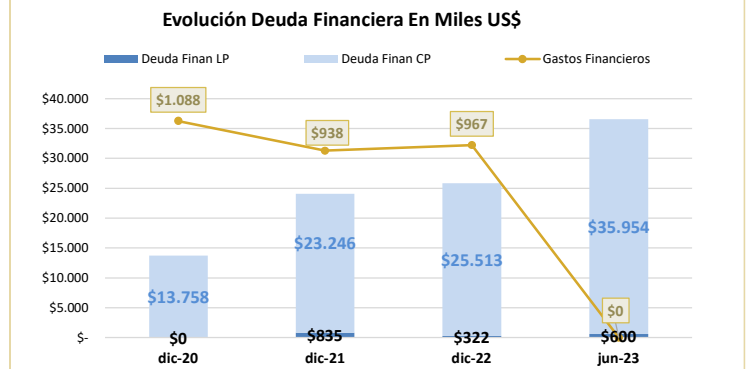
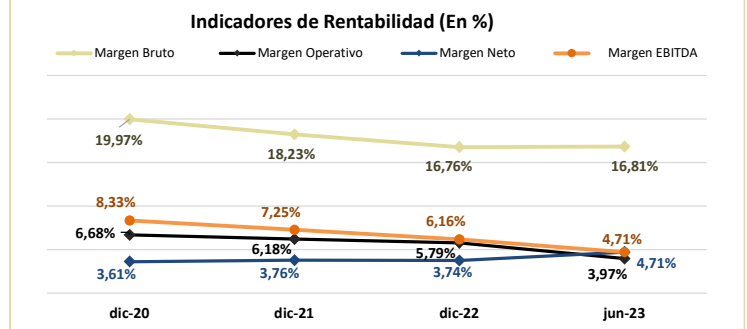
Emisor	Automekano Cía. Ltda.			
Monto Emisión (miles US\$)	Hasta \$9.000	Hasta \$9.000	Hasta \$9.000	Hasta \$9.000
Plazo de la Emisión:	390 días	540 días	720 días	900 días
Rendimiento	7,15%	7,30%	7,60%	7,80%
Amortización de Capital:	Vencimiento	Vencimiento	Trimestral	Trimestral
Pago de intereses:	Trimestral			
Tipo de Emisión:	I Emisión de Obligaciones			
Resguardos adicionales:	Pasivo Financiero / Patrimonio <= igual a 2,5.			

Objeto de la emisión:	100% Capital de trabajo		
Calificadora / Calificación:	Global Ratings / AAA-	F. Comité:	15/03/23
Calificación vigente:	AAA-	Fecha de Revisión:	15/03/23
Estructurador/Colocador:	Mercapital Casa de Valores S.A.		
Rep. Obligacionistas:	Avalconsulting Cía. Ltda.		
Garantía:	General		
Agente Pagador:	Decevale S.A.		

Información Financiera:

Balance General	dic-20	dic-21	dic-22	jun-23
Miles de US\$	NIIF	NIIF	NIIF	Internos
Efectivo y equivalentes	\$3.967	\$5.682	\$7.371	\$1.966
CxC Comerciales	\$11.010	\$7.341	\$11.192	\$17.746
CxC Relacionadas	\$0	\$4.296	\$4.313	\$0
Inventarios	\$20.311	\$25.685	\$35.531	\$48.194
Gastos anticipados	\$1.585	\$834	\$1.594	\$433
Otros activos corrientes	\$230	\$9.142	\$2.549	\$2.582
Activo Corriente	\$37.103	\$52.980	\$62.550	\$70.922
Activo fijo	\$2.715	\$2.488	\$2.887	\$3.016
Propiedades de Inversión	\$0	\$1	\$1	\$0
Inversiones en acciones	\$0	\$0	\$0	\$0
Intangibles	\$0	\$0	\$0	\$0
Otras CxC largo plazo	\$246	\$1.456	\$2.626	\$1.760
Activo Largo Plazo	\$2.960	\$3.945	\$5.514	\$4.776
Total Activos	\$40.064	\$56.925	\$68.064	\$75.698
Préstamos	\$13.758	\$22.701	\$24.921	\$33.989
Emisiones propias CP y PC	\$0	\$545	\$593	\$1.965
Proveedores	\$13.760	\$5.894	\$7.689	\$12.900
Proveedores Relacionados	\$0	\$2.060	\$3.056	\$0
Otras CxP	\$533	\$10.244	\$11.003	\$2.853
Pasivo Corriente	\$28.051	\$41.445	\$47.261	\$51.708
Oblig. Financieras	\$0	\$0	\$0	\$0
Emisiones propias LP	\$0	\$835	\$322	\$600
Otras CxP largo plazo	\$182	\$314	\$1.391	\$1.604
Pasivo no corriente	\$182	\$1.148	\$1.713	\$2.204
Total Pasivos	\$28.233	\$42.594	\$48.974	\$53.912
Capital Social	\$3.500	\$3.500	\$3.500	\$3.500
Resultados Acumulados	\$1.625	\$3.475	\$8.086	\$2.696
Reservas, aportes y otros	\$6.706	\$7.356	\$7.504	\$15.590
Total Patrimonio	\$11.831	\$14.332	\$19.090	\$21.786

Miles de US\$	dic-20	dic-21	dic-22	jun-23
Pérdidas y Ganancias	NIIF	NIIF	NIIF	Internos
Ventas	\$56.092	\$92.413	\$127.978	\$57.236
Costo de Ventas	\$44.891	\$75.568	\$106.528	\$47.616
% sobre Ventas	80,03%	81,77%	83,24%	83,19%
Utilidad Bruta	\$11.201	\$16.845	\$21.450	\$9.620
Margen Bruto	19,97%	18,23%	16,76%	16,81%
Gastos de Venta	\$0	\$9.448	\$11.928	\$5.360
Gasto Administrativo	\$7.456	\$1.685	\$2.117	\$1.991
Gastos Operativos	\$7.456	\$11.133	\$14.044	\$7.351
% de Ventas	13,29%	12,05%	10,97%	12,84%
Utilidad Operativa	\$3.745	\$5.712	\$7.406	\$2.270
Margen Operativo	6,68%	6,18%	5,79%	3,97%
Gastos Financieros	(\$1.088)	(\$938)	(\$967)	\$0
% de Ventas	1,94%	1,02%	0,76%	0,00%
Otros Gastos / Ingresos	\$561	(\$143)	\$6	\$426
Impuesto a la Renta	\$1.193	\$1.156	\$1.661	\$0
Utilidad Neta	\$2.025	\$3.475	\$4.784	\$2.696
Margen Neto	3,61%	3,76%	3,74%	4,71%
EBITDA (Anualizado)	\$4.674	\$6.703	\$7.888	\$5.392
Margen EBITDA	8,33%	7,25%	6,16%	4,71%



Indicadores Financieros	dic-20	dic-21	dic-22	jun-23
Indicadores de liquidez				
Razón Corriente	1,32	1,28	1,32	1,37
Prueba Ácida	0,60	0,66	0,57	0,44
Indicadores de endeudamiento				
Pasivo/Activo	0,70	0,75	0,72	0,71
Pasivo/Patrimonio	2,39	2,97	2,57	2,47
Pas. Finan. Neto Cte./ EBITDA	2,09	2,62	2,30	6,30
Pas. Finan. Neto/EBITDA	2,09	2,74	2,34	6,41
Apalancamiento Financiero	2,88	3,73	3,21	2,82
Indicadores de Rendimiento				
EBITDA/ Ingresos Operacionales	8,3%	7,3%	6,2%	9,4%
ROE (Anualizado)	17,1%	24,2%	25,1%	24,7%
ROA (Anualizado)	5,1%	6,1%	7,0%	7,1%
Indicadores de Gestión				
TACC Ventas			26,84%	
TACC Costo de Ventas			28,49%	
Egresos/ Ingresos	15%	13%	12%	13%
Días de cartera	71	29	31	56
Días de Inventario	163	122	120	182
Días de Proveedores	110	28	26	49
Ciclo de Conversión	123	123	126	189
Flujo Operativo	\$97	-\$6.520	-\$5.780	-\$16.863
Flujo Final de Caja	\$3.967	\$5.682	\$7.371	\$1.966

25-07-2023 12:47:27

AL 30 de JUNIO de 2023

CGRPA128

10000000000	A C T I V O		75,697,729.25
10100000000	ACTIVO CORRIENTE		70,921,562.31
10101000000	DISPONIBLE		1,966,496.14
10101010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		1,966,496.14
10101010100	CAJA	14,715.77	
10101010200	BANCOS NACIONALES	1,941,267.67	
10101010300	BANCOS INTERNACIONALES	10,512.70	
	TOTAL DISPONIBLE	1,966,496.14	
10102000000	EXIGIBLE		18,179,109.41
10102010000	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		17,746,185.08
10102010100	CLIENTES	17,831,101.33	
10102010900	(PROV.CUENTAS INCOBRABLES)	84,916.25 Cr	
10102020000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		432,924.33
10102020200	POR COBRAR A EMPLEADOS	6,956.48	
10102020300	POR COBRAR DEUDORES VARIOS	95,918.72	
10102020400	ANTICIPO PROVEEDORES	330,049.13	
	TOTAL EXIGIBLE	18,179,109.41	
10103000000	REALIZABLE		48,194,445.99
10103010000	INVENTARIOS		48,194,445.99
10103010100	INVENTARIOS BODEGAS	30,356,508.43	
10103010500	INVENTARIOS EN TRANSITO	17,837,937.56	
	TOTAL REALIZABLE	48,194,445.99	
10104000000	GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO		2,565,888.00
10104010000	IMPUESTOS ANTICIPADOS		2,033,350.18
10104010100	IMPUESTOS A LA RENTA -ANTICIPOS	469,448.32	
10104010200	IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO	1,563,901.86	
10104020000	SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		532,537.82
10104020100	SERVICIOS - OTROS PAGOS ANTICIPADOS	532,537.82	
	TOTAL GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO	2,565,888.00	
10105000000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		15,622.77
10105010000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		15,622.77
10105010100	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	15,622.77	
	TOTAL OTROS ACTIVOS CORRIENTES	15,622.77	
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	70,921,562.31	
10200000000	ACTIVO NO CORRIENTE		4,776,166.94
10201000000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO		139,926.46
10201010000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO		139,926.46
10201010100	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	139,926.46	
	TOTAL INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	139,926.46	
10202000000	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		3,016,103.48
10202010000	NO DEPRECIABLES		881,295.81
10202010100	NO DEPRECIABLES	881,295.81	
10202020000	DEPRECIABLES		1,934,733.13
10202020100	EDIFICIOS	1,001,966.58	
10202020200	MUEBLES Y ENSERES DE OFICINA	110,660.08	
10202020300	EQUIPOS DE OFICINA	18,999.08	
10202020400	VEHICULOS	543,661.00	
10202020500	EQUIPO DE TALLER	190,175.95	

AUTOMEKANO

BALANCE GENERAL DOLARES

PAG.

2

25-07-2023 12:47:27

AL 30 de JUNIO de 2023

CGRPA128

10202020600 EQUIPOS DE COMPUTACION	69,270.44	
10202030000 OTROS ACTIVOS OPERATIVOS		200,074.54
10202030100 OTROS ACTIVOS OPERATIVOS	200,074.54	
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	3,016,103.48	
10203000000 ACTIVOS DIFERIDOS		27,451.48
10203010000 ACTIVOS AMORTIZABLES		1,472.61
10203010500 LICENCIAS Y PROG.DE EJECUCION	1,472.61	
10203020000 ACTIVOS IMPUESTOS DIFERIDOS		25,978.87
10203020100 ACTIVO IMPUESTOS DIFERIDOS	25,978.87	
TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	27,451.48	
10204000000 ACTIVOS DERECHO DE USO		1,592,685.52
10204010000 ACTIVO BMW DERECHO DE USO		1,592,685.52
10204010100 ACTIVO VEHICULO DERECHO DE USO	84,227.61	
10204010200 ACTIVO DERECHO USO ARRENDAMIENTOS	1,508,457.91	
TOTAL ACTIVOS DERECHO DE USO	1,592,685.52	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	4,776,166.94	
TOTAL A C T I V O	75,697,729.25	

25-07-2023 12:47:27

AL 30 de JUNIO de 2023

CGRPA128

20000000000 P A S I V O		53,912,280.47
20100000000 PASIVO CORRIENTE		51,708,373.76
20101000000 PRESTAMOS A CORTO PLAZO		33,989,289.84
20101010000 PRESTAMOS A CORTO PLAZO		33,881,508.82
20101010100 PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS	22,498,065.78	
20101010200 CARTAS DE CREDITO BANCARIAS	6,404,993.06	
20101010400 PRESTAMOS POR PAGAR A TERCEROS	4,978,449.98	
20101020000 INTERESES POR PAGAR		107,781.02
20101020100 INTERESES POR PAGAR	107,781.02	
TOTAL PRESTAMOS A CORTO PLAZO	33,989,289.84	
20102000000 CUENTAS POR PAGAR		12,900,348.08
20102010000 CUENTAS POR PAGAR		12,900,348.08
20102010100 PROVEEDORES COMERCIALES	12,028,486.93	
20102010500 VARIOS ACREEDORES	871,861.15	
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	12,900,348.08	
20103000000 OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2,139,928.79
20103010000 OBLIG.LABORALES POR PAGAR		574,570.59
20103010100 OBLIGACIONES I.E.S.S.	96,852.74	
20103010200 SUELDOS Y COMISIONES POR PAGAR	245,388.88	
20103010300 BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	232,328.97	
20103020000 ANTICIPO DE CLIENTES		927,894.34
20103020100 ANTICIPO CLIENTES	705,750.44	
20103020300 OTRAS CUENTAS POR PAGAR	222,143.90	
20103040000 CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION		637,463.86
20103040100 CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION	637,463.86	
TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,139,928.79	
20104000000 IMPUESTOS POR PAGAR		121,535.99
20104010000 IMPUESTOS POR PAGAR		121,535.99
20104010100 IMPUESTOS POR PAGAR	121,535.99	
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	121,535.99	
20105000000 PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		592,271.06
20105010000 PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		592,271.06
20105010100 PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTO	592,271.06	
TOTAL PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS	592,271.06	
20106000000 EMISION OBLIGACIONES CORTO PLAZO		1,965,000.00
20106010000 EMISION OBLIGACIONES CORTO PLAZO		1,965,000.00
20106010100 EMISION OBLIGACIONES CORTO PLAZO	1,965,000.00	
TOTAL EMISION OBLIGACIONES CORTO PLAZO	1,965,000.00	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	51,708,373.76	
20200000000 PASIVO NO CORRIENTE		2,203,906.71

20201000000 PASIVO NO CORRIENTE		2,203,906.71
20201010000 PASIVO NO CORRIENTE		2,203,906.71
20201010200 PROVISION JUBILACION PATRONAL	254,144.96	
20201010500 PASIVO NO CORRIENTE ARREND VEHICULO	1,027,703.22	
20201010600 CXP NO CORRIENTE COLOCACIONES 1ERA TITULAR	322,058.53	
20201010700 EMISION DE OBLIGACIONES X PAGAR LARGO PLAZ	600,000.00	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		2,203,906.71
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		2,203,906.71
TOTAL PASIVO		53,912,280.47

30000000000 P A T R I M O N I O		21,785,448.78
30100000000 PATRIMONIO NETO		21,785,448.78
30101000000 CAPITAL SOCIAL		3,500,000.00
30101010000 CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO		3,500,000.00
30101010100 CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO	3,500,000.00	
TOTAL CAPITAL SOCIAL	3,500,000.00	
30103000000 RESERVAS		15,468,371.28
30103010000 RESERVAS		15,468,371.28
30103010100 RESERVAS	15,468,371.28	
TOTAL RESERVAS	15,468,371.28	
30104000000 UTILIDAD / (PERDIDA)		2,695,514.92
30104010000 UTILIDAD / (PERDIDA)		2,695,514.92
30104010300 RESULTADOS PRESENTE EJERCICIO	2,695,514.92	
TOTAL UTILIDAD / (PERDIDA)	2,695,514.92	
30106000000 OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		121,562.58
30106010000 OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		121,562.58
30106010100 OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	121,562.58	
TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	121,562.58	
TOTAL PATRIMONIO NETO	21,785,448.78	
TOTAL P A T R I M O N I O	21,785,448.78	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	75,697,729.25	

TANIA
ELIZABETH
CARRASCO
RUANO

Firmado digitalmente por TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento
(DN): cn=TANIA ELIZABETH
CARRASCO RUANO,
serialNumber=290822162302,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION
DE INFORMACION, o=SECURITY
DATA S.A. 2, c=EC
Fecha: 2023.07.25 17:36:11
-05'00'

DEL 01-01-2023

AL 30-06-2023

25-07-2023 01:09:29

MONEDA:

DOLARES

CGRPA137L

4010000000	INGRESOS OPERACIONALES	(57,235,893.40)	
4020000000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(339,950.16)	
4030000000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(86,592.92)	
4010100000	INGRESOS OPERACIONALES	(57,235,893.40)	
4010101000	VENTAS NETAS	(57,235,893.40)	
4010101010	VENTAS NETAS AUTOMOTRIZ	(4,978,282.34)	
4010101020	VENTAS NETAS REPUESTOS	(1,135,787.55)	
4010101030	VENTAS NETAS TALLERES	(1,645,530.62)	
4010101040	VENTAS NETAS DE MAQUINARIA	(1,973,984.26)	
4010101050	VENTAS NETAS SERVICIOS EXTERNOS	(264,404.35)	
4010101070	OTRAS VENTAS NETAS DE TALLER	(8,822.62)	
4010101080	VENTA NETAS AUTOMOTRIZ GWM	(5,304,864.78)	
4010101150	VENTA AUTOM. SOUEAST	(5,269,630.57)	
4010101400	VENTAS AUTOMOTRIZ KLG	(1,435,054.80)	
4010101500	VENTAS AUTOMOTRIZ SHINE	(6,225,608.96)	
4010101700	VENTAS AUTOMOTRIZ DFSK	(28,812,672.74)	
4010101800	VENTAS AUTOMOTRIZ KYC	(181,249.81)	
4020100000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(303,289.89)	
4020101000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(303,289.89)	
4020101010	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(303,289.89)	
4020200000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(36,660.27)	
4020201000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(36,660.27)	
4020201010	INGRESOS POR REPRESENTACION	(36,660.27)	
4030100000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(86,592.92)	
4030101000	OTRAS RENTAS NO OPERATIVAS	(86,592.92)	
4030101010	OTROS INGRESOS NO OPERATIVOS	(86,592.92)	

Total		(57,662,436.48)	
INGRESOS			(57,662,436.48)
5010000000	COSTOS DE VENTAS	47,615,695.92	
5010100000	COSTOS DE VENTAS	47,615,695.92	
5010101000	COSTOS DE VENTAS	47,615,695.92	
5010101010	COSTO DE VENTAS	47,615,695.92	

Total		47,615,695.92	
COSTOS			47,615,695.92
6010000000	GASTOS	7,351,225.64	
6010100000	GASTOS OPERATIVOS	7,351,065.61	
6010101000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	1,092,708.86	
6010101010	GASTOS DE PERSONAL ADMINISTRATIVOS	633,407.85	
6010101020	GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	459,301.01	
6010102000	GASTOS DE VENTAS/ M.O. TALLERES/REPUESTOS	5,360,250.84	
6010102010	GASTOS DE PERSONAL VENTAS	1,443,735.18	
6010102020	GASTOS GENERALES VENTAS	2,611,169.33	
6010102030	GASTOS DE PERSONAL TALLER MECANICA	633,976.87	
6010102040	GASTOS GENERALES TALLER MECANICA	374,334.46	
6010102050	GASTOS DE PERSONAL REPUESTOS	168,481.15	

DEL 01-01-2023 AL 30-06-2023

25-07-2023 01:09:29

MONEDA:

DOLARES

CGRPA137L

60101020600	GASTOS GENERALES REPUESTOS	128,553.85
60101030000	OTROS GASTOS OPERATIVOS	898,105.91
60101030100	OTROS GASTOS OPERATIVOS	898,105.91
60102000000	GASTOS NO OPERACIONALES	160.03
60102010000	GASTOS NO OPERACIONALES	160.03
60102010100	GASTOS NO OPERACIONALES	160.03

Total		7,351,225.64
GASTOS		7,351,225.64

TOTAL DE UTILIDAD BRUTA

(10,046,740.56) Cr

TOTAL DE TOTAL ING/EGR OPERACIONALES

7,351,225.64 Db

UTILIDAD OPERACIONAL

TOTAL DE RESULTADO DEL EJERCICIO

(2,695,514.92) Cr

TANIA
ELIZABETH
CARRASCO
RUANO

Firmado digitalmente por TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=TANIA ELIZABETH CARRASCO
RUANO,
serialNumber=290822162302,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION
DE INFORMACION, o=SECURITY
DATA S.A. 2, c=EC
Fecha: 2023.07.25 18:03:42 -05'00'

1) **PORTADA**

a) **Título:**

APROBADO

PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA

I EMISIÓN DE OBLIGACIONES – LARGO PLAZO

b) **Razón Social, nombre comercial del emisor, del estructurador, del colocador y de los promotores.**

RAZÓN SOCIAL: AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 NOMBRE COMERCIAL: AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 ESTRUCTURADOR Y AGENTE COLOCADOR: MERCAPITAL CASA DE VALORES S.A.

c) **Características de la emisión:**

Monto de la Emisión:	USD 9'000,000.00	Pago del capital:	Clase A: Vencimiento Clase B: Vencimiento Clase C: Trimestral (Cada 90 días) Clase D: Trimestral (Cada 90 días)
Nº Emisión:	I Emisión de Obligaciones	Pago de interés:	Clases: La Clase A considera un pago de interés trimestral y el último periodo será mensual. Las Clases B, C y D: Trimestral (Cada 90 días)
Tipo de emisión:	Títulos desmaterializados de USD 1,00 cada uno.	Calificadora de Riesgos:	Global Ratings Calificadora de Riesgos S.A.
Clases:	Clase A: Monto se definirá según la demanda de mercado Clase B: Monto se definirá según la demanda de mercado Clase C: Monto se definirá según la demanda de mercado Clase D: Monto se definirá según la demanda de mercado	Calificación de riesgo:	AAA-
Plazo:	Clase A: 390 días Clase B: 540 días Clase C: 720 días Clase D: 900 días	Agente Emisiones desmaterializadas:	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE
Tasa de interés:	Clase A: 7,15% Clase B: 7,30% Clase C: 7,60% Clase D: 7,80%	Rep. de Obligacionistas:	Avalconsulting Cía. Ltda.
		Destino de los recursos:	100% capital de trabajo

d) **Razón social de la calificadora de riesgo y la categoría de la calificación de la emisión:**

Razón social de la calificadora de riesgo: Global Ratings Calificadora de Riesgos S.A.
 Categoría de la calificación: AAA-

e) **Número y fecha de la resolución expedida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros que aprueba la emisión y contenido del prospecto, autoriza la oferta pública y dispone su inscripción en el Catastro Público de Mercado de Valores:**

Número y fecha de Resolución: SCVS-IRQ-DRMV-2023-00039356 de 19 de mayo de 2023.

f) **Cláusula de Exclusión según lo establece el artículo 15 del Libro Dos Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y Financiero:**

La aprobación del Prospecto de Oferta Pública por parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros no implica la recomendación de ésta ni de los miembros de la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, para la suscripción o adquisición de valores, ni pronunciamiento en sentido alguno sobre el precio, la solvencia de la entidad emisora, el riesgo o rentabilidad de la misma.

Índice:

1) PORTADA	i
a) <i>Título:</i>	<i>i</i>
b) <i>Razón Social, nombre comercial del emisor, del estructurador, del colocador y de los promotores.</i>	<i>i</i>
c) <i>Características de la emisión:</i>	<i>i</i>
d) <i>Razón social de la calificadora de riesgo y la categoría de la calificación de la emisión:</i>	<i>i</i>
e) <i>Número y fecha de la resolución expedida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros que aprueba la emisión y contenido del prospecto, autoriza la oferta pública y dispone su inscripción en el Catastro Público de Mercado de Valores:</i>	<i>i</i>
f) <i>Cláusula de Exclusión según lo establece el artículo 15 del Libro Dos Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y Financiero:</i>	<i>i</i>
2) INFORMACIÓN GENERAL DEL EMISOR	5
a) <i>Razón social, y en caso de existir el nombre comercial del emisor:</i>	<i>5</i>
b) <i>Número del R.U.C:</i>	<i>5</i>
c) <i>Domicilio, dirección, número de teléfono, número de fax y dirección de correo electrónico del emisor y de sus oficinas principales:</i>	<i>5</i>
d) <i>Fechas de otorgamiento de la escritura pública de constitución e inscripción en el Registro Mercantil:</i>	<i>6</i>
e) <i>Plazo de duración de la compañía:</i>	<i>6</i>
f) <i>Objeto social:</i>	<i>6</i>
g) <i>Capital suscrito, pagado y autorizado, de ser el caso:</i>	<i>6</i>
h) <i>Número de acciones, valor nominal de cada una, clase y series:</i>	<i>6</i>
i) <i>Nombres y apellidos de los principales accionistas propietarios de más del 10% de las acciones representativas del capital suscrito de la Compañía, con indicación del porcentaje de su respectiva participación:</i>	<i>7</i>
j) <i>Cargo o función, nombres y apellidos del representante legal, de los administradores y de los directores, si los hubiere:</i>	<i>7</i>
k) <i>Número de empleados, trabajadores y directivos de la compañía:</i>	<i>7</i>
l) <i>Organigrama de la empresa:</i>	<i>8</i>
m) <i>Referencia de empresas vinculadas de conformidad con lo dispuesto en el Libro Dos- Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y, en la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera y en sus normas complementarias, de ser el caso.</i>	<i>9</i>
n) <i>Participación en el capital de otras sociedades</i>	<i>11</i>
o) <i>Gastos de la emisión:</i>	<i>11</i>
3) DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO DEL EMISOR	12
a) <i>Descripción del entorno económico en que desarrolla sus actividades y el desempeño de la empresa, en el sector al que pertenece</i>	<i>12</i>
b) <i>Principales líneas de productos, servicios, negocios y actividades de la compañía:</i>	<i>22</i>
c) <i>Descripción de las políticas de inversiones y de financiamiento, de los últimos tres años o desde su constitución, si su antigüedad fuere menor:</i>	<i>26</i>

d) Factores de riesgo asociados con la compañía, con el negocio y con la oferta pública que incluyan: desarrollo de la competencia, pérdidas operativas, tendencia de la industria, regulaciones gubernamentales y procedimientos legales.
26

e) Descripción sucinta de la estrategia de desarrollo del emisor en los últimos tres años, incluyendo actividades de investigación y desarrollo de los productos nuevos o mejoramiento de los ya existentes. 31

4) CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN: 32

a) Fecha del acta de junta general de accionistas o de socios que haya resuelto la emisión: 32

b) Monto y plazo de la emisión: 32

c) Unidad monetaria en que se representa la emisión: 32

d) Número y valor nominal de las obligaciones que comprenden cada clase: 32

e) Obligaciones con la indicación respectiva de ser a la orden o al portador: 32

f) Tasa de interés o rendimiento y forma de reajuste, de ser el caso: 33

g) Forma de cálculo: 33

h) Fecha a partir de la cual el tenedor de las obligaciones comienza a ganar intereses. 33

i) Indicación de la presencia o no de cupones para el pago de intereses, su valor nominal o la forma de determinarlo; los plazos tanto para el pago de la obligación como para el de sus intereses y el número de clase: 33

j) Forma de amortización y plazos, tanto para el pago de capital de la obligación como para el de sus intereses: .. 34

k) Razón social del agente pagador, dirección en la que se realizará el pago e indicación de la modalidad de pago:
35

l) Detalle de los activos libres de todo gravamen con su respectivo valor en libros, si la emisión está amparada solamente con garantía general; y además, si está respaldada con garantía específica, ésta deberá describirse; en caso de consistir en un fideicomiso mercantil deberá incorporarse el nombre de la fiduciaria, del fideicomiso y el detalle de los activos que integran el patrimonio autónomo, cuyo contrato de constitución y reformas, de haberlas, deben incorporarse íntegramente al prospecto de oferta pública. 36

m) Emisiones convertibles en acciones: términos de conversión: 37

n) Denominación o razón social del representante de los obligacionistas, dirección domiciliaria y casilla postal, número de teléfono, número de fax, página web y dirección de correo electrónico, si lo hubiere: 38

o) Resumen del convenio de representación de los Obligacionistas: 38

p) Declaración juramentada del representante de los obligacionistas de no estar incurso en las prohibiciones del artículo 165 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero): 39

q) Descripción del sistema de colocación, con indicación del responsable y del asesor de la emisión: 39

r) Resumen del contrato de underwriting de existir: 40

s) Procedimiento de rescates anticipados: 41

t) Destino detallado y descriptivo del uso de los recursos provenientes de la colocación de la emisión de obligaciones.
41

u) Informe completo de la calificación de riesgo: 42

v) Obligaciones y facultades del emisor 42

w) Obligaciones y facultades de los obligacionistas 42

x) Resguardos normativos, límite al endeudamiento y compromisos adicionales: 42

5) INFORMACIÓN ECONÓMICO - FINANCIERA DEL EMISOR:	44
a) <i>Los estados financieros auditados con las notas:</i>	44
b) <i>Análisis horizontal y vertical de los estados financieros señalados anteriormente</i>	44
c) <i>Indicadores Financieros:</i>	46
d) <i>Volumen de ventas en unidades físicas y monetarias:</i>	47
e) <i>Costos fijos y variables:</i>	47
f) <i>Detalle de las Inversiones, adquisiciones y enajenaciones de importancia:</i>	47
g) <i>Detalle de las contingencias en las cuales el emisor sea garante o fiador de obligaciones de terceros, con la indicación del deudor y el tipo de vinculación, de ser el caso.</i>	47
h) <i>Estado de flujo de efectivo, estado de resultados, y de flujo de caja trimestrales proyectados, al menos, para el plazo de la vigencia de la emisión:</i>	47
i) <i>Opinión emitida por la compañía auditora externa con respecto a la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas.</i>	54
j) <i>Descripción de los principales activos productivos e improductivos existentes a la fecha, con indicación de las inversiones, adquisiciones y enajenaciones de importancia, realizadas en el último ejercicio económico.</i>	54
6 Declaración juramentada del representante legal de la compañía emisora, en la que conste que la información contenida en el prospecto de oferta pública es fidedigna, real y completa; y que será penal y civilmente responsable, por cualquier falsedad u omisión contenida en ella.	55
7 Declaración bajo juramento otorgada ante Notario Público por el representante legal del emisor en la que detalle los activos libres de gravámenes.	55
8 Anexos	56
Anexo No. 1 Estados financieros auditados con sus respectivas notas de los años 2019 al 2021.	58
Anexo No.2 Estados financieros internos con corte al 31 de diciembre de 2022 y con corte 31 de enero 2023.	274
Anexo No. 3. Declaración Juramentada otorgada ante Notario Público por el representante legal del emisor en la que detalle los activos libres de gravámenes.	291
Anexo No. 4 Certificado del Cálculo del Monto Máximo a Emitir.	320
Anexo No. 5 Declaración juramentada del Representante de Obligacionistas.	322
Anexo No. 6 Informe completo de la Calificación de Riesgos.	324
Anexo No. 7 Declaración juramentada del representante legal de la compañía emisora.	370

2) INFORMACIÓN GENERAL DEL EMISOR

a) Razón social, y en caso de existir el nombre comercial del emisor:

Razón Social: AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Nombre Comercial: AUTOMEKANO CIA. LTDA.

b) Número del R.U.C:

RUC: 1891715664001

c) Domicilio, dirección, número de teléfono, número de fax y dirección de correo electrónico del emisor y de sus oficinas principales:

Domicilio Principal		
Dirección Oficina Matriz:		Tungurahua, Ambato, La Merced, Av. Indoamérica s/n
Teléfono:		(03) 2 520 000
Correo electrónico:		fsanchez@automekano.com
Página web		http://www.automekano.com/

Sucursales		
Dirección Oficina Pichincha:		Quito, Cotacollao, Galo Plaza N59-155 y Francisco Namiña
Teléfono:		(02) 2 480 999
Dirección Oficina Guayas:		Guayaquil, Tarqui, Av. Perimetral 21-22
Teléfono:		(04) 3 901 033
Dirección Oficina Guayas:		Guayaquil, Tarqui, Juan Tanca Marengo s/n
Teléfono:		(04) 2 683 154
Dirección Oficina Tungurahua:		Ambato, Izamba, César Salazar s/n y Pichincha
Teléfono:		(03) 2 520 000
Dirección Oficina Pichincha:		Quito, Jipijapa, Av. 10 de Agosto 40-12 y Av. Gaspar Virrarroel

Teléfono:	(+593) 9 3405 427
Dirección Oficina Tungurahua:	Ambato, Huachi Chico, Av. Atahualpa s/n y Av. Víctor Hugo
Teléfono:	(03) 2 520 000
Dirección Oficina Tungurahua:	Ambato, Cunchibamba, Panamericana Norte s/n
Teléfono:	(03) 2 520 000
Dirección Oficina Azuay:	Cuenca, Totoracocha, Av. España 10-35 y Sevilla
Teléfono:	(07) 2 803 187

d) Fechas de otorgamiento de la escritura pública de constitución e inscripción en el Registro Mercantil:

La compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., fue constituida mediante escritura pública otorgada ante el Notario Séptimo del cantón Ambato, el 20 de enero de 2005, debidamente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 3 de febrero del mismo año.

e) Plazo de duración de la compañía:

El plazo de duración de la Compañía es hasta el tres de febrero del año dos mil cincuenta y cinco.

f) Objeto social:

La compañía tiene como objeto principal la compra venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos, camiones, maquinaria y equipos de construcción vial, así como de acoplados, tractores, motores nuevos o usados, etc.

g) Capital suscrito, pagado y autorizado, de ser el caso:

Composición del Capital	
Capital Suscrito:	US\$ 3'500.000,00
Capital Pagado:	US\$ 3'500.000,00

La compañía, a la presente fecha no tiene fijado un capital autorizado.

h) Número de acciones, valor nominal de cada una, clase y series:

Número de acciones:	3'500.000
---------------------	-----------

Clase:	Ordinarias y nominativas
Valor nominal por cada acción:	USD\$ 1,00

- i) **Nombres y apellidos de los principales accionistas propietarios de más del 10% de las acciones representativas del capital suscrito de la Compañía, con indicación del porcentaje de su respectiva participación:**

Accionista	Capital	% Participación	Nacionalidad	Tipo de Inversión
NARANJO VÁSCONEZ ANDREA ISABEL	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
NARANJO VÁSCONEZ JOSÉ MARTÍN	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
NARANJO VÁSCONEZ JUAN PABLO	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS CARMEN	\$282.000	8,06%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS CECILIA	\$275.000	7,86%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS DOLORES	\$70.500	2,01%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS HERNÁN FRANCISCO	\$1.143.000	32,66%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS ISABEL	\$275.000	7,86%	ECUADOR	NACIONAL
VÁSCONEZ CALLEJAS SANTIAGO	\$1.243.000	35,51%	ECUADOR	NACIONAL
Total	\$3.500.000	100,00%		

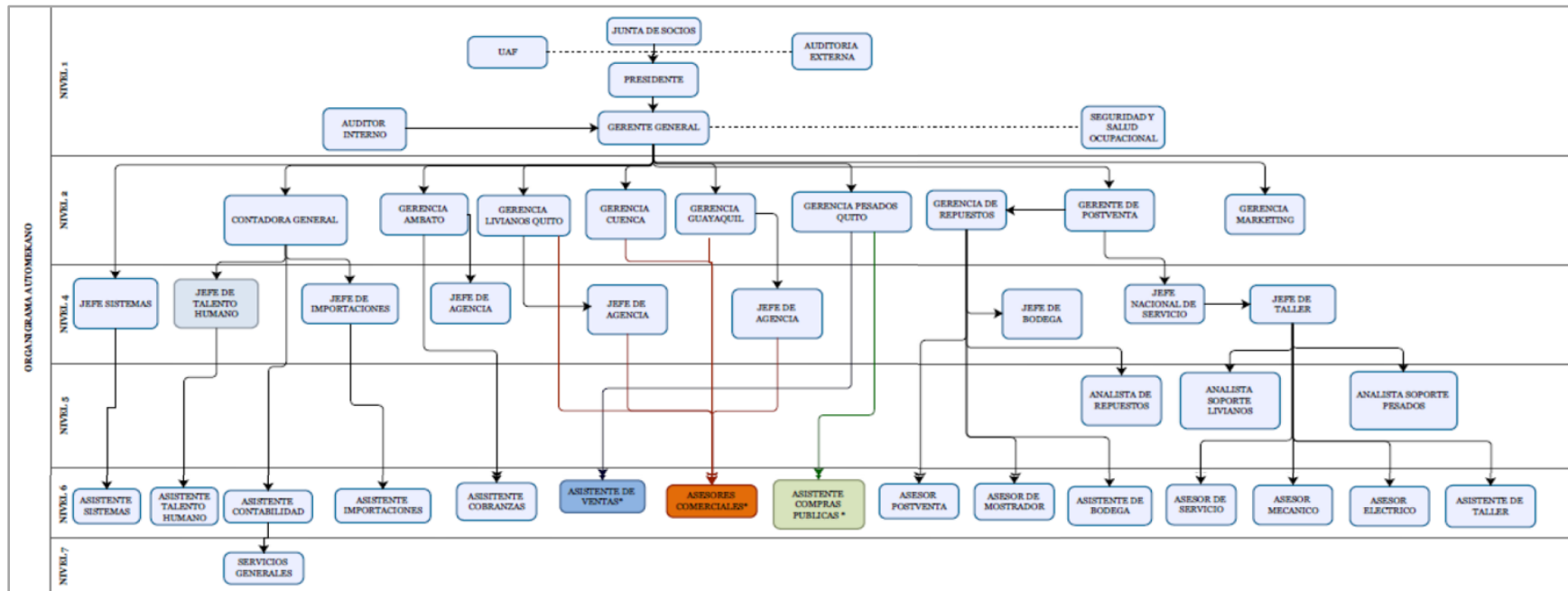
- j) **Cargo o función, nombres y apellidos del representante legal, de los administradores y de los directores, si los hubiere:**

Nombres	Cargos
VÁSCONEZ CALLEJAS HERNÁN FRANCISCO	PRESIDENTE
VÁSCONEZ CALLEJAS SANTIAGO	GERENTE GENERAL

- k) **Número de empleados, trabajadores y directivos de la compañía:**

Áreas	Nacional
OPERATIVOS	66
ADMINISTRATIVOS	34
VENTAS	92
TOTAL	192

1) Organigrama de la empresa:



Fuente: AUTOMEKANO CIA. LTDA.

m) Referencia de empresas vinculadas de conformidad con lo dispuesto en el Libro Dos- Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y, en la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera y en sus normas complementarias, de ser el caso.

POR ADMINISTRACIÓN

1) VÁSCONEZ CALLEJAS SANTIAGO

Nombre Cía.	Ruc	Cargo
SVC – SERVICES S.A.S.	1793196929001	RL
VASHER INVEST HOLDING S.A.S.	1793196915001	RL
MADERVAS S.A.	1891710468001	RL
AUTOMEKANO CIA. LTDA	1891715664001	RL
AMBACAR CIA. LTDA.	1890010705001	RL/ SUB
LOGÍSTICA EMPRESARIAL, LEMPRESA S.A.	1891726380001	ADM
ARBORIENTE S.A.	1690007335001	ADM
ECUATRAN S.A.	1890061385001	ADM

2) VÁSCONEZ CALLEJAS HERNÁN FRANCISCO

Nombre Cía.	Ruc	Cargo
VCH – SERVICES S.A.S.	1793196927001	RL
KATAKAN INVEST HOLDING S.A.S.	1793196916001	RL
AMBACAR CIA. LTDA.	1890010705001	RL
CIUDAD DEL AUTO CIAAUTO CIA. LTDA.	1891748376001	ADM
MADERVAS S.A.	1891710468001	ADM
PROGRAMAUTO PLANCAR S.A.	1891784046001	RL/ SUB
PANAMERICANA DE AUTOMOVILES PANAMOVIL S.A.	1791274873001	ADM
AUTOMEKANO CIA. LTDA.	1891715664001	ADM

POR CAPITAL

1) VÁSCONEZ CALLEJAS HERNÁN FRANCISCO

Nombre Cía.	Ruc
IMPORTADORA TOMBAMBA S.A.	0190003701001
ARBORIENTE S.A.	1690007335001
AMBACAR CIA. LTDA.	1890010705001
PROVEEDORA PARA METALMECANICA E INDUSTRIAS PROMETIN CIA. LTDA.	1890064341001
TEXTILES INDUSTRIALES AMBATENOS S.A. TEIMSA	1890135001001
HOSPITAL MILLENNIUM, HOSPIMILLENNIUM S.A.	1891711820001
MADERVAS S.A.	1891710468001
LOGÍSTICA EMPRESARIAL, LEMPRESA S.A.	1891726380001
AUTOMEKANO S.A.	1891715664001
ANDUJAR S.A.	1790983447001
PANAMERICANA DE AUTOMOVILES PANAMOVIL S.A.	1791274873001
IMPRITSA S.A.	0190368890001
CIUDAD DEL AUTO CIAUTO CIA. LTDA.	1891748376001
PROGRAMAUTO PLANCAR S.A.	1891784046001
KATAKAN INVEST HOLDING S.A.S.	1793196916001
CONTINENTAL TIRE ANDINA S.A.	0190005070001
VCH – SERVICES S.A.S.	1793196927001

2) VÁSCONEZ CALLEJAS SANTIAGO

Nombre Cía.	Ruc
VICUNHA ECUADOR S.A.	1790026760001
ARBORIENTE SA	1690007335001
AMBACAR CIA. LTDA.	1890010705001
TEXTILES INDUSTRIALES AMBATENOS S.A. TEIMSA	1890135001001
HOSPITAL MILLENNIUM, HOSPIMILLENNIUM S.A.	1891711820001
MADERVAS S.A.	1891710468001

LOGISTICA EMPRESARIAL, LEMPRESA S.A.	1891726380001
AUTOMEKANO CIA. LTDA.	1891715664001
ANDUJAR S.A.	1790983447001
SUPERTEX S.A.	1790982653001
INMOBILIARIA DEL PACIFICO, IMPACSA S.A.	1791274288001
CIUDAD DEL AUTO CIAUTO CIA. LTDA.	1891748376001
ECUATRAN S.A.	1890061385001
PROGRAMAUTO PLANCAR S.A.	1891784046001
VASHER INVEST HOLDING S.A.S.	1793196915001
SVC-SERVICES S.A.S.	1793196929001
CONTINENTAL TIRE ANDINA S. A.	0190005070001

n) Participación en el capital de otras sociedades

La compañía no participa en el capital de otras sociedades.

o) Gastos de la emisión:

Detalle de Costos de Casa de Valores	% sobre Monto y Plazo	Valor
Estructurador Financiero y legal	0.14%	12.500
Comisión de Colocación - Casa de Valores	0,5% flat	45.000
Total		57.500

Detalle de Costos de Bolsa de Valores	% sobre Monto y Plazo	Valor
Comisiones Colocación - Bolsa de Valores	0,09% flat	8.100
Inscripción/Mantenimiento Bolsa de Valores	0.15%	13.595
Total		21.695

Detalle de Costos de Terceros	% sobre Monto y Plazo	Valor
Desmaterialización de Valores	0,06% flat	5.400
Calificadora de Riesgos	0.03%	6.500
Representante de Obligacionistas	0.02%	4.500
Gastos Notariales	0.02%	1.800
Registro Mercado de Valores - SCVS	0.03%	2.500
Subtotal		20.700

Total costos para la emisión	1.11%	99.895
-------------------------------------	--------------	---------------

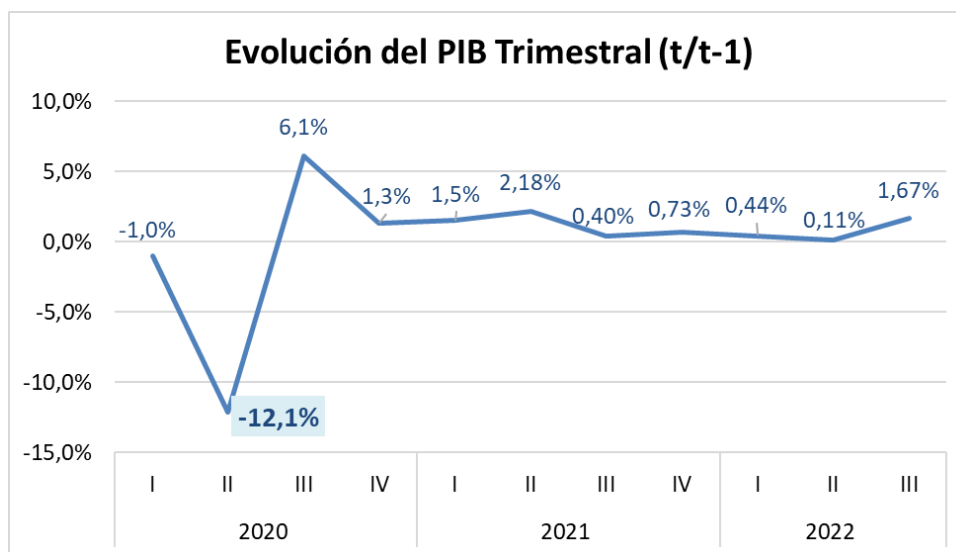
3) DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO DEL EMISOR

a) Descripción del entorno económico en que desarrolla sus actividades y el desempeño de la empresa, en el sector al que pertenece

i) Entorno macroeconómico

- Breve análisis macroeconómico

El año 2023 ya se encuentra en curso y todavía existen muchos retos para la economía ecuatoriana. Si realizamos un recuento de los últimos 3 años, se puede observar en el 2020 (año de pandemia) la economía tuvo un fuerte decrecimiento y a partir de ese periodo ha existido un crecimiento sostenido del PIB.



Fuente: BCE / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

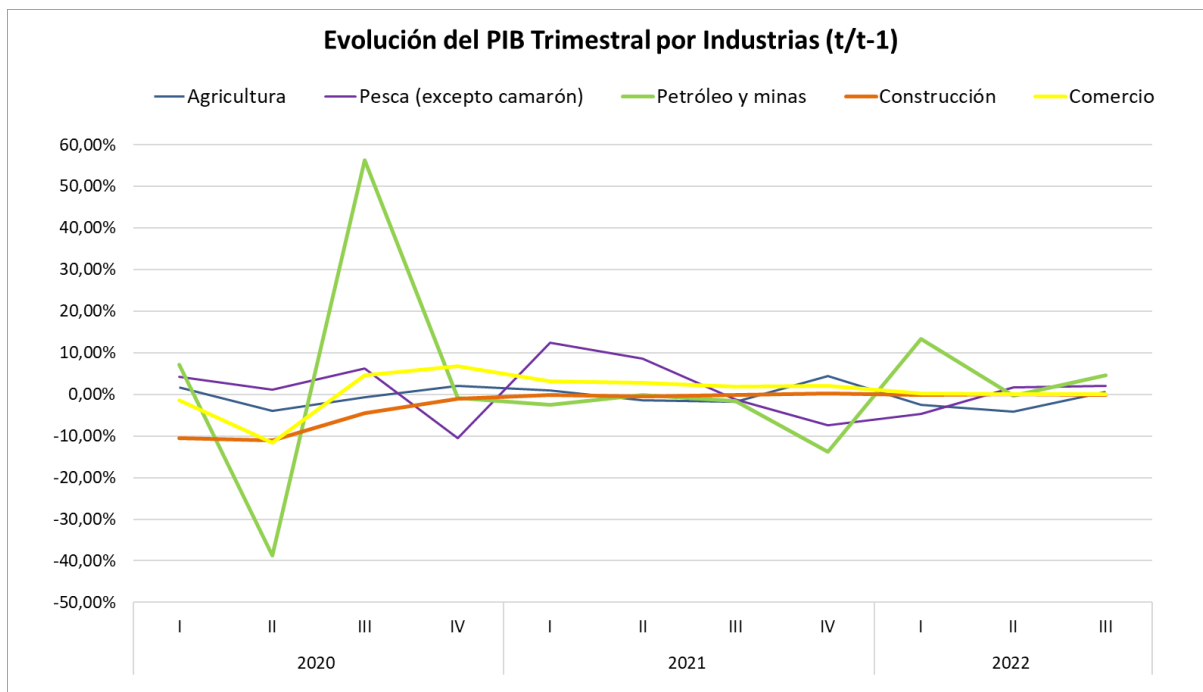
El segundo trimestre del 2020 se observa evolución negativa del PIB trimestral de 12% (una de las peores caídas desde la dolarización). Después de ese periodo, las variaciones trimestrales han sido positivas, pero se muestra que se han ido desacelerando conforme avanzan los periodos. Para el tercer trimestre del 2022 (información más reciente que ofrece el BCE con respecto a la evolución del PIB trimestral) se observa una evolución positiva del 1.67%.

Según la CEPAL, para 2023 se espera un crecimiento de la economía ecuatoriana del 2%. El crecimiento que proyecta la CEPAL no es despreciable pues se encuentra en niveles superiores al promedio de crecimiento de Latinoamérica (1.3%).

Como se observó en el gráfico del PIB trimestral, el segundo trimestre del 2020 tuvo un fuerte decrecimiento como resultado de los efectos de la emergencia sanitaria. En el análisis de la evolución del PIB trimestral por industrias se observa un comportamiento similar a lo mencionado con anterioridad, un decrecimiento en el segundo trimestre del 2020 y una recuperación para los siguientes trimestres.

Las industrias que mayor impacto tuvieron durante el segundo trimestre de 2020 fueron petróleo y minas, comercio y construcción, en las cuales el PIB trimestral se contrajo un 38.73%, 11.59% y 11.03%,

respectivamente. Después de ese trimestre catastrófico, se evidenció en el II trimestre de 2022 una recuperación del sector de pesca (excepto camarón), construcción y en el comercial.



Fuente: BCE / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

En el tercer trimestre del 2022 (datos más recientes del BCE), el sector de Petróleo y minas creció un 4.6%. Dentro del plan de gobierno del presidente Lasso se contempla duplicar la producción de barriles para el 2025, por lo que se espera que a medida que se acerque el fin de su gobierno, se incremente la producción petrolera.

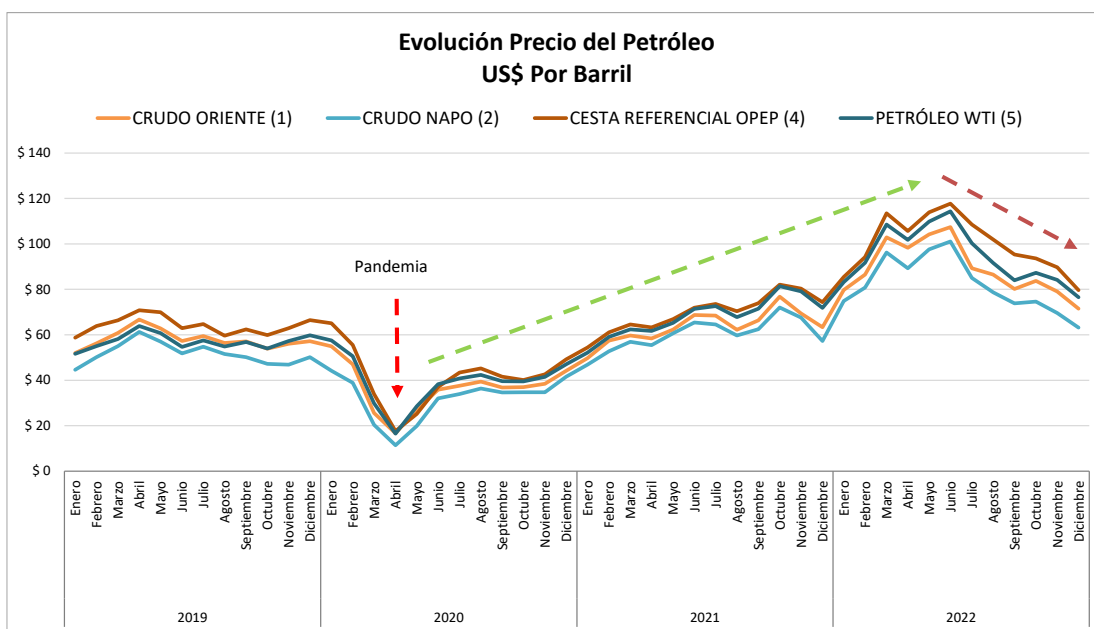
El sector comercio, después de su caída de -11.59% en el segundo trimestre de 2020, presentó crecimientos positivos durante los siguientes periodos hasta el III trimestre del 2022. Sin embargo, en este sector se evidencia una reducción en el ritmo de crecimiento en el último periodo analizado que fue de 0.11%.

El sector de la construcción, después de su caída de -11.03% en el segundo trimestre del 2020, no ha presentado una recuperación importante dentro de los periodos posteriores. En el 2022 el sector prácticamente no ha tenido variaciones, con un decrecimiento acumulado en los 3 trimestres de 0.09%.

El sector pesquero (distinto al camarón) ha mostrado un comportamiento inverso a los sectores analizados anteriormente. Este sector no decreció durante el II trimestre del 2020 (trimestre donde se vivieron las peores consecuencias económicas debido al confinamiento). En 2022 el comportamiento de este sector estuvo marcado por un primer trimestre de decrecimiento y después con crecimientos del 1,64% y 1,98% para el II y III trimestre del 2022, respectivamente.

El sector agrícola decreció en el segundo y tercer trimestre del 2020 - 2021. El decrecimiento fue de 4.05% y 0.64% para el II y III trimestre del 2020, seguido por una caída en el 2021 de 1.34% y 1.77%, respectivamente. El crecimiento acumulado del sector en el 2021 fue de 0.57%. En el 2022 se observó un sector agrícola golpeado con un decrecimiento acumulado del 6.05% hasta el tercer trimestre del 2022.

El precio promedio del WTI durante el 2020 fue de USD 39.36. Para el mes de diciembre del 2021 el precio del WTI fue de USD 71.87. En junio del 2022 se observó un precio del WTI de USD 114.36, el más alto de los últimos 5 años. Para agosto del 2022 el precio del WTI bajó a 91.57. El precio más bajo por barril de petróleo durante el 2020 se presentó en el mes de abril. A partir de ese mes, los precios han mostrado una recuperación sostenida. El pico máximo en 2022 fue en el mes de junio donde alcanzó los USD 114,36 por barril. A partir de ese se observó una disminución del precio del petrolero que en 2023 se estimada que estará entre USD 70 y 80.



Fuente: BCE / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

En materia fiscal, durante el 2020 Ecuador anunció un nuevo acuerdo con el FMI por USD 6.500 millones. De ese valor, los desembolsos se programaron tentativamente de la siguiente manera:

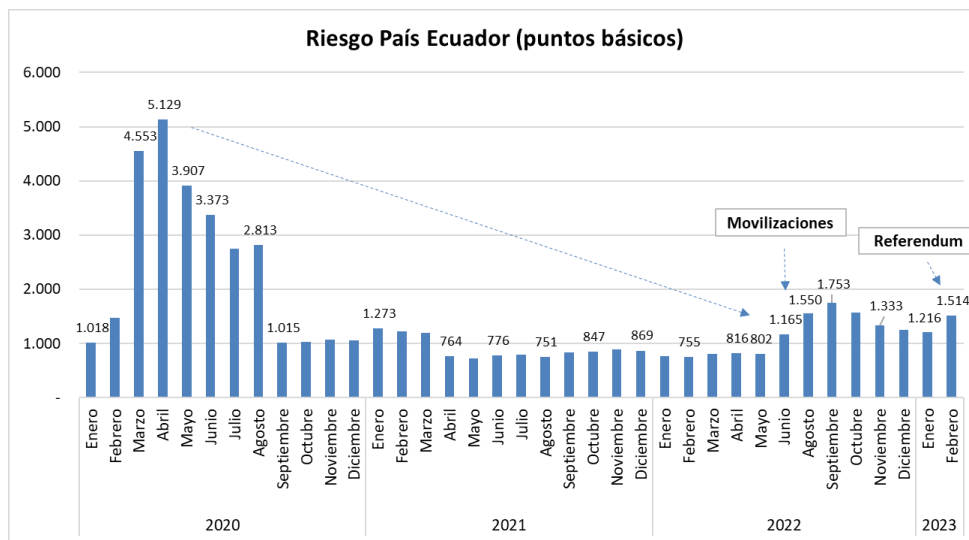
- USD 4.000 millones en 2020.
- USD 1.500 millones en 2021.
- USD 1.000 millones en 2022.
- USD 700 millones en diciembre 2022.

En octubre del 2021, Ecuador recibió US\$ 802 millones, con ese valor el país ha recibido hasta el momento US\$ 4.802 millones. El 14 de diciembre se concluyó con la sexta y última revisión al programa de metas de Ecuador, lo cual otorgó un desembolso de USD 700 millones como estaba programado. Con este desembolso se concluye el acuerdo con el FMI. En 2023 el gobierno deberá buscar nuevas fuentes de financiamiento, donde necesariamente deberá buscar a las multilaterales.

Para el cierre del 2021, la deuda externa disminuyó un 3.1% con relación al cierre del 2020, en relación con el porcentaje de representación sobre el PIB. Para junio de 2022, se observa un comportamiento similar, pues la deuda externa como porcentaje del PIB alcanza un 41.3%, un 2.56% menos que diciembre 2021. En términos monetarios, a diciembre 2021 existió un incremento de la deuda de 2.57% con respecto al cierre del 2020. Mientras que, para junio 2021, el incremento de la deuda en términos monetarios fue de 0,91%. Parte

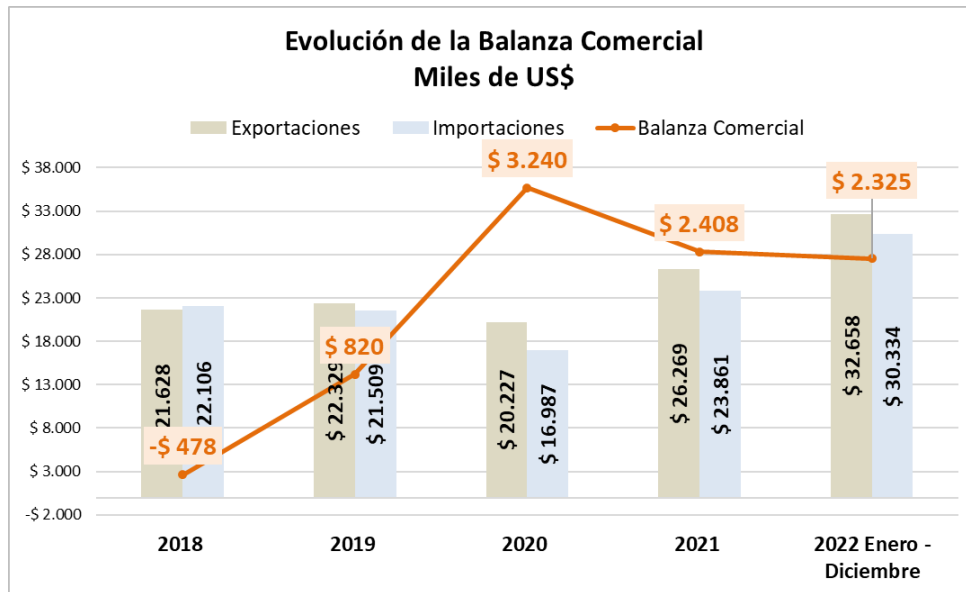
de ese incremento hace referencia, justamente, a los desembolsos otorgados por organismos multilaterales como el FMI.

Por todos los efectos de la pandemia, el riesgo país de Ecuador subió considerablemente en los meses de marzo y abril, donde se alcanzó 4.553 y 5.129 puntos, respectivamente. El cierre de la economía y la caída del precio del petróleo fueron determinantes en el incremento del riesgo país. Sin embargo, los nuevos acuerdos de deuda externa, la recuperación del precio del petróleo y, principalmente, la elección de Guillermo Lasso como presidente del Ecuador le permitieron al país cerrar abril 2021 con un riesgo país de 764 puntos (937 fue el promedio del mes de abril). Para fines de diciembre, el riesgo país cerró en 869 puntos (193 puntos menos que diciembre del 2020). A inicios del año 2022 el riesgo país se había mantenido relativamente estable, un promedio de 790 puntos entre enero y mayo de 2022. Es importante considerar que, a partir de junio 2022, debido a las manifestaciones indígenas, el riesgo país incrementó y superó los 1000 puntos. Las manifestaciones causaron una incertidumbre política en el país que se observa con el incremento del riesgo país, que cerró julio con un promedio de 1.344 puntos. En septiembre del 2022 se observa el mayor valor de los últimos dos años, éste alcanzó los 1.753 puntos debido a la incertidumbre política y el decremento del precio del petróleo. Hasta febrero 2022 se observa nuevamente un incremento del riesgo país debido al rechazo de las preguntas de la consulta popular en el referéndum de febrero, hasta alcanzar los 1.514 puntos, esto debido a que los mercados internacionales perciben el poco capital político con el que cuenta el actual gobierno. En el siguiente gráfico, se muestra el riesgo país al cierre de los meses analizados:



Fuente: BCE / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

A pesar del difícil año 2020 por los efectos de la pandemia que ocasionó una contracción fiscal, existe un superávit de comercio exterior incluso considerando la caída de la actividad petrolera. Durante el 2021, se observa que tanto las exportaciones como las importaciones son mayores que las que existieron en 2020. De igual manera, en 2021 existe un superávit en la balanza comercial. En el periodo enero-octubre de 2022 (información más reciente del BCE) todavía se mantiene un superávit en la balanza comercial:

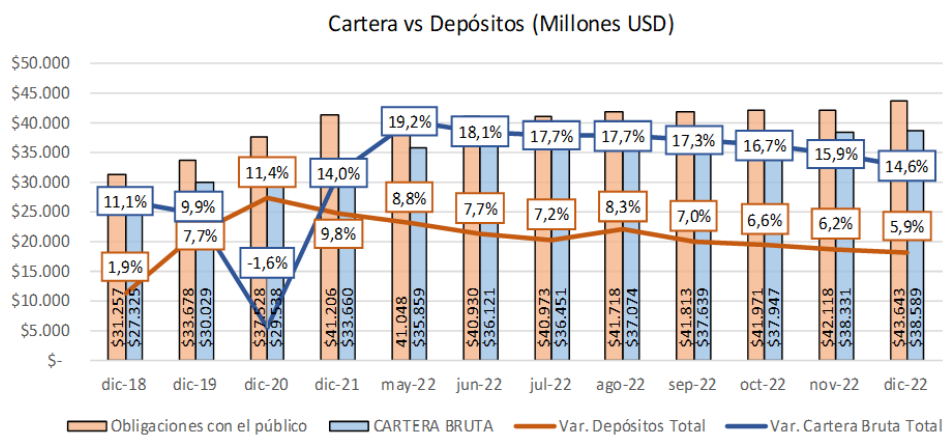


Fuente: BCE / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

En el 2021, las exportaciones petroleras fueron un 31,17% superiores a las del 2020, esto se debe principalmente al incremento del precio del petróleo. En 2022 la balanza comercial volvió a presentar un saldo positivo a pesar de un valor de importaciones récord durante el periodo analizado. En 2022 las exportaciones no petroleras crecieron un 19,30% y se convirtieron en las más altas registradas en el país.

Cabe recalcar que, en el 2022, la balanza comercial petrolera tuvo un superávit de 3.955 millones mientras que la no petrolera tuvo un déficit de 1.630 millones. Nuevamente, se observa la dependencia que tiene el país de las exportaciones petroleras para mantener una balanza comercial positiva.

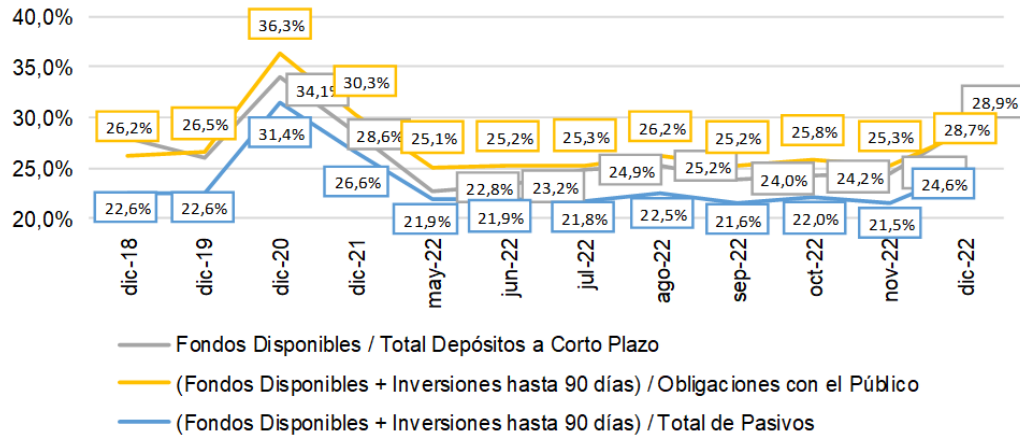
Por otro lado, la fortaleza de la dolarización se refleja en que el sistema bancario privado ha visto incrementar sus depósitos consistentemente durante los últimos años.



Fuente: Superintendencia de Bancos / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

En términos de liquidez, el sistema financiero da muestras de adecuada cobertura.

Liquidez de Corto y Largo Plazo (Recursos Líquidos / Obligaciones con el Público)



Fuente: Superintendencia de Bancos / Elaboración: Mercapital Casa de Valores

Las perspectivas para Ecuador para el 2023 muestran un año de crecimiento económico. Sin embargo, la economía ecuatoriana todavía muestra los vicios que le han caracterizado durante muchos años como la gran dependencia del sector petrolero, corrupción, gran cantidad de ciudadanos que se encuentran sin empleo o con un empleo no adecuado y la ingobernabilidad que caracteriza al Ecuador.

Por otro lado, en junio de 2022 se vivió un nuevo periodo de manifestaciones (similares a las de octubre 2019) que ocasionaron millonarias pérdidas para el país y ocasionaron un efecto adverso con respecto a la imagen que se da a los inversionistas internacionales. En esta ola de protestas se logró un incremento en el subsidio de los combustibles, en total, en 2022 se asignaron recursos para subsidiar combustibles de aproximadamente USD 3.300 millones. Es importante comparar este valor con la asignación presupuestaria para salud que ascendió a USD 2.600 millones o la educación que ascendió a USD 3.400 millones.

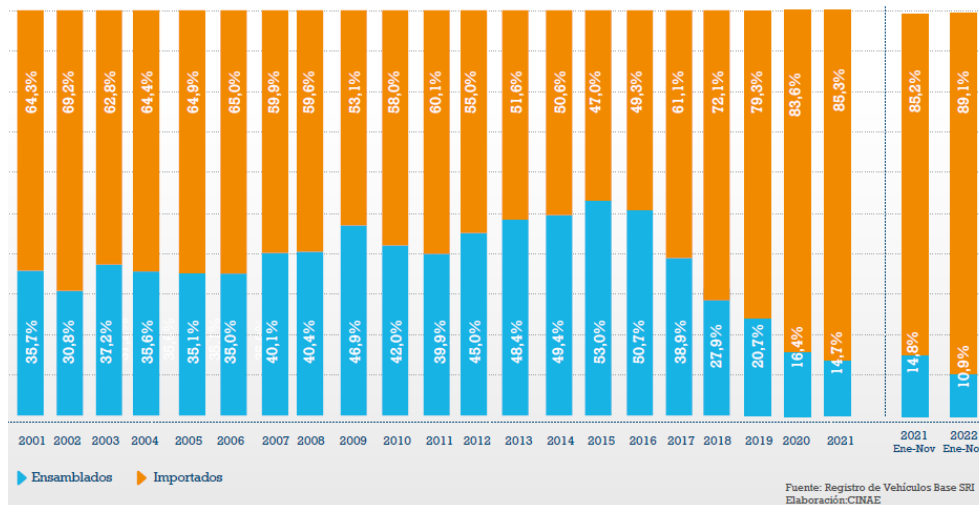
ii) Entorno en donde desarrolla sus actividades

AUTOMEKANO CIA. LTDA. pertenece al código CIIU G45, correspondiente al comercio y reparación de vehículos automotores y motocicletas, y más específicamente al G4510.01 que abarca la venta de vehículos nuevos y usados: vehículos de pasajeros, incluidos vehículos especializados como: ambulancias y minibuses, camiones, remolques, y semirremolques, vehículos de acampada como: caravanas y autocaravanas, vehículos para todo terreno (jeeps, etcétera), incluido la venta al por mayor y al por menor por comisionistas. Actividades proveen al sector automotriz, por lo tanto, a continuación, se realiza un breve análisis de este sector económico.

El sector

La industria automotriz en 2016 estaba golpeada por diferentes tasas impositivas para los bienes importados y las cuotas que debían respetar, por lo que en ese año se vendió un total de 62.311 unidades. Al siguiente año, esta cifra incrementó un 69% debido a la disminución de las restricciones al comercio. Para el 2018 el sector volvió a crecer, en esta ocasión un 29%. En 2019 la industria decreció un 3%. Esta

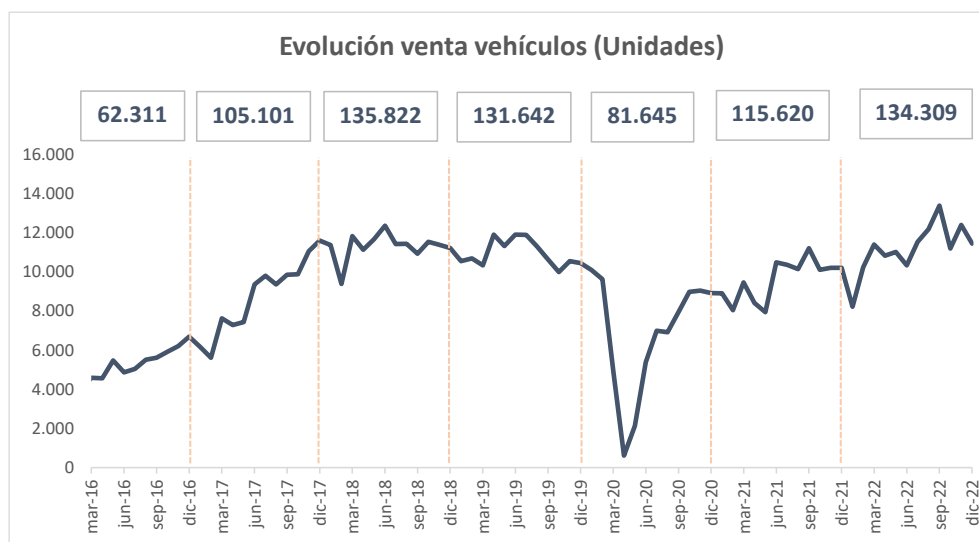
industria se ha especializado en la importación de unidades para la venta, mientras que la producción nacional ha perdido terreno. El siguiente gráfico demuestra lo antes mencionado:



Fuente: SRI / Elaboración: CINAE

En el año de la pandemia se evidenció una disminución de unidades vendidas con respecto al anterior año de 38%, debido a las restricciones de movilización impuestas por la pandemia. En 2021 se evidenció una recuperación del 42% con respecto al 2020. En 2022 se muestra un promedio mensual de unidades vendidas superior al de los 2 años anteriores, las proyecciones indican que la venta del año 2022 podría acercarse a las del 2019:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	dic-21	dic-22
Total unidades	62.311	105.101	135.822	131.642	81.645	115.620	115.620	134.309
% Variación anual	▼ -22%	▲ 69%	▲ 29%	▼ -3%	▼ -38%	▲ 42%		▲ 16%



Fuente: CINA E / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

En el 2015, la reducción en la venta de unidades fue más marcada en el segmento livianos (automóviles, camionetas, SUV y vans) que en los pesados (camiones y buses), aunque ya en 2016 se puede observar el impacto del deterioro del sector de la construcción y transporte en el segmento de pesados. El 2017 se muestra una importante recuperación del segmento marcado por la alta liquidez circulante en la economía, la eliminación de los cupos de importación y la reducción de las salvaguardas que han dado un alivio a este sector.

A partir del año 2018, la velocidad de crecimiento del sector se estabiliza (29% respecto a 2017), y dicha tendencia se marca con mayor énfasis en 2019, en donde el total de unidades vendidas es de algo más de 131 mil mostrando una caída tanto en el segmento de livianos como el de pesados.

En el 2020, un año que se caracterizó principalmente por la pandemia que causó el COVID-19, donde una de las principales medidas para evitar la propagación del virus fue poner a gran parte de la población en cuarentena. Esta medida ocasionó graves perjuicios económicos al país debido a que se frenó la economía. Muchas industrias vivieron un año muy complicado debido a la contracción económica, una de ellas, la automotriz. Si se observa el gráfico que contiene las ventas mensuales de unidades de vehículos desde el 2016, se evidencia una clara tendencia creciente del sector desde ese año hasta el 2019. Sin embargo, en el 2020 se observa la caída más fuerte que ha experimentado el sector en el periodo analizado. En su peor momento (abril 2020) el sector vendió únicamente 614 unidades mensuales mientras que el promedio del sector en 2019 fue de 10.970 unidades mensuales. El promedio de unidades mensuales en 2021 fue de 9.635 mientras que el del 2022 fue de 11.192. Se puede observar que el promedio mensual de ventas de unidades nueva de 2022 superó al promedio mensual del 2019.

Si se realizar una comparación entre el tipo de vehículo que se vendió durante los últimos años, se puede observar cómo ha incrementado la venta de vehículos pesados. En el 2022, se observa que las ventas en unidades de livianos han sido de 122.589 (niveles similares a los de 2018, el mejor año en venta de livianos). Si se revisa la información de venta de “pesados”, se puede observar que el mejor año fue el 2022. En la siguiente tabla se puede observar el resumen de venta de vehículos por tipo de los últimos 6 años:

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	dic-22
LIVIANOS	57.123	97.397	126.291	121.970	73.985	105.554	122.589
PESADOS	5.188	7.704	9.531	9.672	7.660	10.066	11.720
TOTAL	62.311	105.101	135.822	131.642	81.645	115.620	134.309

Fuente: CINA E / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

La categoría livianos mostró un crecimiento sostenido desde el 2016 hasta el 2018. Para el año 2019, las unidades vendidas de livianos fueron similares a las del año anterior donde solo disminuyeron 5.000 unidades. Para el 2020, un año donde la economía global se vio impactada por la emergencia sanitaria causada por la pandemia, las ventas de livianos disminuyeron un 39%. El 2021 cerró con un crecimiento del 42% en relación a lo vendido en 2020. El 2022 alcanzó ventas de unidades nuevas de 134.309 unidades, solo comparable con el año 2018 donde se alcanzó la mayor cantidad de ventas de unidades dentro del periodo analizado (2016-2022).

En el caso de los pesados, esa categoría mostró un incremento sostenido desde el 2015 hasta el 2019 donde llegó a uno de sus puntos más altos. Para el año 2020, la disminución en pesados fue del 21% en

comparación al año pasado. Para el año 2021 se vendieron 10.066 unidades de pesados. Finalmente, las unidades vendidas en 2022 superaron las ventas del periodo analizado (2016-2022), con 11.720 unidades vendidas de vehículos pesados.

En el país, el segmento de vehículos No-Livianos, está distribuido bajo las definiciones de Camiones y Buses. Dentro del segmento de camiones, a estos se les divide en Pequeños, Livianos, Medianos, Pesados y Otros (SuperPesados), categoría que la obtienen de acuerdo a su capacidad de carga (tonelaje GVW, **Gross Vehicle Weight**):

- Pequeños (< GVW 3,5 Tm)
- Livianos (3,5 – 10,4 Tm)
- Medianos (10,4 - 26 Tm)
- Pesados (sobre 26 Tm)
- Otros

Los vehículos de carga Pequeños (generalmente utilizados para distribución dentro de las ciudades) así como los Livianos (entre 3,5 y 10 Tm de Peso Bruto). El segmento de vehículos de carga pequeña y ligera, también se recuperaron gracias a la creación de nuevas cadenas de distribución y al crecimiento geográfico, que demandaron cobertura con transporte de carga. Existen otros segmentos de buses (y busetas), unidades que por seguridad a los pasajeros, se deben renovar cada 10 años.

Finalmente, es importante destacar que parte del crecimiento de ventas se debe a la mayor oferta con precios más competitivos. El principal origen de los vehículos vendidos es China. Para el 2022, la venta de vehículos según sus principales orígenes fue la siguiente:

	2021	2022	TOTAL
CHINA	36.871	50.991	87.862
ECUADOR	16.994	15.140	32.134
COLOMBIA	13.629	10.829	24.458
BRASIL	6.882	13.936	20.818
COREA DEL SUR	7.092	6.229	13.321
MÉXICO	7.751	3.547	11.298
JAPÓN	5.657	6.129	11.786
INDIA	2.623	7.383	10.006
TAILANDIA	3.453	3.736	7.189
INDONESIA	1.752	2.491	4.243

Fuente: SRI - CINAЕ / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

Las marcas de China han tenido un importante crecimiento en los últimos años. Para el 2022, según la CINAЕ, se vendieron 50.991 unidades de origen chino. En todo el año 2021, se vendieron 36.871 unidades de origen chino. De esta manera, China es el principal origen extranjero de las unidades vendidas en el país.

Marcas

Las marcas más vendidas en el mercado ecuatoriano durante el 2022 fueron Chevrolet, KIA y Toyota. A continuación, se muestra una tabla con las participaciones de mercado de las principales marcas:

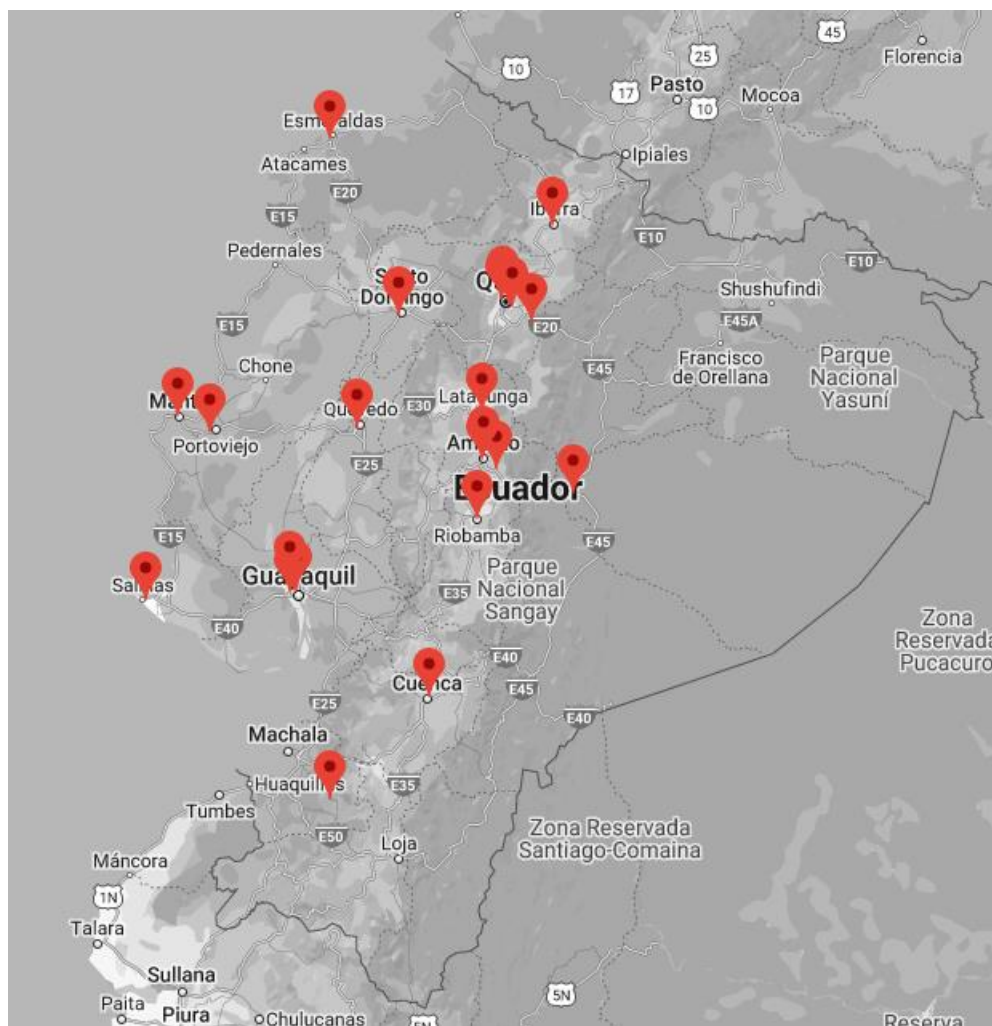
MARCA	PARTICIPACIÓN ENE - DIC 2022
CHEVROLET	18,25%
KIA	13,57%
TOYOTA	7,62%
RENAULT	5,47%
CHERY	5,45%
HYUNDAI	4,80%
JAC	4,70%
GREAT WALL	3,65%
SHINERAY	3,11%
DFSK	2,83%
VOLKSWAGEN	2,65%
HINO	2,02%
MAZDA	1,87%

Fuente: CINAIE / **Elaboración:** Mercapital Casa de Valores S.A.

b) Principales líneas de productos, servicios, negocios y actividades de la compañía:

Antecedentes de la Compañía.

Automekano Cía. Ltda. se especializa en la comercialización de vehículos, maquinaria, camiones y autobuses de alta calidad, con tecnología de vanguardia y que cumplen los estándares internacionales de seguridad. En febrero de 2005, inicia sus actividades como el nuevo brazo comercial del Grupo Ambacar con el fin de implementar la línea de productos al mercado ecuatoriano. Actualmente, la empresa cuenta con 24 agencias distribuidas en Guayaquil, Quito, Cuenca, El Coca, Esmeraldas, Ibarra, Latacunga, Machala, Manta, Portoviejo, Puyo, Quevedo, Riobamba, Salinas, Santo Domingo y Ambato, donde se encuentran sus oficinas centrales. A continuación, se muestra la distribución de las agencias a lo largo del país:



Con 40 años de experiencia en el sector automotriz, la compañía junto al Grupo Ambacar asumen la distribución exclusiva de las siguientes marcas: en vehículos livianos, Soueast, Great Wall, DFSK y King Long, marcas con altos estándares de calidad y diseño; UD Trucks, como parte del segmento de camiones y volquetas ensamblados en Japón y Tailandia; y la marca inglesa JCB, la cual incluye vehículos de maquinaria pesada. Estas seis marcas son sinónimo de innovación, calidad, confianza y productividad.

La compañía representa los equipos JCB en el año 2010, los cuales están enfocados en la industria de la construcción, mantenimiento de calles y urbanismo. A lo largo del tiempo, esta marca se ha vendido en más de 150 países a través de más de 2 mil concesionarios o representantes, manteniendo su excelente reputación a nivel mundial por su calidad y compromiso en el mantenimiento.

La marca King Long cuenta con tecnología Japonesa de la Toyota. Sus principales modelos incluyen las furgonetas, provenientes de la fábrica china Joylong, las cuales están orientadas al transporte ligero de pasajeros. Por el lado de autos pesados, Automekano representa a UD-Trucks, una marca de camiones de diversos tonelajes que se utilizan para el transporte interprovincial de carga. Finalmente, la marca china, Soueast, cuenta con modelos todo terreno (SUV), entre los más vendidos.

Líneas de Negocio.

AUTOMEKANO cuenta con varias líneas de negocio, pues comercializa y brinda servicio técnico especializado para el sector automotriz, cumpliendo con los requerimientos del cliente. En especial, aquellos que aseguren calidad e innovación.

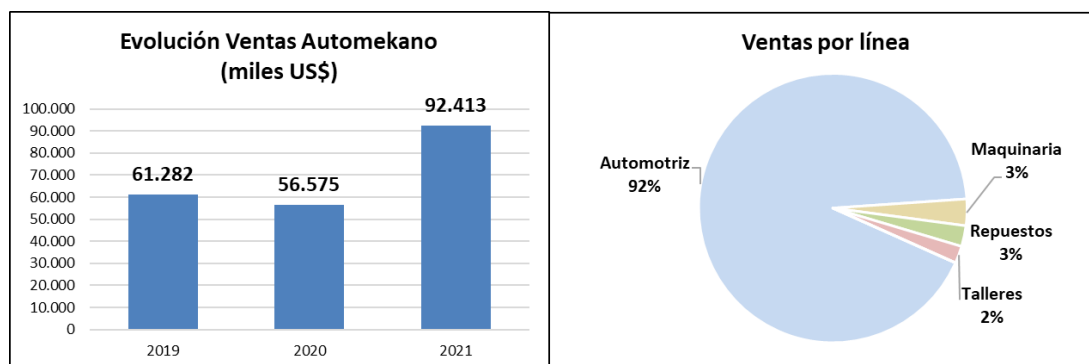
La visión de la empresa está enfocada en ser el socio ideal de sus clientes, proveyendo soluciones innovadoras para el crecimiento de sus negocios y capacitación continua en la compañía.

Las principales líneas de negocio se presentan en el siguiente esquema:



Fuente: Automekano Cía. Ltda. / **Elaboración:** Mercapital Casa de Valores S.A.

Durante los últimos tres años de gestión, la compañía muestra el siguiente comportamiento de ventas y el “mix de ventas” del 2021:



Fuente: Automekano Cía. Ltda. / **Elaboración:** Mercapital Casa de Valores S.A.

Marcas

- JCB



JCB 3CX



JCB 1CX



JCB JS205



JCB VM116



JCB JS220



JCB 270SF

- Soueast



DX7 Prime



DX3 Confort



DX3 SRG



A5



DX7

- DSFK



DSFK 560



DSFK 580 PRO



DSFK iX5



Cityvan C35



Cityvan C37



DSFK K01



DSFK K07



Cityvan C31

- **Great Wall**



Wingle 7

- **King Long**



Van Kingo



New KingWin



Kingwin

- **UD Trucks**



QUESTER CGE440 SWB



CRONER MKE210



QUESTER CWE330



CRONER PKE250



CRONER PKE280 SWB



QUESTER CWE420



QUESTER CWE330 SWB



QUESTER GWE420



QUESTER CWE440



QUESTER GWE440



QUESTER CWE420 SWB



CRONER PKE280

Fuente: Automekano Cía. Ltda. / **Elaboración:** Mercapital Casa de Valores S.A.

c) **Descripción de las políticas de inversiones y de financiamiento, de los últimos tres años o desde su constitución, si su antigüedad fuere menor:**

- Políticas de Inversión:

Las principales inversiones de la compañía durante el periodo analizado fueron en maquinaria y equipo. Sin embargo, también existieron inversiones en otros activos fijos como terrenos, proyectos en curso y edificios. En el siguiente cuadro, se muestra un resumen los movimientos de las inversiones realizadas en el periodo analizado:

ACTIVOS FIJOS - CAPEX	2019	2020	2021	2022
RESUMEN DE ACTIVOS FIJOS				
Activos fijos brutos				
Saldo inicio del periodo (Bru	3.637	3.979	4.334	4.241
Adiciones - Bajas	342	333	111	474
Transferencias	0	23	-204	0
Activos Fijos EOP	3.979	4.334	4.241	4.715

Fuente: AUTOMEKANO CIA. LTDA. / **Elaboración:** Mercapital Casa de Valores S.A.

Las principales inversiones dentro del periodo analizado (2019-2022) se dieron en terrenos, vehículos, muebles y enseres y equipos de computación. Estas inversiones se dieron con el objetivo de fortalecer la estructura administrativa de la empresa y poder ofertar un mejor servicio y productos a los clientes.

- Políticas de Financiamiento:

La compañía se ha financiado principalmente con deuda de bancos locales. Si bien los préstamos a corto plazo a enero 2023 cuentan con un monto superior a los USD 30 millones, el gran componente de esa cuenta son las cartas de crédito bancarias que se utilizan para la importación de los vehículos.

Adicionalmente, en 2021 la empresa realizó su Primera Titularización de Cartera, donde levantó USD 1,5 millones en el mercado de valores. Para el 2023 la compañía ha decidido realizar su primera emisión de obligaciones con el objetivo de financiar parte de su capital de trabajo.

Por otro lado, Automekano también cuenta con Cuentas por Pagar a proveedores que forma parte de su política de financiamiento. Finalmente, la Alta Dirección de Automekano ha decidido, año tras año, fortalecer la cuenta de “Resultados Acumulados” dentro del Patrimonio lo que le ha permitido fortalecer su posición patrimonial que pasó de USD 11,8 millones en 2020 a USD 19 millones en 2022.

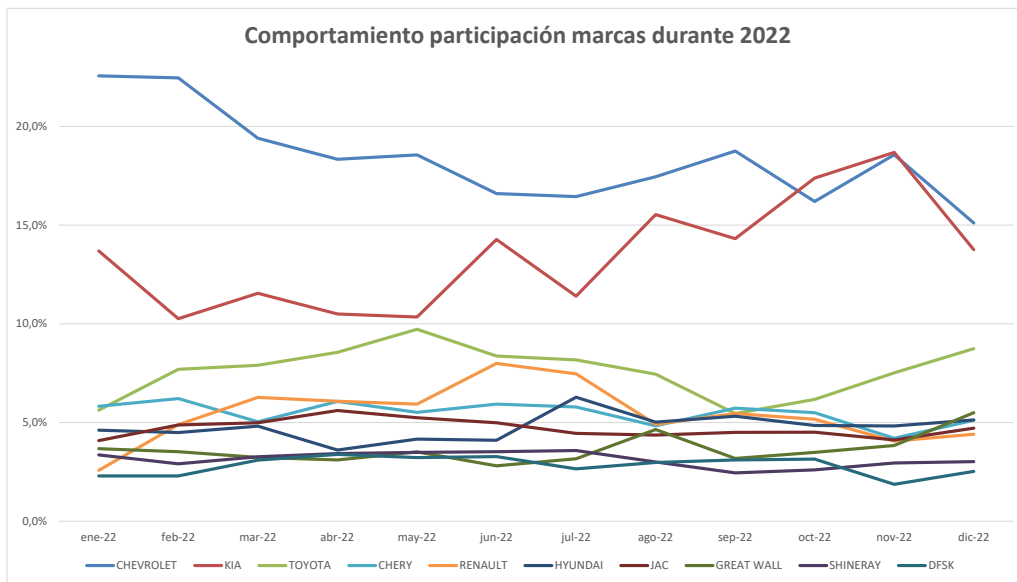
d) **Factores de riesgo asociados con la compañía, con el negocio y con la oferta pública que incluyan: desarrollo de la competencia, pérdidas operativas, tendencia de la industria, regulaciones gubernamentales y procedimientos legales.**

Análisis FODA



i) Desarrollo de la Competencia y Tendencias de la Industria

La industria automotriz cuenta con más de 50 participantes, el top 10 de las marcas con mayor participación en 2022 han sido los siguientes:



Fuente: CINAIE / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

Se puede observar que durante 2022, Chevrolet dominó la mayor parte del año aunque en el último trimestre del año existió una competencia mucho más fuerte por ser el líder del mercado donde Kia incluso superó a Chevrolet en octubre 2022.

Si se observa el detalle de las marcas que componen el top 10 de 2022, se puede observar Great Wall y DFSK, marcas que comercializa Automekano. Great Wall se ubicó en el puesto número 8 en 2022 mientras que DFSK se ubicó en el puesto número 10.

Si se analiza las marcas que comercializa la empresa, se puede observar que la mayoría tuvo un crecimiento en 2022 con relación a 2021, menos Great Wall y UD Trucks. El resto de las marcas han mostrado un crecimiento con respecto a lo que alcanzaron en 2021, en especial DFSK que tuvo un crecimiento del 62%.

	Unidades vendidas 2021	Unidades vendidas 2022
GREAT WALL	5.055	4.906
SOUEAST	1.301	1.429
DFSK	2.345	3.800
KING LONG	52	61
UD TRUCKS	137	117

Fuente: CINAIE / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

Si bien Chevrolet, Kia y Toyota han dominado el mercado automotriz, se debe considerar que al mercado han ingresado muchas marcas chinas. Si se observa la procedencia de los carros (origen) de los últimos dos años, se identifica un claro dominio de China:

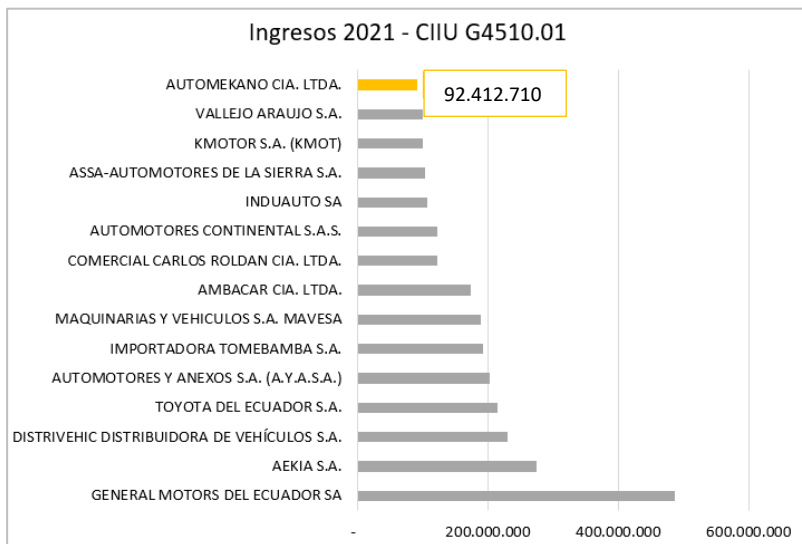
	2021	2022	TOTAL
CHINA	36.871	50.991	87.862
ECUADOR	16.994	15.140	32.134
COLOMBIA	13.629	10.829	24.458
BRASIL	6.882	13.936	20.818
COREA DEL SUR	7.092	6.229	13.321
MÉXICO	7.751	3.547	11.298
JAPÓN	5.657	6.129	11.786
INDIA	2.623	7.383	10.006
TAILANDIA	3.453	3.736	7.189
INDONESIA	1.752	2.491	4.243
ARGENTINA	2.383	2.244	4.627
ESPAÑA	1.705	1.629	3.334
HUNGRÍA	888	1.662	2.550
ESTADOS UNIDOS	994	1.459	2.453
ALEMANIA	989	994	1.983
REINO UNIDO	1.194	73	1.267
FRANCIA	644	727	1.371
	111.501	129.199	240.700

Fuente: CINAIE / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

La industria automotriz en el país maneja, principalmente, sus canales de ventas a través de concesionarios. AUTOMEKANO es un concesionario exclusivo de las marcas Soueast, DFSK, Great Wall, UD Trucks,

King Long, y JCB. Por esta razón, se analizan los concesionarios que pertenecen al mismo CIU de la compañía (G4510.01).

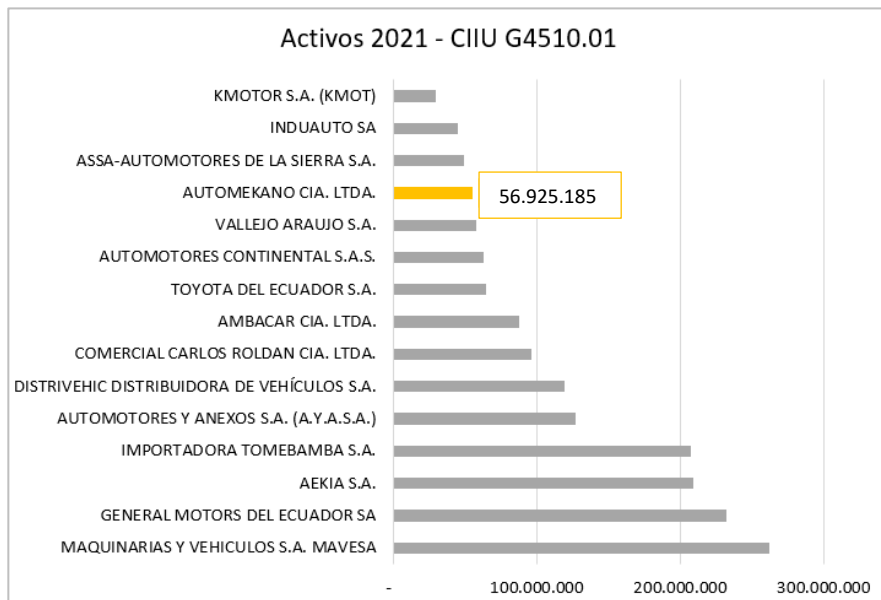
Se analizaron las principales compañías que tienen mayores ingresos y el resultado fue el siguiente:



Fuente: Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

Se puede observar que, en términos de ingresos, Automekano mantiene el 2,21% del mercado, en el puesto quince de un total de 86 empresas, reflejando un 62% de crecimiento para el 2021.

Por el lado de los activos, la compañía es el doceavo concesionario con mayores activos, detrás de Mavesa, General Motors, Aekia, entre otros concesionarios que se muestran a continuación:



Fuente: Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros / Elaborado: Mercapital Casa de Valores S.A.

Es importante considerar que, a septiembre 2022, UD Trucks mantiene una participación de mercado del 3,75% dentro del segmento de camiones y volquetas; King Long representa el 1,31% del total de furgonetas y Soueast, el 4,50% del total de automóviles.

ii) Pérdidas operativas

La compañía no ha registrado pérdidas operativas en los últimos tres años de gestión.

iii) Regulaciones Gubernamentales y procedimientos legales

Normas y Leyes

La compañía emisora es una sociedad anónima regida por las leyes ecuatorianas, legalmente constituida y debidamente inscrita en el Registro Mercantil.

Al ser una persona jurídica del sector privado dedicada a actividades comerciales, está sujeta principalmente a las disposiciones generales establecidas en las normas civiles, mercantiles, tributarias, laborales y de seguridad social.

Organismos de Control

- Superintendencia de Compañías
- Servicio de Rentas Internas
- Ministerio de Relaciones Laborales
- Ministerio del Medio Ambiente
- Municipio de Ambato
- Municipio de Quito
- Municipio de Guayaquil
- Municipio de Cuenca
- Municipio de El Coca
- Municipio de Esmeraldas
- Municipio de Ibarra
- Municipio de Latacunga
- Municipio de Loja
- Municipio de Manta
- Municipio de Portoviejo
- Municipio de Puyo
- Municipio de Quevedo
- Municipio de Riobamba
- Municipio de Salinas
- Municipio de Santo Domingo

- e) **Descripción sucinta de la estrategia de desarrollo del emisor en los últimos tres años, incluyendo actividades de investigación y desarrollo de los productos nuevos o mejoramiento de los ya existentes.**

ESTRATEGIAS.

AUTOMEKANO ha implementado, en el periodo analizado, varias estrategias que le han permitido desarrollar su negocio de mejor manera y mostrar crecimientos muy interesantes tanto en ventas como en utilidad. A continuación, se enlista algunas de las estrategias implementadas:

- Apertura de nuevos puntos de venta.
- Gestión adecuada de inventario.
- Crédito directo a clientes en ciertas líneas de negocio.
- Manejo adecuado de relaciones con proveedores.
- Estrategias adecuadas de publicidad y marketing.

4) CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN:

a) Fecha del acta de junta general de accionistas o de socios que haya resuelto la emisión:

La Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada en la ciudad de Quito el 16 de enero de 2023 autorizó la realización de la presente emisión de obligaciones de largo plazo.

b) Monto y plazo de la emisión:

El monto total de la emisión asciende a la suma de USD 9.000.000,00 (NUEVE MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), el cual estará dividido en cuatro clases con un monto que se definirá según la demanda de mercado.

Clase	Plazo
A	390 días
B	540 días
C	720 días
D	900 días

Plazo:

El plazo es calculado a partir de la fecha de la emisión de cada clase.

c) Unidad monetaria en que se representa la emisión:

Dólares de los Estados Unidos de América.

Salvo que, por disposición normativa que entre a regir a futuro en la República del Ecuador, y que establezca que los pagos deban hacerse en una moneda de curso legal distinta al dólar de los Estados Unidos de América; la unidad monetaria que represente la emisión, será aquella moneda de curso legal distinta, y en base a la cual se realizará el pago a los tenedores de obligaciones, aplicando la relación de conversión que se fije para tales efectos en la norma que determine tal modificación.

d) Número y valor nominal de las obligaciones que comprenden cada clase:

Las obligaciones serán desmaterializadas. El valor nominal mínimo de cada obligación de todas las Clases será de un dólar de los Estados Unidos de América (USD 1,00), pudiendo emitirse obligaciones por montos mayores, siempre que sean en múltiplos de un dólar de los Estados Unidos de América (USD 1,00).

Clase	Denominación (en USD)	Plazo
A	USD 1,00	390
B	USD 1,00	540
C	USD 1,00	720
D	USD 1,00	900

e) Obligaciones con la indicación respectiva de ser a la orden o al portador:

Las obligaciones a emitirse serán desmaterializadas.

f) Tasa de interés o rendimiento y forma de reajuste, de ser el caso:

Clase	Tasa
A	7,15% fija anual
B	7,30% fija anual
C	7,60% fija anual
D	7,80% fija anual

Para las Clases A y B el capital será pagado al vencimiento. La clase C se pagará a los noventa días (trimestralmente), mientras que el capital de la clase D a los noventa días (trimestralmente). Los intereses de todas las clases serán cancelados trimestralmente, a excepción del último pago de interés de la clase A que considerará un plazo de 30 días; es decir, de forma mensual.

g) Forma de cálculo:

Para todas las clases, el cálculo será treinta sobre trescientos sesenta (Base 30/360), es decir, se considerará años de trescientos sesenta días, de doce meses, con duración de treinta días cada mes. En caso de que la fecha de pago ocurra en un día no hábil, los intereses serán calculados hasta la fecha de vencimiento, y el pago será efectuado el primer día hábil siguiente.

h) Fecha a partir de la cual el tenedor de las obligaciones comienza a ganar intereses.

Los intereses de las clases A, B, C y D serán pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de la emisión de esta clase y se calcularán sobre saldos de capital.

Fecha de emisión. - La fecha de Emisión de las Obligaciones será aquella en que los valores de la presente emisión sean negociados en forma primaria. Todos los plazos se computarán a partir de la fecha de negociación de la primera colocación de cada emisión. La fecha de emisión será la fecha en que se realice la primera colocación de los valores de la Clase A, así como de la Clase B, C y D respectivamente, lo que significa que cada clase tendrá su propia fecha de emisión.

Para el cálculo de los intereses de las obligaciones que se coloquen posteriormente a la fecha de emisión se descontarán los días transcurridos desde la fecha de emisión hasta la fecha de colocación.

i) Indicación de la presencia o no de cupones para el pago de intereses, su valor nominal o la forma de determinarlo; los plazos tanto para el pago de la obligación como para el de sus intereses y el número de clase:

Las obligaciones emitidas bajo la Clase A, B, C y D representan valores de 390 días, 540 días, 720 días y 900 días, respectivamente, con intereses pagados cada 90 días contados a partir de la fecha de emisión de dicha clase y se calcularán sobre saldos de capital.

Es decir, existirán 5 pagos desmaterializados para el pago de los intereses y 1 pago de capital de la clase A; 6 pagos de intereses y 1 de capital para la clase B; 8 pagos de intereses y capital para la clase C; y 10 pagos de intereses y capital para la clase D.

Los valores emitidos dentro de todas las clases serán desmaterializados, por lo cual podrán emitirse por cualquier valor nominal siempre que sea múltiplo de US\$1,00. La fecha de vencimiento del papel se mantendrá en el día que corresponda, sea este día hábil, no hábil, de fiesta, fin de semana o feriado, sin embargo, la fecha de pago será el primer día hábil siguiente.

j) Forma de amortización y plazos, tanto para el pago de capital de la obligación como para el de sus intereses:

A continuación se presentan las tablas de amortización de cada clase construidas sobre un monto referencial de USD 100:

Tabla de Amortización			
CLASE A (miles US\$)			7,15%
Trimestre	Interés	Capital	% Amortización Capital
1	\$ 1,79	\$ -	0,00%
2	\$ 1,79	\$ -	0,00%
3	\$ 1,79	\$ -	0,00%
4	\$ 1,79	\$ -	0,00%
5	\$ 0,60	\$ 100,00	100,00%
TOTAL	\$ 7,75	\$ 100,00	100,00%

Tabla de Amortización			
CLASE B (miles US\$)		Tasa	7,30%
Trimestre	Interés	Capital	% Amortización Capital
1	\$ 1,83	\$ -	0,00%
2	\$ 1,83	\$ -	0,00%
3	\$ 1,83	\$ -	0,00%
4	\$ 1,83	\$ -	0,00%
5	\$ 1,83	\$ -	0,00%
6	\$ 1,83	\$ 100,00	100,00%
TOTAL	\$ 10,95	\$ 100,00	100,00%

Tabla de Amortización			
CLASE C (miles US\$)		Tasa	7,60%
Trimestre	Interés	Capital	% Amortización Capital
1	\$ 1,90	\$ 12,50	12,50%
2	\$ 1,66	\$ 12,50	12,50%
3	\$ 1,43	\$ 12,50	12,50%
4	\$ 1,19	\$ 12,50	12,50%
5	\$ 0,95	\$ 12,50	12,50%
6	\$ 0,71	\$ 12,50	12,50%
7	\$ 0,48	\$ 12,50	12,50%
8	\$ 0,24	\$ 12,50	12,50%
TOTAL	\$ 8,55	\$ 100,00	100,00%

Tabla de Amortización			
CLASE D (miles US\$)		Tasa	7,80%
Trimestre	Interés	Capital	% Amortización Capital
1	\$ 1,95	\$ 10,00	10,00%
2	\$ 1,76	\$ 10,00	10,00%
3	\$ 1,56	\$ 10,00	10,00%
4	\$ 1,37	\$ 10,00	10,00%
5	\$ 1,17	\$ 10,00	10,00%
6	\$ 0,98	\$ 10,00	10,00%
7	\$ 0,78	\$ 10,00	10,00%
8	\$ 0,59	\$ 10,00	10,00%
9	\$ 0,39	\$ 10,00	10,00%
10	\$ 0,20	\$ 10,00	10,00%
TOTAL	\$ 10,73	\$ 100,00	100,00%

k) Razón social del agente pagador, dirección en la que se realizará el pago e indicación de la modalidad de pago:

El Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. será el agente pagador de la presente emisión cuyas oficinas en las ciudades de Quito y Guayaquil, se encuentran ubicadas en las siguientes direcciones:

- Quito: Avenida Naciones Unidas y Amazonas, Edificio Banco La Previsora, Torre B, piso siete (7) oficina 703.
- Guayaquil: Avenida Pichincha 334 y Elizalde, piso uno (1)

El pago a los obligacionistas se realizará en la forma en que estos instruyan al DECEVALE S.A. pudiendo ser transferencia a cuenta bancaria nacional o internacional o emisión de cheque.

- 1) **Detalle de los activos libres de todo gravamen con su respectivo valor en libros, si la emisión está amparada solamente con garantía general; y además, si está respaldada con garantía específica, ésta deberá describirse; en caso de consistir en un fideicomiso mercantil deberá incorporarse el nombre de la fiduciaria, del fideicomiso y el detalle de los activos que integran el patrimonio autónomo, cuyo contrato de constitución y reformas, de haberlas, deben incorporarse íntegramente al prospecto de oferta pública.**

GARANTÍA GENERAL

La emisión deberá estar amparada con garantía general, entendiéndose como garantía general a la totalidad de los activos no gravados del emisor. El monto máximo para emisiones amparadas con garantía general, no podrá exceder del 80% del total de activos libres de todo gravamen, sin considerar los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; el monto no redimido de obligaciones en circulación; el monto no redimido de titularización de derechos de cobro sobre ventas futuras esperadas en los que el emisor haya actuado como originador; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias. La relación porcentual deberá mantenerse hasta la total redención de las obligaciones, respecto de las obligaciones en circulación y no redimidas.

Cuadro Activos Libres de Gravamen al 31 de enero de 2023:

Cálculo del monto máximo a emitir			
31-ene-23			
(En USD)			
	Activo Total	Activos Gravados	Activos Libres de Gravamen
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$2.599.778	\$0	\$2.599.778
Inversiones	\$5.188.000	\$5.188.000	\$0
Cuentas por Cobrar Comerciales	\$13.419.665	\$0	\$13.419.665
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	\$5.362.964	\$0	\$5.362.964
Anticipos y otras cuentas por cobrar	\$142.451	\$0	\$142.451
Inventarios	\$44.480.180	\$18.525.000	\$25.955.180
Impuestos por Recuperar	\$1.647.851	\$0	\$1.647.851
Otros Activos Corrientes	\$36.413	\$0	\$36.413
Otras cuentas por cobrar	\$2.104.444	\$0	\$2.104.444
Activos Corrientes	\$74.981.748	\$23.713.000	\$51.268.748
Propiedad Planta y Equipo, neto	\$3.066.286	\$3.066.286	\$0
Derechos de uso	\$2.170.799	\$0	\$2.170.799
Activos diferidos	\$26.738	\$0	\$26.738
Inversión/Garantías Largo Plazo	\$132.318	\$0	\$132.318
Activos No Corrientes	\$5.396.142	\$3.066.286	\$2.329.856
Total (A)	\$80.377.889	\$26.779.286	\$53.598.603
Total Impuestos Diferidos e Intangibles			\$ -
Total Activos en Litigio			\$ 687.109
Impugnaciones Tributarias			\$ -
Total Saldo de Emisiones en circulación			\$ -
Total Derechos Fiduciarios en Fideicomisos en Garantía			\$ 922.500
Documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios			\$ -
Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras			\$ -
Total Activos Diferidos y otros (B)			\$ 1.609.609
Total Activos Libres de Gravamen menos deducciones (A)-(B) = (C)			\$ 51.988.994
Monto Máximo de la emisión (C) * 80% = (D):			\$ 41.591.195
Monto de la Emisión (E)			\$ 9.000.000
Nivel de cobertura (D) / (E) = (F)			4,62

GARANTÍA ESPECÍFICA:

La presente emisión no cuenta con una garantía específica.

El Certificado del Cálculo del Monto Máximo a Emitir consta en el **Anexo No. 4**

m) Emisiones convertibles en acciones: términos de conversión:

La presente emisión de obligaciones no es convertible en acciones.

- n) **Denominación o razón social del representante de los obligacionistas, dirección domiciliaria y casilla postal, número de teléfono, número de fax, página web y dirección de correo electrónico, si lo hubiere:**

Representante de Obligacionistas:	AVALCONSULTING CIA. LTDA. Av. 12 de Octubre N24-739 y Av. Colón Edificio Torre Boreal, piso 13, oficina 1307 PBX (593) 2 6 008 634 www.avalconsulting.com Quito – Ecuador
--	--

- o) **Resumen del convenio de representación de los Obligacionistas:**

Con fecha 6 de marzo del año 2023, se suscribió el Convenio de Representación de Obligacionistas entre la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA. como EMISOR y la compañía AVALCONSULTING CIA. LTDA. como Representante de Obligacionistas.

1. El Convenio contempla los derechos y obligaciones de las partes conforme la normativa del Mercado de Valores y las demás normas pertinentes.
2. Adicionalmente el Convenio recoge las normas relativas a la convocatoria, instalación y resoluciones de la Asamblea de los Obligacionistas. Dicho convenio forma parte de la escritura pública de emisión de obligaciones de largo plazo de la presente emisión de obligaciones.

A continuación, se indican las cláusulas más relevantes del contrato:

QUINTA.- OBLIGACIONES Y FACULTADES DEL REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS:

Son obligaciones y facultades del REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS:

1. Realizar todos los actos que sean necesarios para el ejercicio de los derechos y la defensa de los intereses comunes de los tenedores,
2. Llevar a cabo actos de disposición para los cuales lo faculte la Asamblea de Tenedores,
3. Actuar, en nombre de los tenedores de las obligaciones, en los procesos judiciales y en los de quiebra o concordato; así como en los que se produzcan como consecuencia de la toma de posesión de los bienes y haberes o la intervención administrativa o liquidación de que sea objeto la entidad emisora. Para tal efecto, el representante de los obligacionistas deberá ser parte en el respectivo proceso dentro del término legal, para lo cual acompañará a su solicitud copia del contrato de emisión y un reporte en base en sus registros sobre las acreencias de los obligacionistas,
4. Representar a los tenedores en todo lo concerniente a su interés común,
5. Intervenir, previa autorización de la Asamblea de Tenedores de Obligaciones, con voz pero sin voto en todas las reuniones de la junta general de accionistas o junta de socios de la entidad emisora; siempre y cuando dentro del orden del día, se trate sobre la emisión de obligaciones de corto plazo o Papel Comercial,
6. Convocar y presidir la Asamblea de Tenedores de Obligaciones,
7. Solicitar a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros las revisiones de los libros de contabilidad y demás documentos de la sociedad emisora o cualquier situación que implique cualquier indicio de incumplimiento de las condiciones del contrato de emisión. Este hecho deberá

ponerlo en conocimiento hasta el día hábil siguiente de acaecido, o de tener conocimiento del mismo.

8. Informar a los Tenedores de Obligaciones, a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y a la Calificadora de Riesgos, sobre cualquier incumplimiento por parte de la entidad emisora, o de cualquier situación que implique la probabilidad de incumplimiento de las condiciones del contrato de emisión. Este hecho deberá ponerlo en conocimiento hasta el día hábil siguiente de acaecido, o de tener conocimiento del mismo. El representante de los obligacionistas deberá guardar reserva sobre los informes que reciba respecto de la entidad emisora y no deberá revelar o divulgar las circunstancias o detalles que hubiere conocido sobre los negocios de ésta, en cuanto no fuere estrictamente indispensable para el resguardo de los intereses de los tenedores de obligaciones,
9. Presentar el informe de gestión, en los términos y dentro del plazo previsto en la normativa,
10. Intervenir en los sorteos y redención anticipada que se celebren en relación con los valores; vigilar el pago de los intereses y del principal y, en general precautelar los derechos de los obligacionistas.
11. Verificar que las garantías de la emisión se mantengan conforme consta en el contrato de emisión y de constitución de la garantía de ser el caso, comprobando la existencia y el valor de los bienes afectados.

SEXTA.- OBLIGACIONES DEL EMISOR:

Son obligaciones del Emisor:

- a. Dar acceso al REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS a toda la información necesaria y que corresponda para que éste pueda cumplir con sus obligaciones y ejercer las atribuciones establecidas en la Ley y el presente convenio.
 - b. Entregar información a solicitud del REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS, relacionadas con el cumplimiento de los términos y condiciones, de la emisión de obligaciones.
 - c. Informar oportunamente al representante de los obligacionistas sobre cualquier hecho o información relevante, que pudiera afectar de alguna manera el pago de las obligaciones emitidas o la garantía de la emisión conforme con el contrato y la Ley de Mercado de Valores.
 - d. Entregar la información pública que proporciona a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, en la misma forma y periodicidad,
 - e. Permitir al REPRESENTANTE DE LOS OBLIGACIONISTAS, inspeccionar en la medida que sea necesario, sus libros, documentos y demás bienes, con la finalidad de cumplir con el desempeño de sus funciones.
 - f. Las demás obligaciones establecidas en la Ley y demás normas pertinentes.
- p) **Declaración juramentada del representante de los obligacionistas de no estar incurso en las prohibiciones del artículo 165 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero):**
La declaración juramentada del Representante de Obligacionistas consta en el **Anexo No. 5.**
- q) **Descripción del sistema de colocación, con indicación del responsable y del asesor de la emisión:**

El sistema de colocación será Bursátil.

El colocador, underwriter y estructurador financiero y legal de la emisión es Mercapital Casa de Valores S.A.

r) Resumen del contrato de underwriting de existir:

Suscrito en la ciudad de Quito, a los 6 días del mes de marzo de 2023, entre la compañía MERCAPITAL Casa de Valores S.A., y la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA. continuación, se resumen las cláusulas más relevantes del contrato:

“...CLÁUSULA SEGUNDA.- OBJETO.- El objeto de la celebración del presente instrumento es la contratación de MERCAPITAL, por la parte del EMISOR, a fin de que dicha casa de valores se desempeñe como intermediaria en la colocación de los valores descritos en este contrato, bajo la modalidad del mejor esfuerzo, dentro de un plazo predeterminado, que corresponde al plazo de vigencia de la oferta pública de los referidos valores. MERCAPITAL se compromete con el EMISOR a hacer el mejor esfuerzo posible para colocar la emisión, pero no garantiza su colocación.

Las características de los valores* objeto del presente contrato son:

Clases:	A	B	C	D
Monto por clase:	Hasta \$ 9'000.000,00			
Plazo por clase:	390 días	540 días	720 días	900 días
Tasa de interés:	7,15% fija anual	7,30% fija anual	7,60% fija anual	7,80% fija anual
Pago de interés:	Trimestral (cada 90 días), el último período será mensual	Trimestral (cada 90 días)	Trimestral (cada 90 días)	Trimestral (cada 90 días)
Amortización de capital:	Vencimiento	Vencimiento	Trimestral (cada 90 días)	Trimestral (cada 90 días)

*Las demás características de la emisión constarán descritas en el respectivo contrato de emisión y el prospecto de oferta pública.

Las condiciones de la colocación son las siguientes:

- Precio de los valores:

De acuerdo con condiciones de mercado previamente aceptadas por escrito por EL EMISOR a recomendación de MERCAPITAL.

- Comisiones por Colocación:

EL EMISOR pagará la comisión bursátil de colocación del 0.50% sobre el valor nominal de cada colocación más la comisión de 0.09% sobre el valor efectivo que las Bolsas de Valores cobran por las transacciones bursátiles. Estos valores se deducirán del valor efectivo de cada colocación y se detallarán en cada liquidación bursátil de colocación.

El EMISOR pagará como mínimo una comisión de USD\$ 120.00 en la colocación de valores inferiores

En el costo señalado se encuentran incluidos todos los impuestos o retenciones que fueren aplicables.

- Formas y plazo de pago al emisor:

El valor neto proveniente de cada colocación deberá ser entregado al EMISOR en la fecha de colocación de la obligación, mediante transferencia vía Banco Central del Ecuador o con cheque certificado, a elección de éste.

- Sector del mercado al que va dirigida la colocación:

Público en general a través del mercado bursátil.

s) Procedimiento de rescates anticipados:

Rescates Anticipados: El EMISOR podrá rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones de Largo Plazo, a partir de la colocación de la emisión. Las Obligaciones de Largo Plazo se rescatarán a un valor equivalente (i) el monto del capital insoluto, más (ii) los intereses devengados y no pagados hasta el día en que se efectúe el rescate anticipado. En caso de que se rescate anticipadamente sólo parte de las Obligaciones de Largo Plazo, el EMISOR efectuará un sorteo ante notario público para determinar las Obligaciones de Largo Plazo que se rescatarán. Para estos efectos, el EMISOR publicará un aviso a través de los medios de difusión de las Bolsas de Valores del país, dentro de un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles contados desde la fecha en la cual se publicare el aviso. También notificará en forma simultánea con dicho aviso al Representante de los Obligacionistas y al DECEVALE. El rescate anticipado tendrá lugar dentro de los dos (2) Días Hábiles de publicado dicho aviso, y los Obligacionistas tendrán un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles para aceptar o rechazar las ofertas de compra correspondientes. En caso que el rescate anticipado contemple la totalidad de las Obligaciones de Largo Plazo en circulación, el EMISOR procederá mediante ofertas de compra realizadas a través de los mecanismos transaccionales de la Bolsa de Valores, que estarán dirigidas a todos los Obligacionistas. Para esto efectos, el EMISOR publicará un aviso del rescate anticipado mediante ofertas de compra por una vez en los medios de difusión de la Bolsa de Valores, dentro de un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles contados desde la fecha en la cual Representante de los Obligacionistas realice la notificación respectiva al Emisor. También notificará en forma simultánea con dicho aviso al Representante de los Obligacionistas y al DECEVALE. El rescate anticipado tendrá lugar dentro de los dos (2) Días Hábiles de publicado dicho aviso, y los Obligacionistas tendrán un plazo máximo de cinco (5) Días Hábiles para aceptar o rechazar las ofertas de compra correspondientes. Las Obligaciones de Largo Plazo que fueren readquiridas por el EMISOR no podrán ser colocadas nuevamente en el mercado. Las Obligaciones dejarán de ganar intereses a partir de la fecha de su vencimiento o redención anticipada, salvo incumplimiento del deudor, en cuyo caso se aplicará el interés de mora. Adicionalmente, podrán efectuarse rescates anticipados por otros mecanismos mediante acuerdos que se establezcan entre el EMISOR y los obligacionistas, previa resolución unánime de los obligacionistas, dando cumplimiento a lo previsto en el artículo ciento sesenta y ocho (168) de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero).

t) Destino detallado y descriptivo del uso de los recursos provenientes de la colocación de la emisión de obligaciones.

La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de 16 de enero del 2023 resolvió autorizar que la compañía participe como emisor de una Emisión de Obligaciones de Largo Plazo con garantía general por un monto de hasta nueve millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 9.000.000,00), a través del proceso de oferta pública. Para estos efectos, se autoriza al Gerente General de la compañía o quien le reemplace en virtud de las disposiciones estatutarias vigentes, a ampliar y detallar el destino aprobado por la Junta en los documentos pertinentes.

Bajo esto, el destino detallado y descriptivo de los fondos a captar será utilizado 100% en Capital de Trabajo consistente en compra de inventarios y pago a proveedores.

u) Informe completo de la calificación de riesgo:

El Informe completo de la calificación de riesgos consta en el **Anexo No. 6**

v) Obligaciones y facultades del emisor

Las obligaciones y facultades del emisor son todas aquellas que constan estipuladas en la escritura pública que contiene el contrato de la I emisión de obligaciones del mismo, el Convenio de Representación de los Obligacionistas, el Libro Dos - Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y Financiero y demás normas pertinentes.

w) Obligaciones y facultades de los obligacionistas

Las obligaciones y facultades de los obligacionistas son todas aquellas que constan estipuladas en la escritura pública que contiene el contrato de la I emisión de obligaciones de largo plazo del emisor, el Convenio de Representación de los Obligacionistas, el Libro Dos - Ley de Mercado de Valores, contenida en el Código Orgánico Monetario y Financiero y demás normas pertinentes. En caso de elección, reemplazo, remoción será la Asamblea de Obligacionistas la que lo decida, para lo cual la correspondiente Asamblea en todas sus partes, se regirá a lo dispuesto en el Libro Dos - Ley de Mercado de Valores, contenido en el Código Orgánico Monetario y Financiero y a la norma secundaria de la materia y se requerirá del voto favorable de los titulares del más del cincuenta por ciento de las obligaciones en circulación.

x) Resguardos normativos, límite al endeudamiento y compromisos adicionales:

Mientras se encuentren en circulación las obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y/o privado deberán mantener resguardos a la emisión, para lo cual, mediante una resolución del máximo órgano de gobierno, o el que hiciere sus veces, deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuantificables:

1. Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
3. Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.

Se entenderá por activos depurados al total de activos del emisor menos: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias.

El incumplimiento de este numeral dará lugar a declarar de plazo vencido a la emisión. Para el efecto se procederá conforme lo previsto en los respectivos contratos de emisión para la solución de controversias.

LIMITACIONES DE ENDEUDAMIENTO:

El Emisor se compromete a mantener semestralmente un indicador de Pasivo Financiero / Patrimonio menor o igual a 2.50 veces a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores.

El Pasivo Financiero estará conformado por: las obligaciones con el mercado de valores y la deuda con el sistema financiero de corto y largo plazo.

Para la base de la verificación se tomarán los estados financieros semestrales correspondientes a junio treinta y diciembre treinta y uno de cada año. El seguimiento a los índices financieros iniciará el primer semestre calendario una vez los títulos estén en circulación.

5) INFORMACIÓN ECONÓMICO - FINANCIERA DEL EMISOR:

a) Los estados financieros auditados con las notas:

Los estados financieros auditados con sus respectivas notas de los años 2019 al 2021 constan en el **Anexo No. 1**, mientras que los estados financieros internos con corte al 31 de diciembre de 2022 y 31 de enero de 2023 (firmados por el Representante Legal y el Contador de la compañía), constan en el **Anexo No.2**

b) Análisis horizontal y vertical de los estados financieros señalados anteriormente

Estado de Resultados Integral

AUTOMEKANO CIA. LTDA. Estado de Resultados Integral (US\$ Miles)	2020 NIIF	% V	2021 NIIF	% V	% H	ene-22 Interno	% V	2022 Interno	% V	% H	ene-23 Interno	% V	% H
Ventas Netas	\$56.575	100,0%	\$92.413	100,0%	63%	\$7.597	100,0%	\$126.842	100,0%	37%	\$9.568	100,0%	26%
Costo de Ventas	\$44.891	79,3%	\$75.568	81,8%	68%	\$6.235	82,1%	\$106.528	84,0%	41%	\$7.988	83,5%	28%
Utilidad Bruta	\$11.684	20,7%	\$16.845	18,2%	44,2%	\$1.361	17,9%	\$20.314	16,0%	20,6%	\$1.580	16,5%	16,0%
<i>Margen Bruto</i>	<i>20,7%</i>		<i>18,2%</i>			<i>17,9%</i>		<i>16,0%</i>			<i>16,5%</i>		
Gastos Administrativos	\$1.172	2,1%	\$1.685	1,8%	44%	\$128	1,7%	\$2.115	1,7%	25%	\$117	1,2%	-8%
Gastos de Venta	\$6.284	11,1%	\$8.631	9,3%	37%	\$709	9,3%	\$13.619	10,7%	58%	\$726	7,6%	2%
Otros Ingresos / Egresos Operacionales neto	\$0	0,0%	\$0	0,0%	0%	-\$41	-0,5%	-\$961	-0,8%	0%	-\$71	-0,7%	74%
Utilidad Operacional	\$4.228	7,5%	\$6.529	7,1%	54%	\$484	6,4%	\$3.620	2,9%	-45%	\$665	7,0%	37%
<i>Margen Operacional</i>	<i>7,5%</i>		<i>7,1%</i>			<i>6,4%</i>		<i>2,9%</i>			<i>7,0%</i>		
Otros Egresos No Operacionales	\$0	0,0%	\$263					\$97	0,1%	-63%		0,0%	0%
Costos Financieros netos	\$1.088	1,9%	\$938	1,0%	-14%		0,0%	\$0	0,0%	-100%	\$0	0,0%	0%
Otros Ingresos, netos	\$78	0,1%	\$120	0,1%	54%	\$73	1,0%	\$1.226	1,0%	922%	\$61	0,6%	-16%
Utilidad antes de Impuestos y Tributos	\$3.218	5,7%	\$5.448	5,9%	69%	\$557	7,3%	\$4.749	3,7%	-13%	\$727	7,6%	30%
<i>Margen antes de Intereses e Impuestos</i>	<i>5,7%</i>		<i>5,7%</i>			<i>7,3%</i>		<i>4%</i>			<i>7,6%</i>		
Participación Laboral	-\$483	-0,9%	-\$817	-0,9%	69%		0,0%		0,0%	-100%		0,0%	0%
Impuesto a la Renta	-\$710	-1,3%	-\$1.156	-1,3%	63%		0,0%		0,0%	-100%		0,0%	0%
Utilidad Neta	\$2.025	3,6%	\$3.475	3,8%	72%	\$557	7,3%	\$4.749	3,7%	37%	\$727	7,6%	30%

Fuente: AUTOMEKANO CIA. LTDA. / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A

Estado de Situación Financiera:

AUTOMEKANO CIA. LTDA.		2020			2021			ene-22			2022			ene-23		
Estado de Situación Financiera (US\$ Miles)		NIIF	% V	NIIF	% V	% H	Interno	% V	Interno	% V	% H	Interno	% V	% H		
ACTIVOS																
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$2.967	7%	\$2.413	4%	-19%	\$3.354	6%	\$4.171	6%	73%	\$2.600	3%	-22%			
Inversiones	\$1.000		\$9.370			\$9.320		\$3.288			\$5.188	6%	-44%			
Cuentas por Cobrar Comerciales	\$8.724	22%	\$7.341	13%	-16%	\$15.021	25%	\$16.831	25%	129%	\$18.783	23%	25%			
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	\$2.216	6%	\$6.531	\$0	\$2	\$0	\$0	\$0	0%	-100%	\$0	0%	0%			
Anticipos y otras cuentas por cobrar	\$968	2%	\$787	1%	-19%	\$675	1%	\$1.551	2%	97%	\$2.247	2%	130%			
Impuestos y Retenciones	\$617	2%	\$658	1%	7%	\$703	1%	\$1.368	2%	108%	\$1.648	2%	134%			
Inventarios	\$20.311	51%	\$25.685	45%	26%	\$27.872	46%	\$35.531	52%	38%	\$44.480	55%	60%			
Otros activos	\$149	0%	\$62			\$43		\$49			\$36	0%	-15%			
Otras cuentas por cobrar	\$151	0%	\$133			\$1					\$0	0%	-99%			
Total Activo Corriente	\$37.103	93%	\$52.980	93%	43%	\$56.990	94%	\$62.789	92%	19%	\$74.982	93%	32%			
Propiedad Planta y Equipo, neto	\$2.715	7%	\$2.488	4%	-8%	\$2.693	4%	\$3.090	5%	24%	\$3.066	4%	14%			
Propiedades de Inversión		0%		0%	0%		0%		0%	0%		0%	0%			
Activo Intangible	\$0	0%	\$0	0%	0%		0%		0%	0%		0%	0%			
Inversiones / Garantías LP		0%		0%	0%	\$216		\$132	0%	0%	\$132	0%	-39%			
Activos por Impuestos Diferidos	\$11	0%	\$33	0%	197%	\$35	0%	\$27	0%	-19%	\$27	0%	-23%			
Otros Activos	\$235	1%	\$1.423	3%	507%		0%		0%	-100%		0%	0%			
Activos por derecho de uso		0%		0%	0%	\$1.004	2%	\$2.268	3%	0%	\$2.171	3%	116%			
Total Activo No Corriente	\$2.960	7%	\$3.945	7%	33%	\$3.948	6%	\$5.517	8%	40%	\$5.396	7%	37%			
TOTAL ACTIVOS	\$40.064	100%	\$56.925	100%	42%	\$60.938	100%	\$68.306	100%	20%	\$80.378	100%	32%			
PASIVOS																
Pasivos Bancarios (Figura de Cuadre)		0%										0%	0%			
Obligaciones Bancarias	\$10.649	27%	\$22.701	40%	113%	\$29.417	48%	\$28.898	42%	27%	\$33.116	41%	13%			
Pasivo Mercado de Valores Porción Corriente	\$0	0%	\$545	1%	0%	\$0	0%	\$0	0%	-100%	\$0	0%	0%			
Porción Corriente de Pasivo Bancario de Largo Plazo		0%		0%	0%		0%		0%	0%		0%	0%			
Pasivo Mercado de Valores Corto Plazo (PC)	\$0	0%	\$0	0%	0%	\$0	0%	\$0	0%	0%	\$0	0%	0%			
Porción Corriente Otros Pasivos de Largo Plazo		0%		0%	0%		0%		0%	0%		0%	0%			
Cuentas por Pagar Comerciales	\$10.955	27%	\$5.894	10%	-46%	\$11.222	18%	\$13.232	19%	124%	\$20.516	26%	83%			
Cuentas por Pagar Relacionadas	\$3.110	8%	\$4.618	8%	48%	\$0	0%	\$0	0%	-100%	\$0	0%	0%			
Otras cuentas por pagar	\$2.164	5%	\$5.964	10%	176%	\$3.688	6%	\$4.037	6%	-32%	\$3.978	5%	8%			
Obligaciones acumuladas	\$533	1%	\$880	2%	65%		0%		0%	-100%		0%	0%			
Impuestos corrientes	\$641	2%	\$843	1%	31%	\$574	1%	\$848	1%	1%	\$753	1%	31%			
Total Pasivo Corriente	\$28.051	70%	\$41.445	73%	48%	\$44.901	74%	\$47.015	69%	13%	\$58.363	73%	30%			
Pasivos Bancarios Largo Plazo	\$0	0%	\$0	0%	0%	\$0	0%	\$0	0%	0%	\$0	0%	0%			
Pasivo Mercado de Valores	\$0	0%	\$835	1%	0%	\$835	1%	\$835	1%	0%	\$835	1%	0%			
Jubilación Patronal y bonificación desahucio	\$182	0%	\$197	0%	8%	\$197	0%	\$259	0%	31%	\$258	0%	31%			
Pasivo por impuesto diferido	\$0	0%	\$0	0%	0%		0%	\$0	0%	0%	\$0	0%	0%			
Otros Pasivos	\$0	0%	\$117	0%	0%	\$117	0%	\$1.132	2%	871%	\$1.132	1%	871%			
Total Pasivo no Corriente	\$182	0%	\$1.148	2%	531%	\$1.148	2%	\$2.225	3%	94%	\$2.225	3%	94%			
TOTAL PASIVO	\$28.233	70%	\$42.594	75%	51%	\$46.049	76%	\$49.240	72%	16%	\$60.588	75%	32%			
PATRIMONIO																
Capital Social	\$3.500	9%	\$3.500	6%	0%	\$3.500	6%	\$3.500	5%	0%	\$3.500	4%	0%			
Reservas (Legal y Facultativa)	\$6.584	16%	\$7.209	13%	9%	\$7.209	12%	\$7.383	11%	2%	\$7.383	9%	2%			
Otros Resultados Integrales (NIIF y revalorización)	\$122	0%	\$147	0%	21%	\$147	0%	\$132	0%	-11%	\$132	0%	-11%			
Resultados Acumulados	\$1.625	4%	\$3.475	6%	114%	\$4.033	7%	\$8.051	12%	132%	\$8.776	11%	118%			
TOTAL PATRIMONIO	\$11.831	30%	\$14.332	25%	21%	\$14.889	24%	\$19.066	28%	33%	\$19.790	25%	33%			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$40.064	100%	\$56.925	100%	42%	\$60.938	100%	\$68.306	100%	20%	\$80.378	100%	32%			

Fuente: AUTOMEKANO CIA. LTDA. / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

c) **Indicadores Financieros:**

AUTOMEKANO CIA. LTDA.					
Indicadores Financieros	2020	2021	ene-22	2022	ene-23
Indicadores de Liquidez					
Caja y equivalentes	\$ 2.967	\$ 2.413	\$ 3.354	\$ 4.171	\$ 2.600
Capital de Trabajo (Miles US\$)	\$ 9.052	\$ 11.535	\$ 12.089	\$ 15.774	\$ 16.619
Razón Corriente	1,32	1,28	1,27	1,34	1,28
Prueba Ácida ((AC - INV) / PC)	0,60	0,66	0,65	0,58	0,52
Indicadores de Liquidez	1,32	1,28	1,27	1,34	1,28
Indicadores de Eficiencia					
Rotación de Activos	1,41	1,62	1,50	1,86	1,43
Rotación de Cuentas x Cobrar (veces)(*)	6,49	12,59	0,51	7,54	0,51
Rotación de Cuentas x Cobrar Relacionadas (veces)(25,52	14,15	n.a.	n.a.	n.a.
Rotación de Inventarios (veces)(*)	2,21	2,94	0,22	3,00	0,18
Rotación de Cuentas x Pagar (veces)(*)	4,10	12,82	0,56	8,05	0,39
Rotación de Cuentas x Pagar Relacionadas (veces)(*	14,44	16,36	n.a.	n.a.	n.a.
Productividad del Activo	1,41	1,62	1,50	1,86	1,43
Días por Año	360	360	30	360	30
Días de Cuentas x Cobrar	56	29	59	48	59
Días de Cuentas x Cobrar Relacionadas	14	25	n.a.	n.a.	n.a.
Días de Inventarios	163	122	134	120	167
Días de Cuentas x Pagar	88	28	54	45	77
Días de Cuentas x Pagar Relacionadas	25	22	n.a.	n.a.	n.a.
Ciclo de Conversión	131	123	139	123	149
Indicadores de Endeudamiento					
Pasivo Total / Activo Total	0,70	0,75	0,76	0,72	0,75
Pasivo Total / Patrimonio Total	2,39	2,97	3,09	2,58	3,06
Pasivo Financiero / Patrimonio Total	0,90	1,68	2,03	1,56	1,72
Pasivo Financiero Neto / EBITDA	1,47	1,77	2,50	4,69	3,00
Pasivo Financiero CP/ EBITDA (*)	2,34	3,50	4,40	6,08	3,80
Pasivo Total / EBITDA (*)	6,20	6,41	6,89	10,37	6,95
EBITDA / Pasivo Financiero CP (en meses)(*)	0,43	0,29	0,23	0,16	0,26
EBITDA / Pasivo Financiero	0,68	0,57	0,40	0,21	0,33
Pasivo Total / Ventas (*)	0,50	0,46	0,51	0,39	0,53
Activo Total / Pasivo Total	1,42	1,34	1,32	1,39	1,33
Activo Real /Pasivo Exigible	1,61	1,55	0,00	1,45	1,38
Indicadores de Endeudamiento	1,42	1,34	1,32	1,39	1,33
Indicadores de Rentabilidad					
Margen Bruto (Utilidad Bruta / Ventas)	20,65%	18,23%	17,92%	16,02%	16,51%
Margen Operacional (Util Oper / Ventas)	7,47%	7,07%	6,37%	2,85%	6,95%
Margen de EBITDA (EBITDA / Ventas)	8,05%	7,19%	7,34%	3,74%	7,59%
Margen Neto (Utilidad Neta / Ventas)	3,58%	3,76%	7,34%	3,74%	7,59%
ROA (Utilidad Neta / Activo Total)	5,05%	6,11%	10,97%	6,95%	10,85%
ROE (Utilidad Neta / Patrimonio Total)	17,12%	24,25%	44,91%	24,91%	44,05%
Número de Acciones (en miles)	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
Utilidad Neta por Acción	0,58	0,99	0,16	1,36	0,21
Indicadores de Rentabilidad x Acción	0,58	0,99	0,16	1,36	0,21

Fuente: AUTOMEKANO CIA. LTDA. / Elaboración: Mercapital Casa de Valores S.A.

d) **Volumen de ventas en unidades físicas y monetarias:**

Volumen	2020	2021	2022
Unidades monetarias (en miles de USD)	56.575	92.413	126.842
Unidades físicas	4041	6601	9060

Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital S.A.

e) **Costos fijos y variables:**

AUTOMEKANO CIA. LTDA.	2020		2021		2022		ene-23	
Detalle de Gastos (En Miles US\$)	Gastos Fijos	Gastos Variables	Gastos Fijos	Gastos Variables	Gastos Fijos	Gastos Variables	Gastos Fijos	Gastos Variables
Total Gastos de Administración	\$ 1.172	\$ 0	\$ 1.685	\$ 0	\$ 2.115	\$ 0	\$ 117	\$ 0
Total Gastos de Ventas	\$ 4.946	\$ 1.339	\$ 7.225	\$ 1.406	\$ 11.400	\$ 2.219	\$ 608	\$ 118
Total Gastos Operativos	\$ 6.117	\$ 1.339	\$ 8.910	\$ 1.406	\$ 13.515	\$ 2.219	\$ 725	\$ 118

Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital S.A.

f) **Detalle de las Inversiones, adquisiciones y enajenaciones de importancia:**

Activos	2020	2021	2022
	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones
Terrenos	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Edificios	\$ 67	\$ 0	(\$ 4)
Vehículos	\$ 61	\$ 0	\$ 36

Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital S.A.

g) **Detalle de las contingencias en las cuales el emisor sea garante o fiador de obligaciones de terceros, con la indicación del deudor y el tipo de vinculación, de ser el caso.**

La empresa no es garante o fiador de obligaciones de terceros.

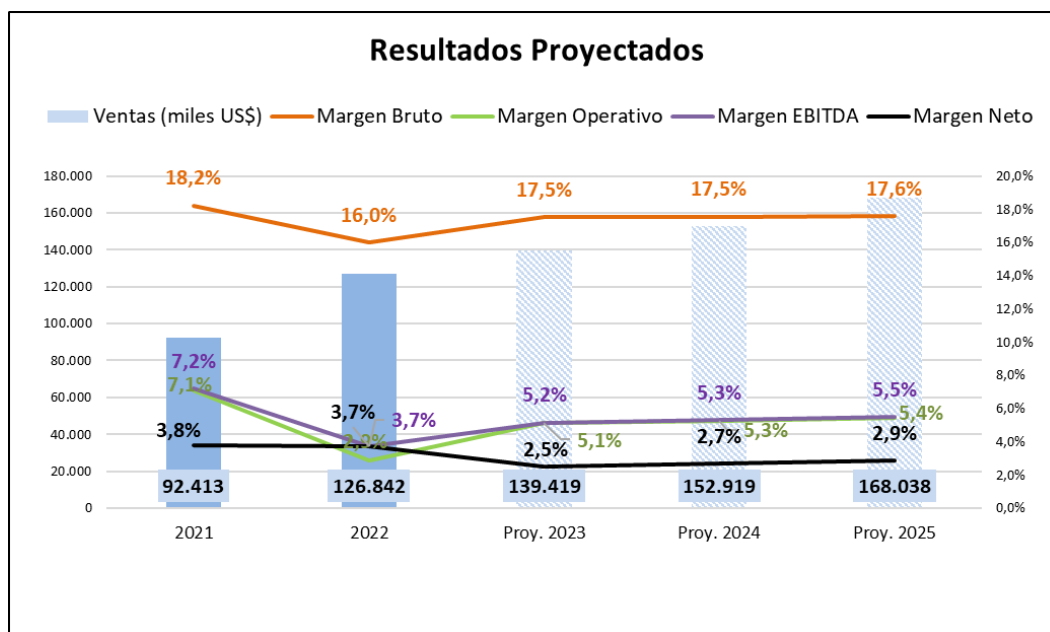
h) **Estado de flujo de efectivo, estado de resultados, y de flujo de caja trimestrales proyectados, al menos, para el plazo de la vigencia de la emisión:**

Premisas de proyección:

Premisas de Proyección	Real			Proyectado		
	2021	2022	ene-23	2023	2024	2025
Estado de Resultados						
Ventas (Miles US\$)	\$92.413	\$126.842	\$9.568	\$139.419	\$152.919	\$168.038
<i>% Crecimiento</i>	63,3%	37,3%	-92,5%	9,9%	9,7%	9,9%
Costo de Ventas (Miles US\$)	\$75.568	\$106.528	\$7.988	\$115.021	\$126.089	\$138.480
<i>% Costo / Ventas</i>	81,8%	84,0%	83,5%	82,5%	82,5%	82,4%
<i>Margen Bruto</i>	18,2%	16,0%	16,5%	17,5%	17,5%	17,6%
Gastos Operativos (Miles US\$)	\$10.316	\$15.733	\$843	\$17.259	\$18.754	\$20.423
<i>% Gastos / Ventas</i>	11,2%	12,4%	8,8%	12,4%	12,3%	12,2%
EBITDA	\$6.648	\$4.749	\$8.718	\$7.185	\$8.143	\$9.225
<i>Margen Ebitda</i>	7,2%	3,7%	91,1%	5,2%	5,3%	5,5%
Resultado Neto	\$3.475	\$4.749	\$727	\$3.438	\$4.037	\$4.810
<i>Margen neto</i>	3,8%	3,7%	7,6%	2,5%	2,6%	2,9%
Estado de Situación Financiera						
Días de Cuentas por Cobrar - Clientes Neto	29	48	59	25	24	23
Días de Cuentas por Cobrar - Relacionadas	25	0	0	20	19	18
Días de Inventarios (Neto)	122	120	167	117	112	107
Días de Cuentas por Pagar - Proveedores	28	45	77	27	26	25
Días de Cuentas por Pagar - Relacionadas	22	0	0	16	15	14
Ciclo de conversión	123	123	149	115	110	105
Inversiones de capital	\$333	\$111	\$474	\$474	\$300	\$300
Stock de deuda financiera total	\$24.081	\$29.732	\$33.950	\$27.675	\$27.750	\$27.721
Resguardos Normativos y Voluntarios						
Activo Corriente / Pasivo Corriente >= 1	✓ 1,28 ✓	1,34 ✓	1,28 ✓	1,38 ✓	1,38 ✓	1,42
Activo Real / Pasivo Exigible >=1	✓ 1,22 ✓	1,45 ✓	1,38 ✓	1,28 ✓	1,28 ✓	1,32
Pasivo Financiero / Patrimonio <= 2.50	✓ 1,68 ✓	1,56 ✓	1,72 ✓	1,44 ✓	1,30 ✓	1,15

Análisis de las premisas utilizadas:

La proyección de los Estados Financieros de la compañía se los realizó bajo un escenario conservador, tomando en cuenta las consideraciones del entorno económico y del sector en el que se desarrolla el emisor. Como se puede observar en el siguiente gráfico, la compañía espera incrementar sus ventas durante los próximos 3 años, debido al crecimiento que tiene la industria (que se ha recuperado después de la pandemia según lo observado en el análisis sectorial), apertura de nuevos puntos de venta y una mayor preferencia de los clientes por carros que brindan confort e innovación a un precio competitivo. El siguiente gráfico muestra la proyección de ventas y márgenes durante los próximos 3 años:



Fuente: AUTOMEKANO / Elaboración: Mercapital S.A.

Los rubros del balance general crecerán de acuerdo con el crecimiento proyectado en ventas. Automekano seguirá con su estrategia de otorgar línea de crédito directo a sus clientes en ciertas líneas de negocio y también espera mantener un nivel de inventario que permita satisfacer las necesidades de producto del mercado. Finalmente, la relación comercial con proveedores permitirá mantener un nivel de Cuentas por Pagar adecuado para el ciclo de conversión de la empresa.

Los resguardos normativos y voluntarios proyectados se mantendrán en niveles adecuados por lo que se espera que durante el plazo que dure la emisión se cumplan, en cada periodo proyectado, los resguardos.

Estado de Flujo de Efectivo Proyectado Trimestral para los períodos comprendidos entre 2023 y 2025

AUTOMEKANO CIA. LTDA. Flujo de Efectivo del Período (US\$ Miles)	NIIF 2019	NIIF 2021	Interno 2022	Interno ene-23	2023					2024					2025				
					mar-23	jun-23	sep-23	dic-23	dic-23	mar-24	jun-24	sep-24	dic-24	dic-24	mar-25	jun-25	sep-25	dic-25	dic-25
Utilidad Neta	1.802	3.475	4.749	727	1.453	1.292	1.313	-621	3.438	1.570	1.566	1.589	-689	4.037	1.881	1.885	1.892	-848	4.810
Depreciación	486	133	-1.753	0	498	498	498	498	1.993	0	0	0	0	0	31	31	31	31	125
Provisión por Cuentas x Cobrar	-575	9	19	0	-9	-9	-9	-9	-36	7	-2	-2	-2	3	2	0	0	0	3
Provisión por Obsolescencia	-89	20	-65	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Provisión por Jubilación Patronal	225	15	61	-0	-11	-11	-11	-11	-45	31	31	31	31	126	0	0	0	0	0
Actividades que no afectan Flujo de EFECTIVO	1.849	3.653	3.012	726	1.931	1.770	1.791	-143	5.350	1.609	1.596	1.619	-659	4.166	1.914	1.917	1.924	-816	4.938
USOS (-) y FUENTES (+)																			
Cuentas por cobrar clientes	1.254	-2.941	-2.977	-1.952	-140	-140	-140	-140	-560	-210	-210	-210	-210	-840	-219	-219	-219	-219	-875
Anticipo Clientes	-853	181	-764	-696	-38	-38	-38	-38	-154	-41	-41	-41	-41	-165	-46	-46	-46	-46	-185
Funcionarios y empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inventarios	1.703	-5.395	-9.780	-8.949	-463	-463	-463	-463	-1.851	-461	-461	-461	-461	-1.846	-483	-483	-483	-483	-1.932
Activos de contratos	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros activos	-227	86	13	13	-11	-11	-11	-11	-45	68	-26	-26	-26	-9	-3	-3	-3	-3	-10
Otras cuentas por cobrar	1.407	18	133	-0	-50	-50	-50	-50	-200	-5	-5	-5	-5	-19	-5	-5	-5	-5	-22
Impuestos por cobrar	1.287	-41	-710	-280	113	113	113	113	451	-40	-40	-40	-40	-160	-52	-52	-52	-52	-206
Activos por Impuestos Diferidos	0	-22	6	0	-2	-2	-2	-2	-8	-0	-0	-0	-0	-2	-0	-0	-0	-0	-2
Otros Activos	-45	-1.189	1.423	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activos por derecho de uso	-628	0	-2.268	97	567	567	567	567	2.268	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento o disminución en cuentas del Activo	3.925	-9.303	-14.924	-11.766	-25	-25	-25	-25	-99	-690	-784	-784	-784	-3.042	-808	-808	-808	-808	-3.232
Proveedores	-9.876	-5.061	7.338	7.284	-1.151	-1.151	-1.151	-1.151	-4.605	120	120	120	120	480	128	128	128	128	510
Cuentas por Pagar compañías relacionadas	1.265	1.508	-4.618	0	1.278	1.278	1.278	1.278	5.112	35	35	35	35	142	33	33	33	33	132
Anticipo Clientes	470	-116	-109	1.583	29	29	29	29	114	1	1	1	1	6	1	1	1	1	6
Otras cuentas por pagar	-2.532	4.032	-802	-1.643	-80	-80	-80	-80	-322	66	66	66	66	265	71	71	71	71	282
Obligaciones acumuladas	191	347	-880	0	299	299	299	299	1.196	6	6	6	6	24	6	6	6	6	24
Impuestos corrientes	-493	202	5	-95	9	9	9	9	37	11	11	11	11	44	12	12	12	12	46
Pasivo por impuesto diferido	-17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento o disminución en cuentas del Pasivo	-10.992	913	934	7.130	383	383	383	383	1.533	240	240	240	240	960	250	250	250	250	1.000
Flujo neto utilizado por actividades de operación	-5.218	-4.736	-10.979	-3.910	2.290	2.128	2.150	216	6.784	1.160	1.052	1.075	-1.203	2.084	1.356	1.359	1.366	-1.374	2.707
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	-1.943	93	1.152	23	-481	-481	-481	-481	-1.926	0	0	0	0	0	-75	-75	-75	-75	-300
Propiedades de Inversión	-4.843	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activo Intangible	-367	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones / Garantías LP	-120	0	-132	0	33	33	33	33	132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Flujo neto originado por actividades de inversión	-7.274	93	1.019	23	-448	-448	-448	-448	-1.793	0	0	0	0	0	-75	-75	-75	-75	-300
Obligaciones Financieras de Corto plazo	10.916	12.053	6.196	4.218	-6.698	-500	-500	-500	-8.198	1.394	1.394	1.394	1.594	5.775	69	531	9	639	1.247
Mercado de Valores CP	-540	1.380	-545	0	-835	0	0	0	-835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones Financieras de Corto Plazo	10.376	13.432	5.651	4.218	-7.532	-500	-500	-500	-9.032	1.394	1.394	1.394	1.594	5.775	69	531	9	639	1.247
Obligaciones Financieras de Largo Plazo	2.026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I Emisión de Obligaciones	9.000	0	-675	-675	9.000	0	-675	-675	7.650	-675	-675	-675	-3.675	-5.700	-675	-675	-300	-300	-1.950
Movimientos Financieros	12.402	13.432	5.651	4.218	1.468	-1.175	-1.175	-1.175	-2.057	719	719	-781	-581	75	-606	231	-291	639	-28
Aportes Patrimoniales (Cap y Cash)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Movimientos Patrimoniales Non-Cash	20	650	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reclasificación Cuentas de Patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reclasificación Resultados (y/o Dividendos)	99	-1.625	-174	-2	724	-4.000	0	0	-3.276	0	-2.000	0	0	-2.000	0	-2.000	0	0	-2.000
Movimientos Patrimoniales	120	-974	-16	-2	724	-4.000	0	0	-3.276	0	-2.000	0	0	-2.000	0	-2.000	0	0	-2.000
Flujo neto originado por actividades de financiamiento	12.522	12.458	5.636	4.216	2.192	-5.175	-1.175	-1.175	-5.333	719	-1.281	-781	-581	-1.925	-606	-1.770	-291	639	-2.029
Movimiento Neto de Caja	31	7.815	-4.323	329	4.034	-3.495	526	-1.407	-343	1.878	-229	294	-1.784	159	675	-486	1.000	-811	378
Caja Inicial	155	3.967	11.782	7.459	7.459	11.492	7.997	8.523	7.459	7.116	8.994	8.765	9.059	7.116	7.275	7.951	7.464	8.464	7.275
Caja Final Calculada	186	11.782	7.459	7.788	11.492	7.997	8.523	7.116	7.116	8.994	8.765	9.059	7.275	7.275	7.951	7.464	8.464	7.653	7.653

Estado de Resultados proyectado trimestral para los períodos comprendidos entre 2023 y 2025

AUTOMEKANO CIA. LTDA.					
Estado de Resultados Integral (US\$ Miles)	NIIF 2020	NIIF 2021	Interno ene-22	Interno 2022	Interno ene-23
Total Ventas	56.575	92.413	7.597	126.842	9.568
Crecimiento	-30,9%	63,3%	-1,4%	37,26%	-92,5%
Costo de Ventas	44.891	75.568	6.235	106.528	7.988
% de Ventas	79,3%	81,8%	82,1%	84,0%	83,5%
Utilidad Bruta	11.684	16.845	1.361	20.314	1.580
Margen Bruto	20,7%	18,2%	17,9%	16,0%	16,5%
Gastos Administrativos	1.172	1.685	128	2.115	117
% de Ventas	2,1%	1,8%	1,7%	1,7%	1,2%
Crecimiento	n.a.	43,8%	-9,2%	25,5%	-33,7%
Gastos de Venta	6.284	8.631	709	13.619	726
% de Ventas	11,1%	9,3%	9,3%	10,7%	7,6%
Crecimiento	12,7%	37,3%	-1,5%	57,8%	-36,0%
Gastos Operacionales	7.456	10.316	836	15.733	843
% de Ventas	13,2%	11,2%	11,0%	12,4%	8,8%
Otros Ingresos / (-) Gastos Operacionales	0	0	-41	-961	-71
% de Ventas	0,0%	0,0%	-0,5%	-0,8%	-0,7%
Utilidad Operacional	4.228	6.529	484	3.620	665
Margen Operacional	7,5%	7,1%	6,4%	2,9%	7,0%
Otros Egresos No-Operacionales	0	263	0	97	0
Otros Ingresos neto*	78	120	73	1.226	61
Gastos Financieros Totales	1.088	938	0	0	0
Utilidad Antes de Impuestos	3.218	5.448	557	4.749	727
Margen Antes de Impuestos	5,7%	5,9%	7,3%	3,7%	7,6%
Participación empleados	-483	-817	0	0	0
Impuesto a la Renta	-710	-1.156	0	0	0
Utilidad Neta	2.025	3.475	557	4.749	727
Margen Neto	3,6%	3,8%	7,3%	3,7%	7,6%
Crecimiento	n.a.	71,6%	92,4%	36,7%	30,4%

Proyecciones														
mar-23	jun-23	sep-23	dic-23	2023 dic-23	mar-24	jun-24	sep-24	dic-24	2024 dic-24	mar-25	jun-25	sep-25	dic-25	2025 dic-25
34.855	69.710	104.564	139.419	139.419	38.230	76.459	114.689	152.919	152.919	42.010	84.019	126.029	168.038	168.038
				9,9%					9,7%					9,9%
28.755	57.510	86.266	115.021	115.021	31.522	63.044	94.567	126.089	126.089	34.620	69.240	103.860	138.480	138.480
82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,5%	82,4%	82,4%	82,4%	82,4%	82,4%
6.100	12.199	18.299	24.398	24.398	6.707	13.415	20.122	26.830	26.830	7.389	14.779	22.168	29.558	29.558
17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,5%	17,6%	17,6%	17,6%	17,6%	17,6%
573	1.145	1.718	2.290	2.290	584	1.168	1.752	2.335	2.335	595	1.191	1.786	2.381	2.381
1,6%	1,6%	1,6%	0	1,6%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%
			0	8,3%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%	2,0%
3.742	7.484	11.227	14.969	14.969	4.105	8.209	12.314	16.418	16.418	4.510	9.021	13.531	18.042	18.042
10,7%	10,7%	10,7%	0	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%	10,7%
			0	9,9%	9,7%	9,7%	9,7%	9,7%	9,7%	9,9%	9,9%	9,9%	9,9%	9,9%
4.315	8.630	12.944	17.259	17.259	4.688	9.377	14.065	18.754	18.754	5.106	10.211	15.317	20.423	20.423
12,4%	12,4%	12,4%	12,4%	12,4%	12,3%	12,3%	12,3%	12,3%	12,3%	12,2%	12,2%	12,2%	12,2%	12,2%
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
1.785	3.570	5.354	7.139	7.139	2.019	4.038	6.057	8.076	8.076	2.284	4.568	6.851	9.135	9.135
5,1%	5,1%	5,1%	5,1%	5,1%	5,3%	5,3%	5,3%	5,3%	5,3%	5,4%	5,4%	5,4%	5,4%	5,4%
67	134	201	268	268	68	137	205	273	273	70	139	209	279	279
45	90	136	181	181	50	99	149	198	198	55	109	164	218	218
310	781	1.231	1.660	1.660	430	864	1.275	1.668	1.668	388	771	1.147	1.529	1.529
1.453	2.745	4.058	5.393	5.393	1.570	3.137	4.726	6.333	6.333	1.881	3.766	5.658	7.545	7.545
4,2%	3,9%	3,9%	3,9%	3,9%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,1%	4,5%	4,5%	4,5%	4,5%	4,5%
			-809	-809				-950	-950				-1.132	-1.132
			-1.146	-1.146				-1.346	-1.346				-1.603	-1.603
1.453	2.745	4.058	3.438	3.438	1.570	3.137	4.726	4.037	4.037	1.881	3.766	5.658	4.810	4.810
4,2%	3,9%	3,9%	2,5%	2,5%	4,1%	4,1%	4,1%	2,6%	2,6%	4,5%	4,5%	4,5%	2,9%	2,9%
22,4%	15,6%	13,9%	-27,6%	-27,6%	82,7%	82,5%	83,3%	17,4%	17,4%	86,4%	86,6%	86,9%	19,1%	19,1%

Estado de Flujo de Caja proyectado trimestral para los períodos comprendidos entre 2023 y 2025

AUTOMEKANO CIA. LTDA. Flujo de Caja Proyectado (US\$ Miles)	NIIF	NIIF	Interno	Interno	2023					2024					2025				
	2019	2021	2022	ene-23	mar-23	jun-23	sep-23	dic-23	dic-23	mar-24	jun-24	sep-24	dic-24	dic-24	mar-25	jun-25	sep-25	dic-25	dic-25
Caja Inicial	155	3.967	11.782	7.459	7.459	11.492	7.997	8.523	7.459	7.116	8.994	8.765	9.059	7.116	7.275	7.951	7.464	8.464	7.275
INGRESOS																			
Ventas de Contado		82.130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Recuperación de Cartera / Ventas a Crédito	18.357	7.341	123.865	7.616	34.715	34.715	34.715	34.715	138.859	38.020	38.020	38.020	38.020	152.078	41.791	41.791	41.791	41.791	167.163
Otros Ingresos	1.985	120	265	0	45	45	45	45	181	50	50	50	50	198	55	55	55	55	218
Anticipo clientes	470	0	0	1.583	29	29	29	29	114	1	1	1	1	6	1	1	1	1	6
Ajustes No Efectivos	47	178	0	0	478	478	478	478	1.912	39	30	30	30	128	33	32	32	32	128
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	0	93	1.152	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Propiedades de Inversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Activo Intangible	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Inversiones / Garantías LP	0	0	0	0	33	33	33	33	132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones Financieras de Corto plazo	10.376	13.432	5.651	4.218	0	0	0	0	0	1.394	1.394	1.394	1.594	5.775	69	531	9	639	1.247
Obligaciones Financieras de Largo Plazo	2.026	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I Emisión de Obligaciones	0	0	0	0	9.000	0	0	0	9.000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Movimientos Patrimoniales Non-Cash	20	650	158	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reclasificación Resultados (y/o Dividendos)	99	0	0	0	724	0	0	0	724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Ingresos	112.120	103.945	131.091	13.441	45.024	35.300	35.300	35.300	150.923	39.503	39.494	39.494	39.695	158.186	41.949	42.409	41.887	42.517	168.761
EGRESOS																			
Anticipo clientes	0	116	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Costo de Ventas	89.660	84.132	114.347	10.445	29.120	29.120	29.120	29.120	116.482	31.859	31.859	31.859	31.859	127.434	34.977	34.977	34.977	34.977	139.908
Gasto Administrativo	7.883	-2.434	2.903	1.747	664	664	664	664	2.657	449	543	543	543	2.080	527	527	527	527	2.109
Gasto de Ventas	3.884	8.631	13.619	726	3.742	3.742	3.742	3.742	14.969	4.105	4.105	4.105	4.105	16.418	4.510	4.510	4.510	4.510	18.042
Gasto Financiero	3.390	938	0	0	310	301	293	285	1.189	299	316	333	356	1.304	363	372	370	381	1.487
Gasto Financiero I Emisión de obligaciones					0	170	157	144	470	131	118	78	38	364	25	12	6	0	42
Impuestos y Otros Egresos	0	3.122	2.393	192	-860	-860	-860	1.095	-1.485	108	108	108	2.403	2.726	121	121	121	2.856	3.220
Propiedad, Planta y Equipo, Neto	1.943	0	0	0	481	481	481	481	1.926	0	0	0	0	0	75	75	75	75	300
Inversiones / Garantías LP	120	0	132	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones Financieras de Corto plazo	0	0	0	0	7.532	500	500	500	9.032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obligaciones Financieras de Largo Plazo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I Emisión de Obligaciones	0	0	0	0	0	0	675	675	1.350	675	675	675	3.675	5.700	675	675	300	300	1.950
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reclasificación Resultados (y/o Dividendos)	0	1.625	174	2	0	4.000	0	0	4.000	0	2.000	0	0	2.000	0	2.000	0	0	2.000
Total Egresos	112.090	96.130	135.415	13.112	40.990	38.795	34.773	36.707	151.265	37.625	39.723	39.200	41.478	158.026	41.274	42.895	40.887	43.328	168.383
Movimiento de caja (neto)	31	7.815	-4.323	329	4.034	-3.495	526	-1.407	-343	1.878	-229	294	-1.784	159	675	-486	1.000	-811	378
Caja Final	186	11.782	7.459	7.788	11.492	7.997	8.523	7.116	7.116	8.994	8.765	9.059	7.275	7.275	7.951	7.464	8.464	7.653	7.653

Balance General Proyectado para los periodos comprendidos entre el 2023 al 2025

AUTOMEKANO CIA. LTDA. Balance General (US\$ Miles)		Proyecciones		
		2023	2024	2025
		Total	Total	Total
ACTIVOS				
Caja e Inversiones		7.116	7.275	7.653
Cuentas por Cobrar Comerciales		9.682	10.195	10.736
	Días Cuentas x Cobrar relacionadas	20	19	18
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas		7.746	8.071	8.402
Anticipos y otras cuentas por cobrar		1.705	1.870	2.055
Impuestos y Retenciones		917	1.077	1.283
Inventarios		37.382	39.228	41.159
Otros activos		94	103	113
Otras cuentas por cobrar		200	220	241
Activos Corrientes		64.841	68.038	71.643
Propiedad, Planta y Equipo, Neto		3.022	3.022	3.197
Activos No Corrientes		3.057	3.059	3.235
Total Activos		67.898	71.096	74.878
	% Crecimiento	-0,6%	4,7%	5,3%
PASIVOS				
Pasivos Financieros Corto Plazo		26.400	27.750	27.721
Proveedores		8.627	9.106	9.617
Cuentas por Pagar Relacionadas		5.112	5.254	5.385
Otras cuentas por pagar		4.845	5.116	5.404
	Obligaciones acumuladas	1.196	1.220	1.244
	Impuestos corrientes	885	930	976
Pasivos Corrientes		47.065	49.375	50.347
	% Crecimiento	0,1%	4,9%	2,0%
Pasivo Financiero De Largo Plazo		1.950	0	0
Otros Pasivos		117	117	117
Total Pasivos No Corrientes		2.280	456	456
	% Crecimiento	2,5%	-80,0%	0,0%
Total Pasivos		48.670	49.831	50.803
	% Crecimiento	-1,2%	2,4%	2,0%
PATRIMONIO				
Capital Social		3.500	3.500	3.500
Aportes futuras capitalizaciones		0	0	0
Reservas (Legal y Facultativa)		7.383	7.383	7.383
Otros Resultados Integrales (NIIF y revalorización)		132	132	132
Resultados Acumulados		8.213	10.250	13.060
Patrimonio		19.227	21.265	24.075
	% Crecimiento	0,8%	10,6%	13,2%
Total Pasivos + Patrimonio		67.898	71.096	74.878
	% Crecimiento	-0,6%	4,7%	5,3%

- i) **Opinión emitida por la compañía auditora externa con respecto a la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas.**

El presente pronunciamiento se encuentra dentro de los informes suplementarios que se presenta a continuación de los EEEF Auditados, en el **Anexo No1**.

- j) **Descripción de los principales activos productivos e improductivos existentes a la fecha, con indicación de las inversiones, adquisiciones y enajenaciones de importancia, realizadas en el último ejercicio económico.**

AUTOMEKANO CIA. LTDA.			
Detalle de Activos (En Miles US\$) ene-23	Productivos	Improductivos	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo	7.788		7.788
Cuentas por Cobrar Comerciales	18.783		18.783
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	-		-
Anticipos y otras cuentas por cobrar	2.247		2.247
Impuestos y Retenciones		1.648	1.648
Inventarios	44.480		44.480
Total Activos Corrientes	73.334	1.648	74.982
PPE neto	3.066		3.066
Activos por derecho de uso	2.171		2.171
Activo Intangible		-	-
Inversiones / Garantías LP	132		132
Activos por Impuestos Diferidos	-	27	27
Otros Activos	-	-	-
Total Activos No Corrientes	5.369	27	5.396
TOTAL ACTIVOS	78.703	1.675	80.378

A continuación, se muestra el detalle de las inversiones, adquisiciones y enajenaciones de importancia:

Activos	2020	2021	2022
	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones	Adiciones (+) / Ventas (-) / Revalorizaciones
Terrenos	\$ 0	\$ 0	\$ 0
Edificios	\$ 67	\$ 0	(\$ 4)
Vehículos	\$ 61	\$ 0	\$ 36

Fuente: AUTOMEKANO / **Elaboración:** Mercapital

- 6 Declaración juramentada del representante legal de la compañía emisora, en la que conste que la información contenida en el prospecto de oferta pública es fidedigna, real y completa; y que será penal y civilmente responsable, por cualquier falsedad u omisión contenida en ella.**

La declaración juramentada del representante legal de la compañía emisora consta en el **Anexo No. 7.**

- 7 Declaración bajo juramento otorgada ante Notario Público por el representante legal del emisor en la que detalle los activos libres de gravámenes.**

La declaración Juramentada otorgada ante Notario Público por el representante legal del emisor en la que detalle los activos libres de gravámenes se encuentra en el **Anexo No. 3.**

8 Anexos

Anexo No. 1 Estados financieros auditados con sus respectivas notas de los años 2019 al 2021.

Anexo No.2 Estados financieros internos con corte al 31 de diciembre de 2022 y con corte 31 de enero 2023

Anexo No. 3. Declaración Juramentada otorgada ante Notario Público por el representante legal del emisor en la que detalle los activos libres de gravámenes.

Anexo No. 4 Certificado del Cálculo del Monto Máximo a Emitir.

Anexo No. 5 Declaración juramentada del Representante de Obligacionistas.

Anexo No. 6 Informe completo de la Calificación de Riesgos.

Anexo No. 7 Declaración juramentada del representante legal de la compañía emisora.

ANEXOS

ANEXO 1

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre de 2019 y 2018

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados.....	
Estados de Situación Financiera.....	4
Estados de Resultados Integrales.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio.....	6
Estados de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	9

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares estadounidense
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Socios de
AUTOMEKANO CIA. LTDA.

1. *Opinión*

Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2019, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los saldos al 31 de diciembre de 2018 fueron examinados por otros auditores, cuyo informe de fecha 15 de Marzo de 2019, presenta una opinión con salvedades.

En nuestra opinión, los estados financieros, mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2019, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2. *Bases para la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el Código de Ética para Contadores Profesional de IFAC, junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en Ecuador, hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional, consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. *Responsabilidad de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros*

La Administración de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las NIIF (Marco Conceptual Aplicable) y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

4. *Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

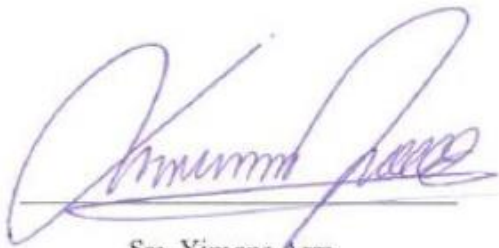
Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los encargados del gobierno de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, entre otras cuestiones, el alcance, momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

AUDITASSISTANCE CIA. LTDA. CÍA. LTDA.
Audidores Independientes
R.N.A.E. 1033

Ambato, Ecuador
10 de Marzo de 2020



Sra. Ximena Arce
Representante Legal



Ing. Belén Carrasco
Contador Público Autorizado CPA

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

			<u>Al 31 de Diciembre de</u>	
	<i>Notas</i>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>ACTIVOS</u>				
Activos circulantes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	<i>US\$ 6</i>		1.581.305	1.093.821
Cuentas por cobrar comerciales, neto	<i>7</i>		10.589.735	8.103.629
Otras cuentas por cobrar	<i>8</i>		66.876	61.426
Pagos anticipados	<i>9</i>		1.410.498	256.423
Inventarios	<i>10</i>		21.159.085	14.949.538
Otros activos corrientes			54.060	55.699
Total activos circulantes			<u>34.861.560</u>	<u>24.520.535</u>
Activos no circulantes				
Propiedad, mobiliario y equipos, neto	<i>11</i>		2.629.895	2.491.101
Otros Activos	<i>12</i>		78.561	87.495
Total activos no circulantes			<u>2.708.456</u>	<u>2.578.597</u>
Total activos	<i>US\$</i>		<u>37.570.016</u>	<u>27.099.132</u>
<u>PASIVOS</u>				
Pasivos circulantes				
Obligaciones financieras	<i>US\$ 13</i>		11.220.726	8.330.861
Cuentas por pagar	<i>14</i>		15.865.738	10.291.356
Pasivos acumulados	<i>17</i>		524.149	564.955
Total Pasivos Corrientes			<u>27.610.612</u>	<u>19.187.172</u>
Pasivos largo plazo				
Obligaciones Patronales Largo Plazo	<i>18</i>		153.589	278.176
Total pasivo Largo Plazo			<u>153.589</u>	<u>278.176</u>
Total Pasivos	<i>US\$</i>		<u>27.764.201</u>	<u>19.465.348</u>
<u>PATRIMONIO</u>				
Capital	<i>US\$ 19</i>		3.500.000	3.500.000
Reservas Legal	<i>19</i>		331.731	217.377
Reserva Facultativa	<i>19</i>		4.202.118	1.983.780
Otros resultados integrales			121.763	-
Pérdidas acumuladas	<i>19</i>		(400.065)	(400.065)
Resultado del ejercicio			2.050.268	2.332.692
Total patrimonio de los socios	<i>US\$</i>		<u>9.805.815</u>	<u>7.633.784</u>
Total pasivo y patrimonio de los socios	<i>US\$</i>		<u>37.570.016</u>	<u>27.099.132</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estados de Resultados Integrales
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

		<u>Años terminados el</u> <u>31 de diciembre de</u>	
	<i>Notas</i>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos operativos			
Ventas netas	US\$	61.025.230	40.863.274
Otros Ingresos		257.087	679.544
Costos y gastos de operación			
Costos		<u>(49.904.546)</u>	<u>(31.654.760)</u>
Utilidad bruta		11.377.771	9.888.059
Gastos administrativos	20	(1.051.577)	(785.485)
Gastos Ventas	21	(6.226.203)	(5.004.061)
Gasto Financieros	22	(947.125)	(631.834)
Utilidad en operación		<u>3.152.865</u>	<u>3.466.680</u>
Otros ingresos / (gastos)			
Otros ingresos		131.942	100.349
Otros gastos		<u>(83.464)</u>	<u>(1.492)</u>
Total otros ingresos / (gastos), neto		<u>48.479</u>	<u>98.857</u>
Utilidad antes de impuestos		<u>3.201.344</u>	<u>3.565.537</u>
Participación trabajadores	17	(480.202)	(534.831)
Impuesto a la renta corriente	16	(669.398)	(743.627)
Impuestos diferidos	16	(1.477)	45.612
Resultado del ejercicio	US\$	<u><u>2.050.268</u></u>	<u><u>2.332.692</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital social	Reserva legal	Reserva Facultativa	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados		Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
					Perdidas	Utilidades		
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	3.500.000	217.377	1.285.799	-	(400.065)	105.291	592.690	5.301.093
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	592.690	(592.690)	-
Transferencia a reserva facultativa	-	-	697.981	-	-	(697.981)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2.332.692	2.332.692
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	3.500.000	217.377	1.983.780	-	(400.065)	-	2.332.692	7.633.784
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	2.332.692	(2.332.692)	-
Apropiacion reserva legal	-	114.354	-	-	-	(114.354)	-	-
Transferencia a reserva facultativa	-	-	2.218.338	-	-	(2.218.338)	-	-
Ganacias y perdidas actuariales	-	-	-	121.763	-	-	-	121.763
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2.050.268	2.050.268
Saldo al 31 de Diciembre del 2019	3.500.000	331.731	4.202.118	121.763	(400.065)	-	2.050.268	9.805.815

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Flujos de Efectivo
Año terminado el 31 de diciembre de 2019
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Año terminado</u> <u>Dic 2019</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</i>	
Efectivo recibido de clientes	58.923.900
Efectivo pagado a proveedores, empleados	(60.984.161)
Efectivo neto provisto en las actividades de operación	<u>(2.060.261)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</i>	
Adquisición propiedad planta y equipo	(365.712)
Bajas y ventas de activos fijos	23.593
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(342.119)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</i>	
Efectivo recibido por obligaciones financieras	2.889.864
Efectivo neto provisto / (utilizado) en las actividades de financiamiento	<u>2.889.864</u>
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	487.485
Efectivo y equivalentes al inicio del año	1.093.821
Efectivo y equivalentes al final del año	<u><u>1.581.305</u></u>
<i>Conciliación de la utilidad neta con actividades de inversión</i>	
Utilidad del ejercicio	2.050.268
<i>Ajustes:</i>	
Provisión Incobrables y bajas	96.501
Reversión cuentas incobrables	(97.699)
Reversión deterioro de inventarios	(5.907)
Depreciación acumulada	203.325
Amortizaciones	97.102
Participación trabajadores	480.202
Impuesto a la Renta	669.398
Jubilación Patronal y Desahucio	42.980
Ajustes y pagos jubilación patronal y desahucio	(45.805)
<i>Cambios netos en activos y pasivos:</i>	
Cuentas por cobrar	(2.484.908)
Otras cuentas por cobrar	(5.451)
Pagos anticipados	(1.154.075)
Inventarios	(6.203.640)
Otros activos	(86.528)
Cuentas por pagar	4.904.984
Pasivos acumulados	(521.007)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	<u><u>(2.060.261)</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CONTENIDO

<i>Nota 1 – Entidad que reporta</i>	9
<i>Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros</i>	9
<i>Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables</i>	10
<i>Nota 4 – Estimados y criterios contables significativos</i>	18
<i>Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría</i>	20
<i>Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo</i>	20
<i>Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales</i>	21
<i>Nota 8 – Otras cuentas por cobrar</i>	21
<i>Nota 9 – Pagos anticipados</i>	22
<i>Nota 10 – Inventarios</i>	22
<i>Nota 11 – Propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo</i>	23
<i>Nota 12 – Otros activos</i>	25
<i>Nota 13 – Obligaciones financieras</i>	25
<i>Nota 14 – Cuentas por pagar</i>	26
<i>Nota 15 – Compañías relacionadas y socios</i>	26
<i>Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido</i>	28
<i>Nota 17 – Pasivos acumulados</i>	30
<i>Nota 18 – Pasivos Acumulados largo plazo</i>	30
<i>Nota 19 – Patrimonio de la Compañía</i>	32
<i>Nota 20 – Gastos administrativos</i>	33
<i>Nota 21 – Gastos de ventas</i>	34
<i>Nota 22 – Gastos financieros</i>	34
<i>Nota 24 – Principales contratos y acuerdos</i>	35
<i>Nota 25 – Administración de riesgos financieros</i>	35
<i>Nota 26 – Eventos subsecuentes</i>	36

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 – Entidad que reporta

La compañía **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 20 de enero de 2005, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 2005.

La compañía tiene como objetivo social la compra y venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos camiones, así como de acoplados, tractores, motores nuevos y usados, importación. Compra y venta, permuta, consignación y representación es de repuestos y accesorios, cubiertas, cámaras, combustibles, lubricantes, lavado y engrase de vehículos incluida la explotación de estaciones de servicio, así como productos y subproductos, mercaderías industrializadas o no en general cualquier otro artículo para vehículos, automotores, sin restricción ni limitación alguna a su importación y exportación y la reparación de vehículos automotores, sus partes y accesorios. Servicios integrales de automotores, incluyendo el mismo todas las reparaciones y mantenimiento inherente a esos rodados ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, accesorios, reparación o recambio de partes de carrocería, su pintura lustrado, terminación, recambio de cristales y alineación de direcciones. Acondicionamiento de automotores 0km y sus posteriores servicios de garantía por cuentas y orden de concesionarios oficiales, ajustándose estos trabajos a las especificaciones de las fábricas. Así también para el mejor logro de sus fines podrá dedicarse a la adquisición y/o importación de repuestos, partes de carrocerías y accesorios de automotores para su utilización en sus talleres o reventa de los mismos autorizados por la Ley que se relacionen con el objetivo de la compañía o que sean convenientes para su cumplimiento.

Los estados financieros adjuntos serán presentados para la aprobación de la Junta General de Socios. En opinión de la gerencia, estos estados financieros serán aprobados sin modificación.

Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por le IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Estos estados financieros han sido emitidos con la autorización de la Administración de la Compañía, posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.4 Uso de estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden definir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que las estimaciones son revisadas y en cualquier periodo futuro afectado.

Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto en el caso de los activos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, a la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros activos según las categorías definidas en la NIC 39.

3.1 Reconocimiento y medición inicial

La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los aspectos más relevantes de estas categorías aplicables a la Compañía se describen a continuación:

3.2 Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo.

La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Baja en cuentas

Un activo financiero o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares, se da de baja en cuentas cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo,
- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;
- Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se hayan transferido el control sobre el mismo.

Deterioro del valor de los activos financieros

Al cierre de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el “evento que causa la pérdida”), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital o intereses, la probabilidad de que se declaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indiquen que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Deterioro de activos financieros contabilizados al costo amortizado

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, o de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos.

Si la Compañía determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significancia, incluye a ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares, y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor.

Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación de deterioro del valor de manera colectiva. Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se hayan producido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros. Si un préstamo devenga una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Los préstamos y la provisión correspondiente se dan de baja cuando no existen expectativas realistas de un recupero futuro y todas las garantías que sobre ellos pudieran existir se efectivizaron o transfirieron la Compañía. Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo financiero en el estado de resultados.

3.3. Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros cubiertos por la NIC 39 se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, en donde los costos de transacción directamente atribuibles, forman parte del costo inicial, a la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros pasivos según las categorías definidas en la NIC 39 como: (i) pasivos por préstamos y cuentas por pagar.

3.4. Medición posterior

Préstamos y cuentas por pagar

La Compañía mantiene en esta categoría los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondientes contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido, cuando un pasivo financiero existe es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importantes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo corresponden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos de inversión a la vista que se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva, la amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Inventarios

Los inventarios correspondientes productos terminados, materia prima, suministros y materiales, repuestos y accesorios, combustibles y lubricantes, principalmente, estos están valorados al costo promedio de adquisición. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de importación más los costos relacionados a la nacionalización, los cuales no exceden a su valor neto de realización.

El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta.

La estimación de inventario de lento movimiento y obsoleto es realizado como resultado de un estudio efectuado por la Gerencia que considera la experiencia histórica de la industria. La provisión para inventarios de lento movimiento y obsoletos se carga a los resultados del año.

Activos Fijos

La propiedad, mobiliario y equipo se encuentran valorados al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor, el costo de adquisición incluye el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación, el precio de compra o costo de instalación es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento rutinario se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren, la propiedad, planta y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada, la que se expresa en años, los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Las tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, son:

Edificios e instalaciones	20 años
Maquinaria y equipo	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada balance general para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, mobiliario y equipo. La Compañía ha establecido la política de no fijar un valor residual de los activos, en vista de que al final de su vida útil, los activos de la Compañía no se pondrán a la venta.

Un componente de propiedad, mobiliario y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, es retirada al momento de su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso, cualquier ganancia o pérdida resultante al momento del retiro del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados integrales en el año en que se retire el activo.

Deterioro de los Activos

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuadas, incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos que se correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en las suposiciones utilizadas para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultado

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se aplica a las diferencias temporáneas entre el valor en libros activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo esta norma Las diferencias temporales se identifican como diferencias temporarias gravables o diferencias temporarias

Deducibles. Un pasivo diferido por impuestos representa una diferencia temporánea gravable y un activo diferido por impuestos representa una diferencia temporánea deducible.

Los pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el periodo en el que el pasivo se realice o el activo se cancele.

Obligaciones por beneficios post empleo

La compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal, definida por las leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a los estudios actuariales realizados por un perito independiente. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontado los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés determinada por el perito.

La política contable de la compañía para los planes de beneficios definidos es reconocer las pérdidas y ganancias actuariales en su totalidad en el estado de resultados integrales en el periodo en el que ocurren.

Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

Participación a trabajadores en las utilidades

La participación a trabajadores se registra en los resultados del año como parte de los costos de personal y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, incluye tanto el impuesto a la renta corriente como el impuesto a la renta diferido.

Los activos y pasivos relacionados a impuesto a la renta (crédito tributario/impuesto a pagar), correspondientes al ejercicio actual y a ejercicios anteriores son medidos por el importe que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasa de impuesto a la renta empleada para la determinación de dichos importes, son las que estuvieron vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio impositivo.

El importe de los activos y/o pasivos por impuesto diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales entre la base fiscal de los activos y pasivos y los importes en libros según los estados financieros.

- Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales imponibles
- Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias de años anteriores sujetas a amortización en el futuro; en la medida en que sea probable que la compañía genere suficientes ganancias fiscales contra las cuales puedan compensarse las diferencias temporales deducibles y las pérdidas tributarias de años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuesto sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporales se revertan, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reformas.

Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Reconocimiento de costos y gastos

El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Nota 4 – Estimados y criterios contables significativos

La preparación de los estados financieros de la Compañía requiere que la gerencia deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales suposiciones y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir de ajustes a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

- Estimaciones y suposiciones

Las suposiciones claves relacionadas con el futuro y otras fuentes claves de estimaciones de incertidumbres a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, que tienen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante el próximo ejercicio, se describen a continuación. La Compañía ha basado sus suposiciones y estimaciones considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y las suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Compañía. Esos cambios se reflejan en las suposiciones en el momento en que ellos ocurren.

- Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales

La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

- Estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto:

La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base al estado físico y operativo de los bienes.

- Vida útil de propiedad, maquinaria, muebles y equipo

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida.

- **Deterioro del valor de los activos no financieros**

La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser recuperable. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período

- **Impuestos**

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios. Aun cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los períodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que la Compañía considera remota la probabilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

- **Obligaciones por beneficios post-empleo**

El valor presente de las obligaciones de planes de pensión se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro.

Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros y los índices de mortalidad, debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa.

Para la determinación de la tasa de descuento, el perito consideró las tasas de interés de bonos emitidos por el gobierno, en vista de que en Ecuador no existe un mercado de valores amplio según indica el párrafo 78 de la NIC 19.

El índice de mortalidad se basa en las tablas biométricas de experiencia ecuatoriana publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) según R.O. No. 650 del 28 de agosto de 2002. Los aumentos futuros de salarios y pensiones se basan en los índices de inflación futuros esperados para el país.

- **Provisiones**

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría

La composición de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se formaban de la siguiente manera:

	<u>31 de diciembre de 2019</u>		<u>31 de diciembre de 2018</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Activos financieros medidos al valor nominal				
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.581.305	-	1.093.821	-
Cuentas por cobrar comerciales, neto	10.589.735	-	8.103.629	-
Otras cuentas por cobrar	66.876	-	61.426	-
Pagos anticipados	1.410.498	-	256.423	-
Inventarios	21.159.085	-	14.949.538	-
Otros activos	54.060	-	55.699	-
Total activos financieros	34.861.560	-	24.520.535	-
Pasivos financieros medidos al costo				
Obligaciones financieras	11.220.726	-	8.330.861	-
Cuentas por pagar	15.865.738	-	10.291.356	-
Pasivos acumulados	524.149	153.589	564.955	278.176
Total pasivos financieros	27.610.612	153.589	19.187.172	278.176
Instrumentos financieros netos:	7.250.948	(153.589)	5.333.364	(278.176)

El efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, caja, bancos, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, consisten de lo siguiente:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja	US\$	11.011	9.901
Bancos Locales		1.570.294	1.083.911
Bancos del Exterior		-	9
	US\$	1.581.305	1.093.821

La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras locales; los fondos son de libre disponibilidad y no generan intereses.

Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Clientes nacionales	US\$	7.765.003	7.137.367
Clientes relacionados		2.807.682	967.839
Tarjetas de crédito		79.256	61.827
Provisión cuentas incobrables (a)		(62.206)	(63.404)
	US\$	10.589.735	8.103.629

a) Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la estimación para cuentas incobrables fue como sigue:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Saldo inicial	63.404	124.120
Provisión	62.206	158.695
Bajas	34.295	-
Reversiones	(97.699)	(219.411)
Saldo final	62.206	63.404

Nota 8 – Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, otras cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Préstamo Empleados	US\$	14.074	8.338
Deudores Varios		48.061	52.106
Otras Cuentas por Cobrar		4.742	982
	US\$	66.876	61.426

Nota 9 – Pagos anticipados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pagos anticipados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Anticipo proveedores	US\$	985.413	243.100
Otros pagos anticipados		10.606	13.223
Servicio de Rentas Internas		414.480	100
	US\$	1.410.498	256.423

Nota 10 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Inventario de vehículos	US\$	7.545.704	3.322.043
Inventario de maquinaria		1.095.436	1.468.745
Inventario repuestos		3.080.060	2.324.276
Inventario talleres		85.800	100.148
Inventario en proceso		-	25.424
Inventario Accesorio Vehículos		5.833	5.833
Inventario en tránsito		9.444.020	7.806.743
Provisión Deterioro		(97.768)	(103.675)
	US\$	21.159.085	14.949.538

Nota 11 – Propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo

Durante los años 2019 y 2018, el saldo de propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos fue el siguiente:

	31 de diciembre de 2019			31 de diciembre de 2018		
	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto
Terrenos	764.685	-	764.685	764.685	-	764.685
Herramientas	174.701	-	174.701	170.543	-	170.543
Edificios	1.398.680	(412.242)	986.438	1.398.680	(369.376)	1.029.303
Muebles y enseres	247.019	(176.617)	70.402	209.784	(164.693)	45.092
Equipos de oficina	20.773	(13.814)	6.960	19.004	(12.449)	6.555
Vehículos	842.084	(327.495)	514.589	681.567	(298.805)	382.761
Equipos de Taller	242.325	(190.077)	52.249	215.251	(179.304)	35.947
Equipos de Computación	181.639	(121.767)	59.872	177.001	(120.786)	56.214
	3.871.906	(1.242.011)	2.629.895	3.636.515	(1.145.414)	2.491.101

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo fue el siguiente:

	Terrenos	Herramientas	Edificios	Muebles y enseres	Equipos de oficina	Vehículos	Equipos de Taller	Equipos de Computación	Total
<u>Costo histórico</u>									
Saldo al 31 de diciembre de 2017	764.685	95.033	1.396.180	190.425	17.137	591.458	199.897	126.635	3.381.450
Adición	-	76.168	2.500	19.420	2.511	322.987	14.960	57.548	496.094
Redasificaciones	-	(80)	-	(60)	253	(7.225)	621	(109)	(6.599)
Vantas/ Bajas	-	(578)	-	-	(897)	(225.654)	(227)	(7.074)	(234.430)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	764.685	170.543	1.398.680	209.784	19.004	681.567	215.251	177.001	3.636.515
Adición	-	4.590	-	40.923	1.987	258.432	26.642	33.139	365.712
Redasificación	-	(432)	-	-	-	-	432	-	-
Vantas/ Bajas	-	-	-	(3.689)	(218)	(97.915)	-	(28.500)	(130.321)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	764.685	174.701	1.398.680	247.019	20.773	842.084	242.325	181.639	3.871.906
<u>Depreciación acumulada</u>									
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	-	(326.521)	(150.629)	(11.212)	(462.182)	(163.495)	(112.091)	(1.226.130)
Gasto del periodo	-	-	(42.855)	(14.064)	(1.431)	(64.806)	(15.952)	(14.501)	(153.609)
Vantas/ Bajas	-	-	-	-	194	228.183	143	5.806	234.325
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	-	(369.377)	(164.693)	(12.449)	(298.806)	(179.304)	(120.787)	(1.145.414)
Gasto del periodo	-	-	(42.865)	(13.586)	(1.576)	(105.809)	(10.773)	(28.716)	(203.325)
Vantas/ Bajas	-	-	-	1.661	211	77.120	-	27.736	106.728
Saldo al 31 de diciembre de 2019	-	-	(412.242)	(176.617)	(13.814)	(327.495)	(190.077)	(121.767)	(1.242.011)
Activo fijo neto	764.685	95.033	1.069.659	39.796	5.925	129.276	36.402	14.544	2.629.895

Nota 12 – Otros activos

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de otros activos fue el siguiente:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Seguros	US\$	285.001	229.297
Adecuación Locales		88.061	58.898
Licencias		3.300	-
Activos diferidos		24.442	45.612
Amortización acumulada		(322.244)	(246.312)
	US\$	78.561	87.495

Nota 13 – Obligaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las obligaciones financieras se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Obligaciones financieras corto plazo <i>(a)</i>			
Banco Pichincha	US\$	900.000	444.272
Banco Internacional		4.086.849	544.364
Banco Bolivariano		-	1.120.000
Banco Pacifico		699.153	972.233
Cartas de Crédito		-	954.110
Préstamo Terceros		2.215.731	1.949.272
Préstamos por Relacionados <i>(Nota 15 literal b)</i>		3.112.050	2.195.018
Intereses por Pagar		206.943	151.593
Total obligaciones corto plazo	US\$	11.220.726	8.330.861

a) Por el año 2019 la conformación de préstamos es la siguiente:

Institución	Operación	Origen	Vencimiento	Tasa	Corriente	Año 2019	
						Largo plazo	Saldo
Pichincha	3515921-00	27/11/2019	25/05/2020	8.95%	900.000,00	-	900.000,00
Internacional	500306270	10/04/2019	05/04/2020	8,50%	817.077,75	-	817.077,75
Internacional	545748	18/07/2019	14/01/2020	8,50%	793.771,00	-	793.771,00
Internacional	500306351	10/10/2019	04/10/2020	8,25%	2.000.000,00	-	2.000.000,00
Internacional	500306369	15/11/2019	13/02/2020	8,50%	476.000,00	-	476.000,00
Paífico	40202275	23/08/2019	19/02/2020	8,95%	699.153,00	-	699.153,00
5.686.001,75						-	5.686.001,75

Nota 14 – Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Proveedores	US\$	12.646.554	8.320.931
Acreeedores		2.174.219	589.909
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		44.958	45.726
Nómina por Pagar		186.056	111.939
Anticipo clientes		361.679	524.535
Servicio de Rentas Internas		265.378	627.016
Otras Cuentas por Pagar		186.895	71.300
	US\$	15.865.738	10.291.356

Nota 15 – Compañías relacionadas y socios

Las operaciones entre Compañías, sus socios y sus compañías relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la compañía en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Accionistas

Nombre de accionista	Número de acciones	Participación %
Santiago Vásconez Callejas	1.243.000	36%
Hernán Vásconez Callejas	1.143.000	33%
Carmen Vásconez Callejas	282.000	8%
Isabel Vásconez Callejas	275.000	8%
Cecilia Vásconez Callejas	275.000	8%
Dolores Vásconez Callejas	70.500	2%
Andrea Naranjo Vásconez	70.500	2%
José Naranjo Vásconez	70.500	2%
Juan Naranjo Vásconez	70.500	2%
	3.500.000	100%

Con fecha 30 de septiembre del año 2019 ante el notario Sexto del Cantón Ambato y mediante Participación y Adjudicación de Bienes Muebles se realizó la cesión de participaciones por parte de la Sra. Dolores Vásconez Callejas, a favor de Sr. José Martín Naranjo Vásconez, Srta. Andrea Isabel Naranjo Vásconez, y el Sr. Juan Pablo Naranjo Vásconez, por un valor de setenta mil quinientos (70,500.00) participaciones a cada uno, lo cual representa el 25% del valor de US\$ 282,000.00 que hasta el 2018 le pertenecía a la Sra. Dolores Vásconez Callejas.

b) Saldos y transacciones con accionistas y compañías relacionadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos y transacciones con accionistas y compañías relacionadas son como siguen:

Cuentas por pagar	Naturaleza	Origen	Vencimiento	2019	2018
Hernan Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	400.000	150.000
Santiago Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	780.000	430.000
Cecilia Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	100.000	100.000
Carmen Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	163.230	150.000
Isabel Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	928.820	850.000
Dolores Vásconez Callejas	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	520.000	515.018
Martin Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	120.000	-
Andrea Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	100.000	-
				3.112.050	2.195.018

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con accionistas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados

c) *Administración y alta dirección*

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de gerencias, incluyendo a la gerencia general, así como los accionistas que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido

a) *Un resumen del Impuesto a la Renta corriente y diferido cargado a resultados es como sigue:*

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Impuesto a la renta corriente	669.398	743.627
Total gasto por impuesto a la renta del ejercicio	669.398	743.627

b) *Impuesto a la Renta corriente*

Una conciliación entre la pérdida y utilidad por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018, respectivamente según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Utilidad (Pérdida) antes de provisión para impuesto a la renta	2.721.142	3.030.706
Más (menos)		
Gastos no deducibles	153.114	224.657
Renta exenta	-	(21.643)
Ingresos exentos	-	3.246
Deducciones adicionales	(196.665)	(262.460)
Utilidad gravable	2.677.591	2.974.506
Tasa legal del impuesto	25%	25%
Impuesto a la renta causado	669.398	743.627
Anticipo impuesto a la renta (1)	-	126.767

De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 25%(22% año 2017), sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12 % sujetas a capitalización.

c) Impuesto a la Renta diferido

Las transacciones de la compañía en el periodo 2019 generaron un impuesto diferido que corresponde al deterioro de inventarios por un valor de US\$ 1,476.74

d) Otros asuntos relacionados con el Impuesto a la Renta.

Con fecha 22 de agosto de 2018 Mediante Suplemento del Registro Oficial No. 309 se publicó la Ley Orgánica de Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

Reformas Tributarias

- Exoneración a los dividendos y utilidades distribuidos a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras (incluyendo paraísos fiscales y jurisdicciones de menor imposición) o de personas naturales no residentes en el Ecuador. Exoneración que no implica cuando el beneficiario efectivo sea una persona natural residente en el Ecuador. o la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sus beneficios efectivos- solo sobre los no informados.
- Se establece un impuesto único aplicable a la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos de capital
- Se elimina la figura del anticipo de impuestos a la renta como impuesto minio y el exceso es recuperable cuando no se genere impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones.
- Se mantiene el 25% como tarifa general para sociedades y el 28% cuando se incumpla en informar el 50% o más de su composición accionaria, o cuando el titular es residente en paraíso fiscal y existe un beneficiario efectivo residente fiscal del Ecuador, que posea 50% o más de participación.
- Exoneración del impuesto a la renta y de su anticipo por el lapso entre 8 y 20 años a las nuevas inversiones productivas realizadas en sectores priorizados o en industrias básicas definidas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión, tanto para empresas nuevas como existentes

- Exoneración del impuesto a la Salida de Divisas por el lapso entre 8 y 20 años a las nuevas inversiones productivas con contratos de inversión en los pagos por importación de bienes de capital y materias primas, así como en la distribución de dividendos a beneficiarios efectivos.
- Exoneración del impuesto a la Salida de Divisas e impuesto a la renta por reinversión de utilidades en la adquisición de nuevos activos productivos.

Nota 17 – Pasivos acumulados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos acumulados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Décimo tercer sueldo	US\$	18.444	12.016
Décimo cuarto sueldo		25.504	18.108
15% Participación trabajadores		480.202	534.831
	US\$	524.149	564.955

Nota 18 – Pasivos Acumulados largo plazo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos acumulados largo plazo se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Jubilación	US\$	102.411	243.867
Desahucio		51.178	34.309
	US\$	153.589	278.176

Según se indica en el Código del Trabajo del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieran 25 años de servicio para una misma compañía tiene derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos al retiro. Además, dicho Código establece que al término de la relación laboral, el empleador bonificara al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el “Método Crédito Unitario Proyectado”, con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el periodo corriente.

Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existen la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos a asignar activos para estos beneficios.

Reserva para jubilación patronal

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la reserva para jubilación patronal fue como sigue:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Saldo al inicio	US\$	243.867	199.678
Costo laboral por servicios actuales		15.643	58.082
Interés neto (costo financiero)		6.383	9.794
Perdida (ganancia) actuarial		2.616	-
Ajustes años anteriores		(166.097)	-
Reversión de reservas trabajadores salidos		-	(23.688)
Saldo al final	US\$	102.411	243.867

Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía tiene un pasivo contingente por desahucio con los empleados y trabajadores que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de este pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados.

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la reserva para desahucio fue como sigue:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Saldo al inicio	US\$	34.309	27.789
Costo laboral por servicios actuales		7.557	9.519
Interés neto (costo financiero)		3.135	1.378
Perdida (ganancia) actuarial		1.723	-
Ajustes		5.923	-
Pagos		(1.470)	(4.378)
Saldo al final	US\$	51.178	34.309

Nota 19 – Patrimonio de la Compañía

Capital Asignado – Al 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Compañía se encuentra constituido por 3,500,000.00 en participaciones, con un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, que se encuentran totalmente pagadas.

Reserva Legal.- La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Reserva Facultativa.- La Ley faculta o permite que las utilidades líquidas del ejercicio la empresa destine un porcentaje para formar la reserva especial. La junta general de socios decide el porcentaje y el fin específico de estos fondos.

Resultados Acumulados: Los resultados acumulados de libre disposición corresponden a los obtenidos por la compañía hasta el 31 de diciembre de 2019 de acuerdo con las disposiciones contenidas en las NIIF.

Utilidad por participación: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 un detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Utilidad del periodo	2.050.268	2.332.692
Promedio ponderado de número de acciones	3.500.000	3.500.000
	0,59	0,67

Nota 20 – Gastos administrativos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos administrativos se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Gasto personal	US\$	608.527	478.000
Depreciación		203.025	146.434
Arriendos		40.633	51.535
Mantenimiento		48.130	29.585
Movilización		19.773	14.099
Gasto guardiana privada		20.247	13.760
Amortizaciones		18.442	11.652
Servicios básicos		13.552	10.177
Software		12.403	9.296
Honorarios profesionales		16.592	7.075
Gastos varios		15.941	7.062
Alimentación y hospedaje		9.581	3.847
Servicio de terceros		22.761	2.081
Correspondencia y fletes		1.971	882
	US\$	1.051.577	785.485

Nota 21 – Gastos de ventas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos de ventas se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Gasto personal	US\$ 2.434.039	1.990.315
Publicidad	1.412.767	1.083.855
Gastos de gestión en ventas	473.390	134.935
Arriendos	344.354	230.578
Mantenimiento	194.461	181.584
Movilización	152.039	105.521
Servicio de terceros	139.169	120.039
Combustible	138.692	79.319
Amortizaciones	116.403	57.469
Correspondencia y fletes	115.050	135.303
Gasto agasajos, eventos, y ferias	102.162	150.075
Deterioro de cartera	95.499	32.864
Provisión, deterioro, y bajas	90.594	317.405
Seguridad privada	79.834	60.592
Útiles de oficina	72.695	63.752
Impuestos y contribuciones	59.421	52.084
Honorarios profesionales	57.275	59.860
Alimentación y hospedaje	57.269	44.388
Servicios básicos	53.981	36.752
Software	19.239	19.591
Gastos varios	10.730	21.142
Impuestos, contribuciones, y otros	6.116	13.938
Servicio de terceros	1.022	12.700
	US\$ 6.226.203	5.004.061

Nota 22 – Gastos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos financieros se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Gastos bancarios	US\$ 67.163	42.437
Intereses a terceros	455.281	367.435
Intereses préstamos bancarios	424.682	221.963
	US\$ 947.125	631.834

Nota 24 – Principales contratos y acuerdos

La Compañía no mantiene contratos a largo plazo o contratos importantes a revelar.

Nota 25 – Administración de riesgos financieros

- **Competencia**

La empresa tiene área comercial y planificación estratégica que están en constante monitoreo de la competencia. Así poder actuar de acuerdo a la tendencia de la competencia y del mercado.

- **Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero**

La empresa históricamente ha tenido excelentes relaciones con los Bancos con los que trabaja, debido a políticas serias en el cumplimiento de sus obligaciones financieras, así como límites claros en cuando al apalancamiento obtenido, es importante anotar que la Compañía no tiene dificultades de liquidez registradas en el período, y el cumplimiento de las políticas financieras internas.

- **Riesgo de mercado**

Para solventar y controlar el riesgo de mercado, la empresa siempre está a la vanguardia de la tecnología que es un punto primordial en los servicios.

- **Riesgo de liquidez**

La empresa para el control de la liquidez, realiza semanalmente el flujo de fondos y además está en línea con la ejecución de presupuesto. En estos flujos se consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades de fondos de corto o largo plazo según el origen de la necesidad.

- **Riesgo de gestión de capital**

La empresa tiene como objetivo de la política de capital, mantener una estructura accionaria que de credibilidad ante los acreedores y de una rentabilidad aceptable para los accionistas.

- **Riesgo de crédito**

La empresa tiene procedimientos formalmente establecidos y un cumplimiento obligatorio por todas las áreas que conforma el negocio, la cartera no posee una antigüedad más de 60 días

- **Valor razonable**

Las estimaciones de valor razonable se realizan en base a la información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros, los supuestos utilizados por la Gerencia de la empresa, para establecer el valor justo se basa en:

El efectivo, las cuentas por cobrar, las cuentas por pagar, otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar son instrumentos financieros a corto plazo, por lo tanto, se aproxima a su valor justo ya que no existe la posibilidad de un cambio que afecte en el corto plazo, el valor por deudas a largo plazo se manejan con tasas referenciales del Banco Central del Ecuador por lo tanto se ajustan al valor razonable.

Nota 26 – Eventos subsecuentes

Hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos, no han existido eventos que deban ser revelados en las notas a los estados financieros, que afecten la presentación de los mismos.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

			<u>Al 31 de Diciembre de</u>	
	<i>Notas</i>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>ACTIVOS</u>				
Activos circulantes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 6		1.581.305	1.093.821
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7		10.589.735	8.103.629
Otras cuentas por cobrar	8		66.876	61.426
Pagos anticipados	9		1.410.498	256.423
Inventarios	10		21.159.085	14.949.538
Otros activos corrientes			54.060	55.699
Total activos circulantes			<u>34.861.560</u>	<u>24.520.535</u>
Activos no circulantes				
Propiedad, mobiliario y equipos, neto	11		2.629.895	2.491.101
Otros Activos	12		78.561	87.495
Total activos no circulantes			<u>2.708.456</u>	<u>2.578.597</u>
Total activos	US\$		<u>37.570.016</u>	<u>27.099.132</u>
<u>PASIVOS</u>				
Pasivos circulantes				
Obligaciones financieras	US\$ 13		11.220.726	8.330.861
Cuentas por pagar	14		15.865.738	10.291.356
Pasivos acumulados	17		524.149	564.955
Total Pasivos Corrientes			<u>27.610.612</u>	<u>19.187.172</u>
Pasivos largo plazo				
Obligaciones Patronales Largo Plazo	18		153.589	278.176
Total pasivo Largo Plazo			<u>153.589</u>	<u>278.176</u>
Total Pasivos	US\$		<u>27.764.201</u>	<u>19.465.348</u>
<u>PATRIMONIO</u>				
Capital	US\$ 19		3.500.000	3.500.000
Reservas Legal	19		331.731	217.377
Reserva Facultativa	19		4.202.118	1.983.780
Otros resultados integrales			121.763	-
Pérdidas acumuladas	19		(400.065)	(400.065)
Resultado del ejercicio			2.050.268	2.332.692
Total patrimonio de los socios	US\$		<u>9.805.815</u>	<u>7.633.784</u>
Total pasivo y patrimonio de los socios	US\$		<u>37.570.016</u>	<u>27.099.132</u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estados de Resultados Integrales
Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

		<u>Años terminados el</u> <u>31 de diciembre de</u>	
	<i>Notas</i>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingresos operativos			
Ventas netas	US\$	61.025.230	40.863.274
Otros Ingresos		257.087	679.544
Costos y gastos de operación			
Costos		<u>(49.904.546)</u>	<u>(31.654.760)</u>
Utilidad bruta		11.377.771	9.888.059
Gastos administrativos	20	(1.051.577)	(785.485)
Gastos Ventas	21	(6.226.203)	(5.004.061)
Gasto Financieros	22	(947.125)	(631.834)
Utilidad en operación		<u>3.152.865</u>	<u>3.466.680</u>
Otros ingresos / (gastos)			
Otros ingresos		131.942	100.349
Otros gastos		<u>(83.464)</u>	<u>(1.492)</u>
Total otros ingresos / (gastos), neto		<u>48.479</u>	<u>98.857</u>
Utilidad antes de impuestos		<u>3.201.344</u>	<u>3.565.537</u>
Participación trabajadores	17	(480.202)	(534.831)
Impuesto a la renta corriente	16	(669.398)	(743.627)
Impuestos diferidos	16	(1.477)	45.612
Resultado del ejercicio	US\$	<u><u>2.050.268</u></u>	<u><u>2.332.692</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital social	Reserva legal	Reserva Facultativa	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados		Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
					Perdidas	Utilidades		
Saldo al 31 de Diciembre del 2017	3.500.000	217.377	1.285.799	-	(400.065)	105.291	592.690	5.301.093
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	592.690	(592.690)	-
Transferencia a reserva facultativa	-	-	697.981	-	-	(697.981)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2.332.692	2.332.692
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	3.500.000	217.377	1.983.780	-	(400.065)	-	2.332.692	7.633.784
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	2.332.692	(2.332.692)	-
Apropiacion reserva legal	-	114.354	-	-	-	(114.354)	-	-
Transferencia a reserva facultativa	-	-	2.218.338	-	-	(2.218.338)	-	-
Ganacias y perdidas actuariales	-	-	-	121.763	-	-	-	121.763
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2.050.268	2.050.268
Saldo al 31 de Diciembre del 2019	3.500.000	331.731	4.202.118	121.763	(400.065)	-	2.050.268	9.805.815

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Flujos de Efectivo
Año terminado el 31 de diciembre de 2019
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Año terminado</u> <u>Dic 2019</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</i>	
Efectivo recibido de clientes	58.923.900
Efectivo pagado a proveedores, empleados	(60.984.161)
Efectivo neto provisto en las actividades de operación	<u>(2.060.261)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</i>	
Adquisición propiedad planta y equipo	(365.712)
Bajas y ventas de activos fijos	23.593
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(342.119)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</i>	
Efectivo recibido por obligaciones financieras	2.889.864
Efectivo neto provisto / (utilizado) en las actividades de financiamiento	<u>2.889.864</u>
Aumento (disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	487.485
Efectivo y equivalentes al inicio del año	1.093.821
Efectivo y equivalentes al final del año	<u><u>1.581.305</u></u>
<i>Conciliación de la utilidad neta con actividades de inversión</i>	
Utilidad del ejercicio	2.050.268
<i>Ajustes:</i>	
Provisión Incobrables y bajas	96.501
Reversión cuentas incobrables	(97.699)
Reversión deterioro de inventarios	(5.907)
Depreciación acumulada	203.325
Amortizaciones	97.102
Participación trabajadores	480.202
Impuesto a la Renta	669.398
Jubilación Patronal y Desahucio	42.980
Ajustes y pagos jubilación patronal y desahucio	(45.805)
<i>Cambios netos en activos y pasivos:</i>	
Cuentas por cobrar	(2.484.908)
Otras cuentas por cobrar	(5.451)
Pagos anticipados	(1.154.075)
Inventarios	(6.203.640)
Otros activos	(86.528)
Cuentas por pagar	4.904.984
Pasivos acumulados	(521.007)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	<u><u>(2.060.261)</u></u>

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

CONTENIDO

<i>Nota 1 – Entidad que reporta</i>	9
<i>Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros</i>	9
<i>Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables</i>	10
<i>Nota 4 – Estimados y criterios contables significativos</i>	18
<i>Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría</i>	20
<i>Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo</i>	20
<i>Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales</i>	21
<i>Nota 8 – Otras cuentas por cobrar</i>	21
<i>Nota 9 – Pagos anticipados</i>	22
<i>Nota 10 – Inventarios</i>	22
<i>Nota 11 – Propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo</i>	23
<i>Nota 12 – Otros activos</i>	25
<i>Nota 13 – Obligaciones financieras</i>	25
<i>Nota 14 – Cuentas por pagar</i>	26
<i>Nota 15 – Compañías relacionadas y socios</i>	26
<i>Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido</i>	28
<i>Nota 17 – Pasivos acumulados</i>	30
<i>Nota 18 – Pasivos Acumulados largo plazo</i>	30
<i>Nota 19 – Patrimonio de la Compañía</i>	32
<i>Nota 20 – Gastos administrativos</i>	33
<i>Nota 21 – Gastos de ventas</i>	34
<i>Nota 22 – Gastos financieros</i>	34
<i>Nota 24 – Principales contratos y acuerdos</i>	35
<i>Nota 25 – Administración de riesgos financieros</i>	35
<i>Nota 26 – Eventos subsecuentes</i>	36

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1 – Entidad que reporta

La compañía **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 20 de enero de 2005, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 2005.

La compañía tiene como objetivo social la compra y venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos camiones, así como de acoplados, tractores, motores nuevos y usados, importación. Compra y venta, permuta, consignación y representación es de repuestos y accesorios, cubiertas, cámaras, combustibles, lubricantes, lavado y engrase de vehículos incluida la explotación de estaciones de servicio, así como productos y subproductos, mercaderías industrializadas o no en general cualquier otro artículo para vehículos, automotores, sin restricción ni limitación alguna a su importación y exportación y la reparación de vehículos automotores, sus partes y accesorios. Servicios integrales de automotores, incluyendo el mismo todas las reparaciones y mantenimiento inherente a esos rodados ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, accesorios, reparación o recambio de partes de carrocería, su pintura lustrado, terminación, recambio de cristales y alineación de direcciones. Acondicionamiento de automotores 0km y sus posteriores servicios de garantía por cuentas y orden de concesionarios oficiales, ajustándose estos trabajos a las especificaciones de las fábricas. Así también para el mejor logro de sus fines podrá dedicarse a la adquisición y/o importación de repuestos, partes de carrocerías y accesorios de automotores para su utilización en sus talleres o reventa de los mismos autorizados por la Ley que se relacionen con el objetivo de la compañía o que sean convenientes para su cumplimiento.

Los estados financieros adjuntos serán presentados para la aprobación de la Junta General de Socios. En opinión de la gerencia, estos estados financieros serán aprobados sin modificación.

Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs) emitidas por le IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan.

Estos estados financieros han sido emitidos con la autorización de la Administración de la Compañía, posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas.

2.2 Bases de medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del costo histórico.

2.3 Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos están expresadas en dólares estadounidenses.

2.4 Uso de estimaciones y Juicios

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIFs requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden definir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan sobre una base continua. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el periodo en que las estimaciones son revisadas y en cualquier periodo futuro afectado.

Nota 3 - Resumen de las principales políticas contables

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros son las siguientes:

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles, excepto en el caso de los activos financieros que se contabilizan al valor razonable con cambios en resultados, a la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros activos según las categorías definidas en la NIC 39.

3.1 Reconocimiento y medición inicial

La Gerencia determina la clasificación de sus instrumentos financieros en el momento del reconocimiento inicial. Los aspectos más relevantes de estas categorías aplicables a la Compañía se describen a continuación:

3.2 Medición posterior

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo.

La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva.

La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Baja en cuentas

Un activo financiero o, de corresponder, parte de un activo financiero o parte de un grupo de activos financieros similares, se da de baja en cuentas cuando:

- Hayan expirado los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo generados por el activo,
- Se hayan transferido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo generados por el activo, o se haya asumido una obligación de pagar a un tercero la totalidad de esos flujos de efectivo sin una demora significativa, a través de un acuerdo de transferencia, y;
- Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o no se hayan ni transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo, pero se hayan transferido el control sobre el mismo.

Deterioro del valor de los activos financieros

Al cierre de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe alguna evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros se encuentran deteriorados en su valor. Un activo financiero o un grupo de activos financieros se consideran deteriorados en su valor solamente si existe evidencia objetiva de deterioro de ese valor como resultado de uno o más eventos ocurridos después del reconocimiento inicial del activo (el “evento que causa la pérdida”), y ese evento que causa la pérdida tiene impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados generados por el activo financiero o el grupo de activos financieros, y ese impacto puede estimarse de manera fiable.

La evidencia de un deterioro del valor podría incluir, entre otros, indicios tales como que los deudores o un grupo de deudores se encuentran con dificultades financieras significativas, el incumplimiento o mora en los pagos de la deuda por capital o intereses, la probabilidad de que se declaren en quiebra u adopten otra forma de reorganización financiera, o cuando datos observables indiquen que existe una disminución medible en los flujos de efectivo futuros estimados, así como cambios adversos en el estado de los pagos en mora, o en las condiciones económicas que se correlacionan con los incumplimientos.

Deterioro de activos financieros contabilizados al costo amortizado

Para los activos financieros contabilizados al costo amortizado, la Compañía primero evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro del valor, de manera individual para los activos financieros que son individualmente significativos, o de manera colectiva para los activos financieros que no son individualmente significativos.

Si la Compañía determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero evaluado de manera individual, independientemente de su significancia, incluye a ese activo en un grupo de activos financieros con características de riesgo de crédito similares, y los evalúa de manera colectiva para determinar si existe deterioro de su valor.

Los activos que se evalúan de manera individual para determinar si existe deterioro de su valor, y para los cuales una pérdida por deterioro se reconoce o se sigue reconociendo, no son incluidos en la evaluación de deterioro del valor de manera colectiva. Si existe evidencia objetiva de que ha habido una pérdida por deterioro del valor, el importe de la pérdida se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, (excluyendo las pérdidas de crédito futuras esperadas y que aún no se hayan producido). El valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados se descuenta a la tasa de interés efectiva original de los activos financieros. Si un préstamo devenga una tasa de interés variable, la tasa de descuento para medir cualquier pérdida por deterioro del valor es la tasa de interés efectiva actual.

El importe en libros del activo se reduce a través del uso de una cuenta de provisión y el importe de la pérdida se reconoce en el estado de resultados. Los intereses ganados se siguen devengando sobre el importe en libros reducido del activo, utilizando la tasa de interés utilizada para descontar los flujos de efectivo futuros a los fines de medir la pérdida por deterioro del valor. Los intereses ganados se registran como ingreso financiero en el estado de resultados. Los préstamos y la provisión correspondiente se dan de baja cuando no existen expectativas realistas de un recupero futuro y todas las garantías que sobre ellos pudieran existir se efectivizaron o transfirieron la Compañía. Si en un ejercicio posterior, el importe estimado de la pérdida por deterioro del valor aumenta o disminuye debido a un evento que ocurre después de haberse reconocido el deterioro, la pérdida por deterioro del valor reconocida anteriormente se aumenta o disminuye ajustando la cuenta de provisión. Si posteriormente se recupera una partida que fue imputada a pérdida, el recupero se acredita como costo financiero en el estado de resultados.

3.3. Pasivos financieros

Reconocimiento y medición inicial

Los pasivos financieros cubiertos por la NIC 39 se clasifican como: pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por pagar, o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz, según corresponda. La Compañía determina la clasificación de los pasivos financieros al momento del reconocimiento inicial.

Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente por su valor razonable excepto los préstamos y cuentas por pagar contabilizados al costo amortizado, en donde los costos de transacción directamente atribuibles, forman parte del costo inicial, a la fecha de los estados financieros, la Compañía clasifica sus instrumentos financieros pasivos según las categorías definidas en la NIC 39 como: (i) pasivos por préstamos y cuentas por pagar.

3.4. Medición posterior

Préstamos y cuentas por pagar

La Compañía mantiene en esta categoría los acreedores comerciales, otras cuentas por pagar y cuentas por pagar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, los préstamos y las cuentas por pagar se miden al costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las ganancias y pérdidas se reconocen en el estado de resultados cuando los pasivos se dan de baja, así como también a través del proceso de amortización, a través del método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición y las comisiones o los costos que sean una parte integrante de la tasa de interés efectiva. La amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce como costo financiero en el estado de resultados.

Baja en cuentas

Un pasivo financiero se da de baja cuando la obligación especificada en el correspondientes contrato se haya pagado o cancelado, o haya vencido, cuando un pasivo financiero existe es reemplazado por otro pasivo proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal permuta o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, y la diferencia entre los importantes en libros respectivos se reconoce en el estado de resultados.

Compensación de instrumentos financieros

Los activos financieros y los pasivos financieros se compensan de manera que se informa el importe neto en el estado de situación financiera, solamente si existe un derecho actual legalmente exigible de compensar los importes reconocidos, y existe la intención de liquidarlos por el importe neto, o de realizar los activos y cancelar los pasivos en forma simultánea.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo corresponden al efectivo en caja, cuentas corrientes bancarias y fondos de inversión a la vista que se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización.

Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y las cuentas por cobrar, son activos financieros con pagos fijos y determinables que no tienen cotización en el mercado activo. La Compañía mantiene en esta categoría al efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, otras cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a entidades relacionadas. Después del reconocimiento inicial, estos activos financieros se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor. El costo amortizado se calcula tomando en cuenta cualquier descuento o prima en la adquisición, y las comisiones o los costos que son una parte integrante de la tasa de interés efectiva, la amortización de la tasa de interés efectiva se reconoce en el estado de resultados como ingreso financiero. Las pérdidas que resulten de un deterioro del valor se reconocen en el estado de resultados como costo financiero.

Inventarios

Los inventarios correspondientes productos terminados, materia prima, suministros y materiales, repuestos y accesorios, combustibles y lubricantes, principalmente, estos están valorados al costo promedio de adquisición. Los inventarios en tránsito están valorados al costo de importación más los costos relacionados a la nacionalización, los cuales no exceden a su valor neto de realización.

El valor neto de realización se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta.

La estimación de inventario de lento movimiento y obsoleto es realizado como resultado de un estudio efectuado por la Gerencia que considera la experiencia histórica de la industria. La provisión para inventarios de lento movimiento y obsoletos se carga a los resultados del año.

Activos Fijos

La propiedad, mobiliario y equipo se encuentran valorados al costo, neto de depreciación acumulada y las posibles pérdidas por deterioro de su valor, el costo de adquisición incluye el precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación, el precio de compra o costo de instalación es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo.

Los gastos de reparación y mantenimiento rutinario se cargan a las cuentas de resultados del ejercicio en que se incurren, la propiedad, planta y equipo se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso, distribuyendo linealmente el costo de los activos entre los años de vida útil estimada, la que se expresa en años, los métodos y períodos de depreciación aplicados, son revisados al cierre de cada ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Las tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, son:

Edificios e instalaciones	20 años
Maquinaria y equipo	10 años
Vehículos	5 años
Equipos de computación	3 años

El valor residual de estos activos, la vida útil y el método de depreciación seleccionado son revisados y ajustados si fuera necesario, a la fecha de cada balance general para asegurar que el método y el período de la depreciación sean consistentes con el beneficio económico y las expectativas de vida de las partidas de propiedad, mobiliario y equipo. La Compañía ha establecido la política de no fijar un valor residual de los activos, en vista de que al final de su vida útil, los activos de la Compañía no se pondrán a la venta.

Un componente de propiedad, mobiliario y equipos o cualquier parte significativa del mismo reconocida inicialmente, es retirada al momento de su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso, cualquier ganancia o pérdida resultante al momento del retiro del activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta y el importe en libros del activo) se incluye en el estado de resultados integrales en el año en que se retire el activo.

Deterioro de los Activos

A cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o grupos de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuadas, incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados en aquellas categorías de gastos que se correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo.

Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en las suposiciones utilizadas para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultado

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se aplica a las diferencias temporáneas entre el valor en libros activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo esta norma Las diferencias temporales se identifican como diferencias temporarias gravables o diferencias temporarias

Deducibles. Un pasivo diferido por impuestos representa una diferencia temporánea gravable y un activo diferido por impuestos representa una diferencia temporánea deducible.

Los pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el periodo en el que el pasivo se realice o el activo se cancele.

Obligaciones por beneficios post empleo

La compañía mantiene beneficios por concepto de jubilación patronal, definida por las leyes laborales ecuatorianas y se registran con cargo a resultados del ejercicio y su pasivo representa el valor presente de la obligación a la fecha del estado de situación financiera, y que se determina anualmente en base a los estudios actuariales realizados por un perito independiente. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontado los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés determinada por el perito.

La política contable de la compañía para los planes de beneficios definidos es reconocer las pérdidas y ganancias actuariales en su totalidad en el estado de resultados integrales en el periodo en el que ocurren.

Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que la compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar las obligaciones y cuando pueda hacerse una estimación fiable del importe de la misma.

Las provisiones se revisan a cada fecha del estado de situación financiera y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a esa fecha.

Si el efecto del valor temporal del dinero es significativo, las provisiones se descuentan utilizando una tasa actual de mercado antes de impuestos que refleja, cuando corresponda, los riesgos específicos del pasivo. Cuando se reconoce el descuento, el aumento de la provisión producto del paso del tiempo se reconoce como un costo financiero en el estado de resultados.

Participación a trabajadores en las utilidades

La participación a trabajadores se registra en los resultados del año como parte de los costos de personal y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad contable.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año, incluye tanto el impuesto a la renta corriente como el impuesto a la renta diferido.

Los activos y pasivos relacionados a impuesto a la renta (crédito tributario/impuesto a pagar), correspondientes al ejercicio actual y a ejercicios anteriores son medidos por el importe que se estima recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasa de impuesto a la renta empleada para la determinación de dichos importes, son las que estuvieron vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio impositivo.

El importe de los activos y/o pasivos por impuesto diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales entre la base fiscal de los activos y pasivos y los importes en libros según los estados financieros.

- Los pasivos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales imponibles
- Los activos por impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporales deducibles y pérdidas tributarias de años anteriores sujetas a amortización en el futuro; en la medida en que sea probable que la compañía genere suficientes ganancias fiscales contra las cuales puedan compensarse las diferencias temporales deducibles y las pérdidas tributarias de años anteriores.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, son medidos a las tasas de impuesto sobre la renta vigentes a la fecha que se estima que las diferencias temporales se revertan, considerando las tasas del impuesto a la renta vigentes establecidas en la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno, y sus reformas.

Reconocimiento de los Ingresos

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la Compañía y el monto de ingreso puede ser medido confiablemente, independientemente del momento en que se genera el pago. Los ingresos se miden por el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta las condiciones de pago definidas contractualmente y sin incluir impuestos ni aranceles.

Reconocimiento de costos y gastos

El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

Nota 4 – Estimados y criterios contables significativos

La preparación de los estados financieros de la Compañía requiere que la gerencia deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales suposiciones y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir de ajustes a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

- Estimaciones y suposiciones

Las suposiciones claves relacionadas con el futuro y otras fuentes claves de estimaciones de incertidumbres a la fecha de cierre del periodo sobre el que se informa, que tienen un alto riesgo de ocasionar ajustes significativos sobre los importes en libros de los activos y los pasivos durante el próximo ejercicio, se describen a continuación. La Compañía ha basado sus suposiciones y estimaciones considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financieros. Sin embargo, las circunstancias y las suposiciones actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Compañía. Esos cambios se reflejan en las suposiciones en el momento en que ellos ocurren.

- Estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales

La estimación para cuentas dudosas de deudores comerciales es determinada por la gerencia de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los saldos por cobrar y la posibilidad de recuperación de los mismos.

- Estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto:

La estimación para inventarios de lento movimiento, en mal estado y obsoleto es determinada en base al estado físico y operativo de los bienes.

- Vida útil de propiedad, maquinaria, muebles y equipo

Las estimaciones de vida útil se basan principalmente en las proyecciones de uso futuro de los activos. En aquellos casos en los que se puedan determinar que la vida útil de los activos debería disminuirse, se deprecia el exceso entre el valor en libros neto y el valor de recuperación estimado, de acuerdo a la vida útil restante revisada. Factores tales como los cambios en el uso planificado de los distintos activos podrían hacer que la vida útil de los activos se viera disminuida.

- **Deterioro del valor de los activos no financieros**

La Compañía evalúa los activos o grupos de activos por deterioro cuando eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor en libros de un activo podría no ser recuperable. Frente a la existencia de activos, cuyos valores exceden su valor de mercado o capacidad de generación de ingresos netos, se practican ajustes por deterioro de valor con cargo a los resultados del período

- **Impuestos**

La determinación de las obligaciones y gastos por impuestos requiere de interpretaciones a la legislación tributaria aplicable. La Compañía cuenta con asesoría profesional en materia tributaria al momento de tomar decisiones sobre asuntos tributarios. Aun cuando la Compañía considera que sus estimaciones en materia tributaria son prudentes, conservadoras y aplicadas en forma consistente en los períodos reportados, pueden surgir discrepancias con el organismo de control tributario (Servicio de Rentas Internas), en la interpretación de normas, que pudieran requerir de ajustes por impuestos en el futuro.

Debido a que la Compañía considera remota la probabilidad de litigios de carácter tributario y posteriores desembolsos como consecuencia de ello, no se ha reconocido ningún pasivo contingente relacionado con impuestos.

- **Obligaciones por beneficios post-empleo**

El valor presente de las obligaciones de planes de pensión se determina mediante valuaciones actuariales. Las valuaciones actuariales implican varias suposiciones que podrían diferir de los acontecimientos que efectivamente tendrán lugar en el futuro.

Estas suposiciones incluyen la determinación de la tasa de descuento, los aumentos salariales futuros y los índices de mortalidad, debido a la complejidad de la valuación, las suposiciones subyacentes y su naturaleza de largo plazo, las obligaciones por beneficios definidos son extremadamente sensibles a los cambios en estas suposiciones. Todas estas suposiciones se revisan a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa.

Para la determinación de la tasa de descuento, el perito consideró las tasas de interés de bonos emitidos por el gobierno, en vista de que en Ecuador no existe un mercado de valores amplio según indica el párrafo 78 de la NIC 19.

El índice de mortalidad se basa en las tablas biométricas de experiencia ecuatoriana publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) según R.O. No. 650 del 28 de agosto de 2002. Los aumentos futuros de salarios y pensiones se basan en los índices de inflación futuros esperados para el país.

- **Provisiones**

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

La determinación de la cantidad a provisionar está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del periodo, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría

La composición de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018 se formaban de la siguiente manera:

	<u>31 de diciembre de 2019</u>		<u>31 de diciembre de 2018</u>	
	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>	<u>Corriente</u>	<u>No corriente</u>
Activos financieros medidos al valor nominal				
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.581.305	-	1.093.821	-
Cuentas por cobrar comerciales, neto	10.589.735	-	8.103.629	-
Otras cuentas por cobrar	66.876	-	61.426	-
Pagos anticipados	1.410.498	-	256.423	-
Inventarios	21.159.085	-	14.949.538	-
Otros activos	54.060	-	55.699	-
Total activos financieros	34.861.560	-	24.520.535	-
Pasivos financieros medidos al costo				
Obligaciones financieras	11.220.726	-	8.330.861	-
Cuentas por pagar	15.865.738	-	10.291.356	-
Pasivos acumulados	524.149	153.589	564.955	278.176
Total pasivos financieros	27.610.612	153.589	19.187.172	278.176
Instrumentos financieros netos:	7.250.948	(153.589)	5.333.364	(278.176)

El efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, caja, bancos, al 31 de diciembre de 2019 y 2018, consisten de lo siguiente:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Caja	US\$	11.011	9.901
Bancos Locales		1.570.294	1.083.911
Bancos del Exterior		-	9
	US\$	1.581.305	1.093.821

La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras locales; los fondos son de libre disponibilidad y no generan intereses.

Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018, se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Clientes nacionales	US\$	7.765.003	7.137.367
Clientes relacionados		2.807.682	967.839
Tarjetas de crédito		79.256	61.827
Provisión cuentas incobrables (a)		(62.206)	(63.404)
	US\$	10.589.735	8.103.629

a) Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la estimación para cuentas incobrables fue como sigue:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Saldo inicial	63.404	124.120
Provisión	62.206	158.695
Bajas	34.295	-
Reversiones	(97.699)	(219.411)
Saldo final	62.206	63.404

Nota 8 – Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, otras cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Préstamo Empleados	US\$	14.074	8.338
Deudores Varios		48.061	52.106
Otras Cuentas por Cobrar		4.742	982
	US\$	66.876	61.426

Nota 9 – Pagos anticipados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pagos anticipados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Anticipo proveedores	US\$	985.413	243.100
Otros pagos anticipados		10.606	13.223
Servicio de Rentas Internas		414.480	100
	US\$	1.410.498	256.423

Nota 10 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Inventario de vehículos	US\$	7.545.704	3.322.043
Inventario de maquinaria		1.095.436	1.468.745
Inventario repuestos		3.080.060	2.324.276
Inventario talleres		85.800	100.148
Inventario en proceso		-	25.424
Inventario Accesorio Vehículos		5.833	5.833
Inventario en tránsito		9.444.020	7.806.743
Provisión Deterioro		(97.768)	(103.675)
	US\$	21.159.085	14.949.538

Nota 11 – Propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo

Durante los años 2019 y 2018, el saldo de propiedad, planta, equipo, mobiliario y vehículos fue el siguiente:

	31 de diciembre de 2019			31 de diciembre de 2018		
	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto
Terrenos	764.685	-	764.685	764.685	-	764.685
Herramientas	174.701	-	174.701	170.543	-	170.543
Edificios	1.398.680	(412.242)	986.438	1.398.680	(369.376)	1.029.303
Muebles y enseres	247.019	(176.617)	70.402	209.784	(164.693)	45.092
Equipos de oficina	20.773	(13.814)	6.960	19.004	(12.449)	6.555
Vehículos	842.084	(327.495)	514.589	681.567	(298.805)	382.761
Equipos de Taller	242.325	(190.077)	52.249	215.251	(179.304)	35.947
Equipos de Computación	181.639	(121.767)	59.872	177.001	(120.786)	56.214
	3.871.906	(1.242.011)	2.629.895	3.636.515	(1.145.414)	2.491.101

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo fue el siguiente:

	Terrenos	Herramientas	Edificios	Muebles y enseres	Equipos de oficina	Vehículos	Equipos de Taller	Equipos de Computación	Total
<u>Costo histórico</u>									
Saldo al 31 de diciembre de 2017	764.685	95.033	1.396.180	190.425	17.137	591.458	199.897	126.635	3.381.450
Adición	-	76.168	2.500	19.420	2.511	322.987	14.960	57.548	496.094
Redasificaciones	-	(80)	-	(60)	253	(7.225)	621	(109)	(6.599)
Vantas/ Bajas	-	(578)	-	-	(897)	(225.654)	(227)	(7.074)	(234.430)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	764.685	170.543	1.398.680	209.784	19.004	681.567	215.251	177.001	3.636.515
Adición	-	4.590	-	40.923	1.987	258.432	26.642	33.139	365.712
Redasificación	-	(432)	-	-	-	-	432	-	-
Vantas/ Bajas	-	-	-	(3.689)	(218)	(97.915)	-	(28.500)	(130.321)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	764.685	174.701	1.398.680	247.019	20.773	842.084	242.325	181.639	3.871.906
<u>Depreciación acumulada</u>									
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-	-	(326.521)	(150.629)	(11.212)	(462.182)	(163.495)	(112.091)	(1.226.130)
Gasto del periodo	-	-	(42.855)	(14.064)	(1.431)	(64.806)	(15.952)	(14.501)	(153.609)
Vantas/ Bajas	-	-	-	-	194	228.183	143	5.806	234.325
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	-	(369.377)	(164.693)	(12.449)	(298.806)	(179.304)	(120.787)	(1.145.414)
Gasto del periodo	-	-	(42.865)	(13.586)	(1.576)	(105.809)	(10.773)	(28.716)	(203.325)
Vantas/ Bajas	-	-	-	1.661	211	77.120	-	27.736	106.728
Saldo al 31 de diciembre de 2019	-	-	(412.242)	(176.617)	(13.814)	(327.495)	(190.077)	(121.767)	(1.242.011)
Activo fijo neto	764.685	95.033	1.069.659	39.796	5.925	129.276	36.402	14.544	2.629.895

Nota 12 – Otros activos

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de otros activos fue el siguiente:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Seguros	US\$	285.001	229.297
Adecuación Locales		88.061	58.898
Licencias		3.300	-
Activos diferidos		24.442	45.612
Amortización acumulada		(322.244)	(246.312)
	US\$	78.561	87.495

Nota 13 – Obligaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las obligaciones financieras se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Obligaciones financieras corto plazo <i>(a)</i>			
Banco Pichincha	US\$	900.000	444.272
Banco Internacional		4.086.849	544.364
Banco Bolivariano		-	1.120.000
Banco Pacifico		699.153	972.233
Cartas de Crédito		-	954.110
Préstamo Terceros		2.215.731	1.949.272
Préstamos por Relacionados <i>(Nota 15 literal b)</i>		3.112.050	2.195.018
Intereses por Pagar		206.943	151.593
Total obligaciones corto plazo	US\$	11.220.726	8.330.861

a) Por el año 2019 la conformación de préstamos es la siguiente:

Institución	Operación	Origen	Vencimiento	Tasa	Corriente	Año 2019	
						Largo plazo	Saldo
Pichincha	3515921-00	27/11/2019	25/05/2020	8.95%	900.000,00	-	900.000,00
Internacional	500306270	10/04/2019	05/04/2020	8,50%	817.077,75	-	817.077,75
Internacional	545748	18/07/2019	14/01/2020	8,50%	793.771,00	-	793.771,00
Internacional	500306351	10/10/2019	04/10/2020	8,25%	2.000.000,00	-	2.000.000,00
Internacional	500306369	15/11/2019	13/02/2020	8,50%	476.000,00	-	476.000,00
Paífico	40202275	23/08/2019	19/02/2020	8,95%	699.153,00	-	699.153,00
5.686.001,75						-	5.686.001,75

Nota 14 – Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Proveedores	US\$	12.646.554	8.320.931
Acreeedores		2.174.219	589.909
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		44.958	45.726
Nómina por Pagar		186.056	111.939
Anticipo clientes		361.679	524.535
Servicio de Rentas Internas		265.378	627.016
Otras Cuentas por Pagar		186.895	71.300
	US\$	15.865.738	10.291.356

Nota 15 – Compañías relacionadas y socios

Las operaciones entre Compañías, sus socios y sus compañías relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la compañía en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Accionistas

Nombre de accionista	Número de acciones	Participación %
Santiago Vásconez Callejas	1.243.000	36%
Hernán Vásconez Callejas	1.143.000	33%
Carmen Vásconez Callejas	282.000	8%
Isabel Vásconez Callejas	275.000	8%
Cecilia Vásconez Callejas	275.000	8%
Dolores Vásconez Callejas	70.500	2%
Andrea Naranjo Vásconez	70.500	2%
José Naranjo Vásconez	70.500	2%
Juan Naranjo Vásconez	70.500	2%
	3.500.000	100%

Con fecha 30 de septiembre del año 2019 ante el notario Sexto del Cantón Ambato y mediante Participación y Adjudicación de Bienes Muebles se realizó la cesión de participaciones por parte de la Sra. Dolores Vásconez Callejas, a favor de Sr. José Martín Naranjo Vásconez, Srta. Andrea Isabel Naranjo Vásconez, y el Sr. Juan Pablo Naranjo Vásconez, por un valor de setenta mil quinientos (70,500.00) participaciones a cada uno, lo cual representa el 25% del valor de US\$ 282,000.00 que hasta el 2018 le pertenecía a la Sra. Dolores Vásconez Callejas.

b) Saldos y transacciones con accionistas y compañías relacionadas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los saldos y transacciones con accionistas y compañías relacionadas son como siguen:

Cuentas por pagar	Naturaleza	Origen	Vencimiento	2019	2018
Hernan Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	400.000	150.000
Santiago Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	780.000	430.000
Cecilia Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	100.000	100.000
Carmen Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	163.230	150.000
Isabel Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	928.820	850.000
Dolores Vásconez Callejas	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	520.000	515.018
Martin Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	120.000	-
Andrea Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	100.000	-
				3.112.050	2.195.018

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con accionistas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados

c) *Administración y alta dirección*

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de gerencias, incluyendo a la gerencia general, así como los accionistas que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido

a) *Un resumen del Impuesto a la Renta corriente y diferido cargado a resultados es como sigue:*

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Impuesto a la renta corriente	669.398	743.627
Total gasto por impuesto a la renta del ejercicio	669.398	743.627

b) *Impuesto a la Renta corriente*

Una conciliación entre la pérdida y utilidad por los años terminados el 31 de diciembre del 2019 y 2018, respectivamente según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Utilidad (Pérdida) antes de provisión para impuesto a la renta	2.721.142	3.030.706
Más (menos)		
Gastos no deducibles	153.114	224.657
Renta exenta	-	(21.643)
Ingresos exentos	-	3.246
Deducciones adicionales	(196.665)	(262.460)
Utilidad gravable	2.677.591	2.974.506
Tasa legal del impuesto	25%	25%
Impuesto a la renta causado	669.398	743.627
Anticipo impuesto a la renta (1)	-	126.767

De conformidad con las disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta se calcula en un 25%(22% año 2017), sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12 % sujetas a capitalización.

c) Impuesto a la Renta diferido

Las transacciones de la compañía en el periodo 2019 generaron un impuesto diferido que corresponde al deterioro de inventarios por un valor de US\$ 1,476.74

d) Otros asuntos relacionados con el Impuesto a la Renta.

Con fecha 22 de agosto de 2018 Mediante Suplemento del Registro Oficial No. 309 se publicó la Ley Orgánica de Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

Reformas Tributarias

- Exoneración a los dividendos y utilidades distribuidos a favor de otras sociedades nacionales o extranjeras (incluyendo paraísos fiscales y jurisdicciones de menor imposición) o de personas naturales no residentes en el Ecuador. Exoneración que no implica cuando el beneficio efectivo sea una persona natural residente en el Ecuador. o la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sus beneficios efectivos- solo sobre los no informados.
- Se establece un impuesto único aplicable a la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones, participaciones, otros derechos de capital
- Se elimina la figura del anticipo de impuestos a la renta como impuesto minio y el exceso es recuperable cuando no se genere impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones.
- Se mantiene el 25% como tarifa general para sociedades y el 28% cuando se incumpla en informar el 50% o más de su composición accionaria, o cuando el titular es residente en paraíso fiscal y existe un beneficiario efectivo residente fiscal del Ecuador, que posea 50% o más de participación.
- Exoneración del impuesto a la renta y de su anticipo por el lapso entre 8 y 20 años a las nuevas inversiones productivas realizadas en sectores priorizados o en industrias básicas definidas en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión, tanto para empresas nuevas como existentes

- Exoneración del impuesto a la Salida de Divisas por el lapso entre 8 y 20 años a las nuevas inversiones productivas con contratos de inversión en los pagos por importación de bienes de capital y materias primas, así como en la distribución de dividendos a beneficiarios efectivos.
- Exoneración del impuesto a la Salida de Divisas e impuesto a la renta por reinversión de utilidades en la adquisición de nuevos activos productivos.

Nota 17 – Pasivos acumulados

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos acumulados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Décimo tercer sueldo	US\$	18.444	12.016
Décimo cuarto sueldo		25.504	18.108
15% Participación trabajadores		480.202	534.831
	US\$	524.149	564.955

Nota 18 – Pasivos Acumulados largo plazo

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos acumulados largo plazo se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Jubilación	US\$	102.411	243.867
Desahucio		51.178	34.309
	US\$	153.589	278.176

Según se indica en el Código del Trabajo del Ecuador, todos aquellos empleados que cumplieran 25 años de servicio para una misma compañía tiene derecho a jubilación patronal, beneficio que se determina en base a los años de servicio, edad del empleado al momento del retiro y al promedio de la remuneración anual percibida en los cinco años previos al retiro. Además, dicho Código establece que al término de la relación laboral, el empleador bonificara al trabajador con el equivalente al 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados.

La compañía acumula estos beneficios en base a estudios anuales elaborados por una firma de actuarios independientes. Según se indica en los estudios actuariales, el método actuarial utilizado es el “Método Crédito Unitario Proyectado”, con este método, se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el periodo corriente.

Las obligaciones se miden según sus valores descontados, puesto que existen la posibilidad de que sean satisfechas muchos años después de que los empleados hayan prestado sus servicios. Las disposiciones legales no establecen la obligatoriedad de constituir fondos a asignar activos para estos beneficios.

Reserva para jubilación patronal

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la reserva para jubilación patronal fue como sigue:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Saldo al inicio	US\$	243.867	199.678
Costo laboral por servicios actuales		15.643	58.082
Interés neto (costo financiero)		6.383	9.794
Perdida (ganancia) actuarial		2.616	-
Ajustes años anteriores		(166.097)	-
Reversión de reservas trabajadores salidos		-	(23.688)
Saldo al final	US\$	102.411	243.867

Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía tiene un pasivo contingente por desahucio con los empleados y trabajadores que se separen bajo ciertas circunstancias. Una parte de este pasivo probablemente no será exigible por la separación voluntaria de algunos empleados.

Durante los años 2019 y 2018, el movimiento de la reserva para desahucio fue como sigue:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Saldo al inicio	US\$	34.309	27.789
Costo laboral por servicios actuales		7.557	9.519
Interés neto (costo financiero)		3.135	1.378
Perdida (ganancia) actuarial		1.723	-
Ajustes		5.923	-
Pagos		(1.470)	(4.378)
Saldo al final	US\$	51.178	34.309

Nota 19 – Patrimonio de la Compañía

Capital Asignado – Al 31 de diciembre de 2019 el capital social de la Compañía se encuentra constituido por 3,500,000.00 en participaciones, con un valor nominal de US\$ 1,00 cada una, que se encuentran totalmente pagadas.

Reserva Legal.- La Ley requiere que se transfiera a la reserva legal por lo menos el 5% de la utilidad neta anual, hasta que la reserva llegue por lo menos al 50% del capital social. Dicha reserva no puede distribuirse como dividendos en efectivo, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede utilizarse para cubrir pérdidas de operaciones o para capitalizarse.

Reserva Facultativa.- La Ley faculta o permite que las utilidades líquidas del ejercicio la empresa destine un porcentaje para formar la reserva especial. La junta general de socios decide el porcentaje y el fin específico de estos fondos.

Resultados Acumulados: Los resultados acumulados de libre disposición corresponden a los obtenidos por la compañía hasta el 31 de diciembre de 2019 de acuerdo con las disposiciones contenidas en las NIIF.

Utilidad por participación: Al 31 de diciembre de 2019 y 2018 un detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Utilidad del periodo	2.050.268	2.332.692
Promedio ponderado de número de acciones	3.500.000	3.500.000
	0,59	0,67

Nota 20 – Gastos administrativos

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos administrativos se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2019	2018
Gasto personal	US\$	608.527	478.000
Depreciación		203.025	146.434
Arriendos		40.633	51.535
Mantenimiento		48.130	29.585
Movilización		19.773	14.099
Gasto guardiana privada		20.247	13.760
Amortizaciones		18.442	11.652
Servicios básicos		13.552	10.177
Software		12.403	9.296
Honorarios profesionales		16.592	7.075
Gastos varios		15.941	7.062
Alimentación y hospedaje		9.581	3.847
Servicio de terceros		22.761	2.081
Correspondencia y fletes		1.971	882
	US\$	1.051.577	785.485

Nota 21 – Gastos de ventas

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos de ventas se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Gasto personal	US\$ 2.434.039	1.990.315
Publicidad	1.412.767	1.083.855
Gastos de gestión en ventas	473.390	134.935
Arriendos	344.354	230.578
Mantenimiento	194.461	181.584
Movilización	152.039	105.521
Servicio de terceros	139.169	120.039
Combustible	138.692	79.319
Amortizaciones	116.403	57.469
Correspondencia y fletes	115.050	135.303
Gasto agasajos, eventos, y ferias	102.162	150.075
Deterioro de cartera	95.499	32.864
Provisión, deterioro, y bajas	90.594	317.405
Seguridad privada	79.834	60.592
Útiles de oficina	72.695	63.752
Impuestos y contribuciones	59.421	52.084
Honorarios profesionales	57.275	59.860
Alimentación y hospedaje	57.269	44.388
Servicios básicos	53.981	36.752
Software	19.239	19.591
Gastos varios	10.730	21.142
Impuestos, contribuciones, y otros	6.116	13.938
Servicio de terceros	1.022	12.700
	US\$ 6.226.203	5.004.061

Nota 22 – Gastos financieros

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los gastos financieros se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre de	
	2019	2018
Gastos bancarios	US\$ 67.163	42.437
Intereses a terceros	455.281	367.435
Intereses préstamos bancarios	424.682	221.963
	US\$ 947.125	631.834

Nota 24 – Principales contratos y acuerdos

La Compañía no mantiene contratos a largo plazo o contratos importantes a revelar.

Nota 25 – Administración de riesgos financieros

- **Competencia**

La empresa tiene área comercial y planificación estratégica que están en constante monitoreo de la competencia. Así poder actuar de acuerdo a la tendencia de la competencia y del mercado.

- **Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero**

La empresa históricamente ha tenido excelentes relaciones con los Bancos con los que trabaja, debido a políticas serias en el cumplimiento de sus obligaciones financieras, así como límites claros en cuando al apalancamiento obtenido, es importante anotar que la Compañía no tiene dificultades de liquidez registradas en el período, y el cumplimiento de las políticas financieras internas.

- **Riesgo de mercado**

Para solventar y controlar el riesgo de mercado, la empresa siempre está a la vanguardia de la tecnología que es un punto primordial en los servicios.

- **Riesgo de liquidez**

La empresa para el control de la liquidez, realiza semanalmente el flujo de fondos y además está en línea con la ejecución de presupuesto. En estos flujos se consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades de fondos de corto o largo plazo según el origen de la necesidad.

- **Riesgo de gestión de capital**

La empresa tiene como objetivo de la política de capital, mantener una estructura accionaria que de credibilidad ante los acreedores y de una rentabilidad aceptable para los accionistas.

- **Riesgo de crédito**

La empresa tiene procedimientos formalmente establecidos y un cumplimiento obligatorio por todas las áreas que conforma el negocio, la cartera no posee una antigüedad más de 60 días

- **Valor razonable**

Las estimaciones de valor razonable se realizan en base a la información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros, los supuestos utilizados por la Gerencia de la empresa, para establecer el valor justo se basa en:

El efectivo, las cuentas por cobrar, las cuentas por pagar, otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar son instrumentos financieros a corto plazo, por lo tanto, se aproxima a su valor justo ya que no existe la posibilidad de un cambio que afecte en el corto plazo, el valor por deudas a largo plazo se manejan con tasas referenciales del Banco Central del Ecuador por lo tanto se ajustan al valor razonable.

Nota 26 – Eventos subsecuentes

Hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos, no han existido eventos que deban ser revelados en las notas a los estados financieros, que afecten la presentación de los mismos.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Informe de los Auditores Independientes
Al y por los años terminados el 31 de diciembre del 2020 y 2019
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre de 2020 y 2019

Índice del Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados.....	
Estados de Situación Financiera.....	4
Estados de Resultados Integrales.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio.....	6
Estados de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	9

Abreviaturas usadas:

US\$	-	Dólares estadounidense
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera
Compañía	-	AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Informe de los Auditores Externos Independientes

A la Junta de Socios de
AUTOMEKANO CIA. LTDA.

1. *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, que incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020, y los correspondientes estados de resultados integrales, cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las notas que comprenden un resumen de las políticas importantes de contabilidad y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros, mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2020, y su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

2. *Bases para la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el Código de Ética para Contadores Profesional de IFAC, junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en Ecuador, hemos cumplido con las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética Profesional, consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. *Responsabilidad de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros*

La Administración de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las NIIF (Marco Conceptual Aplicable) y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, es responsable de la evaluación de la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

4. *Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

- Obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada sobre la información financiera de las entidades o actividades empresariales dentro del grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos. Somos responsables de la dirección, supervisión y desempeño de la auditoría del grupo. Somos solamente responsables de nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los encargados del gobierno de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, entre otras cuestiones, el alcance, momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

5. *Otros asuntos*

El informe de los auditores independientes acerca del Cumplimiento de las Normas de Prevención de Lavado de Activos, Financiamiento del Terrorismo y Otros Delitos de la compañía se emitirá por separado.

6. *Informe de cumplimiento tributario*


Nuestro informe de cumplimiento tributario por parte de **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, sobre la determinación y pago de las obligaciones tributarias establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento se emitirán por separado.

AUDITASSISTANCE CIA. LTDA. CÍA. LTDA.
Auditores Independientes
R.N.A.E. 1033

Ambato, Ecuador
12 de Febrero de 2021



Ximena Arce
Representante Legal



Ing. Hevert Cedeño CPA.
Presidente Ejecutivo

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<i>Notas</i>	<u>Al 31 de Diciembre de</u>	
		<u>2020</u>	<u>2019</u>
<u>Activos</u>			
Activos circulantes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$ 6	3,967,336	1,581,305
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7	11,009,896	10,589,735
Otras cuentas por cobrar	8	81,360	66,876
Pagos anticipados	9	1,585,126	1,410,498
Inventarios	10	20,311,017	21,159,085
Otros activos corrientes		148,703	54,060
Total activos circulantes		<u>37,103,439</u>	<u>34,861,560</u>
Activos no circulantes			
Propiedad, mobiliario y equipos, neto	11	2,714,613	2,629,895
Otros Activos	12	245,701	78,561
Total activos no circulantes		<u>2,960,314</u>	<u>2,708,456</u>
Total activos	US\$	<u>40,063,752</u>	<u>37,570,016</u>
<u>Pasivos</u>			
Pasivos circulantes			
Obligaciones financieras	US\$ 13	13,758,187	11,220,726
Cuentas por pagar	14	13,759,746	15,865,738
Pasivos acumulados	17	533,036	524,149
Total Pasivos Corrientes		<u>28,050,968</u>	<u>27,610,612</u>
Pasivos largo plazo			
Obligaciones Patronales Largo Plazo	18	182,054	153,589
Total pasivo Largo Plazo		<u>182,054</u>	<u>153,589</u>
Total Pasivos	US\$	<u>28,233,023</u>	<u>27,764,201</u>
<u>Patrimonio</u>			
Capital	US\$ 19	3,500,000	3,500,000
Reservas Legal	19	434,319	331,731
Reserva Facultativa	19	6,149,799	4,202,118
Otros resultados integrales		121,763	121,763
Pérdidas acumuladas	19	(400,065)	(400,065)
Resultado del ejercicio		2,024,915	2,050,268
Total patrimonio de los socios	US\$	<u>11,830,730</u>	<u>9,805,815</u>
Total pasivo y patrimonio de los socios	US\$	<u>40,063,752</u>	<u>37,570,016</u>

Ing. Santiago Vasconez
Gerente General

Dra. Tania Carrasco
Contadora General

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Estados de Resultados Integrales
 Al 31 de Diciembre de 2020 y 2019
 (En dólares de los Estados Unidos de América US\$)

	<i>Notas</i>	<u>Años terminados el</u> <u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Ingresos operativos			
Ventas netas	US\$	56,092,248	61,025,230
Otros Ingresos		482,640	257,087
Costos y gastos de operación			
Costos		<u>(44,891,072)</u>	<u>(49,904,546)</u>
Utilidad bruta		11,683,816	11,377,771
Gastos administrativos	22	(1,171,689)	(1,051,577)
Gastos Ventas	21	(6,284,464)	(6,226,203)
Gasto Financieros	20	(1,087,788)	(947,125)
Utilidad en operación		<u>3,139,874</u>	<u>3,152,865</u>
Otros ingresos / (gastos)			
Otros ingresos		77,954	131,942
Otros gastos		<u>(93)</u>	<u>(83,464)</u>
Total otros ingresos / (gastos), neto		<u>77,861</u>	<u>48,479</u>
Utilidad antes de impuestos		<u>3,217,735</u>	<u>3,201,344</u>
Participación trabajadores ©	17	(482,660)	(480,202)
Impuesto a la renta corriente <i>(Literal a)</i>	16	(696,896)	(669,398)
Impuestos diferidos <i>(Literal c)</i>	16	(13,264)	(1,477)
Resultado del ejercicio	US\$	<u><u>2,024,915</u></u>	<u><u>2,050,268</u></u>

Ing. Santiago Vasconez
Gerente General

Dra. Tania Carrasco
Contadora General

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Capital social	Reserva legal	Reserva Facultativa	Otros Resultados Integrales	Resultados Acumulados		Resultado del Ejercicio	Total Patrimonio
					Perdidas	Utilidades		
Saldo al 31 de Diciembre del 2018	3,500,000	217,377	1,983,780	-	(400,065)	-	2,332,692	7,633,784
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	2,332,692	(2,332,692)	-
Apropiación reserva legal	-	114,354	-	-	-	(114,354)	-	-
Transferencia a reserva facultativa	-	-	2,218,338	-	-	(2,218,338)	-	-
Guanacías y pérdidas actuariales	-	-	-	121,763	-	-	-	121,763
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2,050,268	2,050,268
Saldo al 31 de Diciembre del 2019	3,500,000	331,731	4,202,118	121,763	(400,065)	-	2,050,268	9,805,815
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	2,050,268	(2,050,268)	-
Transferencia a reservas	-	-	1,947,681	-	-	(1,947,681)	-	-
Apropiación reserva legal	-	102,587	-	-	-	(102,587)	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	2,024,915	2,024,915
Saldo al 31 de Diciembre del 2020	3,500,000	434,319	6,149,799	121,763	(400,065)	-	2,024,915	11,830,730

Ing. Santiago Vasconez
Gerente General

Dra. Tania Carrasco
Contadora General

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Estado de Flujos de Efectivo
Años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Años terminados</u>	
	<u>Dic 2020</u>	<u>Dic 2019</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</i>		
Efectivo recibido de clientes	55,958,337	58,923,900
Efectivo pagado a proveedores, empleados	(55,861,699)	(60,984,161)
Efectivo neto provisto en las actividades de operación	<u>96,638</u>	<u>(2,060,261)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</i>		
Adquisición propiedad planta y equipo	(370,523)	(365,712)
Bajas y ventas de activos fijos	122,455	23,593
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(248,068)</u>	<u>(342,119)</u>
<i>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento</i>		
Efectivo recibido por obligaciones financieras	2,537,461	2,889,864
Efectivo neto provisto / (utilizado) en las actividades de financiamiento	<u>2,537,461</u>	<u>2,889,864</u>
Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	2,386,031	487,484
Efectivo y equivalentes al inicio del año	1,581,305	1,093,821
Efectivo y equivalentes al final del año	<u>3,967,336</u>	<u>1,581,305</u>
<i>Conciliación de la utilidad neta con actividades de inversión</i>		
Utilidad del ejercicio	2,024,915	2,050,268
<i>Ajustes:</i>		
Provisión Incobrables y bajas	97,054	96,501
Reversión cuentas incobrables	(102,465)	(97,699)
Reversión deterioro de inventarios	(53,056)	(5,907)
Depreciación acumulada	271,104	203,325
Reversión ventas y bajas	(107,754)	-
Amortizaciones	123,151	97,102
Impuesto diferido	13,264	-
Participación trabajadores	482,660	480,202
Impuesto a la Renta	696,896	669,398
Jubilación Patronal y Desahucio	30,463	42,980
Ajustes y pagos jubilación patronal y desahucio	(1,997)	(45,805)
<i>Cambios netos en activos y pasivos:</i>		
Cuentas por cobrar	(414,750)	(2,484,908)
Otras cuentas por cobrar	(14,483)	(5,451)
Pagos anticipados	(174,628)	(1,154,075)
Inventarios	901,124	(6,203,640)
Otros activos	(398,198)	(86,528)
Cuentas por pagar	(2,802,888)	4,904,984
Pasivos acumulados	(473,773)	(521,007)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	<u>96,638</u>	<u>(2,060,261)</u>

Ing. Santiago Vasconez
Gerente General

Dra. Tania Carrasco
Contadora General

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

**POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

CONTENIDO

<i>Nota 1 – Entidad que Reporta</i>	9
<i>Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros</i>	9
<i>Nota 3 – Cambios en Políticas Contables y Significativas</i>	11
<i>Nota 4 – Políticas de Contabilidad Significativas</i>	14
<i>Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría</i>	28
<i>Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo</i>	28
<i>Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales</i>	29
<i>Nota 8 – Otras cuentas por cobrar</i>	29
<i>Nota 9 – Pagos anticipados</i>	30
<i>Nota 10 – Inventarios</i>	30
<i>Nota 11 – Propiedad, planta, maquinaria, mobiliario y equipo</i>	31
<i>Nota 12 – Otros activos</i>	33
<i>Nota 13 – Obligaciones financieras</i>	33
<i>Nota 14 – Cuentas por pagar</i>	34
<i>Nota 15 – Compañías relacionadas y socios</i>	34
<i>Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido</i>	35
<i>Nota 17 – Pasivos acumulados</i>	38
<i>Nota 18 – Obligaciones patronales largo plazo</i>	38
<i>Nota 19 – Patrimonio de la Compañía</i>	39
<i>Nota 20 – Gastos financieros</i>	40
<i>Nota 21 – Gasto de ventas</i>	40
<i>Nota 22 – Gastos administrativos</i>	41
<i>Nota 23 – Principales contratos y acuerdos</i>	41
<i>Nota 24 – Administración de riesgos financieros</i>	41
<i>Nota 25 – Eventos subsecuentes</i>	43

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 1 – Entidad que Reporta

La compañía **AUTOMEKANO CIA. LTDA.**, fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 20 de enero de 2005, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero de 2005.

La compañía tiene como objetivo social la compra y venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos camiones, así como de acoplados, tractores, motores nuevos y usados, importación. Compra y venta, permuta, consignación y representación es de repuestos y accesorios, cubiertas, cámaras, combustibles, lubricantes, lavado y engrase de vehículos incluida la explotación de estaciones de servicio, así como productos y subproductos, mercaderías industrializadas o no en general cualquier otro artículo para vehículos, automotores, sin restricción ni limitación alguna a su importación y exportación y la reparación de vehículos automotores, sus partes y accesorios.

Servicios integrales de automotores, incluyendo el mismo todas las reparaciones y mantenimiento inherente a esos rodados ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, accesorios, reparación o recambio de partes de carrocería, su pintura lustrado, terminación, recambio de cristales y alineación de direcciones. Acondicionamiento de automotores 0km y sus posteriores servicios de garantía por cuentas y orden de concesionarios oficiales, ajustándose estos trabajos a las especificaciones de las fábricas. Así también para el mejor logro de sus fines podrá dedicarse a la adquisición y/o importación de repuestos, partes de carrocerías y accesorios de automotores para su utilización en sus talleres o reventa de los mismos autorizados por la Ley que se relacionen con el objetivo de la compañía o que sean convenientes para su cumplimiento.

Nota 2 – Bases de la preparación de los estados financieros

(a) Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros separados adjuntos han sido preparados de conformidad con lo previsto en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) en cumplimiento de lo establecido en Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.G.ICL.CPAIFRS.11.03 del 15 de marzo de 2011, publicada en el Registro Oficial No. 419 del 4 de abril de 2011, la que requiere la presentación de estados financieros separados a los accionistas y organismos de control. Los estados financieros consolidados de la Compañía y sus subsidiarias se presentan por separado.

Los estados financieros adjuntos serán presentados para la aprobación de la Junta General de socios. En opinión de la gerencia, estos estados financieros serán aprobados sin modificación.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(b) Bases de Medición

Los estados financieros separados han sido preparados sobre la base del principio del costo histórico.

Este es el primer conjunto de estados financieros separados anuales de la Compañía en los que se ha aplicado NIIF 16 - Arrendamientos. Los cambios correspondientes a las políticas contables significativas se describen en la nota 3.

(c) Moneda Funcional y de Presentación

Los estados financieros separados están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, que constituye la moneda funcional de la Compañía. Toda la información se presenta en tal moneda, excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Uso de Juicios y Estimados

La preparación de estados financieros separados de acuerdo con lo previsto en las NIIF requiere que la Administración de la Compañía realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de políticas de contabilidad y los montos reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de tales estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

i. Juicios

La Administración informa que no existen juicios críticos en la aplicación de políticas de contabilidad, que pudieran tener efecto importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros separados.

ii. Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año que terminará el 31 de diciembre de 2020.

iii. Medición de Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía, de acuerdo con lo previsto en las NIIF, requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía utiliza la medición de los valores razonables principalmente para propósitos de: (i) reconocimiento inicial, (ii) revelación; y (iii) cuando existen indicios de deterioro tratándose de activos no financieros.

Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo la Compañía utiliza datos de mercados observables siempre que sea posible. De acuerdo con lo previsto en las NIIF los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, como sigue:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables.

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo pueden clasificarse en niveles distintos de jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa a la medición total. Cualquier transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable se reconoce al final del período en el cual ocurrió el cambio.

Nota 3 – Cambios en Políticas Contables y Significativas

La Compañía ha aplicado inicialmente la NIIF 16 a partir del 1 de enero de 2020. Algunas otras nuevas normas también entran en vigor a partir del 1 de enero de 2020, pero no tienen un efecto significativo sobre los estados financieros separados de la Compañía.

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 utilizando el enfoque retrospectivo modificado, bajo el cual el efecto acumulado de la aplicación inicial se reconoce en las ganancias acumuladas al 1 de enero de 2020. En consecuencia, la información comparativa incluida en estos estados financieros no ha sido reexpresada, es decir, esta presentada, como fue informada previamente, bajo la NIC 17 y las interpretaciones relacionadas. Los detalles de los cambios en las políticas contables se revelan a continuación. Adicionalmente, los requerimientos de revelación bajo la NIIF 16 no han sido aplicadas a la información comparativa.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(a) NIIF 16 Arrendamientos

Definición de un Arrendamiento

Anteriormente, la Compañía determinaba al inicio del contrato si un acuerdo era o contenía un arrendamiento bajo la CINIIF 4 “Determinación de si un Acuerdo Contiene un Arrendamiento”. Al 31 de diciembre de 2020, la Compañía evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento basado en la definición de un arrendamiento, como se explica en la nota 4(f).

En la transición a la NIIF 16, la Compañía optó por aplicar la solución práctica para no realizar la evaluación de qué transacciones son arrendamientos. La Compañía aplicó la NIIF 16 solo a los contratos que previamente se identificaron como arrendamientos. Los contratos que no fueron identificados como arrendamientos bajo la NIC 17 y la CINIIF 4 no fueron reevaluados para determinar si existe un arrendamiento bajo la NIIF 16. En consecuencia, la definición de un arrendamiento bajo la NIIF 16 se aplicó solo a los contratos realizados o modificados a partir del 1 de enero de 2020.

Como Arrendatario

La Compañía arrienda instalaciones para oficinas y locales por atención a clientes, utilizados por la Compañía para sus operaciones. La Compañía anteriormente clasificaba los arrendamientos como operativos o financieros, basados en la evaluación de si el alquiler transfería significativamente todos los riesgos y gratificaciones referentes a la propiedad del activo subyacente a la Compañía. Bajo la NIIF 16, la Compañía reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento para la mayoría de estos arrendamientos.

Al comienzo o en la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Compañía asigna la consideración en el contrato a cada componente de arrendamiento o la base de su precio independiente relativo.

i. Arrendamientos clasificados como operativos bajo NIC 17

Anteriormente, la Compañía clasificaba propiedades arrendadas como arrendamientos operativos según la NIC 17. En la transición, para estos arrendamientos, los pasivos por arrendamiento eran medidos al valor presente de los pagos de arrendamiento remanentes, descontados a la tasa de endeudamiento incremental de la Compañía al 1 de enero de 2020. Los activos por derecho de uso se miden a:

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- el valor en libros como si la NIIF 16 haya sido aplicada desde la fecha de inicio, descontado utilizando la tasa de endeudamiento incremental a la fecha de inicio de aplicación; o
- un monto igual al pasivo por arrendamiento, ajustado por el monto de cualquier monto prepago o acumulado de arrendamientos: la Compañía ha aplicado este enfoque a sus arrendamientos significativos.

La Compañía ha evaluado el deterioro del activo por derecho de uso a la fecha de la transición y ha concluido que no existen indicios de que el activo por derecho de uso se encuentre deteriorado.

Impacto en Estados Financieros

La Compañía arrienda instalaciones para oficina y locales para atención a clientes. Los principales contratos de arrendamiento se acuerdan por un período promedio de 6 años, con la opción de renovar el contrato después de esa fecha. Los pagos de arrendamiento se renegocian en base a lo que establece el contrato para reflejar los alquileres del mercado y generalmente son reajustados en función de los índices de precios locales. Estos contratos no incluyen ninguna opción de renovación. Los arrendamientos de estos locales incluyen pagos fijos (pagos mensuales).

(b) CINIIF 23 Incertidumbre sobre el Tratamiento de Impuesto a las Ganancias

La Compañía contabiliza las incertidumbres de los tratamientos por impuesto a la renta de acuerdo a lo requerido por la CINIIF 23, norma que entró en vigencia el 1 de enero de 2020. Esta interpretación clarifica como aplicar los requerimientos de reconocimientos y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbres a los tratamientos del Impuesto a las Ganancias. Adicionalmente, establece que la entidad debe de considerar si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto y reflejar el resultado de dicha evaluación en la determinación de la ganancia fiscal, las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

La Administración de la Compañía en su evaluación determinó que esta interpretación no tiene un impacto material en sus estados financieros separados.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 4 – Políticas de Contabilidad Significativas

Las políticas de contabilidad mencionadas más adelante han sido aplicadas consistentemente a todos los períodos presentados en estos estados financieros, a menos que otro criterio sea indicado.

(a) Clasificación de Saldos Corrientes y no Corrientes

Los saldos de activos y pasivos presentados en el estado separado de situación financiera se clasifican en función de su vencimiento; es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a 12 meses, los que están dentro del ciclo normal de la operación de la Compañía, y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

(b) Instrumentos Financieros

i. Activos Financieros y Pasivos Financieros no Derivados – Reconocimiento y Medición

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar comerciales en la fecha en que se originan, todos los otros activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente en la fecha de negociación en la que la Compañía comienza a ser parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo) o un pasivo financiero son inicialmente reconocidos a su valor razonable más cualquier costo de transacción atribuible a su adquisición o emisión (para un ítem que no se mide al valor razonable con cambios en resultados). Una cuenta por cobrar comercial sin un componente de financiamiento significativo es inicialmente medida al precio de la transacción.

ii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Clasificación y Medición Posterior

Posterior a su reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: i) costo amortizado; ii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de deuda; iii) valor razonable con cambios en otros resultados integrales – instrumentos de patrimonio; o, iv) valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros mantienen su clasificación inicial, a menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para administrar los activos financieros; en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican a la categoría correspondiente a partir del primer período de reporte posterior al cambio en el modelo de negocio. Un activo financiero se mide al costo amortizado si dicho activo (siempre que no esté clasificado a su valor razonable con cambios en resultados) se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es la recuperación a través de los flujos de efectivo contractuales; y los términos contractuales incluyen fechas específicas de cobro de los flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del principal e intereses derivados del principal pendiente de cobro.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

iii. Activos Financieros: Evaluación del Modelo de Negocio

La Compañía realiza una evaluación objetiva del modelo de negocio en el que un activo financiero se mantiene en un portafolio debido a que esto refleja la forma en que se maneja el negocio y se proporciona información a la Gerencia. La evaluación incluye principalmente los siguientes aspectos:

- las políticas y objetivos establecidos para el portafolio y el funcionamiento de esas políticas en la práctica. Esto incluye evaluar si la estrategia de la Administración se centra en obtener ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de tasa de interés, hacer coincidir la duración de los activos financieros con la duración de los pasivos relacionados; o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos;
- cómo se evalúa el desempeño del portafolio y se informa a la Administración de la Compañía;
- los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y cómo se administran esos riesgos;
- cómo se compensa a los gerentes del negocio, por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos administrados o en los flujos de efectivo contractuales recaudados.

iv. Activos Financieros: Evaluación de si los Flujos de Efectivo Contractuales son Únicamente Pagos de Principal e Intereses

Para propósitos de esta evaluación, "principal" se define como el valor razonable del activo financiero en el reconocimiento inicial. El "interés" se define como la consideración del valor del dinero en el tiempo por el riesgo de crédito asociado con el monto del principal pendiente de pago durante un período de tiempo particular; y, por otros riesgos y costos de préstamos básicos (por ejemplo: riesgo de liquidez y costos administrativos); así como, un margen de ganancia.

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal e intereses, la Compañía considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si el activo financiero contiene un término contractual que podría cambiar la oportunidad o el monto de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpla con esta condición. Al hacer esta evaluación, la Compañía considera:

- eventos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo;
- términos que pueden ajustar la tasa de cupón contractual, incluidas las características de tasa variable;
- características de prepago y extensión; y,

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- términos que limitan la reclamación de la Compañía de los flujos de efectivo de activos especificados (por ejemplo, características sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de pago de principal e intereses únicamente, si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes impagos de capital e intereses pendientes de pago, lo que puede incluir una compensación adicional razonable por la terminación anticipada del contrato.

v. Activos Financieros: Medición Posterior y Ganancias y Pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: estos activos se miden posteriormente a su valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluidos los ingresos por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado: estos activos se miden posteriormente a costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. El costo amortizado se reduce por pérdidas por deterioro. Los ingresos por intereses, las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconoce en resultados.

vi. Pasivos Financieros: Clasificación, Medición Posterior y Pérdidas y Ganancias

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica como al valor razonable con cambios en resultados si se clasifica como mantenido para negociar, es un derivado o se designa como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden a valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluido cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

vii. Activos y Pasivos Financieros no Derivados – Baja

La Compañía da de baja un activo financiero cuando los derechos contractuales a los flujos de efectivo derivados del activo expiran, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que sea creada o retenida por la Compañía se reconoce como un activo o pasivo separado.

La Compañía da de baja un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o éstas han expirado.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

viii. Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando La Compañía tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(c) Capital Social

Los costos incrementales atribuibles directamente a la emisión de acciones ordinarias, de haberlos, son reconocidos como una deducción del patrimonio, neto de cualquier efecto tributario.

(d) Inventarios

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios de vehículos y trabajos en proceso se determina por el método de costo específico, mientras que el costo del inventario de repuestos y accesorios se determina por el método del costo promedio ponderado. El costo de los inventarios de vehículos, repuestos y accesorios incluye los desembolsos en la adquisición de los mismos y otros costos incurridos para llevar el inventario a su ubicación y condiciones actuales.

El costo del inventario de trabajos en proceso incluye el costo de los repuestos, mano de obra y servicios incurridos en la reparación de vehículos a la fecha del estado separado de situación financiera.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos y gastos estimados para completar la venta.

(e) Propiedades y Equipos

i. Reconocimiento y Medición

Las partidas de propiedades y equipos son valoradas al costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo de ciertas partidas de propiedades y equipos al 1 de enero de 2010, fecha de apertura por adopción de las NIIF, fue determinado por un perito calificado con base en el valor razonable a esa fecha.

Cuando partes significativas de una partida de propiedades y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Cualquier ganancia o pérdida de la disposición de un elemento de propiedades y equipos, se reconoce en resultados.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Costos Posteriores

Mejoras y renovaciones mayores que incrementen la vida útil del activo, son capitalizadas sólo si es probable que se deriven de ellas beneficios económicos futuros para la Compañía y su costo puede ser estimado de manera fiable.

iii. Depreciación

La depreciación de los elementos de propiedades y equipos se calcula sobre el monto depreciable, que corresponde al costo de un activo menos su valor residual.

La depreciación es reconocida en resultados con base en el método de línea recta, considerando la vida útil estimada para cada componente de las propiedades y equipos. El método de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados en cada ejercicio y se ajustan si es necesario.

Las vidas útiles estimadas para los períodos actuales y comparativos son las siguientes:

	<u>Vida Útil</u>
Edificios	25 años
Instalaciones y mejoras	10 años
Maquinarias y equipos	10 años
Equipo de computación	3 años
Vehículos	5 años
Muebles y enseres	<u>10 años</u>

(f) Activos por Derecho de Uso

La Compañía ha aplicado la NIIF 16 utilizando el enfoque retrospectivo modificado y, por lo tanto, la información comparativa no ha sido reexpresada y continúa informándose según la NIC 17. Los detalles de las políticas contables según la NIC 17 como la NIIF 16 se presentan por separado a continuación:

Política Aplicable a partir del 1 de enero de 2020

i. Como Arrendatario

La Compañía evalúa si un contrato contiene un arrendamiento al inicio del contrato. La Compañía reconoce un activo por derechos de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento respecto a todos los contratos de arrendamiento en los que sea arrendatario, exceptuando los arrendamientos de corto plazo (plazo de 12 meses o menos) y los de activos de bajo valor.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para estos arrendamientos, la Compañía reconoce los pagos de renta como un gasto operativo bajo el método de línea recta a través del periodo de vigencia del arrendamiento, a menos que otro método sea más representativo del patrón del tiempo en que los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es medido inicialmente al valor presente de los pagos de rentas que no sean pagados en la fecha de inicio, descontados por la tasa implícita en el contrato. Si esta tasa no puede ser fácilmente determinada, la Compañía utilizan su tasa incremental.

Los pagos de renta incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento consisten en:

- Pagos de renta fijos (incluyendo pagos fijos en sustancia), menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido;
- Pagos de renta variables que dependen de un índice o tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de inicio;

El pasivo por arrendamiento se presenta como un concepto separado en el estado de situación financiera separado.

El pasivo por arrendamiento es medido subsecuentemente por el incremento del valor en libros para reflejar los intereses devengados del pasivo por arrendamiento (usando el método de interés efectivo) y reduciendo el valor en libros para reflejar los pagos de renta realizados.

La Compañía mide nuevamente el pasivo por arrendamiento (y realiza el ajuste correspondiente al activo por derechos de uso relacionado) siempre que:

- El plazo del arrendamiento es modificado o hay un evento o cambio significativo en las circunstancias del arrendamiento, que resulta en un cambio en la evaluación del ejercicio de opción de compra, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es medido descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada.
- Los pagos de renta se modifican como consecuencia de cambios en índices o tasas, o un cambio en el pago esperado bajo un valor residual garantizado, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento se revalúa descontando los pagos de renta actualizados utilizando la misma tasa de descuento (a menos que el cambio en los pagos de renta se deba a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se usa una tasa de descuento actualizada).
- Un contrato de arrendamiento se modifique y la modificación del arrendamiento no se contabilice como un arrendamiento separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento se revalúa basándose en el plazo del arrendamiento del arrendamiento modificado, descontando los pagos de renta actualizados usando una tasa de descuento actualizada a la fecha de entrada en vigor de la modificación.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

La Compañía no realizó ninguno de los ajustes mencionados en el período.

Los activos por derechos de uso consisten en la medición inicial del pasivo por arrendamiento correspondiente, los pagos de renta realizados en o antes de la fecha de inicio, menos cualquier incentivo por arrendamiento recibido y cualquier costo inicial directo. La valuación subsecuente es el costo menos la depreciación acumulado y pérdidas por deterioro.

Los activos por derechos de uso se deprecian sobre el periodo que resulte más corto entre el periodo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derechos de uso refleja que la Compañía planea ejercer una opción de compra, el activo por derechos de uso se depreciará sobre la vida útil. La depreciación comienza en la fecha de inicio del arrendamiento.

Los activos por derechos de uso son presentados como un concepto separado en el estado separado de posición financiera.

La Compañía aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política de 'Propiedades, planta y equipos'.

Como expediente práctico, la NIIF 16 permite no separar los componentes de no arrendamiento y en su lugar contabilizar cualquier arrendamiento y sus componentes de no arrendamientos asociados como un solo acuerdo. La Compañía no ha utilizado este expediente práctico.

Políticas aplicables antes del 1 de enero del 2020

Se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

ii. La Compañía Como arrendatario

Los activos mantenidos bajo arrendamientos financieros se reconocen como activos de la Compañía a su valor razonable, al inicio del arrendamiento, o si éste es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente se incluye en el estado de situación financiera separado como una obligación bajo arrendamiento financiero.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Los costos financieros son cargados directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso son capitalizados conforme a la política general de la Compañía.

Los arrendamientos operativos se cargan a resultados empleando el método de línea recta, durante el plazo correspondiente al arrendamiento, salvo que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento para el usuario. Las cuotas contingentes por arrendamiento se reconocen como gastos en los períodos en los que sean incurridos.

(g) Inversiones en Subsidiarias

Una subsidiaria es una entidad que es controlada por la Compañía, por lo cual ésta última está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre aquella. En estos estados financieros separados las inversiones de la Compañía en subsidiarias se reconocen por el método del costo.

(h) Deterioro del Valor

i. Activos Financieros no Derivados

La Compañía reconoce las estimaciones de deterioro de valor para las pérdidas crediticias esperadas de los siguientes instrumentos financieros:

- los activos financieros medidos al costo amortizado; y,
- activos de contratos.

Las estimaciones de deterioro de las cuentas por cobrar comerciales y activos de contratos son medidas por la Compañía sobre la base de las pérdidas crediticias esperadas, para ello la Compañía se acogerá al enfoque general de la NIIF para calcular el deterioro de sus activos financieros, es decir, para cuentas por cobrar comerciales detallado en el párrafo 5.5.1 de NIIF 9.

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles eventos de incumplimiento que pudieren ocurrir durante la vida esperada del activo financiero.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses corresponden a aquellas pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo que surgen de posibles sucesos de incumplimiento a ocurrir en un período de 12 meses contados a partir de la fecha de presentación de los estados financieros (o de un período inferior si el activo financiero tiene una vida menor a 12 meses).

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las Pérdidas Crediticias Esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas corresponden al promedio ponderado de las probabilidades de las pérdidas crediticias, las cuales representan el valor presente de los flujos de caja negativos esto es, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la entidad de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que la Compañía espera recibir. Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos Financieros con Deterioro Crediticio

En cada fecha de presentación de los estados financieros separados, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda al valor razonable con cambios en otros resultados integrales presentan deterioro crediticio; condición que surge cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto negativo sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero. Evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- incumplimiento de pagos ó cuentas vencidas por más de 120 días y 90 días;
- la reestructuración de un préstamo por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría bajo otras circunstancias;
- es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la ausencia de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de las Estimaciones de Deterioro y Castigos

El importe en libros bruto de un activo financiero se castiga cuando la Compañía no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso de los clientes individuales, la política de la Compañía es castigar el importe en libros bruto cuando el activo financiero tiene una mora mayor de 360 días y una probabilidad de recuperación menor al 10% con base en la experiencia histórica de recuperaciones de activos similares. En el caso de los clientes empresa, la Compañía hace una evaluación individual de la oportunidad y el alcance del castigo con base en si existe o no una expectativa razonable de recuperación. La Compañía no espera que exista una recuperación significativa del importe castigado.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Activos no Financieros

El importe en libros de los activos no financieros de la Compañía, diferente a impuesto a la renta diferido, es revisado en la fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro.

Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos que no pueden ser probados individualmente, son agrupados en el grupo más pequeño de activos llamados “unidad generadora de efectivo” que generan flujos de entrada de efectivo provenientes del uso continuo, los que son independientes de los flujos de entrada de efectivo de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las valoraciones actuales del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos que puede tener el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo o unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados.

Las pérdidas por deterioro se revierten si existe un cambio en su importe recuperable. Cuando se revierte una pérdida por deterioro, el valor del activo no puede exceder al valor que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro.

iii. Beneficios a los Empleados

i. Beneficios Post-Empleo

Planes de Beneficios Definidos - Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

La Compañía determina la obligación neta relacionada con el beneficio por jubilación patronal e indemnización por desahucio por separado, calculando el monto del beneficio futuro que los empleados han adquirido a cambio de sus servicios durante el período actual y períodos previos; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente.

El cálculo es realizado anualmente por un actuario calificado, usando el “Método Actuarial de Costeo de Crédito Unitario Proyectado”, con el cual se atribuye una parte de los beneficios que se han de pagar en el futuro a los servicios prestados en el período corriente.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Las disposiciones legales no prevén la obligatoriedad de constituir fondos o asignar activos para cumplir con tales planes, por lo cual estos califican como planes de beneficios definidos sin asignación de fondos separados.

La Compañía reconoce en otros resultados integrales todas las ganancias o pérdidas actuariales que surgen de las nuevas mediciones de la obligación por los planes de beneficios definidos; el costo del servicio y el saneamiento del descuento se reconoce en resultados como gastos de beneficios a los empleados y costo financiero, respectivamente.

La Administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios, los cuales son definidos por la Compañía, utilizando información financiera pública y propia. Estos supuestos incluyen una tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Cuando tengan lugar mejoras o reducciones en los beneficios del plan, la modificación resultante en el beneficio que se relaciona con servicios pasados prestados por los empleados o la ganancia o pérdida por la reducción, será reconocida inmediatamente en resultados. La Compañía reconoce ganancias y pérdidas en la liquidación de un plan de beneficios definidos cuando ésta ocurre.

ii. Beneficios por Terminación

Las indemnizaciones por terminación o cese laboral son reconocidas como gasto cuando es tomada la decisión de dar por terminada la relación contractual con los empleados.

iii. Beneficios a Corto Plazo

Las obligaciones por beneficios a corto plazo de los trabajadores son medidas sobre una base no descontada y son reconocidas como gastos en la medida en la cual el empleado provee el servicio o el beneficio es devengado por el mismo.

Se reconoce un pasivo si la Compañía posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada de manera fiable. Las principales acumulaciones reconocidas por este concepto corresponden a bonos por desempeño y las establecidas en el Código de Trabajo del Ecuador, tales como vacaciones, participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía, décimo tercera y décimo cuarta remuneración.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(i) Provisiones y Contingencias

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el estado separado de situación financiera cuando existe una obligación legal o implícita resultante de eventos pasados, es probable que sea necesario un desembolso para pagar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro, a la tasa antes de impuesto que refleja la evaluación actual del mercado sobre el valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El saneamiento del descuento se reconoce como costo financiero.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del estado separado de situación financiera, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de éstas.

Cuando no es probable que un flujo de salida de beneficios económicos sea requerido, o el monto no puede ser estimado de manera fiable, la obligación es revelada como un pasivo contingente. Obligaciones razonablemente posibles, cuya existencia será confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia de uno o más eventos futuros, son también reveladas como pasivos contingentes, a menos que la probabilidad de un flujo de salida de beneficios económicos sea remota.

No se reconocen ingresos, ganancias o activos contingentes.

(j) Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes

La Compañía establece un modelo de reconocimiento de ingresos basado en el concepto de control, por el cual los ingresos han de reconocerse a medida que se satisfagan las obligaciones contraídas con los clientes a través de la entrega de bienes y servicios, ya sea en un momento en el tiempo o a lo largo del tiempo.

A continuación, se proporciona información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño en contratos con clientes, incluyendo las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

i. Ventas de Vehículos y Repuestos

Se reconocen cuando los bienes con entregados y aceptados por los clientes cuando se encuentran funcionando de manera óptima, esto implica que la Compañía ya no controla, no administra, ni retiene el bien; el importe de los ingresos y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Venta de Servicios de Taller

Se reconocen cuando el servicio ha sido prestado y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeuda y los costos asociados y el monto del ingreso pueden ser medidos de manera fiable. Los ingresos por los servicios de taller se reconocen en el período en el cual tiene lugar la prestación de dicho servicio.

Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen los mismos.

(k) Gastos

Los gastos son reconocidos con base en lo causado o cuando son incurridos. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso efectuado no produce beneficios económicos futuros.

(l) Ingresos y Gastos Financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente de ingresos por intereses, los cuales son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los gastos financieros están compuestos principalmente por intereses sobre préstamos o financiamientos y el saneamiento del descuento de las obligaciones por planes de beneficios definidos. Los costos por préstamos que no son directamente atribuibles a la adquisición o la construcción de un activo que califica, se reconocen en resultados usando el método de interés efectivo.

(m) Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por el impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido. Es reconocido en resultados, excepto que se relacione con partidas reconocidas en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el monto de impuesto relacionado es reconocido en otros resultados integrales o en el patrimonio, respectivamente.

i. Impuesto a la Renta Corriente

El impuesto a la renta corriente es el impuesto que se espera pagar sobre la utilidad gravable del año, utilizando la tasa impositiva aprobada o a punto de ser aprobada a la fecha del estado separado de situación financiera y cualquier ajuste al impuesto por pagar de años anteriores.

Desde el año 2010 y vigente hasta el ejercicio fiscal 2018, el contribuyente debe determinar un anticipo mínimo de impuesto a la renta y, comparar este valor del anticipo con el monto del impuesto a la renta; el mayor de los dos valores constituirá un pago definitivo del impuesto a la renta o impuesto causado.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

ii. Impuesto a la Renta Diferido

El impuesto a la renta diferido es reconocido sobre las diferencias temporarias existentes entre el importe en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

No se reconoce impuesto a la renta diferido por las diferencias temporarias que surgen en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afecta la utilidad o pérdida financiera ni gravable. La medición del activo y pasivo por impuesto diferido refleja las consecuencias fiscales que se derivan de la forma en la cual la entidad espera, al final del período sobre el cual se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

El impuesto a la renta diferido es medido a la tasa de impuesto que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son revertidas, basándose en las leyes tributarias que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado separado de situación financiera. Los activos y pasivos por impuesto a la renta diferido son compensados si se cumplen ciertos criterios.

Un activo por impuesto diferido es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en la cual sea probable que estarán disponibles ganancias gravables futuras contra las cuales pueden ser utilizadas. Los activos por impuesto a la renta diferido son revisados en cada fecha del estado separado de situación financiera y son reducidos en la medida en la cual no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados serán realizados.

iii. Exposición Tributaria

Al determinar el importe del impuesto a la renta corriente e impuesto a la renta diferido, la Compañía considera el impacto de las posiciones fiscales inciertas y si pueden adeudarse impuestos e intereses adicionales. Esta evaluación depende de estimaciones y supuestos y puede involucrar una serie de juicios acerca de eventos futuros. Puede surgir nueva información que haga que la Compañía cambie su juicio acerca de la idoneidad de los pasivos fiscales actuales; tales cambios en los pasivos fiscales impactarán el gasto fiscal en el período en el cual se determinen.

La preparación de los estados financieros de la Compañía requiere que la gerencia deba realizar juicios, estimaciones y suposiciones contables que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos informados y la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales suposiciones y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir de ajustes a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 5 – Instrumentos Financieros por Categoría

La composición de los instrumentos financieros al 31 de diciembre de 2020 y 2019 se formaban de la siguiente manera:

	31 de diciembre de 2020		31 de diciembre de 2019	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Activos financieros medidos al valor nominal				
Efectivo y equivalentes de efectivo	3,967,336	-	1,581,305	-
Cuentas por cobrar comerciales, neto	11,009,896	-	10,589,735	-
Otras cuentas por cobrar	81,360	-	66,876	-
Pagos anticipados	1,585,126	-	1,410,498	-
Inventarios	20,311,017	-	21,159,085	-
Otros activos	148,703	-	54,060	-
Total activos financieros	37,103,439	-	34,861,560	-
Pasivos financieros medidos al costo				
Obligaciones financieras	13,758,187	-	11,220,726	-
Cuentas por pagar	13,759,746	-	15,865,738	-
Pasivos acumulados	533,036	182,054	524,149	153,589
Total pasivos financieros	28,050,968	182,054	27,610,612	153,589
Instrumentos financieros netos:	9,052,470	(182,054)	7,250,948	(153,589)

El efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales, y otras cuentas por cobrar se aproximan al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

Nota 6 – Efectivos y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, caja, bancos, al 31 de diciembre de 2020 y 2019, consisten de lo siguiente:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Caja	US\$	11,126	11,011
Bancos Locales (a)		2,956,210	1,570,294
Inversiones Nacionales (b)		1,000,000	-
	US\$	3,967,336	1,581,305

a) La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras locales; los fondos son de libre disponibilidad y no generan intereses.

b) La inversión que mantiene la compañía es con FIDEVAL, la cual se vence en el mes de enero del año 2021 según contrato #350541411.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 7 – Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2020 y 2019, se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Clientes nacionales	US\$	8,780,725	7,765,003
Clientes relacionados		2,216,481	2,807,682
Tarjetas de crédito		69,485	79,256
Provisión cuentas incobrables <i>(a)</i>		(56,795)	(62,206)
	US\$	<u>11,009,896</u>	<u>10,589,735</u>

a) Durante los años 2020 y 2019, el movimiento de la estimación para cuentas incobrables fue como sigue:

	31 de diciembre de	
	2020	2019
Saldo inicial	62,206	63,404
Provisión	56,795	62,206
Bajas	40,259	34,295
Reversiones	(102,465)	(97,699)
Saldo final	<u>56,795</u>	<u>62,206</u>

Nota 8 – Otras cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, otras cuentas por cobrar se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Préstamo Empleados	US\$	32,633	14,074
Deudores Varios		48,120	48,061
Otras Cuentas por Cobrar		607	4,742
	US\$	<u>81,360</u>	<u>66,876</u>

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 9 – Pagos anticipados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los pagos anticipados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Anticipo proveedores	US\$	961,423	985,413
Otros pagos anticipados		6,272	10,606
Servicio de Rentas Internas		617,432	414,480
	US\$	1,585,126	1,410,498

Nota 10 – Inventarios

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Inventario de vehículos	US\$	8,795,736	7,545,704
Inventario de maquinaria		449,835	1,095,436
Inventario repuestos		2,112,481	3,080,060
Inventario talleres		86,536	85,800
Inventario Accesorio Vehículos		4,128	5,833
Inventario en tránsito		8,907,011	9,444,020
Provisión Deterioro (a)		(44,712)	(97,768)
	US\$	20,311,017	21,159,085

a) Durante los años 2020, el movimiento la estimación para el deterioro fue como sigue:

		Año 2020
Saldo Inicial		97,768
Reversión		(52,919)
Ajuste		(137)
Saldo Final	160	44,712

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 11 – Propiedad, planta, maquinaria, mobiliario y equipo

Durante los años 2020 y 2019, el saldo de propiedad, planta, maquinaria, mobiliario, equipo, y vehículos fue el siguiente:

	31 de diciembre de 2020			31 de diciembre de 2019		
	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto	Costo Histórico	Depreciación Acumulada	Activo Neto
Terrenos	764,685	-	764,685	764,685	-	764,685
Herramientas	199,021	-	199,021	174,701	-	174,701
Edificios	1,466,000	(456,510)	1,009,490	1,398,680	(412,242)	986,438
Muebles y enseres	280,874	(183,287)	97,588	247,019	(176,617)	70,402
Equipos de oficina	35,343	(16,110)	19,233	20,773	(13,814)	6,960
Vehículos	902,742	(403,445)	499,298	842,084	(327,495)	514,589
Equipos de Taller	256,596	(200,177)	56,419	242,325	(190,077)	52,249
Equipos de Computación	214,711	(145,832)	68,879	181,639	(121,767)	59,872
	4,119,974	(1,405,361)	2,714,613	3,871,906	(1,242,011)	2,629,895

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Durante los años 2020 y 2019, el movimiento de propiedad, maquinaria, mobiliario y equipo fue el siguiente:

	Terrenos	Herramientas	Edificios	Muebles y enseres	Equipos de oficina	Vehículos	Equipos de Taller	Equipos de Computación	Total
Costo histórico									
Saldo al 31 de diciembre de 2018	764,685	170,543	1,398,680	209,784	19,004	681,567	215,251	177,001	3,636,515
Adición	-	4,590	-	40,923	1,987	258,432	26,642	33,139	365,712
Reclasificación	-	(432)	-	-	-	-	432	-	-
Ventas/ Bajas	-	-	-	(3,689)	(218)	(97,915)	-	(28,500)	(130,321)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	764,685	174,701	1,398,680	247,019	20,773	842,084	242,325	181,639	3,871,906
Adición	-	24,323	67,320	38,486	14,938	146,383	20,600	64,801	376,852
Reclasificación	-	-	-	-	-	-	(6,329)	-	(6,329)
Ventas/ Bajas	-	(3)	-	(4,630)	(368)	(85,725)	-	(31,729)	(122,455)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	764,685	199,021	1,466,000	280,874	35,343	902,742	256,596	214,711	4,119,974
Depreciación acumulada									
Saldo al 31 de diciembre de 2018	-	-	(369,377)	(164,693)	(12,449)	(298,806)	(179,304)	(120,787)	(1,145,414)
Gasto del periodo	-	-	(42,865)	(13,586)	(1,576)	(105,809)	(10,773)	(28,716)	(203,325)
Ventas/ Bajas	-	-	-	1,661	211	77,120	-	27,736	106,728
Saldo al 31 de diciembre de 2019	-	-	(412,242)	(176,617)	(13,814)	(327,495)	(190,077)	(121,767)	(1,242,011)
Gasto del periodo	-	-	(68,695)	(11,074)	(2,409)	(139,291)	(10,101)	(39,534)	(271,104)
Reclasificaciones	-	-	24,427	4,404	113	-	-	-	28,944
Ventas/ Bajas	-	-	-	-	-	63,341	-	15,468	78,810
Saldo al 31 de diciembre de 2020	-	-	(456,510)	(183,287)	(16,110)	(403,445)	(200,177)	(145,832)	(1,405,361)
Activo fijo neto	764,685	199,021	1,009,490	97,588	19,233	499,297	56,419	68,879	2,714,613

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 12 – Otros activos

Durante los años 2020 y 2019, el movimiento de otros activos fue el siguiente:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Seguros	US\$	108,349	285,001
Adecuación Locales		323,811	88,061
Licencias		14,245	3,300
Activos diferidos <i>(a)</i>		11,178	24,442
Amortización acumulada <i>(b)</i>		(211,881)	(322,244)
	US\$	245,701	78,561

- a) La compañía durante el periodo 2020 realizó la reversión del impuesto diferido por un valor de US\$ 13,263.8.*
- b) Durante el periodo 2020, la compañía reconoció dentro del gasto por amortización de otros activos un valor de US\$ 123,150.75*

Nota 13 – Obligaciones financieras

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, las obligaciones financieras se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Obligaciones financieras corto plazo			
Banco Pichincha <i>(a)</i>	US\$	765,947	900,000
Banco Internacional <i>(a)</i>		1,288,257	4,086,849
Banco Pacífico		-	699,153
Cartas de Crédito		6,013,049	-
Préstamo Terceros		2,543,748	2,215,731
Préstamos por Relacionados <i>(Nota 15 literal b)</i>		3,109,640	3,112,050
Intereses por Pagar		37,546	206,943
Total obligaciones corto plazo	US\$	13,758,187	11,220,726

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

a) Por el año 2019 la conformación de préstamos es la siguiente:

Institución	Operación	Origen	Vencimiento	Tasa	Corriente	Año 2020	
						Largo plazo	Saldo
Pidíncha	37013344-00	13/03/2020	08/03/2021	8.95%	765,947.30	-	765,947.30
Internacional	500306501	20/07/2020	16/01/2021	8.95%	1,288,256.75	-	1,288,256.75
					2,054,204.05	-	2,054,204.05

Nota 14 – Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, las cuentas por pagar se formaban de la siguiente manera:

	US\$	31 de diciembre de	
		2020	2019
Proveedores		10,954,791	12,646,554
Acreeedores		974,852	2,174,219
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		67,178	44,958
Nómina por Pagar		224,612	186,056
Anticipo clientes		828,879	361,679
Servicio de Rentas Internas		641,411	265,378
Otras Cuentas por Pagar		68,022	186,895
	US\$	13,759,746	15,865,738

Nota 15 – Compañías relacionadas y socios

Las operaciones entre Compañías, sus socios y sus compañías relacionadas, forman parte de las transacciones habituales de la compañía en cuanto a su objeto y condiciones.

a) Socios

Nombre de Socios	Número de Participaciones	Participación %
Santiago Vásconez Callejas	1.243.000	36%
Hernán Vásconez Callejas	1.143.000	33%
Carmen Vásconez Callejas	282.000	8%
Isabel Vásconez Callejas	275.000	8%
Cecilia Vásconez Callejas	275.000	8%
Dolores Vásconez Callejas	70.500	2%
Andrea Naranjo Vásconez	70.500	2%
José Naranjo Vásconez	70.500	2%
Juan Naranjo Vásconez	70.500	2%
	3.500.000	100%
	164	

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

b) Saldos y transacciones con socios y compañías relacionadas

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los saldos y transacciones con socios y compañías relacionadas son como siguen:

<u>Cuentas por pagar</u>	<u>Naturaleza</u>	<u>Origen</u>	<u>Vencimiento</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Hernan Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	450,000	400,000
Santiago Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	480,000	780,000
Cecilia Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	108,820	100,000
Carmen Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	277,000	163,230
Isabel Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	1,015,000	928,820
Dolores Vásconez	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	550,000	520,000
Martin Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	120,000	120,000
Andrea Naranjo	Préstamo	Ecuador	Menos de una año	108,820	100,000
				3,109,640	3,112,050

Los términos y condiciones bajo las cuales se llevaron a cabo las transacciones con accionistas se realizaron en condiciones de mercado equiparables con transacciones realizadas con terceros no relacionados

c) Administración y alta dirección

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de gerencias, incluyendo a la gerencia general, así como los socios que la representen, no han participado al 31 de diciembre de 2020 y 2019 en transacciones no habituales y/o relevantes.

Nota 16 – Impuesto a las renta corriente y diferido

a) Un resumen del Impuesto a la Renta corriente y diferido cargado a resultados es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Impuesto a la renta corriente	696,896	669,398
Total gasto por impuesto a la renta del ejercicio	<u>696,896</u>	<u>669,398</u>

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

b) Impuesto a la Renta corriente

Una conciliación entre la pérdida y utilidad por los años terminados el 31 de diciembre del 2020 y 2019, respectivamente según estados financieros y la utilidad gravable es como sigue:

	31 de diciembre de	
	2020	2019
Utilidad (Pérdida) antes de provisión para impuesto a la renta	2,735,075	2,721,142
Más (menos)		
Gastos no deducibles	118,093	153,114
Gastos exentos	3,065	-
Ingresos exentos	(68,648)	-
Deducciones adicionales	-	(196,665)
Utilidad gravable	2,787,586	2,677,591
Tasa legal del impuesto	25%	25%
Impuesto a la renta causado	696,896	669,398

c) Impuesto a la Renta diferido

Las transacciones de la compañía en el periodo 2020 generaron un impuesto diferido que corresponde al deterioro de inventarios por un valor de US\$ 13,263.88.

d) Precios de transferencia

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al Registro Oficial No. 494 del 31 de diciembre de 2004 incorporó a la legislación tributaria, con vigencia a partir del año 2005, normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas.

De acuerdo con la Resolución del Servicio de Rentas Internas (SRI) No. NAC-DGERCGC15-00000455 del 27 de mayo de 2015, los sujetos pasivos de impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US\$3.000.000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el anexo de operaciones con partes relacionadas, y el informe de precios de transferencia cuando sus operaciones con partes relacionadas sea superior a US\$15.000.000.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El estudio de precios de transferencia del año 2020 está en fase de diagnóstico a la fecha de autorización para emisión de los estados financieros separados. Diagnóstico según el cual la Compañía no estima un ajuste al gasto y pasivo por impuesto a la renta corriente.

e) Reformas tributarias

Con fecha 31 de diciembre de 2019 mediante Suplemento del Registro Oficial No. 111 se publicó la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria. Los principales aspectos introducidos por esta Ley se señalan a continuación:

- Se gravan con una tasa efectiva del 10% los dividendos y utilidades distribuidos a favor de todo tipo de contribuyente sin importar su residencia fiscal, exceptuando a las sociedades residentes en el Ecuador. Esta tasa se incrementaría hasta el 14%, sobre la proporción no informada, cuando la sociedad que distribuye el dividendo no cumpla con informar sobre su composición accionaria.
- La capitalización de utilidades no será considerada como distribución de dividendos, inclusive la que se realice de años anteriores.
- El anticipo de impuesto a la renta será voluntario y equivalente al 50% del impuesto causado en el año previo menos las retenciones realizadas en ese ejercicio fiscal.
- A partir del ejercicio fiscal 2021, serán deducibles las provisiones realizadas para atender la jubilación patronal del personal que haya cumplido al menos 10 años de trabajo en la misma empresa; siempre que tales valores sean administrados por empresas especializadas y autorizadas en la administración de fondos. También serán deducibles las provisiones para atender el pago de desahucio.
- Se establece una Contribución única y temporal aplicable a las sociedades que realicen actividades económicas y que hayan generado en el ejercicio fiscal del 2018, ingresos gravados iguales o superiores a US\$1.000.000. Esta contribución será pagada en los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022 y no podrá exceder el 25% del impuesto a la renta causado en el año 2018; ni podrá ser utilizada como crédito tributario ni como gasto deducible

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 17 – Pasivos acumulados

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los pasivos acumulados se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Décimo tercer sueldo	US\$	23,973	18,444
Décimo cuarto sueldo		26,403	25,504
15% Participación trabajadores ©		482,660	480,202
	US\$	533,036	524,149

Nota 18 – Obligaciones patronales largo plazo

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, las obligaciones patronales largo plazo se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Jubilación	US\$	125,167	102,411
Desahucio		56,887	51,178
	US\$	182,054	153,589

Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio

El Código de Trabajo del Ecuador, establece la obligación por parte de los empleadores de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido 25 años de servicio para una misma compañía. De acuerdo a lo previsto en dicho Código, los empleados jubilados tienen derecho a pensión vitalicia, la que se determina en función de la remuneración percibida en los último cinco años previos al retiro, con un mínimo para la cuantificación de la pensión vitalicia mensual de US\$20 si el trabajador es beneficiario de la jubilación del IESS y de US\$30 si sólo tiene derecho a la jubilación patronal; sin edad mínima de retiro.

Adicionalmente, el Código de Trabajo establece que cuando la relación laboral termine por desahucio, el empleador deberá pagar una indemnización calculada con base en el número de años de servicio.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 19 – Patrimonio de la Compañía

Capital Asignado

La Compañía ha emitido 3,500,000.00 participaciones con valor nominal de US\$1,00 cada una, las cuales están autorizadas, suscritas y pagadas al 31 de diciembre de 2020 y 2019.

Reserva Legal

La Ley de Compañías de la República del Ecuador, establece que las compañías de responsabilidad limitada transfieran a la reserva legal un 5% la cual formara un fondo hasta que este alcance por los menos el 20% del capital social. Dicha reserva no está sujeta a distribución, excepto en el caso de liquidación de la Compañía.

Reserva Facultativa

La Ley faculta o permite que las utilidades liquidas del ejercicio la empresa destine un porcentaje para formar la reserva especial. La junta general de socios decide el porcentaje y el fin específico de estos fondos.

Resultados Acumulados

Los resultados acumulados de libre disposición corresponden a las utilidades no distribuidas y las pérdidas acumuladas sobre las que los socios no han tomado decisiones.

Utilidad por participación

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 un detalle de las ganancias por acción es el siguiente:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Utilidad del periodo	2,024,915	2,050,268
Promedio ponderado de número de acciones	3,500,000	3,500,000
	<u>0.58</u>	<u>0.59</u>

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 20 – Gastos financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los gastos financieros se formaban de la siguiente manera:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gastos bancarios	US\$	75,617	67,163
Intereses a terceros		508,348	455,281
Intereses préstamos bancarios		503,822	424,682
	US\$	<u>1,087,788</u>	<u>947,125</u>

Nota 21 – Gasto de ventas

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019, los gastos de ventas se formaban de la siguiente manera:

		<u>31 de diciembre de</u>	
		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Gasto personal	US\$	2,529,686	2,434,039
Publicidad		1,306,166	1,412,767
Arriendos		442,298	344,354
Gastos de gestión en ventas		373,080	473,390
Servicio de terceros		295,417	140,192
Movilización		194,281	152,039
Provisión, deterioro, y bajas		184,478	186,093
Mantenimiento		176,505	194,461
Amortizaciones		108,377	116,403
Seguridad privada		99,959	79,834
Combustible		96,566	138,692
Impuestos, contribuciones, y otros		88,384	65,537
Correspondencia y fletes		84,204	115,050
Servicios básicos		59,664	53,981
Útiles de oficina		58,599	72,695
Gastos varios		56,213	10,730
Software		38,312	19,239
Gasto agasajos, eventos, y ferias		33,573	102,162
Honorarios profesionales		32,563	57,275
Alimentación y hospedaje		26,141	57,269
	US\$	<u>6,284,464</u>	<u>6,226,203</u>

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
 Notas a los Estados Financieros
 Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
 (En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 22 – Gastos administrativos

Al 31 de diciembre de 2020 y 2021, los gastos administrativos se formaban de la siguiente manera:

		31 de diciembre de	
		2020	2019
Gasto personal	US\$	606,193	608,527
Depreciación		246,614	203,025
Servicio de terceros		79,432	22,761
Mantenimiento		60,165	48,130
Arriendos		59,538	40,633
Honorarios profesionales		26,580	16,592
Gastos varios		24,692	15,941
Amortizaciones		13,378	18,442
Servicios básicos		13,207	13,552
Gasto guardianía privada		11,562	20,247
Software		9,626	12,403
Provisión cuentas incobrables		9,264	-
Movilización		4,983	19,773
Alimentación y hospedaje		4,156	9,581
Correspondencia y fletes		2,300	1,971
	US\$	<u>1,171,689</u>	<u>1,051,577</u>

Nota 23 – Principales contratos y acuerdos

La Compañía no mantiene contratos a largo plazo o contratos importantes a revelar.

Nota 24 – Administración de riesgos financieros

- **Competencia**

La empresa tiene área comercial y planificación estratégica que están en constante monitoreo de la competencia. Así poder actuar de acuerdo a la tendencia de la competencia y del mercado.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019

(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- **Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero**

La empresa históricamente ha tenido excelentes relaciones con los Bancos con los que trabaja, debido a políticas serias en el cumplimiento de sus obligaciones financieras, así como límites claros en cuando al apalancamiento obtenido, es importante anotar que la Compañía no tiene dificultades de liquidez registradas en el período, y el cumplimiento de las políticas financieras internas.

- **Riesgo de mercado**

Para solventar y controlar el riesgo de mercado, la empresa siempre está a la vanguardia de la tecnología que es un punto primordial en los servicios.

- **Riesgo de liquidez**

La empresa para el control de la liquidez, realiza semanalmente el flujo de fondos y además está en línea con la ejecución de presupuesto. En estos flujos se consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades de fondos de corto o largo plazo según el origen de la necesidad.

- **Riesgo de gestión de capital**

La empresa tiene como objetivo de la política de capital, mantener una estructura accionaria que de credibilidad ante los acreedores y de una rentabilidad aceptable para los socios.

- **Riesgo de crédito**

La empresa tiene procedimientos formalmente establecidos y un cumplimiento obligatorio por todas las aéreas que conforma el negocio, la cartera no posee una antigüedad más de 60 días

- **Valor razonable**

Las estimaciones de valor razonable se realizan en base a la información relevante de mercado e información relacionada con los instrumentos financieros, los supuestos utilizados por la Gerencia de la empresa, para establecer el valor justo se basa en:

El efectivo, las cuentas por cobrar, las cuentas por pagar, otras cuentas por cobrar y otras cuentas por pagar son instrumentos financieros a corto plazo, por lo tanto, se aproxima a su valor justo ya que no existe la posibilidad de un cambio que afecte en el corto plazo, el valor por deudas a largo plazo se manejan con tasas referenciales del Banco Central del Ecuador por lo tanto se ajustan al valor razonable.

AUTOMEKANO CIA. LTDA.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(En Dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Nota 25 – Eventos subsecuentes

Hasta la fecha de emisión del informe de los auditores externos, no han existido eventos que deban ser revelados en las notas a los estados financieros, que afecten la presentación de los mismos.

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de:

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio económico terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.
2. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2021, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo a dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*" de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, de conformidad con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la República del Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otra cuestión

4. Los estados financieros de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.** correspondientes al y por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2020, fueron examinados por otros auditores, cuyo informe de fecha febrero 12 de 2021, expresa una opinión sin salvedades.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

5. La Administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debido a fraude o error.
6. En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.
7. Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

8. Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales, si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.
9. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:
 - 9.1. Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
 - 9.2. Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.

- 9.3. Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- 9.4. Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- 9.5. Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo sus revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que alcance una presentación razonable.
10. Comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informes sobre otros requerimientos legales y normativos

11. Nuestros informes sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, como agente de percepción y retención y, el Informe Anual de Auditoría sobre la Verificación y Grado de Cumplimiento de las Políticas, Procedimientos y Mecanismos Internos implementados que aplica la Sociedad para cumplir con las Normas de la Unidad de Análisis Financiero y Económico en Materia de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2021, se emiten por separado

UHY Assurance & Services Auditores Cía. Ltda.

RNAE 0603



Firmado electrónicamente por:
**EDGAR
PATRICIO
ORTEGA HARO**

Edgar Ortega Haro
Socio de Auditoría
Quito DM, 04 de mayo de 2022

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Al 31 de diciembre de	
	2021	2020
Activos		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 6)	US\$ 5,682,205	3,967,336
Instrumentos financieros mantenidos al vencimiento (Nota 7)	6,100,000	0
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar, neto de provisión para pérdidas esperadas de US\$ 66,029 en el 2021 y US\$ 56,795 en el 2020 (Nota 8)	14,561,886	12,058,951
Activos por impuestos corrientes (Nota 9)	658,259	617,432
Inventarios (Nota 10)	25,685,295	20,311,017
Gastos pagados por anticipado (Nota 11)	230,354	0
Otros activos corrientes (Nota 12)	62,409	148,703
Total activos corrientes	US\$ 52,980,409	37,103,439
Activos no corrientes		
Propiedades y equipo, neto de depreciación acumulada de US\$ 1,538,521 en el 2021 y US\$ 1,405,361 en el 2020 (Nota 13)	US\$ 2,488,274	2,714,613
Activo por derecho de uso, neto de depreciación acumulada de US\$ 921,436 en el 2021 y US\$ 0 en el 2020 (Nota 14)	1,089,181	0
Inversiones no corrientes (Nota 15)	1,000	0
Activos por impuestos diferidos (Nota 16)	33,214	11,178
Otros activos no corrientes (Nota 12)	333,111	234,523
Total activos no corrientes	US\$ 3,944,780	2,960,314
Total Activos	US\$ 56,925,189	40,063,752

SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A. I, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, serialNumber=200121104856, cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Fecha: 2022.05.09 15:26:15 -05'00'
Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
Firmado digitalmente por TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A. I, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, serialNumber=070920135913, cn=TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
Fecha: 2022.05.09 12:42:06 -05'00'
Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Al 31 de diciembre de	
	2021	2020
<u>Pasivos y Patrimonio de los Socios</u>		
Pasivos corrientes		
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar <i>(Nota 17)</i>	US\$ 15,326,304	18,482,179
Obligaciones con instituciones financieras <i>(Nota 18)</i>	22,701,367	8,102,552
Obligaciones corrientes <i>(Nota 19)</i>	952,020	933,201
Pasivos acumulados <i>(Nota 20)</i>	880,261	533,036
Obligaciones emitidas <i>(Nota 21)</i>	545,000	0
Pasivo por contrato de arrendamiento <i>(Nota 22)</i>	1,040,303	0
Total pasivos corrientes	US\$ 41,445,255	28,050,968
Pasivos no corrientes		
Obligaciones emitidas <i>(Nota 21)</i>	US\$ 834,559	0
Pasivo por contrato de arrendamiento <i>(Nota 22)</i>	116,614	0
Provisiones por beneficios a los empleados <i>(Nota 23)</i>	197,088	182,054
Total pasivos no corrientes	US\$ 1,148,260	182,054
Total Pasivos	US\$ 42,593,514	28,233,023
<u>Patrimonio de los Socios</u>		
Capital social <i>(Nota 24)</i>	US\$ 3,500,000	3,500,000
Reserva legal <i>(Nota 24)</i>	136,162	434,319
Reserva facultativa <i>(Nota 24)</i>	7,072,804	6,149,799
Otros resultados integrales <i>(Nota 24)</i>	147,329	121,763
Resultados acumulados: <i>(Nota 24)</i>		
Resultados de períodos anteriores	0	(400,065)
Resultado del ejercicio	3,475,379	2,024,915
Total Patrimonio de los Socios	US\$ 14,331,674	11,830,730
Total Pasivos y Patrimonio de los Socios	US\$ 56,925,189	40,063,752

**SANTIAGO
VASCONEZ
CALLEJAS**
Firmado digitalmente por SANTIAGO
VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN):
c=EC, o=SECURITY DATA S.A. 1,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
INFORMACION,
serialNumber=200121104856,
cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Fecha: 2022.05.09 15:26:33 -05'00'
Santiago Vásquez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

**TANIA ELIZABETH
CARRASCO
RUANO**
Firmado digitalmente por TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC,
o=SECURITY DATA S.A. 1, ou=ENTIDAD
DE CERTIFICACION DE INFORMACION,
serialNumber=070920135913, cn=TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Fecha: 2022.05.09 12:42:15 -05'00'
Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Estados de Resultados Integrales

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

		<u>Al 31 de diciembre de</u>	
		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Ingresos de actividades ordinarias (Nota 25)	US\$	92,412,711	56,574,888
Costo de ventas (Nota 26)		<u>(75,567,535)</u>	<u>(44,891,072)</u>
Utilidad bruta en ventas		<u>16,845,176</u>	<u>11,683,816</u>
Gastos de actividades ordinarias			
Gastos administrativos (Nota 27)		(1,685,017)	(1,171,644)
Gastos de ventas (Nota 28)		(9,447,955)	(6,767,170)
Gastos financieros (Nota 29)		<u>(938,173)</u>	<u>(1,087,788)</u>
Utilidad ordinaria		<u>4,774,031</u>	<u>2,657,214</u>
(Pérdidas) / Ganancias			
Ganancias (Nota 30)	US\$	119,934	77,954
Pérdidas (Nota 31)		<u>(262,767)</u>	<u>(93)</u>
Total (pérdidas) / ganancias, neto		<u>(142,832)</u>	<u>77,861</u>
Resultado del ejercicio antes de impuesto a la renta		<u>4,631,199</u>	<u>2,735,075</u>
Impuesto a la renta estimado:			
Impuesto a la renta corriente (Nota 32)	US\$	(1,177,856)	(696,896)
Impuesto a la renta diferido		<u>22,035</u>	<u>(13,264)</u>
Resultado del ejercicio	US\$	<u>3,475,379</u>	<u>2,024,915</u>
Otros resultados integrales			
Ganancias actuariales		<u>25,566</u>	<u>0</u>
Total otros resultados integrales	US\$	<u>25,566</u>	<u>0</u>
Resultado integral del ejercicio		<u>3,500,945</u>	<u>2,024,915</u>
Utilidad neta por participación	US\$	<u>1.00</u>	<u>0.58</u>

**SANTIAGO
VASCONEZ
CALLEJAS**
Firmado digitalmente por SANTIAGO
VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN):
c=EC, o=SECURITY DATA S.A. I,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
INFORMACION,
serialNumber=200131104856,
cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Fecha: 2022.05.09 15:26:51 -05'00'
Santiago Vásquez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

**TANIA ELIZABETH
CARRASCO
RUANO**
Firmado digitalmente por TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC,
o=SECURITY DATA S.A. I, ou=ENTIDAD
DE CERTIFICACION DE INFORMACION,
serialNumber=070920135913, cn=TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Fecha: 2022.05.09 12:42:31 -05'00'
Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de Diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Otros resultados integrales</u>	<u>Resultados de periodos anteriores</u>	<u>Resultados acumulados de ejercicio</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2019	3,500,000	331,731	4,202,118	121,763	(400,065)	2,050,268	9,805,815
Transferencia a resultados acumulados	0	0	0	0	2,050,268	(2,050,268)	0
Transferencia a reservas	0	0	1,947,681	0	(1,947,681)	0	0
Apropiación de la reserva legal	0	102,588	0	0	(102,588)	0	0
Resultado integral del ejercicio	0	0	0	0	0	2,024,915	2,024,915
Saldo al 31 de diciembre de 2020	3,500,000	434,319	6,149,799	121,763	(400,065)	2,024,915	11,830,730
Transferencia a resultados acumulados	0	0	2,024,915	0	0	(2,024,915)	0
Absorción pérdidas	0	(400,065)	0	0	400,065	0	0
Apropiación de reserva legal 2020	0	101,909	(101,909)	0	0	0	0
Ajuste reserva facultativa	0	0	(1,000,000)	0	1,000,000	0	0
Distribución de dividendos	0	0	0	0	(1,000,000)	0	(1,000,000)
Resultado integral del ejercicio	0	0	0	25,566	0	3,475,379	3,500,945
Saldo al 31 de diciembre de 2021	3,500,000	136,162	7,072,804	147,329	0	3,475,379	14,331,674

SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
 Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
 Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A., ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, email=SANTIAGO.VASCONEZCALLEJAS@AUTOMEKANO.COM.PY, cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
 Fecha: 2022.05.09 15:27:55 -05'00'

Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
 AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Firmado digitalmente por TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A., ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, email=TANIA.ELIZABETH.CARRASCO@AUTOMEKANO.COM.PY, cn=TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Fecha: 2022.05.09 13:24:44 -05'00'

Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
 AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Años terminados el	
	31 de diciembre de	
	2021	2020
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	US\$ 88,987,265	55,958,338
Efectivo pagado a proveedores, empleados	<u>(95,652,456)</u>	<u>(55,861,699)</u>
Efectivo (pagado) / provisto en las operaciones	<u>(6,665,191)</u>	<u>96,639</u>
Efectivo provisto otros, neto	<u>145,679</u>	<u>0</u>
Efectivo neto (pagado) / provisto en las actividades de operación	<u>(6,519,512)</u>	<u>96,639</u>
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Instrumentos financieros mantenidos hasta el vencimiento	(6,100,000)	0
Adquisición de propiedades y equipo (Nota 13)	(359,150)	(370,523)
Ventas de propiedades y equipo	163,646	122,455
Pago de dividendos	(1,000,000)	0
Aporte inicial - Fideicomiso de Titularización de Cartera	<u>(1,000)</u>	<u>0</u>
Efectivo neto (pagado) en las actividades de inversión	<u>(7,296,504)</u>	<u>(248,068)</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		
Préstamos de terceros	104,752	0
Préstamos de partes relacionadas	(552,240)	0
Obligaciones emitidas	1,379,559	0
Obligaciones con instituciones financieras	<u>14,598,815</u>	<u>2,537,461</u>
Efectivo neto provisto en las actividades de financiamiento	<u>15,530,885</u>	<u>2,537,461</u>
Incremento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1,714,869</u>	<u>2,386,032</u>
Efectivo y equivalentes al inicio del año	<u>3,967,336</u>	<u>1,581,305</u>
Efectivo y equivalentes al final del año (Nota 6)	US\$ <u>5,682,205</u>	<u>3,967,336</u>

SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS

Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A. 1, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, serialNumber=200121104856, cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Fecha: 2022.05.09 15:28:35 -05'00'

Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO

Firmado digitalmente por TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN): c=EC, o=SECURITY DATA S.A. 1, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, serialNumber=070920135913, cn=TANIA ELIZABETH CARRASCO RUANO
Fecha: 2022.05.09 12:43:03 -05'00'

Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Años terminados el</u>	
	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Conciliación de la utilidad neta al efectivo neto (pagado) / provisto en las actividades de operación		
Resultado del ejercicio	US\$ 3,475,379	2,024,915
Otros resultados integrales	<u>25,566</u>	<u>0</u>
Ajustes:		
Provisión para pérdidas esperadas y bajas	60,831	97,054
Reversión de provisión para pérdidas esperadas	0	(102,465)
Reversión deterioro de inventarios	0	(53,056)
Provisión deterioro de inventarios	20,406	0
Amortizaciones de otros activos	56,615	123,151
Depreciaciones de propiedades y equipo (Nota 13)	261,061	271,104
Reversión de ventas y bajas de propiedades y equipo	(43,024)	(107,754)
Ganancias actuariales	(25,566)	0
Provisiones por beneficios a empleados	45,797	30,463
Ajustes y pagos jubilación patronal y desahucio	0	(1,997)
Contribución única y temporal	83,243	0
Contribución patrimonio de las sociedades	94,646	0
Participación trabajadores (Nota 20)	817,270	482,660
Impuesto a la renta corriente (Nota 32)	1,177,856	696,896
Impuesto a la renta diferido	(22,035)	13,264
Otros ajustes	67,997	0
Cambios netos en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	(2,575,892)	(429,233)
Activos por impuestos corrientes	(909,709)	0
Inventarios	(5,394,684)	901,124
Gastos pagados por anticipado	(230,354)	(174,628)
Otros activos corrientes y no corrientes	134,926	(398,198)
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	(2,696,553)	(2,802,888)
Obligaciones corrientes	(468,045)	0
Pasivos acumulados	(470,046)	0
Provisiones por beneficios a los empleados	<u>(5,197)</u>	<u>(473,773)</u>
Efectivo neto (pagado) / provisto por las actividades de operación	US\$ <u>(6,519,512)</u>	<u>96,639</u>

**SANTIAGO
VASCONEZ
CALLEJAS**

 Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
 Nombre de reconocimiento (DN): cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS,
 ou=ENTIDAD DE INFORMACION, serialNumber=070920135913, cn=TANIA
 ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Fecha: 2022.05.09 12:43:13 -05'00'

 Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

**TANIA ELIZABETH
CARRASCO
RUANO**

 Firmado digitalmente por TANIA
 ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Nombre de reconocimiento (DN): cn=EC,
 ou=SECURITY DATA S.A. 1, ou=ENTIDAD DE
 CERTIFICACION DE INFORMACION,
 serialNumber=070920135913, cn=TANIA
 ELIZABETH CARRASCO RUANO
 Fecha: 2022.05.09 12:43:13 -05'00'

 Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(1) Constitución y objeto

AUTOMEKANO CÍA. LTDA., fue constituida en la República del Ecuador mediante escritura pública celebrada en la ciudad de Ambato el 20 de enero de 2005, e inscrita en el Registro Mercantil el 27 de enero del mismo año.

La Compañía tiene como objeto social la Compra venta, intermediación, consignación, correduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos, camiones, así como de acoplados, tractores, motores nuevos o usados. Importación, Compra y venta, permuta, consignaciones y representaciones de repuestos y accesorios, cubiertas, cámaras, combustibles, lubricantes, lavado y engrase de vehículos, incluida la explotación de estaciones de servicio, así como productos y subproductos, mercaderías industrializadas o no en general, cualquier otro artículo para vehículos, automotores, sin restricción ni limitación alguna a su importación y exportación y la reparación de vehículos automotores, sus partes y accesorios.

Servicio integral de automotores, incluyendo el mismo todas las reparaciones y mantenimiento inherente a esos rodados, ya sea en la parte mecánica, eléctrica, tapicería, accesorios, reparación o recambio de partes de carrocería, su pintura, lustrado, terminación, recambio de cristales y alineación de direcciones.

Acondicionamiento de automotores 0 km y sus posteriores servicios de garantía, por cuentas y orden de concesionarios oficiales, ajustándose estos trabajos a las especificaciones de las fábricas. Así también, para el mejor logro de sus fines podrá dedicarse a la adquisición y/o importación de repuestos, partes de carrocerías y accesorios de automotores, para su utilización en sus talleres o reventa de los mismos.

La compra y venta por cuenta propia o de terceros, importación, exportación de automotores, motores, acoplados, tractores, motocicletas, motonetas, lanchas y rodados en general, nuevos y usados.

Dentro de las principales líneas de negocio que maneja la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, tenemos las siguientes:

- **JCB.** - La Compañía tomó la representación de los equipos JCB en el año 2010. Estos equipos están orientados a la construcción y mantenimiento de calles, caminos y carreteras. Sus mayores clientes están enfocados en la industria de construcción y urbanismo. La marca es uno de los tres más grandes fabricantes de equipos de construcción. Sus productos son ampliamente vendidos en más de 150 países a través de más de 2,000 (representantes o concesionarios).

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

JCB cuenta con más de 300 modelos para diferentes actividades y tiene una excelente reputación a nivel mundial por su calidad y por su compromiso en el mantenimiento.

- **KING LONG.** - La línea King Long, cuyos principales modelos son las furgonetas provenientes de la fábrica china JOYLONG, cuentan con tecnología Japonesa de la Toyota. Están orientados al transporte ligero de pasajeros, con enfoque en transporte estudiantil.
- **SOUEAST.** - La Compañía representa a la marca Soueast, de la empresa china de capital mixto South East (Fujian) Motor Co., Ltd., en la cual Mitsubishi de Japón tiene un 25% de participación y además es el proveedor de los motores. Los modelos vendidos están enfocados en los "todo terreno" (SUV).
- **UD-TRUCKS.** - Son camiones de diversos tonelajes fabricados en Japón y/o en Tailandia y que son utilizados para el transporte interprovincial de carga. UD Trucks Nissan Diésel pertenece (100%) al Grupo Volvo de Suecia y cuenta con más de 100,000 empleados en todo el mundo.

(2) Resumen de las principales políticas contables

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la presentación y preparación de los estados financieros de la Compañía se presentan a continuación:

Pronunciamientos contables y su aplicación. -

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), A continuación, se detallan las normas, interpretaciones y enmiendas vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
Marco conceptual	1 de enero de 2020

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Enmiendas a las normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 16 "Arrendamientos" por motivo de COVID-19	1 de junio de 2020
NIIF 4 " Contratos de seguro " Ampliación de la exención temporal, será reemplazada por la NIIF 17.	25 de junio de 2020
NIIF 16 "Arrendamientos" Concesiones de alquiler relacionadas con Covid-19 más allá del 30 de junio de 2021.	1 de abril 2021

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se han publicado nuevas normas, enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas existentes.

Los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, pero no han entrado en vigencia y son de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación:

Nuevas normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17 "Contratos de seguros" que reemplazará a la NIIF 4.	1 de enero de 2023

Enmiendas a las normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" Productos obtenidos antes del uso previsto.	1 de enero de 2022
NIC 37 " Provisiones, Activos Contingentes y. Pasivos Contingentes" Costos de cumplimiento de un contrato.	1 de enero de 2022

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Enmiendas a las normas	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 3 " Combinaciones de negocios" Se agrega una excepción a la norma, al principio de reconocimiento. Para pasivos y pasivos contingentes que estuvieran dentro del alcance de la NIC 37 o la CINIIF21, en reemplazo de lo indicado en el Marco Conceptual.	1 de enero de 2022
NIC 41 " Agricultura" Se elimina el requisito de excluir los flujos de efectivo de los impuestos cuando se mide el valor razonable.	1 de enero de 2022
NIC 39, NIIF 7, NIIF 9 , " Instrumentos Financieros " Reforma de tasa de interés de referencia.	1 de enero de 2022
NIIF 1 " Adopción de las NIIF" Una subsidiaria que adopte las Normas por primera vez después de su controladora en relación con la medición de las diferencias de conversión acumuladas.	1 de enero de 2022
Mejoras anuales a las Normas NIIF 2018-2020	1 de enero de 2022
NIIF 10 " Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 " Inversiones en asociadas" Venta o aportación de un activo.	Postergada indefinidamente
NIC 1 " Presentación de los estados financieros" Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes.	1 de enero de 2023
Aplicación inicial de la NIIF 17 " Contratos de Seguros " y la NIIF 9 "Instrumentos Financieros"—Información comparativa	1 de enero de 2023
NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" y NIC 12 "Impuestos sobre la Renta "Impuesto Diferido relacionado con Activos y Pasivos que surgen de una Transacción Única.	1 de enero de 2023

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Enmiendas a las normas	Fecha de aplicación obligatoria
(Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de práctica de las NIIF 2) Información a revelar sobre políticas contables.	1 de enero de 2023
(Modificaciones a la NIC 8) Definición de Estimaciones Contables.	1 de enero de 2023
NIC 19 "Beneficios a los empleados" - Taxonomía NIIF 2020—Mejoras generales y práctica común.	por confirmar
(NIIF 3, NIIF 15, NIC 1, NIC 21, NIC 12, NIC 7, NIIF 5, NIC 33) Taxonomía NIIF 2020 Mejoras generales y práctica común Presentación de información en estados financieros primarios.	por confirmar
Taxonomía NIIF 2020 Modificaciones a la NIIF 17, Extensión de la Exención Temporal de la Aplicación de la NIIF 9 y Propiedades, Planta y Equipo—Cobros antes del Uso Previsto Modificaciones a la NIIF 17, NIIF 4 y NIC 16	por confirmar

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas y mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

Declaración de cumplimiento.-

La Administración de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, declara que las Normas Internacionales de Información Financiera han sido aplicadas íntegramente y sin reservas en la preparación de los presentes estados financieros.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Estados financieros. -

Los estados financieros de la Compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y 2020; así como los estados de resultados integrales, los estados de cambios en el patrimonio, y los estados de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020, se acompañan adicionalmente de las presentes notas explicativas.

Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes. -

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corrientes con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros; y, como no corrientes, los saldos mayores a ese periodo.

Uso de estimaciones y juicios. -

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados reales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

Moneda funcional y de presentación.-

Las cifras incluidas en los presentes estados financieros, así como en las notas que lo acompañan, se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera y de curso legal en el Ecuador.

La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Período económico.-

La Compañía tiene definido efectuar el corte de sus cuentas contables, preparar y difundir los estados financieros una vez al año al 31 de diciembre.

Efectivo y equivalentes de efectivo.-

La Compañía considera como efectivo y equivalentes de efectivo, el saldo disponible en caja y bancos sin restricciones, así como las inversiones en instituciones financieras de gran liquidez que se pueden transformar en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

En el estado de situación financiera los sobregiros, de existir, se clasifican como obligaciones con instituciones financieras en el pasivo corriente.

Instrumentos financieros mantenidos al vencimiento. -

Son inversiones mantenidas en instituciones financieras, las mismas se encuentran registradas al costo y los rendimientos financieros que generan, son reconocidos cuando los mismos se realizan.

Activos financieros.-

La Compañía clasifica sus activos financieros según se midan posteriormente a costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable. La clasificación es realizada acorde al modelo del negocio que se aplica en la gestión de los activos financieros, así como de acuerdo a las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Activos financieros a costo amortizado. - un activo financiero se mide al costo amortizado si éste se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y si las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente, de aplicar.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral.-

un activo financiero se mide a valor razonable con cambios en otro resultado integral si el mismo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros, así como si las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Activos financieros a valor razonable con cambios en los resultados.- Los demás activos financieros, no incluidos en los métodos de costo amortizado y a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, son medidos a valor razonable con cambios en los resultados.

Deterioro de activos financieros.-

La Compañía reconoce una corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas (PCE) sobre activos financieros que se miden a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

El importe de las pérdidas crediticias esperadas es actualizado en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial del correspondiente activo financiero.

Si, en la fecha de presentación, el riesgo crediticio de un instrumento financiero no se ha incrementado de forma significativa desde el reconocimiento inicial, la Compañía mide la corrección de valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos 12 meses; si el riesgo crediticio de ese instrumento financiero se ha incrementado de forma significativa desde su reconocimiento inicial, la Compañía mide la corrección de valor por pérdidas del instrumento financiero por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo.

Las PCE durante el tiempo de vida del activo representan las pérdidas crediticias esperadas que resultarán de todos los posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero. En contraste, las PCE en los próximos doce meses representa la porción de las PCE durante el tiempo de vida del activo que se espera resulten de eventos de incumplimiento sobre un instrumento financiero que sea posible dentro de los 12 meses después de la fecha de reporte.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía reconoce PCE usando una matriz de provisiones basado en la experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por factores que son específicos a los deudores, condiciones económicas generales y una evaluación tanto de la actual, así como también, de la presupuestada dirección de las condiciones en la fecha de reporte, incluyendo el valor del dinero en el tiempo cuando sea apropiado.

La Compañía asume que el riesgo crediticio de un instrumento financiero no ha aumentado significativamente desde su reconocimiento inicial si se determina que el instrumento financiero tiene un bajo riesgo crediticio a la fecha de reporte. Se determina que un instrumento financiero tiene un riesgo crediticio bajo si:

- (i) El instrumento financiero tiene un riesgo bajo de incumplimiento;
- (ii) El deudor tiene una capacidad robusta para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo en el corto plazo; y
- (iii) Los cambios adversos en las condiciones económicas y de negocios en el largo plazo podrían, pero no necesariamente, reducirán la capacidad del deudor para cumplir sus obligaciones contractuales de flujos de efectivo. La Compañía considera que un activo financiero tiene un riesgo crediticio bajo cuando tiene una clasificación crediticia interna o externa de "grado de inversión" de acuerdo con la definición globalmente entendida de riesgo crediticio.

Activos financieros con deterioro de valor crediticio. - Un activo financiero está con deterioro de valor crediticio cuando han ocurrido uno o más eventos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo financiero. Evidencias de que un activo financiero está con deterioro de valor crediticio incluyen información observable sobre los sucesos siguientes:

- a. Dificultades financieras significativas del emisor o del deudor;
- b. Una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora;
- c. El prestamista del deudor por razones económicas o contractuales relacionadas con dificultades financieras del deudor, le ha otorgado a éste concesiones o ventajas que no le habría facilitado en otras circunstancias;
- d. Se está convirtiendo en probable que el deudor entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- e. La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Política de castigo.- La Compañía castiga un activo financiero cuando existe información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no existe una perspectiva realista de recupero, por ejemplo, cuando la contraparte ha sido puesta en liquidación o ha entrado en procedimientos de bancarrota, o en el caso de cuentas comerciales por cobrar, cuando los importes han estado morosos por más de dos años, lo primero que ocurra primero.

Los activos financieros castigados podrían todavía estar sujetos a actividades de cumplimiento bajo los procedimientos de recupero de la Compañía, teniendo en consideración asesoría legal cuando fuere apropiado. Cualquier recupero realizado se reconoce en resultados.

Activos por impuestos corrientes.-

Corresponden principalmente a los créditos tributarios del Impuesto al Valor Agregado (IVA) que no han sido compensados y Retenciones en la fuente de impuesto a la renta, el cual se encuentra valorizado a su valor nominal y no cuenta con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Las pérdidas por deterioro de impuestos a no recuperar se registran como gastos en el estado de resultados integrales, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

Inventarios.-

Los inventarios se presentan al menor entre el costo y el valor neto de realización. El costo de los inventarios de vehículos y trabajos en proceso se determina por el método de costo específico, mientras que el costo del inventario de repuestos y accesorios se determina por el método del costo promedio ponderado. El costo de los inventarios de vehículos, repuestos y accesorios incluye los desembolsos en la adquisición de los mismos y otros costos incurridos para llevar el inventario a su ubicación y condiciones actuales.

El costo del inventario de trabajos en proceso incluye el costo de los repuestos, mano de obra y servicios incurridos en la reparación de vehículos a la fecha del estado separado de situación financiera.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal del negocio, menos los costos y gastos estimados para completar la venta.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía registra en este grupo contable los activos poseídos para ser vendidos en el curso normal de la operación.

Medición inicial.- los inventarios se miden por su costo; el cual incluye: precio de compra, aranceles de importación, otros impuestos no recuperables, transporte, almacenamiento, costos directamente atribuibles a la adquisición o producción para darles su condición y ubicación actual, después de deducir todos los descuentos comerciales, rebajas y otras partidas similares (incluye importaciones en tránsito).

Medición posterior.- el costo de los inventarios se determina por el método costo estándar y se miden al costo o al valor neto realizable, el que sea menor. El valor neto realizable corresponde al precio de venta estimado en el curso normal del negocio menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo su venta.

Como parte del análisis de obsolescencia, la Compañía determina una estimación de las posibles devoluciones de productos por caducidad, con base en las devoluciones efectivamente realizadas en el año corriente respecto a las ventas del año inmediato anterior. La relación de estas devoluciones frente a las ventas netas del año inmediato anterior, constituye el índice de cálculo frente a las ventas netas del año corriente.

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas, considerando el menor valor entre el valor en libros versus el valor razonable menos costos incurridos en la venta.

En cuanto a la valoración de los inventarios de productos terminados, se verán reducidos a su posible valor neto de realización.

El valor neto de realización (VNR) se determina en base al precio de venta en el curso ordinario del negocio, menos los costos estimados de terminación y venta, y el ajuste se reconoce en los resultados del período.

La Compañía efectúa una provisión para aquellos inventarios de lento movimiento en los cuales no se puede estimar el ajuste al VNR, esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica y antigüedad de los productos. La provisión se registra en los resultados del año y se deduce por los castigos y las disminuciones en la provisión.

La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Gastos pagados por anticipado.-

En este grupo contable se registra los gastos pagados por anticipado a terceros para la compra de bienes y servicios que no hayan sido devengados al cierre del ejercicio económico.

Se miden inicial y posteriormente a su valor nominal, su amortización se reconoce en los resultados del período en el cual generan beneficios económicos futuros.

Propiedades y equipo.-

En este grupo contable se registra todo bien tangible, adquiridos para su uso en la producción o suministro de bienes y servicios, para arrendarlos a terceros o para propósitos administrativos, si, y sólo si: es probable que la Compañía obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.

Cuando partes significativas de una partida de propiedades y equipo poseen vidas útiles distintas, son registradas de forma separada como un componente integral del activo.

Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedades, y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo, su puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la gerencia y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

Medición posterior.- los edificios se miden al costo atribuido que fue adoptado por la Compañía en la fecha de transición a Normas Internacionales de Información Financiera para la medición de dichas partidas por su valor razonable. Para las adquisiciones posteriores, las partidas se miden al costo de adquisición menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Método de depreciación.- las propiedades y equipo empiezan a depreciarse cuando están disponibles para su uso y hasta que sean dados de baja, incluso si el bien ha dejado de ser utilizado. La depreciación es reconocida en el resultado del período con base en el método lineal sobre las vidas útiles estimadas por la Administración de la Compañía.

A continuación, se presentan las partidas de propiedades y equipo, las vidas útiles y los valores residuales usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Rubro de propiedades y equipo</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Edificios	20 y 52
Muebles y enseres	10
Equipos de oficina	10
Vehículos	5
Equipo de taller	10
Equipos de computación	3

Retiro o venta de propiedades y equipo.- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

Arrendamientos.-

Para los contratos de arrendamientos en los cuales la Compañía es arrendatario, a excepción de aquellos contratos con plazos menores a doce meses y aquellos de ínfima cuantía, la Compañía en la fecha de inicio reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento.

Medición inicial del activo por derecho de uso.- Al inicio del reconocimiento o fecha del contrato la Compañía reconocerá un activo por derecho de uso medido al costo, mismo que incluye:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento
- Los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos;
- Los costos directos iniciales incurridos por el arrendatario; y

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (d) Una estimación de los costos a incurrir por el arrendatario al dismantelar y eliminar el activo subyacente, restaurando el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, a menos que se incurra en esos costos para producir inventarios.

Medición inicial del pasivo por arrendamiento.- Así mismo, al inicio del contrato, la Compañía, como arrendatario reconocerá un Pasivo por Arrendamiento, mismo que equivale al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en esa fecha. Los pagos por arrendamiento se descontarán usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento, si esa tasa pudiera determinarse fácilmente. Si esa tasa no puede determinarse fácilmente, el arrendatario utilizará la tasa incremental por préstamos del arrendatario.

Medición posterior del activo por derecho de uso. - Acorde al modelo del costo, la Compañía mide posteriormente el activo por derecho de uso a su costo, menos la depreciación acumulada, así como neto de las posibles pérdidas acumuladas por deterioro de valor. De igual manera el valor es ajustado por cualquier nueva medición del pasivo por arrendamiento.

Medición posterior del pasivo por arrendamiento.- Después de la fecha de comienzo, la Compañía mide el pasivo por arrendamiento:

- a) Incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento;
- (b) Reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamiento realizados; y
- (c) Midiendo nuevamente el importe en libros para reflejar las nuevas mediciones o modificaciones del arrendamiento.

Inversiones no corrientes.-

Son inversiones y/o aportes entregados a otras entidades y se reconocen inicial y posteriormente al costo de aportación menos cualquier pérdida por deterioro, los cuales no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Otros activos no corrientes.-

Corresponden a los valores entregados a proveedores y/o terceros por concepto de garantías de arrendamiento de bienes e inmuebles, garantías aduaneras de las importaciones de vehículos y herramientas para la utilización en los talleres.

Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar.-

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. El gasto por intereses (incluyendo los intereses implícitos) si existen, se reconocen como costos financieros y se calculan utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar corrientes cuando el reconocimiento del interés resultare inmaterial.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Obligaciones con instituciones financieras.-

Las obligaciones con instituciones financieras se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos los costos de la transacción incurridos y posteriormente se valoran a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso. Los intereses se reconocen en el Estado de Resultados Integrales como un "gasto financiero" durante el período de vigencia de la deuda, de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Estos pasivos financieros son presentados en el Estado de Situación Financiera como corrientes o no corrientes, considerando las fechas de vencimiento de sus pagos, es decir, corriente cuando sea inferior a 12 meses y no corriente cuando sea mayor a 12 meses.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Obligaciones corrientes.-

En este grupo contable se registran las obligaciones presentes con la Administración Tributaria a través del Servicio de Rentas Internas - SRI (IVA en ventas, retenciones de IVA, retenciones en la fuente de impuesto a la renta); con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social - IESS (aportes, fondos de reserva y préstamos) y con Empleados (sueldos y otros beneficios); Se miden a su valor nominal y se reconocen en los resultados del período en el que se generan.

Impuesto a la renta. -

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Los impuestos corrientes y diferidos, deberán reconocerse como ingreso o gasto, y ser incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

Impuesto corriente. - El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Para los años 2021 y 2020 la tarifa general del impuesto a la renta para sociedades es del 25%, no obstante, la tarifa impositiva será del 28% sobre la proporción de la base imponible que corresponda a aquellas participaciones en cuya cadena de propiedad existan entidades que sean residentes de paraísos fiscales o regímenes de menor imposición y cuyo beneficiario efectivo sea un residente fiscal ecuatoriano. Si dicha participación excede del 50%, la tarifa aplicable para la sociedad será del 28%.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Mediante la Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera, publicada en el segundo suplemento del Registro Oficial 150 de fecha 29 de diciembre de 2018 se establece que las sociedades constituidas en el Ecuador, así como por las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas aplicarán la tarifa del 25% sobre su base imponible.

Las sociedades que tengan la condición de micro y pequeñas empresas, así como las exportadoras habituales de bienes, aplicarán la tarifa impositiva del 22% del Impuesto a la Renta. Para exportadores habituales de bienes, esta tarifa se aplicará siempre que en el correspondiente ejercicio fiscal se mantenga o incremente el empleo.

Impuestos diferidos. - El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

La entidad reconocerá un impuesto diferido activo para todas aquellas diferencias temporarias deducibles que se espera que reduzcan la ganancia fiscal en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si, tiene reconocido legalmente el derecho de compensar, frente a la autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas; y los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se derivan del impuesto a la renta y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Según la Resolución NAC-DGECCGC15-00000012 SR.O. 653 del 21 de diciembre de 2015, se estableció que se reconocerán los efectos de la aplicación de activos por impuestos diferidos, únicamente en los casos y condiciones establecidos en la normativa tributaria pertinente, provenientes de sucesos económicos, transacciones o registros contables, que se produzcan a partir del 01 de enero de 2015; conforme a la normativa vigente, según corresponda el caso.

Los pasivos por impuestos diferidos que hayan sido contabilizados por los sujetos pasivos, en cumplimiento del marco normativo tributario y en atención a la aplicación de la técnica contable, se mantendrán vigentes hasta su respectiva liquidación.

En la estimación de los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos, el sujeto pasivo utilizará la tarifa de impuesto a la renta pertinente conforme la normativa tributaria y de acuerdo a lo establecido en la técnica contable.

La Administración Tributaria permite el cálculo y registro de impuestos diferidos, tal es el caso de:

- Pérdidas por deterioro parcial de los inventarios - ajustes VNR.
- Pérdidas esperadas por contratos de construcción.
- Depreciación del valor activado por desmantelamiento de planta.
- El valor del deterioro de propiedades, planta y equipo que sean utilizados en el proceso productivo.
- Las provisiones diferentes a las cuentas incobrables y desmantelamientos.
- Gastos estimados para la venta de activos no corrientes disponibles para la venta.
- Valuación de activos biológicos, ingresos o costos derivados de la aplicación de la técnica contable.
- Amortización futura de pérdidas tributarias.
- Los créditos tributarios no utilizados.
- En los contratos de servicios integrados con financiamiento de la contratista contemplados en la Ley de Hidrocarburos.
- Provisiones por beneficios de jubilación y patronal y desahucio. A partir del 2021 se generará impuesto diferido únicamente en las provisiones por jubilación patronal en el caso de que la Compañía no haya constituido un fondo para los empleados con una antigüedad mayor a 10 años de servicio.
- Por el reconocimiento y medición de ingresos, costos y gastos provenientes de contratos de construcción, cuyas condiciones contractuales establezcan procesos de fiscalización sobre planillas de avance de obra.
- Por las diferencias entre los cánones de arrendamiento pactados en un contrato y los cargos en el estado de resultados. (Activo por derecho de uso)

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Pago mínimo de impuesto a la renta.- A partir del anticipo de impuesto a la renta determinado para el ejercicio fiscal 2018, y conforme al literal e) del artículo 41 de la Ley de Régimen Tributario Interno, publicada en el Registro Oficial Suplemento No. 309, del 21 de agosto de 2018, si no existiese impuesto a la renta causado o si el impuesto causado en el ejercicio corriente fuese inferior al anticipo pagado más las retenciones, tendrán derecho a presentar el correspondiente reclamo de pago indebido o la solicitud de pago en exceso, por el total de lo que sobrepase el impuesto a la renta causado. El Servicio de Rentas Internas dispondrá la devolución de lo indebido o excesivamente pagado ordenando la emisión de la nota de crédito, cheque o acreditación respectiva.

Según la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria, publicada en el Registro Oficial Suplemento 111, del 31 de diciembre de 2019, se establece que el pago del impuesto podrá anticiparse de forma voluntaria, y será equivalente al cincuenta por ciento (50%) del impuesto a la renta causado del ejercicio fiscal anterior, menos las retenciones en la fuente efectuadas en dicho ejercicio fiscal. El valor anticipado constituirá crédito tributario para el pago del impuesto a la renta. Las condiciones y requisitos para el pago del anticipo voluntario se establecerán en el reglamento.

En el Suplemento al Registro Oficial No. 281 del 03 de septiembre de 2020 mediante Decreto Ejecutivo No. 1137 se dispone la recaudación anticipada del impuesto a la renta con cargo al ejercicio fiscal 2020, a las personas naturales, sociedades y establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no residentes que cumplan las siguientes condiciones:

- Ingresos gravados con impuesto a la renta (excepto los de relación de dependencia)
- Ingresos brutos del 2019 de igual o mayor valor a US\$. 5,000,000.
- Utilidad contable en el período de enero a junio de 2020. (- ingresos y gastos del trabajo por relación de dependencia), cuyo cálculo equivale al 25% del 85% de la utilidad contable de enero a junio del 2020 menos las retenciones de impuesto a la renta en la fuente en ese mismo periodo.

Contribución única y temporal.-

Mediante la promulgación de la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria, se establece la creación de una "Contribución Única y Temporal" a ser cancelada hasta el mes de marzo de los años 2020, 2021 y 2022.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La contribución para cada año será calculada acorde a los Ingresos Gravados del ejercicio fiscal 2018 según las siguientes tarifas:

Ingresos Gravados		Tarifa
<u>Desde</u>	<u>Hasta</u>	<u>(%)</u>
1,000,000.00	5,000,000.00	0.10%
5,000,000.01	10,000,000.00	0.15%
10,000,000.01	En adelante	0.20%

La Contribución total anual, no podrá superar el 25% del impuesto a la renta causado del año 2018.

Sobre la base anteriormente indicada, los estados financieros adjuntos, incluyen el pago de la cuota cancelada en el 2021 y la obligación generada para la contribución a ser cancelada en el año 2022.

Contribución temporal sobre el patrimonio de las sociedades.-

La Ley Orgánica para el Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la Pandemia COVID-19, establece la creación de una "Contribución temporal sobre el Patrimonio de las Sociedades".

Las sociedades, conforme la definición prevista en el artículo 98 de la Ley de Régimen Tributario Interno, que realicen actividades económicas determinarán y pagarán la contribución temporal sobre su patrimonio, tanto para el ejercicio fiscal 2022 como el ejercicio fiscal 2023.

La contribución a ser calculada y pagada corresponderá a la multiplicación del 0,8% por el patrimonio de la sociedad, siempre que el casillero 698 "Total del Patrimonio", que conste en la respectiva declaración de Impuesto a la Renta del ejercicio fiscal 2020, la sociedad posea un patrimonio neto igual o mayor a cinco millones de dólares de los Estados Unidos de América (US \$ 5,000, 000).

Dichas contribuciones deberán ser pagadas hasta el 31 de marzo del ejercicio fiscal 2022 y 2023.

El valor pagado por concepto de estas contribuciones temporales no servirá como crédito tributario para el pago de los impuestos a cargo del sujeto pasivo ni será deducible para el pago de otros impuestos.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Sobre la base anteriormente indicada, los estados financieros adjuntos, incluyen únicamente el registro de la obligación generada para la contribución a ser cancelada en el año 2022.

Provisiones.-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dicho flujo de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el reembolso y el valor de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

Pasivos acumulados.-

Corresponde principalmente a los beneficios a los empleados relacionados a:

Décimo tercero y décimo cuarto sueldo. - se provisionan y pagan de acuerdo a la legislación vigente en el Ecuador, el empleado tiene la opción de recibir mensualmente este beneficio o acumularlo para que sean consignados en los meses determinados para dicho pago.

Participación de los trabajadores en las utilidades. - ésta provisión es calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte de los gastos de operación.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Obligaciones emitidas.-

Corresponde a los instrumentos financieros emitidos para la captación de financiación, con distintas condiciones en cuanto a vencimiento, periodicidad de los cupones, formas de emisión, entre otros.

Baja de activos y pasivos financieros.-

Activos financieros.- un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

- Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado; o
- La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; o
- La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.

Pasivos financieros.- un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence. Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

Provisión por beneficios a los empleados para jubilación patronal y desahucio.-

El Código del Trabajo de la República del Ecuador establece el derecho de conceder jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo de servicio de 25 años en una misma institución.

En adición, el Código de Trabajo establece la obligación que tienen los empleadores de indemnizar a los empleados con el 25% de su último sueldo multiplicado por los años de servicio cuando la relación laboral termina por desahucio.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía establece provisiones para los beneficios de jubilación patronal e indemnización por desahucio en base a un estudio elaborado por una firma ecuatoriana de actuarios consultores. Se mantiene un fondo asignado por los costos acumulados para estos beneficios. El costo de la jubilación patronal se carga a cada periodo, en función del aumento de la antigüedad y de los sueldos de los trabajadores que laboran en la Compañía a la fecha de la valoración actuarial.

El costo de las provisiones para jubilación patronal y desahucio ha sido determinado mediante el método actuarial de costeo del crédito unitario proyectado. Bajo este método los beneficios de pensiones deben ser atribuido al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del Plan, de tal manera que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, tomando en consideración el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios.

Estas hipótesis reflejan el valor del dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de la pensión.

Las hipótesis actuariales consideradas son:

Experiencia de Mortalidad

Número de fallecidos por 100,000 vivos

<u>Edad</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>
45	470	230
50	603	332
55	773	485
60	989	716
65	1264	1062
70	1615	1582

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Experiencia de Rotación

<u>Edad</u>	<u>Hombres</u>	<u>Mujeres</u>
20	10.90%	10,10%
25	8.70%	10,10%
30	7,40%	8,90%
35	6,90%	8,40%
40	7.20%	8,40%
45	7,90%	9,20%
50	9,30%	11,10%
55	11,70%	15,0%
60	11,90%	13,70%

Bases Técnicas

Hipótesis actuariales

31/12/2021

Tasa de descuento	(i)	8.91%
Tasa de incremento salarial corto plazo		3.00%
Tasa de incremento salarial largo plazo		1.05%
Tasa de rotación promedio		14.15%
Tasa pasiva referencial		5.59%
Tabla de mortalidad e invalidez		TM IESS 2002

- (i)** La Norma Internacional de Contabilidad 19 Beneficios a los Empleados, párrafo 83 tuvo un cambio de aplicación obligatoria a partir del año 2016 relacionado con las Suposiciones actuariales: tasa de descuento, que establece:

“La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo (tanto dotadas como no dotadas) se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En monedas para las cuales no exista un mercado amplio para estos títulos, se utilizará el rendimiento (al final del periodo sobre el que se informa) de los bonos emitidos por el gobierno denominados en esta moneda.”

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La moneda y el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales serán congruentes con la moneda y el plazo estimado de pago de las obligaciones por beneficios post-empleo.”

Al respecto, el pronunciamiento de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros a través de la Intendencia de Mercado de Valores señala que el Ecuador sí cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, por cuanto Actuaría Consultores Cía. Ltda. para la valoración actuarial de los pasivos laborales por jubilación patronal y desahucio de **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.** al 31 de diciembre de 2021 se basa en la realidad ecuatoriana, es decir considerando que en el Ecuador los sueldos se ha incrementado y se incrementarán a futuro en relación al índice de inflación, así como la aplicación de la tasa de descuento de los bonos corporativos emitidos en el Ecuador.

Mediante Oficio No. SCVS-INMV-2017-00060421-OC del 28 de diciembre de 2017, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros ratifica lo mencionado, concluyendo que el Ecuador cuenta con un mercado de bonos corporativos de alta calidad, cuyas características se pueden asociar a un mercado amplio.

Distribución de dividendos. -

La distribución de dividendos se deduce del patrimonio en el período en el que han sido aprobados por los Socios de la Compañía.

En el período 2021, la Compañía distribuyó dividendos por US\$ 1,000,000, mientras que en el período 2020 no fueron distribuidos.

Reconocimiento de ingresos. -

Los ingresos comprenden el valor justo del monto recibido o por cobrar por la prestación de servicios y transferencia de bienes en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. El ingreso se expone neto de los adicionales por impuestos, devoluciones y descuentos.

La Compañía reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La Compañía reconoce los ingresos de actividades ordinarias de acuerdo con ese principio básico mediante la aplicación de las siguientes etapas:

1. Identificación del contrato (o contratos) con el cliente.
2. Identificación de las obligaciones de desempeño en el contrato.
3. Determinación del precio de la transacción.
4. Asignación del precio de la transacción entre las obligaciones de desempeño del contrato.
5. Reconocimiento del ingreso de actividades ordinarias cuando (o a medida que) la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los principales ingresos de la Compañía son:

a) Venta de vehículos y repuestos

Se reconocen cuando los bienes con entregados y aceptados por los clientes cuando se encuentran funcionando de manera óptima, esto implica que la Compañía ya no controla, no administra, ni retiene el bien; el importe de los ingresos y los costos incurridos o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

b) Venta de servicios de taller

Se reconocen cuando el servicio ha sido prestado y no subsisten incertidumbres significativas relativas a la recuperación de la consideración adeuda y los costos asociados y el monto del ingreso pueden ser medidos de manera fiable. Los ingresos por los servicios de taller se reconocen en el período en el cual tiene lugar la prestación de dicho servicio.

Si es probable que se otorguen descuentos y el monto de estos puede estimarse de manera fiable, el descuento se reconoce como reducción del ingreso cuando se reconocen los mismos.

Costos de ventas. -

El costo de ventas incluye todos aquellos costos rubros relacionados con la venta de productos terminados.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El costo representa el valor total de adquisición de bien o servicio, el cual, incluye el precio de adquisición e impuestos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir los descuentos comerciales y las rebajas; y cualquier costo directamente atribuible a la preparación del bien o servicio.

Gastos ordinarios. -

Gastos de administración y ventas. - corresponden a: pago de servicios de terceros y relacionados, depreciación de propiedades y equipo y demás gastos asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía; y se reconocen de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

Gastos financieros. - están compuestos, principalmente, por intereses pagados que son registrados bajo el método del devengado y provienen de las obligaciones contraídas con terceros.

Compensación de saldos y transacciones.-

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

(3) Administración de riesgo financieros

▪ Competencia

La Compañía tiene área comercial y planificación estratégica que están en constante monitoreo de la competencia. Así poder actuar de acuerdo a la tendencia de la competencia y del mercado.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

▪ **Objetivos y políticas de administración de riesgo financiero**

La Compañía históricamente ha tenido excelentes relaciones con los Bancos con los que trabaja, debido a políticas serias en el cumplimiento de sus obligaciones con instituciones financieras, así como límites claros en cuanto al apalancamiento obtenido, es importante anotar que la Compañía no tiene dificultades de liquidez registrados en el periodo, y el cumplimiento de las políticas financieras internas.

▪ **Riesgo de mercado**

Para solventar y controlar el riesgo de mercado, la Compañía siempre está a la vanguardia de la tecnología que es un punto primordial en los servicios.

▪ **Riesgo de liquidez**

La Compañía para el control de la liquidez, realiza semanalmente el flujo de fondos y además está en línea con la ejecución de presupuesto. En estos flujos se consideran tanto las actividades operativas como las actividades de inversión con el objeto de cubrir adecuadamente las necesidades de fondos de corto o largo plazo según el origen de la necesidad.

▪ **Riesgo de gestión de capital**

La Compañía tiene como objetivo de la política de capital, mantener una estructura accionaria que de credibilidad ante los acreedores y de una rentabilidad aceptable para los socios.

▪ **Riesgo de crédito**

La Compañía tiene procedimientos normalmente establecidos y un cumplimiento obligatorio por todas las áreas que conforma el negocio, la cartera no posee una antigüedad más de 60 días.

(4) Estimaciones y juicios o criterios de la Administración

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro; por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Estas estimaciones y supuestos son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones y supuestos más significativos efectuados por la Administración se presentan a continuación:

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- **Provisión para pérdidas esperadas**

Al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar, comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de cobrabilidad futura tomando en cuenta entre otros aspectos la antigüedad; cuando el valor en libros excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

- **Provisión por obsolescencia de inventarios.-**

Al final de cada período contable se evalúa la existencia de evidencia objetiva de deterioro de sus inventarios comparando el saldo en libros y el valor recuperable resultante del análisis de obsolescencia tomando en cuenta fechas de caducidad y tiempo máximo de stock de inventarios; cuando el valor en libros de los activos excede su valor futuro de recuperación se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

- **Provisión por valor neto realizable de inventarios.-**

Al final de cada período contable se evalúa la existencia evidencia objetiva de que no se podrá recuperar el costo de los inventarios comparando el saldo en libros y el valor neto realizable tomando en cuenta los precios de venta menos los costos de venta para productos terminados y los precios de venta menos los costos de conversión y los costos de venta para materias primas; cuando el valor en libros de los activos excede su valor neto de realización se considera deterioro. El valor del deterioro se reconoce en una cuenta correctora del activo y en los resultados del período.

- **Vidas útiles y valores residuales.-**

Al final de cada período contable se evalúan las vidas útiles estimadas y los valores residuales de sus activos depreciables o amortizables (excluyendo los de valor inmaterial); cuando ocurre un evento que indica que dichas vidas útiles o valores residuales son diferente a las estimadas anteriormente, se actualizan estos datos y los correspondientes ajustes contables de manera prospectiva.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- **Deterioro de activos.-**

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en períodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

- **Valor razonable de activos y pasivos**

En ciertos casos los activos y pasivos debe ser registrados a su valor razonable, que es el monto por el cual un activo puede ser comprado o vendido, o el monto por el cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas, en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa, utilizando para esto precios vigentes en mercados activos, estimaciones en base a la mejor información disponible u otras técnicas de valuación; las modificaciones futuras se actualizan de manera prospectiva.

- **Impuestos diferidos.-**

Al final de cada período contable se evalúa el valor a reconocer como activos por impuestos diferidos en la medida que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal, a través de su compensación con el pago de impuestos fiscales futuros.

- **Provisiones por beneficios a los empleados.-**

El valor presente de las provisiones por beneficios a los empleados depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportado por la administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios, la cual se determina utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al cierre del año, correspondiente a bonos empresariales de alta calidad en la moneda en la que se pagarán los beneficios.

▪ **Tasa de descuento utilizada para determinar el valor en libros de las provisiones por beneficios a los empleados de la Compañía. -**

Las provisiones por beneficios a los empleados de la Compañía se descuentan a una tasa establecida utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al cierre del año, correspondiente a bonos empresariales de alta calidad en la moneda en la que se pagarán los beneficios. Se requiere un juicio significativo al establecer los criterios para bonos a ser incluidos en la población de la que se deriva la curva de rendimiento. Los criterios más importantes considerados para la selección de los bonos incluyen el tamaño de la emisión de los bonos corporativos, calificación de los bonos y la identificación de los valores atípicos que se excluyen.

Compensación de saldos y transacciones. -

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(5) Saldos con partes relacionadas

Un resumen de los principales saldos con partes relacionadas es como se detalla a continuación:

Diciembre 31,
2021 2020
(en U.S. dólares)

Cuentas y documentos por cobrar (Nota 8)

Comerciales		
Ambacar Cía. Ltda.	4,257,139	2,216,289
Ciudad del Auto Ciauto Cía. Ltda.	33,582	0
Arborient S.A.	5,317	0
Vásconez Callejas Santiago	0	192
Concesión Automekano DFSK	3	0
	<u>4,296,041</u>	<u>2,216,481</u>

Diciembre 31,
2021 2020

Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar (Nota 17)

(en U.S. dólares)

Bienes y servicios		
Ambacar Cía. Ltda.	1,089,633	648,971
Ciudad del Auto Ciauto Cía. Ltda.	970,734	744,283
	<u>2,060,367</u>	<u>1,393,254</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Acreeedores varios		
Ambacar Cía. Ltda.	19,878	95,771
Ciudad del Auto Ciauto Cía. Ltda.	13,678	2,182
Arboriente S.A.	0	1,727
Vásconez Callejas Santiago	142,012	98,156
Vásconez Callejas Dolores	9,163	0
Vásconez Callejas Isabel	5,917	0
Vásconez Callejas Hernán Francisco	1,633	0
Vásconez Callejas Cecilia	925	0
	<u>193,207</u>	<u>197,837</u>
Préstamos		
Hernán Vásconez	500,000	450,000
Santiago Vásconez	500,000	480,000
Cecilia Vásconez	118,000	108,820
Carmen Vásconez	299,400	277,000
Isabel Vásconez	115,000	1,015,000
Dolores Vásconez	790,000	550,000
Martín Naranjo	120,000	120,000
Andrea Naranjo	115,000	108,820
	<u>2,557,400</u>	<u>3,109,640</u>
	<u>4,810,974</u>	<u>4,700,731</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(6) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo se encuentra integrado de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Caja	12,666	11,126
Bancos nacionales	(i) 2,365,090	2,956,210
Bancos del exterior	(i) 34,905	0
Inversiones temporales	(ii) <u>3,269,544</u>	<u>1,000,000</u>
	<u>5,682,205</u>	<u>3,967,336</u>

- (i) La Compañía mantiene sus cuentas corrientes en dólares de los Estados Unidos de América en diversas entidades financieras y los fondos son de libre disponibilidad.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(ii) Un detalle de la cuenta es como sigue:

Banco Pichincha C.A.

<u>Documento</u>	<u>No. operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Diciembre 31</u>	
						<u>2021</u>	<u>2020</u>
Certificado de depósito a plazo	2301601873	29/11/2021	08/02/2022	71	3.38%	250,000	0
						<u>250,000</u>	<u>0</u>

Fideval S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos

<u>Plan de Inversión</u>	<u>No. operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Diciembre 31</u>	
						<u>2021</u>	<u>2020</u>
Fondo Flexible	350541411	-	30/01/2022	-	-	0	1,000,000
Fondo Flexible	7814088	19/12/2021	19/01/2022	31	3.70%	3,000,000	0
Fondo Fixed 90	(iii) 354172911	02/12/2021	31/12/2021	90	5.38%	19,544	
						<u>3,019,544</u>	<u>1,000,000</u>
						<u>3,269,544</u>	<u>1,000,000</u>

(iii) La Compañía durante el periodo 2021, efectuó la aportación al Fondo de Inversión para la jubilación patronal de los trabajadores mayores a 10 años de servicio, por cuanto el destino de estos fondos será exclusivamente para el pago por dicho concepto.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(7) Instrumentos financieros mantenidos al vencimiento

Al 31 de diciembre del 2021, los instrumentos financieros mantenidos al vencimiento se conforman según el siguiente detalle:

Banco Pichincha C.A.

<u>Documento</u>	<u>No. operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Diciembre 31 2021</u>
Certificado de depósito a plazo	2301604231	03/12/2021	08/04/2022	126	3.62%	250,000
Certificado de depósito a plazo	2301604662	07/12/2021	08/04/2022	122	3.62%	1,200,000
Certificado de depósito a plazo	2301601978	29/11/2021	04/03/2022	95	3.62%	250,000
Certificado de depósito a plazo	2301601982	29/11/2021	14/03/2022	105	3.38%	1,100,000
Certificado de depósito a plazo	2301589678	21/10/2021	31/01/2022	102	4.08%	1,250,000
Certificado de depósito a plazo	2301585823	04/10/2021	05/01/2022	93	4.08%	1,000,000
						<u>5,050,000</u>

Banco Internacional S.A.

<u>Documento</u>	<u>No. operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Diciembre 31 2021</u>
Fondo Real	497082	23/12/2021	20/05/2022	148	3.76%	1,050,000
						<u>1,050,000</u>
						<u>6,100,000</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(8) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Comerciales		
Clientes nacionales	7,407,315	8,780,725
Partes relacionadas (Nota 5)	4,296,041	2,216,481
Cartera transferida al		
Fideicomiso - Titularización de cartera (i)	2,235,197	0
Tarjetas de crédito	86,139	69,485
(-) Provisión para pérdidas esperadas (ii)	<u>(66,029)</u>	<u>(56,795)</u>
	<u>13,958,662</u>	<u>11,009,896</u>
Anticipo a proveedores		
Proveedores nacionales	<u>443,095</u>	<u>961,423</u>
	<u>443,095</u>	<u>961,423</u>
Otras cuentas por cobrar		
Empleados	16,479	32,633
Anticipos Fideicomiso - Titularización de cartera (iii)	97,000	0
Intereses por cobrar	35,668	0
Varios	<u>10,981</u>	<u>54,999</u>
	<u>160,129</u>	<u>87,632</u>
	<u>14,561,886</u>	<u>12,058,951</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (i) La cartera materia de esta titularización es el conjunto de instrumentos de crédito que documentan operaciones de mutuo o crédito para financiamiento de compraventa de vehículos y maquinaria en general, todas las cuales cuentan con las respectivas coberturas de la cartera, y cuyos obligados son los deudores seleccionados. La cartera comercial originada por la Compañía que fue aportada al Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado "Fideicomiso Primera Titularización de Cartera Automotriz AUTOMEKANO", por medio del Acta de Aporte de Cartera el 26 de febrero de 2021, la que se reformó parcialmente el 19 de abril de 2021, y fue entregada con la siguiente documentación:
- (a) El contrato de compraventa con reserva de dominio.
 - (b) Un pagaré endosado a la Fiduciaria.

Las características que cumple la cartera inicial transferida al Fideicomiso de Titularización son las siguientes:

- Tasa promedio: 15%
 - No hallarse en mora superior a 30 días al momento de su transferencia al fideicomiso.
 - Distribución geográfica: la mayor concentración de la cartera aportada al fideicomiso se da en la provincia del Guayas y Pichincha con una participación de 31% y 21% del total de operaciones crediticias, el restante 49% de las operaciones se originan en las demás provincias del país.
 - Tasa de Interés Nominal Anual Promedio: 10,32
- (ii) El movimiento de la provisión para pérdidas esperadas se presenta de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	<u>56,795</u>	<u>62,206</u>
Provisión	60,831	56,795
Bajas	(51,596)	40,259
Reversiones	<u>0</u>	<u>(102,465)</u>
Saldo al final del año	<u>66,029</u>	<u>56,795</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- (iii) Corresponde a los aportes de recursos a favor del Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado "Fideicomiso Primera Titularización de Cartera Automotriz AUTOMEKANO" para la constitución del fondo rotativo, apertura de inversiones para la cancelación de obligaciones con los inversionistas y en general cancelar pasivos con terceros.

(9) Activos por impuestos corrientes

La cuenta de activos por impuestos corrientes se encuentra conformada por:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Crédito tributario (IVA)	<u>658,259</u>	<u>617,432</u>
	<u>658,259</u>	<u>617,432</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(10) Inventarios

Los inventarios se encuentran conformados por lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Vehículos	8,660,666	8,795,736
Repuestos	2,476,435	2,112,481
Maquinaria	888,569	449,835
Talleres	58,796	86,536
Accesorios	1,288	4,128
(-) Provisión deterioro de inventarios	(i) (65,118)	(44,712)
Inventario en tránsito	<u>13,664,659</u>	<u>8,907,011</u>
	<u>25,685,295</u>	<u>20,311,017</u>

(i) El movimiento de la provisión deterioro de inventarios se presenta de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	<u>44,712</u>	<u>97,768</u>
Provisión	20,406	0
Ajuste	0	(137)
Reversiones	<u>0</u>	<u>(52,919)</u>
Saldo al final del año	<u>65,118</u>	<u>44,712</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(11) Gastos pagados por anticipado

La cuenta de gastos pagados por anticipado se encuentra conformada por:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Adecuaciones locales	207,904	0
Seguros	<u>22,450</u>	<u>0</u>
	<u>230,354</u>	<u>0</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(12) Otros activos corrientes y no corrientes

La cuenta de otros activos corrientes y no corrientes se encuentra conformada por:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Diciembre 31,		
<i>Corriente</i>		
Garantías	<u>62,409</u>	<u>148,703</u>
	<u>62,409</u>	<u>148,703</u>
Diciembre 31,		
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
<i>No Corriente</i>		
Costo		
Garantías	127,318	0
Licencias	9,428	14,245
Adecuaciones locales	0	323,811
Seguros	0	108,349
Otros activos	<u>203,804</u>	<u>0</u>
	<u>340,550</u>	<u>446,404</u>
(-) Amortización acumulada	<u>(7,439)</u>	<u>(211,881)</u>
	<u>333,111</u>	<u>234,523</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(13) Propiedades y equipo

La cuenta de propiedades y equipo se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo		
Terrenos	764,685	764,685
Herramientas	0	199,021
Edificios	1,466,000	1,466,000
Muebles y enseres	300,387	280,874
Equipos de oficina	35,774	35,343
Vehículos	930,404	902,742
Equipos de taller	280,815	256,596
Equipos de computación	248,731	214,711
	<u>4,026,795</u>	<u>4,119,974</u>
(-) Depreciación acumulada	<u>(1,538,521)</u>	<u>(1,405,361)</u>
	<u>2,488,274</u>	<u>2,714,613</u>

Un movimiento del rubro de propiedades y equipo durante los años 2021 y 2020, se resume a continuación:

(Ver en la página siguiente)

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Saldo</u> 31/12/2019	<u>Adiciones</u>	<u>Venta/Baja</u>	<u>Reclasificación/ Ajuste</u>	<u>Saldo</u> 31/12/2020	<u>Adiciones</u>	<u>Venta/Baja</u>	<u>Reclasificación/ Ajuste</u>	<u>Saldo</u> 31/12/2021
<u>Costo no depreciable</u>									
Terrenos	764,685	0	0	0	764,685	0	0	0	764,685
Herramientas de taller	174,701	24,323	(3)	0	199,021	11,086	(6,303)	(203,804)	0
	939,386	24,323	(3)	0	963,706	11,086	(6,303)	(203,804)	764,685
<u>Costo depreciable</u>									
Edificios	1,398,680	67,320	0	0	1,466,000	0	0	0	1,466,000
Muebles y enseres	247,019	38,486	(4,630)	0	280,874	19,673	(160)	0	300,387
Equipos de oficina	20,773	14,938	(368)	0	35,343	1,266	(836)	0	35,774
Vehículos	842,084	146,383	(85,725)	0	902,742	258,502	(230,840)	0	930,404
Equipos de taller	242,325	20,600	0	(6,329)	256,596	25,241	(1,023)	0	280,815
Equipos de computación	181,639	64,801	(31,729)	0	214,711	43,382	(9,363)	0	248,731
	2,932,520	352,529	(122,452)	(6,329)	3,156,267	348,064	(242,222)	0	3,262,110
	3,871,906	376,852	(122,455)	(6,329)	4,119,974	359,150	(248,525)	(203,804)	4,026,795
<u>Depreciación acumulada</u>									
Edificios	(412,242)	(68,695)	0	24,427	(456,510)	(46,231)	0	0	(502,741)
Muebles y enseres	(176,617)	(11,074)	0	4,404	(183,287)	(13,414)	160	0	(196,541)
Equipos de oficina	(13,814)	(2,409)	0	113	(16,110)	(2,540)	473	0	(18,177)
Vehículos	(327,495)	(139,291)	63,341	0	(403,445)	(146,278)	118,849	0	(430,874)
Equipos de taller	(190,077)	(10,101)	0	0	(200,177)	(10,926)	230	0	(210,873)
Equipos de computación	(121,767)	(39,534)	15,468	0	(145,832)	(41,671)	8,189	0	(179,314)
	(1,242,012)	(271,104)	78,809	28,944	(1,405,361)	(261,061)	127,902	(1,538,521)	(1,538,521)
Propiedades y equipo, neto de depreciación acumulada	2,629,894				2,714,613				2,488,274

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(14) Activo por derecho de uso

La cuenta de activo por derecho de uso se encuentra conformada por:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Activo por derecho de uso	2,010,617	0
(-) Depreciación acumulada derecho de uso	<u>(921,436)</u>	<u>0</u>
	<u>1,089,181</u>	<u>0</u>

Un detalle del activo por derecho de uso de la Compañía es como sigue:

<u>Descripción</u>	<u>Fecha estimada de finalización</u>	<u>Diciembre 31, 2021</u> (en U.S. dólares)
Locales		
Galo Plaza	01/10/2022	161,665
La Y	31/12/2022	105,879
Jtm	31/12/2022	64,924
Pananorte	01/12/2022	89,964
Cuenca	01/12/2022	120,845
Atahualpa	01/12/2022	117,776
Las Américas	01/12/2022	181,304
Los Ceibos	01/09/2022	19,565
Los Ceibos 2	01/10/2023	<u>126,832</u>
		<u>988,753</u>
Vehículo	11/09/2023	<u>100,428</u>
		<u>1,089,181</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(15) Inversiones no corrientes

La cuenta de inversiones no corrientes se encuentra conformada por lo siguiente:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Fideicomiso Mercantil		
Primera Titularización Cartera		
Automotriz - Automekano	<u>1,000</u>	<u>0</u>
	<u>1,000</u>	<u>0</u>

El Fideicomiso Mercantil Irrevocable "Primera Titularización Cartera Automotriz Automekano", se constituyó mediante escritura pública suscrita en febrero 26 de 2021 entre el ORIGINADOR y la FIDUCIARIA, otorgada ante la Notaria Septuagésima Primera del cantón Quito, Ab. María Elena Altamirano., aprobado mediante Resolución No. SCVS-INMV-DRMV-2021-00006991 de 18 de agosto de 2021, en base a lo cual el originador, la Compañía **AUTOMEKANO S.A.** efectúa un aporte inicial de US\$ 1,000.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(16) Activos por impuestos diferidos

Los activos por impuestos diferidos por bases imponibles negativas pendientes de compensación, se reconocen en la medida en que es probable la realización del correspondiente beneficio fiscal a través de beneficios fiscales futuros.

La cuenta de activos por impuestos diferidos se conforma según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Valor neto realizable de inventarios	<u>33,214</u>	<u>11,178</u>
	<u>33,214</u>	<u>11,178</u>

Un resumen del movimiento de los activos por impuestos diferidos se detalla a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	<u>11,178</u>	<u>24,422</u>
Ajustes		
Generación / reversión neta	<u>22,035</u>	<u>(13,244)</u>
Saldo al final del año	<u>33,214</u>	<u>11,178</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(17) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Bienes y servicios		
Proveedores nacionales	5,894,124	9,561,538
Partes relacionadas (Nota 5)	2,060,367	1,393,254
Acreedores varios	666,804	777,015
Acreedores varios relacionados (Nota 5)	193,207	197,837
	<u>8,814,501</u>	<u>11,929,643</u>
Anticipo de clientes		
Clientes nacionales	547,871	853,843
	<u>547,871</u>	<u>853,843</u>
Otras cuentas por pagar		
Préstamos terceros	2,648,499	2,543,748
Préstamos relacionados (Nota 5)	2,557,400	3,109,640
Cuentas por pagar varios al		
Fideicomiso - Titularización de cartera (i)	616,460	0
Varias cuentas por liquidar	136,753	43,058
Intereses terceros y relacionados por pagar	4,819	2,246
	<u>5,963,931</u>	<u>5,698,692</u>
	<u><u>15,326,304</u></u>	<u><u>18,482,179</u></u>

- (i)** Corresponde a los valores recaudados por la Compañía en relación a la cartera e intereses de clientes que se encuentran pendientes de transferir al Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado "Fideicomiso Primera Titularización de Cartera Automotriz AUTOMEKANO" para la cancelación de obligaciones con los inversionistas.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(18) Obligaciones con instituciones financieras

Las obligaciones con instituciones financieras se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Cartas de crédito	(i) <u>21,211,329</u>	<u>6,013,049</u>
	21,211,329	6,013,049
Préstamos	(ii)	
Banco del Pacífico S.A.	1,488,426	0
Banco Internacional S.A.	0	1,288,257
Banco Pichincha C.A.	0	765,947
Intereses por pagar	<u>1,612</u>	<u>35,299</u>
	1,490,038	2,089,503
	<u>22,701,367</u>	<u>8,102,552</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Un detalle de cartas de crédito y obligaciones financieras corresponde a lo siguiente:

(i) Al 31 de diciembre de 2021, se conforma de la siguiente manera:

<u>Institución financiera</u>	<u>Pedido</u>	<u>Carta de crédito</u>	<u>Fecha de vencimiento/ Forward</u>	<u>Diciembre 31</u>	
				<u>Banco Central del Ecuador</u>	<u>2021</u>
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2106001	J121638	05/01/2022	69375	929,956
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2107001	J121669	31/01/2022	69433	1,034,270
PICHINCHA ESPAÑA	FUJ2107001	j121671	31/01/2022	69432	178,017
PICHINCHA ESPAÑA	PEDIDO CSO2107002 cci J121680 CTA 10587	j121680	08/02/2022	69634	275,206
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2107002	j121730	14/03/2022	69796	869,241
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2107002	j121771	08/04/2022	69573	233,278
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2108001	J121717	04/03/2022	69739	247,325
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2108001	J121733	15/03/2022	69797	250,949
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2108001 FACT 2112-2113	j121772	08/04/2022	69572	1,995,688
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2109001 CTA10595	J121780	28/04/2022	69574	646,499
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2109001 CTA10595	J121827	12/05/2022	70029	2,579,337
PICHINCHA ESPAÑA	FUJ2109001	J121804	28/04/2022	69848	1,058,437
PICHINCHA ESPAÑA	FUJ2109001CTA10601	J121908	11/07/2022	128	1,522,919
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2110001 CTA 10604	J121816	06/05/2022	69862	508,721
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2110001 CTA 10604	j121855	10/06/2022	70179	2,010,436
PICHINCHA ESPAÑA	FUJ2110002 CTA 10605	J121817	10/05/2022	69860	1,164,685
PICHINCHA ESPAÑA	FUJ2110001 CTA 10603	J121818	10/05/2022	69863	657,808
PICHINCHA ESPAÑA	CSO2112001 -1 CTA 10612	j121901	05/07/2022	35	1,681,688
PICHINCHA ESPAÑA	CTA 10614 prod diciembre J121907	J121907	08/07/2022	129	7,543
PROEX BRASIL	jcb0262-jcb0268	CCI 12021000011	20 febr/ 19 agosto 2022	138	123,460
PROEX BRASIL	jcb0262-jcb0268	CCI 12021000011	22 marzo/ 18 sep 2022	137	493,139
PROEX BRASIL	JCB0270-JCB0273	CC05021000761	24 ABRIL/21 OCT 2022	136	277,248
EBNA BANK NV	CSO2111001	OS500728188	01/06/2022	20	2,140,200
BANISI S.A.	FUJ2111001	GYES035404	19/07/2022	-	325,280
					21,211,329

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(ii) Corresponde a lo siguiente:

(a) Banco Pichincha C.A.

<u>No. Operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	Diciembre 31,	
					<u>2021</u>	<u>2020</u>
37013344-00	13/03/2020	08/03/2021	360	8.95%	0	765,947
					<u>0</u>	<u>765,947</u>

(b) Banco Internacional S.A.

<u>No. Operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	Diciembre 31,	
					<u>2021</u>	<u>2020</u>
500306501	20/07/2020	16/01/2021	180	8.95%	0	1,288,257
					<u>0</u>	<u>1,288,257</u>

(c) Banco del Pacífico S.A.

<u>No. Operación</u>	<u>Fecha de emisión</u>	<u>Fecha de vencimiento</u>	<u>Plazo (días)</u>	<u>Tasa de interés</u>	Diciembre 31,	
					<u>2021</u>	<u>2020</u>
P-40283475	28/06/2021	23/06/2022	360	6.50%	1,488,426	0
					<u>1,488,426</u>	<u>0</u>
Capital por pagar					1,488,426	2,054,204
Intereses por pagar					1,612	35,299
					<u>1,490,038</u>	<u>2,089,503</u>

Al 31 de diciembre de 2021, las garantías del préstamo con el Banco del Pacífico S.A. corresponde a lo siguiente:

<u>Número de garantía</u>	<u>Tipo de garantía</u>	<u>Descripción de la garantía</u>	<u>Valor garantía</u>	<u>Valor comercial ajustado</u>
G30158836	PRENDARIA	PRENDA DE VEHICULOS MARCA SINOTRUCK	305,387	290,117
G30029297	PERSONAL	HERDOIZA NARANJO ANABELLE	1,500,000	1,500,000
G30159480	PRENDARIA	311 VEHICULOS DE LAS MARCAS QUE COMERCIALIZA AUTOMEKANO	4,396,854	4,177,011
G30029292	PERSONAL	VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO	1,500,000	1,500,000
			<u>7,702,240</u>	<u>7,467,128</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(19) Obligaciones corrientes

La cuenta de obligaciones corrientes se integra de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Con la Administración Tributaria		
SRI por pagar	356,332	393,351
Impuesto a la renta por pagar	308,974	248,060
Contribución única y temporal	83,243	0
Contribución sobre el patrimonio	94,646	0
	<u>843,195</u>	<u>641,411</u>
Con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		
Aportes personal y patronal	72,623	41,991
Préstamos hipotecarios y quirografarios	26,150	20,780
Fondos de reserva	3,648	4,407
	<u>102,422</u>	<u>67,178</u>
Con los Empleados		
Sueldos por pagar	876	220,026
Varios	5,527	4,586
	<u>6,403</u>	<u>224,612</u>
	<u><u>952,020</u></u>	<u><u>933,201</u></u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(20) Pasivos acumulados

La cuenta de pasivos acumulados se integra de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Décimo cuarto sueldo	35,244	26,403
Décimo tercero sueldo	27,747	23,973
Participación trabajadores (Nota 32)	<u>817,270</u>	<u>482,660</u>
	<u>880,261</u>	<u>533,036</u>

(21) Obligaciones emitidas

Las obligaciones emitidas se conforman de la siguiente manera:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligaciones emitidas		
Corriente	545,000	0
No Corriente	<u>834,559</u>	<u>0</u>
	<u>1,379,559</u>	<u>0</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

A continuación, se detalla las características de las obligaciones emitidas con respecto del Tramo I, mismas que se presentan a continuación:

- **Monto Total de la emisión y del Tramo I**

El monto total del presente proceso de Titularización de Cartera Automotriz es de US\$ 10,000,000 (Diez millones de dólares de los Estados Unidos de América).

El monto a Titularizar para el **Tramo I** es de US\$ 1,500,000 (Un millón, quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América).

- **Plazo de la Emisión del Tramo I**

El plazo del Tramo I de las obligaciones emitidas en la Titularización es de 1,080 días.

- **Tasa de Interés del Tramo I**

La tasa de interés de los valores a emitir del Tramo I es de 8.75% fija anual. El pago de interés se realizará trimestralmente a partir de la fecha de colocación de los valores. Es decir, existirán 12 cupones de interés durante el período de vigencia de la emisión del Tramo I.

- **Denominación de los valores del Tramo I**

Son Valores de Titularización de Contenido Crediticio, los mismos que están representados bajo una única serie por un monto total de hasta US\$1,500,000 (Un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América). Los valores se emitirán en forma desmaterializada. El valor nominal mínimo es de US\$ 1.00 (Un dólar de los Estados Unidos de América). Los Valores producto de este proceso se denominarán VTC-PRIMERA-1-AUTOMEKANO.

- **Destinos de los Recursos del Tramo I**

Los recursos obtenidos del proceso de Titularización de Cartera Automotriz – Tramo I serán destinados en su totalidad (100%) es decir US\$ 1,500,000 (Un millón quinientos mil dólares de los Estados Unidos de América) para Capital de Trabajo Operativo, el cual consistirá en actividades destinadas al financiamiento de clientes, o para alimentar a los futuros Tramos y nuevos procesos de Titularización de Cartera de Automekano Cía. Ltda., de conformidad a su giro de negocio, políticas de crédito y estrategias comerciales.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(22) Pasivo por contrato de arrendamiento

Los pasivos por contrato de arrendamiento se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligaciones por arrendamiento		
Corriente	1,040,303	0
No Corriente	<u>116,614</u>	<u>0</u>
	<u>1,156,917</u>	<u>0</u>

(23) Provisiones por beneficios a los empleados

Las provisiones por beneficios a los empleados se conforman según el siguiente detalle:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Desahucio	(i) 66,089	56,887
Jubilación patronal	(ii) <u>130,999</u>	<u>125,167</u>
	<u>197,088</u>	<u>182,054</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(i) El movimiento de la provisión de desahucio es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	<u>56,887</u>	<u>51,178</u>
Costo laboral	10,497	10,274
Costo por intereses	4,727	4,115
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	(4,911)	(6,758)
Beneficios pagados	<u>(1,111)</u>	<u>(1,921)</u>
Saldo al fin del año	<u>66,089</u>	<u>56,887</u>

(ii) El movimiento de la provisión de jubilación patronal es como sigue:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Saldo al inicio del año	<u>125,167</u>	<u>102,411</u>
Costo laboral	23,263	20,818
Costo por intereses	10,401	8,405
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	(24,726)	(4,761)
Liquidaciones anticipadas	<u>(3,106)</u>	<u>(1,706)</u>
Saldo al fin del año	<u>130,999</u>	<u>125,167</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(24) Patrimonio de los socios

Capital social

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el capital social de la Compañía asciende a US\$3,500,000 y está constituido por 3,500,000 acciones ordinarias, nominativas e indivisibles, autorizadas, suscritas y en circulación con un valor nominal de un dólar cada una.

Reserva legal

De conformidad con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 5% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 20% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución a los socios, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas en las operaciones.

Reserva facultativa

La reserva facultativa corresponde a apropiación de las ganancias de ejercicios anteriores, de acuerdo a las resoluciones que constan en actas de Junta General de Socios.

Otros resultados integrales

Un resumen de los otros resultados integrales es como sigue:

Ganancias/ (pérdidas actuariales).- corresponde al registro contable de ganancias y/o pérdidas actuariales registradas en los informes de cálculos actuariales por beneficios a empleados estimados por un perito independiente.

Resultados acumulados

Resultados de periodos anteriores.- registra el saldo de las ganancias y pérdidas de ejercicios anteriores está a disposición de los socios y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, entre otros.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(25) Ingresos de actividades ordinarias

Un detalle de los ingresos de actividades ordinarias, se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Ventas automotriz	84,176,399	49,527,142
Ventas maquinaria	2,906,211	2,684,278
Ventas repuestos	2,279,606	2,641,828
Ventas talleres	1,886,815	1,065,746
Otros ingresos ordinarios	522,737	279,685
Ventas servicios externos	345,359	147,929
Ingresos por representación	241,795	202,954
Comisión en ventas consignados	35,536	9,095
Otras ventas de taller	18,252	16,230
	<u>92,412,711</u>	<u>56,574,888</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(26) Costo de ventas

El costo de ventas se conforman por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Costo de venta vehículos	70,452,378	40,152,263
Costo de venta maquinaria	2,466,919	2,243,110
Costo de venta repuestos	1,537,174	1,941,169
Costo de venta taller	870,831	452,437
Costo de venta servicios externos	<u>240,233</u>	<u>102,093</u>
	<u>75,567,535</u>	<u>44,891,072</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(27) Gastos administrativos

Los gastos administrativos se conforman por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Comisiones	469,514	259,170
Sueldos, salarios y demás beneficios sociales	442,632	327,793
Depreciaciones	261,051	246,614
Gasto Depreciación Derecho de Uso	130,509	0
Honorarios profesionales	71,101	26,580
Otros gastos	65,894	0
Servicios de terceros	36,350	79,432
Mantenimiento y reparaciones	36,173	60,120
Software	26,403	9,626
Servicios básicos	22,427	13,207
Impuestos, contribuciones y otros	21,042	0
Amortizaciones	18,883	13,378
Indemnizaciones laborales	17,516	8,843
Seguridad y guardiana	11,499	11,562
Suministros y materiales	11,492	16,023
Gastos médicos	9,241	5,633
Uniformes	8,604	937
Alimentación y hospedaje	7,933	5,641
Gastos de gestión	4,849	3,553
Flete y correspondencia	3,755	2,300
Gastos de viaje y representación	3,039	2,996
Cuotas y suscripciones	3,039	5,116
Movilizaciones	1,674	1,987
Capacitación	399	2,331
Arrendamientos	0	59,538
Provisión de pérdidas esperadas	0	9,264
	<u>1,685,017</u>	<u>1,171,644</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(28) Gastos de ventas

Los gastos de ventas, se conforman por los rubros que se detallan a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Sueldos, salarios y demás beneficios sociales	3,522,112	2,468,189
Publicidad y propaganda	1,392,318	1,306,166
Participación a trabajadores (Nota 20)	817,270	482,660
Gasto Depreciación Derecho de Uso	732,267	0
Movilizaciones	390,802	194,281
Otros gastos	320,352	185,643
Mantenimiento y reparaciones	291,848	176,550
Concesiones comerciales	274,073	153,737
Servicios de terceros	182,686	257,325
Accesorios y servicios pos venta	137,589	105,723
Seguridad y guardiana	128,066	99,959
Combustibles	122,988	96,566
Amortizaciones	121,395	108,377
Servicios públicos	113,406	75,743
Impuestos, contribuciones y otros	105,437	96,815
Concesiones internas	103,051	29,316
Suministros y materiales	81,675	69,409
Indemnizaciones laborales	78,339	48,538
Arrendamientos	75,860	442,298
Provisión de pérdidas esperadas	68,866	87,789
Depreciación derecho de uso	58,660	0
Alimentación y hospedaje	41,738	26,141
Gastos de viaje y representación	41,432	54,647
Cuotas y suscripciones	33,706	7,453
Flete y correspondencia	32,275	29,557
Uniformes	31,619	7,292
Gastos médicos	26,196	17,851
Deterioro de cartera	23,452	20,583
Gastos de gestión	21,138	22,665
Provisión deterioro de inventario	20,406	0
Software	18,698	38,312
Capacitación	18,187	4,937
Honorarios profesionales	13,185	35,574
Central de riesgos	5,142	5,436
Capacitacion	1,084	729
Ferías y exposiciones	636	10,908
	<u>9,447,955</u>	<u>6,767,170</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(29) Gastos financieros

Un detalle de los gastos financieros, es como se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Gastos bancarios	847,037	1,087,788
Gasto interés arrendamiento	<u>91,135</u>	<u>0</u>
	<u>938,173</u>	<u>1,087,788</u>

(30) Ganancias

Un detalle de la cuenta de ganancias, es como se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad en venta de propiedades y equipo	64,877	19,507
Ingresos por incentivos	35,806	34,188
Otros ingresos	18,575	21,281
Ingresos por reclamos	<u>676</u>	<u>2,978</u>
	<u>119,934</u>	<u>77,954</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(31) Pérdidas

Un detalle de la cuenta de pérdidas, es como se muestra a continuación:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Contribución única y temporal	166,486	0
Contribución sobre el patrimonio	94,646	0
Pérdida en venta de activos	<u>1,635</u>	<u>93</u>
	<u>262,767</u>	<u>93</u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(32) Conciliación tributaria

Para los años terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las partidas conciliatorias que afectaron el resultado del ejercicio contable, a fin de determinar la participación trabajadores e Impuesto a la Renta fueron:

	Diciembre 31,	
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	(en U.S. dólares)	
Utilidad antes de la participación trabajadores e impuesto a la renta	5,448,470	3,217,735
(-) Participación trabajadores	(817,270)	(482,660)
(-) Otras rentas exentas	(59,942)	(68,648)
(+) Gastos no deducibles	311,747	118,093
(+) Diferencia temporaria - generación por valor neto realizable de inventarios	20,406	0
(+) Gastos incurridos para generar ingresos exentos	56,398	766
(+) Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos	532	2,299
(-) Deducciones adicionales	(316,651)	0
(+) Diferencia temporaria - generación (arrendamientos)	<u>67,736</u>	<u>0</u>
(=) Utilidad gravable	<u>4,711,424</u>	<u>2,787,586</u>
Impuesto a la renta causado	<u>1,177,856</u>	<u>696,896</u>
(-) Retenciones en la fuente del ejercicio	<u>(868,882)</u>	<u>(518,345)</u>
(=) Impuesto por pagar	<u><u>308,974</u></u>	<u><u>178,552</u></u>

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(33) Compromisos

CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN GENERAL DE CARTERA DEL FIDEICOMISO MERCANTIL IRREVOCABLE " PRIMERA TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ - AUTOMEKANO"

Clausula Primera: Comparecientes:

- **Automekano Cía. Ltda.**, debidamente representada por su Gerente General, Sr. Santiago Vásquez Callejas, quien comparece con la autorización conferida por la Junta General de Socios de dicha institución reunida en Septiembre 02 de 2020, conforme consta de los documentos que se agregan como habilitantes al presente instrumento; y,
- **Fideicomiso Mercantil denominado.-** Primera Titularización Cartera Automotriz Automekano", debidamente representado por su fiduciaria, Anefi S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos, debidamente representada por su Gerente General y, como tal, su Representante Legal, Ec. José Samaniego Ponce, conforme consta del nombramiento que se agrega como habilitante al presente instrumento

Cláusula Cuarta.- Objeto:

Con estos antecedentes, el FIDEICOMISO, actuando a través de la FIDUCIARIA, contrata los servicios del ADMINISTRADOR DE CARTERA, y por su parte el ADMINISTRADOR DE CARTERA, a través de su Gerente General acepta y se compromete a cumplir a favor del FIDEICOMISO con lo siguiente:

4.1. Verificar y certificar que la CARTERA, las COBERTURAS DE CARTERA y los recursos en efectivo que el ORIGINADOR aporta y aporte a futuro al FIDEICOMISO, se encuentran y se encontrarán libres de todo tipo de gravamen, prohibición de enajenar, limitación de dominio o posesión.

4.2. Verificar y certificar que la CARTERA, las COBERTURAS DE CARTERA y los recursos en efectivo que aporta y aporte el ORIGINADOR al FIDEICOMISO, tienen y tendrán siempre un origen lícito y legítimo, y en especial no provienen ni provendrán de ninguna actividad prohibida o sancionada por la Ley de Prevención, Detección y Erradicación del Delito de Lavado de Activos, o conductas relacionadas con el cultivo, fabricación, almacenamiento, transporte o tráfico ilícito de sustancias estupefacentes o psicotrópicas.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

No obstante lo anterior, el ORIGINADOR aclara de manera expresa que la declaración que antecede se limita exclusivamente a los activos de propiedad del ORIGINADOR que son y serán aportador al FIDEICOMISO, y que corresponden al desarrollo del giro ordinario, legal, lícito y legítimo del ORIGINADOR, mas no se refiere ni incluye ninguna declaración respecto al origen o fuente de los recursos de los DEUDORES SELECCIONADOS que servirán para pagar las cuotas de los INSTRUMENTOS DE CREDITO, siendo dichos DEUDORES SELECCIONADOS los únicos responsables de origen legal, lícito y legítimo de sus propios recursos, sin que el ORIGINADOR tenga o asuma ninguna responsabilidad al respecto. La FIDUCIARIA efectuará todas las indagaciones que razonablemente considere oportuno realizar para comprobar que el origen de la CARTERA, de las COBERTURAS DE LAA CARTERA y de los recursos en efectivo que se aporten al FIDEICOMISO. La FIDUCIARIA podrá proporcionar a las autoridades competentes las informaciones que estas demanden.

4.3. Verificar y certificar que los INSTRUMENTOS DE CREDITO integrantes de la CARTERA se encuentren debidamente endosados o cedidos, según corresponda a favor del FIDEICOMISO.

4.4. Verificar y certificar que los INSTRUMENTOS DE CREDITO integrantes de la CARTERA que aporta y aporte el ORIGINADOR al FIDEICOMISO, deberán tener las siguientes características:

- (i) Ser suscritos por DEUDORES SELECCIONADOS
- (ii) Ser materia de una operación de crédito que cumpla con la Política Interna de Generación de Cartera del ORGANIZADOR;
- (iii) No corresponder a operaciones de crédito vinculadas; y,
- (iv) No haber sido materia de reprogramación no refinanciación por mora.

4.5. Verificar y certificar que al momento de la transferencia de la CARTERA del TRAMO correspondiente por parte del ORGANIZADOR al FIDEICOMISO, los DEUDORES SELECCIONADOS de dicho TRAMO, suscriptores de los INSTRUMENTOS DE CREDITO, cuenten con un perfil de calificación interna de "Bueno", "Muy Bueno" o "Excelente", practicada de conformidad con la Política Interna de Generación de Cartera del ORIGINADOR, con información cortada al mes inmediato anterior a la fecha de la trasferencia de CARTERA de dicho TRAMO al FIDEICOMISO.

Cláusula Séptima: Retribución:

De conformidad con lo señalado en el numeral 7.1.3) de la cláusula séptima del FIDEICOMISO, las partes han acordado previamente, a través del FIDEICOMISO, y, por este medio, se ratifican en que la designación de Automekano Cía. Ltda. como ADMINISTRADOR DE CARTERA no generará honorario, comisión ni retribución alguna de parte del FIDEICOMISO a favor de Automekano Cía. Ltda., pues su interés económico corresponde al desarrollo de la TITULARIZACIÓN en su integridad.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Cláusula Octava Duración:

Hasta que proceda la terminación y liquidación del FIDEICOMISO, salvo que la FIDUCIARIA lo haya dado por terminado en virtud de lo dispuesto en la cláusula sexta Incumplimiento.

(34) Contingentes

La Compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA. al 31 de diciembre de 2021, mantiene los siguientes procesos legales:

Dr. Ernesto Sevilla Callejas - SEVILLA ABOGADOS

DEMANDADO	DEPENDENCIA	ESTADO ACTUAL	RECUPERABILIDAD
Balanceconstruc S.A.	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Chuquirima Narvaez Sacramento	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Denerluza S.A.	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Equilotec S.A.	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Gaona Severino Rocio	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Garzón Molina José	Extrajudicial	Activo	Recuperable
Mosquera Andrade Ernesto	Unidad Judicial Civil de Ambato	Activo	Recuperable
Vega López Daniela	Unidad Judicial Civil de Ambato	Suspendido	Recuperable

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(35) Aspectos Tributarios

- En el Primer Suplemento al Registro Oficial No. 148 del 21 de febrero de 2020 el Servicio de Rentas Internas mediante Resolución No. NAC-DGERCGC20-00000011 expide las normas e instrucciones aplicables al Régimen Impositivo para Microempresas.
- En la Edición Especial al Registro Oficial No. 459 del 20 de marzo de 2020 el SRI mediante Resolución No. NAC-DGERCGC20-00000020 se expide la reforma a los porcentajes de retención en la fuente de impuesto a la renta, entre otros incrementando de 1% al 1.75% y del 2 al 2,75% respectivamente.
- El presidente de la República, mediante Decreto Ejecutivo No. 1021 de 27 de marzo de 2020, incluyó regulaciones temporales y especiales para el pago de impuestos nacionales como son Impuesto al Valor Agregado, Consumos Especiales e Impuesto a la Renta, de acuerdo a:
 - b. Sujetos pasivos a quien aplica: Microempresas; o que tengan domicilio tributario principal en Galápagos; o cuya actividad económica sea operaciones de líneas aéreas, sectores del turismo, sector agrícola; exportadores habituales de bienes, o que el 50% de sus ingresos correspondan a exportaciones de bienes.
 - c. El IVA podrá ser pagado en 6 cuotas, conforme las cuotas, plazos y la forma indicados en el Decreto, en los siguientes meses: abril, mayo y junio.
 - d. Diferimiento: El 10% mensual del valor del impuesto a pagarse, en el primer y segundo mes (total 20%); en las 4 cuotas siguientes se pagará en cada una de ellas, el 20% del impuesto a pagar (total 80%), en cada mes; los pagos se efectuarán según el noveno dígito del RUC entre el 10 y 28 del mes siguiente.
 - e. El pago del impuesto a la renta del ejercicio 2019 se realizará en 6 cuotas entre abril a septiembre 2020 conforme a los plazos y forma indicados en el Decreto.
 - f. Este Decreto también implementó un sistema de auto-retención de impuesto a la renta para ingresos de instituciones financieras (1,75%), prestación de servicio de telefonía móvil (1,75%) y empresas con contratos de exploración y explotación de hidrocarburos (1,50%).

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

El 4 de agosto de 2020, en el Segundo Suplemento al Registro Oficial 260 se publicó el Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria", que reformó entre otros el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno:

- Deducibilidad de intereses en préstamos de partes relacionadas locales y del exterior.
 - Aplicación del impuesto a la renta diferido en arrendamientos.
 - Retención de impuesto a la renta en la fuente en dividendos distribuidos al exterior.
 - Deducibilidad de provisiones por jubilación patronal y desahucio.
 - Aplicación del Impuesto al Valor Agregado en la importación de servicios digitales.
- g. En el Suplemento al Registro Oficial No. 281 del 3 de septiembre de 2020 mediante Decreto Ejecutivo No. 1130 se prorroga por 24 meses el plazo para que nuevas inversiones productivas puedan acogerse a los incentivos de exoneración de impuesto a la renta y otros establecidos en los Arts. 26 y 27 del Capítulo II de la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad Fiscal.
- h. En el mismo Suplemento al Registro Oficial No. 281 del 3 de septiembre de 2020 mediante Decreto Ejecutivo No. 1137 se dispone la recaudación anticipada del impuesto a la renta con cargo al ejercicio fiscal 2020 equivalente al 25% del 85% de la utilidad contable de enero a junio del 2020 menos las retenciones de impuesto a la renta en la fuente en ese mismo período.

Ley Orgánica para la Reactivación de la Economía, Fortalecimiento de la Dolarización y Modernización de la Gestión Financiera

Se citan a continuación algunas reformas y agregados en base a esta Ley:

- Devolución del exceso del anticipo de Impuesto a la Renta.
- Los exportadores habituales se benefician de un esquema de devolución mensual del ISD, similar a la devolución del IVA.
- Exclusión en el rubro de costos y gastos para el cálculo del anticipo de Impuesto a la Renta, los gastos por sueldos, salarios, beneficios de ley, así como aportes patronales a la seguridad social.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Exclusión en los rubros de activos, costos y gastos deducibles y patrimonio para el cálculo del anticipo de Impuesto a la Renta, correspondientes a la adquisición de nuevos activos productivos que permitan ampliar la capacidad productiva futura.
- Eliminación del Impuesto a las Tierras Rurales.
- Se fortalece la progresividad y equidad en la aplicación de la deducción de gastos personales porque se incorporan como dependientes a los padres y también los hijos del cónyuge o pareja en unión de hecho e hijos mayores de edad que dependan económicamente del contribuyente.
- La tarifa general es del 25% y se mantiene el 22% para microempresas (incluye artesanos), pequeñas empresas, y exportadores habituales que mantengan o incrementen empleo y en contratos de inversiones para la explotación minera metálica a gran y mediana escala, durante un año.
- Para deducir gastos, se utiliza de forma obligatoria el sistema financiero en pagos iguales o mayores a US\$ 1,000.
- Profesionales, comisionistas, artesanos, agentes, representantes y demás trabajadores autónomos llevan contabilidad cuando sus ingresos superen los US\$ 300,000.
- Se reconocen como deducibles del Impuesto a la Renta, los gastos efectivamente pagados a los trabajadores por jubilación patronal, garantizando sus derechos.
- Se difiere el pago del ICE en ventas a crédito hasta por un mes adicional.

Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal

- Fortalecimiento de MIPYMES y Entidades de la Economía Popular y Solidaria, para sociedades actuales y nuevas sociedades- se amplía el límite para la deducción del 100% adicional de gastos por concepto de capacitación técnica y mejora en la productividad, del 1% al 5% de aquellos efectuados por conceptos de sueldos y salarios.
- Incentivo para la atracción de inversiones y generación de empleo.
- Exoneración de Impuesto a la Renta y su anticipo para sociedades actuales y nuevas sociedades:
 - a) Exoneración 12 años - Ciudades de todo el país menos zona urbana Quito y Guayaquil.
 - b) Exoneración 8 años - Zona urbana Quito y Guayaquil.
 - c) Exoneración de IR de 15 años - Inversión en Cantones de frontera, dentro de los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- d) En sociedades nuevas y existentes el incentivo aplicará sólo si se genera empleo neto, con las condiciones y procedimientos que establezca el Reglamento, considerando el tamaño de la empresa.
 - e) Dichos incentivos también pueden ser aplicados por sociedades constituidas previamente a la vigencia de esta ley, en cuyo caso la exoneración aplicará proporcionalmente al valor de las nuevas inversiones productivas.
 - f) Exoneración de Impuesto a la Renta y su anticipo por 15 años contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión, en Industrias básicas, el incentivo aplicará sólo si se genera empleo neto, con las condiciones y procedimientos que establezca el Reglamento, considerando el tamaño de la empresa.
 - g) Los plazos de exoneración se ampliarán por 5 años más, en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país.
- Beneficios Impuesto a la Salida de Divisas, a nuevas inversiones productivas que suscriban contratos de inversión.
 - a) Pagos por importaciones de bienes de capital y materia prima, hasta por el monto y plazo estipulado en contrato de inversión.
 - b) Dividendos distribuidos por sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas en el Ecuador a favor de beneficiarios efectivos residentes o no, hasta por el plazo establecido en el contrato de inversión, siempre que los recursos provengan del extranjero y el inversionista demuestre el ingreso de las divisas del país.
 - Reinversión desde al menos el 50% de sus utilidades en nuevos activos productivos, con aumento de capital hasta el 31 de diciembre. Se exceptúa a sectores priorizados y/o estratégicos y a IFIS.
 - Reformas que promueven un marco jurídico claro que incentive la actividad privada y el empleo.
 - a) Eliminación del pago mínimo del anticipo del Impuesto a la Renta.
 - b) Reducción gradual del ISD, con base en las condiciones de las finanzas públicas y de balanza de pagos, previo dictamen favorable del ente rector de las finanzas públicas.
 - c) Se mantiene el crédito tributario por ISD pagado en la importación de insumos, materias primas y bienes de capital.
 - Remisión de interés, multas y recargos
 - a) Reestructuración de intereses en deudas tributarias por año

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- b) Las sociedades que se acojan a esta remisión no podrán acceder a este beneficio por un período de al menos 10 años.
- Reformas enfocadas en el desarrollo de viviendas de interés social
 - a) Devolución de IVA para las sociedades que desarrollen proyectos de vivienda de interés social, sobre el impuesto pagado en las adquisiciones locales de bienes y servicios empleados para el desarrollo del proyecto.
 - b) Tarifa 0% de IVA en servicios de construcción de viviendas de interés social, definidos como tales en el Reglamento a la Ley de Fomento Productivo, que se brinden en proyectos calificados como tales por el ente rector del hábitat y vivienda.
- Reformas para el fortalecimiento del sector exportador y turístico
 - a) En el caso de los exportadores habituales y del sector de turismo receptivo, la deducción adicional de gastos de promoción comercial podrá ser hasta por el 100% del valor total de los costos y gastos destinados a la promoción y publicidad.
 - b) Devolución del ISD para exportadores habituales en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, y por concepto de comisiones de servicios de turismo receptivo y otros servicios definidos por el Comité de Política Tributaria, siempre que demuestren el ingreso neto de divisas al país.
 - c) El beneficio no aplica en la actividad petrolera ni a otra actividad relacionada con recursos naturales no renovables.
 - d) Se amplía el ámbito de los sectores priorizados actualmente definido en el artículo 9.1. de la Ley de Régimen Tributario Interno, incorporándose como parte de los mismos a la exportación de servicios, sector agrícola, oleoquímica, eficiencia energética, industrias de materiales y tecnologías de construcción sustentables, desarrollo y servicios de software. Además de cinematografía y eventos internacionales; sector industrial, agroindustrial y agroasociativo conforme a los términos previstos en el reglamento.
 - e) Devolución de IVA en la exportación de servicios, conforme lo determine el Comité de Política Tributaria.
 - f) Se establece la exoneración de IR por 20 años para los emprendimientos de turismo comunitario y/o asociativos, de micro, pequeñas y medianas empresas. El Reglamento establecerá las condiciones y procedimiento para la aplicación de este incentivo.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Otras reformas
 - a) Se extiende el plazo de 3 a 5 años para realizar nuevas inversiones productivas en las zonas afectadas por el terremoto desde la vigencia de la Ley de Solidaridad, y se amplía el plazo de exoneración del Impuesto a la Renta de 10 a 15 años. Para el sector turístico, se aplica 5 años adicionales.
 - b) Se establece que todas las inversiones que se realizaron en Manabí y Esmeraldas, acogiendo a la Ley de Solidaridad, podrán aplicar los nuevos beneficios y plazos establecidos en esta Ley.
 - c) Se potencia a las Zonas Especiales de Desarrollo Económico aplicando la exención del Impuesto a la Renta por 10 años para los administradores y operadores de las mismas. Adicionalmente, tendrán el beneficio de la rebaja de 10 puntos porcentuales a la tarifa de Impuesto a la Renta después de finalizado el plazo de la exoneración, por 10 años más.
 - d) Se establece el Impuesto a la Renta único a la utilidad en la enajenación de acciones, con una tarifa progresiva entre el 0% y el 10%. Ampliación de exoneración a 2FB.
 - e) Reducción de la tarifa IR: En caso de reinversión de utilidades en programas o proyectos deportivos calificados prioritarios, se establece una reducción del 10% y del 8% en el resto de programas.
 - f) Dedución de IR: Se establece la deducibilidad de los costos y gastos en patrocinio deportivo realizado dentro de los programas del Plan Estratégico para el Desarrollo Deportivo, conforme lo establezca el Reglamento.
 - g) Se establece la tarifa 0% de IVA en importaciones y transferencias de insumos del sector agropecuario, acuícola y pesquero; paneles solares y plantas para el tratamiento de aguas residuales; lámparas LED; barcos pesqueros de construcción nueva de astillero; partes y repuestos de tractores de llantas de hasta 200 HP, elementos y maquinarias de uso agropecuario, acuícola y de pesca artesanal, baterías, cargadores y cargadores para electrolineras para vehículos híbridos y eléctricos, seguros agropecuarios y arrendamiento de tierras para uso agrícola.
 - h) Tarifa 0% de IVA para vehículos eléctricos de uso particular, transporte público y de carga.
 - i) Tarifa 0% de ICE para vehículos motorizados eléctricos para transporte público de pasajeros, siempre que cuenten con las autorizaciones de la entidad competente.
 - j) Se podrá utilizar el crédito tributario del IVA hasta por cinco años.
 - k) Se crea la devolución del 50% del IVA pagado en gastos de desarrollo, preproducción y post producción en las actividades de producciones audiovisuales, televisivas y cinematográficas.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- l) Se reduce a 0% la tarifa ad valorem de ICE sobre cocinas y cocinetas a gas.

Ley Orgánica de Simplificación y Progresividad Tributaria

Las principales reformas se resumen a continuación:

- Cambios en el régimen de agentes de retención. - El SRI reducirá estratégicamente el número de agentes de retención, a quienes calificará considerando, entre otros, el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, la relevancia en sus transacciones y su comportamiento tributario.
- Creación del impuesto único agropecuario
- Cambios en la determinación del impuesto único del banano
- Creación de Régimen impositivo simplificado para microempresas
- Eliminación de la exención de retenciones en la fuente por pago de dividendos a Compañías del exterior.
- Eliminación de la posibilidad de deducción de gastos personales para aquellas personas que recibieren ingresos anuales iguales a superiores a US\$ 100,000.
- Cambios en las reglas de deducibilidad de provisiones por jubilación patronal y desahucio a partir de la declaración de impuesto a la renta del año 2021, para el caso de desahucio, será deducible el 100% de la provisión, sin embargo, en el caso de jubilación patronal, se deberá cubrir con las condiciones de que sean para empleados con 10 o más años de servicio, y que además el saldo de dicha provisión sea administrado por una Administradora de Fondos.
- Deducción adicional del 50% en los gastos relacionados con seguros de exportación.
- Inclusión de nuevos sectores priorizados con vistas a exoneración de impuesto a la renta (Servicios de Infraestructura Hospitalaria, Servicios Educativos, Servicios culturales y artísticos).
- Disminución de 10% en la tarifa de impuesto a la renta para Compañías afectadas por las paralizaciones suscitadas en el mes de octubre de 2019, ubicadas en las provincias de Carchi, Imbabura, Bolívar, Chimborazo, Tungurahua, Cotopaxi, Cañar, Azuay y Loja, cuya actividad económica principal sea la agrícola, ganadera, agroindustrial y/o turismo.
- IVA tarifa 0% para Tractores de llantas de hasta 300 hp, tiras reactivas para medición de glucosa, marcapasos, bombas de insulina, glucómetros y lancetas, venta de flores, follaje y ramas cortadas, en estado fresco, tinturadas y preservadas, papel periódico, embarcaciones, maquinaria, equipos de navegación y materiales al sector pesquero artesanal.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- IVA tarifa 12% para servicios digitales, entendiéndose como hecho generador el cargo o pago a través de las Compañías emisoras de tarjetas de crédito/débito.
- Cambios en tarifas del Impuesto a los consumos especiales e inclusión de nuevos productos (incluidas fundas plásticos tipo acarreo).
- Exoneración de ISD en la distribución de dividendos a sociedades o personas naturales domiciliadas en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición.
- Creación de la contribución única y temporal según se explica en la Nota No. 2.

Ley Orgánica para el Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID 19

Régimen Simplificado Para Emprendedores y Negocios Populares (RIMPE)

Se acogerán a este régimen:

- Emprendedores: personas naturales y jurídicas con ingresos brutos anuales de hasta US\$ 300,000 (al 31 de diciembre del año anterior).
- Negocios populares: personas naturales con ingresos brutos anuales de hasta US\$ 20,000 (al 31 de diciembre del año anterior).

Este régimen tendrá una vigencia de 3 años. Los negocios populares estarán en el RIMPE mientras conserven dicha condición.

Todo sujeto que se inscriba en el RUC a partir del 01 de enero de 2022 (salvo en casos de exclusiones) estará dentro del RIMPE. En el caso de que en el primer año el sujeto supere los US\$ 300,000 de ingresos brutos se someterá al régimen general desde el siguiente año.

Para la liquidación del impuesto a la renta, el sujeto pasivo deberá aplicar la siguiente tabla:

Límite inferior (USD)	Límite superior (USD)	Impuesto a la fracción básica	Tipo marginal (%)
-	20.000,00	60,00	0
20.000,01	50.000,00	60,00	1
50.000,01	75.000,00	360,00	1,25
75.000,01	100.000,00	672,50	1,50
100.000,01	200.000,00	1.047,50	1,75
200.000,01	300.000,00	2.797,52	2

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Quienes formen parte de este régimen calcularán el Impuesto a la Renta a pagar sobre los ingresos brutos. Para este efecto, se entiende como "ingresos brutos" al resultado de restar de los ingresos gravados, los descuentos y devoluciones. En el caso la declaración y pago del IVA se efectuará de forma semestral.

Para los negocios populares, el pago de la cuota establecida en la tabla progresiva incluye el pago del IVA.

Principales reformas relacionadas con Impuesto a la Renta

Ingresos exentos:

- **Enajenación ocasional de inmuebles**

Hasta el año 2021, es ingreso exento si se realizan máximo dos transferencias en el año y que no estén relacionadas con el giro del negocio.

A partir del año 2022, es exento si la enajenación la realizan personas naturales, siempre que se trate de inmuebles destinados para la vivienda (incluidos sus accesorios, tales como parqueaderos, bodegas o similares) y que no esté relacionado con el giro del negocio.

No causará Impuesto a la Renta la enajenación ocasional de inmuebles en la primera transferencia de dominio que se realice a partir de la vigencia de esta ley hasta 5 años después de su promulgación.

- **Rendimientos y beneficios por depósitos a plazo fijo e inversiones en renta fija**

Hasta el 2021, es exento si se emiten a un plazo de 360 días calendario o más y permanezcan en posesión del tenedor por lo menos 360 días de manera continua. A partir del 2022, es exento si se emiten a un plazo de 180 días calendario o más y permanezcan en posesión del tenedor por lo menos 180 días de manera continua.

- **Gastos personales, nuevo esquema**

Para el monto máximo de gastos personales, se considera lo siguiente:

a. Si sus ingresos brutos anuales (incluidos los ingresos exentos) no superan 2,13 fracciones básicas desgravadas (Año 2022: US\$ 24,090.30), aplicará la siguiente fórmula:

Rebaja = 20% del valor menor entre los gastos personales o el valor de 7 canastas familiares básicas.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

b. Si sus ingresos brutos anuales (incluidos los ingresos exentos) superan 2,13 fracciones básicas desgravadas (Año 2022: US\$ 24,090.30), aplicará la siguiente fórmula:

Rebaja = 10% del valor menor entre los gastos personales o el valor de 7 canastas familiares básicas.

Nuevos gastos deducibles

- **Deducción adicional 100% - construcción sustentable**

Al 2021, no aplica esta deducción.

A partir 2022, la deducción adicional del 100% en la depreciación y amortización de maquinarias, equipos y tecnologías de construcción sustentable, por un límite del 5% de los ingresos totales.

- **Deducción adicional 150% – Costos y gastos por promoción y publicidad a favor de deportistas.**

Hasta el 2021, deducción adicional del 100% en gastos de publicidad y patrocinio realizados a favor de deportistas, programas y proyectos deportivos.

Para el 2022, deducción adicional del 150% en gastos de publicidad, promoción y patrocinio realizados a favor de deportistas, programas, proyectos o eventos deportivos.

- **Deducción adicional 150% – Becas a estudiantes de bajos recursos.**

Al 2021, deducción adicional del 100% en los valores destinados para la compensación de los estudiantes en formación dual y por becas de educación.

A partir del 2022, Deducción adicional del 150% por becas o ayudas a estudiantes de bajos recursos en instituciones educativas de formación dual y de tercer o cuarto nivel.

- **Deducción adicional 150% – Auspicios y patrocinios a entidades educativas de nivel básico y bachillerato.**

Al 2021, esta deducción no existía.

Al 2022, deducción adicional del 150% por los auspicios y patrocinios destinados a becas, alimentación e infraestructura, en escuelas, colegios públicos y fiscomisionales.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- **Deducción adicional 150% – Patrocinio para erradicar la desnutrición infantil y atención de madres gestantes.**

Al 2021, no aplica deducción.

Al 2022, deducción adicional del 150% en los patrocinios otorgados a entidades sin fines de lucro cuya actividad se centre en la erradicación de la desnutrición infantil y atención de madres gestantes.

- **Deducción adicional 150% - Eventos artísticos y culturales.**

Al 2021, deducción de hasta el 150% en total en gastos de organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales.

Al 2022, deducción adicional del 150% en gastos por organización y patrocinio de eventos artísticos, culturales y de producción y patrocinio de obras cinematográficas.

- **Aportes para el fomento de las artes**

Al 2021, Son deducibles los aportes privados para el fomento a las artes y la innovación en cultura, siempre que no supere el 1% de los ingresos percibidos en el año anterior.

Al 2022, deducción adicional del 150% en gastos por aportes privados para el fomento a las artes, el cine y la innovación en cultura.

- **Deducción adicional 100% - Programas ambientales.**

Al 2021, no aplica deducción.

Al 2022, deducción adicional del 100% por las donaciones, inversiones y/o patrocinios a favor de programas, fondos y proyectos de prevención, protección, conservación, bioemprendimientos, restauración y reparación ambiental debidamente calificados por la Autoridad Ambiental, por un límite: 10% de los ingresos brutos percibidos en el año anterior por el inversionista, patrocinador y/o donante.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Incentivos al Desarrollo de Nuevas Inversiones

- **Reducción de tarifa del Impuesto a la Renta**

Reducción de tres puntos porcentuales (3%) del Impuesto a la Renta para el desarrollo de nuevas inversiones. Hasta por quince (15) años, contados desde el primer ejercicio fiscal en que se generaren utilidades atribuibles a la nueva inversión.

Reducción especial de hasta cinco puntos porcentuales (5%) sobre la tarifa de Impuesto a la Renta por la suscripción de Contratos de Inversión. Durante el periodo de la inversión.

La reducción acumulada durante el período de la inversión no excederá el monto de la inversión o su plazo de aplicación, lo que suceda primero.

Impuesto a la Renta sobre Herencias, Legados y Donaciones

Al 2021, Las tarifas de la tabla del Impuesto a la Renta por herencias se reducirán a la mitad en el caso de que los beneficiarios de herencias y legados se encuentren dentro del primer grado de consanguinidad con el causante.

A partir del 2022, Se exonera del pago del Impuesto a la Herencia a los beneficiarios dentro del primer grado de consanguinidad con el causante.

Cuando el beneficiario sea uno de los cónyuges supervivientes, siempre que no existan hijos que puedan acceder a la masa hereditaria.

Las personas que debieren declarar o pagar valores correspondientes al impuesto a la renta por herencias a consecuencia del fallecimiento de sus familiares entre el 15 de marzo de 2020 y el 31 de diciembre de 2021, serán beneficiarias de la exoneración incorporada por esta Ley.

Si ya se efectuó el pago no hay derecho a devolución o reclamación de ninguna clase.

Beneficios al sector turístico

- **Compensación de pérdidas**

Los contribuyentes inscritos en el Registro Nacional de Turismo y que cuenten con la LUAE al día podrán compensar las pérdidas tributarias sufridas en los años 2020 y 2021, con las utilidades gravables que se obtengan en los períodos fiscales siguientes hasta el 100% por un máximo de 10 años.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Si se cierra la actividad el saldo de la pérdida acumulada será deducible en su totalidad en el año en que se produzca este hecho.

- **Facilidades de pago**

Conforme lo señalado en la Disposición Transitoria Sexta de la Ley Orgánica para el Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la Pandemia COVID-19, los contribuyentes que se encuentren inscritos en el Registro Nacional de Turismo y cuenten con la Licencia Única Anual de Funcionamiento al día; pueden acceder a facilidades de pago para el cumplimiento de dichas obligaciones hasta por un máximo de 48 meses, en cuyo se aplicará la remisión de intereses, multas y recargos de obligaciones tributarias con el Servicio de Rentas Internas, con vencimiento durante los ejercicios fiscales 2020 y 2021.

Principales reformas al Impuesto al Valor Agregado (IVA)

El Presidente de la República, mediante Decreto Ejecutivo, podrá reducir la tarifa general del IVA del 12% hasta el 8%, a la prestación de todos los servicios definidos como actividades turísticas, hasta por un máximo de 12 días al año durante feriados o fines de semana, sean unificados o divididos; ya sea a escala nacional o regional. Tarifa 0% en los siguientes bienes o servicios a partir de diciembre 2021:

- Mascarillas, oxímetros, alcohol y gel antibacterial (superior al 70% de alcohol).
- Toallas sanitarias, tampones, copas menstruales y pañales desechables populares. Para el caso de "pañales desechables populares", la tarifa será aplicable una vez que se emita la definición de este concepto, vía Reglamento.
- Importación de combustibles derivados de hidrocarburos, biocombustibles, GLP y gas natural, destinados para el consumo interno del país.
- Los servicios prestados por establecimientos de alojamiento turístico a turistas extranjeros.
- Arrendamiento de tierras destinadas a usos agropecuarios.

Principales reformas a los Consumos Especiales (ICE)

- **Servicios de televisión pagada.**

A partir de diciembre 2021, Servicios de televisión pagada, excluyendo la modalidad de streaming.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- **Membresías a clubes sociales.**

Hasta noviembre 2021, las cuotas que los clubes sociales cobren a sus miembros y usuarios para prestar sus servicios, cuyo monto en su conjunto supere US\$ 1,500 anuales, a partir del 2021, independientemente del monto.

- **Se eliminar el ICE para los siguientes servicios:**

Servicios de telefonía fija y planes que comercialicen únicamente voz, datos y sms del servicio móvil avanzado, prestado a sociedades.

Servicios de telefonía móvil, que comercialicen únicamente voz, datos y sms del servicio móvil avanzado prestado a personas naturales, excluyendo la modalidad de prepago.

Videojuegos.

Calefones y sistemas de calentamiento de agua, de uso doméstico, que funcionen total o parcialmente mediante la combustión de gas.

- **Exenciones del ICE**

Hasta noviembre 2021, los vehículos motorizados eléctricos, a partir de diciembre 2021, los motorizados eléctricos e híbridos.

A partir del 2021, jugos con contenido natural mayor al 50%.

Contribución Temporal al Patrimonio de las personas naturales

En el año 2022 cumplirán esta contribución las personas naturales que al 01 de enero de 2021 posean:

Patrimonio individual igual o mayor a US\$ 1,000,000.

Patrimonio en sociedad conyugal igual o mayor a US\$ 2,000,000.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Para lo cual se aplicará la siguiente tabla:

Desde (USD)	Hasta (USD)	Impuesto sobre la fracción básica (USD)	Impuesto sobre la fracción excedente (%)
0	999.999	0	0
1.000.000	1.199.999	0	1
1.200.000	En adelante	2	1,50

Esta contribución se debe declarar y pagar hasta el 31 de marzo del 2022 y está sujeta a facilidades de pago por máximo 6 meses.

No da derecho a crédito ni gasto deducible para otros impuestos.

Contribución Temporal al Patrimonio de las sociedades

En los años 2022 y 2023 cumplirán con esta contribución las sociedades que al 31 de diciembre de 2020 hayan tenido un patrimonio neto igual o mayor a US\$ 5,000,000.

Se exceptúa a las entidades y empresas públicas, misiones diplomáticas, consulares, organismos internacionales e instituciones sin fines de lucro.

Regularización de activos en el exterior

- **Régimen Impositivo Voluntario, Único y Temporal para la Regularización de Activos en el Exterior**

Es un régimen voluntario que aplica para residentes en el Ecuador que al 31 de diciembre de 2020 hayan mantenido en el exterior activos de cualquier clase, como por ejemplo dinero, muebles o inmuebles, inversiones monetarias o no monetarias (entre otras) que:

- Han sido gravadas con Impuesto a la Renta o sujetas al ISD en el Ecuador.
- No han sido declarados.
- No han sido objeto de retención y/o pago.

El hecho generador de este impuesto se da cuando el contribuyente presente al SRI una declaración juramentada en la que manifieste su voluntad de acogerse a este régimen. Una vez presentada la declaración juramentada deberá realizar la declaración del Impuesto Único y Temporal (no podrá incorporar activos o ingresos en el exterior que no se encuentren en la declaración juramentada).

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Precios de transferencia.

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre las partes relacionadas (locales y/o exterior), de manera que las contraprestaciones entre partes relacionadas deben respetar el Principio de Plena Competencia.

Mediante Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455, publicada en el Registro Oficial No. 511 del 29 de mayo de 2015, el Servicio de Rentas Internas modificó la normativa sobre precios de transferencia y estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas sean superiores a 3,000,000 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas; y por un monto superior a 15,000,000 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia, además estableció las operaciones que no deben ser contempladas para dicho análisis. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicios de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Conjuntamente con la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000455 fue publicada a través de la página del Servicio de Rentas Internas la ficha técnica para la estandarización del análisis de precios de transferencia, el cual establece el contenido de presentación del Informe Integral.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables.

Resolución NAC-DGERCGC15-00000455:

Artículo 2 (Ámbito de Aplicación): "Los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta que, no estando exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia conforme a la Ley de Régimen Tributario Interno, dentro de un mismo período fiscal hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en un monto acumulado superior a tres millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$3,000,000) deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el mismo que deberá tener los sustentos y criterios técnicos donde se demuestre el cumplimiento o no del principio de plena competencia y así determinar un posible ajuste en precios de transferencia, que deberá ser presentado en el casillero 811 del F101.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

La incorrecta determinación del ajuste, recaerá en una multa de hasta US\$15,000.00, sin considerar el recalcuro para la determinación de los valores que debieron ser considerados en el casillero 811.

Si tal monto es superior a los quince millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 15,000,000), dichos sujetos pasivos deberán presentar, adicionalmente al Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, el Informe Integral de Precios de Transferencia".

Artículo 3 (Operaciones no contempladas). - Para efectos de calcular el monto acumulado referido en el artículo anterior para la presentación tanto del anexo como del informe, se sumarán los montos de operaciones con partes relacionadas, excepto las que correspondan a:

g) Operaciones con otras partes relacionadas locales con referencia al período fiscal analizado, siempre que no se presenten alguna de las siguientes condiciones:

2. El sujeto pasivo:

- i. Declare una base imponible de impuesto a la renta menor a cero;
- ii. Haya aprovechado cualquier tipo de beneficios o incentivos tributarios, incluidos los establecidos en el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversión;
- iii. Se acoja a la reducción de la tarifa por reinversión de utilidades;
- iv. Sea Administrador u Operador de una Zona Especial de Desarrollo Económico;
- v. Se dedique a la exploración o explotación de recursos naturales no renovables;
- vi. Tenga titulares de derechos representativos de su capital que sean residentes o estén establecidos en paraísos fiscales.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a los dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del impuesto a la renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta US\$ 15,000.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Al 31 de diciembre de 2021, de acuerdo a lo establecido en el Artículo 3, literal g), numeral 2 la Compañía no presenta ninguna condición, por ende no están obligados a presentar las operaciones con partes relacionadas locales, mientras que sus operaciones con partes relacionadas del exterior no llegan a los montos acumulados establecidos en el Artículo 2. Sin embargo, de la obligatoriedad, el reporte de las operaciones con partes relacionadas que no se encuentren exentas bajo metodología de valoración previa y que no hayan cumplido con los preceptos de reportar operaciones con partes relacionadas locales, deberán ser informados en el formulario 101 en los casilleros correspondientes.

(36) Otras Reformas

Reformas laborales

“Ley Orgánica de Apoyo Humanitario”: El lunes 22 de junio del 2020 se publicó en el Registro Oficial Suplemento 229 las reformas laborales, en el contexto de la crisis del covid-19. De esta manera, el cuerpo legal entró en vigencia.

Cobertura del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS):

- El IESS extenderá la cobertura en las prestaciones de salud, hasta sesenta (60) días adicionales a los establecidos en la Ley por el cese de aportaciones.
- También otorgará facilidades de pago sin generación de intereses, multas ni recargos, a los afiliados comprendidos dentro del régimen especial del seguro voluntario

Acuerdos entre empleador y trabajador:

- Los trabajadores y empleadores podrán, de común acuerdo, modificar las condiciones económicas de la relación laboral, con la finalidad de preservar el empleo.
- En los acuerdos, no se podrá afectar el salario básico o sectorial determinado.
- El acuerdo podrá ser propuesto tanto por trabajadores como por empleadores. Una vez suscrito, deberá ser notificado al Ministerio del Trabajo.
- No se podrán distribuir dividendos, ni reducir el capital de la empresa durante el tiempo de vigencia de los acuerdos.
- Los acuerdos podrán ser impugnados por terceros únicamente en los casos en que se haya producido cualquier tipo de fraude en perjuicio de uno o varios acreedores.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

Contrato especial emergente a plazo fijo:

- El contrato tendrá un plazo máximo de 1 año, renovable por una sola vez.
- La jornada laboral ordinaria en estos contratos podrá ser de entre 20 y 40 horas a la semana, distribuidas en máximo 6 días a la semana sin sobrepasar las 8 horas diarias. Se deberá garantizar al trabajador al menos 24 horas consecutivas de descanso.

Reducción emergente de la jornada de trabajo:

- Por eventos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente justificados, el empleador podrá reducir la jornada laboral, hasta un máximo del 50%, debiendo la remuneración del trabajador no ser menor al 55% de la fijada previo a la reducción; y el aporte a la seguridad social pagarse con base en la jornada reducida. El empleador deberá notificar a la autoridad de trabajo.
- Esta reducción podrá aplicarse hasta por 1 año y renovable por el mismo periodo, por una sola vez y no se podrán repartir dividendos.

Reformas al Código del Trabajo:

- Se incorpora al teletrabajo como una modalidad de contratación laboral tanto en el Código del Trabajo.

Aspectos Societarios

“Ley de Modernización a la Ley de Compañías”: En el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 347 de 10 de diciembre de 2020 se publicó la mencionada reforma, cuyos aspectos más relevantes son los siguientes:

- Se permite que las sociedades anónimas subsistan con un solo accionista.
- Se convierte en facultativa (de conformidad a lo establecido en los estatutos) la existencia de la figura del comisario.
- Una Compañía incurrirá en causal de disolución por pérdidas, cuando éstas representen el 60% o más del patrimonio y que esta situación se mantenga por más de 5 años continuos.
- Se implementan mecanismos que resguardan los derechos de los accionistas minoritarios.
- Se permite realizar aumentos de capital bajo la figura de compensación de créditos, derechos de atribución y absorción de pérdidas.
- Se permiten la celebración de escisiones múltiples.
- La disolución voluntaria y anticipada no requiere autorización previa de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

- Cuando en un aumento de capital participaren personas no accionistas, se podrá resolver que las nuevas acciones sean emitidas con un valor superior al nominal (prima de emisión) que deberán pagar los nuevos accionistas. La prima de emisión formará parte de las reservas facultativas y será acordada libremente entre el suscriptor y la Compañía.

(37) Ajustes y/o reclasificaciones

Como resultado de la reexpresión de saldos presentados en los estados financieros al 31 de diciembre de 2020, a continuación, se describen los ajustes y/o reclasificaciones registrados para determinar los saldos iniciales del periodo 2021:

(Ver en la página siguiente)

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2020
(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Saldo</u>	<u>Re expresión de saldos</u>		<u>Saldo re</u>
	<u>auditado</u>	<u>Debe</u>	<u>Haber</u>	<u>expresado</u>
	31/12/2020			31/12/2020
ACTIVOS				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	3,967,336	0	0	3,967,336
Cuentas por cobrar comerciales, neto	11,009,896	0	11,009,896	0
Otras cuentas por cobrar	81,360	0	81,360	0
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	0	12,058,951	0	12,058,951
Activos por impuestos corrientes	0	617,432	0	617,432
Inventarios	20,311,017	0	0	20,311,017
Pagos anticipados	1,585,126	0	1,585,126	0
Otros activos corrientes	148,703	0	0	148,703
Total activos corrientes	37,103,439	12,676,383	12,676,382	37,103,439
Activos no corrientes				
Propiedad, mobiliario y equipos, neto	2,714,613	0	2,714,613	0
Propiedades, planta y equipo	0	2,714,613	0	2,714,613
Activos por impuestos diferidos	0	11,178	0	11,178
Otros activos	245,701	0	245,701	0
Otros activos no corrientes	0	234,523	0	234,523
Total activos no corrientes	2,960,314	2,960,314	2,960,314	2,960,314
Total activos	40,063,753	15,636,697	15,636,697	40,063,753

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2020**

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

PASIVOS

Pasivos corrientes

Cuentas por pagar	13,759,745	0	13,759,745	0
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	0	18,482,179	0	18,482,179
Obligaciones financieras	13,758,187	0	13,758,187	0
Obligaciones con instituciones financieras	0	8,102,552	0	8,102,552
Obligaciones corrientes	0	933,201	0	933,201
Pasivos acumulados	533,036	0	0	533,036
Total pasivos corrientes	28,050,968	27,517,932	27,517,932	28,050,968

Pasivos no corrientes

Obligaciones patronales largo plazo	182,054	0	182,054	0
Provisiones por beneficios a los empleados	0	182,054	0	182,054
Total pasivos no corrientes	182,054	182,054	182,054	182,054

Total pasivos

28,233,023 27,699,987 27,699,987 28,233,023

Patrimonio de los Socios

Capital	3,500,000	0	3,500,000	0
Capital social	0	3,500,000	0	3,500,000
Reserva legal	434,319	0	0	434,319
Reserva facultativa	6,149,799	0	0	6,149,799
Otros resultados integrales	121,763	0	0	121,763
Resultados acumulados:				
Pérdidas acumuladas	(400,065)	400,065	0	0
Resultados de periodos anteriores	0	0	400,065	(400,065)
Resultado del ejercicio	2,024,914	0	0	2,024,914
Total patrimonio	11,830,730	3,900,065	3,900,065	11,830,730

Total pasivos y patrimonio de los Socios

40,063,753 31,600,052 31,600,052 40,063,753

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

**AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
Estados de Resultados Integrales
Al 31 de diciembre de 2020**

(En dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Saldo auditado 31/12/2020	Re expresión de saldos		Saldo re expresado 31/12/2020
		Debe	Haber	
Ingresos operativos				
Ventas netas	56,092,248	0	56,092,248	0
Ingresos de actividades ordinarias	0	56,574,888	0	56,574,888
Otros ingresos	482,640	0	482,640	0
Costos y gastos de operación				
Costos	(44,891,072)	44,891,072	0	0
Costo de ventas	0	0	44,891,072	(44,891,072)
Utilidad bruta en ventas	11,683,816			11,683,816
Gastos administrativos	(1,171,689)	45	0	(1,171,644)
Gastos de ventas	(6,284,464)	0	482,706	(6,767,170)
Gastos financieros	(1,087,788)	0	0	(1,087,788)
Utilidad ordinaria	3,139,875			2,657,215
Otros ingresos/ (gastos)				
Otros ingresos	77,954	0	77,954	0
Ganancias	0	77,954	0	77,954
Otros gastos	(93)	93	0	0
Pérdidas	0	0	93	(93)
Total otros ingresos/ (gastos), neto	77,861			77,861
Resultado del ejercicio antes de impuesto a la renta	3,217,736			2,735,076
Participación trabajadores	(482,660)	482,660	0	0
Impuesto a la renta corriente	(696,896)	0	0	(696,896)
Impuestos diferidos	(13,264)	13,264	0	0
Impuesto a la renta diferido	0	0	13,264	(13,264)
Resultado del ejercicio	2,024,915	0	2,024,915	0
Resultado integral del ejercicio	0	2,024,915	0	2,024,915

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

(38) Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2021 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se produjeron eventos, que en opinión de la Administración de la Compañía, pudiera tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.

(39) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros de **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2021, han sido aprobados por la Gerencia en fecha marzo 25 de 2022, y serán presentados a los Socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por la Junta de Socios sin modificaciones.

**SANTIAGO
VASCONEZ
CALLEJAS**

Firmado digitalmente por
SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN):
c=EC, o=SECURITY DATA S.A. 1,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION
DE INFORMACION,
serialNumber=200121104856,
cn=SANTIAGO VASCONEZ
CALLEJAS
Fecha: 2022.05.09 15:29:42 -05'00'

Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

**TANIA
ELIZABETH
CARRASCO
RUANO**

Firmado digitalmente por TANIA
ELIZABETH CARRASCO RUANO
Nombre de reconocimiento (DN):
c=EC, o=SECURITY DATA S.A. 1,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION
DE INFORMACION,
serialNumber=070920135913,
cn=TANIA ELIZABETH CARRASCO
RUANO
Fecha: 2022.05.09 12:43:26 -05'00'

Tania Elizabeth Carrasco Ruano
Contadora General
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

ANEXO 2

10000000000	A C T I V O			68,305,969.26
10100000000	ACTIVO CORRIENTE			62,788,923.08
10101000000	DISPONIBLE			7,458,742.64
10101010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO			4,170,742.64
10101010100	CAJA	12,698.56		
10101010200	BANCOS NACIONALES	4,048,854.08		
10101010300	BANCOS INTERNACIONALES	109,190.00		
10101020000	INVERSIONES			3,288,000.00
10101020100	INVERSIONES TEMPORALES	3,288,000.00		
	TOTAL	DISPONIBLE	7,458,742.64	
10102000000	EXIGIBLE			18,227,362.93
10102010000	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES			16,831,006.72
10102010100	CLIENTES	16,915,922.97		
10102010900	(PROV.CUENTAS INCOBRABLES)	84,916.25 Cr		
10102020000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR			1,396,356.21
10102020200	POR COBRAR A EMPLEADOS	16,206.08		
10102020300	POR COBRAR DEUDORES VARIOS	41,043.28		
10102020400	ANTICIPO PROVEDORES	1,339,106.85		
	TOTAL	EXIGIBLE	18,227,362.93	
10103000000	REALIZABLE			35,530,857.38
10103010000	INVENTARIOS			35,530,857.38
10103010100	INVENTARIOS BODEGAS	24,091,932.98		
10103010500	INVENTARIOS EN TRANSITO	11,438,924.40		
	TOTAL	REALIZABLE	35,530,857.38	
10104000000	GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO			1,522,799.56
10104010000	IMPUESTOS ANTICIPADOS			1,368,234.05
10104010200	IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO	1,368,234.05		
10104020000	SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO			154,565.51
10104020100	SERVICIOS - OTROS PAGOS ANTICIPADOS	154,565.51		
	TOTAL	GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO	1,522,799.56	
10105000000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES			49,160.57
10105010000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES			49,160.57
10105010100	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	49,160.57		
	TOTAL	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	49,160.57	
	TOTAL	ACTIVO CORRIENTE	62,788,923.08	
10200000000	ACTIVO NO CORRIENTE			5,517,046.18
10201000000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO			132,317.76
10201010000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO			132,317.76
10201010100	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	132,317.76		
	TOTAL	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	132,317.76	
10202000000	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			3,089,605.45
10202010000	NO DEPRECIABLES			938,703.70
10202010100	NO DEPRECIABLES	938,703.70		
10202020000	DEPRECIABLES			1,950,827.21
10202020100	EDIFICIOS	1,029,062.43		
10202020200	MUEBLES Y ENSERES DE OFICINA	99,943.56		
10202020300	EQUIPOS DE OFICINA	15,461.44		
10202020400	VEHICULOS	601,771.46		

10202020500	EQUIPO DE TALLER	141,665.44	
10202020600	EQUIPOS DE COMPUTACION	62,922.88	
10202030000	OTROS ACTIVOS OPERATIVOS		200,074.54
10202030100	OTROS ACTIVOS OPERATIVOS	200,074.54	
	TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	3,089,605.45	
10203000000	ACTIVOS DIFERIDOS		26,950.80
10203010000	ACTIVOS AMORTIZABLES		403.99
10203010500	LICENCIAS Y PROG.DE EJECUCION	403.99	
10203020000	ACTIVOS IMPUESTOS DIFERIDOS		26,546.81
10203020100	ACTIVO IMPUESTOS DIFERIDOS	26,546.81	
	TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	26,950.80	
10204000000	ACTIVOS DERECHO DE USO		2,268,172.17
10204010000	ACTIVO BMW DERECHO DE USO		2,268,172.17
10204010100	ACTIVO VEHICULO DERECHO DE USO	111,617.01	
10204010200	ACTIVO DERECHO USO ARRENDAMIENTOS	2,156,555.16	
	TOTAL ACTIVOS DERECHO DE USO	2,268,172.17	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	5,517,046.18	
	TOTAL A C T I V O	68,305,969.26	

20000000000	P A S I V O		49,240,313.32
20100000000	PASIVO CORRIENTE		47,014,963.67
20101000000	PRESTAMOS A CORTO PLAZO		28,897,659.26
20101010000	PRESTAMOS A CORTO PLAZO		28,890,558.49
20101010100	PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS	1,718,257.22	
20101010200	CARTAS DE CREDITO BANCARIAS	21,696,858.91	
20101010400	PRESTAMOS POR PAGAR A TERCEROS	5,475,442.36	
20101020000	INTERESES POR PAGAR		7,100.77
20101020100	INTERESES POR PAGAR	7,100.77	
	TOTAL PRESTAMOS A CORTO PLAZO	28,897,659.26	
20102000000	CUENTAS POR PAGAR		13,231,941.49
20102010000	CUENTAS POR PAGAR		13,231,941.49
20102010100	PROVEEDORES COMERCIALES	10,744,962.88	
20102010500	VARIOS ACREEDORES	2,486,978.61	
	TOTAL CUENTAS POR PAGAR	13,231,941.49	
20103000000	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2,892,008.89
20103010000	OBLIG.LABORALES POR PAGAR		1,587,289.38
20103010100	OBLIGACIONES I.E.S.S.	120,287.55	
20103010200	SUELDOS Y COMISIONES POR PAGAR	249,366.00	
20103010300	BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	1,217,635.83	
20103020000	ANTICIPO DE CLIENTES		985,344.37
20103020100	ANTICIPO CLIENTES	849,925.23	
20103020300	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	135,419.14	
20103040000	CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION		319,375.14
20103040100	CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION	319,375.14	
	TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,892,008.89	
20104000000	IMPUESTOS POR PAGAR		848,184.67
20104010000	IMPUESTOS POR PAGAR		848,184.67
20104010100	IMPUESTOS POR PAGAR	848,184.67	
	TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	848,184.67	
20105000000	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		1,145,169.36
20105010000	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		1,145,169.36
20105010100	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTO	1,145,169.36	
	TOTAL PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS	1,145,169.36	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	47,014,963.67	
20200000000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,349.65
20201000000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,349.65
20201010000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,349.65
20201010200	PROVISION JUBILACION PATRONAL	258,583.33	
20201010500	PASIVO NO CORRIENTE ARREND VEHICULO	1,132,207.79	
20201010600	CXP NO CORRIENTE COLOCACIONES 1ERA TITULAR	834,558.53	

TOTAL	PASIVO NO CORRIENTE	2,225,349.65
TOTAL	PASIVO NO CORRIENTE	2,225,349.65
TOTAL P A S I V O		49,240,313.32

30000000000	P A T R I M O N I O		19,065,655.94
30100000000	PATRIMONIO NETO		19,065,655.94
30101000000	CAPITAL SOCIAL		3,500,000.00
30101010000	CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO		3,500,000.00
30101010100	CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO	3,500,000.00	
	TOTAL CAPITAL SOCIAL	3,500,000.00	
30103000000	RESERVAS		7,382,735.64
30103010000	RESERVAS		7,382,735.64
30103010100	RESERVAS	7,382,735.64	
	TOTAL RESERVAS	7,382,735.64	
30104000000	UTILIDAD / (PERDIDA)		8,051,098.49
30104010000	UTILIDAD / (PERDIDA)		8,051,098.49
30104010100	UTILIDAD/PERDIDA ACUM.EJERC.ANTERIORES	3,301,609.62	
30104010300	RESULTADOS PRESENTE EJERCICIO	4,749,488.87	
	TOTAL UTILIDAD / (PERDIDA)	8,051,098.49	
30106000000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		131,821.81
30106010000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		131,821.81
30106010100	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	131,821.81	
TOTAL	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	131,821.81	
	TOTAL PATRIMONIO NETO	19,065,655.94	
	TOTAL P A T R I M O N I O	19,065,655.94	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	68,305,969.26	

DEL 01-01-2022 AL 31-12-2022

15-02-2023 03:51:33

MONEDA:

DOLARES

CGRPA137L

4010000000	INGRESOS OPERACIONALES	(126,842,491.86)
4020000000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(1,125,628.81)
4030000000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(100,626.59)
4010100000	INGRESOS OPERACIONALES	(126,842,491.86)
4010101000	VENTAS NETAS	(126,842,491.86)
4010101010	VENTAS NETAS AUTOMOTRIZ	(10,986,899.75)
4010101020	VENTAS NETAS REPUESTOS	(2,676,242.24)
4010101030	VENTAS NETAS TALLERES	(2,874,960.07)
4010101040	VENTAS NETAS DE MAQUINARIA	(4,862,565.93)
4010101050	VENTAS NETAS SERVICIOS EXTERNOS	(505,820.78)
4010101070	OTRAS VENTAS NETAS DE TALLER	(18,974.58)
4010101080	VENTA NETAS AUTOMOTRIZ GWM	(11,478,757.45)
4010101150	VENTA AUTOM. SOUEAST	(23,986,977.60)
4010101400	VENTAS AUTOMOTRIZ KLG	(1,674,514.77)
4010101500	VENTAS AUTOMOTRIZ SHINE	(6,416,540.75)
4010101700	VENTAS AUTOMOTRIZ DFSK	(61,360,237.94)
4020100000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(1,024,770.62)
4020101000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(1,024,770.62)
4020101010	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(1,024,770.62)
4020200000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(100,858.19)
4020201000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(100,858.19)
4020201010	INGRESOS POR REPRESENTACION	(100,858.19)
4030100000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(100,626.59)
4030101000	OTRAS RENTAS	(100,626.59)
4030101010	OTROS INGRESOS	(100,626.59)

Total

(128,068,747.26)

INGRESOS

(128,068,747.26)

5010000000	COSTOS DE VENTAS	106,528,023.10
5010100000	COSTOS DE VENTAS	106,528,023.10
5010101000	COSTOS DE VENTAS	106,528,023.10
5010101010	COSTO DE VENTAS	106,528,023.10

Total

106,528,023.10

COSTOS

106,528,023.10

6010000000	GASTOS	16,791,235.29
6010100000	GASTOS OPERATIVOS	16,694,589.45
6010101000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	2,114,687.44
6010101010	GASTOS DE PERSONAL ADMINISTRATIVOS	1,403,644.90
6010101020	GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	711,042.54
6010102000	GASTOS DE VENTAS/ M.O. TALLERES/REPUESTOS	13,618,630.69
6010102010	GASTOS DE PERSONAL VENTAS	4,377,246.39
6010102020	GASTOS GENERALES VENTAS	6,828,001.91
6010102030	GASTOS DE PERSONAL TALLER MECANICA	1,091,891.88
6010102040	GASTOS GENERALES TALLER MECANICA	572,059.39
6010102050	GASTOS DE PERSONAL REPUESTOS	352,422.69
6010102060	GASTOS GENERALES REPUESTOS	397,008.43

DEL 01-01-2022 AL 31-12-2022

15-02-2023 03:51:33

MONEDA: DOLARES

CGRPA137L

60101030000	OTROS GASTOS OPERATIVOS	961,271.32	
60101030100	OTROS GASTOS OPERATIVOS	961,271.32	
60102000000	GASTOS NO OPERACIONALES	96,645.84	
60102010000	GASTOS NO OPERACIONALES	96,645.84	
60102010100	GASTOS NO OPERACIONALES	96,645.84	

	Total	16,791,235.29	
	GASTOS		16,791,235.29
TOTAL DE UTILIDAD BRUTA			(21,540,724.16) Cr
TOTAL DE TOTAL ING/EGR OPERACIONALES			16,791,235.29 Db
TOTAL DE RESULTADO DEL EJERCICIO			(4,749,488.87) Cr
	UTILIDAD OPERACIONAL		

10000000000	A C T I V O		80,377,889.32
10100000000	ACTIVO CORRIENTE		74,981,747.54
10101000000	DISPONIBLE		7,787,778.48
10101010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO		2,599,778.48
10101010100	CAJA	13,871.62	
10101010200	BANCOS NACIONALES	2,560,756.80	
10101010300	BANCOS INTERNACIONALES	25,150.06	
10101020000	INVERSIONES		5,188,000.00
10101020100	INVERSIONES TEMPORALES	5,188,000.00	
	TOTAL	DISPONIBLE	7,787,778.48
10102000000	EXIGIBLE		20,887,073.63
10102010000	CUENTAS POR COBRAR CLIENTES		18,782,629.44
10102010100	CLIENTES	18,867,545.69	
10102010900	(PROV.CUENTAS INCOBRABLES)	84,916.25 Cr	
10102020000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		2,104,444.19
10102020200	POR COBRAR A EMPLEADOS	44,854.37	
10102020300	POR COBRAR DEUDORES VARIOS	8.28	
10102020400	ANTICIPO PROVEDORES	2,059,581.54	
	TOTAL	EXIGIBLE	20,887,073.63
10103000000	REALIZABLE		44,480,180.20
10103010000	INVENTARIOS		44,480,180.20
10103010100	INVENTARIOS BODEGAS	24,426,196.51	
10103010500	INVENTARIOS EN TRANSITO	20,053,983.69	
	TOTAL	REALIZABLE	44,480,180.20
10104000000	GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO		1,790,301.80
10104010000	IMPUESTOS ANTICIPADOS		1,647,851.17
10104010100	IMPUESTOS A LA RENTA -ANTICIPOS	75,853.80	
10104010200	IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO	1,571,997.37	
10104020000	SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		142,450.63
10104020100	SERVICIOS - OTROS PAGOS ANTICIPADOS	142,450.63	
	TOTAL	GASTOS PAGADO POR ANTICIPADO	1,790,301.80
10105000000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		36,413.43
10105010000	OTROS ACTIVOS CORRIENTES		36,413.43
10105010100	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	36,413.43	
	TOTAL	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	36,413.43
	TOTAL	ACTIVO CORRIENTE	74,981,747.54
10200000000	ACTIVO NO CORRIENTE		5,396,141.78
10201000000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO		132,317.76
10201010000	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO		132,317.76
10201010100	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	132,317.76	
	TOTAL	INVERSIONES/GARANTIAS LARGO PLAZO	132,317.76
10202000000	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		3,066,286.16
10202010000	NO DEPRECIABLES		938,703.70
10202010100	NO DEPRECIABLES	938,703.70	
10202020000	DEPRECIABLES		1,927,507.92
10202020100	EDIFICIOS	1,022,850.13	
10202020200	MUEBLES Y ENSERES DE OFICINA	99,942.12	
10202020300	EQUIPOS DE OFICINA	15,248.95	

10202020400	VEHICULOS	584,987.05	
10202020500	EQUIPO DE TALLER	144,414.18	
10202020600	EQUIPOS DE COMPUTACION	60,065.49	
10202030000	OTROS ACTIVOS OPERATIVOS		200,074.54
10202030100	OTROS ACTIVOS OPERATIVOS	200,074.54	
	TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	3,066,286.16	
10203000000	ACTIVOS DIFERIDOS		26,738.47
10203010000	ACTIVOS AMORTIZABLES		191.66
10203010500	LICENCIAS Y PROG.DE EJECUCION	191.66	
10203020000	ACTIVOS IMPUESTOS DIFERIDOS		26,546.81
10203020100	ACTIVO IMPUESTOS DIFERIDOS	26,546.81	
	TOTAL ACTIVOS DIFERIDOS	26,738.47	
10204000000	ACTIVOS DERECHO DE USO		2,170,799.39
10204010000	ACTIVO BMW DERECHO DE USO		2,170,799.39
10204010100	ACTIVO VEHICULO DERECHO DE USO	107,052.11	
10204010200	ACTIVO DERECHO USO ARRENDAMIENTOS	2,063,747.28	
	TOTAL ACTIVOS DERECHO DE USO	2,170,799.39	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	5,396,141.78	
	TOTAL A C T I V O	80,377,889.32	

20000000000	P A S I V O		60,587,745.98
20100000000	PASIVO CORRIENTE		58,362,613.46
20101000000	PRESTAMOS A CORTO PLAZO		33,115,637.51
20101010000	PRESTAMOS A CORTO PLAZO		33,095,114.59
20101010100	PRESTAMOS INSTITUCIONES FINANCIERAS	1,746,145.10	
20101010200	CARTAS DE CREDITO BANCARIAS	25,915,427.13	
20101010400	PRESTAMOS POR PAGAR A TERCEROS	5,433,542.36	
20101020000	INTERESES POR PAGAR		20,522.92
20101020100	INTERESES POR PAGAR	20,522.92	
	TOTAL PRESTAMOS A CORTO PLAZO	33,115,637.51	
20102000000	CUENTAS POR PAGAR		20,516,290.01
20102010000	CUENTAS POR PAGAR		20,516,290.01
20102010100	PROVEEDORES COMERCIALES	17,175,107.03	
20102010500	VARIOS ACREEDORES	3,341,182.98	
	TOTAL CUENTAS POR PAGAR	20,516,290.01	
20103000000	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		2,925,505.94
20103010000	OBLIG.LABORALES POR PAGAR		1,583,215.23
20103010100	OBLIGACIONES I.E.S.S.	98,439.81	
20103010200	SUELDOS Y COMISIONES POR PAGAR	227,227.85	
20103010300	BENEFICIOS SOCIALES POR PAGAR	1,257,547.57	
20103020000	ANTICIPO DE CLIENTES		1,012,977.97
20103020100	ANTICIPO CLIENTES	840,750.79	
20103020300	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	172,227.18	
20103040000	CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION		329,312.74
20103040100	CXP FIDEICOMISO TITULARIZACION	329,312.74	
	TOTAL OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2,925,505.94	
20104000000	IMPUESTOS POR PAGAR		752,838.17
20104010000	IMPUESTOS POR PAGAR		752,838.17
20104010100	IMPUESTOS POR PAGAR	752,838.17	
	TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	752,838.17	
20105000000	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		1,052,341.83
20105010000	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS		1,052,341.83
20105010100	PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTO	1,052,341.83	
	TOTAL PASIVO CONTRATO ARRENDAMIENTOS	1,052,341.83	
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	58,362,613.46	
20200000000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,132.52
20201000000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,132.52
20201010000	PASIVO NO CORRIENTE		2,225,132.52
20201010200	PROVISION JUBILACION PATRONAL	258,366.20	
20201010500	PASIVO NO CORRIENTE ARREND VEHICULO	1,132,207.79	
20201010600	CXP NO CORRIENTE COLOCACIONES 1ERA TITULAR	834,558.53	

TOTAL	PASIVO NO CORRIENTE	2,225,132.52
TOTAL	PASIVO NO CORRIENTE	2,225,132.52
TOTAL P A S I V O		60,587,745.98

30000000000	P A T R I M O N I O		19,790,143.34
30100000000	PATRIMONIO NETO		19,790,143.34
30101000000	CAPITAL SOCIAL		3,500,000.00
30101010000	CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO		3,500,000.00
30101010100	CAPITAL SUSCRITO AUTORIZADO	3,500,000.00	
	TOTAL CAPITAL SOCIAL	3,500,000.00	
30103000000	RESERVAS		7,382,735.64
30103010000	RESERVAS		7,382,735.64
30103010100	RESERVAS	7,382,735.64	
	TOTAL RESERVAS	7,382,735.64	
30104000000	UTILIDAD / (PERDIDA)		8,775,585.89
30104010000	UTILIDAD / (PERDIDA)		8,775,585.89
30104010100	UTILIDAD/PERDIDA ACUM.EJERC.ANTERIORES	8,049,062.90	
30104010300	RESULTADOS PRESENTE EJERCICIO	726,522.99	
	TOTAL UTILIDAD / (PERDIDA)	8,775,585.89	
30106000000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		131,821.81
30106010000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS		131,821.81
30106010100	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	131,821.81	
	TOTAL OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS	131,821.81	
	TOTAL PATRIMONIO NETO	19,790,143.34	
	TOTAL P A T R I M O N I O	19,790,143.34	
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	80,377,889.32	

DEL 01-01-2023 AL 31-01-2023

17-02-2023 09:26:43

MONEDA:

DOLARES

CGRPA137L

6010103000	OTROS GASTOS OPERATIVOS	71,241.44	
60101030100	OTROS GASTOS OPERATIVOS	71,241.44	

	Total	914,580.64	
	GASTOS		914,580.64
TOTAL DE UTILIDAD BRUTA			(1,641,103.63) Cr
TOTAL DE TOTAL ING/EGR OPERACIONALES			914,580.64 Db
TOTAL DE RESULTADO DEL EJERCICIO			UTILIDAD OPERACIONAL (726,522.99) Cr



DEL 01-01-2023 AL 31-01-2023

17-02-2023 09:26:43

MONEDA: DOLARES

CGRPA137L

4010000000	INGRESOS OPERACIONALES	(9,567,989.47)
4020000000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(57,166.33)
4030000000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(4,269.21)
4010100000	INGRESOS OPERACIONALES	(9,567,989.47)
4010101000	VENTAS NETAS	(9,567,989.47)
4010101010	VENTAS NETAS AUTOMOTRIZ	(1,015,408.85)
4010101020	VENTAS NETAS REPUESTOS	(306,371.02)
4010101030	VENTAS NETAS TALLERES	(304,637.36)
4010101040	VENTAS NETAS DE MAQUINARIA	(330,181.00)
4010101050	VENTAS NETAS SERVICIOS EXTERNOS	(50,382.64)
4010101070	OTRAS VENTAS NETAS DE TALLER	(1,476.10)
4010101080	VENTA NETAS AUTOMOTRIZ GWM	(777,767.30)
4010101150	VENTA AUTOM. SOUEAST	(1,285,930.88)
4010101400	VENTAS AUTOMOTRIZ KLG	(153,163.22)
4010101500	VENTAS AUTOMOTRIZ SHINE	(980,706.57)
4010101700	VENTAS AUTOMOTRIZ DFSK	(4,361,964.53)
4020100000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(51,398.06)
4020101000	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(51,398.06)
4020101010	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	(51,398.06)
4020200000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(5,768.27)
4020201000	INGRESOS POR REPRESENTACION	(5,768.27)
4020201010	INGRESOS POR REPRESENTACION	(5,768.27)
4030100000	INGRESOS NO OPERACIONALES	(4,269.21)
4030101000	OTRAS RENTAS	(4,269.21)
4030101010	OTROS INGRESOS	(4,269.21)

Total

(9,629,425.01)

INGRESOS

(9,629,425.01)

5010000000	COSTOS DE VENTAS	7,988,321.38
5010100000	COSTOS DE VENTAS	7,988,321.38
5010101000	COSTOS DE VENTAS	7,988,321.38
5010101010	COSTO DE VENTAS	7,988,321.38

Total

7,988,321.38

COSTOS

7,988,321.38

6010000000	GASTOS	914,580.64
6010100000	GASTOS OPERATIVOS	914,580.64
6010101000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	116,916.82
6010101010	GASTOS DE PERSONAL ADMINISTRATIVOS	63,010.02
6010101020	GASTOS GENERALES ADMINISTRATIVOS	53,906.80
6010102000	GASTOS DE VENTAS/ M.O. TALLERES/REPUESTOS	726,422.38
6010102010	GASTOS DE PERSONAL VENTAS	223,382.47
6010102020	GASTOS GENERALES VENTAS	297,463.34
6010102030	GASTOS DE PERSONAL TALLER MECANICA	97,249.16
6010102040	GASTOS GENERALES TALLER MECANICA	58,128.71
6010102050	GASTOS DE PERSONAL REPUESTOS	32,461.16
6010102060	GASTOS GENERALES REPUESTOS	17,737.54

ANEXO 3



Factura: 001-002-000088958



20231701015P00996



NOTARIO(A) JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARÍA DÉCIMA QUINTA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20231701015P00996						
ACTO O CONTRATO:							
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURIDICA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14 DE MARZO DEL 2023, (16:24)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	AUTOMEKANO CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1891715664001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
PICHINCHA		QUITO			SAN BLAS		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

NOTARIO(A) JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARÍA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

RAMITE: 29881-0041-23 12/04/23 5.2.1
ELEMENTO: Declaración Juramentada
KP: 37775



ESPACIO
EN
BLANCO

ESPACIO
EN
BLANCO

DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

...rio

20231701015P00996

Factura No. 001-002-000088958

DECLARACIÓN JURAMENTADA
OTORGA
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.
CUANTIA: Indeterminada
DI: 2 COPIAS
j.r.

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día MARTES CATORCE DE MARZO DEL DOS MIL VEINTITRÉS, ante mí Doctor Juan Carlos Morales Lasso, Notario Décimo Quinto del Cantón Quito, comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento a la celebración de la presente escritura el señor **SANTIAGO VÁSCONEZ CALLEJAS**, identificado con cédula de ciudadanía número uno ocho cero uno tres cinco nueve dos cero siete (1801359207), quien declara ser de nacionalidad

DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO

1 ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casado, de
2 profesión / ocupación empresario, domiciliado en la
3 ciudad de Ambato, en Avenida Indoamérica kilómetro
4 uno, sin número y Pasaje Las Minas, con número de
5 teléfono 0999672628 y correo electrónico
6 fsanchez@automekano.com, en su calidad de
7 Gerente General y como tal Representante Legal de la
8 compañía SVC-SERVICES S.A.S., que actúa a su vez
9 como Gerente General y Representante Legal de la
10 compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, conforme
11 consta de los documentos que se agregan como
12 habilitantes al presente instrumento. El compareciente
13 declara estar domiciliado en el lugar indicado, y estar
14 de paso ocasionalmente en esta ciudad de Quito, hábil
15 en derecho para contratar y contraer obligaciones, en
16 la calidad que comparece, a quien de conocerlo
17 doy fe, en virtud de haber me exhibido su documento
18 de identidad, cuya copia fotostática debidamente
19 certificada por mí, agrego a esta escritura como
20 documento habilitante. Advertido el compareciente
21 por mí el Notario de los efectos y resultado de
22 esta declaración, así como examinado que fue
23 en forma aislada y separada de que comparece
24 al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
25 amenaza, temor reverencial, ni promesa o
26 seducción me pide que eleve a escritura pública
27 la siguiente minuta.- **SEÑOR NOTARIO:** En el
28 registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase



1 incorporar una de Declaración Juramentada, que
2 se otorga al tenor de las siguientes cláusulas:

3 **CLAUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE.-**

4 Comparece la compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**
5 debidamente representada por la compañía SVC-
6 SERVICES S.A.S., misma que a su vez se encuentra
7 representada por el señor **Santiago Vásconez**
8 **Callejas**, en calidad de Gerente General y
9 Representante Legal de esta última. El compareciente
10 declara ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de
11 edad, domiciliado en la ciudad de Ambato, pero de
12 tránsito por esta ciudad de Quito, hábil en derechos
13 para contratar y contraer obligaciones. **CLÁUSULA**

14 **SEGUNDA.- DECLARACIÓN JURAMENTADA:** Yo,
15 **SANTIAGO VÁSCONEZ CALLEJAS**, portador de la
16 cédula de ciudadanía número uno ocho cero uno tres
17 cinco nueve dos cero siete (1801359207), en mi
18 calidad de Gerente General y Representante Legal de
19 la compañía SVC-SERVICES S.A.S., que actúa a su
20 vez como Gerente General y Representante Legal de
21 la compañía **AUTOMEKANO CÍA. LTDA.**, previo
22 conocimiento que tengo de decir la verdad con
23 claridad y exactitud, bajo juramento declaro lo
24 siguiente: **UNO:** Certifico y detallo que mi
25 representada cuenta al treinta y uno (31) de enero
26 de dos mil veintitrés (2023), con activos libres de
27 gravamen conforme se detalla en el siguiente
28 cuadro:-----

DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO

1 -----
2 -----
3 -----

Cálculo del monto máximo a emitir			
31-ene-23			
(En USD)			
	Activo Total	Activos Gravados	Activos Libres de Gravamen
ACTIVOS			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$2.599.778	\$0	\$2.599.778
Inversiones	\$5.188.000	\$5.188.000	\$0
Cuentas por Cobrar Comerciales	\$13.419.665	\$0	\$13.419.665
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas	\$5.362.964	\$0	\$5.362.964
Anticipos y otras cuentas por cobrar	\$142.451	\$0	\$142.451
Inventarios	\$44.480.180	\$18.525.000	\$25.955.180
Impuestos por Recuperar	\$1.647.851	\$0	\$1.647.851
Otros Activos Corrientes	\$36.413	\$0	\$36.413
Otras cuentas por cobrar	\$2.104.444	\$0	\$2.104.444
Activos Corrientes	\$74.981.748	\$23.713.000	\$51.268.748
Propiedad Plantay Equipo, neto	\$3.066.286	\$3.066.286	\$0
Derechos de uso	\$2.170.799	\$0	\$2.170.799
Activos diferidos	\$26.738	\$0	\$26.738
Inversión/Garantías Largo Plazo	\$132.318	\$0	\$132.318
Activos No Corrientes	\$5.396.142	\$3.066.286	\$2.329.856
Total (A)	\$80.377.889	\$26.779.286	\$53.598.603

18 **DOS:** El detalle de los activos libres de gravamen
19 anteriormente señalados, son de propiedad de la
20 Compañía, están registrados en la contabilidad de lo
21 misma y se encuentran libres de gravamen y de
22 limitación al dominio, de prohibición de enajenar,
23 prenda industrial y/o prenda especial de comercio.

24 **TRES:** Adicionalmente, considerando el detalle
25 anteriormente indicado, y en virtud de contar con el
26 total de activos libres de gravamen señalado, la
27 compañía compromete inicialmente por el monto de la
28 emisión de obligaciones de largo plazo la cuenta:



1 "CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES"
2 conformidad con el "Detalle resumen" expuesto a
3 continuación y al anexo que se adjunta al presente
4 instrumento: -----

5 Activos que respaldan la emisión: I Emisión de Obligaciones

Cuenta	Saldo a Ene. 2023	Comprometido/prendado	Respalda emisiones vigentes	Saldo Disponible a Ene. 2023	% Requerido de la emisión	Monto requerido EO	Holgura (veces)
Cuentas por cobrar comerciales	\$ 13.420	\$ 922,5	\$ 0	\$ 12.497	100,00%	\$ 9.000	1,39
Total	\$ 13.420	\$ 923	\$ 0	\$ 12.497	100,00%	\$ 9.000	1,39

9 Nota: Cifras en Miles US\$

10 **CUATRO:** La compañía, se compromete expresamente
11 a mantener en todo momento los activos libres de
12 gravamen, de limitación al dominio, de prohibición de
13 enajenar y/o prenda necesarios y suficientes con el
14 objeto de que la relación activos libres de gravamen/
15 obligaciones en circulación, se encuentren en todo
16 momento en los montos y/o niveles establecidos por la
17 Ley de Mercado de Valores (Código Orgánico
18 Monetario y Financiero- Libro II), y en la Codificación
19 de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y
20 Seguros expedida por la Junta de Política y Regulación
21 Monetaria y Financiera (Libro II) y demás normativa
22 reglamentaria del mercado de valores aplicable,
23 durante la vigencia de la Primera Emisión de
24 Obligaciones de Largo Plazo de la compañía
25 AUTOMEKANO CÍA. LTDA. Para el efecto, la compañía
26 se compromete a reponer, reemplazar los activos que
27 se enajenen, transfieran, transformen, deterioren o
28 destruyan, por otros de igual o similar naturaleza


1 durante la vigencia de la emisión de Obligaciones de
2 Largo Plazo que está realizando la compañía. En virtud
3 de lo dispuesto en la Codificación de Resoluciones
4 Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros
5 expedida por la Junta de Política y Regulación
6 Monetaria y Financiera (Libro II), en mi calidad de
7 Gerente General y Representante Legal de la
8 compañía SVC-SERVICES S.A.S., que actúa a su vez
9 como Gerente General y Representante Legal de la
10 compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA., declaro,
11 además, bajo juramento, que la información contenida
12 en la presente declaración y en los documentos
13 adjuntos es fidedigna, real y completa y que será civil
14 y penalmente responsable por cualquier falsedad u
15 omisión. Es cuanto declaro en honor a la verdad.
16 **CLÁUSULA TERCERA. - CUANTÍA:** La cuantía del
17 presente instrumento público por su naturaleza es
18 indeterminada. Usted, Señor Notario, se servirá
19 agregar las demás formalidades necesarias para el
20 perfeccionamiento y plena validez de la presente
21 declaración juramentada, cuya cuantía por su
22 naturaleza es indeterminada. Firmado abogado
23 Francisco Martín Coloma Vasco con matrícula número
24 diez y siete – dos mil diez y siete – ochocientos
25 noventa y cinco del Foro de Abogados del Consejo de
26 la Judicatura. Para la celebración y otorgamiento de
27 la presente escritura se observaron los preceptos
28 legales que el caso requiera; y, para constancia firma

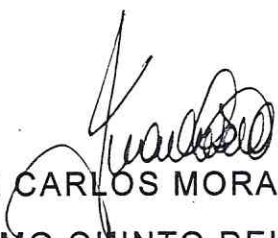
DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO



1 conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo
2 de esta Notaría la presente escritura, de todo lo cual
3 doy fe.

4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28


SANTIAGO VÁSCONEZ CALLEJAS
C.C. No: 1801359207
SVC-SERVICES S.A.S
GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.


DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO DEL CANTÓN QUITO

El Nota...



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOI.1801359207

APELLIDOS VASCONEZ
CONDICIÓN CIUDADANÍA
NOMBRES CALLEJAS
NOMBRER SANTIAGO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
FECHA DE NACIMIENTO 25 SEP 1968
LUGAR DE NACIMIENTO TUNGURAHUA AMBATO
LA MATRIZ
FIRMA DEL TITULAR
SEXO HOMBRE
NO DOCUMENTO 010004103
FECHA DE VENCIMIENTO 06 AGO 2031
NACION 309560

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VASCONEZ SEVILLA FRANCISCO HERNAN
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CALLEJAS VASCONEZ MARIA DOLORES
ESTADO CIVIL CASADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CÓNYUGE O CONVIVIENTE HERDOIZA NARANJO ANABELLE
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN AMBATO 06 AGO 2021

CÓDIGO DACTILAR V4343V2242
TIPO SANGRE O+

DOYANTE
 No doyante



DIRECTOR GENERAL

I<ECU0100341036<<<<<1801359207
 6809250M3108055ECU<NO<DONANTE1
 VASCONEZ<CALLEJAS<<SANTIAGO<<<

CERTIFICADO de VOTACIÓN

5 DE FEBRERO DE 2023



PROVINCIA: TUNGURAHUA

CANTÓN: AMBATO

CIRCONSCRIPCIÓN:

PARROQUIA: LA MATRIZ

ZONA: 1

ZONA Nº: 0038 MASCULINO

VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO



N 34422612



EL ECUADOR
SUO DUEÑO Y SUO SEÑOR
2023

ESTE DOCUMENTO A CONTINUACIÓN DEBE SER LEÍDO EN LAS BÚSCHAS DE REGULACIÓN Y GUARDADO

F. PRESIDENTE DE LA JRY

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fé que la COPIA que antecede en 1 foja(s) es igual al documento original presentado ante mí

Quito, 14 MAR 2023

Dr. Juan Carlos Morales Lasso
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1801359207

Nombres del ciudadano: VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: HERDOIZA NARANJO ANABELLE

Fecha de Matrimonio: 7 DE FEBRERO DE 1992

Datos del Padre: VASCONEZ SEVILLA FRANCISCO HERNAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: CALLEJAS VASCONEZ MARIA DOLORES

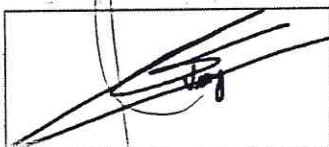
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE AGOSTO DE 2021

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 14 DE MARZO DE 2023

Emisor: JORGE ENRIQUE RUIZ SISALIA - PICHINCHA-QUITO-NT 15 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 235-842-95964



235-842-95964

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



1 de septiembre de 2022

Señor

Santiago Vásconez Callejas

Ciudad.-

De mi consideración:

Cúmpleme notificarle que de conformidad con lo resuelto en la Asamblea General Extraordinaria y Universal de accionistas de **SVC-SERVICES S.A.S.**, usted fue electo **GERENTE GENERAL** de la sociedad por el lapso estatutario de **cinco años**.

Sus atribuciones y deberes como Gerente General constan detallados en el Artículo Séptimo del estatuto social, correspondiéndole a usted la representación legal y extrajudicial de la compañía.

La sociedad **SVC-SERVICES S.A.S.** se constituyó el 08 de junio de 2022, bajo el número de repertorio 59954 del Libro de Registro Societario y con número de expediente 335747 conforme los documentos que reposan en los registros de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinentes,

MIGUEL ANGEL ZUMBA BARBOSA
Firmado digitalmente por MIGUEL ANGEL ZUMBA BARBOSA
Fecha: 2022.09.06 16:39:14 -05'00'

Miguel Ángel Zumba

Secretario Ad Hoc

Quito, 1 de septiembre de 2022

Acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la sociedad **SVC-SERVICES S.A.S.** para el cual se me ha elegido.

Atentamente,

SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN): cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS, ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE INFORMACION, serialNumber=200121104856, cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Fecha: 2022.09.06 16:23:39 -05'00'

Santiago Vásconez Callejas
C.C. 1801359207
Código dactilar: V4343V2242

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede en 2 foja(s) es igual al documento original presentado ante mí el día 14 MAR 2023
Quito,

Dr. Juan Carlos Morales Lasso
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO



RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO SOCIETARIO: 74272

FECHA DE REGISTRO: 07/10/2022

HORA DE REGISTRO: 08H37 AM

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Compañías y la Ley Orgánica de Emprendimiento e Innovación, el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, ha inscrito con fecha siete de octubre de dos mil veintidós, bajo el número 74272 en el Libro de Registro Societario, el **NOMBRAMIENTO de GERENTE GENERAL** de la sociedad por acciones simplificada denominada **SVC-SERVICES S.A.S.** a favor de **VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO**.

Quito, 07 de octubre de 2022



Firmado electrónicamente por:
**MERCEDES LUCILA
RAMOS VASQUEZ**

**RAMOS VÁSQUEZ MERCEDES LUCILA
REGISTRADOR DELEGADO**

R. ADM-2022-030 de 11 de julio de 2022

Nota: La veracidad y autenticidad de la información proporcionada por el administrado durante este proceso, es de su exclusiva responsabilidad, de conformidad con lo previsto en el artículo innumerado séptimo agregado a continuación del artículo 317 de la Ley de Compañías, por la Disposición Reformatoria Octava de la Ley Orgánica de Emprendimiento e Innovación; y, en concordancia con lo expresado en la Ley Orgánica de Optimización y Eficiencia de Trámites Administrativos. En consecuencia, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros presumirá que las declaraciones, documentos y actuaciones de las personas efectuadas en virtud del presente trámite administrativo son verdaderas, bajo aviso a los comparecientes que, en caso de verificarse lo contrario durante las labores de control previo de legalidad, el trámite y resultado final de la gestión podrán ser, negados o archivados, sin perjuicio de las responsabilidades administrativas, civiles y penales que pudieren concurrir.

Razón Social
SVC-SERVICES S.A.S.

Número RUC
1793196929001

Representante legal

• VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO

Estado	Régimen	
ACTIVO	RIMPE - EMPRENDEDOR	
Fecha de registro	Fecha de actualización	Inicio de actividades
08/06/2022	22/02/2023	08/06/2022
Fecha de constitución	Reinicio de actividades	Cese de actividades
08/06/2022	No registra	No registra
Jurisdicción	Obligado a llevar contabilidad	
ZONA 9 / PICHINCHA / QUITO	NO	
Tipo	Agente de retención	Contribuyente especial
SOCIEDADES	NO	NO

Domicilio tributario

Ubicación geográfica

Provincia: PICHINCHA **Cantón:** QUITO **Parroquia:** QUITO DISTRITO METROPOLITANO

Dirección

Calle: AV. REPÚBLICA DEL SALVADOR **Intersección:** AV. NACIONES UNIDAS
Número de piso: N36-1 **Referencia:** EDIFICIO MANSIÓN BLANCA

Medios de contacto

No registra

Actividades económicas

- M701000 - SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE OTRAS UNIDADES DE LA MISMA COMPAÑÍA O EMPRESA, ASUMIENDO LA PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA, ORGANIZATIVA Y LA FUNCIÓN DE TOMA DE DECISIONES DE LA COMPAÑÍA O EMPRESA; EJERCIENDO EL CONTROL OPERATIVO Y LA GESTIÓN DE LAS OPERACIONES CORRIENTES DE LAS OTRAS UNIDADES: OFICINAS PRINCIPALES, OFICINAS ADMINISTRATIVAS CENTRALIZADAS, SEDES, OFICINAS DE DISTRITO, REGIONALES Y OFICINAS SUBSIDIARIAS DE GESTIÓN.

Establecimientos

Abiertos

1

Cerrados

0
NOTARÍA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede en 2 foja(s) es igual al documento original presentado ante mí.
QUITO 14 MAR 2023
Dr. Juan Carlos Morales Lasso
NOTARÍA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

Obligaciones tributarias

- 2021 - DECLARACIÓN SEMESTRAL IVA
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO

Razón Social
SVC-SERVICES S.A.S.

Número RUC
1793196929001



- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES - ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI

i Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gov.ec.

Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación: CATRCR2023000450839
Fecha y hora de emisión: 23 de febrero de 2023 11:41
Dirección IP: 10.1.2.142

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



Ambato, 23 de enero de 2023

Señores
SVC-SERVICES S.A.S.
Ciudad. -

De mis consideraciones:

Por medio de la presente les comunicamos que la Junta Extraordinaria de Socios de la compañía Automekano Cía. Ltda. celebrada el 23 de enero de 2023, los ha designado a ustedes para el cargo de gerente general de la compañía, cargo que se ejercerá por el periodo de dos años.

Las atribuciones y deberes del gerente general son las que constan en los estatutos sociales de la compañía, entre los cuales están: la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de forma individual. Asimismo, ejercerá su función hasta ser legalmente reemplazado al finalizar el periodo para el cual ha sido elegido y en los casos previstos por la Ley de reglamentos pertinentes.

Automekano Cía. Ltda., fue constituida en Ambato, el veinte de enero de dos mil cinco, mediante escritura pública otorgada ante el ex Notario Séptimo del cantón Ambato, Dr. Rodrigo Naranjo Garcés e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Ambato el tres de febrero de dos mil cinco, bajo el número cincuenta y seis (056).

Atentamente,

Hernán Francisco Vásconez Callejas
Presidente

En la ciudad de Ambato, a los 23 días del mes de enero de 2023, aceptamos el cargo de gerente general de Automekano Cía. Ltda. en los términos de la presente comunicación.

Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
SVC-SERVICES S.A.S.
RUC: 1793196929001

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede en 2 foja(s) es igual al documento original
presentado ante mí,
Quito, 14 MAR 2023

Dr. Juan Carlos Morales Lasso
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 1070



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN AMBATO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTOS

NÚMERO DE REPERTORIO:	861
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	23/02/2023
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	189
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AUTOMEKANO CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SVC-SERVICES S.A.S.
IDENTIFICACIÓN	1793196929001
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO(Años):	2 AÑOS

2. DATOS ADICIONALES:

NO APLICA

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: AMBATO, A 23 DÍA(S) DEL MES DE FEBRERO DE 2023



FIRMADO DIGITALMENTE POR:
DR. JOSE ANIBAL PADILLA
SAMANIEGO

DR. JOSE ANIBAL PADILLA SAMANIEGO - REGISTRADOR MERCANTIL ENCARGADO
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN AMBATO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. RODRIGO PACHANO S/N Y MONTALVO C.C. CARACOL LO

Razón Social
AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Número RUC
1891715664001

Representante legal
• VASCONEZ CALLEJAS SANTIAGO

Estado	Régimen
ACTIVO	REGIMEN GENERAL

Fecha de registro	Fecha de actualización	Inicio de actividades
22/02/2005	25/01/2022	03/02/2005

Fecha de constitución	Reinicio de actividades	Cese de actividades
03/02/2005	No registra	No registra

Jurisdicción	Obligado a llevar contabilidad
ZONA 3 / TUNGURAHUA / AMBATO	SI

Tipo	Agente de retención	Contribuyente especial
SOCIEDADES	SI	SI

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede en 1 foja(s) es igual al documento original
presentado ante mí.
Quito, 14 MAR 2023

Dr. Juan Carlos Morales Lasco
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO

Domicilio tributario
Ubicación geográfica
Provincia: TUNGURAHUA **Cantón:** AMBATO **Parroquia:** LA MERCED
Dirección
Barrio: INGAHURCO BAJO **Calle:** AV. INDOAMERICA **Número:** S/N **Kilómetro:** 104/2
Referencia: JUNTO A AMBACAR, CASA DE DOS PISOS, COLOR BLANCO CON TOMATE

Medios de contacto
Email: contabilidad@automekano.com **Email:** svc@automekano.com **Celular:** 0999727013 **Web:** WWW.AUTOMEKANO.COM **Teléfono trabajo:** 032521559

- Actividades económicas**
- G46610301 - VENTA AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES LÍQUIDOS NAFTA, GASOLINA, BIOCMBUSTIBLE INCLUYE GRASAS, LUBRICANTES Y ACEITES.
 - G46530101 - VENTA AL POR MAYOR DE MAQUINARIA Y EQUIPO AGROPECUARIOS: ARADOS, ESPARCIDORAS DE ESTIÉRCOL, SEMBRADORAS, COSECHADORAS, TRILLADORAS, MÁQUINAS DE ORDENAR, MÁQUINAS UTILIZADAS EN LA AVICULTURA Y LA APICULTURA, TRACTORES UTILIZADOS EN ACTIVIDADES AGROPECUARIAS Y SILVÍCOLAS, SEGADORAS DE CÉSPED DE TODO TIPO, ETCÉTERA.
 - G45300001 - VENTA AL POR MAYOR DE TODO TIPO DE PARTES, COMPONENTES, SUMINISTROS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS PARA VEHÍCULOS AUTOMOTORES COMO: NEUMÁTICOS (LLANTAS), CÁMARAS DE AIRE PARA NEUMÁTICOS (TUBOS). INCLUYE BUJÍAS, BATERÍAS, EQUIPO DE ILUMINACIÓN PARTES Y PIEZAS ELÉCTRICAS.
 - G45200101 - MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES: REPARACIÓN MECÁNICA, ELÉCTRICA, SISTEMAS DE INYECCIÓN ELÉCTRICOS.
 - G45100101 - VENTA DE VEHÍCULOS NUEVOS Y USADOS: VEHÍCULOS PARA TODO TERRENO (JEEPS, ETCÉTERA), INCLUIDO LA VENTA AL POR MAYOR POR COMISIONISTAS.
 - G45100102 - VENTA DE VEHÍCULOS NUEVOS Y USADOS: VEHÍCULOS PARA TODO TERRENO (JEEPS, ETCÉTERA), INCLUIDO LA VENTA AL POR MENOR POR COMISIONISTAS.

Razón Social
AUTOMEKANO CIA. LTDA.

Número RUC
1891715664001

Establecimientos

Abiertos

12

Cerrados

2



Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES - ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- 4150 CONTRIBUCION UNICA Y TEMPORAL PARA SOCIEDADES CON INGRESOS MAYORES O IGUALES A USD 1 MILLON
- 4161 CONTRIBUCION TEMPORAL PARA EL IMPULSO ECONOMICO POST COVID DE SOCIEDADES
- DECLARACION INFORMATIVA DE TRANSACCIONES EXENTAS NO SUJETAS DEL IMPUESTO A LA SALIDA DE DIVISAS

i Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación: CATRCR2022001334689
Fecha y hora de emisión: 15 de junio de 2022 15:30
Dirección IP: 181.199.55.41

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS
AUTOMEKANO CIA. LTDA.
16 DE ENERO DE 2023**

En la ciudad de Ambato, provincia de Tungurahua, a los 16 días del mes de enero del año 2023, a las 10h00 horas, en el domicilio social de la compañía ubicado en la Av. Indoamérica KM 1 y Pasaje Las Minas, de esta ciudad de Ambato, renunciando a convocatoria y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, resuelven constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal, los accionistas de la compañía Automekano CIA. LTDA.

Preside esta Junta, el señor Hernán Francisco Vásconez Callejas en su calidad de Presidente Ejecutiva de la compañía y actúa como Secretario el señor Santiago Vásconez Callejas, en su calidad de Gerente General de la compañía. La Presidencia dispone que por Secretaría se verifique el quórum de instalación de la Junta. El señor Secretario informa que se ha dado cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, constatándose que ha concurrido a esta Junta General Extraordinaria y Universal, la totalidad del capital social de la compañía, cuya enumeración y 147 que representan, constan a continuación:

- a) La señora Andrea Isabel Naranjo Vásconez, por sus propios y personales derechos propietaria de 70.500 participaciones con un valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- b) El señor José Martín Naranjo Vásconez, por sus propios y personales derechos propietario de 70.500 participaciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- c) El señor Juan Pablo Naranjo Vásconez, por sus propios y personales derechos propietario de 70.500 participaciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- d) La señora Carmen Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietaria de 282.000 participaciones con un valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- e) La señora Cecilia Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietaria de 275.000 participaciones con un valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- f) La señora Dolores Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietaria de 70.500 participaciones con un valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- g) El señor Hernán Francisco Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietario de 1'143.000 participaciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- h) La señora Isabel Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietaria de 275.000 participaciones con un valor nominal un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.
- i) El señor Santiago Vásconez Callejas, por sus propios y personales derechos propietario de 1'243.000 participaciones con un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América (US \$1,00) cada una.



A continuación, el señor secretario elabora la lista de los asistentes para incorporarla al expediente respectivo. De inmediato, la Presidencia declara legalmente instalada la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas y pone a consideración de los mismos, el orden del día:

- Punto Uno.- Conocimiento y resolución respecto a la inscripción de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., como emisor en el Catastro Público de Mercado de Valores.
- Punto Dos.- Conocimiento y resolución sobre la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., con garantía general, por un monto de hasta Nueve millones de dólares de los Estados Unidos de América (US \$9.000.000,00).

El orden del día es leído y aprobado por la Junta. Por pedido de la Presidencia se procede a tratar el orden del día.

Punto Uno.- Conocimiento y resolución respecto a la inscripción de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., como emisor en el Catastro Público de Mercado de Valores.

El Presidente propone y eleva a moción autorizar la inscripción de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., como emisor en el Catastro Público de Mercado de Valores, de acuerdo a lo dispuesto en el Art. 20 de la Ley de Mercado de Valores, en concordancia con el Art. 2 Sección I, Capítulo II, Título IV de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros. De igual manera, mociona se autorice a los representantes legales de la empresa o aquellos a los que designen, para que efectúen las gestiones necesarias para la generación de las fichas registrales y la obtención de la clave de la Compañía.

Moción que es aceptada por unanimidad por los accionistas de la Compañía.

Punto Dos.- Conocimiento y resolución sobre la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., con garantía general, por un monto de hasta Nueve millones de dólares de los Estados Unidos de América (US \$9.000.000,00).

El Presidente, toma la palabra e informa a los presentes que es conveniente para la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., continuar utilizando las alternativas de financiamiento que ofrece el mercado de valores ecuatoriano, en razón de que ha consolidado a AUTOMEKANO CIA. LTDA. como un emisor recurrente y reconocido por los inversionistas y el mercado en general.

Por lo anterior, recomienda la realización de una emisión de "Obligaciones de Largo Plazo", que será la primera (I) en orden de emisión, por la suma de hasta por la suma de hasta Nueve Millones de Dólares de los Estados Unidos de América (US \$9.000.000,00).

Por todo lo anterior, el señor Presidente propone y eleva a moción lo siguiente:

1. Autorizar que la compañía participe como emisor de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo con garantía general por un monto de hasta Nueve millones de dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 9.000.000,00), a través del proceso de oferta pública. cuyo destino será, en un cien por ciento (100%) para capital de trabajo.

2. Delegar al Gerente General, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, para que, cumpliendo con la normativa vigente y aplicable sobre esta materia, decida sobre:
 - 2.1 Las características de la emisión y sus condiciones específicas, dentro del marco de lo resuelto en el punto anterior, según lo señalado y requerido en la Ley de Mercado de Valores (Código Orgánico Monetario y Financiero-Libro II), Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II) y/o en cualquier otra normativa adicional y/o sustitutiva que pudiera ser expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera (JPRF).
 - 2.2 Los resguardos de la emisión que el Gerente General, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, considere oportunos y/o necesarios; y,
 - 2.3 Los eventuales mecanismos de fortalecimiento y compromisos adicionales que el Gerente General, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, considere oportunos y/o necesarios, incluyendo la facultad de constituir negocios fiduciarios (fideicomisos mercantiles y/o encargos fiduciarios) aportando o destinando a ellos los activos y/o flujos que considere oportunos y/o necesarios, así como también la facultad de constituir garantías u otros medios de respaldo que considere oportunos y/o necesarios.
3. Delegar al Gerente General, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, para que, cumpliendo con la normativa vigente y aplicable sobre esta materia, contrate a los diferentes proveedores de servicios, firmas especializadas y/o profesionales especializados que sean necesarios para el desarrollo del proceso de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo. Asimismo, se ratifica las contrataciones de los agentes de la emisión que pudieran haberse suscrito con anterioridad a la celebración de la presente Junta General Extraordinaria de Accionistas.
4. Autorizar al Gerente General, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, para que, cumpliendo con la normativa vigente y aplicable sobre esta materia, realice todos los actos y suscriba todos los documentos, convenios y/o contratos, públicos y/o privados, que fueren necesarios para el desarrollo de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, incluyendo, pero sin limitarse a la suscripción de la escritura que contiene el contrato de emisión de obligaciones, convenio con el representante de obligacionistas, prospecto de oferta pública, certificaciones, declaraciones juramentadas, fichas registrales, solicitudes y documentos relacionados, incluyendo la suscripción de negocios fiduciarios, garantías u otros medios de respaldo.
5. Autorizar al Gerente General de la Compañía, o su reemplazo según los estatutos de la compañía, para que, cumpliendo con la normativa vigente y aplicable sobre esta materia, solicite la inscripción de las Obligaciones de Largo Plazo a emitirse en el Catastro Público del Mercado de Valores.
6. Disponer que las decisiones aquí adoptadas tengan plena aplicación y vigencia para la compañía hasta cuando todos y cada uno de los valores provenientes de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, hayan sido cabalmente cancelados a favor de los respectivos Obligacionistas

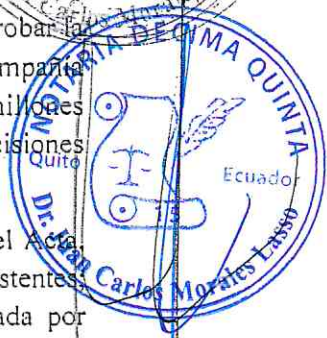



El señor presidente pone a consideración de los señores Accionistas la moción presentada.


La moción es aceptada por los asistentes y luego de las deliberaciones del caso se procede a la votación, a través de la cual los accionistas presentes por unanimidad resuelven aprobar la Oferta Pública de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo de la compañía AUTOMEKANO CIA. LTDA., con garantía general por un monto de hasta Nueve millones de dólares de los Estados Unidos de América (US \$9.000.000,00), conforme a las decisiones señaladas en la moción antes aprobada.

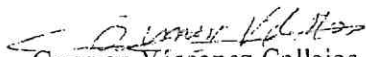
No habiendo otros asuntos que tratar, la Presidencia dispone al secretario redactar el Acta, para lo cual concede un receso, luego del cual, se reinstala la sesión con los mismos asistentes, y, el secretario procede a dar lectura íntegra del Acta, la misma que es aprobada por unanimidad en todas y cada una de sus partes.


El presidente al tiempo que agradece a los señores Accionistas por su concurrencia, declara concluida la sesión a las 12h30 horas, para constancia de la misma, la presente Acta la suscriben todos los asistentes, en unidad de acto.

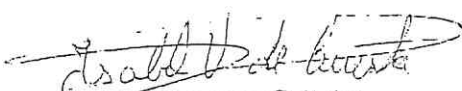


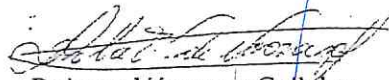

Hernán Francisco Vásconez Callejas
Presidente de la Junta
Presidente Ejecutiva
Socio


Santiago Vásconez Callejas
Secretario de la Junta
Gerente General
Socio


Carmen Vásconez Callejas
Socio



Cecilia Vásconez Callejas
Socio


Isabel Vásconez Callejas
Socio

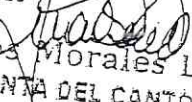

Dolores Vásconez Callejas
Socio


Andrea Isabel Naranjo Vásconez
Socio


José Martín Naranjo Vásconez
Socio


Juan Pablo Naranjo Vásconez
Socio

NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la copia que antecede en 2 foja(s) es igual al documento original presentado ante mí
Quito, 14 MAR 2023


Dr. Juan Carlos Morales Lasso
NOTARIA DÉCIMA QUINTA DEL CANTÓN QUITO


CERTIFICADO DE MONTO MÁXIMO A EMITIR

Santiago Vásconez Callejas en mi calidad de Gerente General de la compañía SVC-SERVICES S.A.S., que actúa como Gerente General y como tal Representante Legal de la Compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA., certifico que el monto máximo a emitir, correspondiente al 80% de los activos libres de gravamen con corte al 31 de enero de 2023, es el siguiente:

MONTO MÁXIMO PARA EMISIONES CON GARANTÍA GENERAL ene-23

DETALLE	MONTO (miles USD)
Activo Total	\$80.377.889
Activos diferidos o impuestos diferidos	\$0
Activos Gravados	\$26.779.286
Activos en litigio	\$687.109
Monto de impugnaciones tributarias	
Derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros	\$922.500
Cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados	\$0
Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores. Para el caso de emisiones de corto plazo considerese el total autorizado como saldo en circulación.	\$0
Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social	\$0
Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculados con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y normas complementarias.	\$0
Subtotal	\$28.388.895
Total Activos Libres	\$51.988.994
80% de Activos Libres de Gravamen	\$41.591.195

Atentamente,


 Santiago Vásconez Callejas
 Gerente General
 SVC-SERVICES S.A.S.



CERTIFICADO DE CUENTAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN

Yo, Santiago Vásconez Callejas en mi calidad de Gerente General de la compañía SVC SERVICES S.A.S., que actúa como Gerente General y como tal Representante Legal de la Compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA., certifico que las cuentas que respaldan la emisión son Cuentas por Cobrar Comerciales detalladas son:


Detalle de las Cuentas por Cobrar Clientes (Miles US\$)	
Cliente	Saldo al 31 Ene. 2023
CONSORCIO BIOCITY	2.240.057
BALANCECONSTRUC S.A.	586.160
AQUAKLEANER S.A.	475.452
LICOSA LICITACIONES Y CONTRATOS S.A.	425.296
NEGOCIOS MORACOSTA S.A.	343.239
RNT RENTING S.A.	266.753
MOVAUTO CIA. LTDA.	200.235
CARRERA JIMENEZ LUIS ENRIQUE	191.716
COMPANY P C A MANTENIMIENTO INDUSTRIAL S A	165.809
GABRIMMAQUINARIAS CIA LTDA	150.077
GAD DE LA PROVINCIA DE MORONA SANTIAGO	145.103
GONZALEZ ABRAMOWICZ GONZALO ANIBAL	131.994
VELASQUEZ YEPEZ FERNANDO ALBERTO	127.290
CONSORCIO - GANE S.A.	124.191
SOLIS INTRIAGO ELIO FERNANDO	104.048
BUITRON SANCHEZ SERGIO RENE	102.368
CHEVERRIA MOROCHO CRISTIAM ARMANDO(CI)	100.806
ALVARADO LUDEÑA ROMMEL MARCEL	97.558
CORONEL LABANDA EDGAR PATRICIO	96.445
MEGALUMINIO S.A.	94.561
CONSTRUCTORA LEDESMA & LEDESMA	87.338
LEDESMA RODRIGUEZ IVAN DIONISIO	87.125
UNIVERSIDAD POLITECNICA ESTATAL DEL CARCHI	83.716
JOYASACA JURADO GISSELLA MARILIN	82.554
VILLARRUEL BURBANO JOSE RAUL	80.518
GUALAN MEDINA LUIS ANTONIO	76.931
COMPAÑIA DE TRANSPORTE DE CARGA PESADA ELVERGEL TRANS S.A	74.405
ALCIVAR MOREIRA MAIRA NARCISA	71.436
LLUMIPANTA TIGSE MILTON	69.587
OTECONSA OFICINA TECNICA DE CONSTRUCCION ES Y MAQUINARIAS S.A.	67.945
VARAS AVILES EDISON JAVIER	67.878
QUITO MUYULEMA LUIS OSWALDO	64.046
REINOSO SILVA MIGUEL HUGO	60.114
MOLINA ORTEGA JHONNY JOSE	55.664
AGUA SOLORZANO CARLOS ALBERTO	55.325

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE GUAYAQUIL	51.793
CORPORACION NOVALIDER S.A.	50.868
INSTALACIONES ELECTROMECHANICAS S.A. INESA	48.478
CABRERA LEON JOSE LUIS	47.910
OCHOG LLUGUAY JOSE SEGUNDO	47.820
GAONA SEVERINO ROCIO CRISTINA	43.415
TELCONET S.A.	43.006
CONSORCIO SMARTWASTE EPAGAL	37.098
ZAMBRANO GARCIA JOSE CARLOS	36.490
PUGA BALSECA ELIAS HERNAN	34.649
MAYA AUTOS CIA. LTDA. MAUTOS	32.928
ROCVEM S.A.	31.815
EXPERTIA CORPORATIVA S.A	31.739
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DE LA PROVINCIA BOLIVAR	31.586
HEREDIA COYAGO JIMMY GIOVANNY	29.990
LAZ BARCIA DANNY GISELLA	28.690
PARRALES NAVARRETE JORGE WASHINGTON	28.890
IZQUIERDO CALLE VERONICA MARGARITA	28.564
EQUILOTEC S.A.	27.834
LAGUNA LOPEZ LEIBY YOLANDA	27.823
CLAVIJO ASIMBAYA NANCY ALEXANDRA	27.383
SANCHEZ BASANTES LUIS FERNANDO	26.443
CUERPO DE BOMBÉROS DEL CANTON BOLIVAR	26.204
BENAVIDES JIMENEZ JACINTO MARIA	25.180
QUIROGA SALINAS ELVIS EFREN	25.037
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON CALVAS	24.828
DANPILSUCORP S.A.	23.990
ECUATORIANA DE CONSTRUCCIONES CIA LTDA	23.990
IN.PLANET S.A.	22.033
LA ESMERALDA S.A. LESDASA	21.491
EP-AGUAS DE MANTA	21.283
MAREAUTO SA	20.867
CARDENAS PARDO LUIS JAVIER	19.990
JMB COMPANY S.A.	19.990
MERINO OCAMPO VICTOR HUGO	19.990
MAILA MALDONADO BRENDA MICHELLE	19.490
LIVE CALERO DARIO JAVIER	19.447
ZALAMEA ARREAGA ROMINA MIKAELA	19.100
TENESACA CARMILEMA KEVIN ADRIAN	19.090
BUCHELI ALVAREZ CARLOS ALEJANDRO	18.990
CAMPUZANO PROAÑO SANDRA GEORGINA	18.990
ORTIZ PRECIADO YOLANDA	18.990
SANTANA JUBILE JORGE JOSE	18.990
VAYAS VALAREZO ROBERTO PAUL	18.990
CONSORCIO JCN	18.891

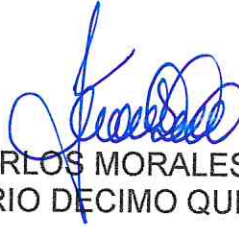


AGUIRRE OBANDO PEDRO ANTONIO	18.100
GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTON ZAPOTILLO	18.100
INACOTRADE S.A.	17.991
COMPRASIGMA S.A.	17.991
TABANGO MORENO LUIS XAVIER	17.960
CHUBB SEGUROS ECUADOR S.A.	17.838
ECCOELECTRIC S.A.	17.785
ACARO MAZA VICTOR ANSELMO	17.590
MONTALVO ORBE PABLO WLADIMIR	17.374
HERMINIA SANCHEZ E HIJOS CIA. LTDA.	17.336
CONSTRUCCIONES Y PRESTACIONES PETROLERAS S.A. CPP	17.233
MARTINEZ SOTO CARLOS ALFONSO	17.140
OLPI AGRO S.A.	16.869
ZABALA ZUÑIGA ANGEL NOLBERTO	16.716
YANDUN OBACO PAUL FERNANDO	16.640
VACA TARCO JOSE AUGUSTO	16.306
TODOMAQUINAS S.A.S.	15.965
TIPTI SA	15.735
PEREIRA SOTOMAYOR PEREGRINA DEL CARMEN	15.650
CABRERA MIRANDA STEVEN	15.499
BASTIDAS VILLARROEL GONZALO ALFREDO	15.490
ARMIJOS VALDIVIEZO JORGE GUILLERMO	15.300
GARZON GARZON MARCO LUIS	15.227
DISTRIBUIDORA DE AUTOMOTORES ROSALES CEP EDA S.A.S.	15.180
CORDOVA CHAVEZ LUIS ANTONIO	15.100
CASTRO ANGULO SANDRI GERMANICO	14.990
MALDONADO YAMBERLA MILTON ORLANDO	14.990
PEÑA ANDRADE FERNANDO	14.190
FARMACOS VETERINARIOS DEL ECUADOR ECUAFA RVET S.A.	14.180
TOTAL	9.011.483

Atentamente,


Santiago Yáscónez Callejas
Gerente General
SVC-SERVICES S.A.S.

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO
ESTA PRIMERA COPIA CERTIFICADA QUE CONTIENE
LA DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE OTORGA
AUTOMEKANO CIA. LTDA., DEBIDAMENTE FIRMADA Y
SELLADA EN QUITO A CATORCE DE MARZO DEL
DOS MIL VEINTITRÉS.



DR. JUAN CARLOS MORALES LASSO
NOTARIO DECIMO QUINTO



ANEXO 4

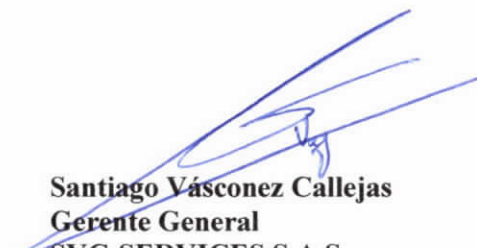
CERTIFICADO DE MONTO MÁXIMO A EMITIR

Santiago Vásconez Callejas en mi calidad de Gerente General de la compañía SVC-SERVICES S.A.S., que actúa como Gerente General y como tal Representante Legal de la Compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA., certifico que el monto máximo a emitir, correspondiente al 80% de los activos libres de gravamen con corte al 31 de enero de 2023, es el siguiente:

MONTO MÁXIMO PARA EMISIONES CON GARANTÍA GENERAL ene-23

DETALLE	MONTO (miles USD)
Activo Total	\$80.377.889
Activos diferidos o impuestos diferidos	\$0
Activos Gravados	\$26.779.286
Activos en litigio	\$687.109
Monto de impugnaciones tributarias	
Derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros	\$922.500
Cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados	\$0
Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores. Para el caso de emisiones de corto plazo considerese el total autorizado como saldo en circulación.	\$0
Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social	\$0
Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculados con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y normas complementarias.	\$0
Subtotal	\$28.388.895
Total Activos Libres	\$51.988.994
80% de Activos Libres de Gravamen	\$41.591.195

Atentamente,



Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
SVC-SERVICES S.A.S.

ANEXO 5

**DECLARACIÓN JURAMENTADA
REPRESENTANTE DE OBLIGACIONISTAS**

Diego Fernando Rodríguez Rodríguez, por los derechos que represento, en mi calidad de Gerente General de la compañía AVALCONSULTING CIA. LTDA., de conformidad con lo estipulado en el literal p) numeral 4, del artículo 12 de la Sección I, Capítulo III, Título II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, declaro bajo juramento, que mi representada, la compañía AVALCONSULTING CIA. LTDA., no está incurso en las prohibiciones del artículo 165 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero), y artículo 3 de la Sección I, Capítulo I, Título XV de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, respecto de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo que efectúa la compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Quito, 9 de marzo de 2023.



Firmado electrónicamente por:
**DIEGO FERNANDO
RODRIGUEZ RODRIGUEZ**

Sr. Diego Fernando Rodríguez Rodríguez

Gerente General

AVALCONSULTING CIA. LTDA.

ANEXO 6

CERTIFICADO

GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. en comité No.055-2023 llevado a cabo en la ciudad de Quito D.M., el día miércoles, 15 de marzo de 2023 certifica haber realizado la calificación considerando la metodología de calificación aplicable y el reglamento interno de la calificadora. La calificación otorgada es:

“AAA (-)”

A la **Primera Emisión de Obligaciones**
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

La calificación “AAA” Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen una excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, la cual se estima no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenece y a la economía en general.

El signo más (+) indicará que la calificación podrá subir hacia su inmediato superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso en la categoría inmediata inferior.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
**HERNAN ENRIQUE
LOPEZ AGUIRRE**

Hernán López
Presidente Ejecutivo

GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A.

“La opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A., no constituye una recomendación para comprar, vender o mantener un determinado instrumento. El análisis no es el resultado de una auditoría practicada al emisor, sino que se basa en información pública remitida a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a las bolsas de valores y en aquella que voluntariamente aportó el emisor, no siendo responsabilidad de la calificadora la verificación de la autenticidad de la información suministrada.”

CALIFICACIÓN:

Primera Emisión de Obligaciones	AAA
Tendencia	(-)
Acción de calificación	Inicial
Metodología	Valores de deuda
Fecha última calificación	N/A

DEFINICIÓN DE CATEGORÍA:

Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen una excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, la cual se estima no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenece y a la economía en general.

El signo más (+) indicará que la calificación podrá subir hacia su inmediato superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso en la categoría inmediata inferior.

Las categorías de calificación para los valores representativos de deuda están definidas de acuerdo con lo establecido en la normativa ecuatoriana.

Conforme el Artículo 3, Sección I, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, la calificación de un instrumento o de un emisor no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo, ni la estabilidad de su precio sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste. Es por lo tanto evidente que la calificación de riesgos es una opinión sobre la solvencia del emisor para cumplir oportunamente con el pago de capital, de intereses y demás compromisos adquiridos por la empresa de acuerdo con los términos y condiciones del Prospecto de Oferta Pública, de la respectiva Escritura Pública de Emisión y de más documentos habilitantes.

CONTACTO

Hernán López
Presidente Ejecutivo
hlopez@globalratings.com.ec

Mariana Ávila
Vicepresidente Ejecutivo
mavila@globalratings.com.ec

GLOBAL RATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. otorgó la calificación de AAA (-) para la Primera Emisión de Obligaciones de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. en comité No.055-2023, llevado a cabo en la ciudad de Quito D.M., el día 15 de marzo de 2022; con base en los estados financieros auditados de los periodos 2019, 2020 y 2021, así como, estados financieros preliminares corte diciembre 2022, estados financieros internos, proyecciones financieras, estructuración de la emisión y otra información relevante con fecha enero de 2022 y enero 2023. (Aprobada por la Junta General de Socios el 16 de enero de 2023 por un monto de hasta USD 9.000.000).

FUNDAMENTOS DE CALIFICACIÓN

- La industria automovilística genera más de 180 mil empleos, los cuales, provienen de actividades conexas como la comercialización de autos, mantenimiento y talleres, venta de partes y piezas, alquiler de vehículos, entre otras actividades. Para el cierre de diciembre 2022 se mantiene el crecimiento, pero en menor proporción con lo reportado en el año 2021 (17% vs 38%). El ingreso de marcas de origen chino ha pasado a tener una importante cuota del mercado local desde hace un par de años atrás y han permitido aumentar la competencia en precios dentro del sector. Bajo esta última premisa AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se ve beneficiado debido a que dentro del portafolio de productos están marcas chinas reconocidas como: Soueast, Great Wall y DFSK.
- AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se especializa en la comercialización de vehículos, maquinaria, camiones y autobuses con tecnología de vanguardia y que cumplen los estándares internacionales de seguridad, así como, brinda servicio técnico especializado para el sector automotriz. A partir de 2005 inició como un nuevo brazo comercial del Grupo Ambacar con el objetivo de complementar su línea de productos al servicio del sector automotriz ecuatoriano incluyendo el segmento de venta de vehículos pesados y maquinarias. El Emisor cuenta con oficinas centrales en la ciudad de Ambato y tiene una alta dispersión en la distribución geográfica de sus clientes a través de 24 agencias a nivel nacional. Para la generación de cartera la empresa mantiene asesoría externa de QUSKI con el objetivo de implementar procesos de creación, control y cobranza de cartera. Al momento la Compañía no mantiene implementadas prácticas de gobierno corporativo, ni dispone de políticas de responsabilidad social. Sin embargo, los directivos que están al frente de la empresa mantienen reconocimiento en el sector automotriz e incluso son accionistas de otras empresas vinculadas a esta industria.
- Los ingresos del Emisor han presentado una tendencia alcista al pasar de USD 61,28 millones en diciembre 2019 a USD 128,07 millones al cierre preliminar 2022, comportamiento que se deriva de la apertura de nuevos puntos de venta, una mejor gestión del inventario, crédito directo en algunas líneas de negocio y mejoras en la publicidad y marketing. A nivel histórico la principal línea de negocio ha sido la venta automotriz con una participación promedio de un 90%. El costo de venta ha mantenido una participación de alrededor un 81%, la adecuada administración de recursos le ha permitido a la empresa reportar resultados positivos y crecientes cada año. Además, la generación EBITDA le ha permitido al Emisor cubrir los gastos financieros sin inconvenientes.
- El mayor dinamismo del negocio ha repercutido sobre la cartera de créditos, mercadería en tránsito e inventarios lo que generó un crecimiento importante sobre estos rubros, para cubrir esta variación la empresa se ha fondeado por medio de cartas de crédito, proveedores y préstamos a los accionistas lo que genera un gasto financiero promedio de 9%. Esta estructura ha ocasionado que la empresa registre flujo operativo negativo lo que ha significado la necesidad de aumentar la deuda con costo que pasó de USD 10,6 millones a USD 27,5 millones en el 2022 lo que implica un apalancamiento cercano a 3 lo que se considera aceptable. La proyección indica que la deuda con costo tendría una leve tendencia al alza en los próximos periodos.
- La empresa ha mantenido un ROE consistentemente superior al de inversiones alternativas de riesgo similar alcanzando un 18% en el 2022 y con una tendencia a subir en los próximos periodos. En lo que respecta a la eficiencia mantiene inventarios coherentes con las necesidades de ventas y días de cartera muy similares a los días de pago lo que no representa una presión adicional.
- En lo que respecta a las proyecciones se fundamentan en un comportamiento conservador con un crecimiento esperado de un 8,50% y una relación con el costo de ventas de 83%, lo que daría como resultado beneficios netos positivos y crecientes. Dentro de las proyecciones se contempla la renovación de algunas obligaciones financieras y el pago de las obligaciones con el mercado de valores, debido a que el servicio de la deuda alcanzaría montos del orden de los USD 26 millones para 2023.

- La emisión bajo análisis se encuentra debidamente instrumentada con una garantía general, con los resguardos contemplados en la normativa y con un límite de endeudamiento que limita la relación de pasivo financiero / patrimonio menor o igual a 2,50 veces a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores y con revisiones semestrales (junio y diciembre).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se especializa en la comercialización de vehículos, maquinaria, camiones y autobuses con tecnología de vanguardia y que cumplen los estándares internacionales de seguridad, así como, brinda servicio técnico especializado para el sector automotriz y vende repuestos para los mismos. Actualmente la Compañía junto al Grupo Ambacar mantienen la distribución exclusiva en vehículos livianos de las marcas Soueast, Great Wall y DFSK, vehículos de maquinaria pesada que se representan por medio de la marca JCB, mientras que la marca King Long forma parte del segmento de camiones y volquetas ensamblados en Japón y Tailandia.

Los ingresos del Emisor han presentado una tendencia alcista al pasar de USD 61,28 millones en diciembre 2019 a USD 128,07 millones al cierre preliminar 2022, comportamiento que se deriva de la apertura de nuevos puntos de venta, una mejor gestión del inventario, crédito directo en algunas líneas de negocio y mejoras en la publicidad y marketing. A nivel histórico la principal línea de negocio ha sido la venta automotriz con una participación promedio de un 90%, el resto de las líneas mantiene una participación individual inferior a un 5%.

En el caso del análisis interanual, para enero 2023 la compañía experimentó un incremento en ventas de 25,64% frente a enero de 2022 al pasar de USD 7,66 millones a USD 9,63 millones, coherente con las estrategias de crecimiento de la empresa. Las ventas en la línea automotriz a la fecha de análisis fue de USD 8,57 millones.

En cuanto al costo de ventas, este rubro presentó una tendencia creciente en el periodo de análisis 2019 – 2022 en términos nominales pasó de USD 49,91 millones a USD 106,53 millones. Mientras que el margen del costo de ventas a nivel histórico se ha mantenido en promedio en 81%. Para enero 2023 el costo de venta contabilizó USD 7,99 millones y representó un 83% de las ventas. Este comportamiento es coherente con el incremento de ventas en el período y le ha permitido a la Compañía mantener sus márgenes.

Por su parte, la participación del gasto operativo sobre las ventas se ha mantenido relativamente estable durante el periodo de análisis pasando de 11,88% en 2019 a 12,27% en 2022, reportando su porcentaje más alto al cierre de 2020 (13,18%) coherente con la baja en los ingresos reportados en el año.

Por otra parte, el gasto financiero mostró una tendencia variable durante el periodo analizado, comportamiento que se atribuye a la necesidad de fondeo con instituciones financieras locales, así como las cartas de crédito que maneja la empresa para la adquisición de los vehículos. Para diciembre 2021 se incluyó el gasto de interés por arrendamiento producto de la aplicación de NIIF 16 y contabilizó USD 938 mil (USD 967 mil – diciembre 2022). A la fecha de corte el gasto financiero contabilizó USD 73 mil.

El ROE de la empresa ha variado en función de la generación de utilidades de cada año, a diciembre 2022 este indicador fue de 18% y el ROA se ubicó en un 4%. Retornos que se comparan favorablemente al compararlos con inversiones alternativas de un perfil de riesgo similar.

Durante 2019 – 2022 el activo presentó un comportamiento creciente sostenido acorde al mayor dinamismo de la operación de la Compañía al pasar de USD 37,57 millones a USD 68,30 millones. La administración de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. ejecutó varias estrategias como la apertura de nuevos puntos de venta y el financiamiento directo en algunas líneas de negocio, aspectos que ocasionaron que la cartera de créditos, inventarios y mercadería en tránsito incrementara.

Para enero de 2023, el activo total contabilizó USD 80,38 millones lo que representa un incremento de 31,90% respecto enero de 2022, esta variación obedece al abastecimiento de vehículos que requiere la empresa para satisfacer la demanda estimada durante el año en curso.

Dado el giro de negocio de la Compañía, los activos se han concentrado en los últimos años en tres cuentas principales: cuentas por cobrar comerciales, correspondientes a los montos que adeudan los clientes por la venta de vehículos, accesorios y repuestos en el curso normal del negocio, inventarios y mercaderías en tránsito. Para enero de 2023 estas cuentas agruparon un 70,77% de los activos totales.

Para diciembre 2022, la cartera vigente contabilizó USD 10,19 millones lo que representa un 89,97% del total mientras que un 10,03% se mantuvo como cartera vencida a más de 30 días, la provisión constituida por deterioro de cartera fue de USD 84,91 mil. Para enero 2023, se mantiene una composición similar con un 90,62% de cartera vigente y la diferencia en cartera vencida a más de 31 días (9,38%) la provisión constituida no presentó variaciones respecto a diciembre 2022.

Los saldos de los principales deudores relacionados corresponden principalmente a transacciones comerciales con empresas relacionadas como: Ambacar Cía. Ltda., Ciudad del Auto Cía. Ltda., Arboriente S.A., entre otras empresas relacionadas al sector automotriz. Esta cuenta ha fluctuado en relación con las necesidades comerciales de la empresa y paso de USD 2,81 millones en diciembre 2019 a USD 4,31 millones al cierre preliminar de diciembre 2022. Para enero 2023 esta cuenta incrementó y contabilizó USD 5,16 millones y representó un 6,42% del total del activo.

Por otra parte, es importante considerar que la Empresa mantiene vigente la Primera Titularización Cartera Automotriz Automekano, debidamente representada por su fiduciaria, Anefi S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos. La cartera de esta titularización se encuentra registrada en el balance de la Compañía y a enero 2023 alcanzó los USD 1,30 millones, esta cuenta ha presentado un comportamiento decreciente y se debe a la recuperación normal de los valores que luego son transferidos al respectivo fideicomiso para que cancele las obligaciones con los inversionistas.

Producto del giro del negocio de la Compañía el inventario, mercaderías en tránsito y las cuentas por cobrar son significativas, aspecto que implica una mayor necesidad de financiamiento. El principal fondeo de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se concentra en el corto plazo ante la alta rotación de inventario y las propias necesidades del negocio, el pasivo de corto plazo promedia el 98% del pasivo total entre los años 2019 y 2022.

Las principales fuentes de financiamiento lo componen las cartas de crédito, obligaciones financieras de corto plazo, cuentas y documentos por pagar a proveedores y los préstamos de terceros. Adicionalmente, el patrimonio de la compañía fondea el 25% de los activos de la compañía a diciembre 2022, proporción que se mantiene a enero 2023.

Otra fuente de fondeo que maneja AUTOMEKANO CÍA. LTDA son obligaciones con accionistas y terceros para enero 2023 ambos rubros contabilizaron USD 5,45 millones, la administración mencionó que se mantiene un cronograma de pagos con cada uno de los accionistas y que en su gran mayoría son pagos al vencimiento que suelen renovarse, este fondeo mantiene un costo de interés de alrededor un 9%.

El patrimonio se ha visto fortalecido durante el periodo analizado y ha presentado variaciones en relación con la utilidad generada en cada año. A enero de 2023 el patrimonio tiene un valor de USD 19,78 millones y se encuentra compuesto por USD 3,5 millones de capital social, USD 8,07 millones de ganancias acumuladas, USD 7,51 millones de reserva facultativa y legal y los resultados generados en el periodo.

RESULTADOS E INDICADORES	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL	REAL	PRELIMINAR	PRELIMINAR	PROYECTADO	PROYECTADO	PROYECTADO	INTERANUAL	INTERANUAL
Ingresos de actividades ordinarias (miles USD)	61.282	56.575	92.413	128.069	138.955	147.987	157.606	7.664	9.629
Utilidad operativa (miles USD)	4.100	4.228	6.529	5.831	7.570	8.026	8.508	593	774
Utilidad neta (miles USD)	2.050	2.025	3.475	3.039	3.779	3.969	4.362	557	701
EBITDA (miles USD)	4.438	4.596	7.804	7.257	9.011	9.481	9.978	716	902
Deuda neta (miles USD)	6.527	6.681	14.947	20.134	19.482	17.613	14.371	17.578	24.122
Flujo libre de efectivo (FLE) (miles USD)	(2.060)	97	(6.520)	(8.166)	(1.472)	1.660	2.389	-	-
Necesidad operativa de fondos (miles USD)	3.381	7.854	10.789	24.193	26.546	28.272	30.109	14.558	18.516
Servicio de deuda (SD) (miles USD)	(634)	6.229	5.905	22.691	24.637	23.296	23.718	7.787	24.169
Razón de cobertura de deuda DSCRC	-7,00	0,74	1,32	0,32	0,37	0,41	0,42	0,09	0,04
Capital de trabajo (miles USD)	7.251	9.052	11.535	14.066	21.412	24.464	29.630	12.089	16.613
ROE	20,91%	17,12%	24,25%	17,51%	16,74%	15,37%	14,52%	44,91%	42,49%
Apalancamiento	2,83	2,39	2,97	2,94	2,17	1,89	1,57	3,09	3,06

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

EXPECTATIVAS PARA PERIODOS FUTUROS

Las premisas de la proyección de la situación financiera de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. para el periodo 2023 – 2025 se basan en los resultados reales de la compañía y en un escenario conservador para el futuro. Se basan en los resultados reales de la compañía, en el comportamiento histórico durante el periodo analizado y en la posición financiera al cierre de 2022. Las proyecciones elaboradas por GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. parten de las realizadas por el estructurador financiero, para analizar la capacidad de reacción de la compañía en situaciones adversas y la necesidad de financiamiento para sostener las actividades de operación y de inversión.

En este sentido, y en función del comportamiento registrado a diciembre 2022, se proyecta un desempeño positivo para 2023 con un incremento anual de un 8,50% en las ventas acorde con el dinamismo registrado, siendo este un escenario conservador. Para periodos posteriores se consideró un crecimiento estable de un 6,50% anual.

Con las premisas anotadas, la proyección de resultados arroja beneficios netos incrementales desde 2023, resultando en un ROE de un 29% anual que se compara favorablemente frente a inversiones tradicionales. El EBITDA se proyecta robusto con valores superiores a USD 9,01 millones que permitirían una holgada cobertura de los gastos financieros y la cancelación de la deuda con costo en plazos de alrededor de 2 años.

En cuanto al Estado de Situación Financiera, la cartera comercial se estima en valores superiores a USD 12,00 millones debido a un mayor dinamismo en las ventas y las perspectivas de la empresa en cuanto a incrementar su *market share* alineado a una mayor demanda del producto que ofrecen. En consecuencia, se mantendrá un leve descalce entre los días de cobro de cartera (34 en promedio) y los días de pago (36 días), que será cubierto con fuentes externas de financiamiento.

El rubro de inventarios mantendrá una rotación de 74 días, valor inferior a lo reportado para el cierre de 2022 y de conformidad con la estrategia de la compañía en mantener una mayor rotación de los vehículos.

En consecuencia, la deuda neta registrará una tendencia decreciente conforme se aminoran las necesidades operativas y se incrementa el fondeo con recursos propios. Este rubro estará concentrado en deuda con bancos locales, cartas de crédito y en menor medida por obligaciones con el Mercado de Valores. Cabe destacar que la suposición de que las necesidades de financiamiento se cubrirían con créditos bancarios como mecanismo de diversificación.

Por otra parte, dentro de las proyecciones se contempla el reparto de dividendo a socios USD 4,00 para el año 2023 y USD 2,00 para los siguientes años. En consecuencia, de esta decisión el balance de la Compañía se reduce.

Las premisas señaladas llevarían a mantener un apalancamiento en valores ligeramente superiores a 3, parámetro que indica claramente que el endeudamiento sería moderado y que dada la fortaleza patrimonial de la compañía podría aumentar si así lo requiriera.

Es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que la compañía tiene la capacidad de generar flujos dentro de las proyecciones del Emisor y las condiciones del mercado, por lo que se estima cumplimiento oportuno de todas las obligaciones que mantiene AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

FACTORES DE RIESGO

GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. identifica como riesgos previsible en el futuro, tales como máxima pérdida posible en escenarios económicos y legales desfavorables, los siguientes:

- Riesgo general del entorno económico, que puede materializarse cuando, sea cual fuere el origen del fallo que afecte a la economía, el incumplimiento de las obligaciones por parte de una entidad participante provoque que otras, a su vez, no puedan cumplir con las suyas, generando una cadena de fallos. De esta manera, el incumplimiento de pagos por parte de cualquier empresa podría eventualmente afectar los flujos de la compañía. Un rebrote inflacionario a nivel nacional y mundial y medidas gubernamentales tendientes a dinamizar la economía son elementos que mitigan el riesgo de iliquidez y permiten suponer una recuperación de la actividad productiva lo que es beneficioso para todas las empresas.

- Correlación elevada entre la industria automotriz y los ciclos de la economía, con un comportamiento negativo pronunciado ante periodos de contracción económica y deterioro en los niveles de consumo de los hogares. La compañía sorte el comportamiento negativo de la industria mediante la oferta de productos de marcas chinas, y con precios competitivos en relación con marcas tradicionales, que le permiten alcanzar a diversos segmentos de mercado y llegar a un mayor número de clientes.
- Promulgación de nuevas medidas impositivas, incrementos de aranceles, restricciones de importaciones u otras políticas gubernamentales que son una constante permanente que genera incertidumbre para el mantenimiento del sector. De esta forma, se incrementan los precios de los bienes importados. Si bien la compañía mantiene proveedores del exterior, también cuenta con una variedad de líneas de negocio y distintas marcas de vehículos comercializadas, lo que permite reducir el riesgo.
- Cambios en la normativa y en el marco legal en el que se desenvuelve la empresa son inherentes a las operaciones de cualquier compañía en el Ecuador. En el caso puntual de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. lo anterior representa un riesgo debido a que esos cambios pueden alterar las condiciones operativas. Sin embargo, este riesgo se mitiga debido a que la compañía tiene gran parte de sus negocios con compañías privadas y de éstas, un porcentaje son empresas relacionadas, lo que hace difícil que existan cambios en las condiciones previamente pactadas.
- La continuidad de la operación de la compañía puede verse en riesgo efecto de la pérdida de la información. La compañía mitiga este riesgo ya que posee políticas y procedimientos para la administración de respaldos de bases de y aplicaciones de software contra fallas que puedan ocurrir y facilitar la recuperación en el menor tiempo posible.
- Afectaciones causadas por factores como catástrofes naturales, robos e incendios en los cuales los activos fijos e inventarios se pueden ver afectados, total o parcialmente, lo que generaría pérdidas económicas a la compañía. El riesgo se mitiga con pólizas de seguros que mantiene sobre los activos contratada que le permiten transferir el riesgo de pérdidas económicas causadas por este tipo de eventos.
- Al ser 30,39% de los activos correspondiente a inventarios, existe el riesgo de que estos sufran daños, por mal manejo, por pérdidas u obsolescencias. La empresa mitiga el riesgo través de un permanente control de inventarios, evitando de esta forma pérdidas y daños.
- AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantiene registrado dentro de los Estados Financieros la titularización de cartera que mantienen vigente en el mercado es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que esta forma de contabilización no se encuentra sustentada en las normas contables, debido a que la cartera titularizada corresponde a un patrimonio autónomo. Aspecto que refleja un riesgo de gestión ya que sobreestima el activo de la empresa. Dentro de los estados financieros auditados no se observan una opinión sobre este método de contabilización.

Se debe indicar que los activos que respaldan la Emisión, de acuerdo con la declaración juramentada, son todos los activos libres de restricciones. Los activos que respaldan la presente Emisión pueden ser liquidados por su naturaleza y de acuerdo con las condiciones del mercado. Al respecto:

- Uno de los riesgos que puede mermar la calidad de las cuentas por cobrar son escenarios económicos adversos que afecten la capacidad de pago de los clientes a quienes se ha facturado. La empresa mitiga este riesgo mediante la diversificación de clientes y una adecuada evaluación previo al otorgamiento de crédito.
- Una concentración en ingresos futuros en determinados clientes podría disminuir la dispersión de las cuentas por cobrar y, por lo tanto, crear un riesgo de concentración. Si la empresa no mantiene altos niveles de gestión de recuperación y cobranza de la cartera por cobrar, podría generar cartera vencida e incobrable, lo que podría crear un riesgo de deterioro de cartera y por lo tanto de los activos que respaldan la Emisión. El análisis de antigüedad evidencia que la cartera mantiene una calidad adecuada, y la compañía le da un seguimiento continuo. Además, la cartera del Emisor está respaldada en la generalidad de los casos por reserva de dominio o prenda de los vehículos vendidos.
- En lo que respecta al activo fijo y los inventarios, estos se pueden ver afectado ante catástrofes naturales para mitigar el riesgo ante posibles afectaciones en este activo, la empresa mantiene pólizas de seguros que respaldan el valor de estos activos. Adicional, en el caso del inventario podría presentar un nivel de deterioro, para mitigar esta variable la Compañía mantiene un seguimiento y control de inventario.

Se debe indicar que dentro de las cuentas por cobrar que mantiene AUTOMEKANO CÍA. LTDA., se registran cuentas por cobrar compañías relacionadas por USD 5,19 millones por lo que los riesgos asociados podrían ser:

- Las cuentas por cobrar compañías relacionadas corresponden a 6,42% de los activos totales, por lo que su efecto sobre el respaldo de la Primera Emisión de Obligaciones es poco representativo, Si alguna de las compañías relacionadas llegara a incumplir con sus obligaciones, ya sea por motivos internos de las empresas o por motivos exógenos atribuibles a escenarios económicos adversos, se podría generar un efecto negativo en los flujos de la empresa. Por esta razón, la compañía mantiene adecuadamente documentadas estas obligaciones y un estrecho seguimiento sobre los flujos de las empresas relacionadas.

INSTRUMENTO

PRIMERA EMISIÓN DE OBLIGACIONES						
	CLASES	MONTO	PLAZO	TASA FIJA ANUAL	PAGO DE CAPITAL	PAGO DE INTERESES
Características	A B C D	USD 9.000.000	390 días 540 días 720 días 900 días	7,15% 7,30% 7,60% 7,80%	Al vencimiento Al vencimiento Trimestral Trimestral	Trimestral, considerar que el último pago de interés de la clase A es mensual es decir último cupón a 30 días.
Garantía general	De acuerdo con el Art. 162 de la Ley de Mercado de Valores					
Garantía específica	La presente emisión no contempla garantía específica.					
Destino de los recursos	Los recursos captados servirán en un 100% para capital de trabajo consistente en compra de inventarios y pago a proveedores.					
Estructurador financiero	MERCAPITAL CASA DE VALORES S.A.					
Agente colocador	MERCAPITAL CASA DE VALORES S.A.					
Agente pagador	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.					
Representante de obligacionistas	Avalconsulting Cía. Ltda.					
Resguardos	<ul style="list-style-type: none"> Los activos reales sobre los pasivos exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora. Mantener durante la vigencia de la emisión, la relación activos depurados sobre obligaciones en circulación mayor o igual a 1,25. 					
Límite de endeudamiento	La compañía se compromete a mantener semestralmente un indicador de Pasivo Financiero / Patrimonio menor o igual a 2,50 veces a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores. Para la base de la verificación se tomarán los estados financieros semestrales correspondientes a junio treinta y diciembre treinta y uno de cada año. El seguimiento a los índices financieros iniciará el primer semestre calendario una vez los títulos estén en circulación.					

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

El resumen precedente es un extracto del Informe de Calificación de Riesgos de la Primera Emisión de Obligaciones AUTOMEKANO CÍA. LTDA. realizado con base en la información entregada por la empresa y a partir de la información pública disponible.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
**HERNAN ENRIQUE
LOPEZ AGUIRRE**

Ing. Hernán Enrique López Aguirre Msc.
Presidente Ejecutivo

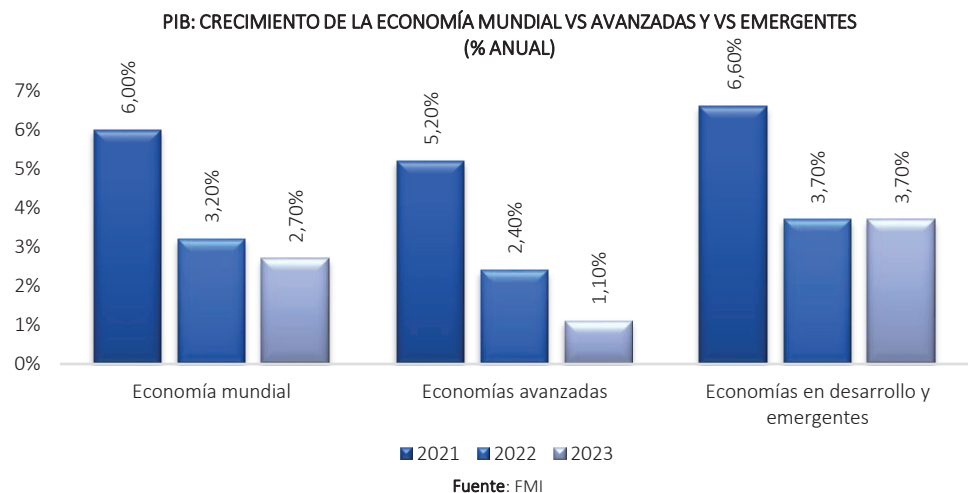
PERFIL EXTERNO

ECUADOR: SITUACIÓN Y PERSPECTIVAS MACROECONÓMICAS 2022

CONTEXTO: la persistencia de la inflación y una desaceleración de las principales economías del mundo rebajan las proyecciones de crecimiento mundial para el cierre de 2022 y 2023.

Durante 2022, gran parte de los países a nivel mundial empezaron a recuperar cierta normalidad y actividad económica, tras casi 2 años sumidos en la pandemia de Covid-19. Sin embargo, la invasión de Rusia a territorio ucraniano suscitado a mediados de marzo de 2022 ocasionó, además de las víctimas mortales, un duro revés para la economía mundial. Además, una inflación superior a la prevista en las principales economías del mundo, entre ellas Estados Unidos y las más representativas de Europa, ha generado un endurecimiento en las condiciones financieras mundiales como consecuencia del incremento de las tasas de interés que varios bancos centrales han implementado para controlar la inflación¹. Bajo ese nuevo escenario de alta incertidumbre, el Fondo Monetario Internacional (FMI) proyecta que el crecimiento económico mundial se desacelere, pasando de una expansión de 6% en 2021 a 3,2% en 2022. Esto supone un crecimiento menor frente a 3,6% previsto en abril de 2022. La previsión de crecimiento en 2023 es aún más baja y llega a 2,7%² para la economía mundial.

La reducción de los estímulos fiscales en los Estados Unidos sería otro de los factores gravitantes que afectarían a la economía más grande del mundo. Varios analistas de instituciones como *JP Morgan* y *Citi Group* consideran que el consumo de los hogares para 2022 se reducirá como consecuencia de una merma del poder adquisitivo y del endurecimiento de la política monetaria al incrementarse las tasas de interés³. De esta forma, el FMI indicó que el panorama es incierto con un riesgo de experimentar una recesión global. Mientras, otros organismos como la OCDE y el Banco Mundial no descartan que pueda existir una estanflación hacia fines de 2022 y 2023.



DESEMPEÑO ECONÓMICO POR REGIONES: recuperación desigual en las diferentes regiones.

El incremento de precios, debido -entre otros factores- a la incidencia de los problemas de las cadenas de suministros, así como del conflicto Rusia-Ucrania, derivaron en un crecimiento de la inflación que se prevé que este año alcance 7,2% en las economías avanzadas y 9,9% en las economías de mercados emergentes y en desarrollo⁴. Lo anterior, tendría por tanto un efecto diferenciado a nivel de los mercados, en el que los de bajos recursos y en desarrollo serían los más afectados, marcando una recuperación desigual entre las regiones.

Para el caso de América Latina y El Caribe durante el primer semestre del año 2022 se evidenció una recuperación sólida, especialmente debido a la reapertura de sectores caracterizados por un contacto intensivo. Como consecuencia de este dinamismo y, a pesar de que en el segundo semestre se proyecta una desaceleración, las perspectivas de la región tuvieron una revisión al alza en octubre 2022 de 0,5 puntos porcentuales como resultado de una recuperación más sólida en las grandes economías (Brasil, México,

¹ <https://blogs.imf.org/2022/08/10/central-banks-hike-interest-rates-in-sync-to-tame-inflation-pressures/>

² <https://www.imf.org/en/Publications/WEO/Issues/2022/10/11/world-economic-outlook-october-2022>

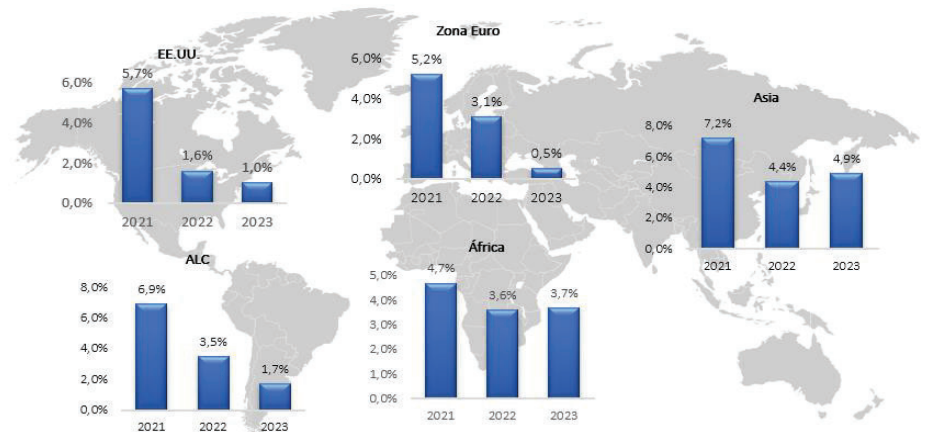
³ Como política para contrarrestar la elevada inflación, según lo ha indicado la FED.

⁴ <https://www.imf.org/en/Publications/WEO/Issues/2022/10/11/world-economic-outlook-october-2022>

Colombia), con lo que se espera que la región cierre el año 2022 con un crecimiento de 3,5% este año. Este crecimiento sería superior al de EE.UU. y la zona Euro, pero inferior al de África y Asia.

No obstante, América Latina se enfrenta a desafíos considerables como son: desaceleración de los principales socios comerciales, inflación persistente y un creciente descontento social⁵.

PREVISIONES DE CRECIMIENTO POR REGIÓN A 2022 (% ANUAL)



Fuente: FMI

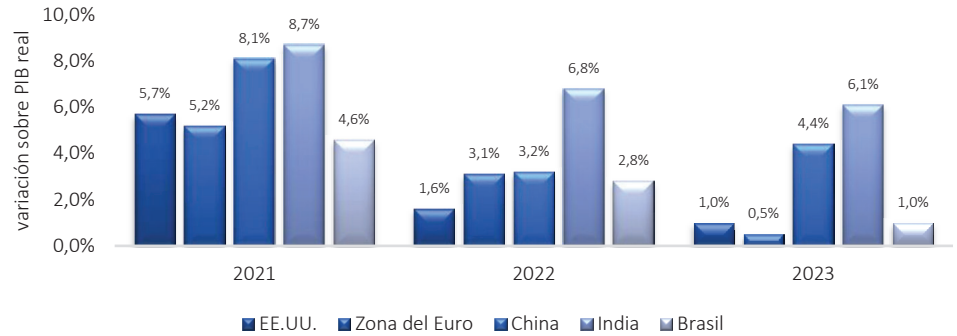
[Evolución de la situación económica de los principales socios comerciales del Ecuador: el desempeño que experimentarán los principales socios comerciales será menor al previsto a inicios de 2022.](#)

El año 2022 se muestra como complejo para los principales socios comerciales de Ecuador. Por ejemplo, en el segundo trimestre del año, Estados Unidos registró por segundo periodo consecutivo una contracción, con lo que técnicamente habría entrado en recesión⁶, por lo que la previsión de su crecimiento se rebajó de 3,7% a 1,6% para 2022 y de 2,3% a 1% en 2023. A su vez, la segunda mayor potencia económica, China, sigue experimentando una condición económica vulnerable y volátil, en vista de la política de Cero COVID que derivó en nuevos confinamientos por rebrotes de COVID-19, así como la profundización de la crisis inmobiliaria, conllevaron a reducir la proyección de crecimiento de 4,4% a 3,2% para 2022 y de 5,1% a 4,4% para 2023.

La zona del euro que representó en 2021 un 20,83% del total de exportaciones no petroleras y 14,2% del total exportado alcanzaría un crecimiento de 3,1% anual al cerrar 2022 y 0,5% en 2023. Estos valores también fueron revisados a la baja, considerando las proyecciones iniciales de 2,8% y 2,3% respectivamente. Esto es un efecto dado principalmente por el conflicto entre Rusia y Ucrania, un endurecimiento de la política monetaria, así como una limitación en la importación de gas que proviene principalmente de Rusia debido a que los países europeos prohibieron las importaciones.

⁵ <https://www.imf.org/es/News/Articles/2022/07/27/blog-shifting-global-winds-pose-challenges-to-latin-america>
⁶ <https://www.bbc.com/mundo/noticias-62341719>

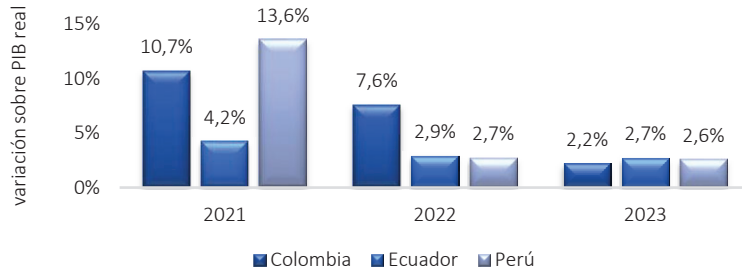
PREVISIONES MUNDIALES



Fuente: FMI

Por otro lado, se espera que Ecuador cierre el año 2022 con una tasa de crecimiento de 2,9%. Si se compara este valor con los países vecinos, nuestro país crecerá menos que Colombia, pero más que Perú en 2022. Sin embargo, para 2023 se espera que Ecuador lidere el crecimiento de este grupo de países.

CRECIMIENTO DE COLOMBIA, ECUADOR Y PERÚ



Fuente: FMI

[Ecuador: el mercado nacional también experimentaría una desaceleración en 2022 por los shocks geopolíticos externos.](#)

Pese a que Ecuador mantendría un mejor desenvolvimiento en 2022 producto de un crecimiento que fluctuaría entre 2,7% y 2,9% anual, este desempeño sería aún insuficiente para cubrir la contracción económica de 2020 (-7,8%). Algunas de las variables clave que podrían mejorar esta perspectiva inicial corresponden a la evolución del crédito privado, respecto a lo cual se mantuvo una expansión de 2 dígitos en 2022⁷. Otra variable de alto impacto es el nivel de empleo adecuado, que podría experimentar un mayor dinamismo a través del incremento del consumo del gobierno (obra pública), así como el impacto de la llegada de mayores flujos de capital extranjero, en el mediano y largo plazo. Sin embargo, el aumento generalizado de los precios y la reforma tributaria han desacelerado el consumo de los hogares privados, especialmente de la clase media y vulnerable. Se espera que este comportamiento se mantenga durante el primer semestre de 2023.

CRECIMIENTO DEL PIB DEL ECUADOR	FMI	BCE	BM
2019	0,1%	0,0%	0,0%
2020	-7,8%	-7,8%	-7,8%
2021	4,2%	4,2%	4,2%
2022*	2,9%	2,7%	2,8%
2023*	2,6%	3,1%	3,0%

*Previsiones

Fuente: FMI, BM y BCE

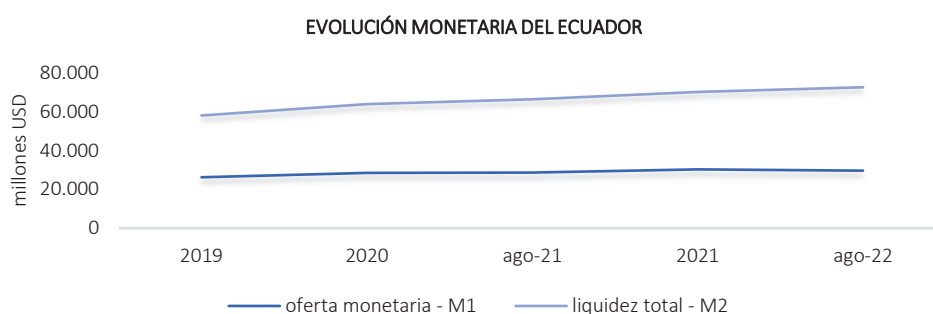
⁷ Con corte a diciembre 2022, el crecimiento de la cartera de la banca privada fue superior a 14% anual.

FACTORES DE ÍNDOLE INTERNA Y EXTERNA QUE EXPLICAN EL COMPORTAMIENTO DE LA ECONOMÍA ECUATORIANA

Entre los factores internos que mayor incidencia muestran en el mercado ecuatoriano se pueden mencionar: el desempeño de la liquidez, el consumo de los hogares, la creciente inflación, la modesta recuperación del mercado laboral y el acceso al crédito. Los factores a nivel externo que se destacaron son: el nivel de actividad de los principales socios comerciales, el precio del petróleo, el riesgo país y la inversión extranjera directa.

Liquidez total: medida entre agosto de 2022 y 2021 aumentó en más de USD 7.100 millones.

Al término de agosto de 2022, la liquidez total (M2)⁸ conformada por la oferta monetaria (M1)⁹ y el cuasidinero (M2) totalizó un valor de USD 72.495 millones, lo que explicó una variación de 9,31% frente agosto de 2021. La oferta monetaria también experimentó un crecimiento, aunque menos pronunciado en términos anuales producto de una variación de 3,4%. El cuasidinero por su parte reportó un saldo de USD 42.844 millones, lo que explicó 59,1% de la liquidez total y, una variación anual de 13,8%, esta última explicada por el aumento en las captaciones que ha experimentado el sistema financiero nacional.



Fuente: BCE

En la misma línea, las captaciones del subsistema bancario privado han mantenido un ritmo creciente al cierre de 2022, con una variación de 5,9% y un saldo de USD 43.643 millones, aunque se evidenció una desaceleración del crecimiento a partir de mayo que se podría explicar por el incremento de precios, así como por el paro de junio que obligaron a demandar mayor dinero en efectivo. Mientras tanto, la cartera se ha incrementado en 14,7%, alcanzando un saldo de USD 35.939 millones. El resultado anterior ha sido consecuente con el mejor desempeño que han reflejado las reservas internacionales que registraron USD 8.459 millones.

MERCADOS FINANCIEROS	PERIODO DE INFORMACIÓN	MONTO (MILLONES USD)	VARIACIÓN MENSUAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Oferta Monetaria (M1)	ago-22	29.651	0,8%	3,4%
Especies monetarias en circulación	ago-22	18.588	0,2%	3,5%
Depósitos a la vista	ago-22	10.976	1,8%	3,2%
Liquidez total (M2)	ago-22	72.495	1,1%	9,3%
Captaciones de la banca privada	dic-22	43.643	3,6%	5,9%
Colocaciones de la banca privada	dic-22	35.939	0,7%	14,7%
Reservas internacionales	dic-22	8.459	12,3%	7,1%
Reservas bancarias	ago-22	6.504	-3,9%	0,8%
TASAS REFERENCIALES	PERIODO DE INFORMACIÓN	MONTO (MILLONES USD)	VARIACIÓN MENSUAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Tasa activa referencial	ene-23	8,54%	0,06 p.p.	1,15 p.p.
Tasa pasiva referencial	ene-23	6,65%	0,3 p.p.	1,08 p.p.
Diferencial de tasas de interés	ene-23	1,89%	-	-

Fuente: FMI, BM y BCE

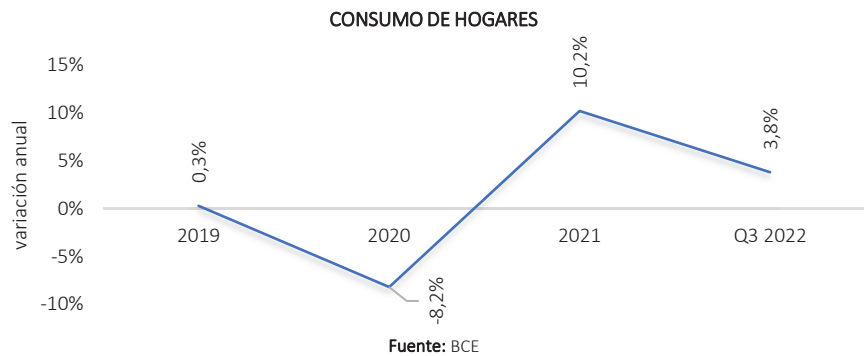
⁸ Según el BCE, la Liquidez Total (M2) es la suma de M1 y el "cuasidinero", que a su vez comprende los depósitos de ahorro, plazo, operaciones de reporto, fondos de tarjetahabientes y otros depósitos de bancos privados y BNF.

⁹ Según el BCE, la Oferta Monetaria (M1) es la sumatoria de las especies monetarias en circulación y los depósitos monetarios en cuenta corriente.

Consumo de los hogares: ha crecido 3,8% al tercer trimestre de 2022.

El gobierno nacional decretó el pasado mes de enero de 2022, un incremento salarial de USD 25 mensuales, aumento que según cifras presentadas por el IESS tuvo un impacto sobre algo más de 200 mil trabajadores que reportaron una remuneración básica. Sin embargo, apenas representan 16% del total de la población con empleo adecuado. Desde enero de 2023, el salario básico volvió a incrementar USD 25, para así totalizar USD 450 como lo mínimo que se puede pagar mensualmente a un trabajador de jornada completa en el Ecuador.

El aumento del consumo se ha visto estimulado por el aumento en el crédito que hasta diciembre de 2022 presentó una variación anual de 14,7%, superando a los niveles prepandemia. Sin embargo, la tasa de inflación y el efecto tributario generaría un impacto negativo en el consumo, que podría incidir en la estimación inicial del BCE de 3,61% para 2022 y posteriormente en 2023.



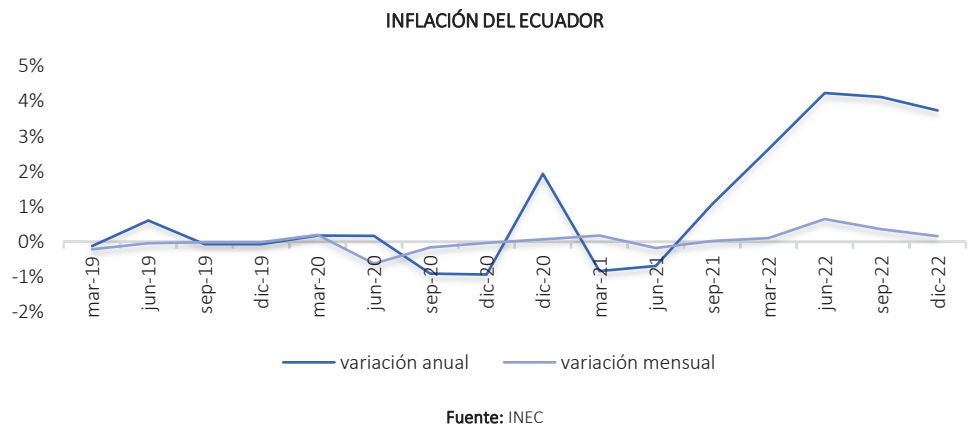
Mercado laboral y la inflación: ambos indicadores mostraron realidades opuestas, la inflación ha incrementado mientras que el mercado laboral mantiene una tibia recuperación.

La inflación ha experimentado un incremento considerable durante 2022, como resultado de los efectos económicos del conflicto armado entre Rusia y Ucrania, la crisis logística, el aumento generalizado de la demanda postpandemia, así como, la movilización indígena que llevó a que en junio los precios hayan crecido 4,2% frente al mismo mes del año anterior.

INFLACIÓN	2019	2020	2021	2022
Inflación mensual	-0,01%	-0,03%	0,07%	0,16%
Inflación anual	-0,07%	-0,93%	1,94%	3,74%
Inflación acumulada	-0,07%	-0,93%	1,94%	3,74%

Fuente: INEC

A diciembre 2022, la tasa de inflación anual se ubicó en 3,7% que, si bien fue en menor incremento respecto de lo registrado en septiembre, se ubicó en los niveles más altos de los últimos años.

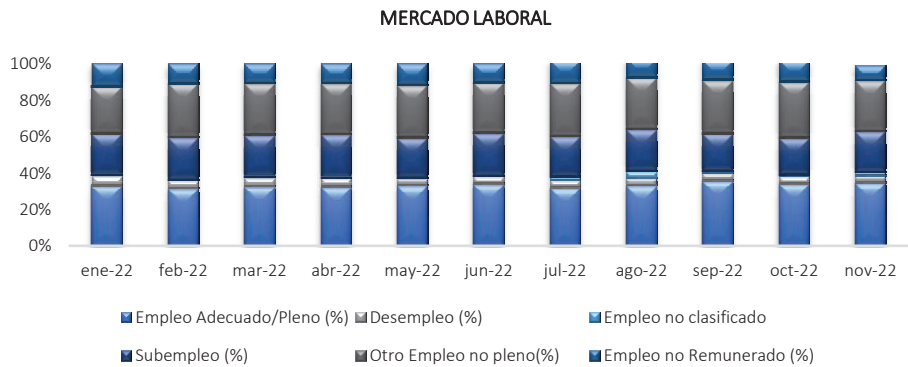


En el caso de los grupos alimentos y bebidas no alcohólicas (7,6%), bebidas alcohólicas, tabaco y estupefacientes (5,8%), educación (5%), y muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (5%) fueron los que más contribuyeron a la inflación.



Fuente: INEC

Durante el último año, el mercado laboral no muestra cambios significativos en la estructura, ello implica que el nivel de empleo informal se mantiene superior a 60% de la población económicamente activa -PEA, mientras que el empleo adecuado se ubicó en 34,8%. Si bien esta cifra se ha recuperado paulatinamente, todavía no se recuperan los niveles previos a la pandemia cuando este indicador rondaba 40%. La tasa de desempleo ha fluctuado entre 5,4% y 3,7% en 2022.



Fuente: INEC

[A octubre 2022 las ventas en la economía se incrementaron a un ritmo de 14,4% interanual, mientras que la inversión extranjera directa acumuló USD 861 millones en el tercer trimestre de 2022.](#)

Hasta octubre de 2022, las ventas netas registradas en el mercado ecuatoriano sumaron USD 178.431 millones, es decir cerca de USD 23.000 millones adicionales a la cifra reportada en el mismo período de 2021 (USD 155.908 millones). En términos porcentuales, este resultado implicó un aumento de 14,4% entre enero y octubre de 2022 y el mismo periodo de 2021. A nivel provincial y sin considerar exportaciones, Pichincha registró ventas por USD 60.644 millones, seguido de Guayas con USD 52.020 millones, mientras que Azuay y Manabí, a una distancia bastante considerable, reportaron ventas por USD 8.193 millones y USD 5.718 millones, respectivamente.

Por tipo de actividad, las cifras evidenciaron que el comercio, la actividad más representativa con una participación de 39,9%, creció 13,4%. Mientras que la manufactura, que representó 16,2% de las ventas totales, fue la segunda actividad con mayor participación y creció en un 16,1%. Asimismo, es preciso destacar que el sector petróleo y minería se ubicó en el tercer lugar con una participación de 10,1%, con un crecimiento anual de 34,5%, ubicándola como la segunda actividad con mejor desempeño en 2022 (detrás de arte y entretenimiento), apalancada en el crecimiento de las exportaciones que hasta el momento han alcanzado una cifra récord.

La inversión extranjera directa finalizó en 2021 con un monto de USD 648 millones, un menor registro a los años previos de 2019 y 2020, que reportaron montos de USD 979 millones y USD 1.095 millones, respectivamente. Lo anterior pese que durante el primer año de gobierno del presidente Lasso, el nivel de riesgo país ha descendido por debajo de los 900 puntos básicos. Hasta septiembre de 2022, la cifra ya superó lo invertido en 2021 al totalizar USD 861 millones.

Con base a las cifras presentadas por el Ministerio de Producción, Comercio Exterior, Inversiones y Pesca, el país habría alcanzado la firma de 500 contratos de inversión que podrían generar en los próximos 3 años cerca de 130 mil empleos, con miras a concretar la cifra objetivo de USD 30.000 millones.

INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA	2019	2020	2021	Q3- 2021	Q3- 2022
Monto (millones USD)	979	1.095	648	543	861

Fuente: BCE

[Ecuador mantiene una balanza comercial superavitaria producto del aumento en el precio del petróleo y ciertas materias primas.](#)

Pese a los efectos adversos que el conflicto armado entre Rusia y Ucrania han ocasionado a nivel internacional, las exportaciones ecuatorianas han podido mantener un ritmo de crecimiento estable y alentador. Las cifras del BCE con corte a octubre de 2022 registraron exportaciones totales por USD 27.481,9 millones FOB. De este valor, USD 9.858,7 millones FOB corresponden a exportaciones petroleras mientras que USD 17.623,7 a exportaciones no petroleras. Las importaciones totales suman USD 25.223,9 millones FOB, por lo que se reportó un superávit equivalente a USD 92.258 millones FOB en la balanza comercial. El buen desempeño que han presentado productos no petroleros como el camarón, pescado, café y elaborados, extractos y aceites vegetales, productos mineros, entre otros explicaron este resultado; a lo que se sumó un precio promedio por barril de petróleo superior a USD 90.

COMERCIO EXTERIOR (MILLONES FOB)	2019	2020	2021	ENE- OCT 21	ENE- OCT 22	VAR %. ANUAL
Balanza Comercial Total	820,1	3.407,5	2.870,7	2.799,8	2.258,0	-19,4%
Exportaciones Totales	22.329,4	20.355,4	26.699,2	21.988,5	27.481,9	25,0%
Importaciones Totales	21.509,3	16.947,9	23.828,5	19.188,7	25.223,9	31,5%

Fuente: BCE

En cuanto a los socios comerciales del Ecuador en cuanto a exportaciones e importaciones, Estados Unidos se consolida como el socio más importante, seguido por China.

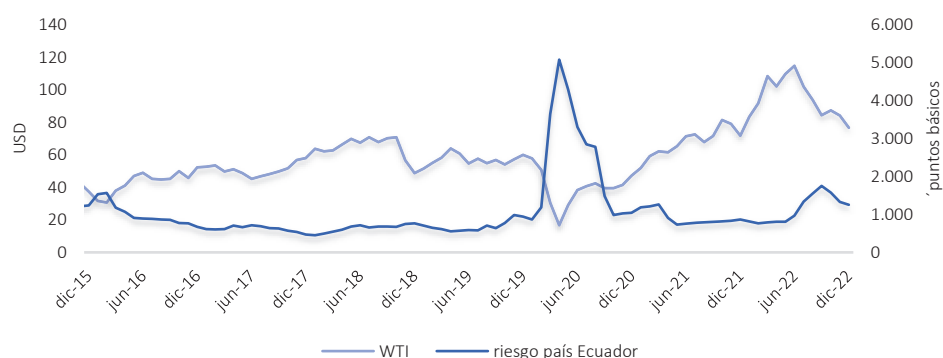
EXPORTACIONES POR PAÍS (MILLONES FOB)	NOVIEMBRE 2022	IMPORTACIONES POR PAÍS (MILLONES FOB)	NOVIEMBRE 2022
Estados Unidos	8.319,3	Estados Unidos	7.410,2
China	5.376,4	China	5.860,6
Panamá	4.200,9	Colombia	1.813,5
Chile	1.129,1	Brasil	1.105,5
Perú	901,4	Corea del Sur	1.099,4

Fuente: BCE

Durante 2022, el precio del petróleo se ubicó en los niveles más elevados observados en 7 años, mientras que el riesgo país se mantiene sobre 1.200 puntos básicos desde julio.

Debido a la incertidumbre mundial de una posible recesión y menor demanda de China, uno de los mayores demandantes de combustibles fósiles del mundo, el precio del petróleo WTI ha experimentado una etapa altamente volátil, llegando a superar USD 120 a finales de junio (hecho no visto desde el año 2008), para luego retroceder a un valor promedio de USD 90/barril a inicios de agosto y bajar hacia USD 77 en diciembre 2022. A la par, el nivel de riesgo país – EMBI por las siglas en inglés- a raíz del paro nacional suscitado en junio, presentó una tendencia al alza. No obstante, luego de que el Ministro de Economía viajó a Washington para reunirse con organismos multilaterales y exponer el plan económico, el nerviosismo de los acreedores disminuyó, aunque todavía el riesgo país continúa volátil y en niveles similares a los que se llegó en 2020.

EVOLUCIÓN PRECIO DEL BARRIL DE PETRÓLEO VS RIESGO PAÍS



Fuente: BCE Y FMI

El gobierno estimó para la proforma presupuestaria 2022¹⁰, un precio promedio del barril de petróleo de USD 59,20, cifra que implicaría ingresos por exportaciones de USD 7.301 millones. Por otro lado, la condición política adversa ha elevado el nivel de riesgo país, sin embargo, la renovación del acuerdo con el FMI y el apoyo de organismos internacionales como el Banco Mundial, BID, CAF, entre otros permitirán mantener un grado de riesgo aceptable en el próximo año.

INDICADORES FISCALES	PERIODO	INDICADOR	VARIACIÓN INTERANUAL
Déficit fiscal (millones USD)	2021	4.246	-38,9%
Déficit fiscal (%PIB)	2021	4%	-3 p.p.
Recaudación tributaria neta (millones USD)	nov 2022	13.482	16%
Recaudación tributaria neta (millones USD)	nov 2021	11.626	
Deuda pública (millones USD)	oct 2022	72.492	-1,44%
Deuda pública (%PIB)		53,21%	-7,33 p.p.
Deuda interna (millones USD)		26.270	-5,98%
Deuda externa (millones USD)		46.222	1,34%

Fuente: BCE y MEF

Según las previsiones iniciales del gobierno, el déficit fiscal se reduciría para cerrar 2022 y se ubicará entre 2% y 2,2% del PIB¹¹, mejorando la perspectiva de 2021, cuando esta cifra fue cercana a 4% del PIB. Además del aumento del precio del barril de petróleo en los mercados internacionales, la reducción de los subsidios a los combustibles y una mayor producción petrolera cercana a los 500.000 barriles diarios, según el FMI, ha permitido corregir este desbalance fiscal.

En cuanto a la recaudación fiscal, el Servicio de Rentas Internas – SRI, proyecta superar USD 16.000 millones en 2022, lo que supondrá el mejor resultado desde 2015. Hasta octubre de 2022, la recaudación total bruta es

¹⁰ <https://www.finanzas.gob.ec/proforma-enviada-2022-30-de-octubre-de-2021/>

¹¹ <https://www.americaeconomia.com/guillermo-lasso-2657223274-menor-deficit>

de 13.952 millones, valor que representa 20,8% más que la recaudación entre enero y octubre de 2021. La mayor porción de la recaudación viene de impuestos indirectos, como son el IVA e ICE.

CONCLUSIONES

La previsión de crecimiento económico para cerrar 2022 y lo que viene de 2023 aún es incierta con relación a la alta incertidumbre que experimentan los mercados mundiales. Según estimaciones del FMI y BCE, la expansión económica para el Ecuador fluctuará entre 2,9% y 2,7% anual para 2022 y 2,7% y 3,1% en 2023. No obstante, el resultado anterior, dependerá de factores externos como el precio del petróleo, el desembolso de recursos por parte de organismos multilaterales, el aumento en las exportaciones y el flujo de remesas. Otro factor importante será la capacidad del Gobierno Nacional para incentivar tanto la producción como el gasto a nivel nacional.

La crisis logística comercial internacional y el conflicto armado entre Rusia y Ucrania ha supuesto el incremento en el precio de las materias primas, afectando a toda la cadena productiva y el consumidor final. El consumo de los hogares se desaceleró en 2022 y podría caer aún más en 2023, en respuesta al aumento de la inflación que se prevé sea cercana a 3,5%, así como a los efectos de la reforma tributaria, factores que restarían el consumo de la clase media y estratos bajos.

El nivel de empleo ha crecido de forma modesta hasta noviembre de 2022. Este hecho ha supuesto que varias actividades económicas se reactiven de forma diferenciada. Pese a lo anterior, las ventas totales al cierre del tercer trimestre de 2022 reportaron un aumento de 15,2% de forma interanual, explicada por el mejor desempeño que han experimentado las provincias de Pichincha y Guayas. El aumento del crédito ha sido otro de los factores que han sustentado este crecimiento, sin embargo, el desempeño económico aún sigue siendo volátil.

El déficit fiscal en 2022 dejaría de ser uno de los factores de alto riesgo para la economía, pues se espera que el mismo sea inferior a 2,2% del PIB. Bajo este escenario, el gobierno podría impulsar el gasto de inversión pública para contrarrestar la caída en la demanda de los hogares debido al efecto inflacionario y los embates de la crisis internacional.

SECTOR AUTOMOTRIZ

CONTEXTO: el sector automotriz genera su mayor aporte a la economía desde la actividad comercial.

El sector automotriz ecuatoriano se conforma por dos grandes subactividades: la fabricación de vehículos, el comercio y la reparación de vehículos y motocicletas. Según las estadísticas de la Asociación de Empresas Automotrices del Ecuador (AEADE), en 2022, un 86% de unidades comercializadas correspondieron a vehículos importados, mientras que 14% a vehículos ensamblados en Ecuador, porcentaje inferior a 15% que se registró en 2021. En ese sentido, el mayor aporte desde esta industria hacia la economía proviene del sector comercial que representa aproximadamente 10,2% de la producción nacional. A nivel mundial, la industria automotriz alcanza una facturación equivalente aproximadamente a 4% del PIB, con una tasa de crecimiento de 25% durante la última década.

El desarrollo del sector automotriz en Ecuador ha estado ligado al crecimiento de otras actividades conexas como la originación de cartera o *factoring*. La compra de cartera relacionada al sector automotriz para el mercado nacional está representada principalmente por las instituciones financieras, operación que tradicionalmente se efectúa a través de los bancos privados. Sin embargo, existen además otras empresas especializadas en la compra y venta de cartera, quienes trabajan de forma directa con los principales concesionarios automotrices de diferentes marcas en el país.

La actividad de comercio automotriz compuestos por la venta de partes y piezas y reparación reportó la mayor participación laboral en la provincia del Guayas, con 32,3% del total de personas empleadas a nivel nacional, según cifras del INEC, que ascendieron a 159 mil. El empleo que genera esta industria en más de 90% corresponde al área urbana, con participación de 90,1% de hombres y 9,9% de mujeres. Al agregarse al

personal relacionado a la manufactura de vehículos, según datos de la AEAE, el personal empleado por este sector se incrementaría a 163 mil empleados directos en Ecuador.

En 2022 las ventas de vehículos nuevos crecieron en un 16%, superando las 139.500 unidades. Este crecimiento estuvo apalancado -principalmente- en el crédito. En la banca, el crédito otorgado para la compra de vehículos superó los USD 2.464 millones, reportando un crecimiento anual de 9,1%. Además, como estrategia para captar más clientes e impulsar la compra de vehículos, las concesionarias que ofrecen crédito directo redujeron la tasa de interés por debajo del promedio del sistema financiero. Esto permitió que el comportamiento del sector haya sido muy dinámico y que las unidades vendidas hayan superado -incluso- las registradas en 2019 y se encuentre en su nivel más alto desde 2018.

Por segmento, los SUV continúan siendo los dominantes del mercado representando cerca de la mitad (46%) de los vehículos vendidos el año previo y con un crecimiento de 27,2%. A la expansión de los SUV le siguen las camionetas que en 2022 alcanzaron un total de 25.062 unidades vendidas, un 22,3% más respecto de 2021. También es preciso recalcar el incremento de ventas que tuvieron los vehículos híbridos y eléctricos, alcanzando una cifra récord pese a que su participación en el mercado todavía es marginal. Con las buenas expectativas generadas en 2022, este año el sector proyecta que las ventas crezcan entre un 2% y 3%.

DESEMPEÑO ECONÓMICO GENERAL: la comercialización de vehículos eléctricos e híbridos ha empezado a tomar fuerza en el mercado nacional.

A 2021 (última información disponible), las estadísticas de la AEDE señalan que el parque automotor de Ecuador supera los 2,4 millones de vehículos livianos (automóviles, SUVs y camionetas) y más de 350 mil vehículos comerciales (camiones, buses y vans), lo que implica un parque automotor de cerca de 2,75 millones de unidades. La edad promedio del parque automotor es de 16 años, concentrándose 40% de los vehículos en antigüedad entre los 6-16 años. Un 18% se concentra en vehículos entre 1 y 5 años de antigüedad, mientras que un 3% en nuevos (menos de un año). Finalmente, 39% restante de vehículos correspondieron a aquellos con una antigüedad mayor a 16 años. Pichincha y Guayas se destacan como aquellas provincias con mayor participación en el parque automotor, equivalente a 60%¹² de forma agregada.

La importación de vehículos se ha incrementado debido al ingreso de nuevas empresas de origen asiático y europeo, quienes en conjunto participaron con 60% del mercado. La firma de acuerdos comerciales favoreció a esta industria a través de la reducción en el costo de los aranceles a pagar, hecho que se tradujo en menores precios de venta y en una mayor oferta al público. A 2021, se importaron 95.569 unidades mientras que la producción local fue de 18.970 unidades, alcanzando ventas totales de 119.226 unidades y una tasa de crecimiento de 39% con respecto a 2020¹³. Mientras que en 2022 las importaciones de vehículos bordearon las 125.000 unidades, un 30,7% más que en 2021.

Cabe destacar que la comercialización de vehículos eléctricos e híbridos ha empezado a tomar fuerza en el mercado nacional. Las ventas de vehículos híbridos en 2022 totalizaron 6.800 unidades, un 59% más frente a 2021. Por su parte, la venta de vehículos eléctricos totalizó 405 unidades, lo que significó un incremento de 16% de las unidades vendidas. Uno de los factores que impulsó las ventas de estos vehículos, sobre todo de los híbridos, fue la eliminación del Impuesto a la Consumos Especiales (ICE) a vehículos híbridos.

Dentro de la actividad comercial, el sector automotriz es una de las actividades referentes, pero con un componente cíclico debido a que su comportamiento depende de la expansión o contracción de la economía. El acceso al crédito constituye una variable clave, en vista de que más de 70% de vehículos se comercializan mediante financiamiento.

SECTOR MACROECONÓMICO

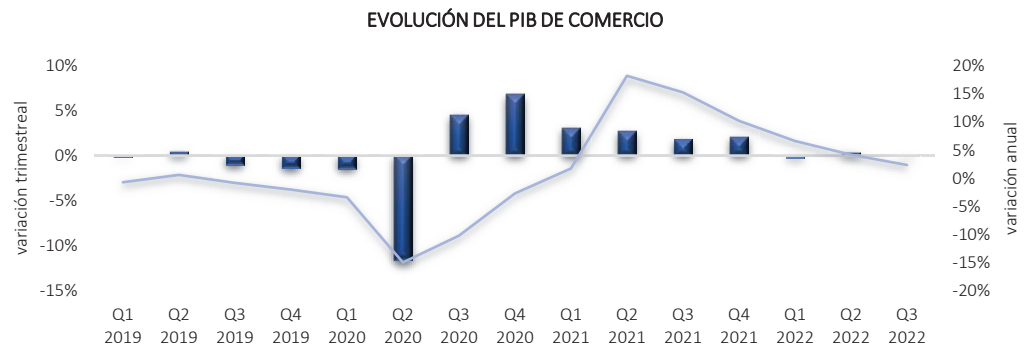
[PIB del sector: al III trimestre de 2022, el sector de comercio presentó una desaceleración más pronunciada.](#)

El sector automotriz no cuenta con una desagregación específica para determinar el nivel de producción, debido a lo cual, para el análisis se ha considerado a la actividad comercial agregada para determinar la

¹² La diferencia del parque automotor (40%) se concentra en provincias como Tungurahua, Manabí, Imbabura, El Oro, Chimborazo, Loja y Los Ríos, entre las más relevantes.

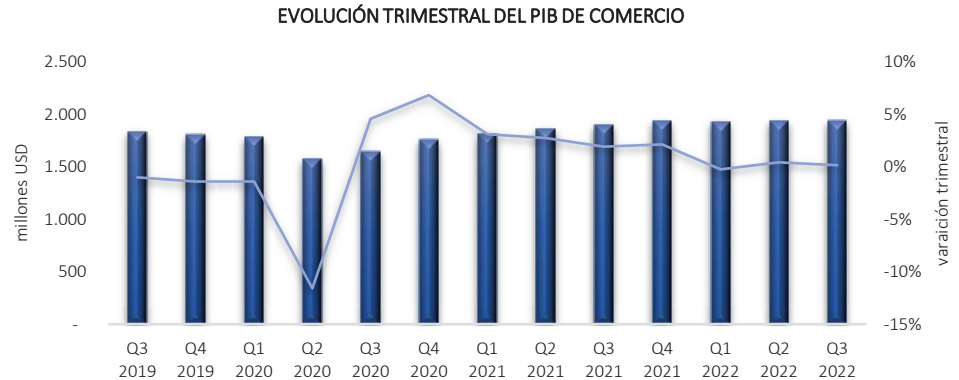
¹³ AEAD, boletín mensual automotriz, septiembre 2021, No 61.

evolución obtenida, considerando que 80% de la industria automotriz corresponde a la actividad comercial y 20% restante al sector de la manufactura¹⁴. A partir del primer trimestre de 2022, la actividad comercial se ha venido desacelerando como consecuencia de un enfriamiento generalizado de la economía.



Fuente: BCE

De esta forma, al tercer trimestre de 2022 el comercio presentó una variación positiva de 2,3% frente al mismo trimestre del año previo y, frente al trimestre inmediato anterior un aumento de 0,1%. Cabe recalcar que el tercer trimestre del año anterior se vio afectado por las paralizaciones suscitadas en junio que interrumpieron las actividades -particularmente comerciales- durante 18 días. Según el Banco Central del Ecuador (BCE), en este periodo las pérdidas ascendieron a USD 1.104 millones, de las cuales USD 318 millones correspondieron al comercio, esto es cerca de 29% de las pérdidas¹⁵. El sector automotriz no estuvo exento de los efectos del paro por lo que en junio de 2022 las unidades de vehículos vendidas se redujeron en 10,5%, pasando de 11.311 unidades vendidas en mayo a 10.120 en junio, la cifra más baja del año. Sin embargo, en julio y agosto las ventas de vehículos recuperaron el dinamismo observado en los meses anteriores y crecieron en 15,22% y 17%, respectivamente.



Fuente: BCE

[Recaudación de impuestos: en 2022 la recaudación tributaria correspondiente a la actividad automotriz creció 21%, superando así los USD 1.000 millones y representando 6% del total de la recaudación.](#)

La actividad automotriz, además de su alto impacto en la economía, guarda una especial importancia hacia el pago y recaudación de impuestos y tributos al Estado. Hasta el año 2019 la contribución de este sector fue cercana a 1% del PIB, tasa que en términos nominales representó USD 933 millones. En 2020 la recaudación del sector automotriz se contrajo 33% como consecuencia de la pandemia. El impuesto al valor agregado y ad-valorem han explicado más de 56% del monto recaudado, seguido de otros tributos como: el impuesto a los vehículos motorizados, ICE, impuesto a la renta, ISD, entre otros, que en conjunto representaron 44% restante.

¹⁴ Entre enero y septiembre de 2021, con base a datos de la AEADE, un total de 71.055 unidades fueron importadas, mientras que 11.943 unidades fueron ensambladas, bajo estos datos se calculó la participación de la industria comercial y manufacturera, que refieren una participación de 80% y 20%, respectivamente.

¹⁵ <https://contenido.bce.fin.ec/documentos/Estadisticas/SectorReal/Previsiones/InformeBMImpactoParoNacional062022.pdf>



Fuente: SRI

En los años subsiguientes, la recaudación evidenció una recuperación sostenida, consecuente con las ventas de vehículos que alcanzaron cifras récord. En esta línea, en 2021 la recaudación de la actividad automotriz creció en un 36,5% hasta los USD 855 millones. Mientras que en 2022 la recaudación creció 21%, superando los USD 1.000 millones, superando lo recolectado en 2019 (USD 933 millones). Este incremento en la recaudación se explicó por el aumento de las ventas del sector que alcanzaron las 139.517 unidades (+17%) y en dólares fue de USD 5.360 millones (+17%).

SECTOR MICROECONÓMICO

Empresas del sector: en 2021, el número de empresas dedicada a la comercialización de vehículos incrementó en un 4,3%.

En 2021 se registraron 847 empresas dedicadas a la venta de vehículos automotores, esto es un 4,31% más respecto de 2020. Durante este período, las empresas pequeñas fueron aquellas que mayor reducción presentaron, al caer 18,1% (pasando de 116 a 95 empresas). Por otro lado, el número de microempresas incrementaron 9,6% y las medianas 6,45%.

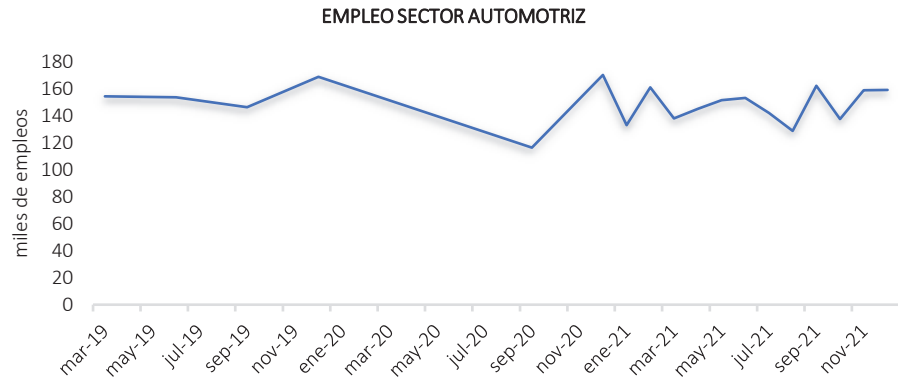
Este incremento de las empresas es consecuente con el desempeño que ha presentado el sector en los últimos años, lo cual se ha mostrado atractivo para que más actores ingresen al mercado.

EMPRESAS DEDICADAS A LA VENTA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES	NÚMERO DE EMPRESAS 2020	NÚMERO DE EMPRESAS 2021	TASA DE VARIACIÓN ANUAL
Microempresa	543	595	9,6%
Pequeña	116	95	-18,1%
Mediana	62	66	6,45%
Grande	91	91	0%
Total	812	847	4,31%

Fuente: INEC

Empleo: en 2021, la industria de comercio automotriz y las actividades conexas registraron más de 155 mil empleados en Ecuador.

En 2019, el total de trabajadores del sector automotriz ascendió a 182.491 empleados, cifra compuesta por 171.118 personas involucradas en actividades comerciales, repartidas entre: mantenimiento de vehículos con 110.552 personas, venta de partes y piezas con 32.531 personas, venta de vehículos con 16.662 personas y venta y mantenimiento de motocicletas con 11.373 personas. En promedio, la industria automotriz representó alrededor de 14% del total de empleo generado en el sector comercial nacional.

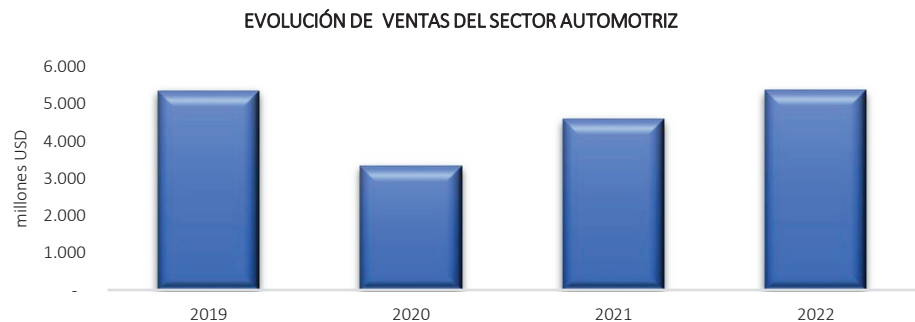


Fuente: INEC, AEADE.

En 2021, el sector empleó a 155.943 personas, según las cifras de la AEADE, de las cuales 87.107 se dedicaron a la reparación y mantenimiento de los vehículos, seguido por las ventas de autopartes que emplearon a 33.143 personas. El mayor porcentaje de empleados del sector se encuentra entre los 35 y 44 años, siendo 33% hombres y 8,7% mujeres. La fabricación nacional de vehículos generó 2.975 puestos de trabajo incluidos en las cifras del sector.

Ventas del sector: en 2022 las ventas, tanto en volumen como en monto, incrementaron 17%.

Con base a las cifras publicadas por el SRI en 2021, las ventas del sector automotriz (comercialización y fabricación de vehículos) registraron un monto de USD 4.579 millones, cifra que implicó una variación de +38% frente al año previo, pero una contracción de 14,3% con respecto a 2019, cuando se reportaron USD 5.341 millones por concepto de venta de vehículos.



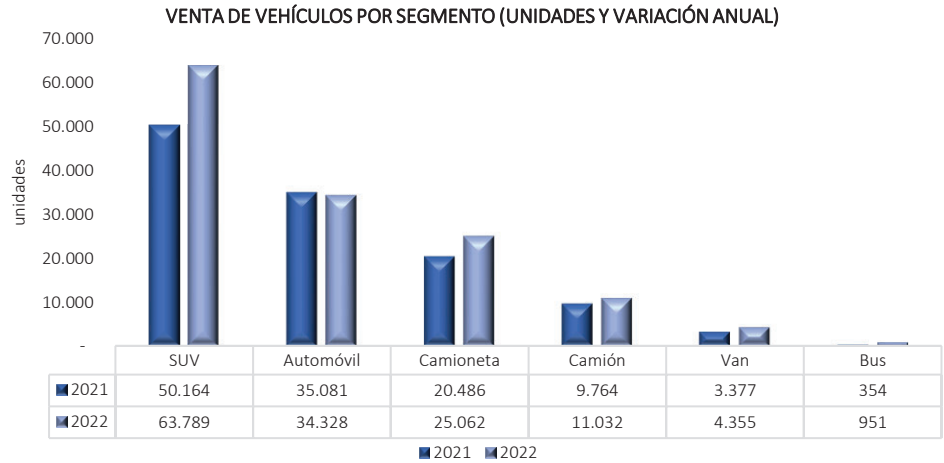
Fuente: SRI

Hacia 2022, las ventas bordearon los USD 5.360 millones, esto es 17% más respecto de 2021. Según la AEADE, el año anterior se vendieron 139.517 unidades de vehículos nuevos, igualmente un crecimiento de 17% con relación a 2021. Por segmento, la comercialización de buses fue la de mayor crecimiento al expandirse 168%. En segundo lugar, se encuentra la venta de vehículos tipo SUV, que representan cerca de la mitad de las unidades vendidas, con un crecimiento de 27,2%. El crecimiento en la demanda, así como el aumento en el acceso a crédito vehicular, se han convertido en algunos de los factores que han estimulado las ventas del sector automotriz ecuatoriano.

VENTA DE VEHÍCULOS POR SEGMENTO (UNIDADES Y VARIACIÓN ANUAL)

SEGMENTO	dic-21	dic-22	2021	2022	Variación 2022/2021
SUV	4.231	5.042	50.164	63.789	27,2%
Automóvil	2.618	2.621	35.081	34.328	-2,1%
Camioneta	1.676	2.119	20.486	25.062	22,3%
Camión	675	809	9.764	11.032	13,0%
Van	214	286	3.377	4.355	29,0%
Bus	42	117	354	951	168,6%
Total	9.456	10.994	119.226	139.517	17,0%

Fuente: AEADE

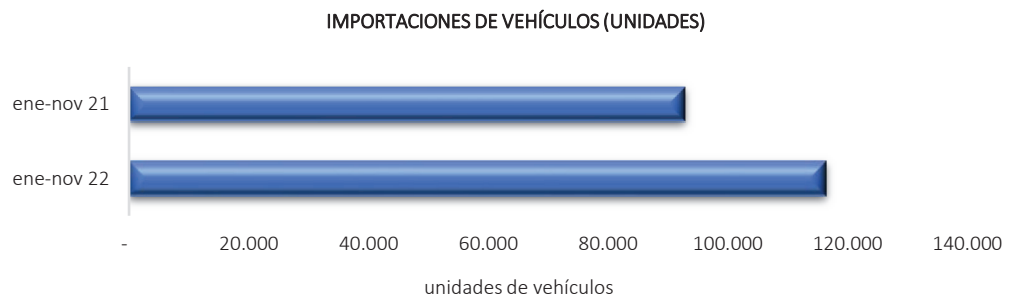


Fuente: AEADE

Las ventas correspondientes al comercio de vehículos han representado en promedio 91% de las ventas totales, mientras que aquellas correspondientes a la manufactura han representado 9% restante. Cabe señalar que, a partir de 2019, la participación del sector de fabricación de vehículos se ha ido reduciendo de forma progresiva desde una tasa de participación de 12% hasta 9% antes descrito, lo que evidencia la pérdida de impulso que ha experimentado la subactividad de ensamblaje local. Los datos de ventas en unidades, según lo reportó la AEDE muestran una caída, al pasar de 2.413 en 2018 a 1.423 en 2021.

Por marca, la participación en las ventas de vehículos livianos estuvo liderada por Kia (19,7%), seguido por Chevrolet (17,5%) y Toyota (9,6%), entre los principales participantes. En el caso de los pesados Hino es la marca de mayor participación en el mercado con 15,9%. Sin embargo, cabe mencionar que las marcas de origen chino en conjunto representaron 21% en 2021, dando un salto importante frente a 2019, cuando la participación fue de 15% y, de hecho, actualmente representarían cerca de 38% del mercado nacional.

Los resultados anteriores explican además el aumento en la importación de vehículos que en noviembre de 2022 totalizaron 10.701 unidades, un 18,8% más en comparación a noviembre de 2021 y un 51,3% más si se compara con noviembre de 2019. Si se toma en cuenta el agregado de vehículos importados entre enero y noviembre de 2022, este superan las 116.445 unidades, lo cual se tradujo en un crecimiento de 25% respecto de las importaciones de 2021¹⁶.



Fuente: AEADE

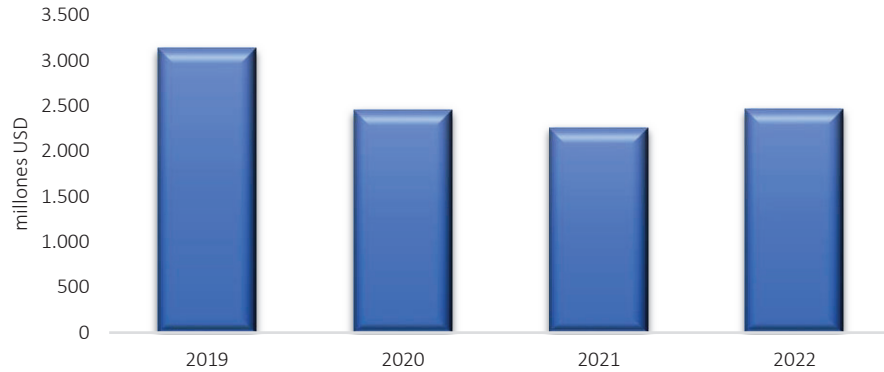
[Volumen de crédito: las cifras evidenciaron que el volumen de crédito desembolsado por la banca privada en 2022 superó los USD 2.464 millones, reportando un crecimiento anual de 9,1%.](#)

Las cifras de volumen de crédito¹⁷ publicadas por la Superintendencia de Bancos evidenciaron que en 2022 la actividad automotriz demandó más crédito frente a 2021, no así si se lo compara con el periodo prepandemia. Las cifras evidenciaron que el volumen de crédito desembolsado por la banca privada en 2022 fue de USD 2.464 millones, es decir, USD 205 millones por encima a la cifra alcanzada en el año previo, reportando un crecimiento

¹⁶ <https://www.aeade.net/wp-content/uploads/2023/01/12.-Sector-en-Cifras-Resumen-Diciembre.pdf>
¹⁷ Corresponde a las cifras publicadas por la SB para los años 2019, 2020 y 2022.

anual de 9,1%. No obstante, el volumen de crédito no alcanzó el monto reportado en 2019 (USD 3.133 millones) ubicándose USD 668 millones por debajo. Esto en parte se dio por una recuperación del consumo de los hogares al normalizarse las actividades económicas, y el aumento en el empleo adecuado en el Ecuador que derivó en que se necesite un menor apalancamiento.

VOLUMEN DE CRÉDITO OTORGADO AL SECTOR AUTOMOTRIZ



Fuente: Superintendencia de Bancos

Además, el menor volumen de crédito que reportaron los bancos privados es explicado por el aumento del financiamiento directo que ofrecen las casas comerciales que, según actores del mercado, permite aumentar los plazos de crédito hasta siete años y reducir la cuota de entrada y la cuota mensual, y han reducido la tasa de interés por debajo del promedio del sistema financiero, permitiendo estimular las ventas¹⁸.

COMPETITIVIDAD Y FACTORES EXÓGENOS

El sector automotriz ecuatoriano tradicionalmente ha estado constituido por grandes grupos económicos quienes a través de la representación de marcas han dominado el mercado, sin embargo, con el crecimiento de la China como socio estratégico para la región Latinoamericana, las relaciones con este país permitieron explotar e incrementar la oferta de productos, a través de economías de escala. A lo anterior se ha sumado el auspicio y respaldo de varias firmas reconocidas en el mercado nacional a productos de origen asiático.

Desde la aprobación de la Resolución No. 025 del Comité de Comercio Exterior -COMEX que estableció un arancel de 0% para la importación de partes y piezas importadas (CKD) en proyectos nuevos, la industria china ganó mayor participación en el mercado automotor ecuatoriano, desplazando al sector ensamblador nacional. Anteriormente una de las mayores barreras de entrada dentro de este sector justamente era la elevada carga arancelaria, sin embargo, desde 2018, según cifras del COMEX, la China se constituyó como el principal origen de automóviles, así como partes y piezas con una participación una participación de 19,2%, desplazando a Corea del Sur.

Pese a lo anterior la alta carga impositiva sigue siendo una barrera para el ingreso de nuevos competidores, cuyo efecto en algunos vehículos, según la CINAIE, conlleva a que el valor del vehículo en el mercado ecuatoriano se incremente hasta en 40% en su precio de venta al público, lo que implica la necesidad para las empresas de contar con alta liquidez, rotación de ventas, producto de una participación prolongada en el mercado. No obstante, es preciso mencionar que ha habido algunos avances en la reducción de carga tributaria de algunos segmentos, como es el caso de los vehículos eléctricos para los cuales la tarifa del Impuesto a los Consumos Especiales se eliminó, o el caso del programa Camioneta Productiva¹⁹ que estableció un portafolio de camionetas que gozan de la exoneración del ICE para fomentar la actividad agrícola.

PERSPECTIVAS Y CONCLUSIONES

El sector comercial aporta en más de 10% al PIB. A su vez, la industria automovilística genera más de 180 mil empleos, los cuales, provienen de actividades conexas como la comercialización de autos, mantenimiento y talleres, venta de partes y piezas, alquiler de vehículos, entre otras actividades.

¹⁸ <https://www.primicias.ec/noticias/economia/concesionarias-autos-financiamiento-mejora/>

¹⁹ <https://www.produccion.gob.ec/camioneta-productiva-llega-para-facilitar-la-logistica-del-sector-agropecuario-acuicola-pesquero-floriculor-y-silviculor/>

En 2022 el dinamismo del sector se mantuvo con un crecimiento de ventas de 17%, aunque menor a 38% experimentado en 2021. El año anterior se superaron las 128.520 unidades vendidas, lo cual -según la AEADE- representó una cifra récord. Los vehículos tipo SUV, que representan el 48% de las unidades vendidas y con un crecimiento de 27,2%, son uno de los principales motores del sector. A su vez, el ingreso de marcas de origen chino que han pasado a tener una importante cuota del mercado local desde hace un par de años atrás, ha permitido aumentar la competencia en precios dentro del sector.

El crédito destinado por los bancos privados en 2022 creció en 9,1%, evidenciando un mayor dinamismo en esta industria, fruto del retorno a las actividades económicas, entre ellas, las profesiones y el retorno a clases, que han motivado la compra de vehículos. Asimismo, el crédito directo otorgado por las concesionarias se ha convertido en una alternativa al crédito otorgada por la banca debido a que, en algunos casos, implica beneficios como una menor entrada para adquirir el vehículo, mayor plazo y una tasa de interés inferior al promedio.

Tras haber reportado crecimiento de dos dígitos por dos años consecutivos y haber roto récord de ventas, este año el sector automotor espera un crecimiento de ventas que oscile entre 2% y 3% y con una proyección de entre 135.000 y 138.000 de unidades, de los cuales un 13% correspondería a la producción nacional²⁰.

POSICIÓN COMPETITIVA

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. es una empresa perteneciente al sector Automotriz, opera en a nivel nacional con varias sucursales en las principales ciudades en la venta de vehículos livianos y pesados. La Compañía se encuentra entre las 20 empresas más grandes de 363 registradas en la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros bajo la categoría CIU G45, al cierre de 2021²¹.

COMPETENCIA	INGRESO TOTAL (USD)	ACTIVO (USD)	PATRIMONIO (USD)	UTILIDAD DEL EJERCICIO (USD)	ROE
General Motors del Ecuador S.A.	490.672.000	232.060.000	140.304.000	3.189.000	2,27%
Aekia S.A.	269.622.071	209.166.106	120.913.786	4.294.924	3,55%
Toyota Del Ecuador S.A.	213.983.645	64.849.077	20.243.343	3.402.938	16,81%
Automotores y Anexos S.A. (A.Y.A.S.A.)	201.851.728	127.265.652	70.192.861	7.610.943	10,84%
Importadora Tomebamba S.A.	191.788.233	207.357.718	60.131.009	4.899.989	8,15%
Maquinarias y Vehículos S.A. Mavesa	178.253.319	262.055.679	126.086.049	170.013	0,13%
Asiauto S.A.	141.201.412	75.584.258	53.101.662	2.903.687	5,47%
AUTOMEKANO CÍA. LTDA.	92.412.711	56.925.189	14.331.674	3.500.945	24,43%

Fuente: SCVS

La compañía destaca en la participación en el mercado, mediante dos de sus diversos productos.

- Distribución de Camiones de marca UD TRUCKS con 1,90% en el segmento de Camiones
- Distribución de Furgonetas de marca KING LONG con 3,90% en el segmento de Furgonetas

Desde el enfoque por marcas de vehículos, el Emisor considera como principal competencia a: Chevrolet, KIA, Hyundai, JAC, Cherry, Hino y Sinotruk.

Es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que la compañía mantiene una moderada posición en su sector a pesar de la competencia existente y la trayectoria en el mercado. Además, las marcas chinas han tenido un importante crecimiento en los últimos años, aspecto que brinda perspectivas positivas de crecimiento ya que la Empresa junto al Grupo Ambacar mantienen la distribución exclusiva de Soueast, Great Wall, DFSK y King Long, marcas con altos estándares de calidad y diseño.

PERFIL INTERNO

GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. es una empresa dedicada a la compra, venta, intermediación, consignación, correeduría, permuta, distribución, arrendamiento, importación y exportación de automotores, vehículos, camiones, maquinaria y equipos de construcción vial, así como de acoplados, tractores, motores nuevos o usados.

²⁰ <https://www.eluniverso.com/noticias/economia/un-ligero-crecimiento-en-ventas-preve-el-sector-automotriz-de-ecuador-en-este-2023-pese-a-mas-desafios-nota/>

²¹ Última información pública disponible

2023 ACTUALIDAD	La empresa cuenta 18 años en el mercado, lo que la ha ayudado a posicionarse como una de las marcas más sólidas y reconocidas en el mercado.
2022 VEHÍCULOS 100% ELÉCTRICOS	AUTOMEKANO CÍA. LTDA. presentó dos vehículos de la marca china DSFK con autonomía 100% eléctrica en el AUTOSHOW 2022, presentando su compromiso con el cuidado del medio ambiente.
2021 TITULARIZACIÓN CARTERA AUTOMOTRIZ	AUTOMEKANO CÍA. LTDA. Celebró su Primera Titularización de Cartera Automotriz el martes 14 de septiembre de 2021.
2017 DISTRIBUCIÓN DE VEHÍCULOS LIVIANOS	AUTOMEKANO CÍA. LTDA. Asume la distribución de vehículos livianos SOUEAST y KING LONG, marcas destacadas por sus altos estándares de calidad y diseño.
2009 AUMENTO DE CAPITAL	La Junta General de Socios reunida el 26 de marzo de 2009, aprobó el aumento de capital de la compañía de USD 1.300 millones, sumando un capital social de USD 3.500 millones, que se lo hizo mediante la cuenta de utilidades de 2008.
2006 AMPLIACIÓN OBJETO SOCIAL	La Junta Universal de Socios reunida el 16 de marzo de 2006, procedió a la ampliación del objeto social y reformó el Artículo tercero de Estatuto Social.
2005 DISTRIBUCIÓN DE VEHÍCULOS PESADOS	En 2005 AUTOMEKANO CÍA. LTDA. Se convierte en distribuidor exclusivo de importantes marcas de vehículos pesados, destacando entre UD TRUCKS, JCB, VIBROMAX y LEE BOY ROSCO.
2005 CONSTITUCIÓN	AUTOMEKANO CÍA. LTDA. Se constituye el 20 de enero de 2005 ante el Notario Séptimo del Cantón Ambato, capital de la provincia de Tungurahua, República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón.

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

La empresa tiene cómo visión: "Ser socio ideal de nuestros clientes proveyendo soluciones innovadoras para el crecimiento de sus negocios"

AUTOMEKANO CIA. LTDA. inició en el Ecuador en el año 2005, como un nuevo brazo comercial del Grupo Ambacar con el objetivo de complementar la línea de productos de servicio del sector automotriz ecuatoriano. A pesar de ser una empresa relativamente nueva en el segmento de venta de vehículos pesados y maquinarias, los socios de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantienen una amplia trayectoria en el área de financiamiento, dado que hasta el año 2012, eran propietarios de la Financiera UNIFINSA, ubicada en la ciudad de Ambato. Además, AUTOMEKANO CÍA. LTDA. está asesorado externamente por ejecutivos financieros cuya función fue la de implementar procesos de creación, control y cobranza de cartera.

El capital suscrito de la compañía es de USD 3.500.000 (acciones ordinarias y nominativas de USD 1,00), perteneciente a las familias Vásconez Callejas (94%) y Naranjo Vásconez (6%).

AUTOMEKANO CÍA. LTDA.	NACIONALIDAD	CAPITAL (USD)	PARTICIPACIÓN
Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Ecuador	70.500,00	2%
Naranjo Vásconez José Martin	Ecuador	70.500,00	2%
Naranjo Vásconez Juan Pablo	Ecuador	70.500,00	2%
Vásconez Callejas Carmen	Ecuador	282.000,00	8%
Vásconez Callejas Cecilia	Ecuador	275.000,00	8%
Vásconez Callejas Dolores	Ecuador	70.500,00	2%
Vásconez Callejas Hernán Francisco	Ecuador	1.143.000,00	33%
Vásconez Callejas Isabel	Ecuador	275.000,00	8%
Vásconez Callejas Santiago	Ecuador	1.243.000,00	36%
Total		3.500.000,00	100%

Fuente: SCVS

En lo que respecta al compromiso de los socios, es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que éstos han demostrado un alto compromiso con la empresa, situación que se ve demostrada ya que los principales socios son quienes llevan la administración de la empresa y mantienen relación con otras empresas alineadas al sector, lo que evidentemente acentúa su compromiso

En cuanto a la referencia de empresas vinculadas, se detalla las compañías que presentan vinculación representativa en otras compañías, ya sea por accionariado o por administración. Las personas naturales que en definitiva conforman la compañía se muestran con amplia trayectoria empresarial, evidenciada a través de las numerosas compañías que administran y/o son dueñas.

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	VINCULADO	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Maquinaria Naranjo Vásconez MAQUINA S.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado/Administración	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo Vásconez Callejas Dolores	Accionariado/Administración Accionariado	
Maderas y Arquitecturas MADEARQ S.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado/Administración	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo Vásconez Callejas Dolores	Accionariado/Administración Accionariado	
PYANACONSTRUC Cía. Ltda.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Administración	Activa
ECUATRAN S.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores Vásconez Callejas Santiago	Accionariado Accionariado/Administración	
Textiles Industriales Ambatenos S.A. TEIMSA	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Hernán Francisco Vásconez Callejas Santiago	Accionariado Accionariado	
Continental Tire Andina S. A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Hernán Francisco Vásconez Callejas Santiago	Accionariado Accionariado	
Pyanaconstruc Cía. Ltda.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
Andujar S.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	
	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado	
Textil Santa Rosa Texsaro C.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
Logística Empresarial, LEMPRESA S.A.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	
	Vásconez Callejas Isabel Vásconez Callejas Santiago	Accionariado Accionariado/Administración	
Ciudad del Auto CIAUTO Cía. Ltda.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez José Martin	Accionariado	
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado	
	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
	Vásconez Callejas Hernán Francisco Vásconez Callejas Isabel	Accionariado/Administración Accionariado	
Constructora Azahares S.A.S.	Naranjo Vásconez Andrea Isabel	Accionariado	Activa
	Naranjo Vásconez Juan Pablo	Accionariado/Administración	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
Arboriente S.A.	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	
	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado/Administración	
Ambacar Cía. Ltda.	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	VINCULADO	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Madervas S.A.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado/Administración	Activa
	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado/Administración	
	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
Fanmi S.A.S.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado/Administración	Activa
	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado/Administración	
Programauto Plancar S.A.	Vásconez Callejas Carmen	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	
Plasticaucho Industrial S.A.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado/Administración	Activa
	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	
Corporacion Favorita C.A.	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	Activa
Vulcatech S.A.	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	Activa
Madervas S.A.	Vásconez Callejas Cecilia	Accionariado	Activa
Vicunha Ecuador S.A.	Vásconez Callejas Dolores	Accionariado	Activa
	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado	
Vch-Services S.A.S.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado/Administración	Activa
Katakan Invest Holding S.A.S.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado/Administración	Activa
Importadora Tomebamba S.A.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	Activa
Provedora Para Metalmeccanica e Industrias PROMETIN Cía. Ltda.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	Activa
Impritsa S. A.	Vásconez Callejas Hernán Francisco	Accionariado	Activa
Faauto S.A.	Vásconez Callejas Isabel	Accionariado/Administración	Activa
Umarla S.A.	Vásconez Callejas Isabel	Accionariado	Activa
Svc-Services S.A.S.	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado/Administración	Activa
Vasher Invest Holding S.A.S.	Vásconez Callejas Santiago	Accionariado/Administración	Activa

Fuente: SCVS

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. a la fecha del presente informe no mantiene inversiones en otras compañías.

La Junta General de Socios es el órgano supremo integrado por los socios legalmente convocados y reunidos en el número suficiente para conformar el quórum y la administración de la compañía se ejercen por medio del Presidente y Gerente General los cuales serán nombrados por la Junta General de Socios. Las sesiones de las Juntas Generales serán de carácter ordinarios y extraordinarios, las juntas ordinarias se reunirán al menos una vez al año, dentro de los tres posteriores meses a la finalización del ejercicio económico de la compañía.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. actualmente cuenta con 190 empleados, divididos en distintas áreas operativas. La compañía cuenta con planes de capacitación periódicas y se realiza evaluaciones de desempeño. Al momento la Compañía no mantiene formalmente implementadas prácticas de gobierno corporativo, ni dispone de políticas de responsabilidad social. Sin embargo, los directivos que están al frente de la empresa mantienen reconocimiento en el sector automotriz e incluso son accionistas de otras empresas vinculadas a esta industria.

Es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que el personal de la compañía se encuentra altamente capacitado, tiene una amplia experiencia, cuenta con las competencias necesarias para ejecutar las funciones y desempeñarse en sus cargos respectivos, y sigue los principios y lineamientos corporativos.



Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Con la finalidad de mantener un adecuado manejo de su información la compañía dispone de diversos sistemas de información: Sistema ERP llamado ZEUS 2.000, Sistema CRM Ibuman Soft, Sistema de seguimiento a clientes móviles SIRENA y su base de datos principal es ORACLE. Se realiza un respaldo diario de la base de datos que son guardados en medios externos y en una cloud externa, y para información sensible de las principales gerencias se respalda en una nube privada.

Es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que la compañía mantiene una razonable estructura administrativa y gerencial, que se desarrolla a través de sistemas de administración y planificación que se han ajustado al desarrollo integral de todas las divisiones de la compañía.

A la fecha del presente informe, la empresa ha presentado certificados de cumplimiento de obligaciones patronales, con el Servicio de Rentas Internas y un certificado del buró de crédito, evidenciando que la compañía se encuentra al día con las instituciones financieras, no registra demandas judiciales por deudas, no registra cartera castigada ni saldos vencidos. Cabe mencionar que, a la fecha, la compañía mantiene diversos juicios con personas jurídicas y naturales, con una probabilidad media de recuperabilidad, según lo determinado por el área legal de la empresa.

NEGOCIO

AUTOMEKANO CÍA.LTDA. comercializa maquinaria, camiones, vehículos y autobuses de alta calidad y con tecnología de vanguardia, que cumplen estándares internacionales de seguridad, brindando productos y servicio técnico especializado, garantizando la satisfacción de sus clientes, con innovación y capacitación continua en la compañía. Actualmente, la empresa cuenta con 24 agencias distribuidas en Guayaquil, Quito, Cuenca, El Coca, Esmeraldas, Ibarra, Latacunga, Machala, Manta, Portoviejo, Puyo, Quevedo, Riobamba, Salinas, Santo Domingo y Ambato, donde se encuentran sus oficinas centrales.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. y el Grupo Ambacar, cuentan con la distribución exclusiva en el Ecuador para las siguientes marcas:

JCB

- Estos equipos están orientados a la construcción y mantenimiento de calles, caminos y carreteras. Los mayores clientes están enfocados en la industria de construcción y urbanismo.

KINGLONG

- Línea cuyos principales modelos son las furgonetas provenientes de la fábrica china JOYLONG, cuentan con tecnología Japonesa de la marca Toyota. Están orientados al transporte ligero de pasajeros, con enfoque en transporte estudiantil.

SOUTHEAST

- Esta marca es de la empresa china de capital mixto South East (Fujian) Motor Co. Ltd., en la cual Mitsubishi de Japón tiene un 25% de participación y además es el proveedor de los motores.

UD TRUCKS

- Camiones de diversos tonelajes fabricados en Japón y/o en Tailandia y que son utilizados para el transporte interprovincial de carga.

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. realiza ventas de contado y a crédito de sus diferentes equipos, maquinarias, motores, camiones, y vehículos y equipos en general. En caso de que los compradores estuvieren interesados en adquirir tales bienes a crédito, la compañía realiza un proceso de análisis de crédito y riesgos de personas (naturales o jurídicas) que requieren de financiamiento para la compra de tales bienes.

La Empresa ha implementado varias estrategias que le han permitido desarrollar el negocio de mejor manera y mostrar crecimientos muy interesantes tanto en ventas como en utilidad. A continuación, se enlista algunas de las estrategias implementadas:

- Apertura de nuevos puntos de venta.
- Gestión adecuada de inventario.
- Crédito directo a clientes en ciertas líneas de negocio.
- Manejo adecuado de relaciones con proveedores.
- Estrategias adecuadas de publicidad y marketing.

POLÍTICAS PRINCIPALES

Parte de la estrategia del Emisor es la de otorgar crédito directo, aspecto por el cual AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantiene un proceso de análisis de crédito y riesgos de personas (naturales o jurídicas) que requieren de financiamiento para la compra de los vehículos.

Si el resultado de dicho análisis es favorable, AUTOMEKANO CÍA. LTDA. realiza una venta a crédito, en virtud de lo cual los clientes suscriben instrumentos de créditos, constituyen coberturas y se convierten en deudores de la compañía. Lo que le ha permitido a AUTOMEKANO CÍA. LTDA. generar un importante volumen de cartera integrada por instrumentos de crédito suscritos por los deudores, instrumentos que cuentan con diferentes medios de garantía: contratos de compraventa con reserva de dominio, contratos de prenda, fideicomisos de garantía entre otros y según corresponda, que recaen sobre los vehículos y maquinaria en general que es vendida a crédito.

El proceso de crédito lo lleva a cabo la empresa QUSKI o personas autorizadas en AUTOMEKANO CÍA. LTDA. con la aplicación del Manual de Políticas de Automekano. Dicho proceso parte de la calificación de solicitudes, que se divide en dos partes: precalificación de personas naturales y revisión de personas jurídicas. Esta separación permite realizar un ágil y eficaz filtro de solicitudes, con el objetivo de alcanzar tiempos de respuesta competitivos en el mercado y para que posteriormente los casos que se encuentren en la etapa final de análisis sean perfiles idóneos.

Personas Naturales

Precalificación de solicitudes se realizará con documentación mínima, que permita conocer de forma general el perfil del cliente, así como su relación deuda / ingreso, para determinar su capacidad de pago tentativa y el cumplimiento de la política establecida, mediante el envío de los siguientes documentos:

- Solicitud de venta a plazos.
- Copias de cédula y papeletas de votación (solicitantes).
- Si aplica, otros documentos específicos tales como: separación de bienes, disolución conyugal, capitulaciones matrimoniales o poderes legales que le facultan a un tercero comparecer para la firma de documentación habilitante.

Análisis conlleva la revisión integral y validación de documentos recibidos. Adicionalmente se realizará la verificación telefónica y/o visita de campo dependiendo el perfil del cliente, monto a financiar y/o necesidades de información, con la finalidad de evaluar:

- Contactabilidad del cliente y referencias familiares
- Veracidad de la información detallada en solicitud.
- Validación de ingresos totales para determinar la capacidad de pago real.
- Destino del vehículo.
- Origen de los fondos para la entrada.
- Otros (identificar casos de testaferrismo, egresos no declarados, etc.)

Una vez efectuada la validación y análisis de información, se realizará un Comité de Crédito por parte de QUSKI, luego del mismo y en ciertos casos donde los respaldos iniciales sean insuficientes, se podrá solicitar documentación complementaria, que servirá para la evaluación y generación de la respuesta definitiva.

Las notificaciones emitidas en esta etapa preliminar se resumen en los siguientes status:

- Precalificado: El perfil del cliente cumple con los requisitos y los ingresos declarados se ajustan a la cuota prevista para la adquisición del vehículo.
- En revisión: Existen una o varias observaciones sobre el perfil del cliente o capacidad de pago, que no permiten una toma de decisiones inmediata.
- No recomendación: El cliente no cumple con los estándares determinados por AUTOMEKANO y/o QUSKI.

Una vez efectuada la validación y análisis de información, se realizará un Comité de Crédito por parte de QUSKI, luego del mismo y en ciertos casos donde los respaldos iniciales sean insuficientes, se podrá solicitar documentación complementaria, que servirá para la evaluación y generación de la respuesta definitiva.

Personas Jurídicas

Revisión de solicitudes se realizará con documentación mínima, que permita conocer de forma general el perfil del cliente, el cumplimiento de la política establecida, score de los solicitantes (empresa y deudor solidario) y se realizará mediante el envío de los siguientes documentos:

- Solicitud de venta a plazos (persona jurídica y deudor solidario)
- Copias de cédula y papeletas de votación (deudor solidario)
- Nombramiento y autorización para endeudamiento del Representante legal.
- Si aplica, otros documentos específicos tales como: separación de bienes, disolución conyugal, capitulaciones matrimoniales o poderes legales que le facultan a un tercero comparecer para la firma de documentación habilitante.

Análisis conlleva la revisión integral y validación de documentos recibidos. Adicionalmente se realizará la verificación telefónica y/o visita de campo dependiendo del perfil solicitante, monto a financiar y/o necesidades de información, con la finalidad de evaluar:

- Contractibilidad del cliente
- Veracidad de la información detallada en solicitud
- Destino del vehículo
- Origen de los fondos para la entrada
- Otros (Tipo de negocio, Estacionalidad de las ventas, Ubicación en el mercado, etc.)

Una vez efectuada la validación y análisis de información financiera, se realizará un Comité de Crédito por parte de QUSKI, luego del mismo y en ciertos casos donde los respaldos iniciales sean insuficientes, se podrá solicitar documentación complementaria, que servirá para la evaluación y generación de la respuesta definitiva.

Los clientes; personas naturales o jurídicas que no podrán obtener financiamiento, son los que registran:

- Créditos castigados
- Cobranza Judicial

- Calificación dudosa
- Cuenta inhabilitada
- Productos en mora en el Sistema Financiero con 60 días o más de atraso, durante los últimos 24 meses.
- Que consten en listas negras relacionadas al lavado de activos y financiamiento de crímenes y/o que representen un riesgo para la libertad del cliente o su patrimonio.
- Personas políticamente expuestas.
- Clientes asentados en zonas sin servicios básicos formales (agua, luz o teléfono convencional).
- Abogados, futbolistas, artistas, empleadas domésticas, albañiles, jornaleros y clero.
- Clientes que presenten adulteración de documentos, inconsistencia u omisión de información.
- Clientes inubicables.
- Testaferros.
- Proveedores del Estado, cuando su ingreso se encuentre afectado por más del 20% con estas entidades.

Durante el proceso de “Precalificación” y “Análisis” de solicitudes QUSKI, mantendrá comunicación constante con AUTOMEKANO, a través del informe sobre el estatus de cada caso, así como la solicitud de nueva información, documentación, contacto del cliente, entre otros

RIESGO OPERATIVO

Como parte de la política de seguridad operacional, con el objetivo de reducir el riesgo de pérdidas en las operaciones AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantiene vigentes diversas pólizas de seguro.

RAMO PÓLIZAS DE SEGURO	COMPAÑÍA ASEGURADORA	FECHA DE VENCIMIENTO
Transporte Interno	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Vehículos	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Incendio	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Robo	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Equipo Electrónico	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Dinero y Valores	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Equipo y Maquinarias	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023
Responsabilidad civil extracontractual	Seguros Equinoccial S.A.	21/04/2023

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

PRESENCIA BURSÁTIL

Hasta la fecha del presente informe AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantiene vigente la Primera Titularización Cartera Automotriz, la presencia bursátil que ha mantenido la empresa se detalla a continuación:

PRESENCIA BURSÁTIL	AÑO	APROBACIÓN	MONTO (USD)	ESTADO
Primera Titularización Cartera Automotriz	2021	SCVS-INMV-DRMV-2021-00006991	1.500.000	Vigente

Fuente: SCVS

La liquidez que han presentado los instrumentos que AUTOMEKANO CÍA. LTDA. ha mantenido en circulación en el Mercado de Valores es más que óptima.

LIQUIDEZ INSTRUMENTOS	CLASE	MONTO COLOCADO (USD)	NÚMERO DE TRANSACCIONES	DÍAS BURSÁTILES
Primera Titularización Cartera Automotriz	VTC-PR	1.500.000	17	1

Fuente: SCVS

En función de lo antes mencionado, GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A., opina que se observa consistencia en la presencia bursátil y una adecuada aceptación de los títulos por parte del mercado.

INSTRUMENTO

En la ciudad de Ambato, el día 16 de enero de 2023 se celebró la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. donde se resolvió el aprobar la Primera Emisión de Obligaciones por un monto de hasta USD 9.000.000.

PRIMERA EMISIÓN DE OBLIGACIONES						
	CLASES	MONTO	PLAZO	TASA FIJA ANUAL	PAGO DE CAPITAL	PAGO DE INTERESES
Características	A	USD 9.000.000	390 días	7,15%	Al vencimiento	Trimestral, considerar que el último pago de interés de la clase A es mensual es decir último cupón a 30 días.
	B		540 días	7,30%	Al vencimiento	
	C		720 días	7,60%	Trimestral	
	D		900 días	7,80%	Trimestral	
Garantía general	De acuerdo con el Art. 162 de la Ley de Mercado de Valores					
Garantía específica	La presente emisión no contempla garantía específica.					
Destino de los recursos	Los recursos captados servirán en un 100% para capital de trabajo consistente en compra de inventarios y pago a proveedores.					
Valor nominal	USD 1,00					
Rescates anticipados	El Emisor podrá rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones de Largo Plazo, a partir de la colocación de la emisión. Las Obligaciones de Largo Plazo se rescatarán a un valor equivalente (i) el monto del capital insoluto, más (ii) los intereses devengados y no pagados hasta el día en que se efectúe el rescate anticipado.					
Underwriting	Si se contempla contrato <i>underwriting</i> , bajo la modalidad del mejor esfuerzo, dentro de un plazo predeterminado, que corresponde al plazo de vigencia de la oferta pública de los referidos valores.					
Estructurador financiero	MERCAPITAL CASA DE VALORES S.A.					
Agente colocador	MERCAPITAL CASA DE VALORES S.A.					
Agente pagador	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.					
Representante de obligacionistas	Avalconsulting Cía. Ltda.					
Resguardos	<ul style="list-style-type: none"> ■ Los activos reales sobre los pasivos exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo. ■ No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora. ■ Mantener durante la vigencia de la emisión, la relación activos depurados sobre obligaciones en circulación mayor o igual a 1,25. 					
Límite de endeudamiento	La compañía se compromete a mantener semestralmente un indicador de Pasivo Financiero / Patrimonio menor o igual a 2,50 veces a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores. Para la base de la verificación se tomarán los estados financieros semestrales correspondientes a junio treinta y diciembre treinta y uno de cada año. El seguimiento a los índices financieros iniciará el primer semestre calendario una vez los títulos estén en circulación.					

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

A continuación, se presentan las tablas de amortización de cada clase construidas sobre un monto referencial equitativo entre cada clase.

AMORTIZACIÓN CLASE A	CAPITAL INICIAL (USD)	PAGO DE CAPITAL (USD)	PAGO INTERESES (USD)	PAGO TOTAL (USD)	SALDO DE CAPITAL (USD)
1	2.250.000	-	40.219	40.219	2.250.000
2	2.250.000	-	40.219	40.219	2.250.000
3	2.250.000	-	40.219	40.219	2.250.000
4	2.250.000	-	40.219	40.219	2.250.000
5	2.250.000	2.250.000	13.406	2.263.406	-

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

AMORTIZACIÓN CLASE B	CAPITAL INICIAL (USD)	PAGO DE CAPITAL (USD)	PAGO INTERESES (USD)	PAGO TOTAL (USD)	SALDO DE CAPITAL (USD)
1	2.250.000	-	41.063	41.063	2.250.000
2	2.250.000	-	41.063	41.063	2.250.000
3	2.250.000	-	41.063	41.063	2.250.000
4	2.250.000	-	41.063	41.063	2.250.000
5	2.250.000	-	41.063	41.063	2.250.000

6	2.250.000	2.250.000	41.063	2.291.063	-
---	-----------	-----------	--------	-----------	---

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

AMORTIZACIÓN CLASE C	CAPITAL INICIAL (USD)	PAGO DE CAPITAL (USD)	PAGO INTERESES (USD)	PAGO TOTAL (USD)	SALDO DE CAPITAL (USD)
1	2.250.000	281.250	42.750	324.000	1.968.750
2	1.968.750	281.250	37.406	318.656	1.687.500
3	1.687.500	281.250	32.063	313.313	1.406.250
4	1.406.250	281.250	26.719	307.969	1.125.000
5	1.125.000	281.250	21.375	302.625	843.750
6	843.750	281.250	16.031	297.281	562.500
7	562.500	281.250	10.688	291.938	281.250
8	281.250	281.250	5.344	286.594	-

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

AMORTIZACIÓN CLASE D	CAPITAL INICIAL (USD)	PAGO DE CAPITAL (USD)	PAGO INTERESES (USD)	PAGO TOTAL (USD)	SALDO DE CAPITAL (USD)
1	2.250.000	225.000	43.875	268.875	2.025.000
2	2.025.000	225.000	39.488	264.488	1.800.000
3	1.800.000	225.000	35.100	260.100	1.575.000
4	1.575.000	225.000	30.713	255.713	1.350.000
5	1.350.000	225.000	26.325	251.325	1.125.000
6	1.125.000	225.000	21.938	246.938	900.000
7	900.000	225.000	17.550	242.550	675.000
8	675.000	225.000	13.163	238.163	450.000
9	450.000	225.000	8.775	233.775	225.000
10	225.000	225.000	4.388	229.388	-

Fuente: Prospecto de Oferta Pública

Al ser la calificación inicial del instrumento, el cumplimiento de los resguardos se verificará en revisiones posteriores.

MONTO MÁXIMO DE EMISIÓN

La presente Emisión de Obligaciones está respaldada por Garantía General, lo que conlleva a analizar la estructura de los activos de la compañía. Al 31 de enero de 2023, la compañía mantuvo un total de activos por USD 80,38 millones, de los cuales USD 51,99 millones fueron activos menos deducciones. GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. verificó la información del certificado de monto máximo de emisión de la empresa, evidenciando que el monto máximo de emisión es de USD 41,59 millones.

Se entiende como monto máximo: "Al total de activos del emisor deberá restarse lo siguiente: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores, para el caso de emisiones de corto plazo considérese el total autorizado como saldo en circulación; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias. Una vez efectuadas las deducciones antes descritas, se calculará sobre el saldo obtenido el 80%, siendo este resultado el monto máximo a emitir."

	MONTO MÁXIMO DE EMISIÓN (ENERO 2023)	MONTO (USD)
Activo Total		80.377.889
(-) Activos diferidos o impuestos diferidos		
(-) Activos gravados		26.779.286
Inventarios		
Maquinaria y equipos		

MONTO MÁXIMO DE EMISIÓN (ENERO 2023)	MONTO (USD)
Terrenos	
(-) Activos en litigio	687.109
(-) Monto de las impugnaciones tributarias	
(-) Derechos fiduciarios que garanticen obligaciones propias o de terceros	922.500
(-) Cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación y derechos fiduciarios compuestos de bienes gravados	
(-) Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores	
(-) Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social	
(-) Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o mercados regulados y estén vinculados con el emisor	
Total activos menos deducciones	51.988.994
80 % Activos menos deducciones	41.591.195

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Adicionalmente, se debe mencionar que, al 31 de enero de 2023, al analizar la posición relativa de la garantía frente a otras obligaciones del emisor, se evidencia que el total de activos menos deducciones ofrece una cobertura de 0,87 veces sobre las demás obligaciones del Emisor.

Por otro lado, "El conjunto de los valores en circulación de los procesos de titularización y de emisión de obligaciones de largo y corto plazo, de un mismo originador y/o emisor, no podrá ser superior al 200% de su patrimonio; de excederse dicho monto, deberán constituirse garantías específicas adecuadas que cubran los valores que se emitan, por lo menos en un 120% el monto excedido".

Una vez determinado lo expuesto en el párrafo anterior, se pudo evidenciar que el valor de la Primera Emisión de Obligaciones representa 33,32% del 200% del patrimonio al 31 de enero de 2023 y 66,64% del patrimonio, cumpliendo de esta manera con lo expuesto anteriormente.

200% PATRIMONIO (ENERO 2023)	MONTO (USD)
Patrimonio	14.888.928
200% Patrimonio	29.777.856
Saldo Titularización de Flujos en circulación	922.500
Saldo Emisión de Obligaciones en circulación	-
Nueva Emisión de Obligaciones	9.000.000
Total Emisiones	9.922.500
Total Emisiones/200% Patrimonio	33,32%

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

PERFIL FINANCIERO
PERFIL HISTÓRICO

El presente análisis financiero fue realizado con base a los Estados Financieros de los años 2019 y 2020 auditados por Auditassistance Cía. Ltda. y para el año 2021 auditados por UHY Assurance & Services Auditores Cía. Ltda. Estos estados financieros no presentaron salvedades en su opinión. Adicionalmente se utilizaron estados financieros preliminares corte diciembre 2022 e internos enero 2022 y 2023.

EVOLUCIÓN DE INGRESOS Y COSTOS

AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se especializa en la comercialización de vehículos, maquinaria, camiones y autobuses con tecnología de vanguardia y que cumplen los estándares internacionales de seguridad, así como, brinda servicio técnico especializado para el sector automotriz y vende repuestos para los mismos. Actualmente la Compañía junto al Grupo Ambacar mantienen la distribución exclusiva en vehículos livianos de las marcas Soueast, Great Wall y DFSK, vehículos de maquinaria pesada que se representan por medio de la marca JCB, mientras que la marca King Long forma parte del segmento de camiones y volquetas ensamblados en Japón y Tailandia.

Los ingresos del Emisor han presentado una tendencia alcista al pasar de USD 61,28 millones en diciembre 2019 a USD 128,07 millones al cierre preliminar 2022, comportamiento que se deriva de la apertura de nuevos puntos de venta, una mejor gestión del inventario, crédito directo en algunas líneas de negocio y mejoras en la publicidad y marketing. A nivel histórico la principal línea de negocio ha sido la venta automotriz con una

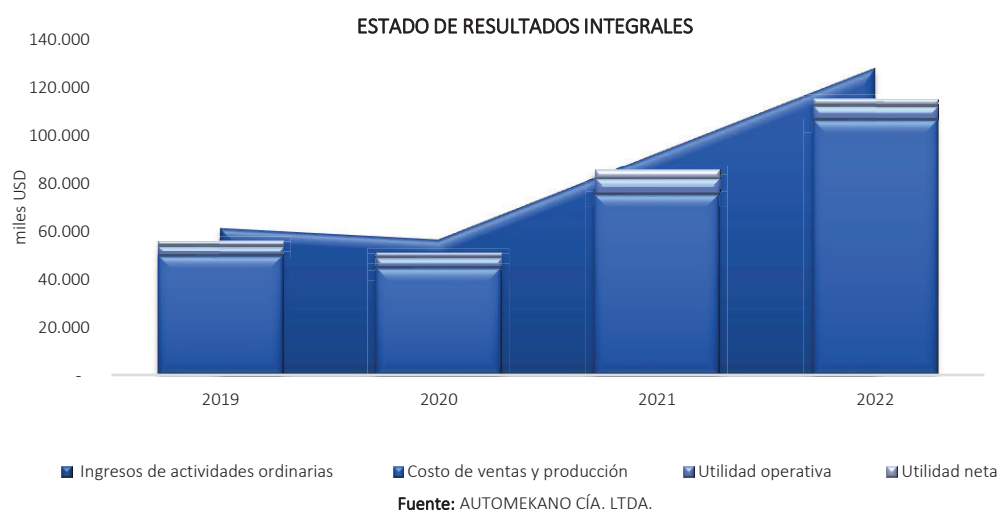
participación promedio de un 90%, el resto de las líneas mantienen una participación individual inferior a un 5%.

En el caso del análisis interanual, para enero 2023 la compañía experimentó un incremento en ventas de 25,64% frente a enero de 2022 al pasar de USD 7,66 millones a USD 9,63 millones, coherente con las estrategias de crecimiento de la empresa. Las ventas en la línea automotriz a la fecha de análisis fue de USD 8,57 millones.

COMPOSICIÓN VENTAS (USD)	MONTO 2020	MONTO 2021	MONTO PRELIMINAR 2022	MONTO ENERO 2023
Ventas automotriz	49.527.142	84.176.399	115.903.828	8.574.941
Ventas maquinaria	2.684.278	2.906.211	4.862.566	372.600
Venta de repuestos	2.641.828	2.279.306	2.676.242	306.371
Venta de talleres	1.065.746	1.886.815	2.874.960	306.113
Ventas de servicios externos	147.929	345.359	505.821	50.383
Ingresos por representación	202.954	241.795	100.858	5.768
Otros ingresos ordinarios	305.011	576.826	1.144.472	13.248
Total	56.574.888	92.412.711	128.068.747	9.629.425

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

En cuanto al costo de ventas, este rubro presentó una tendencia creciente en el periodo de análisis 2019 – 2022 en términos nominales pasó de USD 49,91 millones a USD 106,53 millones. Mientras que el margen del costo de ventas a nivel histórico se ha mantenido en promedio en 81%. Para enero 2023 el costo de venta contabilizó USD 7,99 millones y representó un 83% de las ventas. Este comportamiento es coherente con el incremento de ventas en el período y le ha permitido a la Compañía mantener sus márgenes.



En función de las variaciones del costo de ventas, el margen bruto mantuvo un comportamiento estable entre 2019 y 2022, con participaciones sobre ventas de un 19% y 17% respectivamente. Para enero 2023 este rubro alcanzó USD 1,64 millones y fue un 14,83% superior en relación con lo reportado en enero de 2022. El dinamismo positivo que ha presentado los márgenes es producto del incremento en las ventas el cual se alinea al comportamiento del sector y de la mayor oferta con precios competitivos de los vehículos chinos.

GESTIÓN OPERATIVA: GASTOS Y RESULTADOS

Los gastos operativos están compuestos por gastos administrativos y gastos de ventas, entre un 15% y 85% respectivamente. Durante el periodo de estudio estos se incrementaron al pasar de USD 7,28 millones a diciembre 2019 a USD 10,32 millones al cierre de 2021 debido a un mayor gasto por sueldos, publicidad y comisiones. Para diciembre 2022 este rubro alcanzó USD 15,71 millones y fue un 52,29% superior en relación diciembre 2021 principalmente por la contratación de más personal y el pago de comisiones. A enero 2023 el gasto operativo registró USD 866,97 mil.

Por su parte, la participación del gasto operativo sobre las ventas se ha mantenido relativamente estable durante el periodo de análisis pasando de 11,88% en 2019 a 12,27% en 2022, reportando su porcentaje más alto al cierre de 2020 (13,18%) coherente con la baja en los ingresos reportados en el año.

DETALLE DE GASTOS POR SU NATURALEZA	MONTO 2019 (USD)	MONTO 2020 (USD)	MONTO 2021 (USD)	MONTO PRELIMINAR 2022 (USD)
Gastos de Ventas				
Sueldos, salarios y demás beneficios sociales	2.434.039	2.468.189	3.522.112	3.236.512
Publicidad y propaganda	1.412.767	1.306.166	1.392.318	-
Participación a trabajadores	-	482.660	817.270	-
Gasto de depreciación por derecho de uso	-	-	732.267	-
Otros gastos menores	2.379.396	2.510.154	2.983.987	8.485.686
Gastos de Administración				
Comisiones	-	259.170	469.514	-
Sueldos, salarios y demás beneficios sociales	608.527	327.793	442.632	1.403.756
Depreciaciones	203.025	246.614	261.051	-
Gasto de depreciación por derecho de uso	-	-	130.509	-
Otros gastos menores	240.026	338.067	381.313	711.043
Total	7.277.780	7.938.813	11.132.973	13.836.997

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

En consecuencia, la utilidad operativa presentó una tendencia alcista entre 2019 y 2021, incluso en el año 2020 que por las condiciones derivadas de la pandemia el desenvolvimiento del sector fue desfavorable. Para el cierre de 2022 la utilidad operativa alcanzó el 5% de las ventas totales (USD 5,83 millones) y por mayor destino de recursos en sueldos ocasionó que el indicador sea inferior al reportado en 2021 (7%). A enero 2023 los beneficios operativos fueron de USD 774 mil sustentados en el dinamismo de las ventas.

Por otra parte, el gasto financiero mostró una tendencia variable durante el periodo analizado, comportamiento que se atribuye a la necesidad de fondeo con instituciones financieras locales, así como las cartas de crédito que maneja la empresa para la adquisición de los vehículos. Para diciembre 2021 se incluyó el gasto de interés por arrendamiento producto de la aplicación de a NIIF 16 y contabilizó USD 938 mil (USD 967 mil – diciembre 2022). A la fecha de corte el gasto financiero contabilizó USD 73 mil.

En función del comportamiento de los resultados operativos, el EBITDA mantuvo variaciones similares, adicional a los movimientos al alza de la depreciación y amortización. Al cierre preliminar de diciembre 2022 este rubro contabilizó USD 7,26 millones y a pesar de que decreció un 7% anual se mantiene como uno de los valores más altos reportados por la empresa. La cobertura que ofreció el EBITDA sobre gastos financieros evidenció una cobertura suficiente en el histórico (2019 – 2022) con un promedio de 6,18 veces. Para el cierre de 2022, la cobertura alcanzó las 7,51 veces y a enero 2023 fue de 12,39 veces.

Respecto con los beneficios netos, se destaca que estos han sido positivos incluso ante situaciones de estrés lo que evidencia una adecuada administración de recursos y la aplicación de estrategias asertivas que han permitido una mayor generación de utilidades en los últimos años. Al cierre preliminar de diciembre 2022 y considerando la liquidación del balance se registró USD 3,04 millones y en el primer mes de 2023 se contabilizó USD 701 mil de utilidad.

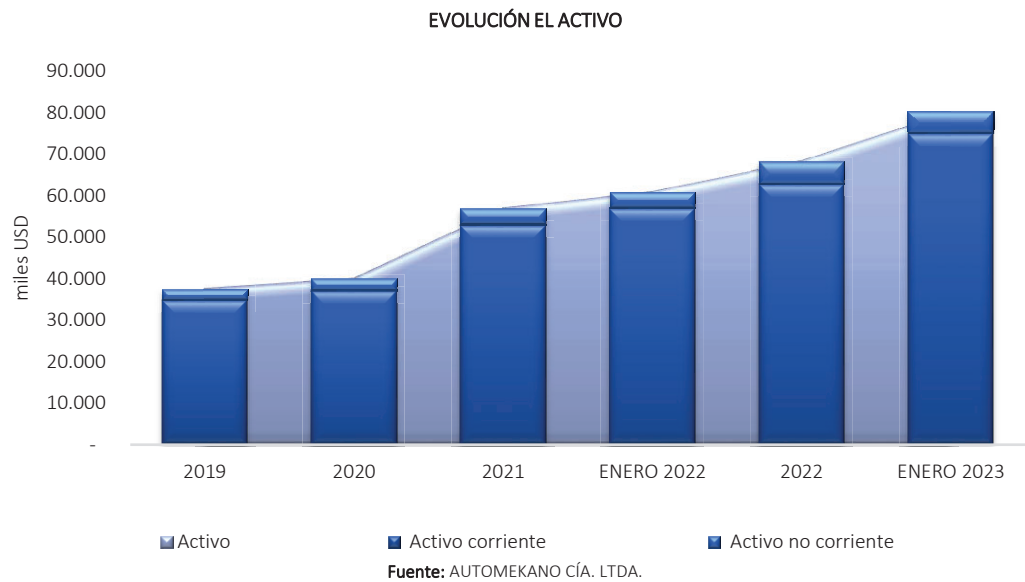
El ROE de la empresa ha variado en función de la generación de utilidades de cada año, a diciembre 2022 este indicador fue de 18% y el ROA se ubicó en un 4%. Retornos que se comparan favorablemente al compararlos con inversiones alternativas de un perfil de riesgo similar.

CALIDAD DE ACTIVOS

Durante 2019 – 2022 el activo presentó un comportamiento creciente sostenido acorde al mayor dinamismo de la operación de la Compañía al pasar de USD 37,57 millones a USD 68,30 millones. La administración de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. ejecutó varias estrategias como la apertura de nuevos puntos de venta y el financiamiento directo en algunas líneas de negocio, aspectos que ocasionaron que la cartera de créditos, inventarios y mercadería en tránsito incrementara.

Para enero de 2023, el activo total contabilizó USD 80,38 millones lo que representa un incremento de 31,90% respecto enero de 2022, esta variación obedece al abastecimiento de vehículos que requiere la empresa para satisfacer la demanda estimada durante el año en curso.

Dado el giro de negocio de la Compañía, los activos se han concentrado en los últimos años en tres cuentas principales: cuentas por cobrar comerciales, correspondientes a los montos que adeudan los clientes por la venta de vehículos, accesorios y repuestos en el curso normal del negocio, inventarios y mercaderías en tránsito. Para enero de 2023 estas cuentas agruparon un 70,77% de los activos totales.



Históricamente el activo corriente ha predominado en su participación sobre los activos totales, hecho que se ha mantenido hasta enero 2023. Es así como el índice de liquidez se mantuvo por encima de la unidad entre 2019 y 2022 manteniendo un valor promedio de 1,29 veces, comportamiento que se mantiene a la fecha de corte (1,28 veces). Desde un enfoque por capital de trabajo, este indicador siempre ha sido positivo en el periodo de análisis lo que evidencia que la empresa mantiene una adecuada estructura de liquidez.

El Flujo Libre de Efectivo mostró valores negativos durante el periodo 2019 – 2022 derivado principalmente del incremento de inventarios que incide en la salida de efectivo para el pago a proveedores, que acompañado a un mayor financiamiento a clientes da como resultado un flujo negativo, aspecto que la Empresa debe soportar con la adquisición de deuda.

Dentro de la política de la empresa las ventas de repuestos y por medio de taller se realiza a contado, mientras que para los vehículos con crédito directo es requisito una entrada de un 30% y el saldo puede ser diferido hasta 48 meses con reserva de dominio a favor de la empresa. La compañía mantiene políticas para el otorgamiento de créditos directos en la que se consideran: límites de crédito, capacidad de endeudamiento, comportamiento de pago, garantías, antigüedad, seguimiento, cobranzas y deterioro, en los casos aplicables. La compañía establece una provisión para deterioro de los valores que representan la estimación de pérdidas incurridas en relación con los clientes no relacionados, esta provisión se determina en base a una evaluación específica respecto de exposiciones de riesgo.

En lo que respecta a las cuentas por cobrar no se evidencia un riesgo de concentración, AUTOMEKANO CÍA. LTDA. mantiene un diversificado portafolio de clientes, los 20 principales apenas representan un 6,56% del total de la cartera de créditos.

Las cuentas por cobrar comerciales registraron un desempeño similar a las ventas durante el periodo de análisis y para 2022 registraron un crecimiento importante de un 79,92% anual y contabilizó USD 13,48 millones. Para enero 2023 la cartera registró un valor similar y sumó USD 12,40 millones el comportamiento de la cartera se

sustenta en el incremento de la demanda de marcas chinas a nivel nacional, junto con la recuperación paulatina que ha presentado el sector automotriz. En lo que respecta a la calidad de este rubro, se destaca que a nivel histórico más de un 70% de la cartera se ha mantenido en cartera vigente lo que demuestra una adecuada gestión en la recuperación de cartera.

Para diciembre 2022, la cartera vigente contabilizó USD 10,19 millones lo que representa un 89,97% del total mientras que un 10,03% se mantuvo como cartera vencida a más de 30 días, la provisión constituida por deterioro de cartera fue de USD 84,91 mil. Para enero 2023, se mantiene una composición similar con un 90,62% de cartera vigente y la diferencia en cartera vencida a más de 31 días (9,38%) la provisión constituida no presentó variaciones respecto a diciembre 2022.

ANTIGÜEDAD CARTERA	MONTO 2020 (USD)	2020 PARTICIPACIÓN	MONTO 2021 (USD)	2021 PARTICIPACIÓN	PRELIMINAR 2022 (USD)	PRELIMINAR 2022 PARTICIPACIÓN
Por vencer	6.788.295	76,70%	5.470.370	73,00%	10.194.252	89,97%
Vencido						
Más de 30 días	2.061.915	23,30%	2.023.083	27,00%	1.136.596	10,03%
Total Cartera	8.850.210	100,00%	7.493.453	100,00%	11.330.848	100,00%
Provisión Incobrables	56.795		66.029		84.916	

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

ANTIGÜEDAD CARTERA	MONTO ENERO 2022 (USD)	ENERO 2022 PARTICIPACIÓN	MONTO ENERO 2023 (USD)	ENERO 2023 PARTICIPACIÓN
Por vencer	13.147.131	87,14%	11.239.453	90,62%
Vencido				
Más de 30 días	1.939.983	12,86%	1.162.756	9,38%
Total Cartera	15.087.114	100,00%	12.402.209	100,00%
Provisión Incobrables	66.029		84.916	

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Los saldos de los principales deudores relacionados corresponden principalmente a transacciones comerciales con empresas relacionadas como: Ambacar Cía. Ltda., Ciudad del Auto Cía. Ltda., Arboriente S.A., entre otras empresas relacionadas al sector automotriz. Esta cuenta ha fluctuado en relación con las necesidades comerciales de la empresa y paso de USD 2,81 millones en diciembre 2019 a USD 4,31 millones al cierre preliminar de diciembre 2022. Para enero 2023 esta cuenta incrementó y contabilizó USD 5,16 millones y representó un 6,42% del total del activo.

El costo de los inventarios de vehículos y trabajos en proceso se determina por el método de costo específico, mientras que el costo del inventario de repuestos y accesorios se determina por el método del costo promedio ponderado. Adicional, es importante considerar que el costo de los inventarios de vehículos, repuestos y accesorios incluye los desembolsos en la adquisición de estos y otros costos incurridos para llevar el inventario a su ubicación. Dentro del periodo de análisis el nivel de inventarios se presentó al alza dada la propia estrategia de la compañía, pasando de USD 11,72 millones en 2019 a USD 24,09 millones al cierre de 2022, es así como los días de inventario se ubicaron en 81 días para 2022 (57 en 2021 y 91 en 2020). Para enero de 2023 se registró USD 24,43 millones siendo el valor más alto del histórico y que se alinea al abastecimiento inicial para satisfacer parte de la demanda estimada del año 2023.

Por su parte, las mercaderías en tránsito, las cuales se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación, incluyendo los impuestos no recuperables, mantienen el mismo comportamiento que el inventario en stock. Para diciembre 2022 estas sumaron USD 11,44 millones y a enero 2023 totalizaron USD 20,05 millones.

En lo que respecta a la propiedad, planta y equipo dentro del periodo de análisis se han mantenido con leves fluctuaciones en relación con la depreciación y a ciertas adiciones que se han realizado en cada año. Para diciembre 2022 estas alcanzaron USD 4,10 millones y por el terreno se contabilizó USD 765 mil, valor que no ha variado en los últimos años. Es importante considerar el registro de construcciones en curso por USD 174 mil, rubro que se mantiene hasta enero 2023.

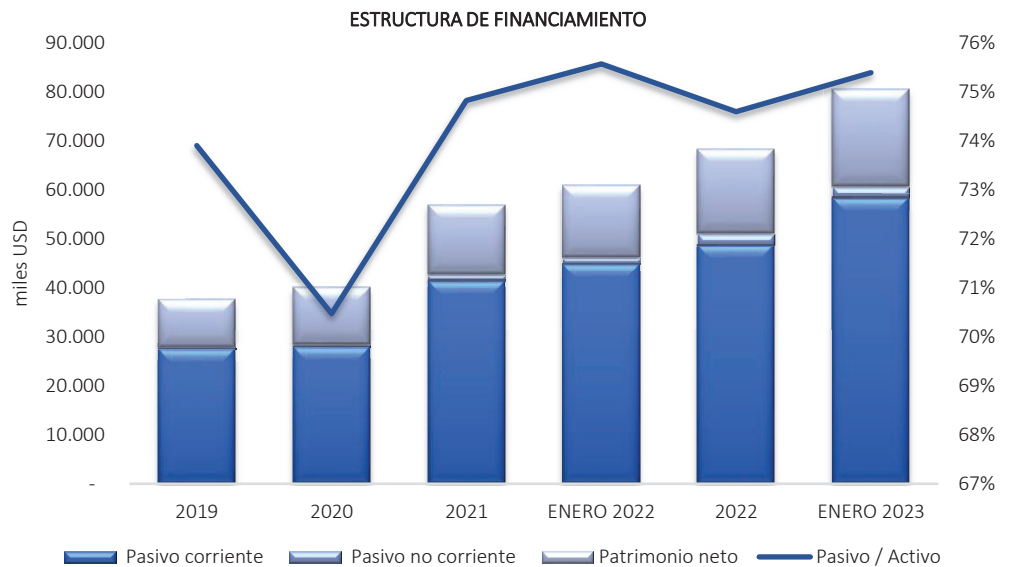
La empresa se ha caracterizado por mantener niveles de caja elevados, así como inversiones temporales mediante certificados de depósitos en diferentes instituciones financieras y fondos con la finalidad de rentabilizar parte de la liquidez inmediata. Durante el año 2021 la Compañía decidió destinar parte de sus recursos a un Fondo de inversión de 90 días cuya finalidad es la jubilación patronal de los trabajadores mayores a 10 años de servicio. En enero de 2023 la caja contabilizó USD 2,60 millones y las inversiones USD 5,19 millones, en conjunto representaron un 9,69% del activo total.

Por otra parte, es importante considerar que la Empresa mantiene vigente la Primera Titularización Cartera Automotriz Automekano, debidamente representada por su fiduciaria, Anefi S.A. Administradora de Fondos y Fideicomisos. La cartera de esta titularización se encuentra registrada en el balance de la Compañía y a enero 2023 alcanzó los USD 1,30 millones, esta cuenta ha presentado un comportamiento decreciente y se debe a la recuperación normal de los valores que luego son transferidos al respectivo fideicomiso para que cancele las obligaciones con los inversionistas.

ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO

Producto del giro del negocio de la Compañía el inventario, mercaderías en tránsito y las cuentas por cobrar son significativas, aspecto que implica una mayor necesidad de financiamiento. El principal fondeo de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se concentra en el corto plazo ante la alta rotación de inventario y las propias necesidades del negocio, el pasivo de corto plazo promedia el 98% del pasivo total entre los años 2019 y 2022.

Las principales fuentes de financiamiento lo componen las cartas de crédito, obligaciones financieras de corto plazo, cuentas y documentos por pagar a proveedores y los préstamos de terceros. Adicionalmente, el patrimonio de la compañía fondea el 25% de los activos de la compañía a diciembre 2022, proporción que se mantiene a enero 2023.



Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

El total de la deuda financiera presentó un incremento continuo en el periodo de análisis, pasando de USD 5,89 millones en 2019 a USD 23,42 millones en 2022 este incremento en deuda tiene como principal destino el capital de trabajo. Es importante considerar que dentro de esta cuenta se contempla las cartas de crédito emitidas por instituciones financieras del exterior como Banco Pichincha España y Banisi S.A., estas transacciones evidencian la solvencia y el cumplimiento de la Compañía para honrar los convenios comerciales propios de su giro de negocio. Para enero 2023 las cartas de crédito contabilizaron USD 25,92 millones y la deuda con Banco Pichincha C.A. fue por USD 1,75 millones.

Por su parte, la deuda neta, deuda financiera menos efectivo y equivalentes de efectivo, mantuvo la misma tendencia pasando de USD 6,53 millones a USD 20,13 millones entre 2019 y 2022. Para la fecha de corte, la deuda neta contabilizó USD 24,12 millones lo que se traduce en un incremento de 37,23% respecto al enero

de 2022, este incremento fue destinado para financiar principalmente el inventario requerido para el año en curso.

DEUDA FINANCIERA	MONTO 2019 (USD)	MONTO 2020 (USD)	MONTO 2021 (USD)	MONTO PRELIMINAR 2022 (USD)	MONTO ENERO 2023 (USD)
Banco Internacional S.A.	4.086.749	1.288.257	-	-	-
Cartas de crédito	-	6.013.049	21.211.329	21.696.858	25.915.427
Banco del Pacífico S.A.	699.153	-	1.488.426	1.723.683	-
Banco Pichincha C.A.	900.000	765.947	-	-	1.7533.170
Intereses por pagar	206.943	35.299	1.612	-	-
Total	5.892.845	8.102.552	22.701.367	23.420.54	27.668.597

Fuente: AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

En lo que respecta a la política que mantiene la empresa para las cuentas por pagar se divide en dos vertientes, con proveedores locales la Compañía mantiene un plazo de 30 días, mientras que con proveedores extranjeros la línea de crédito es a 180 días. Entre los principales proveedores se encuentran: Ambacar Cía. Ltda., Ciudad del Auto Cía. Ltda.

Las cuentas y documentos por pagar comerciales históricamente mantienen un porcentaje importante de financiamiento coherente con el giro de negocio por la continua compra de inventario, a diciembre 2022 esta cuenta contabilizó USD 10,09 millones, mientras que para enero 2023 esta cuenta registró USD 17,15 millones y representó un 28,30% del total de pasivos. Por su parte, los días de pago mantiene plazos promedio de 64 días, los cuales se presentan superiores a los días de cobro (41 días), lo que evidencia cierta holgura en el calce de plazos. Las obligaciones con proveedores relacionados representaron un 5,56% del pasivo para enero de 2023 y alcanzó USD 3,37 millones.

Otra fuente de fondeo que maneja AUTOMEKANO CÍA. LTDA son obligaciones con accionistas y terceros para enero 2023 ambos rubros contabilizaron USD 5,45 millones, la administración mencionó que se mantiene un cronograma de pagos con cada uno de los accionistas y que en su gran mayoría son pagos al vencimiento que suelen renovarse, este fondeo mantiene un costo de interés de alrededor un 9%.

Por otra parte, dentro del pasivo de AUTOMEKANO CÍA. LTDA. se contabiliza las provisiones para el pago de la titularización que corresponde a los valores recaudados por la Compañía en relación a la cartera e intereses de clientes que se encuentran pendientes de transferir al Fideicomiso Mercantil Irrevocable denominado "Fideicomiso Primera Titularización de Cartera Automotriz AUTOMEKANO" para la cancelación de obligaciones con los inversionistas. En enero 2023 se registró USD 329 mil por este concepto, además dentro del pasivo no corriente se mantiene un total de USD 834,56 mil por obligaciones emitidas es decir el monto de capital pendiente de pago que mantiene la titularización.

El patrimonio se ha visto fortalecido durante el periodo analizado y ha presentado variaciones en relación con la utilidad generada en cada año. A enero de 2023 el patrimonio tiene un valor de USD 19,78 millones y se encuentra compuesto por USD 3,5 millones de capital social, USD 8,07 millones de ganancias acumuladas, USD 7,51 millones de reserva facultativa y legal y los resultados generados en el periodo.

El nivel de apalancamiento se ha mantenido durante el periodo de análisis en 2,78 veces promedio, pero para enero de 2023 este se incrementa hasta 3,06 veces, comportamiento que se atribuye a la mayor deuda contraída en el mes para el fondeo de inventario necesario para el negocio.

PERFIL PROYECTADO

PROYECCIONES DE GLOBALRATINGS

El análisis del perfil financiero contempla de forma primordial las premisas de la proyección de situación financiera del emisor durante el periodo de vigencia de la Emisión, se basan en los resultados reales de la compañía, en el comportamiento histórico durante el periodo analizado y en la posición financiera al cierre de

2022. Las proyecciones elaboradas por GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. parten de las realizadas por el estructurador financiero, para analizar la capacidad de reacción de la compañía en situaciones adversas y la necesidad de financiamiento para sostener las actividades de operación y de inversión.

En este sentido, y en función del comportamiento registrado a diciembre 2022, se proyecta un desempeño positivo para 2023 con un incremento anual de un 8,50% en las ventas acorde con el dinamismo registrado, siendo este un escenario conservador. Para periodos posteriores se consideró un crecimiento estable de un 6,50% anual.

La participación del costo de ventas para el cierre de 2022 fue de un 83,18% similar al comportamiento histórico por lo que para el año 2023 y mientras dure la emisión en análisis se consideró como premisa que este indicador llegué hasta 82,50% siendo este incluso levemente superior al registrado prepandemia (81,43%).

Los gastos operativos fluctuarán de acuerdo con el comportamiento de las ventas, en función de la participación histórica y la estructura que mantuvo la compañía al cierre de 2022 en alrededor de un 12% respecto con los ingresos. Por su parte, los gastos financieros responderán a la colocación y amortización de la Primera Emisión de Obligaciones, así como a la adquisición de deuda bancaria de corto y cartas de crédito. Por su parte, la utilidad operativa se presenta positiva y creciente en el periodo proyectado, superior a lo reportado en el periodo de análisis.

Con las premisas anotadas, la proyección de resultados arroja beneficios netos incrementales desde 2023, resultando en un ROE de un 29% anual que se compara favorablemente frente a inversiones tradicionales. El EBITDA se proyecta robusto con valores superiores a USD 9,01 millones que permitirían una holgada cobertura de los gastos financieros y la cancelación de la deuda con costo en plazos de alrededor de 2 años.

En cuanto al Estado de Situación Financiera, la cartera comercial se estima en valores superiores a USD 12,00 millones debido a un mayor dinamismo en las ventas y las perspectivas de la empresa en cuanto a incrementar su *market share* alineado a una mayor demanda del producto que ofrecen. En consecuencia, se mantendrá un leve descalce entre los días de cobro de cartera (34 en promedio) y los días de pago (36 días), que será cubierto con fuentes externas de financiamiento.

El rubro de inventarios mantendrá una rotación de 74 días, valor inferior a lo reportado para el cierre de 2022 y de conformidad con la estrategia de la compañía en mantener una mayor rotación de los vehículos.

En consecuencia, la deuda neta registrará una tendencia decreciente conforme se aminoran las necesidades operativas y se incrementa el fondeo con recursos propios. Este rubro estará concentrado en deuda con bancos locales, cartas de crédito y en menor medida por obligaciones con el Mercado de Valores. Cabe destacar que la suposición de que las necesidades de financiamiento se cubrirían con créditos bancarios como mecanismo de diversificación.

Por otra parte, dentro de las proyecciones se contempla el reparto de dividendo a socios USD 4,00 para el año 2023 y USD 2,00 para los siguientes años. En consecuencia, de esta decisión el balance de la Compañía se reduce.

Las premisas señaladas llevarían a mantener un apalancamiento en valores ligeramente superiores a 3, parámetro que indica claramente que el endeudamiento sería moderado y que dada la fortaleza patrimonial de la compañía podría aumentar si así lo requiriera.

Es opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. que la compañía tiene la capacidad de generar flujos dentro de las proyecciones del Emisor y las condiciones del mercado, por lo que se estima cumplimiento oportuno de todas las obligaciones que mantiene AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

CATEGORÍA DE CALIFICACIÓN

AAA (-)

Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen una excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, la cual se estima no se vería afectada en forma significativa ante posibles cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenece y a la economía en general.

El signo más (+) indicará que la calificación podrá subir hacia su inmediato superior, mientras que el signo menos (-) advertirá descenso en la categoría inmediata inferior.

Conforme el Artículo 3, Sección I, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, la calificación de un instrumento o de un emisor no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo, ni la estabilidad de su precio sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste. Es por lo tanto evidente que la calificación de riesgos es una opinión sobre la solvencia del emisor para cumplir oportunamente con el pago de capital, de intereses y demás compromisos adquiridos por la empresa de acuerdo con los términos y condiciones del Prospecto de Oferta Pública, de la respectiva Escritura Pública de Emisión y de más documentos habilitantes.

El Informe de Calificación de Riesgos de la Primera Emisión de Obligaciones AUTOMEKANO CÍA. LTDA., ha sido realizado con base en la información entregada por la empresa y a partir de la información pública disponible.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
**HERNAN ENRIQUE
LOPEZ AGUIRRE**

Ing. Hernán Enrique López Aguirre Msc.
Presidente Ejecutivo

ANEXOS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL			PRELIMINAR	PROYECTADO			INTERANUAL	
	ACTIVO	37.570	40.064	56.925	68.304	65.114	68.308	68.941	60.938
Activo corriente	34.862	37.103	52.980	62.789	60.901	65.352	67.161	56.990	74.982
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.581	2.967	5.682	4.171	2.461	2.549	2.042	3.354	2.600
Inversiones temporales CP	-	1.000	6.100	3.288	2.795	3.633	4.542	9.320	5.188
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados CP - VIGENTE	6.487	6.788	5.470	10.194	11.580	12.332	13.134	13.147	11.239
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados CP - VENCIDO	1.358	2.062	2.023	1.137	1.390	1.613	1.718	1.940	1.163
Documentos y cuentas por cobrar clientes relacionados CP	2.808	2.216	4.296	4.313	4.744	5.218	5.636	-	5.163
Cartera transferida a fideicomiso	-	-	2.235	1.272	1.145	859	215	-	1.302
Inventarios	11.715	11.404	12.021	24.092	22.609	25.435	27.088	12.633	24.426
Mercaderías en tránsito	9.444	8.907	13.665	11.439	10.638	10.106	8.894	15.240	20.054
Otros activos corrientes	1.469	1.758	1.488	2.883	3.540	3.606	3.893	1.357	3.846
Activo no corriente	2.708	2.960	3.945	5.515	4.213	2.956	1.780	3.948	5.396
Propiedades, planta y equipo	3.107	3.355	3.262	4.098	4.221	4.305	4.391	3.652	4.055
(-) Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	(1.242)	(1.405)	(1.539)	(1.949)	(3.312)	(4.689)	(6.080)	(1.724)	(1.928)
Terrenos	765	765	765	765	765	765	765	765	765
Construcciones en curso	-	-	-	174	87	-	-	-	174
Activos por impuesto diferido	-	-	33	27	28	30	31	35	27
Derechos de uso	-	-	1.089	2.268	2.291	2.405	2.526	1.004	2.171
Otros activos no corrientes	79	246	334	132	134	140	147	216	132
PASIVO	27.764	28.233	42.594	50.949	51.999	51.255	49.730	46.049	60.594
Pasivo corriente	27.611	28.051	41.445	48.723	48.874	49.580	48.265	44.901	58.369
Cuentas y documentos por pagar no relacionadas CP	14.821	10.339	6.703	10.093	11.782	11.870	12.641	11.222	17.149
Cuentas y documentos por pagar relacionadas CP	-	1.591	2.254	3.139	3.453	3.522	3.592	-	3.367
Préstamos con terceros CP	2.216	2.544	2.648	3.370	3.407	3.207	3.007	5.431	3.407
Obligaciones con entidades financieras CP	5.893	8.105	22.701	23.421	16.250	22.750	22.068	23.986	27.669
Provisiones por beneficios a empleados CP	755	825	983	1.589	1.605	1.589	1.573	1.241	1.585
Documentos y cuentas por pagar accionistas CP	3.112	3.110	2.557	2.113	2.134	2.112	2.091	-	2.048
Pasivos por arrendamientos corrientes	-	-	1.040	1.145	1.168	1.180	1.192	952	1.052
Obligaciones emitidas CP	-	-	545	-	6.810	1.463	225	-	-
Provisiones por beneficios a empleados CP	755	825	983	1.589	1.605	1.589	1.573	1.241	1.585
Otros pasivos corrientes	814	1.538	2.014	3.854	2.266	1.888	1.876	827	507
Pasivo no corriente	154	182	1.148	2.225	3.124	1.676	1.465	1.148	2.225
Obligaciones con entidades financieras LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones emitidas LP	-	-	835	803	1.688	225	-	835	835
Otros pasivos no corrientes	154	182	314	1.423	1.437	1.451	1.465	313	1.391
PATRIMONIO NETO	9.806	11.831	14.332	17.355	13.116	17.053	19.211	14.889	19.784
Capital suscrito o asignado	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
Reserva legal	332	434	136	310	462	650	689	-	310
Reserva facultativa y estatutaria	4.202	6.150	7.073	7.073	7.073	7.073	7.073	7.209	7.205
Ganancias o pérdidas acumuladas	(278)	(278)	147	3.433	2.321	3.893	5.633	3.623	8.069
Ganancia o pérdida neta del periodo	2.050	2.025	3.475	3.039	3.760	3.937	4.316	557	701
Otras cuentas patrimoniales	-	-	-	-	(4.000)	(2.000)	(2.000)	-	-

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL			PRELIMINAR	PROYECTADO			INTERANUAL	
	Ingresos de actividades ordinarias	61.282	56.575	92.413	128.069	138.955	147.987	157.606	7.664
Costo de ventas y producción	49.905	44.891	75.568	106.528	114.638	122.089	130.025	6.235	7.988
Margen bruto	11.378	11.684	16.845	21.541	24.317	25.898	27.581	1.429	1.641
(-) Gastos de administración	(1.052)	(1.172)	(1.685)	(2.117)	(2.434)	(2.629)	(2.839)	(128)	(141)
(-) Gastos de ventas	(6.226)	(6.284)	(8.631)	(13.593)	(14.312)	(15.243)	(16.233)	(709)	(726)
Ingresos (gastos) operacionales neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(-) Gastos de provisiones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utilidad operativa	4.100	4.228	6.529	5.831	7.570	8.026	8.508	593	774
(-) Gastos financieros	(947)	(1.088)	(938)	(967)	(1.603)	(1.777)	(1.659)	(41)	(73)
Ingresos (gastos) no operacionales neto	48	78	(143)	(97)	(69)	(74)	(79)	5	(1)
Utilidad antes de participación e impuestos	3.201	3.218	5.448	4.767	5.898	6.175	6.770	557	701
(-) Participación trabajadores	(480)	(483)	(817)	(715)	(885)	(926)	(1.016)	-	-
Utilidad antes de impuestos	2.721	2.735	4.631	4.052	5.014	5.249	5.755	557	701
(-) Gasto por impuesto a la renta	(671)	(710)	(1.156)	(1.013)	(1.253)	(1.312)	(1.439)	-	-
Utilidad neta	2.050	2.025	3.475	3.039	3.760	3.937	4.316	557	701
EBITDA	4.438	4.596	7.804	7.257	9.011	9.481	9.978	716	902

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	REAL			PRELIMINAR	PROYECTADO		
	Flujo Actividades de Operación	(2.060)	97	(6.520)	(8.166)	5.430	548
Flujo Actividades de Inversión	(342)	(248)	(7.297)	1.019	(36)	3	(86)
Flujo Actividades de Financiamiento	2.890	2.537	15.531	5.636	(7.104)	(462)	(4.453)
Saldo Inicial de Efectivo	1.094	1.581	3.967	5.682	4.171	2.461	2.549
Flujo del período	487	2.386	1.715	(1.511)	(1.710)	88	(507)
Saldo Final de efectivo	1.581	3.967	5.682	4.171	2.461	2.549	2.042

ÍNDICES	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL				PROYECTADO			INTERANUAL	
	MÁRGENES								
Costo de Ventas / Ventas	81%	79%	82%	83%	83%	83%	83%	81%	83%
Margen Bruto/Ventas	19%	21%	18%	17%	18%	18%	18%	19%	17%
Utilidad Operativa / Ventas	7%	7%	7%	5%	5%	5%	5%	8%	8%
LIQUIDEZ									
Capital de trabajo (miles USD)	7.251	9.052	11.535	14.066	12.027	15.772	18.896	12.089	16.613
Prueba ácida	0,50	0,60	0,66	0,56	0,57	0,60	0,65	0,65	0,52
Índice de liquidez	1,26	1,32	1,28	1,29	1,25	1,32	1,39	1,27	1,28
Flujo libre de efectivo (FLE) (miles USD)	(2.060)	97	(6.520)	(8.166)	5.430	548	4.032	-	-
SOLVENCIA									
Pasivo total / Activo total	74%	70%	75%	75%	80%	75%	72%	76%	75%
Pasivo corriente / Pasivo total	99%	99%	97%	96%	94%	97%	97%	98%	96%
EBITDA / Gastos financieros	4,69	4,23	8,32	7,51	5,62	5,34	6,01	17,45	12,39
Años de pago con EBITDA (APE)	1,47	1,45	1,92	2,77	2,54	2,26	1,88	2,05	2,23
Años de pago con FLE (APF)	-	69,14	-	-	4,22	39,19	4,64	-	-
Servicio de deuda (SD) (miles USD)	(634)	6.229	5.905	22.691	25.932	25.694	27.036	7.787	24.169
Razón de cobertura de deuda DSCRC	(7,00)	0,74	1,32	0,32	0,35	0,37	0,37	0,09	0,04
Capital social / Patrimonio	36%	30%	24%	20%	27%	21%	18%	24%	18%
Apalancamiento (Pasivo total / Patrimonio)	2,83	2,39	2,97	2,94	3,96	3,01	2,59	3,09	3,06
ENDEUDAMIENTO									
Deuda financiera / Pasivo total	29%	38%	63%	54%	54%	54%	51%	66%	53%
Deuda largo plazo / Activo total	0%	0%	1%	1%	3%	0%	0%	1%	1%
Deuda neta (miles USD)	6.527	6.681	14.947	20.134	22.898	21.462	18.715	17.578	24.122
Necesidad operativa de fondos (miles USD)	3.381	7.854	10.789	24.193	22.406	25.898	27.581	14.558	18.516
RENTABILIDAD									
ROA	5%	5%	6%	4%	6%	6%	6%	11%	10%
ROE	21%	17%	24%	18%	29%	23%	22%	45%	42%
EFICIENCIA									
Ingresos operacionales/Gastos operacionales	(12)	(11)	(13)	(11)	(12)	(12)	(12)	(13)	(16)
Días de inventario	85	91	57	81	71	75	75	61	92
CxC relacionadas / Activo total	7,47%	5,53%	7,55%	6,31%	7,29%	7,64%	8,17%	0,00%	6,42%
Porcentaje de cartera vencida	17,44%	23,45%	27,24%	10,11%	10,78%	11,64%	11,64%	12,92%	9,44%
Cobertura provisión CxC / Cartera vencida	4,58%	2,75%	3,26%	7,47%	5,83%	5,35%	5,35%	3,40%	7,30%
Días de cartera CP	46	56	29	32	34	34	34	59	39
Días de pago CP	107	83	32	34	37	35	35	54	64

DEUDA NETA (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL				PROYECTADO			INTERANUAL	
	Obligaciones con entidades financieras CP	5.893	8.105	22.701	23.421	16.250	22.750	22.068	23.986
Obligaciones emitidas CP	-	-	545	-	6.810	1.463	225	-	-
Préstamos con terceros CP	2.216	2.544	2.648	3.370	3.407	3.207	3.007	5.431	3.407
Obligaciones con entidades financieras LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obligaciones emitidas LP	-	-	835	803	1.688	225	-	835	835
Préstamos con terceros LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subtotal deuda	8.109	10.649	26.729	27.593	28.154	27.644	25.299	30.251	31.910
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.581	2.967	5.682	4.171	2.461	2.549	2.042	3.354	2.600
Activos financieros disponibles para la venta	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Inversiones temporales CP	-	1.000	6.100	3.288	2.795	3.633	4.542	9.320	5.188

Deuda neta	6.527	6.681	14.947	20.134	22.898	21.462	18.715	17.578	24.122
------------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

NECESIDAD OPERATIVA DE FONDOS (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL				PROYECTADO			INTERANUAL	
	Inventarios	11.715	11.404	12.021	24.092	22.609	25.435	27.088	12.633
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados CP - VIGENTE	6.487	6.788	5.470	10.194	11.580	12.332	13.134	13.147	11.239
Cuentas y documentos por pagar no relacionadas CP	14.821	10.339	6.703	10.093	11.782	11.870	12.641	11.222	17.149
NOF	3.381	7.854	10.789	24.193	22.406	25.898	27.581	14.558	18.516

SERVICIO DE LA DEUDA (MILES USD)	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	ENERO 2022	ENERO 2023
	REAL				PROYECTADO			INTERANUAL	
	Obligaciones con entidades financieras CP	-	5.893	8.105	22.701	23.421	16.250	22.750	8.105
Obligaciones emitidas CP	-	-	-	545	-	6.810	1.463	-	545
Préstamos con terceros CP	-	2.216	2.544	2.648	3.370	3.407	3.207	2.544	2.648
(-) Gastos financieros	947	1.088	938	967	1.603	1.777	1.659	492	874
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.581	2.967	5.682	4.171	2.461	2.549	2.042	3.354	2.600
SERVICIO DE LA DEUDA	(634)	6.229	5.905	22.691	25.932	25.694	27.036	7.787	24.169

La calificación otorgada por GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. está realizada en base a la siguiente metodología, aprobada por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros:

EMISIÓN DE DEUDA, aprobada en mayo 2020

Para más información con respecto de esta metodología, favor consultar: <https://www.globalratings.com.ec/sitio/metodologias/>

GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. a partir de la información proporcionada, procedió a aplicar su metodología de calificación que contempla dimensiones cualitativas y cuantitativas que hacen referencia a diferentes aspectos dentro de la calificación. La opinión de GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. al respecto ha sido fruto de un estudio realizado mediante un set de parámetros que cubren: perfil externo, perfil interno y perfil financiero, generando un análisis de la capacidad de pago, por lo que no necesariamente reflejan la probabilidad estadística de incumplimiento de pago, entendiéndose como tal, la imposibilidad o falta de voluntad de un emisor para cumplir con sus obligaciones contractuales de pago con lo cual los acreedores y/o tenedores se verían forzados a tomar medidas para recuperar su inversión, incluso, a reestructurar la deuda debido a una situación de estrés enfrentada por el deudor. No obstante, lo anterior, para darle mayor validez a nuestras opiniones de calidad crediticia, nuestra metodología considera escenarios de estrés. GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. guarda estricta reserva de aquellos antecedentes proporcionados por la empresa y que ésta expresamente haya indicado como confidenciales. Por otra parte, GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. no se hace responsable por la veracidad de la información proporcionada por la empresa, se basa en el hecho de que la información es obtenida de fuentes consideradas como precisas y confiables, sin embargo, no valida, ni garantiza, ni certifica la precisión, exactitud o totalidad de cualquier información y no es responsable de cualquier error u omisión o por los resultados obtenidos por el uso de esa información. La información que se suministra está sujeta, como toda obra humana, a errores u omisiones que impiden una garantía absoluta respecto de la integridad de la información. GLOBALRATINGS CALIFICADORA DE RIESGOS S.A. emite sus calificaciones y/u opiniones de manera ética y con apego a las sanas prácticas de mercado y a la normativa aplicable que se encuentra contenida en la página de la propia calificadoradora www.globalratings.com.ec, donde se pueden consultar documentos como el Código de Conducta, las metodologías o criterios de calificación y las calificaciones vigentes.

INFORMACIÓN QUE SUSTENTA EL PRESENTE INFORME

INFORMACIÓN MACRO	Entorno macroeconómico del Ecuador. Situación del sector y del mercado en el que se desenvuelve el Emisor.
INFORMACIÓN EMISOR	Información cualitativa. Información levantada "in situ" durante el proceso de diligencia debida. Información financiera auditada de los últimos tres años, e interanual con corte máximo dos meses anteriores al mes de elaboración del informe y los correspondientes al año anterior al mismo mes que se analiza. Proyecciones Financieras. Detalle de activos menos deducciones firmado por el representante legal.
INFORMACIÓN EMISIÓN	Documentos legales de la Emisión.
OTROS	Otros documentos que la compañía consideró relevantes.
REGULACIONES A LAS QUE SE DA CUMPLIMIENTO CON EL PRESENTE INFORME	
FACTORES DE RIESGO	Literal g, h, i, Numeral 1, Artículo 10, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
IMPACTO DEL ENTORNO	Literal i, Numeral 1, Artículo 10, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
IMPACTO DEL SECTOR	Numeral 1, Artículo 11, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
EMPRESAS VINCULADAS	Numeral 3, Artículo 2, Sección I, Capítulo I, Título XVIII del Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y Seguros expedidas por la Junta de Política y Regulación Financiera.
OPERACIÓN DE LA EMPRESA	Literales c, e y f, Numeral 1, Artículo 10 y en los Numerales 3, 4 y 5, Artículo 11, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
INSTRUMENTO	Numeral 5, Artículo 11, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera. Artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
MONTO MÁXIMO DE EMISIÓN	Artículo 13, Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera. Literal c, Numeral 1, Artículo 10, Sección II, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.
200% PATRIMONIO	Artículo 9, Capítulo I, Título II, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros Expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera.

De acuerdo con el Artículo 5, Sección I, Capítulo II, Título XVI, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, la calificación de riesgos de la Emisión en análisis deberá ser revisada semestralmente hasta la remisión de los valores emitidos. En casos de excepción, la calificación de riesgo podrá hacerse en períodos menores a seis meses, ante la presencia de hechos relevantes o cambios significativos que afecten la situación del emisor.

ANEXO 7

DECLARACIÓN JURAMENTADA

PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA I EMISIÓN DE OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO DE LA COMPAÑÍA AUTOMEKANO CÍA. LTDA.

Santiago Vásconez Callejas, en calidad de Gerente General de la compañía SVC-SERVICES S.A.S, que actúa como Gerente General y por tanto Representante Legal de la de la Compañía AUTOMEKANO CÍA. LTDA., conforme las disposiciones del Código Orgánico Monetario y Financiero (Libro II Ley de Mercado de Valores), declaro bajo juramento que la información contenida dentro del Prospecto de Oferta Pública de la I Emisión de Obligaciones de Largo Plazo es fidedigna, real y completa y que seré civil y penalmente responsable por cualquier falsedad u omisión contenido en dicho Prospecto de Oferta Pública.

Atentamente,

**SANTIAGO
VASCONEZ
CALLEJAS**
Santiago Vásconez Callejas
Gerente General
SVC-SERVICES S.A.S.

Firmado digitalmente por SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS
Nombre de reconocimiento (DN):
cn=SANTIAGO VASCONEZ CALLEJAS,
serialNumber=090223164647,
ou=ENTIDAD DE CERTIFICACION DE
INFORMACION, o=SECURITY DATA S.A.,
2, c=EC
Fecha: 2023.03.09 19:14:57 -05'00'