MERCAPITAL
casa de valores s.a

Memo Financiero

NEGOCIOS AUTOMOTORES NEOHYUNDAI S.A.

HYUNDAI

23
años de existencia

57
colaboradores

$174
millones en ventas anuales
(2023)

$57
millones de patrimonio
(2023)

$253
millones en activos
(2023)

Productos principales

MISIÓN

Brindar a todos nuestros clientes opciones de movilidad accesibles y con gran tecnología.

VISIÓN

Posicionarnos como la marca de mayor innovación tecnológica en el país en los próximos 3 años, fortaleciendo nuestra imagen de sostenibilidad, ofertando una amplia gama de vehículos híbridos y eléctricos, que nos permitan sobrepasar el 10% de participación en el mercado automotriz ecuatoriano.

Características de la emisión

Calificación de riesgo AAA- / GLOBAL

Rango Monto	Plazo	Rendimiento	Pago de capital
< $1 millón	180 días	9,50%	Al Vencimiento
	359 días	10,50%	
> $1 millón - $3 millones	180 días	9,75%	
	359 días	10,75%	
> $3 millones	180 días	10,00%	
	359 días	11,00%	

Información Legal y Administrativa

Fecha de constitución:	25 de octubre de 2001	(23 años de existencia)	
RUC:	0190310647001	N° Emple.	57
CIIU Oper. principal:	G4510	VENTA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.	
Objeto Social:	a) La importación, exportación, comercialización, consignación de todo tipo de vehículos en general permitidos por la ley, sean nuevos o usados; b) La importación, exportación, comercialización, consignación de productos y mercaderías automotrices en general, permitidos por la ley, sean nuevas o usadas; c) La importación, exportación, comercialización, consignación de repuestos automotrices, así como sus piezas y partes; d) La alineación, balanceo,		
Presidente	Marcos Malo Acosta		
Representante Legal	Rodrigo Eduardo Riera Jaramillo		
¿Tiene directorio?	Si	**N° Miembros**	10 miembros
Fecha de inscripción en el Mercado de Valores	12/9/17		
Emisiones en el Mercado de Valores	1 emisión de obligaciones y 1 papel comercial		

Composición Accionaria - ver anexo 1

Nombre	Nacionalidad	Capital USD	%
DOYLE HOLDING CORP.	PANAMA	$26.999.994	100,0%
ELJURI VINTIMILLA JUAN PABLO	ECUADOR	$3	0,0%
MALO ACOSTA MARCOS	ECUADOR	$3	0,0%
TOTAL		**$27.000.000**	**100,0%**

Estatus de la compañía, revisado el: 03/06/24

¿Está activa?	Cumplimiento IESS - ver anexo 2	Cumplimiento SRI	Status CCO - ver anexo 3
Si	Si	ND	NO*

*Neohyundai se encuentra resolviendo una situación del CCO ante la SCVS, sin embargo esto no es materia que afecte su desenvolvimiento como emisor en el mercado de valores.

Hechos Relevantes en los últimos 3 meses

No hay hechos relevantes que reportar.

¿Por qué Invertir en NEGOCIOS AUTOMOTORES NEOHYUNDAI S.A.?

- Búsqueda continua de la excelencia a través de la mejora de la productividad, eficiencia en los procesos, y la optimización de la rentabilidad.
- Más de 20 años de experiencia en el sector automotriz.
- Excelente solidez financiera respaldada con una calificación de riesgo de AAA-.
- Interesante rentabilidad para sus inversionistas.

www.mercapital.ec
Av.Whymper N27-70 y Orellana- Edificio Sassari, Piso 2
(02) 393 2510 | info@mercapital.ec

Este resumen de inversión tiene el carácter de informativo. MERCAPITAL no asume ninguna responsabilidad directa ni solidaria por el resultado en cuanto a pago y rentabilidad de las recomendaciones de inversión que constan en el presente; el cual ha sido elaborado por MERCAPITAL en base a la información proporcionada por el emisor e información extraída del prospecto aprobado por la SCVS. Queda prohibido la reproducción parcial o total de este informe, sin la autorización expresa de Mercapital Casa de Valores S.A. Todos los Derechos reservados.

Memo Financiero

NEGOCIOS AUTOMOTORES NEOHYUNDAI S.A.

MERCAPITAL casa de valores s.a

Información General del Emisor:

Fecha de constitución:	25 de octubre de 2001	(23 años de existencia)	
RUC:	0190310647001	N° Emple.	57
CIIU Oper. principal:	G4510	VENTA DE VEHÍCULOS AUTOMOTORES.	
Objeto Social:	a) La importación, exportación, comercialización, consignación de todo tipo de vehículos en general permitidos por la ley, sean nuevos o usados; b) La importación, exportación, comercialización, consignación de productos y mercaderías automotrices en general, permitidos por la ley, sean nuevas o usadas; c) La importación, exportación, comercialización, consignación de repuestos automotrices, así como sus piezas y partes; d) La alineación, balanceo, mantenimiento, revisión, chequeo, servicios postventa, enllantaje y toda actividad relacionada con un Centro de Servicio para vehículos de toda especie; e) Importación, exportación, compra		

Principales Productos:	Autos, SUVs, VAN
Principales Líneas de Negocio:	Vehículos, repuestos y servicios postventa
Competencia principal:	Chevrolet, KIA, Toyota
Principales Mercados:	Nacional
Capacidad de producción:	n/a
Planta y puntos de venta:	Cuenta con varios concesionarios distribuidos en Ambato, Cuenca, Guayaquil, Ibarra, Latacunga, Loja, Machala, Manta, Portoviejo, Quevedo, Riobamba, Santo Domingo, Yantzaza y Quito (sede)

Características de la Emisión

Emisor	NEGOCIOS AUTOMOTORES NEOHYUNDAI S.A.			
Monto Emisión (miles US$):	$15000,00 (A)			
Plazo de la Emisión:	720 días			
Interés:	N/A			
Amortización de Capital:	Al Vencimiento			
Pago de intereses:	Al Vencimiento			
Tipo de Emisión:	I Papel Comercial			
Resguardos adicionales:	Pasivo Financiero / Patrimonio <= igual a 3,00 veces			

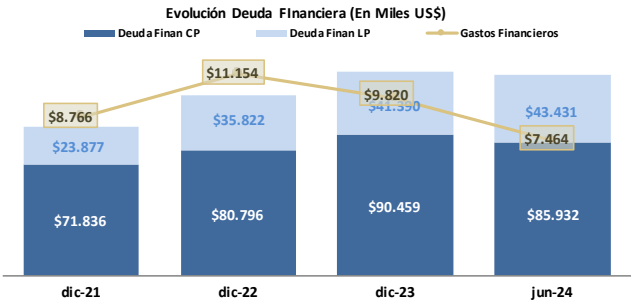
Objeto de la emisión:	100% Capital de trabajo		
Calificadora / Calificación:	GLOBAL / AAA -	**F. Comité:**	29/02/24
Calificación vigente:	AAA-	**Fecha de Revisión:**	29/02/24
Estructurador/Colocador:	Mercapital		
Rep. Obligacionistas:	Avalconsulting		
Garantía:	General		
Agente Pagador:	DCV - BCE		

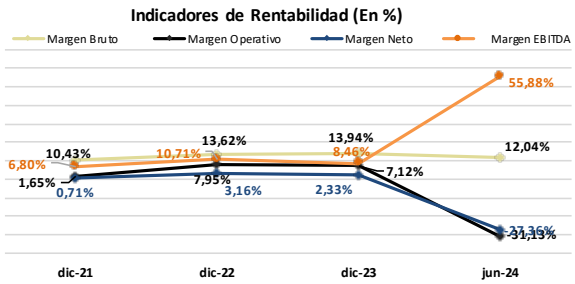
Información Financiera

Balance General	**dic-21**	**dic-22**	**dic-23**	**jun-24**
Miles de US$	**NIIF**	**NIIF**	**NIIF**	**Internos**
Efectivo y equivalentes	$2.485	$2.476	$1.000	$6.817
CxC Comerciales	$52.590	$78.863	$104.834	$52.095
CxC Relacionadas	$6.033	$4.615	$4.556	$2.605
Inventarios	$13.066	$10.018	$6.244	$16.673
Gastos anticipados	$4.833	$7.053	$4.554	$4.673
Otros activos corrientes	$9.742	$14.160	$10.767	$13.271
Activo Corriente	**$88.749**	**$117.185**	**$131.955**	**$96.135**
Activo fijo	$32.280	$31.167	$34.537	$34.389
Propiedades de Inversión	$20.750	$25.629	$26.586	$28.131
Inversiones en acciones	$6.871	$13.542	$6.001	$0
Intangibles	$70	$108	$98	$51
Otras CxC largo plazo	$56.633	$44.955	$53.826	$59.479
Activo Largo Plazo	**$116.604**	**$115.401**	**$121.048**	**$122.050**
Total Activos	**$205.353**	**$232.585**	**$253.003**	**$218.184**
Préstamos	$71.836	$79.936	$73.742	$81.280
Emisiones propias CP y PC	$0	$860	$16.718	$4.652
Proveedores	$37.413	$36.955	$51.131	$34.144
Proveedores Relacionados	$5.258	$5.735	$5.650	$0
Otras CxP	$7.592	$8.570	$5.961	$1.091
Pasivo Corriente	**$122.100**	**$132.057**	**$153.200**	**$121.167**
Oblig. Financieras	$23.877	$30.679	$32.015	$33.865
Emisiones propias LP	$0	$5.143	$9.375	$7.232
Otras CxP largo plazo	$932	$923	$1.171	$1.167
Pasivo no corriente	**$24.809**	**$36.745**	**$42.561**	**$42.264**
Total Pasivos	**$146.909**	**$168.802**	**$195.761**	**$163.431**
Capital Social	$27.000	$27.000	$27.000	$27.000
Resultados Acumulados	$17.219	$22.559	$16.017	$13.528
Reservas, aportes y otros	$14.225	$14.225	$14.225	$14.225
Total Patrimonio	**$58.444**	**$63.784**	**$57.242**	**$54.753**

Indicadores Financieros	**dic-21**	**dic-22**	**dic-23**	**jun-24**
Indicadores de liquidez				
Razón Corriente	0,73	0,89	0,86	0,79
Prueba Ácida	0,62	0,81	0,82	0,66
Indicadores de Endeudamiento				
Pasivo/Activo	0,72	0,73	0,77	0,75
Pasivo/Patrimonio	2,51	2,65	3,42	2,98
Pasivo Finan.Cte./ EBITDA	7,94	4,47	6,16	8,45
Pas.Finan.Tot.Neto/ EBITDA	10,31	6,31	8,91	11,83
Apalancamiento Financiero	0,55	1,53	1,71	-1,87
Indicadores de Rendimiento				
ROE *(Anualizado)*	1,6%	8,4%	7,1%	-9,1%
ROA *(Anualizado)*	0,5%	2,3%	1,6%	-2,3%
EBITDA/Ingresos Operacionales	6,8%	10,7%	8,5%	55,9%
Indicadores de Gestión				
TACC Ventas	-48,46%			
TACC Costo de Ventas	-48,77%			
Gastos / Ventas	8,8%	5,7%	6,8%	43,2%
Días de cartera	142	168	217	1031
Días de Inventario	40	25	15	375
Días de Proveedores	113	91	123	768
Ciclo de Conversión	69	102	109	638
Flujo Operativo	$17.313	-$14.098	-$16.554	$6.013
Flujo Final de Caja	$2.485	$2.476	$1.000	$6.817

Pérdidas y Ganancias	**dic-21**	**dic-22**	**dic-23**	**jun-24**
Miles de US$	**NIIF**	**NIIF**	**NIIF**	**Internos**
Ventas	$132.905	$168.840	$173.546	$9.096
Costo de Ventas	$119.036	$145.853	$149.348	$8.001
% sobre Ventas	*89,57%*	*86,38%*	*86,06%*	*87,96%*
Utilidad Bruta	**$13.868**	**$22.988**	**$24.198**	**$1.095**
Margen Bruto	10,43%	13,62%	13,94%	12,04%
Gastos de Venta	$5.077	$3.977	$5.972	$0
Gasto Administrativo	$6.604	$5.593	$5.872	$3.927
Gastos Operativos	$11.681	$9.570	$11.844	$3.927
% de Ventas	8,79%	5,67%	6,82%	43,17%
Utillidad Operativa	**$2.187**	**$13.418**	**$12.354**	**($2.832)**
Margen Operativo	1,65%	7,95%	7,12%	-31,13%
Gastos Financieros	($8.766)	($11.154)	($9.820)	($7.464)
% de Ventas	6,60%	6,61%	5,66%	82,06%
Otros Gastos / Ingresos	$8.192	$5.836	$3.647	$7.915
Impuesto a la Renta	$669	$2.765	$2.142	$107
Utilidad Neta	**$945**	**$5.334**	**$4.039**	**($2.489)**
Margen Neto	0,71%	3,16%	2,33%	-27,36%
EBITDA *(Anualizado)*	**$9.043**	**$18.080**	**$14.684**	**$10.166**
Margen EBITDA	6,80%	10,71%	8,46%	55,88%





Este resumen de inversión tiene el carácter de informativo. MERCAPITAL no asume ninguna responsabilidad directa ni solidaria por el resultado en cuanto a pago y rentabilidad de las recomendaciones de inversión que constan en el presente; el cual ha sido elaborado por MERCAPITAL en base a la información proporcionada por el emisor e información extraída del prospecto aprobado por la SCVS.Queda prohibido la reproducción parcial o total de este informe, sin la autorización expresa de Mercapital Casa de Valores S.A. Todos los Derechos reservados.

www.mercapital.ec
Av.Whymper N27-70 y Orellana- Edificio Sassari, Piso 2
(02) 393 2510 | info@mercapital.ec

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 32360

No. de RUC de la Compañía: 0190310647001

Nombre de la Compañía: NEGOCIOS AUTOMOTRICES NEOHYUNDAI S.A.

Situación Legal: ACTIVA

Disposición judicial que afecta a la compañía: NINGUNA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
1	SE-C-00000006	DOYLE HOLDING CORP.	PANAMA	EXT. DIRECTA	$ 26,999,994,0000	N
2	0101801454	ELJURI VINTIMILLA JUAN PABLO	ECUADOR	NACIONAL	$ 3,0000	N
3	0102016763	MALO ACOSTA MARCOS	ECUADOR	NACIONAL	$ 3,0000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)$: 27,000,000.0000

Se deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien aparezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

LA FECHA DE EMISIÓN CORRESPONDE A LA FECHA ACTUAL EN LA QUE SE ESTÁ VISUALIZANDO O VALIDANDO EL CERTIFICADO.

FECHA DE EMISIÓN: 11/07/2024 12:49:

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando a la página https://appscvsmovil.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/verificar_certificado.zul con el siguiente código de seguridad:

S0005049706

2 de julio de 2024

Contribuyente:

NEGOCIOS AUTOMOTRICES NEOHYUNDAI S.A.

RUC: 0190310647001

Ciudad.-

De conformidad con lo establecido en el artículo 96 del Código Tributario sobre el cumplimiento de los deberes formales de los contribuyentes y en concordancia con el artículo 101 de la Ley de Régimen Tributario Interno sobre la responsabilidad por la declaración de impuesto del sujeto pasivo; el Servicio de Rentas Internas certifica que:

Una vez revisada la base de datos del SRI, el contribuyente **NEGOCIOS AUTOMOTRICES NEOHYUNDAI S.A.**, con RUC **0190310647001**, ha cumplido con sus obligaciones tributarias hasta **MAYO 2024** y **no registra deudas en firme**, información registrada a la fecha de emisión del presente certificado de cumplimiento tributario.

Sin embargo, la Administración Tributaria se reserva el derecho de verificar las declaraciones presentadas y ejercer la facultad determinadora, orientada a comprobar la correcta aplicación de las normas tributarias vigentes, sin perjuicio de aplicar las sanciones correspondientes en caso de detectarse falsedad en la información presentada.

Particular que comunico para los fines pertinentes.

Atentamente,

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Código de verificación: SRICCT2024000269738
Fecha y hora de emisión: 02/07/2024 17:23:15 PM

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página web del SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES Y EXISTENCIA LEGAL

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑÍA: NEGOCIOS AUTOMOTRICES NEOHYUNDAI S.A.

SECTOR: SOCIETARIO ☑ MERCADO DE VALORES ☑ SEGUROS ☐

TIPO DE ENTE: EMISOR DE VALORES

NÚMERO DE EXPEDIENTE: 32360 DOMICILIO: QUITO

NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: 2017.G.01.002090 FECHA DE INSCRIPCIÓN: 12/09/2017

RUC: 0190310647001

REPRESENTANTE LEGAL: RIERA JARAMILLO RODRIGO EDUARDO;

CAPITAL SOCIAL: $ 27,000,000.0000 SITUACIÓN ACTUAL: ACTIVA

LA COMPAÑÍA TIENE ACTUAL EXISTENCIA JURÍDICA Y SU PLAZO SOCIAL CONCLUYE EL: 13-11-2051

DISPOSICIÓN JUDICIAL QUE AFECTA A LA COMPAÑÍA: NINGUNA

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES: NO HA CUMPLIDO

Siendo responsabilidad del Representante Legal la veracidad de la información remitida a esta Institución, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros certifica que, a la fecha de emisión del presente certificado, esta compañía no ha cumplido con las obligaciones citadas a continuación:

OBLIGACIONES PENDIENTES	
SECTOR SOCIETARIO	Informe de balance de 2023, Informe de nómina de 2023, Informe de gerente de 2023, Informe de nómina de administradores de 2023, Notas a los Estados Financieros de 2023, Declaración de Representante Legal de 2023, , ,
MERCADO DE VALORES	
SECTOR SEGUROS	

FECHA DE EMISIÓN: 11/07/2024

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando a la página https://appscvsmovil.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/verificar_certificado.zul con el siguiente código de seguridad:

C8Q98799661

OBLIGACIONES PENDIENTES	
PREVENCIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS	
FINANCIERO	SECTOR MERCADO VALORES: Debe presentar información para calcular contribución del año 2024

FECHA DE EMISIÓN: 11/07/2024

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando a la página https://appscvsmovil.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/verificar_certificado.zul con el siguiente código de seguridad:

C8Q98799661